

Договор подряда 24/4-2024
на выполнение работ по благоустройству дворовой
территории многоквартирного дома, включенного
в муниципальную программу "Формирование современной
городской среды на территории Новокузнецкого городского
округа на 2018 - 2024 годы"

г. Новокузнецк

"29 " декабря 2023года

Общество с ограниченной ответственностью «СтройДом», в лице директора Полеванова Виктора Мирославовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик), с одной стороны, Индивидуальный предприниматель Багоян К.А., в лице Багояна Корюна Арамаисовича, действующего на основании свидетельства ОГРНИП 42 №002939000 от 18.10.2007г. (далее - Подрядчик), со второй стороны, Муниципальное бюджетное учреждение "Дирекция ЖКХ" города Новокузнецка в лице и.о. директора Мокеровой Анастасии Александровны, (действующего на основании Решения №9 от 22.11.2023 (далее - Строительный контроль), с третьей стороны, и Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка в лице председателя Либера Максима Владимировича, действующего на основании Распоряжения №186к от 06.04.2022 (далее - Плательщик), с четвертой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", на основании постановления администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 N 62 "Об организации мероприятий по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" (далее - Постановление N 62), а также протокола об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" №24 от 25.12.2023, заключили настоящий договор подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома расположенного по адресу (далее также - объект): г. **Новокузнецк, ул. Вокзальная, 17а**, в соответствии с дизайн-проектом благоустройства дворовой территории, локальным сметным расчетом стоимости работ по благоустройству объекта (далее - работы) и передать результат работы Заказчику, Заказчик совместно со Строительным контролем обязуется принять результат выполненных работ, а Плательщик - оплатить выполненные работы в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Наименование работ, описание (характеристика) работ, а также сроки выполнения подрядных работ являются существенными условиями Договора и указываются в приложениях к настоящему Договору:

1) графике выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение N 1 к настоящему Договору);

2) дизайн-проекте благоустройства дворовой территории (приложение N 4 к настоящему Договору);

3) локальном сметном расчете стоимости работ по благоустройству дворовой

территории (приложение N 5 к настоящему Договору).

1.3. Работы должны быть выполнены Подрядчиком лично, с использованием своих материалов, своими силами и средствами, а также качественно и в сроки, установленные настоящим Договором.

1.4. Термины и понятия в настоящем Договоре используются в значении терминов и понятий, определенных в Порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы, утвержденном постановлением администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 N 62.

2. Цена Договора, порядок и условия оплаты работ

2.1. Стоимость работ по Договору определяется в результате проведения основного этапа открытого конкурса. Цена, предложенная Подрядчиком по настоящему Договору, составляет: **3 311 576,40 руб. (три миллиона триста одиннадцать тысяч пятьсот семьдесят шесть), рублей 40 копеек. НДС (20%) - (НДС не облагается в связи с применением упрощенной системы налогообложения (п.2 ст.346.11 Налогового Кодекса РФ)). Указанная цена увеличению не подлежит.**

2.2. В цену Договора включена стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору.

2.3. Окончательная стоимость работ определяется по представляемой Подрядчиком исполнительной документации, включающей в себя:

- 1) акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 (далее - акты по форме КС-2);
- 2) справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее - справки по форме КС-3);
- 3) документы, подтверждающие стоимость и качество применяемых материалов и механизмов (счета-фактуры на материалы с приложением товарно-транспортных накладных, сертификаты соответствия продукции, товаров и т.п.). Стоимость материалов не должна превышать стоимость, применяемую при расчете локальных сметных расчетов стоимости работ;
- 4) сертификаты на основные материалы;
- 5) счета-фактуры на выполненные работы;
- 6) акты освидетельствования скрытых работ;
- 7) протоколы результатов испытаний асфальтобетонного покрытия;
- 8) общий журнал производства работ;
- 9) фотографии (до и после выполнения работ (на одном листе), 2 фото формата А4 в цветном изображении, снятых из одной точки);
- 10) гарантийный паспорт на объект;
- 11) исполнительную съемку для подтверждения объемов выполненных работ.

2.4. Оплата производится по окончании выполнения работ в полном объеме надлежащего качества, что подтверждается получением Плательщиком от Подрядчика подписанного сторонами акта приемки выполненных работ на дворовой территории по унифицированной форме КС-2, акта приемки объекта в эксплуатацию, справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3 в течение 10 рабочих дней в соответствии с Соглашением о предоставлении субсидии.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Сроки выполнения работ утверждаются на основании графика выполнения работ согласно приложению N 1 к настоящему Договору. Общий срок выполнения работ составляет:

- 1) начало работ - 01.05.2024;
- 2) окончание работ – 29.07.2024.

3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

4. Обязанности и права Заказчика

4.1. При выполнении Договора Заказчик обязан:

4.1.1. Передать Подрядчику по акту приема-передачи земельный участок в кадастровых границах дворовой территории с элементами благоустройства, проектно-сметную документацию в период с 15.04.2024 по 30.04.2024.

4.1.2. Обеспечить согласование проведения работ с ресурсоснабжающими организациями.

4.1.3. Создать приемочную комиссию (отдельно на каждый объект), в состав которой включить и обеспечить явку представителей собственников помещений в многоквартирных домах, Строительного контроля, членов общественной комиссии.

4.1.4. Обеспечить контроль за ходом выполняемых работ приемочной комиссией.

4.1.5. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ: на соответствие работ дизайн-проекту благоустройства дворовой территории и сметной документации, а также контроль за качеством и сроками выполняемых работ. В случае выявления соответствующих нарушений письменно уведомить об этом Стороны по Договору.

4.1.6. Обеспечивать еженедельный осмотр объекта членами приемочной комиссии в составе не менее половины от утвержденного состава. Замечания и письменные указания по результатам осмотра фиксируются в журнале производства работ, а также в Акте выявленных замечаний в процессе благоустройства дворовых территорий.

4.1.7. Осуществить освидетельствование скрытых работ и подписание соответствующих актов приемочной комиссией.

4.1.8. Проводить проверку документации (технических паспортов, сертификатов и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции.

4.1.9. Осуществлять контроль за устранением дефектов при производстве работ по факту их выполнения.

4.1.10. Организовать приемку приемочной комиссией выполненных работ, приемку этапов работ согласно графику выполнения работ, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, приемку объекта в эксплуатацию.

4.1.11. Участвовать в приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, по приемке выполненных работ с подписанием акта по форме КС-2, справки по форме КС-3, акта приемки объекта в эксплуатацию.

4.1.12. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении работ по форме КС-2.

4.1.13. Принять подписанные Подрядчиком акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 и счета-фактуры в 5 экземплярах и, в случае отсутствия замечаний, подписать в течение 2-х календарных дней..

4.1.14. После подписания акта по форме КС-2 Заказчик и представитель собственников помещений подписывают акт приема-передачи объектов для последующего их содержания и ремонта за счет средств заинтересованных лиц.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

4.2.2. Беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.

4.2.3. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

4.2.4. Участвовать совместно с Подрядчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

5. Обязанности и права Подрядчика

5.1. При выполнении Договора Подрядчик обязан:

5.1.1. Принять от Заказчика по акту приема-передачи объект в срок, указанный в подпункте 4.1.1 пункта 4.1 Договора.

5.1.2. В течение одного рабочего дня с даты заключения настоящего Договора назначить (приказом/распоряжением) своего представителя, ответственного за производство работ, письменно сообщив Заказчику, Строительному контролю: ФИО назначенного лица, номер телефона, а также иные контактные данные, необходимые для наличия круглосуточной возможности оперативной связи между представителем Строительного контроля и ответственным представителем Подрядчика.

5.1.3. До начала выполнения работ на объекте представить Заказчику, Строительному контролю, Плательщику персональный график выхода бригад согласно приложению N 2 к настоящему Договору.

5.1.4. Не позднее чем за один рабочий день до начала выполнения этапа работ, поставки материалов уведомить Заказчика и Строительный контроль.

5.1.5. Самостоятельно либо путем привлечения сторонних организаций поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы (в том числе товарно-транспортные накладные), удостоверяющие качество и поставщика используемых материалов.

5.1.6. Разместить за свой счет на ограждениях информацию с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов согласно утвержденной форме, размещенной на официальном сайте Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Новокузнецка во вкладке "Формирование комфортной городской среды".

5.1.7. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан.

5.1.8. Обеспечить безопасность выполнения работ в соответствии с нормами действующего законодательства.

5.1.9. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих или делающих невозможным продолжение работ, поставить об этом в известность стороны договора, письменно сообщив об этом.

5.1.10. Выполнить работу качественно, в объемах и в сроки, предусмотренные договором, и сдать работу в состоянии, соответствующем условиям договора и обеспечивающем нормальную эксплуатацию объекта, с соблюдением следующих требований:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Правил благоустройства территории Новокузнецкого городского округа, утвержденных решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2013 N 16/198;
- СП 48.13330.2019 "Организация строительства" (СНиП 12-01-2024);
- СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СП 396.13258002018 "Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования" (с изменениями N 1);
- СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий" (СНиП III-10-75);
- ВСН 2-94 "Инструкция по конструкциям и технологии строительства дорог в районах массового жилищного строительства";

- дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.

5.1.11. Обеспечивать своевременную уборку отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-2.

5.1.12. По первому требованию представителей Заказчика и Строительного контроля представлять всю необходимую информацию и документацию, в том числе представлять отчеты о ходе выполнения работ по Договору.

5.1.13. Обеспечить представителю Заказчика и Строительного контроля необходимые условия для исполнения им своих обязанностей и реализации прав на объекте.

5.1.14. При сдаче объекта в эксплуатацию передать Заказчику (представителю Заказчика) общий журнал производства работ, исполнительные чертежи, топографическую съемку, акт по форме КС-2, справку по форме КС-3, акты освидетельствования скрытых работ, протоколы испытаний асфальтобетонной смеси, фотографии и иные документы, перечисленные в пункте 2.3 Договора.

5.1.15. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в сроки, согласованные с уполномоченным представителем Заказчика и (или) Строительного контроля.

5.1.16. Обеспечить удаленное видеонаблюдение за ходом выполнения работ на объекте в соответствии с п. 5.7.1 приложения N 3 к Постановлению N 62.

5.1.17. Уведомить в течение 2 (двух) рабочих дней представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору в соответствии с п. 8.1 настоящего Договора.

5.1.18. Обеспечить непрерывность проведения строительных работ на объекте с обязательным наличием на строительной площадке необходимых материалов, технических средств, рабочего персонала в период проведения работ в соответствии с приложениями N 1, N 2 к настоящему Договору, с учетом п. 5.1.7 настоящего Договора.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

5.2.2. Требовать своевременную приемку выполненных работ по Договору.

5.2.3. Получить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.4. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок, и сообщить об этом Заказчику, Строительному контролю в течение 1 (одного) дня после приостановления выполнения работ.

5.2.5. Участвовать совместно с Заказчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

6. Права и обязанности Строительного контроля

6.1. При выполнении Договора Строительный контроль обязан:

6.1.1. Организовать работу горячей линии по телефону для собственников многоквартирного дома по вопросам, связанным с выполнением работ по благоустройству объекта.

6.1.2. Ежедневно представлять Плательщику отчет о ходе выполнения работ и о работе горячей линии.

6.1.3. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ, фактическими объемами и качеством их выполнения, направлять замечания и письменные указания по ходу выполнения работ, с фиксацией их в журнале производства работ в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Правил благоустройства территории Новокузнецкого городского округа;
- СП 48.13330.2019 "Организация строительства" (СНиП 12-01-2024);
- СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СП 396.13258002018 "Улицы и дороги населенных пунктов. правила градостроительного проектирования" (с изменениями N 1);
- СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий" (СНиП III-10-75);
- ВСН 2-94 "Инструкция по конструкциям и технологии строительства дорог в районах массового жилищного строительства";
- дизайн-проекта благоустройства дворовой территории и сметной документации.

6.1.4. Контролировать соблюдение графика выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома согласно приложению N 1 к настоящему Договору. В случае его несоблюдения Подрядчиком письменно уведомлять об этом Заказчика и Плательщика.

6.1.5. Осуществлять контроль за устранением замечаний и дефектов, выявленных в ходе и по факту выполнения работ по Договору.

В случае выявления замечаний и дефектов при выполнении Подрядчиком работ письменно уведомлять об этом Подрядчика с указанием сроков их устранения и требованием о приостановке Подрядчиком дальнейшего выполнения работ до их устранения. В случае неустранения в установленный срок Подрядчиком замечаний и дефектов письменно уведомлять об этом Заказчика и Плательщика.

6.1.6. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении акта по форме КС-2.

6.1.7. Осуществлять проверку наличия документации (технических паспортов, сертификатов, результатов лабораторных испытаний и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции, а также правильность

ведения исполнительной документации (общих и специальных журналов работ) при производстве работ по настоящему Договору.

6.1.8. Участвовать в работе приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ, в том числе при освидетельствовании скрытых работ, по благоустройству объекта, по приемке объекта в эксплуатацию с подписанием соответствующих актов и документов.

6.2. Строительный контроль имеет право:

6.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

6.2.1. Запрашивать у Подрядчика документы, необходимые для исполнения своих функций.

6.2.2. Самостоятельно проводить оценку поставляемых на объект материалов, а также выполняемых работ, на соответствие действующим нормативным документам, с применением средств инструментального контроля.

6.2.3. Участвовать совместно с Заказчиком и Подрядчиком в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

7. Права и обязанности Плательщика

7.1. Плательщик обязан:

7.1.1. Заключение с Подрядчиком Соглашение о предоставлении субсидии в срок не менее тридцати, но не более сорока календарных после заключения Соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Кемеровской области - Кузбасса на поддержку муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды".

7.1.2. После выполнения работ по благоустройству дворовых территорий по договору подряда в целях получения субсидии Плательщик обязан принять заявление о предоставлении субсидии и, в случае принятия положительного решения, в течение 3 рабочих дней со дня получения от получателя субсидии заявления и приложенных к нему документов направить акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 в Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса для проверки.

7.1.3. В случае наличия основания для отказа в предоставлении субсидии Плательщик в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления и приложенных к нему документов направляет Подрядчику соответствующее уведомление с указанием основания для отказа и срока для устранения нарушений.

7.1.4. Оплатить Подрядчику стоимость работ по Договору, перечислив денежные средства на расчетный счет Подрядчика, открытый в кредитной организации, в соответствии с заключенным Соглашением о предоставлении субсидии, Соглашением об аккумулировании и расходовании денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального или минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий.

7.2. Плательщик имеет право:

7.2.1. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций

за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

7.2.2. Предъявлять требование к Подрядчику о возврате полученной стоимости работ по Договору в случае выявления фактов несоответствия выполняемых работ условиям настоящего Договора, в том числе нарушения сроков его выполнения.

8. Приемка выполненных работ

8.1. Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней письменно уведомить представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору и готовности объекта, выполненных работ к сдаче и представить представителю Заказчика счет-фактуру, акт приемки объекта в эксплуатацию, акт по форме КС-2, справку по форме КС-3 и иные документы в соответствии с пунктом 2.3 Договора.

8.2. Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует в установленном порядке и осуществляет приемку объекта в эксплуатацию приемочной комиссией.

8.3. Состав приемочной комиссии утверждается Заказчиком. В состав комиссии включаются в том числе представители собственников помещений многоквартирного дома и члены общественной комиссии.

8.4. При обнаружении приемочной комиссией в ходе приемки объекта в эксплуатацию недостатков составляется акт, в котором фиксируются перечень дефектов и сроки их устранения.

Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

8.5. При возникновении между Заказчиком и/или Строительным контролем и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

8.6. При производстве скрытых работ сторонами составляется Акт освидетельствования скрытых работ. Подрядчик письменно извещает Заказчика и Строительный контроль за 2 (два) рабочих дня до начала приемки о готовности скрытых работ к сдаче. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком и Строительным контролем скрытых работ и подписания Акта освидетельствования скрытых работ. Если закрытие работ выполнено Подрядчиком без надлежащего уведомления Заказчика и Строительного контроля, то по требованию последних Подрядчик обязан за свой счет вскрыть закрытые без их освидетельствования скрытые работы, а затем восстановить их за свой счет.

8.7. В течение 2-х дней после устранения всех замечаний, выявленных приемочной комиссией, выполненные работы принимаются членами приемочной комиссии путем подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию (приложение N 3 к настоящему

Договору).

8.8. При отсутствии замечаний к выполненным работам Заказчиком Подрядчиком и Строительным контролем подписываются акт по форме КС-2 и справка по форме КС-3.

8.9. Объект считается принятым в эксплуатацию и обязательства Подрядчика считаются надлежащим образом исполненными со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-3.

8.10. С момента подписания Заказчиком акта по форме КС-2 заказчик принимает на себя ответственность за сохранность объекта и несет риск возможного его повреждения или утраты.

8.11. Подрядчик обязан передать Заказчику вместе с результатом работы информацию, касающуюся эксплуатации и иного использования результата работы.

9. Гарантии качества по сданным работам

9.1. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком, и используемые материалы.

9.2. Гарантийный срок на выполненные работы по Договору должен быть не менее трех лет, определяется исходя из результатов отбора подрядных организаций и составляет: **4 года 2 месяца** со дня подписания акта по форме КС-2, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа объекта или его частей или неправильной его эксплуатации.

9.3. При обнаружении дефектов в пределах гарантийного срока Заказчик, Строительный контроль должны письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 3 (трех) дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам, - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения.

9.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов; все расходы по оплате услуг, в случае установления наступления гарантийного случая, несет Подрядчик.

10. Ответственность Сторон

10.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

10.2. За нарушение условий исполнения обязательств по настоящему Договору Подрядчик несет ответственность в виде штрафа, который определяется в процентном соотношении от стоимости работ, указанной в пункте 2.1 Договора. Размер штрафа определяется в следующем порядке:

- 1) за нарушение сроков начала выполнения работ - 0,2 (ноль целых две десятых) процента за каждый день просрочки до начала выполнения работ;
- 2) за нарушение сроков окончания работ - 0,3 (ноль целых три десятых) процента за

каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств;

3) за нарушение условий, предусмотренных пунктом 5.1.18 Договора, - 0,1 (ноль целых одна десятая) процента за каждый день перерыва в работе;

4) в случае иного нарушения своих обязательств - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента;

5) за допущенные отступления от требований, предусмотренных дизайн-проектом благоустройства дворовой территории и сметной документации - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента.

10.3. Уплата штрафа и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождают Подрядчика от фактического исполнения обязательств по настоящему Договору.

10.4. Заказчик не несет ответственности за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Плательщиком своих обязательств по оплате выполненных работ Подрядчиком.

10.5. Указанные в настоящем разделе штрафы взимаются Заказчиком или Плательщиком по согласованию с Заказчиком за каждое нарушение в отдельности.

10.6. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение указанного обязательства произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

10.7. В случае неуплаты штрафов Подрядчиком в добровольном порядке за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик или Плательщик вправе взыскать штрафы в судебном порядке.

10.8. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки в соответствии с разделом 8 настоящего Договора.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по настоящему Договору, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

11.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 11.1 настоящего Договора, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местного самоуправления.

11.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие настоящего Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

12. Порядок изменения, расторжения Договора

12.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

12.2. В случае смены заказчика на основании принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества собственников жилья, общим собранием членов кооператива решения в зависимости от способа управления права и обязанности заказчика по договору подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы", возникают у вновь выбранной организации в соответствии с требованиями норм жилищного законодательства РФ путем подписания сторонами Договора дополнительного соглашения по форме согласно приложению N 4 к настоящему постановлению.

13. Разрешение споров

13.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора и в течение гарантийного срока на выполненные работы по ремонту объекта, разрешаются по взаимному согласию и регулируются путем переговоров.

13.2. Претензионный порядок урегулирования споров является обязательным. Оформленная надлежащим образом претензия должна быть направлена по почте с уведомлением и описью вложения или вручена под расписку. Претензия подлежит рассмотрению в течение 10 дней с момента ее получения.

13.3. Досудебный порядок урегулирования споров является обязательным условием при рассмотрении возникших между Сторонами споров.

13.4. При недостижении Сторонами согласия спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда Кемеровской области в установленном порядке.

14. Прочие условия

14.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами по настоящему Договору.

14.2. Стороны установили, что уступка права требования по настоящему договору не допускается.

14.3. Договор составлен в 4-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр - для Заказчика, второй - для Подрядчика, третий - для Строительного контроля, 4 - для Плательщика.

14.4. Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами при условии доведения предельных объемов финансирования до Плательщика, как главного распорядителя бюджетных средств по соглашению о предоставлении субсидии из бюджета Кемеровской области - Кузбасса на поддержку муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды", а также Соглашению о предоставлении субсидии.

14.5. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

14.6. В решении иных вопросов, не оговоренных в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

15. Приложения к настоящему Договору

15.1. Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

- 1) график выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение № 1);
- 2) график выхода бригад по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение № 2);
- 3) акт приемки объекта в эксплуатацию (приложение № 3);
- 4) дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома (приложение № 4);
- 5) локальные сметные расчеты стоимости работ (приложение № 5).

16. Местонахождение и реквизиты Сторон

16.1. Заказчик:

ООО «СтройДом»

654007, Кемеровская область

г.Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, 35, офис 810

ИНН 4217188034 КПП 421701001

Р/сч. 40702810426000016062

Кемеровское отделение №8615 ПАО Сбербанк в г. Кемерово

К/сч. 30101810200000000612

БИК 043207612 ОГРН 1184205004334

16.2. Подрядчик: ИП Багоян К.А.

Юридический адрес: 654007, Россия, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр-кт. Кузнецкстроевский, д. 19, кв. 3

Почтовый адрес: 654007, Россия, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр-кт. Кузнецкстроевский, д. 19, кв. 3

Реквизиты подрядчика: ИНН 421717656803 ОГРНИП 317420500009417

Тел. 8 906-624-1133 эл.почта: ipbagoyan@mail.ru

Банковские реквизиты: р/с. 40802810037070000585 Филиал «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» Банка ВТБ ПАО г. МОСКВА

к/с 30101810145250000411 БИК 044525411

16.3. Строительный контроль:

Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция ЖКХ» города Новокузнецка (МБУ «Дирекция ЖКХ»)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843) 71-19-67, e-mail: deznk@mail.ru

ИНН 4217066533, КПП 421701001, ОГРН 1044217014544

Банковские реквизиты:

Финансовое управление г. Новокузнецка (МБУ "Дирекция ЖКХ" г. Новокузнецка
л/сч 20396001090)
Расчетный счет 03234643327310003901
Кор. счет 40102810745370000032
ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ/УФК по Кемеровской области –
Кузбассу г Кемерово
БИК 013207212

16.4 Платательщик:

Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка
(Комитет ЖКХ)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843)71-19-66, e-mail: info@gkh-nk.ru

ИНН 4217131091, КПП 421701001, ОГРН 1114217000413

Банковские реквизиты:

Платательщик: Финансовое управление г. Новокузнецка (Комитет ЖКХ г.
Новокузнецка л/с 03393005900)

Банк плательщика: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ/УФК по
Кемеровской области - Кузбассу г Кемерово

Кор. счет. 40102810745370000032

Расчетный счет 03231643327310003901

БИК 013207212

17. Подписи Сторон

Заказчик:

 /Полеванов В.М./

« ____ » _____ 2023г
МП _____

Подрядчик:

 /Багоян К.А./

« ____ » _____ 2023г
МП _____



Строительный контроль:

 /Мокерова А.А./

« ____ » _____ 2023г.
МП _____



Платательщик:

 /Либер М.В./

« ____ » _____ 2023г.
МП _____



Приложение №1
к договору подряда
на выполнение работ по благоустройству
дворовой территории многоквартирного дома,
включенных в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды на
территории Новокузнецкого городского округа на
2018-2024 годы»
от 29.12.2023г. № 24/4-2024

График
выполнения работ по благоустройству дворовой территории
многоквартирного дома

№п/п	Вид работ	Срок выполнения
Адрес: г. Новокузнецк, ул. Вокзальная, 17а		
1	Разборка бортовых камней на щебеночном основании	01.05.2024 – 15.05.2024
2	Срезка асфальтобетонного покрытия фрезой. Разборка а/б покрытия.	16.05.2024 - 20.05.2024
3	Разработка грунта. Разработка щебеночного основания. Гидроструйная очистка поверхности под устройство гидроизоляции. Устройство обмазочной битумной гидроизоляции. По периметру цоколя в 2 слоя. Обратная засыпка грунта вручную.	21.05.2024 – 10.06.2024
4	Устройство подстилающих слоев из щебня под бортовые камни.	11.06.2024 - 22.06.2024
5	Установка бортовых камней на щебеночном основании. Бетонирование бортовых камней. Засыпка и планировка вручную пазух вдоль бортовых камней с внесением растительной земли.	23.06.2024 – 15.07.2024
6	Устройство шлакового основания. Регулирование высотного положения крышек колодцев.	16.07.2024 – 21.07.2024
7	Розлив битума. Устройство покрытия а/бетона.	22.07.2024 – 28.07.2024

8

Планировка площадей с внесением растительной земли. Установка лавочек, урн.

29.07.2024 – 29.07.2024

Заказчик:

/Полеванов В.М./

« » 2023г.

МП



Подрядчик:

/Багоян К.А./

« » 2023г.

МП



Строительный контроль:

/Мокрова А.А./

« » 2023г.

МП



Плательщик:

/Либер М.В./

« » 2023г.

МП



Индивидуальный предприниматель Багоян Корюн Арамаисович

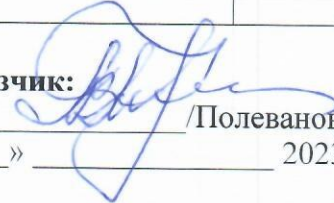
Россия, 654007, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр-кт Кузнецкстроевский, д19, кв. 3
ИНН 421717656803, ОГРНИП 317420500009417 р/с 40802810037070000585 в Филиал "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" Банка ВТБ ПАО
Г. МОСКВА к/с 30101810145250000411 БИК 044525411

Приложение №2
к договору подряда
на выполнение работ по благоустройству
дворовой территории многоквартирного дома,
включенного в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды на
территории Новокузнецкого городского округа на 2018-
2024 годы»
от 29.12.2023г. № 24/4-2024

График выхода бригад

№ п/ п	Адрес объекта	Состав бригады		Период работы (дата, время работы)
		должность	Ф.И.О.	
1	г. Новокузнецк, ул. Вокзальная, 17а	Бригадир	Багоян Григор Арамаисович	01.05.2024 -29.07.2024
2		Асфальтобетон щик	Мурадян Зорик Мнацакани	01.05.2024 -29.07.2024
3		Асфальтобетон щик	Аракелян Спартак Оксени	01.05.2024 -29.07.2024
4		Дорожник	Мурадян Гор Геворгович	01.05.2024 -29.07.2024
5		Дорожник	Аветян Давид Тигранович	01.05.2024 -29.07.2024

Заказчик:



_____/Полеванов В.М./
« ____ » _____ 2023г
МП

Подрядчик:



_____/Багоян К.А./
« ____ » _____ 2023г
МП



Строительный контроль:


_____/Мокерова А.А./
« ____ » _____ 2023г.
МП

Плательщик:


_____/Либер М.В./
« ____ » _____ 2023г.
МП



СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик:

ИП Багоян К.А.

 /Багоян К.А./

УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик:

Директор

ООО "Стройдом"

 /Полеванов В.М./



ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ № в17а

Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новокузнецк, ул. Вокзальная д. 17А (Минимальный перечень работ)

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Устройство дворового проезда, тип -1 (S=516 м2)				
Демонтажные работы				
1	Разборка бортовых камней БР.100.30.18: на щебеночном основании	100 м	1,35 135 / 100	
2	Строительный мусор, (где 0,12 т - вес 1м изделия)	т	16,2 135*0,12	
3	Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий самоходными холодными фрезами с шириной фрезерования 500-1000 мм и толщиной слоя: до 70 мм	1000 м2 покрытия	0,52 516 / 1000	
4	Лом асфальтобетона (где 0,07 м -толщина асфальтового слоя, 1,98 т/м3-средняя плотность лома асфальтобетона)	т	71,5 516*0,07*1,9 8	
5	Разборка покрытий и оснований: щебеночных (где 0,06 м -толщина существующего основания)	100 м3 конструкций	0,3096 (516*0,06)/1 00	
6	Строительный мусор (где 1,26-коэффициент уплотнения для щебня шлакового, см. приложение 27.2 к 27-04-001 (4))	т	39,01 516*0,06*1,2 6	
7	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	55,21	
8	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза	126,71	
Устройство дворового проезда				
9	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3 грунта	0,03 (516*0,06*0, 97) / 1000	
10	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: грунта растительного слоя (земля, перегной)(где 1,4 т/м3-средняя плотность земли, по ТЧ к ТЕР 01-прил.1.1 п.9в-с примесью щебня, гравия или строительного мусора)	1 т груза	42 30*1,4	

1	2	3	4	5
11	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза	42	
12	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня шлакового для дорожного строительства, фракции 5-10 мм, марки 1000	100 м ³ материала основания (в плотном теле)	0,258 (516*0,05) / 100	
13	Розлив вяжущих материалов (где 0,0005 т/м ² - расход битума, согласно СНиП 3.06.03-85 Автомобильные дороги, п. 10.17.)	1 т	0,26 516*0,0005	
14	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м ³ , марки II	1000 м ² покрытия	0,516 516 / 1000	
15	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м ³ , марки II, тип Б	1000 м ² покрытия	0,516 516 / 1000	
Установка бортовых камней на дворовом проезде				
16	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня шлакового для дорожного строительства, фракции 5-10 мм, марки 1000	100 м ³ материала основания (в плотном теле)	0,1 (0,5*0,15*135) / 100	
17	Установка бортовых камней бетонных: П-1У (длина-3м, объем бетона 1м.п.-0,052 м ³ ГОСТ 6665-91)	100 м бортового камня	1,35 135 / 100	
18	Резка бордюрного камня : угловой шлифовальной машинкой, (длиной 2,5м* 1 рез=2,5м), до толщины 18 см	1 м реза	2,5 2,5*1	
Раздел 2. Устройство тротуара и отмостки, тип- 2 (S=456 м²)				
Демонтажные работы				
19	Разборка бортовых камней БР.100.20.8: на щебеночном основании	100 м	3,25 325 / 100	
20	Строительный мусор, (где 0,04 т - вес 1м изделия)	т	13 0,04*325	
21	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: с помощью молотков отбойных пневматических	1000 м ²	0,456 456 / 1000	
22	Лом асфальтобетона (где 0,04 м -толщина асфальтового слоя, 1,98 т/м ³ -средняя плотность лома асфальтобетона)	т	36,12 0,04*1,98*456	
23	Разборка покрытий и оснований: щебеночных ((где 0,1 м -толщина существующего основания)	100 м ³ конструкций	0,328 (328*0,1)/100	
24	Строительный мусор (где 1,26-коэффициент уплотнения для щебня шлакового, см. приложение 27.2 к 27-04-001 (4))	т	41,33 328*0,1*1,26	
25	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м ³	1 т груза	90,45	
26	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза	90,45	
Устройство тротуаров и отмостки				
27	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,4 м ³ , группа грунтов: 1	1000 м ³ грунта	0,044 (456*0,1*0,97) / 1000	

1	2	3	4	5
28	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 1	100 м ³ грунта	0,014 (456*0,1*0,03) / 100	
29	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: грунта растительного слоя (земля, перегной) (где 1,4 т/м ³ -средняя плотность земли, по ТЧ к ТЕР 01-прил.1.1 п.9в-с примесью щебня, гравия или строительного мусора)	1 т груза	63,56 (44+1,4)*1,4	
30	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза	63,56	
31	Устройство оснований толщиной 10 см под тротуары из щебня шлакового для дорожного строительства, фракции 5-10 мм, марки1000	100 м ² дорожек и тротуаров	4,56 456 / 100	
32	Устройство покрытия дорожек и тротуаров из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками типа «VOGELE» малых типоразмеров толщиной слоя 4 см, маркиII, тип Б	1000 м ²	0,46 456 / 1000	

Установка бортовых камней на тротуаре и отмошке

33	Устройство оснований толщиной 10см под тротуары из щебня шлакового для дорожного строительства, фракции 5-10 мм, марки1000 (под бордюр)	100 м ² дорожек и тротуаров	1,3 (325*0,4) / 100	
34	Установка бортовых камней бетонных: П-5У(длина-3м, объем 1м.п.-0,016 м ³)	100 м бортового камня	3,25 325 / 100	

Устройство обмазочной гидроизоляции (цоколь)

35	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 1	100 м ³ грунта	0,03 (63*0,2*0,25) / 100	
36	Гидроструйная очистка: бетонных поверхностей	1 м ² поверхности	15,75 63*0,25	
37	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м ² изолируемой поверхности	0,16 (63*0,25) / 100	
38	Засыпка вручную траншей, пазух бортовых камней и ям, группа грунтов: 1 (где 0,25 м-высота насыпи грунта, 0,2 м-ширина насыпи грунта вдоль цоколя)	100 м ³ грунта	0,03 (63*0,2*0,25) / 100	

Раздел 3. Устройство дорожной одежды площадок и тротуаров (проектируемые) тип- 3 (S=13,5 м²)

Устройство дорожной одежды тротуаров (проектируемые)

39	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 1	100 м ³ грунта	0,04 (13,5*0,3) / 100	
40	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: грунта растительного слоя (земля, перегной) (где 1,4 т/м ³ -средняя плотность земли, по ТЧ к ТЕР 01-прил.1.1 п.9в-с примесью щебня, гравия или строительного мусора)	1 т груза	5,6 4*1,4	
41	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза	5,6	
42	Устройство оснований толщиной 16 см под тротуары из щебня шлакового для дорожного строительства, фракции 20-40 мм, марки1000	100 м ² дорожек и тротуаров	0,14 13,5 / 100	

1	2	3	4	5
43	Устройство оснований толщиной 10 см под тротуары из щебня шлакового для дорожного строительства, фракции 5-10 мм, марки 1000	100 м ² дорожек и тротуаров	0,14 13,5 / 100	
44	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров двухслойных: верхний слой из песчаной асфальтобетонной смеси толщиной 4 см, марки II, тип Б	100 м ² покрытия	0,14 13,5 / 100	

Раздел 4. Прочие работы

Озеленение газонов

45	Засыпка вручную траншей, пазух бортовых камней и ям, группа грунтов: 1 (где 0,15 м-высота насыпи грунта, 1 м-ширина насыпи грунта вдоль бортового камня)	100 м ³ грунта	0,47 (314*0,15*1) / 100	
46	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 1	1000 м ² спланированной площади	0,31 314 / 1000	
47	Земля растительная механизированной заготовки	м ³	47,1 314*0,15	

Установка урны и скамьи

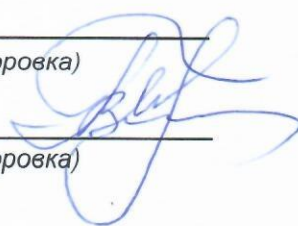
48	Установка урны металлической опрокидывающейся	шт.	2	
49	Установка скамьи на металлических ножках при помощи сварки	шт.	2	
50	Электродуговая сварка каркасов скамейки и урны арматурной сталью класса А-I, диаметром 10 мм (где 0,617 кг-вес 1пм арматуры диаметром 10мм)	10 т конструкций	0,0003 (4*2+4*2)*0,3*0,617/100 0	

Регулирование высотного положения крышек колодцев

51	Регулирование высотного положения крышек колодцев с подъемом на высоту: до 10 см	1 колодец	2	
----	--	-----------	---	--

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)



СОГЛАСОВАНО:

Смета на сумму: 3 311 576,40

ИП Баронн К.А.



/Баронн К.А./

МП " " " 2023г.



СОГЛАСОВАНО:

Смета на сумму: 3 311 576,40

И.о. Директора МБУ "Дирекция ЖКХ"



/Мокрова А.А./

МП " " " 2023г.



СОГЛАСОВАНО:

Смета на сумму: 3 311 576,40

Председатель Комитета ЖКХ



/Лисбер М.В./

МП " " " 2023г.



УТВЕРЖДАЮ:

Смета на сумму: 3 311 576,40

Директор ООО "Стройдом"



/Голованов В.М./

МП " " " 2023г.



Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Министра России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденной в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новокузнецк, ул. Вокзальная Д. 17А
(наименование строек)

Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новокузнецк, ул. Вокзальная Д. 17А
(наименование объекта капитального строительства)

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № В17А

Составлен Базисно-индексным методом
Основание Ведомость объемов работ

(Проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 2 квартал 2023 г

Сметная стоимость 3311,58 тыс руб
в том числе: (239,28) тыс руб
строительных работ 2648,85 тыс руб
монтажных работ 0,00 тыс руб
оборудования 0,00 тыс руб
прочих затрат 0,00 тыс руб

Средства на оплату труда рабочих
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

(9,16) тыс руб
902,46 чел час
102,00 чел час

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб	Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб		
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов				на единицу	коэффициенты
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Устройство дворового проезда, тип -1 (S=516 м2)											
Демонтажные работы											
1	ТЕР88-14-2	Разборка бортовых камней БР.100.30.18: на щебеночном основании Объем=135 / 100	100 м			1,35					
		1 ОТ	чел-ч	52,63		71,0505	525,77		709,79		
		2 ЗМ	чел-ч	6,4		8,64	482,88		651,89		
		3 в т.ч. ОТМ	чел-ч				77,31		104,37		
		Итого по расценке					1 008,65		1 361,68		
		ФОТ							814,16		
		Приказ № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102			830,44		
		21.12.2020 Прил. п.102	%	54		54			439,65		
		Приказ № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54			439,65		
		11.12.2020 Прил. п.102							439,65		
		Всего по позиции							2 631,77		
1.1	ТСЦ-509-9900	Строительный мусор, (где 0,12 т - вес 1м изделия)	т			16,2					
		Объем=135*0,12									
		Всего по позиции							0,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	ТЕРР68-12-8	Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий самоходными холодными фрезами с шириной фрезирования 500-1000 мм и толщиной слоя: до 70 мм Объем=516 / 1000	1000 м2 покрытия			0,52					
		1 ОТ					92,48		48,09		
		2 ЭМ					11 431,43		5 944,34		
		3 в т.ч. ОТМ					249,25		129,61		
		ЗТМ	Чел.-ч	9,87		5,1324					
		Итого по расценке	Чел.-ч	15,51		8,0652					
		ФОТ					11 523,91		5 992,43		
		Приказ № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные) 21.12.2020 Прил. п.102	%	102		102			177,70		
		Приказ № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные) 11.12.2020 Прил. п.102	%	54		54			181,25		
		Всего по позиции							95,96		
2.1	ТССЦ-410-9014	Лом асфальтобетона (где 0,07 м - толщина асфальтового слоя, 1,98 т/м3 - средняя плотность лома асфальтобетона) Объем=516*0,07*1,98	Т			71,5			6 269,64		
		Всего по расценке							0,00		
3	ТЕРР68-12-2	Разборка покрытий и оснований: щебеночных (где 0,06 м - толщина существующего основания) Объем=(516*0,06) / 100	100 м3 конструкц ии			0,3096					
		1 ОТ					173,78		53,80		
		2 ЭМ					734,26		227,33		
		3 в т.ч. ОТМ					70,87		21,94		
		ЗТМ	Чел.-ч	18,37		5,687352					
		Итого по расценке	Чел.-ч	4,65		1,43964					
		ФОТ					908,04		281,13		
		Приказ № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные) 21.12.2020 Прил. п.102	%	102		102			75,74		
		Приказ № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные) 11.12.2020 Прил. п.102	%	54		54			77,25		
		Всего по позиции							40,90		
3.1	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор (где 1,26-коэффициент уплотнения для щебня шлакового, см. приложение 27.2) к 27-04-001 (4) Объем=516*0,06*1,26	Т			39,01			399,28		
		Всего по позиции							0,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	ТСЦЛп-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м ³ Объем=Ф13+Ф10 Всего по позиции	1 т груза			55,21	4,49		247,89		
5	ТСЦЛп-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 15 км I класс груза Объем=Ф13+Ф11+Ф10 Всего по позиции	1 т груза			126,71	15,36		1 946,27		
Устройство дворового проезда											
6	ТЕР01-01-030-06	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.); группа грунтов 2 Объем=(516*0,31) / 1000 2 ЭМ 3 в.ч. ОТМ ЗТМ Итого по расценке ФОТ	1000 м ³ грунта			0,16					
		Приказ № 812/пр от НР Земельные работы, выполняемые механизированным 21.12.2020 Прил. п.1.1 способом Приказ № 774/пр от СП Земельные работы, выполняемые механизированным 11.12.2020 Прил. п.1.1 способом		%		92	92		19,43		
		Всего по позиции		%		46	46		17,88		
7	ТСЦЛп-01-01-01-039	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: грунта растительного слоя (земля, перегной)(где 1,4 т/м ³ -средняя плотность земли, по ТЧ к ТЕР 01-прил. 1.1 п.9в-с-примесью щебня, гравия или строительного мусора) Объем=516*0,31*1,4 Всего по позиции	1 т груза			223,94	5,42		1 213,75		
8	ТСЦЛп-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 15 км I класс груза Всего по позиции	1 т груза			223,94	15,36		3 439,72		
9	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвального сталеплавильного (в плотном теле) Объем=(516*0,05) / 100	100 м ³ материала оснований (в плотном теле)			0,258			3 439,72		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1 ОТ									
		2 ЭМ					121,95		31,46		
		3 в т.ч. ОТМ					4 465,64		1 152,14		
		4 М					478,22		123,38		
		3Т	чел-ч	12,77			29,50		7,61		
		3Тм	чел-ч	29,74			7 672,92				
		Итого по расценке					4 617,09		1 191,21		
		ФОТ							154,84		
		Приказ № 812/пр от НР Автомобильные Дороги	%	147					227,61		
		21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)									
		Приказ № 774/пр от СП Автомобильные Дороги	%	134					207,49		
		11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/пр от 22.04.2022)									
		Всего по позиции							1 626,31		
9.1	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (где 1,26-коэффициент уплотнения для щебня шлакового, см. приложение 27.2 к 27-04-001 (4))	м3			32,51	111,89		3 637,54		
		Объем=25,8*1,26									
		Всего по позиции							3 637,54		
10	ТЕР27-06-026-01	Розлив вяжущих материалов (где 0,0005 т/м2- расход битума, согласно СНиП 3.06.03-85 Автомобильные Дороги, п. 10.17.)	1 т			0,26					
		Объем=516*0,0005									
		2 ЭМ					49,08		12,76		
		3 в т.ч. ОТМ					8,59		2,23		
		4 М					1 932,69		502,50		
		3Тм	чел-ч	0,66			0,1716				
		Итого по расценке					1 981,77		515,26		
		ФОТ							2,23		
		Приказ № 812/пр от НР Автомобильные Дороги	%	147					3,28		
		21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)									
		Приказ № 774/пр от СП Автомобильные Дороги	%	134					2,99		
		11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/пр от 22.04.2022)									
		Всего по позиции							521,53		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	ТЕР27-06-020-08	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м ³	1000 м ² покрытия			0,516					
		Объем=516 / 1000									
		1 ОТ					442,75		228,46		
		2 ЭМ					2 777,78		1 433,33		
		3 в т ч ОТМ					315,72		162,91		
		4 М					369,04		190,42		
		3Т	чел-ч	38,3		19,7628					
		3Тм	чел-ч	19,1		9,8556					
		Итого по расценке					3 589,57		1 852,21		
		ФОТ							391,37		
		Приказ № 812/пр от НР Автомобильные Дороги	%	147		147			575,31		
		21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)									
		Приказ № 774/пр от СП Автомобильные Дороги	%	134		134			524,44		
		11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/пр от 22.04.2022)									
11.1	ТССЦ-410-0022	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка II	т			48,3492	518,60		25 073,90		
		Всего по позиции							2 951,96		
12	ТЕР27-06-020-01	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м ³	1000 м ² покрытия			0,516					
		Объем=516 / 1000									
		1 ОТ					442,75		228,46		
		2 ЭМ					2 769,94		1 429,29		
		3 в т ч ОТМ					315,39		162,74		
		4 М					225,21		116,21		
		3Т	чел-ч	38,3		19,7628					
		3Тм	чел-ч	19,08		9,84528					
		Итого по расценке					3 437,90		1 773,96		
		ФОТ							391,20		
		Приказ № 812/пр от НР Автомобильные Дороги	%	147		147			575,06		
		21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от СП Автономальные дороги 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/пр от 22.04.2022)										
	Всего по позиции										
12.1	ТСЦД-410-0006	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродоимные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т	134		134	570,70		28 446,88		2 873,23
Установка бортовых камней на дворовом проезде											
13	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвального сталеплавильного	100 м3 Материала основания (в плотном теле)		0,1						
		Объем=(0,5*0,15*135) / 100									
		1 ОТ					121,95		12,20		
		2 3М					4 465,64		446,56		
		3 в т.ч. ОТМ					478,22		47,82		
		4 М					29,50		2,95		
		3ТМ	цел-ч	12,77		1,277					
		Итого по расценке	цел-ч	29,74		2,974					
		ФОТ					4 617,09		461,71		
		Приказ № 812/пр от НР Автономальные дороги	%	147		147			60,02		
		21.12.2020 Прил. п.21 (в ред пр. № 636/пр от 02.09.2021)	%	134		134			88,23		
		Приказ № 774/пр от СП Автономальные дороги	%	134		134			80,43		
		11.12.2020 Прил. п.21 (в ред пр. № 317/пр от 22.04.2022)									
Всего по позиции											
14	ТСЦД-409-0052	Щебень шлаковый для Дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (дл 1,26-коэффициент уплотнения для щебня шлакового, см. приложение 27.2 к 27-04-001 (4))	м3		12,6		111,89		1 409,81		630,37
Объем=10*1,26											
Всего по позиции											
15	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м Бортового камня		1,35				1 409,81		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=135 / 100									
		1 ОТ					772,97		1 043,51		
		2 ЭМ					104,20		140,67		
		3 в т.ч. ОТМ					11,02		14,88		
		4 М					3 677,44		4 964,54		
		3Т	чел.-ч	76,08		102,708					
		3ТМ	чел.-ч	0,68		0,918					
		Итого по расценке					4 554,61		6 148,72		
		ФОТ							1 056,39		
		Приказа № 812/пр от НР Автомобильные дороги	%	147		147			1 555,83		
		21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)									
		Приказа № 774/пр от СП Автомобильные дороги	%	134		134			1 418,24		
		11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/пр от 22.04.2022)									
		Всего по позиции							9 122,79		
15.1	ТССЦ-101-1805	Гвозди строительные	т			-0,00135	10 557,18		-14,25		
		Всего по позиции							-14,25		
15.2	ТССЦ-102-0038	Брусля необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	м3			-0,2295	705,14		-161,83		
		Всего по позиции							-161,83		
15.3	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	м3			-7,965	594,11		-4 732,09		
		Всего по позиции							-4 732,09		
15.4	ТССЦ-403-0051	Камни бортовые бетонные, марка: 300 /Камни железобетонные бортовые П-1У (длина-3м, объем бетона 1м.п.-0,052 м3 ГОСТ 6665-91 (объем 0,525 м3/мп))	м3			7,0875	1 716,80		12 167,82		
		Объем=135*0,0525									
		Всего по позиции							12 167,82		
16	ТЕР27-07-005-05	Резка бордюрного камня : угловой шиферальной машинкой, (длинной 2,5м* 1 рез=2,5м)	1 м реза			2,5					
		Объем=2,5*1									
		1 ОТ					6,82		17,05		
		2 ЭМ					0,44		1,10		
		4 М					10,32		25,80		
		3Т	чел.-ч	0,59		1,475					
		Итого по расценке					17,58		43,95		
		ФОТ							17,05		
		Приказа № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и	%	113		113			19,27		
		21.12.2020 Прил. п.21.1 площадок и прочее									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 77/4/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и 11.12.2020 Прил. п.2.1.1 площадок и прочее		%	77		77			13,13		
	Всего по позиции								76,35		
17	ТЕР27-07-005-07	Добавить (уменьшить) на каждые 10 мм. к расценке 27- 1 м реза 07-005-05, (до толщины 18 см, к=11), ПЗ=11 (ОЗП=11; ЭМ=11 к раск.; ЗПМ=11; МАТ=11 к раск.; ТЗ=11; ТЗМ=11)				2,5					
	1 ОТ					0,46	11		12,65		
	2 ЭМ					0,07	11		1,93		
	4 М					1,47	11		40,43		
	ЗТ		чел.-ч	0,04	11	1,1					
	Итого по расценке					2,00			55,01		
	ФОТ								12,65		
	Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и 21.12.2020 Прил. п.2.1.1 площадок и прочее		%	113		113			14,29		
	Приказ № 77/4/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и 11.12.2020 Прил. п.2.1.1 площадок и прочее		%	77		77			9,74		
	Всего по позиции								79,04		
18	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3 Бетона, бутобетон а и железобет она в деле			-0,06					
		Объем=((7,965/1,02*(135/3)*0,046)) / 100									
	1 ОТ					1 686,60			-101,20		
	2 ЭМ					2 609,79			-156,59		
	3 в т ч ОТМ					291,78			-17,51		
	4 М					2 412,90			-144,77		
	ЗТ		чел.-ч	180		-10,8					
	ЗТМ		чел.-ч	18		-1,08					
	Итого по расценке					6 709,29			-402,56		
	ФОТ								-118,71		
	Приказ № 812/пр от НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции 21.12.2020 Прил. п.6 и работы в строительстве		%	102		102			-121,08		
	Приказ № 77/4/пр от СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции 11.12.2020 Прил. п.6 и работы в строительстве		%	58		58			-68,85		
	Всего по позиции								-592,49		
18.1	ТССЦ-101-1668	Рогожа	М2			15			9,65		144,75
	Объем=Ф17 р1										
	Всего по позиции										144,75
18.2	ТССЦ-411-0001	Вода	М3			0,012			1,98		0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=Ф17 р2									
		Всего по позиции									0,02
18.3	ТСЦ 401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3			2,11	594,11		1 253,57		
		Объем=135/3*0,046*1,02									
		Всего по позиции							1 253,57		
Раздел 2. Устройство тротуара и отмостки, тип- 2 (S=456 м2)											
Демонтажные работы											
19	ТЕРр68-14-2	Разборка бортовых камней БР.100.20.8: на щебеночном основании	100 м			3,25					
		Объем=325 / 100									
		1 ОТ					525,77		1 708,75		
		2 ЗМ					482,88		1 569,36		
		3 в т.ч. ОТМ					77,31		251,26		
		ЗТМ	чел-ч	52,63		171,0475					
			чел-ч	6,4		20,8					
		Итого по расценке							1 008,65		3 278,11
		ФОТ							1 960,01		1 960,01
		Приказ № 812/пр от НР Благостройство (ремонтно-строительные)							1 999,21		1 999,21
		21.12.2020 Прил. п.102							1 058,41		1 058,41
		Приказ № 774/пр от СП Благостройство (ремонтно-строительные)									
		11.12.2020 Прил. п.102									
		Всего по позиции							6 335,73		
19.1	ТСЦ 509-9900	Строительный мусор, (где 0,04 т - вес 1м изделия)	т			13					
		Объем=0,04*325									
		Всего по позиции							0,00		
20	ТЕРр68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: с помощью молотков отбойных пневматических	1000 м2			0,456					
		Объем=456 / 1000									
		1 ОТ					577,02		263,12		
		2 ЗМ					1 184,57		540,16		
		3 в т.ч. ОТМ					189,66		86,48		
		ЗТ	чел-ч	57,76		26,33856					
		ЗТМ	чел-ч	15,7		7,1592					
		Итого по расценке							1 761,59		803,28
		ФОТ							349,60		349,60
		Приказ № 812/пр от НР Благостройство (ремонтно-строительные)							356,59		356,59
		21.12.2020 Прил. п.102							188,78		188,78
		Приказ № 774/пр от СП Благостройство (ремонтно-строительные)									
		11.12.2020 Прил. п.102									
		Всего по позиции							1 348,65		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
20.1	ТССЦ-410-9014	Лом асфальтобетона (где 0,04 м -толщина асфальтового слоя, 1,98 т/м3-средняя плотность лома асфальтобетона) Объем=0,04*1,98*456	Т			36,12					
Всего по позиции										0,00	
21	ТЕРр68-12-2	Разборка покрытий и оснований: щебеночных (где 0,1 м -толщина существующего основания) Объем=(328*0,1)/100	100 м3 конструкций			0,328					
	1 ОТ						173,78			57,00	
	2 ЭМ						734,26			240,84	
	3 в т.ч. ОТМ						70,87			23,25	
	ЗТ		Чел-ч	18,37		6,02536					
	ЗТМ		Чел-ч	4,65		1,5252					
	Итого по расценке						908,04			297,84	
	ФОТ									80,25	
	Приказ № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные) 21.12.2020 Прил. п 102		%	102		102				81,86	
	Приказ № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные) 11.12.2020 Прил. п 102		%	54		54				43,34	
Всего по позиции			Т			41,33				423,04	
21.1	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор (где 1,26-коэффициент уплотнения для щебня шлакового, см. приложение 27.2 к 27-04-001 (4)) Объем=328*0,1*1,26									
Всего по позиции										0,00	
22	ТССЦпг-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Объем=ф33+ф40+ф36	1 Т груза			90,45	4,49			406,12	
Всего по позиции										406,12	
23	ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстоянии: до 15 км I класс груза Всего по позиции	1 Т груза			90,45	15,36			1 389,31	
Всего по позиции										1 389,31	
Устройство тротуаров и отмостки											
24	ТЕР01-01-022-19	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшем вместимостью 0,4 м3, группа грунтов: 1 Объем=(456*0,1*0,97)/1000	1000 м3 грунта			0,044					
	2 ЭМ						4 335,65			190,77	
	3 в т.ч. ОТМ						607,39			26,73	
	ЗТМ		Чел-ч	37,47		1,64868					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по расценке						4 335,65		190,77		
	ФОТ								26,73		
	Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые механизированным		%	92		92			24,59		
	21.12.2020 Прил. п.1.1 способом										
	Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые механизованным		%	46		46			12,30		
	11.12.2020 Прил. п.1.1 способом										
	Всего по позиции								227,66		
25	ТЕР01-02-057-01	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, грунта грунтов: 1	100 м3 грунта			0,014					
	Объем=(456*0,1*0,03)/100										
	Прил. 1, 12 п.3, 187 Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выжкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом ОЗП=1,2, ТЗ=1,2										
	1 ОТ		чел.-ч	118	1,2	1,9824	1 105,66	1,2	18,58		
	ЗТ										
	Итого по расценке						1 105,66		18,58		
	ФОТ								18,58		
	Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	89		89			16,54		
	21.12.2020 Прил. п.1.2										
	Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	40		40			7,43		
	11.12.2020 Прил. п.1.2										
	Всего по позиции								42,55		
26	ТСЦЛпг-01-01-01-039	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: грунта растительного слоя (земля, перенной) (где 1,4 т/м3-средняя плотность земли, по ТЧ к ТЕР 01-прил.1,1 п.9в-с-примесью щебня, гравия или строительного мусора)	1 т груза			63,56	5,42		344,50		
	Объем=(44+1,4)*1,4										
	Всего по позиции								344,50		
27	ТСЦЛпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза			63,56	15,36		976,28		
	Всего по позиции								976,28		
28	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м2 дорожек и тротуаров			4,56					
	Объем=456 / 100										
	1 ОТ						266,60		1 215,70		
	2 ЗМ						322,22		1 469,32		
	3 в т.ч. ОТМ						42,03		191,66		
	4 М						4 664,38		21 269,57		
	ЗТ		чел.-ч	26,24		119,6544					
	ЗТм		чел.-ч	3,17		14,4552					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по расценке					5 253,20		23 954,59		
		ФОТ							1 407,36		
		Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и	%	113					1 590,32		
		21.12.2020 Прил. п.21.1 площадок и прочее									
		Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и	%	77					1 083,67		
		11.12.2020 Прил. п.21.1 площадок и прочее									
		Всего по позиции							26 628,58		
28.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	м3			-79,344	267,84		-21 251,50		
		Всего по позиции							-21 251,50		
29	ТЕР27-07-002-02 до толщ.10см	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 (к=2) трогуаров	100 м2			-4,56					
		Объем=456 / 100									
		ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к раск.; ЗГПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЭМ=2)									
		1 ОТ					5,49	2	-50,07		
		2 ЭМ					8,53	2	-77,79		
		3 в т ч, ОТМ					1,21	2	-11,04		
		4 М					401,76	2	-3 664,05		
		ЗТ	чел-ч	0,54	2	-4,9248					
		ЗТм	чел-ч	0,1	2	-0,912					
		Итого по расценке					415,78		-3 791,91		
		ФОТ							-61,11		
		Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и	%	113					-69,05		
		21.12.2020 Прил. п.21.1 площадок и прочее									
		Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и	%	77					-47,05		
		11.12.2020 Прил. п.21.1 площадок и прочее									
		Всего по позиции							-3 908,01		
29.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	м3			13,68	267,84		3 664,05		
		Объем=Ф5 р1									
		Всего по позиции							3 664,05		
29.2	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (где 1,26-коэффициент уплотнения для щебня шлакового, см. приложение 27.2 к 27-04-001 (4))	м3			57,46	111,89		6 429,20		
		Объем=456*0,1*1,26									
		Всего по позиции							6 429,20		
30	ТЕР27-07-006-01	Устройство покрытия дорожек и тротуаров из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками типа «VOGELLE» малых типоразмеров толщиной слоя 4 см	1000 м2			0,46					
		Всего по позиции							6 429,20		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=456 / 1000									
		1 ОТ					204,94		94,27		
		2 ЭМ					4 375,98		2 012,95		
		3 в т.ч. ОТМ					126,32		58,11		
		4 М					1,82		0,84		
		3ТМ	чел.-ч	18,58			8,5468				
			чел.-ч	7,98			3,6708				
		Итого по расценке					4 582,74		2 108,06		
		ФОТ							152,38		
		Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и	%	113					172,19		
		21 12 2020 Прил. п 21 1 площадок и прочее							117,33		
		Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и	%	77							
		11 12 2020 Прил. п 21 1 площадок и прочее									
		Всего по позиции							2 397,58		
30.1	ТСЦ-101-1556	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130.	т			0,299	1 876,40		561,04		
		Всего по позиции							561,04		
30.2	ТСЦ-410-0006	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б,(справочно расценка по норме расхода асфальтобетонной смеси по ТЕР27-07-001-01 с учетом корректировки толщины)	т			43,59	570,70		24 876,81		
		Объем=(7,14+1,21*2)*456/100									
		Всего по позиции							24 876,81		
Установка бортовых камней на тротуаре и отмостке											
31	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня (под бордюры тротуаров	100 м2			1,3					
		Объем=(325*0,4) / 100									
		1 ОТ					266,60		346,58		
		2 ЭМ					322,22		418,89		
		3 в т.ч. ОТМ					42,03		54,64		
		4 М					4 664,38		6 063,69		
		3ТМ	чел.-ч	26,24			34,112				
			чел.-ч	3,17			4,121				
		Итого по расценке					5 253,20		6 829,16		
		ФОТ							401,22		
		Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и	%	113					453,38		
		21 12 2020 Прил. п 21 1 площадок и прочее									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от СП Устроительство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 11.12.2020 Прил. п.21.1		%	77		77			308,94		
31.1	ТСЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	М3			-22,62	267,84		-6 058,54	7 591,48	
		Всего по позиции									
32	ТЕР27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 (к=2) тротуаров	100 м2			-1,3					
	До толщ. 10см										
		Объем=(-325*0,4) / 100									
		П3=2 (ОЗП=2, ЭМ=2 к раск., ЗГМ=2, МАТ=2 к раск., ТЗ=2, ТЭМ=2)									
		1 ОТ					5,49	2	-14,27		
		2 ЭМ					8,53	2	-22,18		
		3 в т ч. ОТМ					1,21	2	-3,15		
		4 М					401,76	2	-1 044,58		
		ЗТ	чел-ч	0,54	2	-1,404					
		ЗТМ	чел-ч	0,1	2	-0,26					
		Итого по расценке					415,78		-1 091,03		
		ФОТ							-17,42		
		Приказ № 812/пр от НР Устроительство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 21.12.2020 Прил. п.21.1 Приказ № 774/пр от СП Устроительство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 11.12.2020 Прил. п.21.1	%	113		113			-19,68		
		Всего по позиции	%	77		77			-13,41		
32.1	ТСЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	М3			3,9	267,84		1 044,58		
		Объем=-Ф23 р1									
		Всего по позиции							1 044,58		
32.2	ТСЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (где 1,26-коэффициент уплотнения для щебня шлакового, см. приложение 27.2 к 27-04-001 (4))	М3			16,38	111,89		1 832,76		
		Объем=325*0,4*0,1*1,26									
		Всего по позиции							1 832,76		
33	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м бортового камня			3,25					
		Объем=325 / 100									
		1 ОТ					772,97		2 512,15		
		2 ЭМ					104,20		338,65		
		3 в т ч. ОТМ					11,02		35,82		

Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги
 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред.
 пр. № 636/пр от 02.09.2021)
 Приказ № 774/пр от СП Автодорожные дороги
 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред.
 пр. № 317/пр от 22.04.2022)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4 М										
	3Т		чел-ч	76,08		247,26					
	3ТМ		чел-ч	0,68		2,21					
	Итого по расценке ФОТ						4554,61		14802,48		
	Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)		%	147		147			2547,97		
	Приказ № 774/пр от СП Автодорожные дороги 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/пр от 22.04.2022)		%	134		134			3745,52		
	Всего по позиции								3414,28		
33.1	ТССЦ-101-1805		Т			-0,00325	10557,18		21962,28		
	Гвозди строительные								-34,31		
	Всего по позиции								-34,31		
33.2	ТССЦ-102-0038		М3			-0,5525	705,14		-389,59		
	Брусья необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта								-389,59		
	Всего по позиции								-389,59		
33.3	ТССЦ-401-0006		М3			-19,175	594,11	0,86	-9797,17		
	Бетон тяжёлый, класс: В15 (М200) МАТ=0,86								-9797,17		
	Всего по позиции								-9797,17		
33.4	ТССЦ-402-0004		М3			-0,195	696,05		-135,73		
	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100								-135,73		
	Всего по позиции								-135,73		
33.5	ТССЦ-402-0004		М3			0,195	696,05	0,33	44,79		
	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100 МАТ=0,33								44,79		
	Всего по позиции								44,79		
33.6	ТССЦ-403-0051 применительно		М3			5,2	1716,80		8927,36		
	Камни бортовые бетонные, марка: 300 /Камни железобетонные бортовые П-5У/длина-3м, объем 1м.п.-0,016 м3) Объем=325*0,016								8927,36		
	Всего по позиции								8927,36		
34	ТЕР06-01-001-01		100 м3 бетона, бутобетон и железобет она в деле			-0,17			-286,72		
	Устройство бетонной подготовки								-286,72		
	Всего по позиции								-286,72		
	Объем=(-(19,175/1,02-(325/3*0,02)))/100								-443,66		
	1 ОТ						1686,60		2609,79		
	2 ЭМ						1686,60		2609,79		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	3 в т.ч. ОТМ										
	4 М						291,78			-49,60	
	ЗТ		чел.-ч	180			2 412,90			-410,19	
	ЗТМ		чел.-ч	18			-3,06				
	Итого по расценке						6 709,29			-1 140,57	
	ФОТ									-336,32	
	Приказ № 812/пр от НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции		%	102			102			-343,05	
	21.12.2020 Прил. п.6 и работы в строительстве										
	Приказ № 774/пр от СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции		%	58			58			-195,07	
	11.12.2020 Прил. п.6 и работы в строительстве										
34.1	ТСЦ-101-1668									-1 678,69	
	Рогожа		М2			42,5	9,65			410,13	
	Объем=Ф25 Р1										
	Всего по позиции									410,13	
34.2	ТСЦ-411-0001									0,07	
	Вода		М3			0,034	1,98			0,07	
	Объем=Ф25 Р2										
	Всего по позиции									0,07	
34.3	ТСЦ-401-0006									1 312,98	
	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)		М3			2,21	594,11			1 312,98	
	Объем=325/3*0,02*1,02										
	Всего по позиции									1 312,98	
Устройство обмазочной гидроизоляции (цоколь)											
35	ТЕРО1-02-057-01									0,03	
	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 1		100 М3 грунта								
	Объем=(63*0,2*0,25)/100										
	Прил 1.12 п.3.187 Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом ОЗП=1,2; ТЗ=1,2										
	1 ОТ						1 105,66	1,2		39,80	
	ЗТ		чел.-ч	118		1,2	4,248			39,80	
	Итого по расценке						1 105,66			39,80	
	ФОТ									39,80	
	Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	89			89			35,42	
	21.12.2020 Прил. п.1.2										
	Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	40			40			15,92	
	11.12.2020 Прил. п.1.2										
	Всего по позиции									91,14	
36	ТЕР46-08-044-02									15,75	
	Гидроустойчивая очистка бетонных поверхностей		1 М2							15,75	
	Объем=63*0,25										
	1 ОТ						1,54			24,26	
	2 ЭМ						0,59			9,29	
	4 М						0,28			4,41	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	3Т		Чел-ч	0,15		2,3625					
	Итого по расценке										
	ФОТ										
	Приказ № 812/лр от НР Работы по реконструкции зданий и сооружений:										
	21.12.2020 Прил. п.40.1 усиление и замена существующих конструкций,										
	возведение отдельных конструктивных элементов										
	Приказ № 774/лр от СП Работы по реконструкции зданий и сооружений:										
	1.12.2020 Прил. п.40.1 усиление и замена существующих конструкций,										
	возведение отдельных конструктивных элементов										
	Всего по позиции										
37	ТЕР08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бугровой кладки, кирпичу, бетону	100 м2 ОИ поверхнос ти		0,1575					77,26	
	Объем=(63*0,25) / 100										
	1 ОТ					242,32			38,17		
	2 ЭМ					77,87			12,26		
	4 М					1 804,98			252,78		
	3Т		Чел-ч	21,2		3 339					
	Итого по расценке										
	ФОТ										
	Приказ № 812/лр от НР Конструкции из кирпича и блоков										
	21.12.2020 Прил. п.8										
	Приказ № 774/лр от СП Конструкции из кирпича и блоков										
	1.12.2020 Прил. п.8										
	Всего по позиции										
38	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух бортовых камней и ям, грунта грунтов: 1 (где 0,25 м-высота насыпи грунта, 0,2 м-ширина насыпи грунта вдоль цоколя)	100 м3 грунта		0,03					371,54	
	Объем=(63*0,2*0,25) / 100										
	1 ОТ					797,39			38,17		
	3Т		Чел-ч	88,5		2 655			41,99		
	Итого по расценке										
	ФОТ										
	Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые ручным способом										
	21.12.2020 Прил. п.12										
	Приказ № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые ручным способом										
	1.12.2020 Прил. п.12										
	Всего по позиции										
	23,92										
	23,92										
	21,29										
	9,57										
	54,78										
Раздел 3. Устройство дорожной одежды и тротуаров (проектируемые) тип-3 (S=13,5 м2)											
Устройство дорожной одежды тротуаров (проектируемые)											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
39	ТЕР01-02-057-01	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 1	100 м3 грунта			0,04					
		Объем=(13,5*0,3)/100									
		Прил 1.12 п.3.187 Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом ОЭП=1,2; Т3=1,2									
		1 ОТ									
		ЗТ	цел-ч	118	1,2	5,664					
		Итого по расценке									
		ФОТ									
		Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%			89					
		21.12.2020 Прил. п.12									
		Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%			40					
		11.12.2020 Прил. п.12									
		Итого по позиции									
		ВСЕГО									
		121,53									
40	ТССЦпг-01-01-01-039	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: грунта растительного слоя (земли, перегной) (где 1,4 т/м3-средняя плотность земли, по ТЧ к ТЕР 01-прил.1.1 п.9в-с-примесью щебня, гравия или строительного мусора)	1 т груза			5,6					
		Объем=4*1,4									
		Итого по позиции									
		ВСЕГО									
		30,35									
41	ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 15 км I класс груза	1 т груза			5,6					
		Итого по позиции									
		ВСЕГО									
		86,02									
42	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м2 дорожек и тротуаров			0,135					
		Объем=13,5/100									
		1 ОТ									
		2 ЭМ									
		3 в т.ч. ОТМ									
		4 М									
		ЗТ	цел-ч	26,24		3,5424					
		ЗТМ	цел-ч	3,17		0,42795					
		Итого по расценке									
		ФОТ									
		Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и	%			113					
		21.12.2020 Прил. п.21.1 площадок и прочее									
		Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и	%			77					
		11.12.2020 Прил. п.21.1 площадок и прочее									
		Итого по позиции									
		ВСЕГО									
		788,34									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
42.1	ТСЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	м3			-2,349	267,84		-629,16		
		Всего по позиции							-629,16		
43	ТЕР27-07-002-02 до тлпц:10см.	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 (к=4) дорожек и тротуаров	100 м2			0,135					
		Объем=13,5 / 100									
		до толщ. 160мм ПЗ=4 (ОЗП=4, ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4, МАТ=4 к расх.; ТЗ=4, ТЗМ=4)									
		1 ОТ					5,49	4	2,96		
		2 ЭМ					8,53	4	4,61		
		3 втч. ОТМ					1,21	4	0,65		
		4 М					401,76	4	216,95		
		ЗТ	чел-ч	0,54	4	0,2916					
		ЗТМ	чел-ч	0,1	4	0,054					
		Итого по расценке					415,78		224,52		
		ФОТ							3,61		
		Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и 21.12.2020 Прил. п.21.1 площадок и прочее	%	113		113			4,08		
		Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и 11.12.2020 Прил. п.21.1 площадок и прочее	%	77		77			2,78		
		Всего по позиции							231,38		
43.1	ТСЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	м3			-0,81	267,84		-216,95		
		Всего по позиции							-216,95		
43.2	ТСЦ-409-0072	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 20-40 мм, марка 1000 (где 1,26-коэффициент уплотнения для щебня шлакового, см. приложение 27.2 к 27-04-001 (4))	м3			2,7216	105,16		286,20		
		Объем=13,5*0,16*1,26									
		Всего по позиции							286,20		
44	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м2			0,135					
		Объем=13,5 / 100									
		1 ОТ					266,60		35,99		
		2 ЭМ					322,22		43,50		
		3 втч. ОТМ					42,03		5,67		
		4 М					4 664,38		629,69		
		ЗТ	чел-ч	26,24		3,5424					


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по расценке		чел-ч	3,17		0,42795	5 253,20		709,18		
	ФОТ								41,66		
	Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и		%	113		113			47,08		
	21.12.2020 Прил. п.21.1 площадок и прочее										
	Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и		%	77		77			32,08		
	11.12.2020 Прил. п.21.1 площадок и прочее										
44.1	ТСЦД-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	м3			-2,349	267,84		788,34		
	Всего по позиции								-629,16		
45	ТЕР27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины оснований	100 м2			0,135					
	До толщи 100мм ПЗ=2 (ОЗП=2, ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2, МАТ=2 к раск.; ТЗ=2, ТЗМ=2)	Добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 (к=2) дорожек и тротуаров									
	Объем=13,5 / 100										
	1 ОТ						5,49	2	1,48		
	2 ЗМ						8,53	2	2,30		
	3 втч ОТМ						1,21	2	0,33		
	4 М						401,76	2	108,48		
	ЗТ		чел-ч	0,54	2	0,1458					
	ЗТМ		чел-ч	0,1	2	0,027					
	Итого по расценке						415,78		112,26		
	ФОТ								1,81		
	Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и		%	113		113			2,05		
	21.12.2020 Прил. п.21.1 площадок и прочее										
	Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и		%	77		77			1,39		
	11.12.2020 Прил. п.21.1 площадок и прочее										
45.1	ТСЦД-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	м3			-0,405	267,84		115,70		
	Всего по позиции								-108,48		
46	ТСЦД-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (где 1,26-коэффициент уплотнения для щебня шлакового, см. приложение 27.2 к 27-04-001 (4))	м3			1,7	111,89		190,21		
	Объем=13,5*0,1*1,26										
	Всего по позиции								-190,21		
47	ТЕР27-07-001-04	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров двухслойных: верхний слой из песчаной асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	100 м2			0,135					
	Всего по позиции								190,21		


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Объем=13,5 / 100										
	1 ОТ						118,03		15,93		
	2 ЭМ						73,39		9,91		
	3 в т.ч. ОТМ						0,32		0,04		
	4 М						4 053,01		547,16		
	3ТМ										
	Итого по расценке						4 244,43		573,00		
	ФОТ								15,97		
	Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и								18,05		
	21.12.2020 Прил. п.21.1 площадок и прочее								12,30		
	Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и										
	11.12.2020 Прил. п.21.1 площадок и прочее										
47.1	ТССЦ-410-0054	Асфальт литой: для покрытий тротуаров тип II (жесткий)	т			-0,9639	551,88		-531,96		
	Всего по позиции										
48	ТЕР27-07-001-02	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия	100 м2			0,135			-531,96		
	прим. до толщ. 4см	добавить к расценке 27-07-001-01	покрытия								
	Объем=13,5 / 100										
	П3=2 (ОЗП=2, ЭМ=2 к расх., ЗПМ=2, МАТ=2 к расх., Т3=2, Т3М=2)										
	1 ОТ						25,89	2	6,99		
	2 ЭМ						11,75	2	3,17		
	4 М						667,77	2	180,30		
	3Т										
	Итого по расценке		чел-ч	2,32	2	0,6264	705,41		190,46		
	ФОТ								6,99		
	Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и								7,90		
	21.12.2020 Прил. п.21.1 площадок и прочее								5,38		
	Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и										
	11.12.2020 Прил. п.21.1 площадок и прочее										
48.1	ТССЦ-410-0054	Асфальт литой: для покрытий тротуаров тип II (жесткий)	т			-0,3267	551,88		-180,30		
	Всего по позиции										
49	ТССЦ-410-0006	Асфальтобетонные смеси дорожные, асродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т			1,2906	570,70		736,55		
	Объем=(ф50+ф51)										
	Всего по позиции										
Раздел 4. Прочие работы											
									736,55		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	3Т		чел.-ч	35,79		0,010737					
	Итого по расценке						1 361,55			0,41	
	ФОТ									0,16	
	Приказ № 812/пр от НР Строительные металлические конструкции		%	93		93				0,15	
	21.12.2020 Прил. п.9										
	Приказ № 774/пр от СП Строительные металлические конструкции		%	62		62				0,10	
	11.12.2020 Прил. п.9										
54	ТСЦ-204-0003	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 10 мм Объем=03*10	т			0,003	5 794,34			17,38	
	ТСЦ-116-0342	Скамья деревянная, размеры 1500х600х840 мм	шт.			2	1 647,54			3 295,08	
	ТСЦ-116-0093	Урна металлическая опрокидывающаяся	шт.			2	315,35			630,70	
	Регулирование высотного положения кофодцев									630,70	
57	ТЕРр68-37-2	Регулирование высотного положения крышек кофодцев с подъемом на высоту: до 10 см	1 кофодец			2					
		1 ОТ					17,09			34,18	
		2 ЗМ					6,15			12,30	
		4 М					95,57			191,14	
		3Т									
		Итого по расценке	чел.-ч	1,74		3,48	118,81			237,62	
		ФОТ								34,18	
		Приказ № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102				34,86	
		21.12.2020 Прил. п.102									
		Приказ № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54				18,46	
		11.12.2020 Прил. п.102									
58	ТСЦ-101-2536	Люки чугунные тяжелые	шт.			2	1 079,46			2 158,92	
		Итого по смете:								290,94	
		Итого прямые затраты (справочно)								168 639,99	
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих								9 155,58	
		Эксплуатация машин								26 306,54	
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)								1 448,32	
		Материалы								133 177,87	
		Строительные работы								191 390,93	
										2 648 851,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 квартал 2023г Письмо Министра РФ от 02.05.2023 № 24756-ИФ/09 (прочие 13.17) с учетом индекса Дефлятора 1,051	Строительные работы							182 899,32	13,84	2 531 327,00
	2 квартал 2023г Письмо Министра РФ от 02.05.2023 № 24756-ИФ/09 (прочие 13.17) с учетом индекса Дефлятора 1,051	Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							8 491,61	13,84	117 524,00
	Итого ФОТ (справочно)								10 603,90		
	Итого накладные расходы (справочно)								13 002,27		
	Итого сметная прибыль (справочно)								9 748,67		
	Пост. Коллегии Администрации и КО № 317 от 08.07.11г - 2,14%; Приказ №421 от 04.08.2020г. п.167 2,14%								4 095,77		56 685,00
	Итого								195 486,70		2 705 536,00
	Приказ №421 от 04.08.2020г. п.179 2%								3 909,73		54 111,00
	Итого с непредвиденными								199 396,43		2 759 647,00
	Компенсация при УСН на материалы										
Материалы		0,2	133 177,87	13,84							368 636,34
Всего возмещение											368 636,34
Всего ЦУ											3 128 283,34
Всего по смете		1,058592217									3 314 576,40

Согласно протокола от 25.12.2023г. №24 об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов с учетом снижения суммы по смете (К=3311576,40/3128283,34=1,058592217)

Составил:  [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:  [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Багрян КА

Промежуточные акты выполненных работ № 24/4 - 2024 от 29.12.2023

Подрядчик: ИП Багачев К. Д.
 Заказчик: ООО "Стройдом"



Наименование	Тип	Условное обозначение	Количество
Установка дорожной одежды (восстановительная)	№ 1	[Grey box]	516
Установка дорожной одежды (восстановительная)	№ 2	[Pink box]	328
Установка дорожной одежды (восстановительная)	№ 2	[Blue box]	128
Установка дорожной одежды (восстановительная)	№ 2	[Purple box]	135
Установка дорожной одежды (восстановительная)	№ 2	[Green box]	314

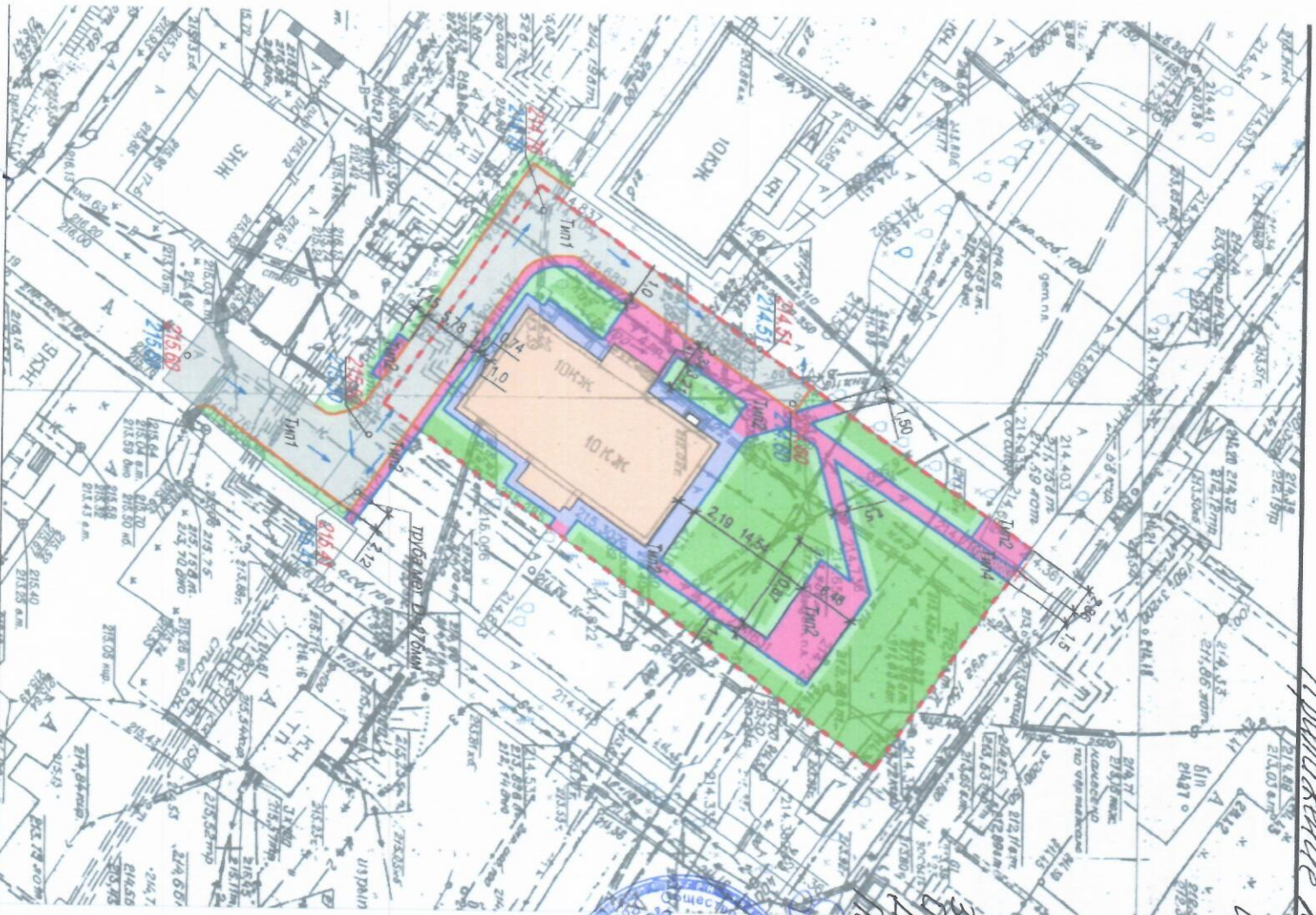
№/п	Наименование работ	Условное обозначение	Кол-во
1	Установка бортового камня П-1У пм	[Red line]	135
2	Установка бортового камня П-5У пм	[Blue line]	325



Наименование работ	Условное обозначение	Кол-во
Установка скамеек	[Green box]	2
Установка урн	[Blue box]	2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница участка
- Многоквартирный жилой дом с/ц
- Восстановление дорожного покрытия проездов
- Восстановление покрытия тротуара и площадок
- Восстановление существующей отмостки
- Устройство покрытия тротуара площадок
- труба водоотводная мет. D=275мм
- узел А
- Озеленение восстановленное
- Озеленение существующее
- Бортовой камень П-1У
- Бортовой камень П-5У
- направление уклона водоотвода
- 200.46 - абсолютная отметка проектируемая
- 200.40 - абсолютная отметка существующая



Изм	Кол-во	Лист	Итого	Дата
Разработана	Морова	Лист	Лист	Дата
Проверена	Жукова	Лист	Лист	Дата
Н контроль	Донская	Лист	Лист	Дата
ТИП	Донская	Лист	Лист	Дата

Компьютерная область - Кудас, Новосибирский городского округа
 г.Новосибирск ул.Вокзальная, д.17а

План благоустройства
 1:500

ООО "СИЗ"
 г.Новосибирск 2023