

Договор подряда 7/3-2024
на выполнение работ по благоустройству дворовой
территории многоквартирного дома, включенного
в муниципальную программу "Формирование современной
городской среды на территории Новокузнецкого городского
округа на 2018 -2024 годы "

г. Новокузнецк

"29" декабря 2023 года

Общество с ограниченной ответственностью «Инком-С» в лице генерального директора Старкова Сергея Васильевича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик), с одной стороны, Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСпецРемонт» (ООО «ЕвроСпецРемонт») в лице генерального директора Элояна Гарика Альбертовича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), со второй стороны, Муниципальное бюджетное учреждение "Дирекция ЖКХ" города Новокузнецка в лице и.о. директора Мокеровой Анастасии Александровны, (действующего на основании Решения №9 от 22.11.2023 (далее - Строительный контроль), с третьей стороны, и Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка в лице председателя Либера Максима Владимировича, действующего на основании Распоряжения №186к от 06.04.2022 (далее - Плательщик), с четвертой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", на основании постановления администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 № 62 "Об организации мероприятий по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" (далее - Постановление № 62), а также протокола об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" № 7 от 25.12.2023, заключили настоящий договор подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу (далее также - объект): г. Новокузнецк, **пр.-т Пионерский, 32** в соответствии с дизайн-проектом благоустройства дворовой территории, локальным сметным расчетом стоимости работ по благоустройству объекта (далее - работы) и передать результат работы Заказчику, Заказчик совместно со Строительным контролем обязуется принять результат выполненных работ, а Плательщик - оплатить выполненные работы в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Наименование работ, описание (характеристика) работ, а также сроки выполнения подрядных работ являются существенными условиями Договора и указываются в приложениях к настоящему Договору:

1) графике выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение N 1 к настоящему Договору);

2) дизайн-проекте благоустройства дворовой территории (приложение N 4 к настоящему Договору);

3) локальном сметном расчете стоимости работ по благоустройству дворовой территории (приложение N 5 к настоящему Договору).

1.3. Работы должны быть выполнены Подрядчиком лично, с использованием своих материалов, своими силами и средствами, а также качественно и в сроки, установленные настоящим Договором.

1.4. Термины и понятия в настоящем Договоре используются в значении терминов и понятий, определенных в Порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы, утвержденном постановлением администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 N 62.

2. Цена Договора, порядок и условия оплаты работ

2.1. Стоимость работ по Договору определяется в результате проведения основного этапа открытого конкурса. Цена, предложенная Подрядчиком по настоящему Договору, составляет: 2 189 638,80 (Два миллиона сто восемьдесят девять тысяч шестьсот тридцать восемь) рублей, 80 копеек, НДС не облагается, в связи с применением упрощенной системы налогообложения (п. 2 ст. 346.11 Налогового кодекса РФ. Указанная цена увеличению не подлежит.

2.2. В цену Договора включена стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору.

2.3. Окончательная стоимость работ определяется по представляемой Подрядчиком исполнительной документации, включающей в себя:

- 1) акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 (далее - акты по форме КС-2);
- 2) справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее - справки по форме КС-3);
- 3) документы, подтверждающие стоимость материалов и механизмов (счета-фактуры на материалы с приложением товарно-транспортных накладных). Стоимость материалов не должна превышать стоимость, применяемую при расчете локальных сметных расчетов стоимости работ;
- 4) сертификаты на основные материалы;
- 5) счета-фактуры на выполненные работы;
- 6) акты освидетельствования скрытых работ;
- 7) протоколы результатов испытаний асфальтобетонного покрытия;
- 8) общий журнал производства работ;
- 9) фотографии (до и после выполнения работ (на одном листе), 2 фото формата А4 в цветном изображении, снятых из одной точки);
- 10) гарантийный паспорт на объект;

1) исполнительную съемку для подтверждения объемов выполненных работ.

2.4. Оплата производится по окончании выполнения работ в полном объеме надлежащего качества, что подтверждается получением Плательщиком от Подрядчика подписанного сторонами акта приемки выполненных работ на дворовой территории по унифицированной форме КС-2, акта приемки объекта в эксплуатацию, справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3 в течение 10 рабочих дней в соответствии с Соглашением о предоставлении субсидии.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Сроки выполнения работ утверждаются на основании графика выполнения работ согласно приложению N 1 к настоящему Договору. Общий срок выполнения работ составляет:

1) начало работ – 01.05.2024;

2) окончание работ – 29.07.2024.

3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

4. Обязанности и права Заказчика

4.1. При выполнении Договора Заказчик обязан:

4.1.1. Передать Подрядчику по акту приема-передачи земельный участок в кадастровых границах дворовой территории с элементами благоустройства, проектно-сметную документацию в период с 15.04.2024 по 30.04.2024.

4.1.2. Обеспечить согласование проведения работ с ресурсоснабжающими организациями.

4.1.3. Создать приемочную комиссию (отдельно на каждый объект), в состав которой включить и обеспечить явку представителей собственников помещений в многоквартирных домах, Строительного контроля, членов общественной комиссии.

4.1.4. Обеспечить контроль, за ходом выполняемых работ приемочной комиссией.

4.1.5. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ: на соответствие работ дизайн-проекту благоустройства дворовой территории и сметной документации, а также контроль за качеством и сроками выполняемых работ. В случае выявления соответствующих нарушений письменно уведомить об этом Стороны по Договору.

4.1.6. Обеспечивать еженедельный осмотр объекта членами приемочной комиссии в составе не менее половины от утвержденного состава. Замечания и письменные указания по результатам осмотра фиксируются в журнале производства работ, а также в Акте выявленных замечаний в процессе благоустройства дворовых территорий.

4.1.7. Осуществить освидетельствование скрытых работ и подписание соответствующих актов приемочной комиссией.

4.1.8. Проводить проверку документации (технических паспортов, сертификатов и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции.

4.1.9. Осуществлять контроль за устранением дефектов при производстве работ по факту их выполнения.

4.1.10. Организовать приемку приемочной комиссией выполненных работ, приемку этапов работ согласно графику выполнения работ, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, приемку объекта в эксплуатацию.

4.1.11. Участвовать в приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, по приемке выполненных работ с подписанием акта по форме КС-2, справки по форме КС-3, акта приемки объекта в эксплуатацию.

4.1.12. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении работ по форме КС-2.

4.1.13. Принять подписанные Подрядчиком акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 и счета-фактуры в 5 экземплярах и, в случае отсутствия замечаний, подписать в течение 2-х календарных дней.

4.1.14. После подписания акта по форме КС-2 Заказчик и представитель собственников помещений подписывают акт приема-передачи объектов для последующего их содержания и ремонта за счет средств заинтересованных лиц.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

4.2.2. Беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.

4.2.3. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

4.2.4. Участвовать совместно с Подрядчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

5. Обязанности и права Подрядчика

5.1. При выполнении Договора Подрядчик обязан:

5.1.1. Принять от Заказчика по акту приема-передачи объект в срок, указанный в подпункте 4.1.1 пункта 4.1 Договора.

5.1.2. В течение одного рабочего дня с даты заключения настоящего Договора назначить (приказом/распоряжением) своего представителя, ответственного за производство работ, письменно сообщив Заказчику, Строительному контролю: ФИО назначенного лица, номер телефона, а также иные контактные данные, необходимые для наличия круглосуточной возможности оперативной связи между представителем Строительного контроля и ответственным представителем Подрядчика.

5.1.3. До начала выполнения работ на объекте представить Заказчику,

Строительному контролю, Плательщику персональный график выхода бригад согласно приложению N 2 к настоящему Договору.

5.1.4. Не позднее чем за один рабочий день до начала выполнения этапа работ, поставки материалов уведомить Заказчика и Строительный контроль.

5.1.5. Самостоятельно либо путем привлечения сторонних организаций поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы (в том числе товарно-транспортные накладные), удостоверяющие качество и поставщика используемых материалов.

5.1.6. Разместить за свой счет на ограждениях информацию с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов согласно утвержденной форме, размещенной на официальном сайте Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Новокузнецка во вкладке "Формирование комфортной городской среды".

5.1.7. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан.

5.1.8. Обеспечить безопасность выполнения работ в соответствии с нормами действующего законодательства.

5.1.9. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих или делающих невозможным продолжение работ, поставить об этом в известность стороны договора, письменно сообщив об этом.

5.1.10. Выполнить работу качественно, в объемах и в сроки, предусмотренные договором, и сдать работу в состоянии, соответствующем условиям договора и обеспечивающем нормальную эксплуатацию объекта, с соблюдением следующих требований:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Правил благоустройства территории Новокузнецкого городского округа, утвержденных решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2013 N 16/198;
- СП 48.13330.2019 "Организация строительства" (СНиП 12-01-2024);
- СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СП 396.13258002018 "Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования" (с изменениями N 1);
- СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий" (СНиП III-10-75);

- ВСН 2-94 "Инструкция по конструкциям и технологии строительства дорог в районах массового жилищного строительства";

- дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.

5.1.11. Обеспечивать своевременную уборку отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-2.

5.1.12. По первому требованию представителей Заказчика и Строительного контроля представлять всю необходимую информацию и документацию, в том числе представлять отчеты о ходе выполнения работ по Договору.

5.1.13. Обеспечить представителю Заказчика и Строительного контроля необходимые условия для исполнения им своих обязанностей и реализации прав на объекте.

5.1.14. При сдаче объекта в эксплуатацию передать Заказчику (представителю Заказчика) общий журнал производства работ, исполнительные чертежи, топографическую съемку, акт по форме КС-2, справку по форме КС-3, акты освидетельствования скрытых работ, протоколы испытаний асфальтобетонной смеси, фотографии и иные документы, перечисленные в пункте 2.3 Договора.

5.1.15. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в сроки, согласованные с уполномоченным представителем Заказчика и (или) Строительного контроля.

5.1.16. Обеспечить удаленное видеонаблюдение за ходом выполнения работ на объекте в соответствии с п. 5.7.1 приложения N 3 к Постановлению N 62.

5.1.17. Уведомить в течение 2 (двух) рабочих представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору в соответствии с п. 8.1 настоящего Договора.

5.1.18. Обеспечить непрерывность проведения строительных работ на объекте с обязательным наличием на строительной площадке необходимых материалов, технических средств, рабочего персонала в период проведения работ в соответствии с приложениями N 1, N 2 к настоящему Договору, с учетом п. 5.1.7 настоящего Договора.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

5.2.2. Требовать своевременную приемку выполненных работ по Договору.

5.2.3. Получить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.4. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок, и сообщить об этом Заказчику, Строительному контролю в течение 1 (одного) дня после приостановления выполнения работ.

5.2.5. Участвовать совместно с Заказчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

6. Права и обязанности Строительного контроля

6.1. При выполнении Договора Строительный контроль обязан:

6.1.1. Организовать работу горячей линии по телефону для собственников многоквартирного дома по вопросам, связанным с выполнением работ по благоустройству объекта.

6.1.2. Еженедельно представлять Плательщику отчет о ходе выполнения работ и о работе горячей линии.

6.1.3. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ, фактическими объемами и качеством их выполнения, направлять замечания и письменные указания по ходу выполнения работ, с фиксацией их в журнале производства работ в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Правил благоустройства территории Новокузнецкого городского округа;
- СП 48.13330.2019 "Организация строительства" (СНиП 12-01-2024);
- СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СП 396.13258002018 "Улицы и дороги населенных пунктов. правила градостроительного проектирования" (с изменениями N 1);
- СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий" (СНиП III-10-75);
- ВСН 2-94 "Инструкция по конструкциям и технологии строительства дорог в районах массового жилищного строительства";
- дизайн-проекта благоустройства дворовой территории и сметной документации.

6.1.4. Контролировать соблюдение графика выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома согласно приложению N 1 к настоящему Договору. В случае его несоблюдения Подрядчиком письменно уведомлять об этом Заказчика и Плательщика.

6.1.5. Осуществлять контроль за устранением замечаний и дефектов, выявленных в ходе и по факту выполнения работ по Договору.

В случае выявления замечаний и дефектов при выполнении Подрядчиком работ письменно уведомлять об этом Подрядчика с указанием сроков их устранения и требованием о приостановке Подрядчиком дальнейшего выполнения работ до их устранения. В случае неустранения в установленный срок Подрядчиком замечаний и дефектов письменно уведомлять об этом Заказчика и Плательщика.

6.1.6. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении акта по форме КС-2.

6.1.7. Осуществлять проверку наличия документации (технических паспортов,

сертификатов, результатов лабораторных испытаний и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции, а также правильность ведения исполнительной документации (общих и специальных журналов работ) при производстве работ по настоящему Договору.

6.1.8. Участвовать в работе приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ, в том числе при освидетельствовании скрытых работ, по благоустройству объекта, по приемке объекта в эксплуатацию с подписанием соответствующих актов и документов.

6.2. Строительный контроль имеет право:

6.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

6.2.1.1. Запрашивать у Подрядчика документы, необходимые для исполнения своих функций.

6.2.2. Самостоятельно проводить оценку поставляемых на объект материалов, а также выполняемых работ, на соответствие действующим нормативным документам, с применением средств инструментального контроля.

6.2.3. Участвовать совместно с Заказчиком и Подрядчиком в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

7. Права и обязанности Плательщика

7.1. Плательщик обязан:

7.1.1. Заключить с Подрядчиком Соглашение о предоставлении субсидии в срок не менее тридцати, но не более сорока календарных после заключения Соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Кемеровской области - Кузбасса на поддержку муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды".

7.1.2. После выполнения работ по благоустройству дворовых территорий по договору подряда в целях получения субсидии Плательщик обязан принять заявление о предоставлении субсидии и, в случае принятия положительного решения, в течение 3 рабочих дней со дня получения от получателя субсидии заявления и приложенных к нему документов направить акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 в Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса для проверки.

7.1.3. В случае наличия основания для отказа в предоставлении субсидии Плательщик в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления и приложенных к нему документов направляет Подрядчику соответствующее уведомление с указанием основания для отказа и срока для устранения нарушений.

7.1.4. Оплатить Подрядчику стоимость работ по Договору, перечислив денежные средства на расчетный счет Подрядчика, открытый в кредитной организации, в соответствии с заключенным Соглашением о предоставлении субсидии, Соглашением об аккумулировании и расходовании денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального или минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий.

7.2. Плательщик имеет право:

7.2.1. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

7.2.2. Предъявлять требование к Подрядчику о возврате полученной стоимости работ по Договору в случае выявления фактов несоответствия выполняемых работ условиям настоящего Договора, в том числе нарушения сроков его выполнения.

8. Приемка выполненных работ

8.1. Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней письменно уведомить представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору и готовности объекта, выполненных работ к сдаче и представить представителю Заказчика счет-фактуру, акт приемки объекта в эксплуатацию, акт по форме КС-2, справку по форме КС-3 и иные документы в соответствии с пунктом 2.3 Договора.

8.2. Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует в установленном порядке и осуществляет приемку объекта в эксплуатацию приемочной комиссией.

8.3. Состав приемочной комиссии утверждается Заказчиком. В состав комиссии включаются в том числе представители собственников помещений многоквартирного дома и члены общественной комиссии.

8.4. При обнаружении приемочной комиссией в ходе приемки объекта в эксплуатацию недостатков составляется акт, в котором фиксируются перечень дефектов и сроки их устранения.

Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

8.5. При возникновении между Заказчиком и/или Строительным контролем и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

8.6. При производстве скрытых работ сторонами составляется Акт освидетельствования скрытых работ. Подрядчик письменно извещает Заказчика и Строительный контроль за 2 (два) рабочих дня до начала приемки о готовности скрытых работ к сдаче. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком и Строительным контролем скрытых работ и подписания Акта освидетельствования скрытых работ. Если закрытие работ выполнено Подрядчиком без надлежащего уведомления Заказчика и Строительного контроля, то по требованию последних Подрядчик обязан за свой счет вскрыть закрытые без их освидетельствования скрытые работы, а затем восстановить их за свой счет.

8.7. В течение 2-х дней после устранения всех замечаний, выявленных приемочной комиссией, выполненные работы принимаются членами приемочной комиссии путем

подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию (приложение N 3 к настоящему Договору).

8.8. При отсутствии замечаний к выполненным работам Заказчиком Подрядчиком и Строительным контролем подписываются акт по форме КС-2 и справка по форме КС-3.

8.9. Объект считается принятым в эксплуатацию и обязательства Подрядчика считаются надлежащим образом исполненными со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-3.

8.10. С момента подписания Заказчиком акта по форме КС-2 заказчик принимает на себя ответственность за сохранность объекта и несет риск возможного его повреждения или утраты.

8.11. Подрядчик обязан передать Заказчику вместе с результатом работы информацию, касающуюся эксплуатации и иного использования результата работы.

9. Гарантии качества по сданным работам

9.1. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком, и используемые материалы.

9.2. Гарантийный срок на выполненные работы по Договору должен быть не менее трех лет, определяется исходя из результатов отбора подрядных организаций и составляет: **50 (пятьдесят) месяцев** со дня подписания акта по форме КС-2, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа объекта или его частей или неправильной его эксплуатации.

9.3. При обнаружении дефектов в пределах гарантийного срока Заказчик, Строительный контроль должны письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 3 (трех) дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам, - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения.

9.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов; все расходы по оплате услуг, в случае установления наступления гарантийного случая, несет Подрядчик.

10. Ответственность Сторон

10.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

10.2. За нарушение условий исполнения обязательств по настоящему Договору Подрядчик несет ответственность в виде штрафа, который определяется в процентном соотношении от стоимости работ, указанной в пункте 2.1 Договора. Размер штрафа определяется в следующем порядке:

1) за нарушение сроков начала выполнения работ - 0,2 (ноль целых две десятых) процента за каждый день просрочки до начала выполнения работ;

2) за нарушение сроков окончания работ - 0,3 (ноль целых три десятых) процента за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств;

3) за нарушение условий, предусмотренных пунктом 5.1.18 Договора, - 0,1 (ноль целых одна десятая) процента за каждый день перерыва в работе;

4) в случае иного нарушения своих обязательств - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента;

5) за допущенные отступления от требований, предусмотренных дизайн-проектом благоустройства дворовой территории и сметной документации - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента.

10.3. Уплата штрафа и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождают Подрядчика от фактического исполнения обязательств по настоящему Договору.

10.4. Заказчик не несет ответственности за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Плательщиком своих обязательств по оплате выполненных работ Подрядчиком.

10.5. Указанные в настоящем разделе штрафы взимаются Заказчиком или Плательщиком по согласованию с Заказчиком за каждое нарушение в отдельности.

10.6. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение указанного обязательства произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

10.7. В случае неуплаты штрафов Подрядчиком в добровольном порядке за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик или Плательщик вправе взыскать штрафы в судебном порядке.

10.8. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки в соответствии с разделом 8 настоящего Договора.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по настоящему Договору, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

11.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 11.1 настоящего Договора, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местного самоуправления.

11.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие настоящего Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

12. Порядок изменения, расторжения Договора

12.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

12.2. В случае смены заказчика на основании принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества собственников жилья, общим собранием членов кооператива решения в зависимости от способа управления права и обязанности заказчика по договору подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы", возникают у вновь выбранной организации в соответствии с требованиями норм жилищного законодательства РФ путем подписания сторонами Договора дополнительного соглашения по форме согласно приложению N 4 к настоящему постановлению.

13. Разрешение споров

13.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора и в течение гарантийного срока на выполненные работы по ремонту объекта, разрешаются по взаимному согласию и регулируются путем переговоров.

13.2. Претензионный порядок урегулирования споров является обязательным. Оформленная надлежащим образом претензия должна быть направлена по почте с уведомлением и описью вложения или вручена под расписку. Претензия подлежит рассмотрению в течение 10 дней с момента ее получения.

13.3. Досудебный порядок урегулирования споров является обязательным условием при рассмотрении возникших между Сторонами споров.

13.4. При недостижении Сторонами согласия спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда Кемеровской области в установленном порядке.

14. Прочие условия

14.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами по настоящему Договору.

14.2. Стороны установили, что уступка права требования по настоящему договору не допускается.

14.3. Договор составлен в 4-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр - для Заказчика, второй - для Подрядчика, третий - для Строительного контроля, 4 - для Плательщика.

14.4. Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами при условии доведения предельных объемов финансирования до Плательщика, как главного распорядителя бюджетных средств по соглашению о предоставлении субсидии из бюджета Кемеровской области - Кузбасса на поддержку муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды", а также Соглашению о предоставлении субсидии.

14.5. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

14.6. В решении иных вопросов, не оговоренных в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

15. Приложения к настоящему Договору

15.1. Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

- 1) график выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение N 1);
- 2) график выхода бригад (приложение №2);
- 3) акт приемки объекта в эксплуатацию (приложение N 3);
- 4) дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома (приложение N 4);
- 5) локальные сметные расчеты стоимости работ (приложение N 5).

16. Местонахождение и реквизиты Сторон

16.1. Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Инком-С» (ООО «Инком-С»)
Юр. адрес: 654005, РФ Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Рябоконева, 6
ИНН 4253026984 КПП 421701001 ОГРН 115 425 3000 769
Тел. 74-30-50; эл. почта: otdepto.2022@mail.ru

Банковские реквизиты:

к/с 30101810600000000740 БИК 043209740

16.2. Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСпецРемонт»

Юридический адрес: 630032, Россия, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул.

Планировочная, дом 18, корп. 1, ком. 435

Почтовый адрес: 654080, Россия, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Свердлова,

дом 2, кв. 67

Фактический адрес: 654041, Россия, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул.

Транспортная, 17А, корп. 3

Тел. 8 906 926 5555; эл. почта: euro_remont@list.ru

ИНН 4253000810 КПП 540401001 ОГРН 1114253001796

Банковские реквизиты: АО «КузнецкБизнесБанк» г. Новокузнецк р/с
40702810500000006208, к/с 30101810600000000740, БИК 043209740

16.3. Строительный контроль:

Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция ЖКХ» города Новокузнецка
(МБУ «Дирекция ЖКХ» г. Новокузнецка)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843) 71-19-67, e-mail: deznk@mail.ru

ИНН 4217066533, КПП 421701001, ОГРН 1044217014544

Банковские реквизиты:

Финансовое управление г. Новокузнецка (МБУ "Дирекция ЖКХ" г. Новокузнецка
л/сч 20396001090); Расчетный счет 03234643327310003901

Кор. счет 40102810745370000032

ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области –

Кузбассу г Кемерово, БИК 013207212

16.4 Платательщик:

Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка
(Комитет ЖКХ г. Новокузнецка)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843)71-19-66, e-mail: info@gkh-nk.ru

ИНН 4217131091, КПП 421701001, ОГРН 1114217000413


Банковские реквизиты:

Платательщик: Финансовое управление г. Новокузнецка (Комитет ЖКХ г. Новокузнецка л/с 03393005900)

Банк платателя: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области - Кузбассу г Кемерово, Кор. счет. 40102810745370000032
Расчетный счет 03231643327310003901, БИК 013207212

17. Подписи Сторон

Заказчик:

 /Старков С.В. /
" " 20__ г.

МП


Подрядчик:

 /Элоян Г.А./
" " 20__ г.

МП




Строительный контроль:

 /Мокерова А.А./
" " 20__ г.

МП

Платательщик:

 /Либер М.В./
" " 20__ г.

МП



Приложение N 1
к договору подряда на выполнение работ
по благоустройству дворовой территории
многоквартирного дома, включенных
в муниципальную программу "Формирование
современной городской среды на территории
Новокузнецкого городского округа
на 2018 - 2024 годы" от 29.12.2023г. N 7/3-2024
График

выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома

N п/п	Вид работ	Срок выполнения
пр-т Пионерский, 32		
1	Разборка бортовых камней	01.05.24 -31.05.24
2	Демонтаж асфальта	14.05.24 -31.05.24
3	Вывоз мусора	01.05.24 -29.07.24
4	Выемка грунта под укрепление площадок	01.05.24 -29.07.24
5	Вывоз грунта	13.05.24 -29.07.24
6	Устройство основания	31.05.24 -29.07.24
7	Установка бордюрных камней	14.05.24 -29.07.24
8	Разлив битума и укладка асфальтобетонного покрытия	01.07.24 -29.07.24
9	Засыпка пазух грунтов и выравнивание газонов, установка элементов благоустройства	01.07.24 -29.07.24

Заказчик:

Старков С.В.

(ФИО)

"29" декабря 2023г.
МП



Подрядчик:

Элоян Г.А.

(ФИО)

"29" декабря 2023г.
МП



Строительный контроль:

Мокерова А.А.

(ФИО)

"29" декабря 2023г.
МП



Плательщик:

Либер М.В.

(ФИО)

"29" декабря 2023г.
МП



Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСпецРемонт»

ИНН/КПП 4253000810 / 540401001, ОГРН 1114253001796
 р/сч40702810500000006208, к/сч30101810600000000740
 БИК 043209740, Банк АО «КузнецкБизнесБанк» г. Новокузнецк

Приложение N 2
 к договору подряда на выполнение работ
 по благоустройству дворовой территории
 многоквартирного дома, включенных
 в муниципальную программу "Формирование
 современной городской среды на территории
 Новокузнецкого городского округа
 на 2018 - 2024 годы" от 29.12.2023г. N 7/3-2024

График выхода бригад

№ п/п	Адрес объекта	Состав бригады		Период работы
		Должность	ФИО	
1.	пр-т Пионерский, 32	Асфальтобетонщик	Саканян Юрий Сандроевич	01.05.2024-29.07.2024
2.		Асфальтобетонщик	Мартыросов Рубик Мишаевич	01.05.2024-29.07.2024
3.		Дорожный рабочий	Восканян Артак Эдикович	01.05.2024-29.07.2024
4.		Дорожный рабочий	Сукиасян Геворг Липаритович	01.05.2024-29.07.2024
5.		Дорожный рабочий	Акобян Лерник Керобович	01.05.2024-29.07.2024
6.		Разнорабочий	Ароян Артур Грайрович	01.05.2024-29.07.2024
7.		Разнорабочий	Элоян Мехак Спиридонович	01.05.2024-29.07.2024
8.		Разнорабочий	Элоян Вардан Альбертович	01.05.2024-29.07.2024

Заказчик:

Старков С.В.

(ФИО)

[Подпись]
(подпись)

"29" декабря 2023г.
МП



Подрядчик:

Элоян Г.А.

(ФИО)

[Подпись]
(подпись)

"29" декабря 2023г.
МП



Строительный контроль:

Мокерова А.А.

(ФИО)

[Подпись]
(подпись)

"29" декабря 2023г.
МП



Плательщик:

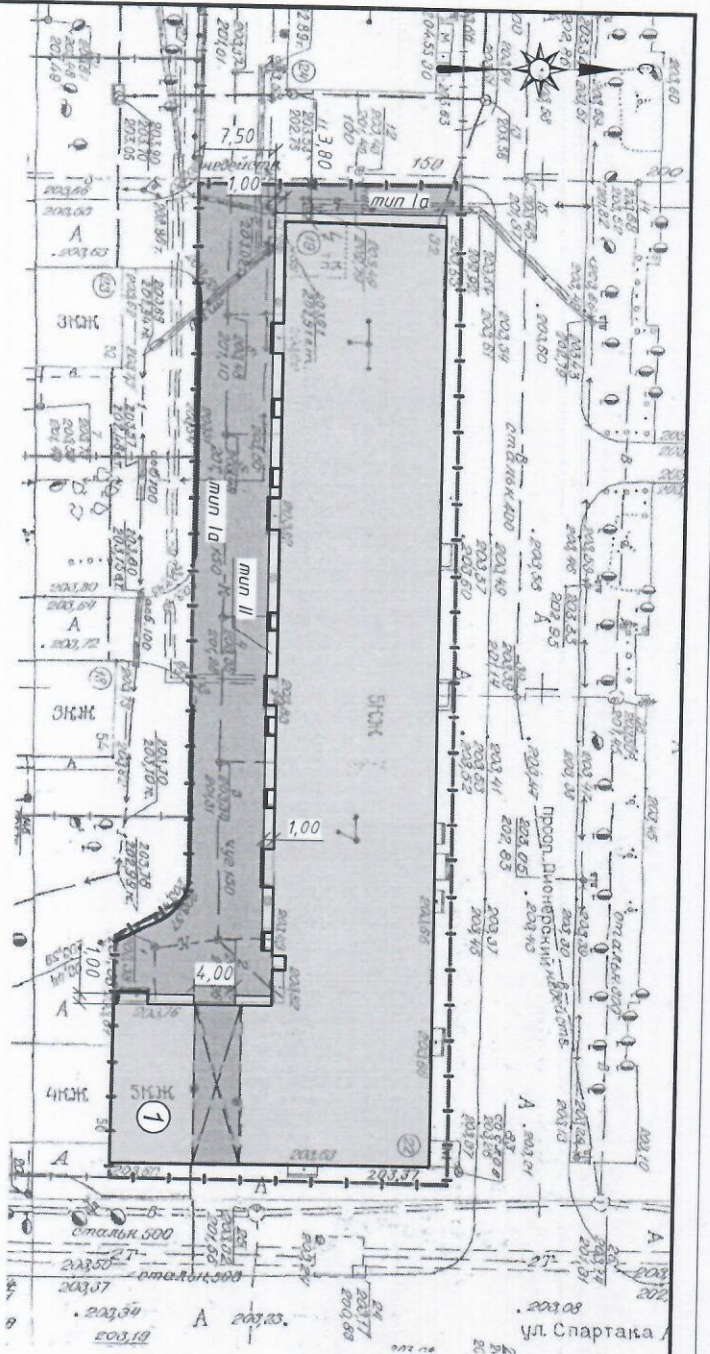
Либер М.В.

(ФИО)

[Подпись]
(подпись)

"29" декабря 2023г.
МП





Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечания
1	Жилой многоквартирный дом № 32	

Ведомость проездов, тротуаров, площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Примечание
1	Дворовый проезд с покрытием из а/бетона	Ia	710	
2	Отмостка с покрытием из а/бетона	II	73	

- 1 При разработке чертежа были использованы материалы топографической съемки М1:500, предоставленные Городским управлением развития территории Новокузнецка.
- 2 Система высот - Балтийская.
- 3 Система координат - местная.
- 4 Разбивочный план выложен в размерных привязках от стены существующего здания жилого дома № 32.
- 5 Конструкция дорожной одежды отмостки, автомобильного проезда, парковки, тротуаров и площадок - см. лист 4.
- 6 Перед началом производства работ уточнить положение подземных инженерных сетей.
- 7 Работы вблизи инженерных сетей вести с соблюдением мер безопасности.
- 8 Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории выполнять после планировочных работ, строительства дорожных одежд и установки бортовых камней.

32-0-ГП

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ

Изм.	Кол.	Лист № док	Подпись	Дата
Разработ		Ковальчук	<i>[Signature]</i>	07.23

Изм.	Кол.	Лист № док	Подпись	Дата
Разработ		Ковальчук	<i>[Signature]</i>	07.23

Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома №32 по проспекту Пионерский

Разбивочный план благоустройства и озеленения (1:500)

ООО "Инком-С" г. Новокузнецк



[Signature]

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО "Инком-С"

С. В. Старков

Старков С. В.
2023г.

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО "ЕвроСпецРемонт"

Э. А. Элоян

Элоян Г. А.

2023г.



ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ № 26-01

Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Пионерский, 32 (минимальный перечень работ)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Устройство существующего проезда тип 1а (площадь 710 м2)				
1	Разборка бортовых камней: на бетонном основании БР 100.20.8	м	50	
1.1	Строительный мусор	т	3,68	
2	Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий самоходными холодными фрезами с шириной фрезерования 500-1000 мм и толщиной слоя: до 70 мм	м2 покрытия	710	
2.1	Лом асфальтобетона	т	98,406	
3	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	3,68	
4	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза	102,086	
5	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из: Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (к=1,26, ОП ТЕР 27, прил 27.2) - 44,73 м3	м3 материала основания (в плотном теле)	35,5	
6	Розлив вяжущих материалов	1 т	0,355	
7	Устройство покрытия толщиной 4 см из: Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка II - 66,527	м2 покрытия	710	
8	Устройство покрытия толщиной 4 см из: Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б - 68,586 т	м2 покрытия	710	
Установка бортовых камней на существующем проезде				
9	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из: Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 - 4,725 м3	м3 материала основания (в плотном теле)	3,75	
10	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий - П-1У	м бортового камня	50	
10.1	В том числе объем бетона: Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	м3	0,782	
11	Вычет работ на устройство опалубки с учетом бетона на стыки. Устройство бетонной подготовки	м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	-1,8069	
12	Засыпка вручную траншей, пазух бортовых камней и ям, группа грунтов: 1. Земля растительная механизированной заготовки -	м3 грунта	7,5	

1	2	3	4	5
13	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 1	м2 спланированной площади	50	
Отмостка тип 2 (площадь 73 м2)				
14	Устройство оснований толщиной 10 см под тротуары из: Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (к=1,26, ОП ТЕР 27, прил 27.2) - 9,198 м3	м2 дорожек и тротуаров	73	
16	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров толщиной 4 см из: Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б - 6,9788 т	м2 покрытия	73	
Установка бортовых камней на отмостке				
17	Устройство оснований толщиной 10 см под тротуары из: Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (к=1,26, ОП ТЕР 27, прил 27.2) - 3,78 м3	м2 дорожек и тротуаров	30	
18	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий П-5у (длина 3м, h=0,2)	м бортового камня	76	
18,1	В том числе объем бетона: Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	м3	0,51	
18,2	В том числе объем раствора: Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	0,045	
19	Вычет работ на устройство опалубки с учетом бетона на стыки. Устройство бетонной подготовки	м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	-3,8382	
20	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	м3 грунта	3,8	
21	Гидроструйная очистка: бетонных поверхностей	1 м2 поверхности	61,555	
22	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 изолируемой поверхности	61,555	
23	Засыпка вручную траншей, пазух бортовых камней и ям, группа грунтов: 1: Земля растительная механизированной заготовки	м3 грунта	3,8	
24	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 1	м2 спланированной площади	76	
Прочее				
25	Регулирование высотного положения крышек колодцев с подъемом на высоту: до 10 см	1 колодец	6	

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

СОГЛАСОВАНО: 2189638,80 руб.

Генеральный директор ООО «ЕвроСтандРемонт»

Эльчин Г.А.
Эльчин Г.А.

29.06.2023 2023 года
М.П.



СОГЛАСОВАНО: 2189638,80 руб.

И.о. директора МБУ «Дирекция ЖКХ»

Моисеева А.А.
Моисеева А.А.

29.06.2023 2023 года
М.П.



Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Рекомендательный приказ Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Рекомендательный приказ Минстроя России об изменении сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленные в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Рекомендательный нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденный в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Пионерский, 32 (минимальный перечень работ)
(наименование стройки)

Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Пионерский, 32 (минимальный перечень работ)
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 26-01

Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Пионерский, 32 (минимальный перечень работ)
(наименование работ и затрат)

Составлен _____
Основание _____

Бази́сно-индексный методом

Приложение № 5 к договору №7/3-2024 от 29.12.2023.

СОГЛАСОВАНО: 2189638,80 руб.

Председатель Комитета ЖКХ г. Новокузнецка

Либер М.В.
Либер М.В.

29.06.2023 2023 года
М.П.



УТВЕРЖДАЮ: 2189638,80 руб.

Генеральный директор ООО «Инком-С»

Орлов С.З.
Орлов С.З.

29.06.2023 2023 года
М.П.



ГРАНД-Смета, версия 2023.1

«Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ТЕР 81-02-2001. Кемеровская область. Изменения в территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы»

Приказы Минстроя России от 21.09.2015 № 675/пр, 514/пр, 515/пр, 516/пр, 517/пр, 518/пр, 519/пр, 520/пр, 521/пр

42 Кемеровская область

42 Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Пионерский, 32 (минимальный перечень работ)

42 Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Пионерский, 32 (минимальный перечень работ)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 26-01

Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Пионерский, 32 (минимальный перечень работ)
(наименование работ и затрат)

Составлен _____
Основание _____

Бази́сно-индексный методом

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 2 квартал 2023 / 01.01.2000г. с учетом индекса
 Дефлятора на 2022-2023г. (105,1%)

Сметная стоимость

в том числе	2 189,64	(158,21)	тыс. руб.
строительных работ	1 751,44	(126,55)	тыс. руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс. руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс. руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих (2,97) тыс. руб.
 Нормативные затраты труда рабочих 283,31 чел. час.
 Нормативные затраты труда машинистов 57,63 чел. час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Устройство существующего проезда тип 1а (площадь 710 м2)											
1	ТЕР88-14-1	Разборка бортовых камней: на бетонном основании	100 м			0,5					
		БР 100,20,8									
		Объем=50 / 100									
		1 ОТ	чел.-ч	68,26		34,13	708,54		354,27		
		2 ЭМ					709,23		354,62		
		3 в т.ч. ОТМ					113,55		56,78		
		ЗТМ	чел.-ч	9,4		4,7					
		Итого по расценке					1 417,77		708,89		
		ФОТ							411,05		
		Пр/812-102.0-1 НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102			419,27		
		Пр/774-102.0 СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54			221,97		
		Всего по позиции							1 350,13		
1.1	509-5900	Строительный мусор	т			3,68					
		(Материалы для строительных работ)									
		Объем=(50*0,04+0,014*50*2,4)									
		Всего по позиции									0,00

2	ТЕР88-12-8	Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий самоходными колесными фрезами с шириной фрезерования 500-1000 мм и толщиной слоя: до 70 мм	1000 м2 покрытия			0,71					
		Объем=710 / 1000									
		1 ОТ	чел.-ч	9,87		7,0077	92,48		65,66		
		2 ЭМ					11 431,43		8 116,32		
		3 в т.ч. ОТМ					249,25		176,97		
		ЗТ	чел.-ч	15,51		11,0121					
		ЗТМ	чел.-ч								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по расценке						11 523,91		8 181,98		
	ФОТ								242,63		
	Пр/812-102 0-1 НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102			102			247,48		
	Пр/774-102 0 СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54			54			131,02		
2.1	ТССЦ-410-9014	Лом асфальтобетона (Благоустройство (ремонтно-строительные))	т			98,406			8 560,48		
3	ТССЦ-г-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза			3,68		4,49	16,52		
		Объем=(50*0,04+0,014*50*2,4)									
		Всего по позиции									
4	ТССЦ-г-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза			102,086		15,36	1 568,04		
		Объем=3,68*98,406									
		Всего по позиции									
5	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвального сталеплавильного	100 м3 материала основания (в плотном тепе)			0,355			1 568,04		
		Объем=(710*0,05) / 100									
		1 ОТ						121,95	43,29		
		2 ЭМ						4 465,64	1 585,30		
		3 в т ч, ОТМ						478,22	169,77		
		4 М						29,50	10,47		
		ЭТМ									
		Итого по расценке	Чел.-ч	12,77		4,53335					
		ФОТ	Чел.-ч	29,74		10,5877					
		Пр/812-02 1 0-1 НР Автомобильные Дороги	%	147		147			213,06		
		Пр/774-02 1 0 СП Автомобильные Дороги	%	134		134			313,20		
		Всего по позиции							285,50		
5.1	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (к=1,26, ОП ТЕР 27, прил 27.2) (Автомобильные дороги)	м3			44,73		111,89	5 004,84		
		Объем=35,5*1,26									
		Всего по позиции							5 004,84		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	ТЕР27-06-026-01	Разлив вяжущих материалов Объем=710*0,0005	1 т			0,355					
		2 ЭМ					49,08		17,42		
		3 в т ч. ОТМ					8,59		3,05		
		4 М					1 932,69		686,10		
		3ТМ									
		Итого по расценке	чел-ч	0,66		0,2343					
		ФОТ					1 981,77		703,52		
		Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147			3,05		
		Пр/774-021 0 СП Автомобильные дороги	%	134		134			4,48		
		Всего по позиции							4,09		
7	ТЕР27-06-020-08	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 Объем=710 / 1000	1000 м2 покрытия			0,71					712,09
		1 ОТ					442,75		314,35		
		2 ЭМ					2 777,78		1 972,22		
		3 в т ч. ОТМ					315,72		224,16		
		4 М					369,04		262,02		
		3ТМ									
		Итого по расценке	чел-ч	38,3		27,193					
		ФОТ	чел-ч	19,1		13,561					
		Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147			538,51		
		Пр/774-021 0 СП Автомобильные дороги	%	134		134			791,61		
		Всего по позиции							721,60		
7.1	ТСЦ-410-0022	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродрумные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка II (Автомобильные дороги)	т			66,527	518,60		34 500,90		4 061,80
		Всего по позиции							34 500,90		
8	ТЕР27-06-020-01	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АББ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 Объем=710 / 1000	1000 м2 покрытия			0,71					34 500,90
		1 ОТ					442,75		314,35		
		2 ЭМ					2 769,94		1 966,66		
		3 в т ч. ОТМ					315,39		223,93		
		4 М					225,21		159,90		
		3Т	чел-ч	38,3		27,193					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ЗТМ		чел-ч	19,08		13,5468					
	Итого по расценке										
	ФОТ										
	Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные Дороги		%	147		147			2 440,91		
	Пр/774-021 0 СП Автомобильные Дороги		%	134		134			538,28		
	Итого по позиции								791,27		
8.1	ТССЦ-410-0006	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродоминальные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка П, тип Б (Автомобильные Дороги)	т			68,586	570,70		39 142,03		
	Объем=(96,6*710/1000)								721,30		
	Итого по позиции								3 953,48		
Установка бортовых камней на существующем проезде											
9	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвального сталеплавильного	100 м3 материала основания (в плотном теле)			0,0375					39 142,03
	Объем=(50*0,15*0,5) / 100										
	1 ОТ						121,95		4,57		
	2 ЗМ						4 465,64		167,46		
	3 в т.ч. ОТМ						478,22		17,93		
	4 М						29,50		1,11		
	ЗТМ		чел-ч	12,77		0,478875					
	Итого по расценке		чел-ч	29,74		1,11525			173,14		
	ФОТ								22,50		
	Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные Дороги		%	147		147			33,08		
	Пр/774-021 0 СП Автомобильные Дороги		%	134		134			30,15		
	Итого по позиции								236,37		
9.1	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (Автомобильные Дороги)	м3			4,725	111,89		528,68		
	Объем=3,75*1,26								528,68		
	Итого по позиции								528,68		
Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий - П-IV											
10	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий - П-IV	100 м бортового камня			0,5					528,68
	Объем=50 / 100										
	1 ОТ						772,97		386,49		
	2 ЗМ						104,20		52,10		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	3 втч ОТМ						11 02			5,51	
	4 М						3 677,44			1 838,72	
	3Т		чел-ч	76,08		38,04					
	3ТМ		чел-ч	0,68		0,34					
	Итого по расценке						4 554,61			2 277,31	
	ФОТ									392,00	
	Пр812-021 0-1 НР Автомобильные дороги		%	147		147				576,24	
	Пр774-021 0 СП Автомобильные дороги		%	134		134				525,28	
10.1	ТССЦ-101-1805	Гвозди строительные (Автомобильные Дороги)	Т			-0,0005	10 557,18			3 378,83	-5,28
	Всего по позиции										
10.2	ТССЦ-102-0038	Брусля необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщией 100, 125 мм, IV сорта (Автомобильные Дороги)	М3			-0,085	705,14			-59,94	-5,28
	Всего по позиции										
10.3	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжёлый, класс: В15 (М200) (Автомобильные Дороги)	М3			-2,95	594,11			-59,94	-1 752,62
	Всего по позиции										
10.4	ТССЦ-403-8126	Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3 (прим) (Автомобильные Дороги)	М3			2,625	2 012,96			-1 752,62	5 283,99
	Объем=50*0,0525										
	Всего по позиции										
11	ТЕР06-01-401-01	Вычет работ на Устройство опалубки с учетом бетона на стыки. Устройство бетонной подготовки	100 М3 Бетона, бутобетона и железобет она в деле			-0,018069				5 283,99	-121,24
	Объем=(2,625/1,02-50/3*0,046)/100										
	1 ОТ						1 686,60			-30,48	
	2 ЭМ						2 609,79			-47,16	
	3 втч ОТМ						291,78			-5,27	
	4 М						2 412,90			-43,60	
	3Т		чел-ч	180		-3,25242					
	3ТМ		чел-ч	18		-0,325242					
	Итого по расценке						6 709,29			-121,24	
	ФОТ									-35,75	
	Пр812-006 0-1 НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве		%	102		102				-36,47	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-006 0 СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве		%	58		58					-20,74
11.1	ТССЦ-101-1668 Рогожа (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве) Объем=4,51725		М2			4,51725		9,65			-178,45
	Всего по позиции										43,59
11.2	ТССЦ-41-10001 Вода (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве) Объем=-0,0036138		М3			0,0036138		1,98			43,59
	Всего по позиции										0,01
11.3	ТССЦ-401-0006 Бетон тяжелый, класс: В15 (М200) (Автомобильные дороги) Объем=50,3*0,046*1,02		М3			0,782		594,11			464,59
	Всего по позиции										0,01
12	ТЕР01-02-061-01 Засыпка вручную траншей, пазах бортовых камней и ям, группа грунтов: 1 Объем=(50*0,15*1)/100		100 М3 грунта			0,075					464,59
	1 ОТ										797,39
	ЗТ										59,80
	Итого по расценке		Чел-ч	88,5		6,6375					797,39
	ФОТ										59,80
	Пр/812-001 2-1 НР Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	89		89					53,22
	Пр/774-001 2 СП Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	40		40					23,92
	Всего по позиции										136,94
12.1	ТССЦ-407-0013 Земля растительная механизированной заготовки (Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)) Объем=50*0,15*1		М3			7,5		111,97			839,78
	Всего по позиции										839,78
13	ТЕР01-02-027-04 Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 1 Объем=50 / 1000		1000 М2 спланиров анной площади			0,05					839,78
	1 ОТ										51,25
	ЗТ										51,25
	Итого по расценке		Чел-ч	100		5					1 025,00
	ФОТ										51,25
	Пр/812-001 4-1 НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	89		89					45,61

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Пр/774-001 4 СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	41		41					21,01	
	Всего по позиции											
	Смостка тип 2 (площадь 73 м2)											
14	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м2 Дорожек и тротуаров			0,73					117,87	
		Объем=73 / 100										
		1 ОТ					266,60			194,62		
		2 ЭМ					322,22			235,22		
		3 в т ч ОТМ					42,03			30,68		
		4 М					4 664,38			3 405,00		
		3Т	чел-ч	26,24		19,1552						
		3ТМ	чел-ч	3,17		2,3141						
		Итого по расценке					5 253,20			3 834,84		
		ФОТ								225,30		
		Пр/812-021 1-1 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	113		113				254,59		
		Пр/774-021 1 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77		77				173,48		
		Всего по позиции										
14.1	ТССЦ-008-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм (Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее)	м3			-12,702	267,84			4 262,91	-3 402,10	
15	ТЕР27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01	100 м2 Дорожек и тротуаров			-0,73				-3 402,10		
		Объем=73 / 100										
		до 10 см ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		1 ОТ					5,49			-8,02		
		2 ЭМ					8,53			-12,45		
		3 в т ч ОТМ					1,21			-1,77		
		4 М					401,76			-586,57		
		3Т	чел-ч	0,54		2	-0,7884					
		3ТМ	чел-ч	0,1		2	-0,146					
		Итого по расценке					415,78			-607,04		
		ФОТ								-9,79		
		Пр/812-021 1-1 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	113		113				-11,06		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-021.1 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее		%	77		77					-7,54
15.1	ТСЦ-408-0391 Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм (Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее) Объем=-2,19	М3				2,19	267,84				-625,64
	Всего по позиции										586,57
15.2	ТСЦ-409-0052 Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (к=1,26, ОП ТЕР 27, прил 27.2) (Автомобильные дороги) Объем=73*0,1*1,26	М3				9,198	111,89				1 029,16
	Всего по позиции										586,57
16	ТЕР27-07-001-04 Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров двухслойных: верхний слой из песчаной асфальтобетонной смеси толщиной 3 см, тип Б Объем=73 / 100	100 м2 покрытия			0,73						1 029,16
	1 ОТ						118,03				86,16
	2 ЭМ						73,39				53,57
	3 в т ч ОТМ						0,32				0,23
	4 М						4 053,01				2 958,70
	3Т	чел-ч		10,21							
	3ТМ	чел-ч		0,02							
	Итого по расценке					7,4533					0,0146
	ФОТ						4 244,43				3 098,43
	Пр/812-021.1-1 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%		113		113					86,39
	Пр/774-021.1 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%		77		77					97,62
	Всего по позиции										66,52
16.1	ТСЦ-410-0054 Асфальт литой: для покрытий тротуаров тип II (жесткий) (Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее)	Т				-5,2122	551,88				3 262,57
	Всего по позиции										-2 876,51
17	ТЕР27-07-001-02 На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 Объем=73 / 100 До 4 см ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2) 1 ОТ 2 ЭМ 4 М 3Т	100 м2 покрытия			0,73						-2 876,51
	1 ОТ	чел-ч		2,32							37,80
	2 ЭМ						11,75				17,16
	4 М						667,77				974,94
	3Т	чел-ч		2,32							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по расценке						705,41		1 029,90		
	ФОТ								37,80		
	Пр/812-021.1-1 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее		%	113		113			42,71		
	Пр/774-021.1 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее		%	77		77			29,11		
	Всего по позиции										
17.1	ТССЦ-410-0054	Асфальт литой: для покрытий тротуаров тип II (жесткий) (Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее)	т			-1,7666	551,88		1 101,72		
	Всего по позиции								-974,95		
17.2	ТССЦ-410-0006	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродоимные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б (Автомобильные дороги) Объем=95,673/1000	т			6,9788	570,70		-974,95	3 982,80	
	Всего по позиции										
	Установка бортовых камней на откоске									3 982,80	
18	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м2 Дорожек и тротуаров			0,3					
	Объем=(75*0,4) / 100										
	1 ОТ						266,60		79,98		
	2 ЗМ						322,22		96,67		
	3 в т ч. ОТМ						42,03		12,61		
	4 М						4 664,38		1 399,31		
	3ТМ										
	Итого по расценке		Чел.-ч	26,24		7,872					
	ФОТ		Чел.-ч	3,17		0,951					
	Пр/812-021.1-1 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее		%	113		113			92,59		
	Пр/774-021.1 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее		%	77		77			104,63		
	Всего по позиции								71,29		
18.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм (Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее)	м3			-5,22	267,84		1 751,88		
	Всего по позиции								-1 398,12		
										-1 398,12	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	ТЕР27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины основания добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 тротуаров	100 м2 Дорожек и тротуаров			-0,3					
		Объем=(-75*0,4) / 100 До 10 см ПЗ=2 (0ЗП=2, ЭМ=2 к раск., ЗПМ=2, МАТ=2 к раск., ТЗ=2, ТЗМ=2)									
		1 ОТ									
		2 ЭМ									
		3 в т.ч. ОТМ									
		4 М									
		ЗТ	Чел.-ч	0,54	2	-0,324					
		ЗТМ	Чел.-ч	0,1	2	-0,06					
		Итого по расценке									
		ФОТ					415,78				
	Пр/812-021 1-1 НР Устройство покрытия дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее		%	113		113					
	Пр/774-021 1 СП Устройство покрытия дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее		%	77		77					
		Всего по позиции									
19.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 500 фракции: 5-10 мм (Устройство покрытия дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее)	м3			0,9	267,84			-257,11	241,06
		Объем=-0,9									
		Всего по позиции									
19.2	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (к=1,26, ОП ТЕР 27, прил 27.2) (Автомобильные дороги)	м3			3,78	111,89			241,06	422,94
		Объем=75*0,4*0,1*1,26									
		Всего по позиции									
20	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытия П-5у (длина 3м, n=0,2)	100 м бортового камня			0,75				422,94	
		Объем=75 / 100									
		1 ОТ									
		2 ЭМ									
		3 в т.ч. ОТМ									
		4 М									
		ЗТ	Чел.-ч	76,08		57,06					
		ЗТМ	Чел.-ч	0,68		0,51					
		Итого по расценке									
		ФОТ					4 554,61			3 415,96	
	Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные дороги		%	147		147				588,00	864,36

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-021.0 С/Т Автомобильные Дороги		%	134		134					
20.1	ТСЦ-101-1805	Всего по позиции Гвозди строительные (Автомобильные Дороги)	Т			-0,00075	10 557,18		5 068,24	787,92	
20.2	ТСЦ-102-0038	Всего по позиции Брусля необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта (Автомобильные Дороги)	МЗ			-0,1275	705,14		-7,92	-89,91	
20.3	ТСЦ-401-0006	Всего по позиции Бетон тяжелый, класс: В15 (М200) (Автомобильные Дороги) МАТ=0,86	МЗ			-4,425	594,11	0,86	-2 260,89	-89,91	
20.4	ТСЦ-402-0004	Всего по позиции Раствор готовый кладочный цементный марки: 100 (Автомобильные Дороги)	МЗ			-0,045	696,05		-2 260,89	-31,32	
20.5	ТСЦ-402-0004	Всего по позиции Раствор готовый кладочный цементный марки: 100 (Автомобильные Дороги)	МЗ			0,045	696,05	0,33	-31,32	10,34	
20.6	ТСЦ-403-8126	Всего по позиции Камни бортовые из бетона В30 (М40) с расходом арматуры 38 кг/м3 (прим) (Автомобильные Дороги) Объем=75*0,021	МЗ			1,575	2 012,95		10,34	3 170,40	
21	ТЕР06-01-001-01	Всего по позиции Вычет работ на устройство опалубки с учетом бетона на стыки. Устройство бетонной подготовки бутобетона и железобетона в деле	100 МЗ бетона, бутобетона и железобетона в деле			-0,038382			3 170,40		
		Объем= $(4,425/1,02-75/3*0,02)/100$									
		1 ОТ					1 686,60		-64,74		
		2 ЗМ					2 609,79		-100,17		
		3 в т ч ОТМ					291,78		-11,20		
		4 М					2 412,90		-92,61		
		ЗТ	чел-ч	180		-6,90876					
		ЗТМ	чел-ч	18		-0,690876					
		Итого по расценке ФОТ					6 709,29		-257,52		
									-75,94		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Pr/812-006-0-1 НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве		%	102		102					-77,46
	Pr/774-006-0 СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве		%	58		58					-44,05
21.1	ТСЦ-101-1668	Рогожа (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве) Объем=-9,5955	M2			9,5955	9,65				-379,03
21.2	ТСЦ-411-0001	Вода (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве) Объем=-0,0076764	M3			0,0076764	1,98				92,60
21.3	ТСЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200) (Автомобильные дороги) Объем=75,3*0,02*1,02	M3			0,51	594,11				0,02
22	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов: 2 Объем=(75*0,2*0,25) / 100	100 M3 грунта			0,038					303,00
	1 ОТ						1 442,98				54,83
	3Т		чел.-ч	154		5,852					54,83
	Итого по расценке						1 442,98				54,83
	ФОТ										54,83
	Pr/812-001-2-1 НР Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	89		89					48,80
	Pr/774-001-2 СП Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	40		40					21,93
23	ТЕР46-08-044-02	Гидроструйная очистка: бетонных поверхностей	1 M2 поверхнос ти			61,555					125,56
	Объем=246,22*0,25										
	1 ОТ						1,54				94,79
	2 ЗМ						0,59				36,32
	4 М						0,28				17,24
	3Т		чел.-ч	0,15		9,23325					148,35
	Итого по расценке						2,41				94,79
	ФОТ										97,63
	Pr/812-040-1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: устранение и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	103		103					97,63

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Pr/774-040 1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	59		59					55,93
Всего по позиции											
24	ТЕР08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2 изолируем ои поверхнос ти			0,61555					301,91
		Объем=(246,22*0,25) / 100									
		1 ОТ					242,32				149,16
		2 ЭМ					77,87				47,93
		4 М					1604,98				987,95
		3Т			21,2						
		Итого по расценке									13,04966
		ФОТ									1925,17
		Pr/812-008-0-1 НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110		110					149,16
		Pr/774-008-0 СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69		69					164,08
Всего по позиции											
25	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух бортовых камней и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта			0,038					1452,04
		Объем=(75*0,2*0,25) / 100									
		1 ОТ					797,39				30,30
		3Т					797,39				30,30
		Итого по расценке									797,39
		ФОТ									30,30
		Pr/812-001-2-1 НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	89		89					30,30
		Pr/774-001-2 СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40		40					26,97
Всего по позиции											
25.1	ТССЦ-407-0013	Земля растительная механизированной заготовки	м3			3,8					69,39
		(Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным))									425,49
		Объем=75*0,2*0,25									
Всего по позиции											
26	ТЕР01-02-027-04	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 1	1000 м2 спланиров анной площади			0,075					425,49
		Объем=75 / 1000									
		1 ОТ					1025,00				76,88
		3Т					1025,00				76,88
		Итого по расценке									1025,00
											76,88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ									
	Пр/812-001 4 1 НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	89		89			76,88		
	Пр/774-001 4 СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	41		41			68,42		
	Всего по позиции								31,52		
Прочее									176,82		
27	ТЕРР68-37-2	Регулирование высотного положения крышек колодез с подъемом на высоту: до 10 см	1	колодез	6						
		1 ОТ							17,09		102,54
		2 ЭМ							6,15		36,90
		4 М							95,57		573,42
		3Т									
		Итого по расценке		чел.-ч	1,74	10,44					
		ФОТ							118,81		712,86
		Пр/812-102 0-1 НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102			102,54		102,54
		Пр/774-102 0 СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54			104,59		104,59
		Всего по позиции							55,37		55,37
		Итого по смете:							872,82		
		Итого прямые затраты (справочно)							117 510,32		
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							2 974,29		
		Эксплуатация машин							16 253,68		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							910,92		
		Материалы							98 282,35		
		Строительные работы							126 549,17		1 751 440,00
		Строительные работы							124 964,61	13,84	1 729 510,00
		2 квартал 2023г. Письмо Министров РФ от 02.05.2023 № 24756-ИФ/09 (прочие 13,17) с учетом индекса Дефлятора 1,051									
		в том числе:									
		оплата труда							2 974,29		
		эксплуатация машин и механизмов							14 669,12		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							910,92		
		материалы							98 282,36		
		накладные расходы							5 020,33		
		сметная прибыль							4 018,52		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 квартал 2023г. Письмо Министра Рф от 02.05.2023 № 24756-ИФ/09 (прочие 13.17) с учетом индекса дефлятора 1,051	Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							1 584,56	13,84	21 930,00
		Итого ФОТ (справочно)							3 885,21		
		Итого накладные расходы (справочно)							5 020,33		
		Итого сметная прибыль (справочно)							4 018,52		
		Строительный контроль Пост. Коллегии Администрации и КО № 317 от 08.07.11г. - 2,14%; Приказ №421 от 04.08.2020г. п.167 - 2,14%							2 708,15		37 481,00
		Итого							129 257,32		1 788 921,00
		Непредвиденные затраты [Приказ №421 от 04.08.2020г. п.179 - 2%							2 585,15		36 778,00
		Итого с непредвиденными							131 842,47		1 824 699,00
		Компенсация при УСН (М.0.2) 98282,350,2							13,84		272 045,54
		ВСЕГО по смете ЦУ							242 138,38		2 096 744,54
		Согласно протокола от 25.12.2023г. №7 об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов с учетом коэффициента							сумма по смете (К=2189638,8/2096744,54=1,04430404)		2 189 638,80

Составил:

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики