

Договор подряда 2/1-2024
на выполнение работ по благоустройству дворовой
территории многоквартирного дома, включенного
в муниципальную программу "Формирование современной
городской среды на территории Новокузнецкого городского
округа на 2018 -2024 годы "

г. Новокузнецк

"29" декабря 2023 года

Общество с ограниченной ответственностью «СтройДом», в лице директора Полеванова Виктора Мирославовича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик), с одной стороны, Общество с ограниченной ответственностью «ССК «АРЧ», в лице генерального директора Мстояна Бакра Гришаевича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), со второй стороны, Муниципальное бюджетное учреждение "Дирекция ЖКХ" города Новокузнецка в лице и.о. директора Мокеровой Анастасии Александровны, (действующего на основании Решения № 9 от 22.11.2023 (далее - Строительный контроль), с третьей стороны, и Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка в лице председателя Либера Максима Владимировича, действующего на основании Распоряжения №186к от 06.04.2022 (далее - Плательщик), с четвертой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", на основании постановления администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 № 62 "Об организации мероприятий по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" (далее - Постановление № 62), а также протокола об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" №2 от 25.12.2023 г., заключили настоящий договор подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу (далее также - объект): г. Новокузнецк, **пр-т Малышей, д. 3**, в соответствии с дизайн-проектом благоустройства дворовой территории, локальным сметным расчетом стоимости работ по благоустройству объекта (далее - работы) и передать результат работы Заказчику, Заказчик совместно со Строительным контролем обязуется принять результат выполненных работ, а Плательщик - оплатить выполненные работы в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Наименование работ, описание (характеристика) работ, а также сроки выполнения подрядных работ являются существенными условиями Договора и указываются в приложениях к настоящему Договору:

1) графике выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение N 1 к настоящему Договору);

2) дизайн-проекте благоустройства дворовой территории (приложение N 4 к настоящему Договору);

3) локальном сметном расчете стоимости работ по благоустройству дворовой

территории (приложение N 5 к настоящему Договору).

1.4. Работы должны быть выполнены Подрядчиком лично, с использованием своих материалов, своими силами и средствами, а также качественно и в сроки, установленные настоящим Договором.

1.5. Термины и понятия в настоящем Договоре используются в значении терминов и понятий, определенных в Порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы, утвержденном постановлением администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 N 62.

2. Цена Договора, порядок и условия оплаты работ

2.1. Стоимость работ по Договору определяется в результате проведения основного этапа открытого конкурса. Цена, предложенная Подрядчиком по настоящему Договору, составляет: **5 188 079 ,85** (Пять миллионов сто восемьдесят восемь тысяч семьдесят девять) рублей 85 копеек, НДС не облагается. Указанная цена увеличению не подлежит.

2.2. В цену Договора включена стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору.

2.3. Окончательная стоимость работ определяется по представляемой Подрядчиком исполнительной документации, включающей в себя:

- 1) акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 (далее - акты по форме КС-2);
- 2) справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее - справки по форме КС-3);
- 3) документы, подтверждающие стоимость и качество применяемых материалов и механизмов (счета-фактуры на материалы с приложением товарно-транспортных накладных, сертификаты соответствия продукции, товаров и т.п.). Стоимость материалов не должна превышать стоимость, применяемую при расчете локальных сметных расчетов стоимости работ
- 4) сертификаты на основные материалы;
- 5) счета-фактуры на выполненные работы;
- 6) акты освидетельствования скрытых работ;
- 7) протоколы результатов испытаний асфальтобетонного покрытия;
- 8) общий журнал производства работ;
- 9) фотографии (до и после выполнения работ (на одном листе), 2 фото формата А4 в цветном изображении, снятых из одной точки);
- 10) гарантийный паспорт на объект;
- 11) исполнительную съемку для подтверждения объемов выполненных работ.

надлежащего качества, что подтверждается получением Плательщиком от Подрядчика подписанного сторонами акта приемки выполненных работ на дворовой территории по унифицированной форме КС-2, акта приемки объекта в эксплуатацию, справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3 в течение 10 рабочих дней в соответствии с Соглашением о предоставлении субсидии.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Сроки выполнения работ утверждаются на основании графика выполнения работ согласно приложению N 1 к настоящему Договору. Общий срок выполнения работ составляет:

- 1) начало работ – 01.05.2024 г.;
- 2) окончание работ – 29.07.2024 г.

3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

4. Обязанности и права Заказчика

4.1. При выполнении Договора Заказчик обязан:

4.1.1. Передать Подрядчику по акту приема-передачи земельный участок в кадастровых границах дворовой территории с элементами благоустройства, проектно-сметную документацию в период с 15.04.2024 по 30.04.2024 г.

4.1.2. Обеспечить согласование проведения работ с ресурсоснабжающими организациями.

4.1.3. Создать приемочную комиссию (отдельно на каждый объект), в состав которой включить и обеспечить явку представителей собственников помещений в многоквартирных домах, Строительного контроля, членов общественной комиссии.

4.1.4. Обеспечить контроль, за ходом выполняемых работ приемочной комиссией.

4.1.5. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ: на соответствие работ дизайн-проекту благоустройства дворовой территории и сметной документации, а также контроль за качеством и сроками выполняемых работ. В случае выявления соответствующих нарушений письменно уведомить об этом Стороны по Договору.

4.1.6. Обеспечивать еженедельный осмотр объекта членами приемочной комиссии в составе не менее половины от утвержденного состава. Замечания и письменные указания по результатам осмотра фиксируются в журнале производства работ, а также в Акте выявленных замечаний в процессе благоустройства дворовых территорий.

4.1.7. Осуществить освидетельствование скрытых работ и подписание соответствующих актов приемочной комиссией.

4.1.8. Проводить проверку документации (технических паспортов, сертификатов и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции.

4.1.9. Осуществлять контроль за устранением дефектов при производстве работ по факту их выполнения.

4.1.10. Организовать приемку приемочной комиссией выполненных работ, приемку этапов работ согласно графику выполнения работ, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, приемку объекта в эксплуатацию.

4.1.11. Участвовать в приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, по приемке выполненных работ с подписанием акта по форме КС-2, справки по форме КС-3, акта приемки объекта в эксплуатацию.

4.1.12. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении работ по форме КС-2.

4.1.13. Принять подписанные Подрядчиком акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 и счета-фактуры в 5 экземплярах и, в случае отсутствия замечаний, подписать в течение 2-х календарных дней..

4.1.14. После подписания акта по форме КС-2 Заказчик и представитель собственников помещений подписывают акт приема-передачи объектов для последующего их содержания и ремонта за счет средств заинтересованных лиц.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

4.2.2. Беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.

4.2.3. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

4.2.4. Участвовать совместно с Подрядчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

5. Обязанности и права Подрядчика

5.1. При выполнении Договора Подрядчик обязан:

5.1.1. Принять от Заказчика по акту приема-передачи объект в срок, указанный в подпункте 4.1.1 пункта 4.1 Договора.

5.1.2. В течение одного рабочего дня с даты заключения настоящего Договора назначить (приказом/распоряжением) своего представителя, ответственного за производство работ, письменно сообщив Заказчику, Строительному контролю: ФИО назначенного лица, номер телефона, а также иные контактные данные, необходимые для наличия круглосуточной возможности оперативной связи между представителем Строительного контроля и ответственным представителем Подрядчика.

5.1.3. До начала выполнения работ на объекте представить Заказчику, Строительному контролю, Плательщику персональный график выхода бригад согласно приложению N 2 к настоящему Договору.

5.1.4. Не позднее чем за один рабочий день до начала выполнения этапа работ, поставки материалов уведомить Заказчика и Строительный контроль.

5.1.5. Самостоятельно либо путем привлечения сторонних организаций поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы (в том числе товарно-транспортные накладные), удостоверяющие качество и поставщика используемых материалов.

5.1.6. Разместить за свой счет на ограждениях информацию с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов согласно утвержденной форме, размещенной на официальном сайте Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Новокузнецка во вкладке "Формирование комфортной городской среды".

5.1.7. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан.

5.1.8. Обеспечить безопасность выполнения работ в соответствии с нормами действующего законодательства.

5.1.9. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих или делающих невозможным продолжение работ, поставить об этом в известность стороны договора, письменно сообщив об этом.

5.1.10. Выполнить работу качественно, в объемах и в сроки, предусмотренные договором, и сдать работу в состоянии, соответствующем условиям договора и обеспечивающем нормальную эксплуатацию объекта, с соблюдением следующих требований:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Правил благоустройства территории Новокузнецкого городского округа, утвержденных решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2013 N 16/198;
- СП 48.13330.2019 "Организация строительства" (СНиП 12-01-2024);
- СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СП 396.13258002018 "Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования" (с изменениями N 1);
- СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий" (СНиП III-10-75);
- ВСН 2-94 "Инструкция по конструкциям и технологии строительства дорог в районах массового жилищного строительства";
- дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.

5.1.11. Обеспечивать своевременную уборку отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-2.

5.1.12. По первому требованию представителей Заказчика и Строительного контроля представлять всю необходимую информацию и документацию, в том числе представлять отчеты о ходе выполнения работ по Договору.

5.1.13. Обеспечить представителю Заказчика и Строительного контроля необходимые условия для исполнения им своих обязанностей и реализации прав на объекте.

5.1.14. При сдаче объекта в эксплуатацию передать Заказчику (представителю Заказчика) общий журнал производства работ, исполнительные чертежи, топографическую съемку, акт по форме КС-2, справку по форме КС-3, акты освидетельствования скрытых работ, протоколы испытаний асфальтобетонной смеси, фотографии и иные документы, перечисленные в пункте 2.3 Договора.

5.1.15. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в сроки, согласованные с уполномоченным представителем Заказчика и (или) Строительного контроля.

5.1.16. Обеспечить удаленное видеонаблюдение за ходом выполнения работ на объекте в соответствии с п. 5.7.1 приложения N 3 к Постановлению N 62.

5.1.17. Уведомить в течение 2 (двух) рабочих дней представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору в соответствии с п. 8.1 настоящего Договора.

5.1.18. Обеспечить непрерывность проведения строительных работ на объекте с обязательным наличием на строительной площадке необходимых материалов, технических средств, рабочего персонала в период проведения работ в соответствии с приложениями N 1, N 2 к настоящему Договору, с учетом п. 5.1.7 настоящего Договора.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

5.2.2. Требовать своевременную приемку выполненных работ по Договору.

5.2.3. Получить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.4. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок, и сообщить об этом Заказчику, Строительному контролю в течение 1 (одного) дня после приостановления выполнения работ.

5.2.5. Участвовать совместно с Заказчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

6. Права и обязанности Строительного контроля

6.1. При выполнении Договора Строительный контроль обязан:

6.1.1. Организовать работу горячей линии по телефону для собственников многоквартирного дома по вопросам, связанным с выполнением работ по благоустройству объекта.

6.1.2. Еженедельно представлять Плательщику отчет о ходе выполнения работ и о работе горячей линии.

6.1.3. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ, фактическими объемами и качеством их выполнения, направлять замечания и письменные указания по ходу выполнения работ, с фиксацией их в журнале производства работ в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Правил благоустройства территории Новокузнецкого городского округа;
- СП 48.13330.2019 "Организация строительства" (СНиП 12-01-2024);
- СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СП 396.13258002018 "Улицы и дороги населенных пунктов. правила градостроительного проектирования" (с изменениями N 1);
- СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий" (СНиП III-10-75);
- ВСН 2-94 "Инструкция по конструкциям и технологии строительства дорог в районах массового жилищного строительства";
- дизайн-проекта благоустройства дворовой территории и сметной документации.

6.1.4. Контролировать соблюдение графика выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома согласно приложению N 1 к настоящему Договору. В случае его несоблюдения Подрядчиком письменно уведомлять об этом Заказчика и Плательщика.

6.1.5. Осуществлять контроль за устранением замечаний и дефектов, выявленных в ходе и по факту выполнения работ по Договору.

В случае выявления замечаний и дефектов при выполнении Подрядчиком работ письменно уведомлять об этом Подрядчика с указанием сроков их устранения и требованием о приостановке Подрядчиком дальнейшего выполнения работ до их устранения. В случае неустранения в установленный срок Подрядчиком замечаний и дефектов письменно уведомлять об этом Заказчика и Плательщика.

6.1.6. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении акта по форме КС-2.

6.1.7. Осуществлять проверку наличия документации (технических паспортов, сертификатов, результатов лабораторных испытаний и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции, а также правильность ведения исполнительной документации (общих и специальных журналов работ) при производстве работ по настоящему Договору.

6.1.8. Участвовать в работе приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ, в том числе при освидетельствовании скрытых работ, по благоустройству объекта, по приемке объекта в эксплуатацию с подписанием соответствующих актов и документов.

6.2. Строительный контроль имеет право:

6.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

6.2.1. Запрашивать у Подрядчика документы, необходимые для исполнения своих функций.

6.2.2. Самостоятельно проводить оценку поставляемых на объект материалов, а также выполняемых работ, на соответствие действующим нормативным документам, с применением средств инструментального контроля.

6.2.3. Участвовать совместно с Заказчиком и Подрядчиком в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

7. Права и обязанности Плательщика

7.1. Плательщик обязан:

7.1.1. Заключение с Подрядчиком Соглашение о предоставлении субсидии в срок не менее тридцати, но не более сорока календарных после заключения Соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Кемеровской области - Кузбасса на поддержку муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды".

7.1.2. После выполнения работ по благоустройству дворовых территорий по договору подряда в целях получения субсидии Плательщик обязан принять заявление о предоставлении субсидии и, в случае принятия положительного решения, в течение 3 рабочих дней со дня получения от получателя субсидии заявления и приложенных к нему документов направить акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 в Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса для проверки.

7.1.3. В случае наличия основания для отказа в предоставлении субсидии Плательщик в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления и приложенных к нему документов направляет Подрядчику соответствующее уведомление с указанием основания для отказа и срока для устранения нарушений.

7.1.4. Оплатить Подрядчику стоимость работ по Договору, перечислив денежные средства на расчетный счет Подрядчика, открытый в кредитной организации, в соответствии с заключенным Соглашением о предоставлении субсидии, Соглашением об аккумулировании и расходовании денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального или минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий.

7.2. Плательщик имеет право:

7.2.1. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

7.2.2. Предъявлять требование к Подрядчику о возврате полученной стоимости работ по Договору в случае выявления фактов несоответствия выполняемых работ условиям настоящего Договора, в том числе нарушения сроков его выполнения.

8. Приемка выполненных работ

8.1. Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней письменно уведомить представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору и готовности объекта, выполненных работ к сдаче и представить представителю Заказчика счет-фактуру, акт приемки объекта в эксплуатацию, акт по форме КС-2, справку по форме КС-3 и иные документы в соответствии с пунктом 2.3 Договора.

8.2. Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует в установленном порядке и осуществляет приемку объекта в эксплуатацию приемочной комиссией.

8.3. Состав приемочной комиссии утверждается Заказчиком. В состав комиссии включаются в том числе представители собственников помещений многоквартирного дома и члены общественной комиссии.

8.4. При обнаружении приемочной комиссией в ходе приемки объекта в эксплуатацию недостатков составляется акт, в котором фиксируются перечень дефектов и сроки их устранения.

Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

8.5. При возникновении между Заказчиком и/или Строительным контролем и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

8.6. При производстве скрытых работ сторонами составляется Акт освидетельствования скрытых работ. Подрядчик письменно извещает Заказчика и Строительный контроль за 2 (два) рабочих дня до начала приемки о готовности скрытых работ к сдаче. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком и Строительным контролем скрытых работ и подписания Акта освидетельствования скрытых работ. Если закрытие работ выполнено Подрядчиком без надлежащего уведомления Заказчика и Строительного контроля, то по требованию последних Подрядчик обязан за свой счет вскрыть закрытые без их освидетельствования скрытые работы, а затем восстановить их за свой счет.

8.7. В течение 2-х дней после устранения всех замечаний, выявленных приемочной комиссией, выполненные работы принимаются членами приемочной комиссии путем подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию (приложение N 3 к настоящему Договору).

8.8. При отсутствии замечаний к выполненным работам Заказчиком Подрядчиком и Строительным контролем подписываются акт по форме КС-2 и справка по форме КС-3.

8.9. Объект считается принятым в эксплуатацию и обязательства Подрядчика считаются надлежащим образом исполненными со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-3.

8.10. С момента подписания Заказчиком акта по форме КС-2 заказчик принимает на себя ответственность за сохранность объекта и несет риск возможного его повреждения или утраты.

8.11. Подрядчик обязан передать Заказчику вместе с результатом работы информацию, касающуюся эксплуатации и иного использования результата работы.

9. Гарантии качества по сданным работам

9.1. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком, и используемые материалы.

9.2. Гарантийный срок на выполненные работы по Договору должен быть не менее трех лет, определяется исходя из результатов отбора подрядных организаций и составляет: 50 месяцев со дня подписания акта по форме КС-2, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа объекта или его частей или неправильной его эксплуатации.

9.3. При обнаружении дефектов в пределах гарантийного срока Заказчик, Строительный контроль должны письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 3 (трех) дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам, - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения.

9.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов; все расходы по оплате услуг, в случае установления наступления гарантийного случая, несет Подрядчик.

10. Ответственность Сторон

10.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

10.2. За нарушение условий исполнения обязательств по настоящему Договору Подрядчик несет ответственность в виде штрафа, который определяется в процентном соотношении от стоимости работ, указанной в пункте 2.1 Договора. Размер штрафа определяется в следующем порядке:

1) за нарушение сроков начала выполнения работ - 0,2 (ноль целых две десятых) процента за каждый день просрочки до начала выполнения работ;

2) за нарушение сроков окончания работ - 0,3 (ноль целых три десятых) процента за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств;

3) за нарушение условий, предусмотренных пунктом 5.1.18 Договора, - 0,1 (ноль целых одна десятая) процента за каждый день перерыва в работе;

4) в случае иного нарушения своих обязательств - 0,5 (ноль целых пять десятых)

процента;

5) за допущенные отступления от требований, предусмотренных дизайн-проектом благоустройства дворовой территории и сметной документации - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента.

10.3. Уплата штрафа и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождают Подрядчика от фактического исполнения обязательств по настоящему Договору.

10.4. Заказчик не несет ответственности за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Плательщиком своих обязательств по оплате выполненных работ Подрядчиком.

10.5. Указанные в настоящем разделе штрафы взимаются Заказчиком или Плательщиком по согласованию с Заказчиком за каждое нарушение в отдельности.

10.6. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение указанного обязательства произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

10.7. В случае неуплаты штрафов Подрядчиком в добровольном порядке за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик или Плательщик вправе взыскать штрафы в судебном порядке.

10.8. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки в соответствии с разделом 8 настоящего Договора.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по настоящему Договору, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

11.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 11.1 настоящего Договора, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местного самоуправления.

11.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие настоящего Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

12. Порядок изменения, расторжения Договора

12.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

12.2. В случае смены заказчика на основании принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества собственников жилья, общим собранием членов кооператива решения в зависимости от

способа управления права и обязанности заказчика по договору подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы", возникают у вновь выбранной организации в соответствии с требованиями норм жилищного законодательства РФ путем подписания сторонами Договора дополнительного соглашения по форме согласно приложению N 4 к настоящему постановлению.

13. Разрешение споров

13.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора и в течение гарантийного срока на выполненные работы по ремонту объекта, разрешаются по взаимному согласию и регулируются путем переговоров.

13.2. Претензионный порядок урегулирования споров является обязательным. Оформленная надлежащим образом претензия должна быть направлена по почте с уведомлением и описью вложения или вручена под расписку. Претензия подлежит рассмотрению в течение 10 дней с момента ее получения.

13.3. Досудебный порядок урегулирования споров является обязательным условием при рассмотрении возникших между Сторонами споров.

13.4. При не достижении Сторонами согласия спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда Кемеровской области в установленном порядке.

14. Прочие условия

14.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами по настоящему Договору.

14.2. Стороны установили, что уступка права требования по настоящему договору не допускается.

14.3. Договор составлен в 4-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр - для Заказчика, второй - для Подрядчика, третий - для Строительного контроля, 4 - для Плательщика.

14.4. Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами при условии доведения предельных объемов финансирования до Плательщика, как главного распорядителя бюджетных средств по соглашению о предоставлении субсидии из бюджета Кемеровской области - Кузбасса на поддержку муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды", а также Соглашению о предоставлении субсидии.

14.5. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

14.6. В решении иных вопросов, не оговоренных в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

15. Приложения к настоящему Договору

15.1. Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть,

являются следующие документы:

- 1) график выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение N 1);
- 2) график выхода бригад (приложение №2);
- 3) акт приемки объекта в эксплуатацию (приложение N 3);
- 4) дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома (приложение N 4);
- 5) локальные сметные расчеты стоимости работ (приложение N 5).

16. Местонахождение и реквизиты Сторон

16.1. Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройДом» (ООО «СтройДом»)

Юридический адрес:

654007, Кемеровская область-Кузбасс

г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 35 офис 810

ИНН 4217188034 КПП 421701001 ОГРН 1184205004334

Реквизиты заказчика:

Тел 8(3843) 500-025,

эл. почта: 600799@mail.ru

Банковские реквизиты:

Кемеровское отделение № 8615 ПАО Сбербанк г. Кемерово

Расчетный счет 407 020 104 260 000 016 062

к/с 30 101 810 200 000 000 612 БИК 043 207 612

16.2. Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская строительная компания «АРЧ» (ООО «ССК «АРЧ»)

Юридический адрес: 654063, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Трамвайная, дом 4, офис 205

Почтовый адрес: 654063, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Трамвайная, дом 4, офис 205

Фактический адрес: 654063, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Трамвайная, дом 4, офис 205

Реквизиты подрядчика:

Тел. +7 923-633-37-77; эл. почта: arce.stroy@gmail.com

ИНН: 4253042778; КПП: 425301001; ОГРН : 1184205016038

Банковские реквизиты: р/с 40702810123180001563 Филиал «Новосибирский» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Новосибирск

к/с 30101810600000000; БИК 045004774

16.3. Строительный контроль:

Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция ЖКХ» города Новокузнецка (МБУ «Дирекция ЖКХ»)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843) 71-19-67, e-mail: deznk@mail.ru

ИНН 4217066533, КПП 421701001, ОГРН 1044217014544

Банковские реквизиты:

Финансовое управление г. Новокузнецка (МБУ "Дирекция ЖКХ" г. Новокузнецка л/сч 20396001090)

Расчетный счет 03234643327310003901

Кор. счет 40102810745370000032

ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области –
Кузбассу г Кемерово
БИК 013207212

16.4 Плательщик:

Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка
(Комитет ЖКХ)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843)71-19-66, e-mail: info@gkh-nk.ru

ИНН 4217131091, КПП 421701001, ОГРН 1114217000413

Банковские реквизиты:

Плательщик: Финансовое управление г. Новокузнецка (Комитет ЖКХ г. Новокузнецка
л/с 03393005900)

Банк плательщика: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской
области - Кузбассу г Кемерово

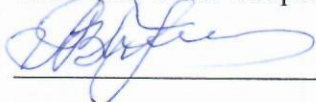
Кор. счет. 40102810745370000032

Расчетный счет 03231643327310003901

БИК 013207212

17. Подписи Сторон

Заказчик: ООО «СтройДом»


 /Полеванов В.М./

29.12.2023 г.

МП



Подрядчик: ООО «ССК «АРЧ»

 /Мстоян Б.Г./

29.12.2023 г.

МП



Строительный контроль:

 /Мокерова А.А./

29.12.2023 г.

МП



Плательщик:

 /Либер М.В. /

29.12.2023 г.

МП



Приложение №1
к договору подряда
на выполнение работ по благоустройству
дворовой территории многоквартирного дома,
включенных в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды на
территории Новокузнецкого городского округа на 2018-
2024 годы»
№ 2/1-2024 от 29.12.2023г.

График
выполнения работ по благоустройству дворовой территории
многоквартирного дома

№ п/п	Вид работ	Срок выполнения
г. Новокузнецк, пр-т Малышей, д.3		
1	Корчевка пней	01.05.2024 – 10.05.2024
2	Разборка бортовых камней	01.05.2024 – 20.05.2024
3	Срезка а/б покрытия фрезой	10.05.2024 – 20.05.2024
4	Разработка земляного корыта под уширения и парковки	20.05.2024 – 01.06.2024
5	Устройство основания из шлакового щебня	01.06.2024 – 10.07.2024
6	Установка бортовых камней на щебеночном основании	01.06.2024 – 15.07.2024
7	Устройство а/бетона, розлив битума	15.07.2024 – 23.07.2024
8	Подготовка почвы с внесением растительной земли	23.07.2024 – 29.07.2024

Заказчик:




/В.М. Полеванов/

«29» декабря 2023 г.

МП



Подрядчик:



/Б.Г. Мстоян

«29» декабря 2023 г.

МП



Строительный контроль:



/А.А. Мокерова/

«29» декабря 2023 г.

МП



Плательщик:



/М.В. Либер/

«29» декабря 2023 г.

МП



Приложение №2
к договору подряда
на выполнение работ по благоустройству
дворовой территории многоквартирного дома,
включенных в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды на
территории Новокузнецкого городского округа на 2018-
2024 годы»
№ 2/1-2024 от 29.12.2023г.

График выхода бригад

№ п/п	Адрес объекта	Состав бригады		Период работы
		Должность	ФИО	
1.	г.Новокузнецк, пр- т Малышей, д. 3	Мастер строительных и монтажных работ Производитель работ Дорожный рабочий Дорожный рабочий Дорожный рабочий	Кочарян Тарон Камоевич Сухарев Артем Сергеевич Мстоян Сурик Рафикович Мстоян Славик Рафикович Аджоян Рафик Сашаевич	01.05.2024 - 29.07.2024.

Заказчик:

/В.М. Полеванов/

«29» декабря 2023 г.
МП



Подрядчик:

/Б.Г. Мстоян

«29» декабря 2023 г.
МП



Строительный контроль:

/А.А. Мокерова/

«29» декабря 2023 г.



Плательщик:

/М.В. Либер/

«29» декабря 2023 г.



СОГЛАСОВАНО:

Смета на сумму 5 188 079,85 руб

Подрядчик: Генеральный директор ООО "ССК "Арч""

29.12.2023 г. /Мстоян Б.Г./



М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Смета на сумму 5 188 079,85 руб

И.О. Директора МБУ "Дирекция ЖКХ"

29.12.2023 г. /Мокерова А.А.



М.П.

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденный в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новокузнецк, пр. Малышей д. 3

(наименование стройки)

Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новокузнецк, пр. Малышей д. 3 (наименование объекта капитального строительства)

Приложение № 5 к договору № 2 / 1-2024 от 29.12.2023

Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Министром РФ

УТВЕРЖДАЮ:

Смета на сумму 5 188 079,85 руб

Заказчик: Директор ООО "СтройДом"



М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Смета на сумму 5 188 079,85 руб

Председатель Комитета ЖКХ г.Новокузнецк

29.12.2023 г. /Либбер М.В./



М.П.

ГРАНД-Смета, версия 2023.1

«Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ТЕР 81-02-2001. Кемеровская область. Изменения в территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы»

Приказы Минстроя России от 21.09.2015 № 675/пр, 514/пр, 515/пр, 516/пр, 517/пр, 518/пр, 519/пр, 520/пр, 521/пр

42. Кемеровская область

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № М3

Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новокузнецк, пр. Магильей д. 3
(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание Ведомость объемов работ

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 2 квартал 2023 г

Сметная стоимость

5188,08 (374,93) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 4150,54 (299,89) тыс.руб.
 монтажных работ 0,00 (0) тыс.руб.
 оборудования 0,00 (0) тыс.руб.
 прочих затрат 0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих
 Нормативные затраты труда рабочих
 Нормативные затраты труда машинистов
 Расчетный измеритель конструктивного решения

(8,94) тыс.руб.
 875,03 чел.час.
 152,13 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.	Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.		
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Устройство дворового проезда, тип -1а (S=793 м2)

Демонтажные работы

1 ТЕРР68-14-2 Разборка бортовых камней БР.100.30.18: на 100 м 2,26

щебеночном основании
 Объем=226 / 100

1 ОТ	525,77	1 188,24
2 ЭМ	482,88	1 091,31
3 в т.ч. ОТМ	77,31	174,72
3ТМ		
Итого по расценке	1 008,65	2 279,55

ФОТ

Приказ № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные)

21.12.2020 Прил. п.102

Приказ № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные)

11.12.2020 Прил. п.102

Всего по позиции 4 405,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые		%	92		92			27,92		
	21.12.2020 Прил. п.1.1, механизированным способом										
	Приказ № 812/пр от										
	21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые	%	46			46			13,96		
	11.12.2020 Прил. п.1.1, механизированным способом										
	Приказ № 774/пр от										
	11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции								279,28		
6	ТСЦлпг-01-01-01-039	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: грунта растительного слоя (земля, перегной)(где 1,4 т/м3-средняя плотность земли, по ТЧ к ТЕР 01-прил.1.1 п.9а-с примесью щебня, гравия или строительного мусора)	1 т груза			344,16					
		Объем=793*0,31*1,4									
		Итого по расценке						5,42			
		ФОТ									
		НР Погрузо-разгрузочные работы	%	0		0					
		СП Погрузо-разгрузочные работы	%	0		0					
		Всего по позиции							0,00		
7	ТСЦлпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза			344,16		15,36		5 286,30	
8	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвального сталеплавильного	100 м3 материала оснований (в плотном теле)			0,793					
		Объем=(793*0,1) / 100									
		1 ОТ						121,95		96,71	
		2 ЭМ						4 465,64		3 541,25	
		3 в т.ч. ОТМ						478,22		379,23	
		4 М						29,50		23,39	
	П.Н	409-9013 Шлаки металлургические пористые: маршековский и отвалный доменный	м3	0		0				23,39	
		маршековский и отвалный доменный	чел.-ч	12,77		10,12661					
		3Т	чел.-ч	29,74		23,58382					
		3ТМ	чел.-ч								
		Итого по расценке						4 617,09		3 661,35	
		ФОТ								475,94	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/лр от НР Автомобильные Дороги		%	147		147			699,63		
	21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/лр от 02.09.2021), Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/лр от СГ Автомобильные Дороги		%	134		134			637,76		
	11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/лр от 22.04.2022), Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16										
9	ТСЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (где 1,26-коэффициент уплотнения для щебня шлакового, см. приложение 27.2 к 27-04-001 (4))	м3			99,92	111,89		4 998,74		
	Объем=79,3*1,26										
10	ТЕР27-06-026-01	Раслив вяжущих материалов (где 0,0005 т/м2- расход битума, согласно СНиП 3.06.03-85 Автомобильные дороги, п. 10.17.)	т			0,4					
	Объем=793*0,0005										
	2 ЭМ						49,08		19,63		
	3 в т.ч. ОТМ						8,59		3,44		
	4 М						1 932,69		773,08		
	Итого по расценке	ФОТ	цел.-ч	0,66		0,264			1 981,77		792,71
	Приказ № 812/лр от НР Автомобильные Дороги		%	147		147			3,44		5,06
	21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/лр от 02.09.2021), Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/лр от СГ Автомобильные Дороги		%	134		134			4,61		
	11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/лр от 22.04.2022), Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16										
11	ТЕР27-06-020-08	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 Объем=793 / 1000	1000 м2			0,793			802,38		
	1 ОТ								442,75		351,10
	2 ЭМ						2 777,78		2 202,78		250,37
	3 в т.ч. ОТМ						315,72		292,65		
	4 М						369,04				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	ТСЦ-410-0006	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродоимные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т			76,6038	570,70		43 717,79		

Устройство дорожных плит покрытия 1П30.18.10-размером-(3000*1750*170) мм-2 шт

15	ТЕР01-01-030-06	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.), группа грунтов 2 Объем=((3*1,75*0,27*2)*0,97) / 1000 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТМ ЗТМ Итого по расценке ФОТ	1000 м3 грунта			0,003					
		Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые 21.12.2020 Прил. п.1.1, механизированным способом Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	92	92		949,58	2,85		
		Приказ № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые 11.12.2020 Прил. п.1.1, механизированным способом Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	46	46		121,41	0,36		
		Итого по позиции						0,02247			

16	ТЕР01-02-057-01	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 1 Объем=((3*1,75*0,27*2)*0,03) / 100 Прил. 1.12 п.3.187 Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом ОЗП=1,2, ТЗ=1,2 1 ОТ ЗТ Итого по расценке ФОТ	100 м3 грунта			0,001					
		Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые ручным 21.12.2020 Прил. п.1.2, способом Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	89	89		1 105,66	1,33		
		Приказ № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые ручным 11.12.2020 Прил. п.1.2, способом Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	40	40		0,1416	1,33		
		Итого по позиции						1 105,66			

3,04

Всего по позиции

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22.1	ТССЦ-101-1805	Гвозди строительные	Т								
22.2	ТССЦ-102-0038	Бруселя необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	МЗ			-0,00226	10 557,18				
22.3	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжёлый, класс: В15 (М200)	МЗ			-0,3842	705,14				-270,91
23	ТССЦ-403-0933	Камни железобетонные бортовые П-1У (длина-3м, объем бетона 1м.п.-0,052 м3 ГОСТ 6665-91)	МЗ			-13,334	594,11				-7 921,86
	Применительно	Объем=226*0,052				11,75	1 732,17				20 353,00
24	ТЕР27-07-005-05	Резка бордюрного камня : угловой шлифовальной машинкой, (длинной 2,5м* 3 рез=7,5м) Объем=2,5*3 1 ОТ 2 ЭМ 4 М 3Т	1 м реза			7,5					
		Итого по расценке				0,59	4,425				
		ФОТ					10,32				77,40
		Итого по расценке					17,58				131,85
		Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги пр. № 636/пр от 02.09.2021), Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	147				51,15
		Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги пр. № 317/пр от 22.04.2022), Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	134				67,67
25	ТЕР27-07-005-07	Добавлять (уменьшать) на каждые 10 мм: к расценке 27-07-005-05, (до толщины 18 см, к=11), ТЗ=11 (ОЗП=11; ЭМ=11 к раск.; ЗГМ=11; МАТ=11 к раск.; ТЗ=11; ТЭМ=11)	1 м реза								
		Итого по расценке					7,5				257,78
		ФОТ					0,46				37,95
		Итого по расценке					0,07				5,78
		Итого по расценке					1,47				121,28
		Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги пр. № 636/пр от 02.09.2021), Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	147				165,01
						%	0,9				37,95
						%	132,3				50,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Приказ № 774/лр от СП Автомобильные Дороги 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/лр от 22.04.2022), Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16			%	134	0,85	113,9					43,23

26	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобетон а и железобет она в деле	-0,096	258,45
----	-----------------	--------------------------------	------------------------------------------------------------------	--------	--------

Объем=($(13,334/1,02-(226/3)*0,046)$) / 100 1 ОТ 2 ЗМ 3 в т.ч. ОТМ 4 М		МЗ	102	-9,792	1 686,60	-161,91
401-9021 Бетон ЗТ ЗТМ		чел.-ч	180	-17,28	2 609,79	-250,54
Итого по расценке		чел.-ч	18	-1,728	2 412,90	-28,01
ФОТ						-231,64

Приказ № 812/лр от НР Бетонные и железобетонные монолитные 21.12.2020 Прил. п.6, Приказ конструкции и работы в строительстве № 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	102	0,9	91,8	-644,09
Приказ № 774/лр от СП Бетонные и железобетонные монолитные 11.12.2020 Прил. п.6, Приказ конструкции и работы в строительстве № 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	58	0,85	49,3	-174,35

26.1	ТССЦ-101-1668	Рогожа	М2	24	9,65	-912,07
Объем=-24						231,60

26.2	ТССЦ-411-0001	Вода	М3	0,0192	1,98	0,04
Объем=-0,0192						2 097,21

26.3	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	М3	3,53	594,11	2 097,21
Объем=226/3*0,046*1,02						

27	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух бортовых камней и ям, группа грунтов: 1 (где 0,15 м- высота насыпи грунта, 1 м-ширина насыпи грунта вдоль бортового камня)	100 м3 грунта	0,339		
----	-----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------	-------	--	--

Объем=($226*0,15*1$) / 100						
1 ОТ						
ЗТ						
Итого по расценке		чел.-ч	88,5	30,0015	797,39	270,32
ФОТ						270,32

Итого по расценке		чел.-ч	88,5	30,0015	797,39	270,32
ФОТ						270,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	89		89					
	21.12.2020 Прил. п.1.2, способом										
	Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	40		40					
	11.12.2020 Прил. п.1.2, способом										
	Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16										
27.1	ТССЦ-407-0013	Земля растительная механизированной заготовки	м3			33,9	111,97		619,03		
		Объем=226*0,15							3 795,78		
28	ТЕР01-02-027-04	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 1	1000 м2 спланированной площади			0,23					
		Объем=226 / 1000									
		1 ОТ									
		3Т									
		Итого по расценке	чел.-ч	100		23	1 025,00		235,75		
		ФОТ									
		Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые по другим	%	89		89			235,75		
		21.12.2020 Прил. п.1.4, видам работ (подготовительным, Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25							209,82		
		Приказ № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые по другим	%	41		41			96,66		
		11.12.2020 Прил. п.1.4, видам работ (подготовительным, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16									
		11.12.2020 п.16									
		Итого по позиции									
		Итого по разделу 1 Устройство дворового проезда, тип -1а (S=793 м2)							542,23		
		Подготовительные работы							171 132,72		
29	ТЕР01-02-105-01	Корчевка пней в грунтах естественного залегания корчевателями-собирающими на тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением пней до 5 м, диаметр пней: до 24 см	100 пней			0,17					
		Объем=17 / 100									
		2 ЭМ							395,26		
		3 в т.ч. ОТМ							42,21		
		3ТМ									
		Итого по расценке	чел.-ч	2,44		0,4148			67,19		
		ФОТ							7,18		
		Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые по другим	%	89		89			67,19		
		21.12.2020 Прил. п.1.4, видам работ (подготовительным, Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25							7,18		
		Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25							6,39		
		Итого по разделу 2 Устройство парковки, тип -1б (S=280 м2)							171 132,72		
		Итого по позиции							2 368 476		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые по другим		%	41		41					
	11.12.2020 Прил. п.1.4, видам работ (подготовительным, Приказ № 774/лр от сопутствующим, укрепительным)										2,94
	11.12.2020 п.16										
30	ТЕР01-02-107-01	Засыпка ям подкоренных бульдозерами	100 ям			0,17				76,52	
		Мощность: 79 кВт (108 л.с.) (3,14*0,2*0,2*1,0)/3=0,04м3 Объем=17 / 100									
		2 ЭМ									
		3 в т.ч. ОТМ									
		ЗТМ									
		Итого по расценке	чел.-ч	2,33		0,3961				50,22	6,42
		ФОТ								295,40	
		Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые по другим	%	89		89				50,22	6,42
	21.12.2020 Прил. п.1.4, видам работ (подготовительным, Приказ № 812/лр от сопутствующим, укрепительным)									6,42	5,71
	21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые по другим		%	41		41				2,63	
	11.12.2020 Прил. п.1.4, видам работ (подготовительным, Приказ № 774/лр от сопутствующим, укрепительным)										
	11.12.2020 п.16										
30.1	ТССЦ-409-0082	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 40-70 мм, марка 1000 (где 1,26-коэффициент уплотнения для щебня шлакового, см. приложение 27.2 к 27-04-001 (4))	м3		0,86	94,86				58,56	81,58
		Объем=0,04*17*1,26									
31	ТССЦлр-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (где уд.вес -0,6т/м3 пни)	1 т груза	0,41	4,49	1,84					
		Объем=0,6*0,04*17									
32	ТССЦлр-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза	0,41	15,36	6,30					
		Объем=(280*0,3*0,97) / 1000									
		2 ЭМ									
		3 в т.ч. ОТМ									
		ЗТМ									
		Итого по расценке	чел.-ч	37,47	2,9976	4,33565				346,85	48,59
33	ТЕР01-01-022-19	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшем вместимостью 0,4 м3, группа грунтов: 1	1000 м3 грунта	0,08							
		Объем=(280*0,3*0,97) / 1000									
		2 ЭМ									
		3 в т.ч. ОТМ									
		ЗТМ									
		Итого по расценке	чел.-ч	37,47	2,9976	4,33565				346,85	48,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=(280*0,15)/100									
	1 ОТ										
	2 ЭМ										
	3 в т.ч. ОТМ										
	4 М										
П.Н	409-9013	Шлаки металлургические пористые: мартовоский и отвалный доменный	МЗ	0	0		121,95		51,22		
	ЗТ		чел.-ч	12,77			4 465,64		1 875,57		
	ЗТМ		чел.-ч	29,74			478,22		200,85		
	Итого по расценке					5,3634	29,50		12,39		
	ФОТ					12,4908					
							4 617,09		1 939,18		
		Приказ № 812/лр от НР Автомобильные Дороги							252,07		
		21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/лр от 02.09.2021),	%		147				370,54		
		Приказ № 812/лр от									
		21.12.2020 п.25									
		Приказ № 774/лр от СП Автомобильные Дороги									
		11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/лр от 22.04.2022),	%		134						
		Приказ № 774/лр от									
		11.12.2020 п.16							337,77		
37.1	ТССЦ-409-0082	Шебенъ шлаковый для дорожного строительства, фракция 40-70 мм, марка 1000 (где 1,26-коэффициент уплотнения для щебня шлакового, см. приложение 27.2 к 27-04-001 (4))	МЗ		52,92		94,86		2 647,49		
		Объем=280*0,15*1,26							5 019,99		
38	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвального сталеплавильного (где 0,07 м- толщина щебня шлакового)	100 МЗ Материала основания (в плотном теле)		0,2						
		Объем=(280*0,07)/100									
		1 ОТ									
		2 ЭМ							121,95		
		3 в т.ч. ОТМ							4 465,64		
		4 М							478,22		
П.Н	409-9013	Шлаки металлургические пористые: мартовоский и отвалный доменный	МЗ	0	0		121,95		24,39		
	ЗТ		чел.-ч	12,77			4 465,64		893,13		
	ЗТМ		чел.-ч	29,74			478,22		95,64		
	Итого по расценке					2,554	29,50		5,90		
	ФОТ					5,948					
							4 617,09		923,42		
									120,03		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021), Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	147		147			176,44		
	Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/пр от 22.04.2022), Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	134		134			160,84		
38.1	ТССЦ-409-0072	Всего по позиции									
	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 20-40 мм, марка 1000 (где 1,26-коэффициент уплотнения для щебня шлакового, см. приложение 27.2 к 27-04-001 (4)) Объем=280*0,07*1,26	100 м3				24,7	105,16		1 260,70	2 597,45	
39	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвалного сталеплавильного (где 0,01 м-толщина щебня шлакового)	Материала основания (в плотном теле)			0,03					
	Объем=(280*0,01) / 100										
	1 ОТ										
	2 ЭМ								121,95	3,66	
	3 в т.ч. ОТМ								4 465,64	133,97	
	4 М								478,22	14,35	
	П.Н	409-9013 Шлаки металлургические пористые: Мартеновский и отвалный доменный	М3	0	0		29,50		0,89		
		Шлак металлургический пористый: Мартеновский и отвалный доменный	Чел.-ч	12,77					0,3831		
			Чел.-ч	29,74					0,8922		
		Итого по расценке							4 617,09	138,52	
		ФОТ									
	Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021), Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	147		147			18,01	26,47	
	Приказ № 774/пр от СП Автомобильные Дороги 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/пр от 22.04.2022), Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	134		134			24,13		
39.1	ТССЦ-409-0052	Всего по позиции									
	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000	М3				3,528	111,89		189,12	394,75	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
40	ТЕР27-06-026-01	Объем=280*0,01*1,26 Розлив вяжущих материалов (где 0,0005 т/м2. расход битума, согласно СНиП 3.06.03-85 Автомобильные Дороги, п. 10.17.) Объем=280*0,0005 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТМ 4 М ЭТМ Итого по расценке ФОТ	1 т								
		Приказ № 812/лр от НР Автомобильные Дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/лр от 02.09.2021), Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25		147	147	147	1981,77		277,45	1,20	
		Приказ № 812/лр от НР Автомобильные Дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/лр от 02.09.2021), Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25		147	147	147			1,20	1,76	
		Приказ № 774/лр от СП Автомобильные Дороги 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/лр от 22.04.2022), Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16		134	134	134			1,61		
41	ТЕР27-06-020-08	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 Объем=280 / 1000 1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТМ 4 М 410-9010 Смесь асфальтобетонная ЭТ ЭТМ Итого по расценке ФОТ	1000 м2 покрытия			0,28			280,82		
		Приказ № 812/лр от НР Автомобильные Дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/лр от 02.09.2021), Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25		147	147	147	26,236	442,75	123,97		
		Приказ № 812/лр от НР Автомобильные Дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/лр от 02.09.2021), Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25		147	147	147	10,724	2777,78	777,78		
		Приказ № 774/лр от СП Автомобильные Дороги 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/лр от 22.04.2022), Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16		134	134	134	5,348	315,72	88,40		
		Приказ № 774/лр от СП Автомобильные Дороги 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/лр от 22.04.2022), Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16		134	134	134		369,04	103,33		
		Приказ № 774/лр от СП Автомобильные Дороги 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/лр от 22.04.2022), Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16		134	134	134	3589,57		1005,08		
		Приказ № 774/лр от СП Автомобильные Дороги 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/лр от 22.04.2022), Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16		134	134	134			212,37		
		Приказ № 774/лр от СП Автомобильные Дороги 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/лр от 22.04.2022), Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16		134	134	134			312,18		
		Приказ № 774/лр от СП Автомобильные Дороги 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/лр от 22.04.2022), Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16		134	134	134			284,58		
		Всего по позиции							1601,84		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1 ОТ										
	ЗТ		чел.-ч	88,5			797,39		78,94		
	Итого по расценке						8,7615				
	ФОТ						797,39		78,94		
	Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые ручным		%	89			89		78,94		
	21.12.2020 Прил. п.1.2, способом								70,26		
	Приказ № 812/пр от										
	21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые ручным		%	40			40				
	11.12.2020 Прил. п.1.2, способом										
	Приказ № 774/пр от										
	11.12.2020 п.16										
46.1	ТСЦ-407-0013	Всего по позиции									
	Земля растительная механизированной		м3			9,9	111,97		180,78		
	заготовки								1108,50		
	Объем=66*0,15										
47	ТЕР01-02-027-04	Планировка площадей: ручным способом,		1000 м2		0,07					
	группа грунтов 1		спланиров								
	анной		площади								
	Объем=66 / 1000										
	1 ОТ										
	ЗТ		чел.-ч	100		7	1 025,00		71,75		
	Итого по расценке										
	ФОТ										
	Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые по другим		%	89			89		71,75		
	21.12.2020 Прил. п.1.4, видам работ (подготовительным,								71,75		
	Приказ № 812/пр от солпствующим, укрепительным)								63,86		
	21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые по другим		%	41			41		29,42		
	11.12.2020 Прил. п.1.4, видам работ (подготовительным,										
	Приказ № 774/пр от солпствующим, укрепительным)										
	11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции									
		Итого по разделу 2 Устройство парковки, тип-б (S=280 м2)							165,03		
		Итого по разделу 3 Устройство тротуара, подходов к проездам, отмостки и континерной площадки тип-II (S=489м2)							58 602,32		811 056
48	ТЕР068-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий		1000 м2		0,399					
	тротуаров толщиной до 4 см: с помощью										
	молотков отбойных пневматических										
	Объем=399 / 1000										
	1 ОТ										
	2 ЭМ								577,02		
	3 в т.ч. ОТМ								1 184,57		
	ЗТ		чел.-ч	57,76			23 046,24		189,66		
	ЗТМ		чел.-ч	15,7			6 264,3		75,67		
	Итого по расценке								1 761,59		702,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ФОТ										
	Приказ № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные)		%	102		102			305,90		
	21.12.2020 Прил. п.102								312,02		
	Приказ № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные)		%	54		54			165,19		
	11.12.2020 Прил. п.102										
	Всего по позиции								1 180,08		
49	ТСЦПр-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза			31,6	4,49		141,88		
50	ТСЦПр-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км класс груза	1 т груза			31,6	15,36		485,38		
51	ТЕР01-01-022-19	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшем вместимостью 0,4 м3, группа грунтов: 1	1000 м3 грунта			0,047					
	Объем=(489*0,1*0,97) / 1000										
	2 ЭМ						4 335,65		203,78		
	3 в т.ч. ОТМ						607,39		28,55		
	ЗТМ		чел.-ч	37,47		1,76109			203,78		
	Итого по расценке								28,55		
	ФОТ								26,27		
	Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые		%	92		92			13,13		
	21.12.2020 Прил. п.1.1, механизированным способом										
	Приказ № 812/пр от										
	21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые		%	46		46			13,13		
	11.12.2020 Прил. п.1.1, механизированным способом										
	Приказ № 774/пр от										
	11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции								243,18		
52	ТЕР01-02-057-01	Разработка грунта вручну в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов: 1	100 м3 грунта			0,015					
	Объем=(489*0,1*0,03) / 100										
	Прил. 1.12 п.3.187 Доработка вручну, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом ОЗП=1,2; ТЗ=1,2										
	1 ОТ								19,90		
	ЗТ		чел.-ч	118		1,2			19,90		
	Итого по расценке								19,90		
	ФОТ								17,71		
	Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые ручным		%	89		89			17,71		
	21.12.2020 Прил. п.1.2, способом										
	Приказ № 812/пр от										
	21.12.2020 п.25										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые ручным		%	40		40					
	11.12.2020 Прил. п.1.2, способом										
	Приказ № 774/пр от										
	11.12.2020 п.16										7,96

53	ТСЦЛп-01-01-039	Всего по позиции	1 т груза	67,9	5,42	45,57
Полуэкранные работы при автомобильных перевозках: грунта растительного слоя (земля, перегной) (где 1,4 т/м3-средняя плотность земли, по Тч к ТЕР 01-прил.1.1 п.9в-с примесью щебня, гравия или строительного мусора)						

54	ТСЦЛп-03-21-01-015	Объем=(47+1,5)*1,4	1 т груза	67,9	15,36	1 042,94
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстоянии: до 15 км I класс груза						

55	ТЕР27-07-002-01	Устройство пешеходной дорожки, подходов к подъездам, отмостки и контейнерной площадки тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м2 дорожек и тротуаров	4,89		
Устройство пешеходной дорожки, подходов к подъездам, отмостки и контейнерной площадки						
Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня						
Объем=489 / 100						
1 ОТ						
2 3М						
3 в т.ч. ОТМ						
4 М						
3Т						
3ТМ						
Итого по расценке						
ФОТ			Чел.-ч	26,24	128,3136	
			Чел.-ч	3,17	15,5013	
					5 253,20	25 688,15
Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.2.1, мостовых и площадок и прочее			%	113	113	1 509,20
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25						1 705,40
Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.2.1, мостовых и площадок и прочее			%	77	77	1 162,08
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16						

55.1	ТСЦЛ-408-0391	Всего по позиции	М3	-85,086	267,84	28 555,63
Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм						

56	ТЕР27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 (к=2)	100 м2 дорожек и тротуаров	-4,89		-22 789,43
До толщ.10см						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Объем=489 / 100 П3=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗТМ=2; МАТ=2 к расх.; Т3=2; Т3М=2)										
	1 ОТ						5,49	2	-53,69		
	2 ЭМ						8,53	2	-83,42		
	3 в т.ч. ОТМ						1,21	2	-11,83		
	4 М						401,76	2	-3 929,21		
	ЗТМ		чел.-ч	0,54	2	-5,2812					
	Итого по расценке		чел.-ч	0,1	2	-0,978					
	ФОТ						415,78		-4 066,32		
	21.12.2020 Прил. п.21.1, мостовых и площадок и прочее		%	113		113			-65,52		
	Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	77		77			-74,04		
	11.12.2020 Прил. п.21.1, мостовых и площадок и прочее Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	77		77			-50,45		
56.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	м3		14,67	267,84			-4 190,81		
		Объем=-14,67							3 929,21		
57	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (где 1,26-коэффициент уплотнения для щебня шлакового, см. приложение 27.2 к 27-04-001 (4))	м3		61,61	111,89			6 893,54		
		Объем=489*0,1*1,26									
58	ТЕР27-07-006-01	Устройство покрытия дорожек и тротуаров из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками типа «VOEGELE» малых типоразмеров толщиной слоя 4 см	1000 м2		0,49						
		Объем=489 / 1000									
	1 ОТ		м	0,65	0,3785	204,94			100,42		
	2 ЭМ		м	0	0	4 375,98			2 144,23		
	3 в т.ч. ОТМ		чел.-ч	18,58	9,1042	126,32			61,90		
	4 М		чел.-ч	7,98	3,9102	1,82			0,89		
	101-9010 Билум										
	410-9010 Смесь асфальтобетонная										
	ЗТМ		чел.-ч	18,58	9,1042						
	Итого по расценке		чел.-ч	7,98	3,9102						
	ФОТ					4 582,74			2 245,54		
									162,32		

ГРАНД-Смета, версия 2022.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/лр от НР Автомобильные Дороги		%	147		147			238,61		
	21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/лр от 02.09.2021), Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/лр от СП Автомобильные Дороги		%	134		134			217,51		
	11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/лр от 22.04.2022), Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16										

59	ТСЦ-101-1556		Всего по позиции								
	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130, Объем=0,65*489/1000	Т		0,32	1 876,40				2 701,66		
	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродрумные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б,(справочно расценка по норме расхода асфальтобетонной смеси по ТЕР27-07-001-01 с учетом корректировки толщины)	Т		46,75	570,70				26 680,23		
Объем=(7,14+1,21*2)*489/100											

60	ТССЦ-410-0006		Установка бортовых камней на пешеходной дорожке, у подходов к подъездам, отсыпке и контейнерной площадке								
	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня (под бордюр)	100 м2 дорожек и тротуаров		0,72							
	Объем=(179*0,4) / 100										
	1 ОТ										
	2 ЭМ				266,60				191,95		
	3 в т.ч. ОТМ				322,22				232,00		
	4 М				42,03				30,26		
	ЭТМ		чел.-ч	26,24		4 664,38			3 358,35		
	Итого по расценке		чел.-ч	3,17		2,2824					
	ФОТ								5 253,20		

	Приказ № 812/лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1, Мостовых и площадок и прочее	%		113		113			3 782,30		
	Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25								222,21		
	Приказ № 774/лр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1, Мостовых и площадок и прочее	%		77		77			171,10		
	Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16								251,10		

Всего по позиции											
											4 204,50

ГРАНД-Смета, версия 2022.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
61.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	м3				-12,528	267,84			-3,355,50
62	ТЕР27-07-002-02 ДО ТОЛЩ. 10СМ	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 (к=-2)	100 м2 Дорожек и тротуаров				-0,72				
		Объем=(-179*0,4) / 100 П3=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расч.; ЗГМ=2; МАТ=2 к расч.; Т3=2; Т3М=2)									
		1 ОТ									
		2 ЭМ						5,49	2		-7,91
		3 в т.ч. ОТМ						8,53	2		-12,28
		4 М						1,21	2		-1,74
		ЗТ						401,76	2		-578,53
		ЗТМ									
		Итого по расценке	чел.-ч	0,54	2	-0,7776					
		ФОТ	чел.-ч	0,1	2	-0,144					
							415,78				-598,72
		Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.2.1.1, мостовых и площадок и прочее	%				113				-9,65
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%				113				-10,90
		Приказ № 774/пр от СЛУ Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.2.1.1, мостовых и площадок и прочее	%				77				-7,43
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%				77				-7,43
62.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	м3				2,16	267,84			-617,05
		Объем=-2,16									578,53
62.2	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (где 1,26-коэффициент уплотнения для щебня шлакового, см. приложение 27.2 к 27-04-001 (4))	м3				9,02	111,89			1 009,25
		Объем=179*0,4*0,1*1,26									
63	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м бортового камня				1,79				
		Объем=179 / 100									
		1 ОТ									
		2 ЭМ						772,97			1 383,62
		3 в т.ч. ОТМ						104,20			186,52
		4 М						11,02			19,73
		413-9010 Камни бортовые	М				179				6 582,62
		ЗТ									
		ЗТМ									
			чел.-ч	100			76,08				136,1832
			чел.-ч	0,68			1,2172				1,2172

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по расценке ФОТ						4 554,61		8 152,76		
	Приказ № 812/лр от НР Автомобильные Дороги пр. № 636/лр от 02.09.2021), Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	147		147			1 403,35		2 062,92
	Приказ № 774/лр от СГД Автомобильные Дороги 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/лр от 22.04.2022), Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	134		134			1 880,49		
	Всего по позиции										
63.1	ТССЦ-101-1805	Гвозди строительные	т						12 096,17		
63.2	ТССЦ-102-0038	Брусья необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	м3				-0,00179	10 557,18	-18,90		
63.3	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжёлый, класс: В15 (М200) МАТ=0,86	м3				-0,3043	705,14	-214,57		
63.4	ТССЦ-402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3				-10,561	594,11	0,86		-5 395,98
63.5	ТССЦ-402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100 МАТ=0,33	м3				-0,1074	696,05	-74,76		
63.6	ТССЦ-403-0933 Применительно	Камни железобетонные бортовые П-5У (длина-3м, объём 1м.п.-0,016 м3, ГОСТ 6665-91) Объём=179*0,016	м3				0,1074	696,05	0,33		24,67
64	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобетон а и железобет она в доле				-0,09				
		Объём=(10,561/1,02-(179/3*0,02))/100 1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТМ 4 М 401-9021 Бетон					2,86	1 732,17	4 954,01		
		3ТМ Итого по расценке ФОТ	м3 чел.-ч чел.-ч	102 180 18			-9,18 -16,2 -1,62	2 412,90	-217,16		
							6 709,29		-603,83		-178,05

ГРАНД-Смета, версия 2022.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/лр от НР Бетонные и железобетонные монолитные 21.12.2020 Прил. п.6, Приказ конструкции и работы в строительстве № 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	102	0,9	91,8			10		12
	Приказ № 774/лр от СП Бетонные и железобетонные монолитные 11.12.2020 Прил. п.6, Приказ конструкции и работы в строительстве № 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	58	0,85	49,3			-87,78		
64.1	ТССЦ-101-1668	Ротожа	М2						-855,06		
64.2	ТССЦ-411-0001	Объем=-22,5 Вода	М3						217,13		
64.3	ТССЦ-401-0006	Объем=-0,018 Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	М3						0,04		
65	ТЕР01-02-061-01	Объем=179/3*0,02*1,02 Засыпка вручную траншей, пазух бортовых каменей и ям, группа грунтов: 1 (где 0,15 м- высота насыпи грунта, 1 м-ширина насыпи грунта вдоль бортового камня)	100 м3 грунта						594,11		724,81
	Объем=(179*0,15*1)/100 1 ОТ ЗТ								797,39		214,10
	Итого по расценке ФОТ		чел.-ч	88,5		23,76225			797,39		214,10
	Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые ручным 21.12.2020 Прил. п.1.2, способом		%	89		89			214,10		214,10
	Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	89		89			190,55		190,55
	Приказ № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые ручным 11.12.2020 Прил. п.1.2, способом		%	40		40			85,64		85,64
	Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	40		40			85,64		85,64
66	ТССЦ-407-0013	Земля растительная механизированной заготовки	М3						490,29		
	Объем=179*0,15								26,85		3 006,39
67	ТЕР01-02-027-04	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 1	1000 м2 спланиров анной площади						0,18		
	Объем=179 / 1000 1 ОТ ЗТ								1 025,00		184,50
	Итого по расценке ФОТ		чел.-ч	100		18			1 025,00		184,50
									1 025,00		184,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
72	ТЕР09-05-002-01	Электродуговая сварка при демонтаже одноэтажных производственных зданий: каркасов в целом (скамейки), (где 0,617 кг-вес 1мм арматуры диаметром 10мм)	10 т конструкции			0,0004					
		Объем= $((4*3+4*3)*0,3*0,617/1000) / 10$									
		1 ОТ									
		2 ЭМ					532,20		0,21		
		4 М					335,11		0,13		
		3Т					494,24		0,20		
		Итого по расценке	цел.-ч	35,79		0,014316					
		ФОТ					1361,55		0,54		
		Приказ № 812/пр от НР Строительные Металлические конструкции	%	93	0,9	83,7			0,21		
		21.12.2020 Прил. п.9, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	62	0,85	52,7			0,18		
		11.12.2020 Прил. п.9, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%						0,11		
72.1	ТССЦ-204-0003	Всего по позиции									
		Горчечкатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 10 мм	т			0,004	5794,34		0,83		
		Объем=0,0004*10							23,18		
72.2	ТССЦ-116-0093	Урна металлическая опрокидывающаяся	шт.			3	315,35		946,05		
72.3	ТССЦ-116-0342	Скамья деревянная, размеры 1500х600х840 мм	шт.			3	1647,54		4942,62		
		Итого по разделу 4 Прочие работы									
		Итого по смете:							5912,68		81831
		Итого прямые затраты (справочно)							273799,77		
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							8937,38		
		Эксплуатация машин							39898,59		
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							2334,53		
		Материалы							224963,80		
		Строительные работы							299894,52		
		Строительные работы							288875,03	13,84	
		2 квартал 2023г. Письмо Министра Рф от 02.05.2023 № 24756-ИФ/09 (прочие 13.17) с учетом индекса Дефлятора 1,051									4150540
											3998030

в том числе:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		оплата труда							8 937,38		
		эксплуатация машин и механизмов							28 879,10		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							2 334,53		
		материалы							224 963,80		
		накладные расходы							14 508,64		
		сметная прибыль							11 586,11		
		Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							11 019,49	13,84	152 510
	2 квартал 2023г. Письмо Минстроя РФ от 02.05.2023 № 24756-ИФ/09 (прочие 13.17) с учетом индекса дефлятора 1,051										

Итого ФОТ (справочно)		11 271,91	
Итого накладные расходы (справочно)		14 508,64	
Итого сметная прибыль (справочно)		11 586,11	
Пост. Коллегии Администрации и КО № 317 от 08.07.11г. - 2,14%; Приказ №421 от 04.08.2020г. п.167 2,14%		6 417,74	88 822
Итого		306 312,26	4 239 362
Приказ №421 от 04.08.2020г. п.179 2%		6 126,25	84 787
Итого с непредвиденными		312 438,51	4 324 149
Компенсация при УСН (М*0,2)	224 963,80 *0,2*13,84		
ВСЕГО по смете		44 992,76	622 699,80
Согласно протокола от 25.12.2023 г. №2 об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов с учетом снижения сумма по смете (К= 5188079,85/4946848,80=1,0487645896)		357 431,27	4 946 848,80

5 188 079,85

Составил: Генеральный директор ООО "ССК "Арч"

Б.Г. Мстоян

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Б.Г. Мстоян

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Е.С. Панова

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

