

Договор подряда 19/2-2024
на выполнение работ по благоустройству дворовой
территории многоквартирного дома, включенного
в муниципальную программу "Формирование современной
городской среды на территории Новокузнецкого городского
округа на 2018 -2024 годы "

г. Новокузнецк

"29" декабря 2023 года

Общество с ограниченной ответственностью УК «Чистый дом» (ООО УК «Чистый дом»), в лице в лице исполнительного директора Фирсова Андрея Анатольевича, действующего на основании приказа № 07 от 01.02.2019, доверенность от 01.02.2019, действующего на основании Устава (далее - Заказчик), с одной стороны, Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСпецРемонт» в лице генерального директора Элояна Гарика Альбертовича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), со второй стороны, Муниципальное бюджетное учреждение "Дирекция ЖКХ" города Новокузнецка в лице и.о. директора Мокеровой Анастасии Александровны, (действующего на основании Решения №9 от 22.11.2023 (далее - Строительный контроль), с третьей стороны, и Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка в лице председателя Либеры Максима Владимировича, действующего на основании Распоряжения №186к от 06.04.2022 (далее - Плательщик), с четвертой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", на основании постановления администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 № 62 "Об организации мероприятий по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" (далее - Постановление № 62), а также протокола об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" №19 от 25.12.2023, заключили настоящий договор подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу (далее также - объект): г. Новокузнецк, пр-т Авиаторов, 97, в соответствии с дизайн-проектом благоустройства дворовой территории, локальным сметным расчетом стоимости работ по благоустройству объекта (далее - работы) и передать результат работы Заказчику, Заказчик совместно со Строительным контролем обязуется принять результат выполненных работ, а Плательщик - оплатить выполненные работы в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Наименование работ, описание (характеристика) работ, а также сроки выполнения подрядных работ являются существенными условиями Договора и указываются в приложениях к настоящему Договору:

- 1) графике выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение N 1 к настоящему Договору);
- 2) дизайн-проекте благоустройства дворовой территории (приложение N 4 к настоящему Договору);

3) локальном сметном расчете стоимости работ по благоустройству дворовой территории (приложение N 5 к настоящему Договору).

1.3. Работы должны быть выполнены Подрядчиком лично, с использованием своих материалов, своими силами и средствами, а также качественно и в сроки, установленные настоящим Договором.

1.4. Термины и понятия в настоящем Договоре используются в значении терминов и понятий, определенных в Порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы, утвержденном постановлением администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 N 62.

2. Цена Договора, порядок и условия оплаты работ

2.1. Стоимость работ по Договору определяется в результате проведения основного этапа открытого конкурса. Цена, предложенная Подрядчиком по настоящему Договору, составляет: 3 568 327,20 рублей (три миллиона пятьсот шестьдесят восемь тысяч триста двадцать семь) рублей, 20 копеек. НДС не облагается, в связи с применением упрощенной системы налогообложения (п. 2 ст. 346.11 Налогового кодекса РФ). Указанная цена увеличению не подлежит.

2.2. В цену Договора включена стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору.

2.3. Окончательная стоимость работ определяется по представляемой Подрядчиком исполнительной документации, включающей в себя:

- 1) акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 (далее - акты по форме КС-2);
- 2) справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее - справки по форме КС-3);
- 3) документы, подтверждающие стоимость материалов и механизмов (счета-фактуры на материалы с приложением товарно-транспортных накладных). Стоимость материалов не должна превышать стоимость, применяемую при расчете локальных сметных расчетов стоимости работ;
- 4) сертификаты на основные материалы;
- 5) счета-фактуры на выполненные работы;
- 6) акты освидетельствования скрытых работ;
- 7) протоколы результатов испытаний асфальтобетонного покрытия;
- 8) общий журнал производства работ;
- 9) фотографии (до и после выполнения работ (на одном листе), 2 фото формата А4 в цветном изображении, снятых из одной точки);
- 10) гарантийный паспорт на объект;

11) исполнительную съемку для подтверждения объемов выполненных работ.

2.4. Оплата производится по окончании выполнения работ в полном объеме надлежащего качества, что подтверждается получением Плательщиком от Подрядчика подписанного сторонами акта приемки выполненных работ на дворовой территории по унифицированной форме КС-2, акта приемки объекта в эксплуатацию, справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3 в течение 10 рабочих дней в соответствии с Соглашением о предоставлении субсидии.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Сроки выполнения работ утверждаются на основании графика выполнения работ согласно приложению N 1 к настоящему Договору. Общий срок выполнения работ составляет:

- 1) начало работ – 01.05.2024;
- 2) окончание работ – 29.07.2024.

3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

4. Обязанности и права Заказчика

4.1. При выполнении Договора Заказчик обязан:

4.1.1. Передать Подрядчику по акту приема-передачи земельный участок в кадастровых границах дворовой территории с элементами благоустройства, проектно-сметную документацию в период с 15.04.2024 по 30.04.2024.

4.1.2. Обеспечить согласование проведения работ с ресурсоснабжающими организациями.

4.1.3. Создать приемочную комиссию (отдельно на каждый объект), в состав которой включить и обеспечить явку представителей собственников помещений в многоквартирных домах, Строительного контроля, членов общественной комиссии.

4.1.4. Обеспечить контроль, за ходом выполняемых работ приемочной комиссией.

4.1.5. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ: на соответствие работ дизайн-проекту благоустройства дворовой территории и сметной документации, а также контроль за качеством и сроками выполняемых работ. В случае выявления соответствующих нарушений письменно уведомить об этом Стороны по Договору.

4.1.6. Обеспечивать еженедельный осмотр объекта членами приемочной комиссии в составе не менее половины от утвержденного состава. Замечания и письменные указания по результатам осмотра фиксируются в журнале производства работ, а также в Акте выявленных замечаний в процессе благоустройства дворовых территорий.

4.1.7. Осуществить освидетельствование скрытых работ и подписание соответствующих актов приемочной комиссией.

4.1.8. Проводить проверку документации (технических паспортов, сертификатов и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции.

4.1.9. Осуществлять контроль за устранением дефектов при производстве работ по факту их выполнения.

4.1.10. Организовать приемку приемочной комиссией выполненных работ, приемку этапов работ согласно графику выполнения работ, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, приемку объекта в эксплуатацию.

4.1.11. Участвовать в приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, по приемке выполненных работ с подписанием акта по форме КС-2, справки по форме КС-3, акта приемки объекта в эксплуатацию.

4.1.12. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении работ по форме КС-2.

4.1.13. Принять подписанные Подрядчиком акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 и счета-фактуры в 5 экземплярах и, в случае отсутствия замечаний, подписать в течение 2-х календарных дней..

4.1.14. После подписания акта по форме КС-2 Заказчик и представитель собственников помещений подписывают акт приема-передачи объектов для последующего их содержания и ремонта за счет средств заинтересованных лиц.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

4.2.2. Беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.

4.2.3. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

4.2.4. Участвовать совместно с Подрядчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

5. Обязанности и права Подрядчика

5.1. При выполнении Договора Подрядчик обязан:

5.1.1. Принять от Заказчика по акту приема-передачи объект в срок, указанный в подпункте 4.1.1 пункта 4.1 Договора.

5.1.2. В течение одного рабочего дня с даты заключения настоящего Договора назначить (приказом/распоряжением) своего представителя, ответственного за производство работ, письменно сообщив Заказчику, Строительному контролю: ФИО назначенного лица, номер телефона, а также иные контактные данные, необходимые для наличия круглосуточной возможности оперативной связи между представителем Строительного контроля и ответственным представителем Подрядчика.

5.1.3. До начала выполнения работ на объекте представить Заказчику,

Строительному контролю, Плательщику персональный график выхода бригад согласно приложению N 2 к настоящему Договору.

5.1.4. Не позднее чем за один рабочий день до начала выполнения этапа работ, поставки материалов уведомить Заказчика и Строительный контроль.

5.1.5. Самостоятельно либо путем привлечения сторонних организаций поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы (в том числе товарно-транспортные накладные), удостоверяющие качество и поставщика используемых материалов.

5.1.6. Разместить за свой счет на ограждениях информацию с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов согласно утвержденной форме, размещенной на официальном сайте Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Новокузнецка во вкладке "Формирование комфортной городской среды".

5.1.7. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан.

5.1.8. Обеспечить безопасность выполнения работ в соответствии с нормами действующего законодательства.

5.1.9. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих или делающих невозможным продолжение работ, поставить об этом в известность стороны договора, письменно сообщив об этом.

5.1.10. Выполнить работу качественно, в объемах и в сроки, предусмотренные договором, и сдать работу в состоянии, соответствующем условиям договора и обеспечивающем нормальную эксплуатацию объекта, с соблюдением следующих требований:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Правил благоустройства территории Новокузнецкого городского округа, утвержденных решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2013 N 16/198;
- СП 48.13330.2019 "Организация строительства" (СНиП 12-01-2024);
- СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СП 396.13258002018 "Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования" (с изменениями N 1);
- СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий" (СНиП III-10-75);

- ВСН 2-94 "Инструкция по конструкциям и технологии строительства дорог в районах массового жилищного строительства";

- дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.

5.1.11. Обеспечивать своевременную уборку отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-2.

5.1.12. По первому требованию представителей Заказчика и Строительного контроля представлять всю необходимую информацию и документацию, в том числе представлять отчеты о ходе выполнения работ по Договору.

5.1.13. Обеспечить представителю Заказчика и Строительного контроля необходимые условия для исполнения им своих обязанностей и реализации прав на объекте.

5.1.14. При сдаче объекта в эксплуатацию передать Заказчику (представителю Заказчика) общий журнал производства работ, исполнительные чертежи, топографическую съемку, акт по форме КС-2, справку по форме КС-3, акты освидетельствования скрытых работ, протоколы испытаний асфальтобетонной смеси, фотографии и иные документы, перечисленные в пункте 2.3 Договора.

5.1.15. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в сроки, согласованные с уполномоченным представителем Заказчика и (или) Строительного контроля.

5.1.16. Обеспечить удаленное видеонаблюдение за ходом выполнения работ на объекте в соответствии с п. 5.7.1 приложения N 3 к Постановлению N 62.

5.1.17. Уведомить в течение 2 (двух) рабочих дней представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору в соответствии с п. 8.1 настоящего Договора.

5.1.18. Обеспечить непрерывность проведения строительных работ на объекте с обязательным наличием на строительной площадке необходимых материалов, технических средств, рабочего персонала в период проведения работ в соответствии с приложениями N 1, N 2 к настоящему Договору, с учетом п. 5.1.7 настоящего Договора.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

5.2.2. Требовать своевременную приемку выполненных работ по Договору.

5.2.3. Получить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.4. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок, и сообщить об этом Заказчику, Строительному контролю

в течение 1 (одного) дня после приостановления выполнения работ.

5.2.5. Участвовать совместно с Заказчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

6. Права и обязанности Строительного контроля

6.1. При выполнении Договора Строительный контроль обязан:

6.1.1. Организовать работу горячей линии по телефону для собственников многоквартирного дома по вопросам, связанным с выполнением работ по благоустройству объекта.

6.1.2. Еженедельно представлять Плательщику отчет о ходе выполнения работ и о работе горячей линии.

6.1.3. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ, фактическими объемами и качеством их выполнения, направлять замечания и письменные указания по ходу выполнения работ, с фиксацией их в журнале производства работ в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Правил благоустройства территории Новокузнецкого городского округа;
- СП 48.13330.2019 "Организация строительства" (СНиП 12-01-2024);
- СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СП 396.13258002018 "Улицы и дороги населенных пунктов. правила градостроительного проектирования" (с изменениями N 1);
- СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий" (СНиП III-10-75);
- ВСН 2-94 "Инструкция по конструкциям и технологии строительства дорог в районах массового жилищного строительства";
- дизайн-проекта благоустройства дворовой территории и сметной документации.

6.1.4. Контролировать соблюдение графика выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома согласно приложению N 1 к настоящему Договору. В случае его несоблюдения Подрядчиком письменно уведомлять об этом Заказчика и Плательщика.

6.1.5. Осуществлять контроль за устранением замечаний и дефектов, выявленных в ходе и по факту выполнения работ по Договору.

В случае выявления замечаний и дефектов при выполнении Подрядчиком работ письменно уведомлять об этом Подрядчика с указанием сроков их устранения и требованием о приостановке Подрядчиком дальнейшего выполнения работ до их устранения. В случае неустранения в установленный срок Подрядчиком замечаний и дефектов письменно уведомлять об этом Заказчика и Плательщика.

6.1.6. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении акта по форме КС-2.

6.1.7. Осуществлять проверку наличия документации (технических паспортов, сертификатов, результатов лабораторных испытаний и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции, а также правильность ведения исполнительной документации (общих и специальных журналов работ) при производстве работ по настоящему Договору.

6.1.8. Участвовать в работе приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ, в том числе при освидетельствовании скрытых работ, по благоустройству объекта, по приемке объекта в эксплуатацию с подписанием соответствующих актов и документов.

6.2. Строительный контроль имеет право:

6.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

6.2.1. Запрашивать у Подрядчика документы, необходимые для исполнения своих функций.

6.2.2. Самостоятельно проводить оценку поставляемых на объект материалов, а также выполняемых работ, на соответствие действующим нормативным документам, с применением средств инструментального контроля.

6.2.3. Участвовать совместно с Заказчиком и Подрядчиком в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

7. Права и обязанности Плательщика

7.1. Плательщик обязан:

7.1.1. Заключить с Подрядчиком Соглашение о предоставлении субсидии в срок не менее тридцати, но не более сорока календарных после заключения Соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Кемеровской области - Кузбасса на поддержку муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды".

7.1.2. После выполнения работ по благоустройству дворовых территорий по договору подряда в целях получения субсидии Плательщик обязан принять заявление о предоставлении субсидии и, в случае принятия положительного решения, в течение 3 рабочих дней со дня получения от получателя субсидии заявления и приложенных к нему документов направить акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 в Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса для проверки.

7.1.3. В случае наличия основания для отказа в предоставлении субсидии Плательщик в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления и приложенных к нему документов направляет Подрядчику соответствующее уведомление с указанием основания для отказа и срока для устранения нарушений.

7.1.4. Оплатить Подрядчику стоимость работ по Договору, перечислив денежные средства на расчетный счет Подрядчика, открытый в кредитной организации, в соответствии с заключенным Соглашением о предоставлении субсидии, Соглашением об аккумулировании и расходовании денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального или минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий.

7.2. Платательщик имеет право:

7.2.1. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

7.2.2. Предъявлять требование к Подрядчику о возврате полученной стоимости работ по Договору в случае выявления фактов несоответствия выполняемых работ условиям настоящего Договора, в том числе нарушения сроков его выполнения.

8. Приемка выполненных работ

8.1. Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней письменно уведомить представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору и готовности объекта, выполненных работ к сдаче и представить представителю Заказчика счет-фактуру, акт приемки объекта в эксплуатацию, акт по форме КС-2, справку по форме КС-3 и иные документы в соответствии с пунктом 2.3 Договора.

8.2. Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует в установленном порядке и осуществляет приемку объекта в эксплуатацию приемочной комиссией.

8.3. Состав приемочной комиссии утверждается Заказчиком. В состав комиссии включаются в том числе представители собственников помещений многоквартирного дома и члены общественной комиссии.

8.4. При обнаружении приемочной комиссией в ходе приемки объекта в эксплуатацию недостатков составляется акт, в котором фиксируются перечень дефектов и сроки их устранения.

Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

8.5. При возникновении между Заказчиком и/или Строительным контролем и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

8.6. При производстве скрытых работ сторонами составляется Акт освидетельствования скрытых работ. Подрядчик письменно извещает Заказчика и Строительный контроль за 2 (два) рабочих дня до начала приемки о готовности скрытых работ к сдаче. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком и Строительным контролем скрытых работ и подписания Акта освидетельствования скрытых работ. Если закрытие работ выполнено Подрядчиком без надлежащего уведомления Заказчика и Строительного контроля, то по требованию последних Подрядчик обязан за свой счет вскрыть закрытые без их освидетельствования скрытые работы, а затем восстановить их за свой счет.

8.7. В течение 2-х дней после устранения всех замечаний, выявленных приемочной комиссией, выполненные работы принимаются членами приемочной комиссии путем подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию (приложение N 3 к настоящему Договору).

8.8. При отсутствии замечаний к выполненным работам Заказчиком Подрядчиком и Строительным контролем подписываются акт по форме КС-2 и справка по форме КС-3.

8.9. Объект считается принятым в эксплуатацию и обязательства Подрядчика считаются надлежащим образом исполненными со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-3.

8.10. С момента подписания Заказчиком акта по форме КС-2 заказчик принимает на себя ответственность за сохранность объекта и несет риск возможного его повреждения или утраты.

8.11. Подрядчик обязан передать Заказчику вместе с результатом работы информацию, касающуюся эксплуатации и иного использования результата работы.

9. Гарантии качества по сданным работам

9.1. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком, и используемые материалы.

9.2. Гарантийный срок на выполненные работы по Договору должен быть не менее трех лет, определяется исходя из результатов отбора подрядных организаций и составляет: **50 месяцев** со дня подписания акта по форме КС-2, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа объекта или его частей или неправильной его эксплуатации.

9.3. При обнаружении дефектов в пределах гарантийного срока Заказчик, Строительный контроль должны письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 3 (трех) дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам, - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения.

9.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов; все расходы по оплате услуг, в случае установления наступления гарантийного случая, несет Подрядчик.

10. Ответственность Сторон

10.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

10.2. За нарушение условий исполнения обязательств по настоящему Договору Подрядчик несет ответственность в виде штрафа, который определяется в процентном соотношении от стоимости работ, указанной в пункте 2.1 Договора. Размер штрафа определяется в следующем порядке:

1) за нарушение сроков начала выполнения работ - 0,2 (ноль целых две десятых)

процента за каждый день просрочки до начала выполнения работ;

2) за нарушение сроков окончания работ - 0,3 (ноль целых три десятых) процента за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств;

3) за нарушение условий, предусмотренных пунктом 5.1.18 Договора, - 0,1 (ноль целых одна десятая) процента за каждый день перерыва в работе;

4) в случае иного нарушения своих обязательств - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента;

5) за допущенные отступления от требований, предусмотренных дизайн-проектом благоустройства дворовой территории и сметной документации - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента.

10.3. Уплата штрафа и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождают Подрядчика от фактического исполнения обязательств по настоящему Договору.

10.4. Заказчик не несет ответственности за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Плательщиком своих обязательств по оплате выполненных работ Подрядчиком.

10.5. Указанные в настоящем разделе штрафы взимаются Заказчиком или Плательщиком по согласованию с Заказчиком за каждое нарушение в отдельности.

10.6. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение указанного обязательства произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

10.7. В случае неуплаты штрафов Подрядчиком в добровольном порядке за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик или Плательщик вправе взыскать штрафы в судебном порядке.

10.8. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки в соответствии с разделом 8 настоящего Договора.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по настоящему Договору, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

11.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 11.1 настоящего Договора, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местного самоуправления.

11.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие настоящего Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

12. Порядок изменения, расторжения Договора

12.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

12.2. В случае смены заказчика на основании принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества собственников жилья, общим собранием членов кооператива решения в зависимости от способа управления права и обязанности заказчика по договору подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы", возникают у вновь выбранной организации в соответствии с требованиями норм жилищного законодательства РФ путем подписания сторонами Договора дополнительного соглашения по форме согласно приложению N 4 к настоящему постановлению.

13. Разрешение споров

13.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора и в течение гарантийного срока на выполненные работы по ремонту объекта, разрешаются по взаимному согласию и регулируются путем переговоров.

13.2. Претензионный порядок урегулирования споров является обязательным. Оформленная надлежащим образом претензия должна быть направлена по почте с уведомлением и описью вложения или вручена под расписку. Претензия подлежит рассмотрению в течение 10 дней с момента ее получения.

13.3. Досудебный порядок урегулирования споров является обязательным условием при рассмотрении возникших между Сторонами споров.

13.4. При недостижении Сторонами согласия спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда Кемеровской области в установленном порядке.

14. Прочие условия

14.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами по настоящему Договору.

14.2. Стороны установили, что уступка права требования по настоящему договору не допускается.

14.3. Договор составлен в 4-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр - для Заказчика, второй - для Подрядчика, третий - для Строительного контроля, 4 - для Плательщика.

14.4. Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами при условии доведения предельных объемов финансирования до Плательщика, как главного распорядителя бюджетных средств по соглашению о предоставлении субсидии из бюджета Кемеровской области - Кузбасса на поддержку муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды в рамках федерального

проекта "Формирование комфортной городской среды", а также Соглашению о предоставлении субсидии.

14.5. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

14.6. В решении иных вопросов, не оговоренных в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

15. Приложения к настоящему Договору

15.1. Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

- 1) график выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение N 1);
- 2) график выхода бригад (приложение №2);
- 3) акт приемки объекта в эксплуатацию (приложение N 3);
- 4) дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома (приложение N 4);
- 5) локальные сметные расчеты стоимости работ (приложение N 5).

16. Местонахождение и реквизиты Сторон

16.1. Заказчик:

ООО Управляющая компания «Чистый дом»

Юридический адрес: 654005 Кемеровская область, г.Новокузнецк, пр. Строителей,

д. 7, к. 1А

ИНН 4217169592 КПП 421701001

Тел. (3843) 74 01 02, эл. почта: c.home@mail.ru

Банковские реквизиты:

Р/сч. 40702810800000007321, АО «Кузнецкбизнесбанк»

К/сч. 3010181060000000740, БИК 043209740

16.2. Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСпецРемонт»

Юридический адрес: 630032, Россия, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул.

Планировочная, дом 18, корп. 1, ком. 435

Почтовый адрес: 654080, Россия, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Свердлова,

дом 2, кв. 67

Фактический адрес: 654041, Россия, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул.

Транспортная, 17А, корп. 3

Реквизиты подрядчика:

Тел. 8 906 926 5555; эл. почта: euro_remont@list.ru

ИНН 4253000810 КПП 540401001 ОГРН 1114253001796

Банковские реквизиты: АО «КузнецкБизнесБанк» г. Новокузнецк р/с

40702810500000006208, к/с 3010181060000000740, БИК 043209740

16.3. Строительный контроль:

Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция ЖКХ» города Новокузнецка
(МБУ «Дирекция ЖКХ» г. Новокузнецка)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843) 71-19-67, e-mail: deznk@mail.ru

ИНН 4217066533, КПП 421701001, ОГРН 1044217014544

Банковские реквизиты:

Финансовое управление г. Новокузнецка (МБУ "Дирекция ЖКХ" г. Новокузнецка л/с 20396001090)

Расчетный счет 03234643327310003901

Кор. счет 40102810745370000032

ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области – Кузбассу г Кемерово, БИК 013207212

16.4 Плательщик:

Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка (Комитет ЖКХ г. новокузнецка)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843)71-19-66, e-mail: info@gkh-nk.ru

ИНН 4217131091, КПП 421701001, ОГРН 1114217000413

Банковские реквизиты:

Плательщик: Финансовое управление г. Новокузнецка (Комитет ЖКХ г. Новокузнецка л/с 03393005900)

Банк плательщика: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области - Кузбассу г Кемерово

Кор. счет. 40102810745370000032, Расчетный счет 03231643327310003901

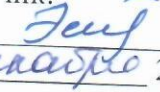
БИК 013207212

17. Подписи Сторон

Заказчик:



"29" декабря 2013 г.
МП

Подрядчик:

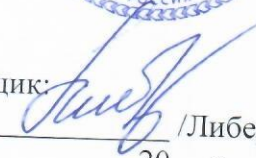

"29" декабря 2013 г.
МП



Строительный контроль:


" " 2013 г.
МП

Плательщик:


" " 2013 г.
МП



Приложение N 1
к договору подряда на выполнение работ по благоустройству
дворовой территории многоквартирного дома, включенных
в муниципальную программу "Формирование современной
городской среды на территории Новокузнецкого городского округа
на 2018 - 2024 годы" от 29.12.2023г. N 19/2-2024
График

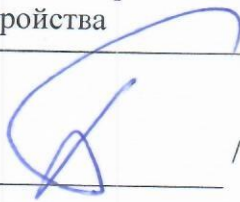
выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома

N п/п	Вид работ	Срок выполнения
пр-т Авиаторов, 97		
1	Разборка бортовых камней	01.05.24 -31.05.24
2	Демонтаж асфальта	14.05.24 -31.05.24
3	Вывоз мусора	01.05.24 -29.07.24
4	Выемка грунта под укрепление площадок	01.05.24 -29.07.24
5	Вывоз грунта	13.05.24 -29.07.24
6	Устройство основания	31.05.24 -29.07.24
7	Установка бордюрных камней	14.05.24 -29.07.24
8	Разлив битума и укладка асфальтобетонного покрытия	01.07.24 -29.07.24
9	Засыпка пазух грунтов и выравнивание газонов, установка элементов благоустройства	01.07.24 -29.07.24

Заказчик:

Фирсов А.А.

(ФИО)

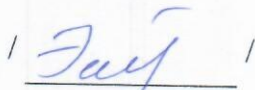


(подпись)

Подрядчик:

Элоян Г.А.

(ФИО)



(подпись)

"29" декабря 2023г.
МП



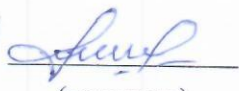
"29" декабря 2023г.
МП



Строительный контроль:

Мокерова А.А.

(ФИО)



(подпись)

Плательщик:

Либер М.В.

(ФИО)



(подпись)

"29" декабря 2023г.
МП



"29" декабря 2023г.
МП



Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСпецРемонт»

ИНН/КПП 4253000810 / 540401001, ОГРН 1114253001796
 р/сч40702810500000006208, к/сч30101810600000000740
 БИК 043209740, Банк АО «КузнецкБизнесБанк» г. Новокузнецк

Приложение N 2
 к договору подряда на выполнение работ по благоустройству
 дворовой территории многоквартирного дома, включенных в
 муниципальную программу "Формирование современной городской
 среды на территории Новокузнецкого городского округа
 на 2018 - 2024 годы" от 29.12.2023г. N 19/2-2024

График выхода бригад

№ п/п	Адрес объекта	Состав бригады		Период работы
		Должность	ФИО	
1.	пр-т Авиаторов, 97	Асфальтобетонщик	Айрапетян Стёпа Генрикович,	01.05.2024-29.07.2024
2.		Дорожный рабочий	Айрапетян Арбак Генрикович,	01.05.2024-29.07.2024
3.		Дорожный рабочий	Осеян Альберт Ашотович	01.05.2024-29.07.2024
4.		Дорожный рабочий	Темербаев Александр Юревич	01.05.2024-29.07.2024
5.		Разнорабочий	Кошкарев Аркади Анатольевич	01.05.2024-29.07.2024
6.		Разнорабочий	Шарапов Владислав Викторович	01.05.2024-29.07.2024

Заказчик:

Фирсов А.А.

(ФИО)

(подпись)

Подрядчик:

Элоян Г.А.

(ФИО)

(подпись)

"29" декабря 2023г.
 МП



"29" декабря 2023г.
 МП



Строительный контроль:

Мокерова А.А.

(ФИО)

(подпись)

Плательщик:

Либер М.В.

(ФИО)

(подпись)

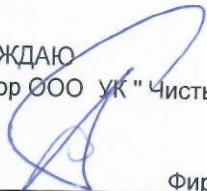
"29" декабря 2023г.
 МП



"29" декабря 2023г.
 МП



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "Чистый дом"



Фирсов А.А.

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО "ЕвроСпецРемонт"



Эляян Г.А.



Ведомость объемов
на благоустройство дворовой территории по адресу
пр. Авиаторов, д. 97

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
Раздел 1. Дорожное хозяйство.			
Восстановление существующего проезда. Тип 2, S=540 м2			
1	Разборка существующих бортовых камней на щебеночном основании П-1У по всей площади а/б дорожного покрытия. Вес 1 п.м. - 125 кг, l=175 п.м. (175*125)/1000	тн	21,9
2	Срезка а/б покрытия фрезой всей площади существующей дорожной одежды проезда (540 м2) толщиной в 7 см, лом асфальтобетона (540*0,07*1,98)	тн	74,8
3	Погрузочные работы (21,9+74,8)	тн	96,7
4	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 15 км (21,9+74,8)	тн	96,7
5	Разработка щебеночного основания под устройство проезда бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением до 10 м, группа грунтов 3, объемный вес 1,75 т/м3. Погрузка и вывоз на полигон, на расстояние 15 км (540*0,06=32,4 м3) (32,4*1,75=56,7 тн).	м3 / тн	32,4 / 56,7
6	Устройство выравнивающего слоя из щебня доменного шлака фр. 5-10 мм на существующее основание (коэффициент уплотнения 1,26), Н=5 см (540*0,05)	м3	27,0
7	Устройство покрытия из мелкозернистого пористого а/бетона фр. до 20 мм, толщ. 4см, тип Б, марка П (540*0,04)	м3	21,6
8	Розлив битума, (540*0,0005)	тн	0,3
9	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а/бетона фр. до 10 мм, толщ. 4 см, марка П, тип Б (540*0,04)	м3	21,6
10	Устройство подстилающих слоев из щебня доменного шлака фр. 5-10 мм под дорожные бордюры L=175 м.п., В=43 см, Н=10 см	м2 м3	75,3 7,5
11	Установка бортовых камней БР100.30.18	м.п.	175,0
12	Резка дорожного бортового камня с целью понижения тротуара к проезжей части. 6 резов по 1,5 м	рез.	9,0
13	Засыпка и планировка вручную пазух вдоль бортовых камней шириной 35 см и толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1) и грунта с выемки. Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней (175*0,35*0,15)	м3	9,2
Устройство расширения проезда. Тип 1, S=7,5 м2			
14	Разработка грунта бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением до 10 м, группа грунтов 2, объемный вес 1,4 т/м3. Погрузка и вывоз на полигон, на расстояние 15 км (7,5*0,31=2,3 м3) (2,3*1,4=3,2 тн).	м3 / тн	2,3 / 3,2
15	Устройство шлакового основания из щебня доменного шлака фр. 40-70 мм, толщина 15 см (7,5*0,15)	м3	1,1
16	Устройство шлакового основания из щебня доменного шлака фр. 20-40 мм, толщина 7 см (7,5*0,07)	м3	0,5
17	Устройство шлакового основания из щебня доменного шлака фр. 5-10 мм, толщина 1 см (7,5*0,01)	м3	0,1
18	Устройство покрытия из мелкозернистого пористого а/бетона фр. до 20 мм, толщ. 4 см, тип Б, марка П (7,5*0,04)	м3	0,3
19	Розлив битума (7,5*0,0005)	м3	0,004
20	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а/б фр. до 10 мм, толщина 4 см, марка П, тип Б (7,5*0,04)	м3	0,3
21	Устройство подстилающих слоев из щебня доменного шлака фр. 5-10 мм под дорожные бордюры L=8 м.п., В=43 см, Н=10 см	м2 м3	3,4 0,3
22	Установка бортовых камней БР100.30.18	м.п.	8,0

23	Засыпка и планировка вручную пазух вдоль бортовых камней шириной 35 см и толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1) и грунта с выемки. Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней (8*0,35*0,15)	м3	0,4
Ремонт существующих подходов к подъездам и устройство новых тротуаров. Тип 3, S=294 м2, тип 3б, S=8 м2			
24	Разборка существующих бортовых камней на щебеночном основании П-5У. Вес 1 п.м. - 50 кг, l=148 п.м. (148*50)/1000	тн	7,4
25	Разборка а/б покрытия всей площади существующих тротуаров (294 м2) толщиной в 4 см, отбойными молотками (294*0,04*1,98)	тн	23,3
26	Погрузочные работы существующего строительного мусора от ремонта теплотрассы (бетонные камни)	тн	3,0
27	Погрузочные работы (7,4+23,3+3)	тн	33,7
28	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 15 км (7,4+23,3+3)	тн	33,7
29	Разработка щебеночного основания под устройство нового тротуара бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением до 10 м, группа грунтов 3, объёмный вес 1,75 т/м3. Погрузка и вывоз на полигон, на расстояние 15 км (8*0,3=2,4 м3) (2,4*1,75=4,2 тн).	м3 / тн	2,4 / 4,2
30	Устройство подстилающих слоев из щебня доменного шлака фр. 5-10 мм под тротуарные бордюры L=138 м.п., В=25 см, Н=10 см	м2	34,5
31	Установка бортовых камней БР100.20.8	м3	3,5
		м.п.	138,0
32	Устройство шлакового основания из щебня доменного шлака фр. 20-40 мм, толщина 16 см (8*0,16)	м3	1,3
33	Устройство подстилающего и выравнивающего слоя из доменного шлака фр. 5-10 мм, толщиной в 10 см (коэффициент уплотнения 1,26) (302*0,1)	м3	30,2
34	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а/бетона фр. до 10 мм, толщиной в 4 см., марка II, тип Б (302*0,04)	м3	12,1
35	Засыпка и планировка вручную пазух вдоль бортовых камней шириной 35 см и толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1) и грунта с выемки. Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней (138*0,35*0,15)	м3	7,2
Ремонт отмостки. Тип 3а, S=120 м2			
36	Разборка существующих бортовых камней на щебеночном основании П-5У. Вес 1 п.м. - 50 кг, l=104 п.м. (104*50)/1000	тн.	5,2
37	Разборка а/б покрытия всей площади существующей отмостки (120 м2) толщиной в 4 см, отбойными молотками (120*0,04*1,98)	тн.	9,5
38	Погрузочные работы (5,2+9,5)	тн.	14,7
39	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 15 км (5,2+9,5)	тн.	14,7
40	Разработка грунта вручную вдоль цоколя дома на ширину 25 см, высота - 25 см, под устройство обмазочной гидроизоляции, группа грунтов 2, объёмный вес грунта 1,4 т/м3. (длина цоколя дома - 208 м.п.;) (208*0,25*0,25=13 м3), (13*1,4=18,2 тн.)	м3 / тн	13 / 18,2
41	Гидроструйная очистка поверхности под устройство обмазочной гидроизоляции (длина цоколя дома - 208 м.п.;) (208*0,25)	м2	52,0
42	Устройство обмазочной битумной гидроизоляции по периметру цоколя в 2 слоя высотой 25 см, ((208*0,25)*2)	м2	104,0
43	Обратная засыпка грунта вручную, группа грунтов 2, объёмный вес грунта 1,4 т/м3, (208*0,25*0,25)	м3	13,0
44	Устройство подстилающих слоев из щебня доменного шлака фр. 5-10 мм под тротуарные бордюры L=106 м.п., В=25 см, Н=10 см	м2	26,5
		м3	2,7
45	Установка бортовых камней БР100.20.8	м.п.	106,0
46	Устройство основания из щебня доменного шлака фр. 5-10 мм, толщиной в 10 см (120*0,1)	м3	12,0
47	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а/бетона фр. до 10 мм, толщиной в 4 см., марка II, тип Б (120*0,04)	м3	4,8
48	Засыпка и планировка вручную пазух вдоль бортовых камней шириной 35 см и толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1) и грунта с выемки. Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней (106*0,35*0,15)	м3	5,6
Замена люков колодцев (люк у подъезда)			
49	Разборка ж/б кольца диаметром - 2 м, высотой - 15 см, удельный вес - 2,5 т/м3 (2*0,15*2,5)	тн.	1,2
50	Разборка бетона с целью понижения горловины колодца, высота - 30 см, диаметр - 1 м, удельный вес - 1,2 т/м3 (1*3,14*1*0,3*0,1)*2,4	тн.	0,23
51	Демонтаж люка колодца (1 шт.)	тн.	0,065
52	Погрузочные работы (0,8+0,23+0,065)	тн.	1,47

53	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 15 км (0,8+0,45+0,065)	тн.	1,47
54	Подливка бетона для устройства нового ж/б кольца высотой - 10 см	м3	0,2
55	Устройство нового ж/б кольца диаметром - 2 м, высотой - 15 см	шт.	1,0
56	Устройство нового люка чугунного шарнирного тип "Т"	шт.	1,0
Замена люков колодцев (люк у тротуарной площадке)			
57	Разборка бетона с целью понижения горловины колодца, высота - 30 см, диаметр - 1,5 м, удельный вес - 2,4 т/м3 (2*3,14*0,75*0,3*0,1)*2,4	тн.	0,34
58	Демонтаж люка колодца (1 - шт.)	тн.	0,1
59	Погрузочные работы (0,34+0,1)	тн.	0,4
60	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 15 км (0,34+0,1)	тн.	0,4
61	Подливка бетона для устройства горловины люка колодца, высота - 15 см, диаметр - 1,5 м (2*3,14*0,75*0,15*0,1)	м3	0,1
62	Устройство нового люка чугунного шарнирного тип "Т"	шт.	1,0
МАФ			
63	Лавочка	шт.	2,0
64	Урна	шт.	4,0
Озеленение			
65	Восстановление газона толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1) с посевом трав. Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней.	м2	200,0

Составил: _____ Люфт К.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО: 3522961.20 руб.

Генеральный директор ООО "ЕвроСпецРемонт"

Элюян Г.А.
Элюян Г.А.
2023 года



СОГЛАСОВАНО: 3522961.20 руб.

И.о. директора МБУ "Дирекция ЖСК"

Монерова А.А.
Монерова А.А.
2023 года



СОГЛАСОВАНО: 3522961.20 руб.

Председатель Комитета ЖСК

Либер М.В.
Либер М.В.
2023 года



Приложение № 5 к договору №19/2-2024 от 29.12.2023г.

УТВЕРЖДАЮ: 3522961.20 руб.

Генеральный директор ООО «УК Чистый Дом»

Фирсов А.А.
Фирсов А.А.
2023 года



Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реquisиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реquisиты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/лр¹

Реquisиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Благоустройство дворовой территории по адресу: г.Новосибирск, Новосибирский район, пр. Авиаторов, д. 97 (минимальный перечень работ)
(наименование стройки)

Благоустройство дворовой территории по адресу: г.Новосибирск, Новосибирский район, пр. Авиаторов, д. 97 (минимальный перечень работ)
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 01-24ДВ

Благоустройство дворовой территории по адресу: г.Новосибирск, пр. Авиаторов, д. 97 (минимальный перечень работ)
(наименование работ и затрат)

Составлен Базисно-индексным методом
 Основание проект МБУ НГО "ТУРТ"

(проектная и (или) иная текуческая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен
 2 квартал 2023 / 01.01.2000г. с учетом индекса
 дефлятора на 2023-2024г. (104,7%)

Сметная стоимость 3 522,96 (254,55) тыс.руб.
 в том числе:
 строительно-монтажных работ 2 817,93 (203,61) тыс.руб.
 монтажных работ 0,00 (0) тыс.руб.
 оборудования 0,00 (0) тыс.руб.
 прочих затрат 0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих
 Нормативные затраты труда рабочих
 Нормативные затраты труда машинистов

(10,14) тыс.руб
 1 009,88 чел.час
 86,78 чел.час

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.	Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов			
Раздел 1. Восстановление существующего проезда, Тип 2, S=540 м2									
1	ТЕР27-03-010-02	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании Объем=175 / 100	100 м			1,75			
		1 ОТ							
		3Т	чел.-ч	56,5		98,875		544,10	952,18
		Итого по расценке						544,10	952,18
		ФОТ							952,18
		Пр/812-021-0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147			952,18
		Пр/774-021-0 СП Автомобильные дороги	%	134		134			1 399,70
		Всего по позиции				134			1 275,92
1.1	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор (вес 1 мп 125 кг) Объем=175*0,125	т			21,9			3 627,80
		Всего по позиции							
2	ТЕР68-12-8	Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий самоходными холодными фрезами с шириной фрезирования 500-1000 мм и топливной спол: до 70 мм Объем=540 / 1000	1000 м2			0,54			0,00
		Н Уд	м	138,6		74,844		0,00	0,00
		410-9014 Лов асфальтобетона							92,48
		1 ОТ							49,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	ТССЦпг-01-01-01-036	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: гравия (выгрузка учитывает перемещение транспортерами) (ТЧ 1, прил. 1.1, п.41) Объем=540*0,06*1,75 Всего по позиции	1 т груза			56,7	4,49				254,58
7	ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобильными самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: До 15 км I класс груза Всего по позиции	1 т груза			56,7	15,36				254,58
8	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлага доменного отвалыного сталеплавильного (5 см) Всего по позиции	100 м3 материала основания (в плотном теле)			0,27					870,91
		Объем=(540*0,05) / 100									
		1 ОТ									121,95
		2 ЭМ									4 465,64
		3 в т ч ОТМ									478,22
		4 М									29,50
	ПН	409-9013 Шлаки металлургические пористые марленовский и отвалыный доменный	м3	0	0						7,97
		ЗТ	чел-ч	12,77	3,4479						
		ЗТМ	чел-ч	29,74	8,0298						
		Итого по расценке									4 617,09
		ФОТ									1 246,62
		Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги	%	147	147						162,05
		Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги	%	134	134						238,21
		Всего по позиции									217,15
8.1	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция: 5-10 мм, марка 1000 (коэф уплотн 1,26 по ТЧ 27, прил.27.2) Объем=540*0,05*1,26 Всего по позиции	м3			34,02	111,89				1 701,98
9	ТЕР27-06-020-08	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 (нижний слой) Объем=540 / 1000 1 ОТ	1000 м2 покрытия			0,54					3 806,50
		Объем=540 / 1000									
		1 ОТ									442,75
											239,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ						2 777,78		1 500,00		
	3 в т.ч. ОТМ						315,72		170,49		
	4 М						369,04		199,28		
Н	410-9010 Смесь асфальтобетонная		м	93,7		50,598					
	3Т		чел.-ч	38,3		20,682					
	3ТМ		чел.-ч	19,1		10,314					
	Итого по расценке						3 589,57		1 938,37		
	ФОТ								409,58		
	Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные Дороги		%	147		147			602,08		
	Пр/774-021 0 СП Автомобильные Дороги		%	134		134			548,84		
9.1	ТССЦ-410-0022					50,598	518,60		26 240,12		
	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка: II	т							3 089,29		
	Всего по позиции								26 240,12		
	Всего по позиции								26 240,12		
10	ТЕР27-06-026-01					0,3					
	Розлив вяжущих материалов (на щебеночную основу СНИП 3.06.03-85 п.10.17 расход 0,5 кг/м2)	1 т									
	Объем=540*0,0005										
	2 ЭМ					49,08			14,72		
	3 в т.ч. ОТМ					8,59			2,58		
	4 М					1 932,69			579,81		
	3ТМ		чел.-ч	0,66		0,198					
	Итого по расценке						1 981,77		594,53		
	ФОТ								2,58		
	Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные Дороги		%	147		147			3,79		
	Пр/774-021 0 СП Автомобильные Дороги		%	134		134			3,46		
	Всего по позиции								601,78		
11	ТЕР27-06-020-01					0,54					
	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 (верхний слой)	1000 м2 покрытия									
	Объем=540 / 1000										
	1 ОТ					442,75			239,09		
	2 ЭМ					2 769,94			1 495,77		
	3 в т.ч. ОТМ					315,39			170,31		
	4 М					225,21			121,61		
Н	410-9010 Смесь асфальтобетонная	м		96,6		52,164					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ЗТ		чел.-ч	38,3		20,682					
	ЗТМ		чел.-ч	19,08		10,3032					
	Итого по расценке										
	ФОТ						3 437,90			1 856,47	
	Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные Дороги			%	147	147				409,40	
	Пр/774-021.0 СП Автомобильные Дороги			%	134	134				601,82	
	Всего по позиции									548,60	
11.1	ТССЦ-410-0006		т			52,164	570,70			3 006,89	
	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б									29 769,99	
	Всего по позиции										29 769,99
12	ТЕР27-04-001-03		100 м3			0,0753					
	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвалного сталеплавильного (под установку дорожных бордюров В=43см, Н=10см)			Материала основания (в плотном теле)							
	Объем=(175*0,43*0,1)/100										
	1 ОТ						121,95			9,18	
	2 ЭМ						4 465,64			336,26	
	3 в т.ч. ОТМ						478,22			36,01	
	4 М						29,50			2,22	
	П.Н										
	409-9013 Шлаки металлургические подпосыле. мартовский и отвалный доменный			МЗ	0	0					
	ЗТ			чел.-ч	12,77	0,961581					
	ЗТМ			чел.-ч	29,74	2,239422					
	Итого по расценке									4 617,09	
	ФОТ									347,66	
	Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные Дороги			%	147	147				45,19	
	Пр/774-021.0 СП Автомобильные Дороги			%	134	134				66,43	
	Всего по позиции									60,55	
12.1	ТССЦ-409-0062		м3			9,4815	114,78			474,64	
	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 10-20 мм, марка 1000 (коэф уплотн 1,26 по ТЧ 27, прим.27.2)									1 088,29	
	Объем=175*0,43*0,1*1,26										
	Всего по позиции										1 088,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м бортового камня			1,75					
		Объем=175 / 100									
		1 ОТ					772,97		1 352,70		
		2 ЭМ					104,20		182,35		
		3 в т ч ОТМ					11,02		19,29		
		4 М							6 435,52		
	Н	413-9010 Камни бортовые	М	100		175					
		ЗТ	чел-ч	76,08		133,14					
		ЗТМ	чел-ч	0,68		1,19					
		Итого по расценке					4 554,61		7 970,57		
		ФОТ							1 371,99		
		Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147			2 016,83		
		Пр/774-021 0 СП Автомобильные дороги	%	134		134			1 838,47		
13.1	ТСЦ-403-8735	Камни бортовые: БР 100.30.18/бетон В30 (М400) / (расход 0,0525м3/мл.)	м3			9,1875			2 192,09		
		Объем=0,0525*175							20 139,83		
		Всего по позиции							11 825,87		
		Всего по позиции							20 139,83		
14	ТЕР27-07-005-05	Резка тротуарной плитки толщиной 70 мм: угловой шлифовальной машинкой	1 м реза			9					20 139,83
		1 ОТ					6,82		61,38		
		2 ЭМ					0,44		3,96		
		4 М					10,32		92,88		
		ЗТ	чел-ч	0,59		5,31					
		Итого по расценке					17,58		158,22		
		ФОТ							61,38		
		Пр/812-021 1-1 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	113		113			69,36		
		Пр/774-021 1 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77		77			47,26		
		Всего по позиции							274,84		
15	ТЕР27-07-005-06	Добавлять (уменьшать) на каждые 10 мм: к расценке 27-07-005-04	1 м реза			9					274,84
		толщина реза камня 150 мм (150-70)/10 ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8 к раск.; ЗТМ=8; МАТ=8 к раск.; ТЗ=8; ТЗМ=8)									
		1 ОТ					0,27		19,44		
		2 ЭМ					1,07		77,04		
		3 в т ч ОТМ					0,24		17,28		
		4 М					2,21		159,12		
		ЗТ	чел-ч	0,02		8			1,44		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ЗТМ		чел.-ч	0,02		1,44					
	Итого по расценке										
	ФОТ										
	Пр/812-021 1-1 НР Устройство покрытия дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%		113		113					
	Пр/774-021 1 СП Устройство покрытия дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%		77		77					
	Всего по позиции										
16	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3			0,092					325,36
		Объем=(175*0,35*0,15) / 100	грунта								
	1 ОТ										
	ЗТ		чел.-ч	88,5		8,142					73,36
	Итого по расценке										797,39
	ФОТ										73,36
	Пр/812-001 2-1 НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%		89		89					65,29
	Пр/774-001 2 СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%		40		40					29,34
	Всего по позиции										167,99
16.1	ТСЦ407-0013	Земля растительная механизированной заготовки,	м3			9,2					111,97
		Всего по позиции									1 030,12
17	ТЕР01-02-027-04	Планировка площадок: ручным способом, группа грунтов 1	1000 м2			0,061					1 030,12
		Объем=(175*0,35) / 1000	спланированной площади								
	1 ОТ										
	ЗТ		чел.-ч	100		6,1					62,53
	Итого по расценке										1 025,00
	ФОТ										62,53
	Пр/812-001 4-1 НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%		89		89					55,65
	Пр/774-001 4 СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%		41		41					25,64
	Всего по позиции										143,82
	Итого по разделу 1 Восстановление существующего проезда, Тип 2, S=540 м2										116 576,25
	Раздел 2. Устройство площадки КГО. Тип 1, S=7,5 м2										1 613 415,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	ТЕР01-01-030-06	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.), группа грунтов 2 (разработка грунта под устройство нового покрытия)	1000 м3 грунта			0,0023					
		Объем=(7,5*0,31) / 1000									
		2 ЭМ					949,58			2,18	
		3 в т.ч. ОТМ					121,41			0,28	
		ЭТМ	чел.-ч	7,49		0,017227					
		Итого по расценке					949,58			2,18	
		ФЮТ								0,28	
		Пр/812-001 1-1 НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	92		92				0,26	
		Пр/774-001 1 СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	46		46				0,13	
		Всего по позиции									
19	ТСЦПг-01-01-01-039	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: грунта растительного слоя (земля, перегной)	1 т груза			3,255	5,42			17,64	2,57
		Объем=7,5*0,31*1,4									
		Всего по позиции									
20	ТСЦПг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 15 км I класс груза	1 т груза			3,255	15,36			50,00	17,64
		Всего по позиции									
21	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвалного сталеплавильного (подстилающий слой из шлака толщ.15 см))	100 м3 материала основания (в плотном теле)			0,011					50,00
		Объем=(7,5*0,15) / 100									
		1 ОТ					121,95			1,34	
		2 ЭМ					4485,64			49,12	
		3 в т.ч. ОТМ					478,22			5,26	
		4 М					29,50			0,32	
		ПН	МЗ	0		0					
		409-9013 Шлаки металлургические пористые: маргеновский и отвалный доменный	чел.-ч	12,77		0,14047					
		ЭТ	чел.-ч	29,74		0,32714					
		ЭТМ	чел.-ч								
		Итого по расценке					4 617,09			50,78	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ									
		Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные Дороги	%	147		147				6,60	
		Пр/774-021 0 СП Автомобильные Дороги	%	134		134				9,70	
		Всего по позиции								8,84	
21.1	ТССЦ-409-0082	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция: 40-70 мм, марка 1000 (коэф.упл=1,26 по тч ТЕР27 прил.27.2)	м3			1,4175			94,86	69,32	134,46
		Объем=7,5*0,15*1,26									
		Всего по позиции									
22	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвалного сталеплавильного (подстилающий слой из шлака толщ. 7 см)	100 м3 материала основания (в плотном теле)			0,005				134,46	
		Объем=(7,5*0,07) / 100									
		1 ОТ					121,95			0,61	
		2 ЭМ					4 465,64			22,33	
		3 в т ч ОТМ					478,22			2,39	
		4 М					29,50			0,15	
		П.Н									
		409-9013 Шлаки металлургические пористые: маргеновский и отвалный доменный	м3	0		0					
		ЗТ	чел-ч	12,77		0,06385					
		ЗТМ	чел-ч	29,74		0,1487					
		Итого по расценке							4 617,09	23,09	
		ФОТ								3,00	
		Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные Дороги	%	147		147				4,41	
		Пр/774-021 0 СП Автомобильные Дороги	%	134		134				4,02	
		Всего по позиции								31,52	
22.1	ТССЦ-409-0072	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция: 20-40 мм, марка 1000 (коэф.упл=1,26 по тч ТЕР27 прил.27.2)	м3			0,6615			105,16	69,56	
		Объем=7,5*0,07*1,26									
		Всего по позиции									
23	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвалного сталеплавильного (подстилающий слой из шлака толщ. 1 см)	100 м3 материала основания (в плотном теле)			0,001				69,56	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=(7,5*0,01)/100									
		1 ОТ					121,95				0,12
		2 ЗМ					4465,64				4,47
		3 в т ч ОТМ					478,22				0,48
		4 М					29,50				0,03
ПН		409-9013 Шлаки металлургические пористые; марганцевский и отвалный доменный	МЗ	0		0					
		ЗТ	цел-ч	12,77		0,01277					
		ЗТМ	цел-ч	29,74		0,02974					
		Итого по расценке					4617,09				4,62
		ФОТ									0,60
		Пр/812-021-0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147					0,88
		Пр/774-021-0 СП Автомобильные дороги	%	134		134					0,80
		Всего по позиции									6,30
23.1	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция: 5-10 мм, марка 1000 (коэф.упл=1,26 по тч ТЕР27 прил.27.2)	МЗ			0,0945	111,89				10,57
		Объем=7,5*0,01*1,26									
		Всего по позиции									10,57
24	ТЕР27-06-020-08	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 (нижний слой)	1000 М2 покрытия			0,0075					
		Объем=7,5 / 1000									
		1 ОТ					442,75				3,32
		2 ЗМ					2777,78				20,83
		3 в т ч ОТМ					315,72				2,37
		4 М					369,04				2,77
Н		410-9010 Смесь асфальтобетонная	М	93,7		0,70275					
		ЗТ	цел-ч	38,3		0,28725					
		ЗТМ	цел-ч	19,1		0,14325					
		Итого по расценке					3589,57				26,92
		ФОТ									5,69
		Пр/812-021-0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147					8,36
		Пр/774-021-0 СП Автомобильные дороги	%	134		134					7,62
		Всего по позиции									42,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
24.1	ТССЦ.410-0022	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродорожные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка II	т			0,70275	518,60			364,45	
Всего по позиции											
25	ТЕР27-06-026-01	Розлив вязких материалов (на щебеночную основу СНИП 3.06.03-85 п.10.17 расход 0,5 кг/м2) Объем=7,5*0,5/1000	т			0,004				364,45	
Всего по позиции											
	Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные дороги		%	147		147				0,03	
	Пр/774-021 0 СП Автомобильные дороги		%	134		134				0,04	
Всего по позиции										0,04	
26	ТЕР27-06-020-01	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 (верхний слой) Объем=7,5 / 1000	1000 м2 покрытия			0,0075				8,01	
Всего по позиции											
	1 ОТ						442,75			3,32	
	2 ЭМ						2 769,94			20,77	
	3 в т ч. ОТМ						315,39			2,37	
	4 М						225,21			1,69	
	Н	410-9010 Смесь асфальтобетонная	т	96,6		0,7245					
		ЗТ	цел-ч	38,3		0,28725					
		ЗТМ	цел-ч	19,08		0,1431					
		Итого по расценке					3 437,90			25,78	
		ФОТ								5,69	
	Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные дороги		%	147		147				8,36	
	Пр/774-021 0 СП Автомобильные дороги		%	134		134				7,62	
Всего по позиции											
26.1	ТССЦ.410-0006	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродорожные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т			0,7245	570,70			413,47	
Всего по позиции											
										413,47	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвалыного сталеплавильного (под установку дорожных бордюров В=43см, Н=10см)	100 м3 Материала основания (в плотном теле)	0,0034							
		Объем=(8*0,43*0,1) / 100									
		1 ОТ					121,95		0,41		
		2 ЭМ					4 465,64		15,18		
		3 в т ч ОТМ					478,22		1,63		
		4 М					29,50		0,10		
	ПН	409-9013 Шлаки металлургические пористые: марленовский и отвалыный доменный	м3	0		0					
		ЭТ	чел-ч	12,77		0,043418					
		ЭТМ	чел-ч	29,74		0,101116					
		Итого по расценке					4 617,09		15,69		
		ФОТ							2,04		
		Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147			3,00		
		Пр/774-021 0 СП Автомобильные дороги	%	134		134			2,73		
		Итого по позиции							21,42		
27.1	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция: 5-10 мм, марка 1000 (коэф.упл=1,26 по тч ТЕР27 прил.27.2)	м3	0,433		111,89			48,45		
		Объем=8*0,43*0,1*1,26									
		Итого по позиции							48,45		
28	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м бортового камня	0,08					48,45		
		Объем=8 / 100									
		1 ОТ					772,97		61,84		
		2 ЭМ					104,20		8,34		
		3 в т ч ОТМ					11,02		0,88		
		4 М					3 677,44		294,20		
	Н	413-9010 Камни бортовые	м	100		8					
		ЭТ	чел-ч	76,08		6,0864					
		ЭТМ	чел-ч	0,68		0,0544					
		Итого по расценке					4 554,61		364,38		
		ФОТ							62,72		
		Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147			92,20		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-021 0 СП Автомобильные Дороги		%	134		134					
	Всего по позиции									84,04	
28.1	ТСЦ-403-8735	Камни бортовые: БР 100.30.18/бетон В30 (M400) / (расход 0.0525м ³ /мл.) Объем=0.0525*8	м3			0.42			2 192,09	920,68	
	Всего по позиции										920,68
29	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 Объем=(8*0.35*0.15)/100	100 м3 грунта			0.004				920,68	
	1 ОТ										
	3Т		цел-ч	88.5		0,354			797,39	3,19	
	Итого по расценке								797,39	3,19	
	ФОТ									3,19	
	Пр/812-001 2-1 НР Земляные работы, выполняемые ручным способом		%			89			89	3,19	
	Пр/774-001 2 СП Земляные работы, выполняемые ручным способом		%			40			40	2,84	
	Всего по позиции									1,28	
29.1	ТСЦ-407-0013	Земля растительная механизированной заготовки,	м3			0.4			114,97	7,31	
	Всего по позиции									44,79	
30	ТЕР01-02-027-04	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 1	1000 м2 спланированной площади			0,003				44,79	
	1 ОТ	Объем=(8*0.35)/1000									
	3Т		цел-ч	100		0,3			1 025,00	3,08	
	Итого по расценке								1 025,00	3,08	
	ФОТ									3,08	
	Пр/812-001 4-1 НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%			89			89	2,74	
	Пр/774-001 4 СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%			41			41	1,26	
	Всего по позиции									7,08	
	Итого по разделу 2 Устройство площадки КГО. Тип 1, S=7,5 м2									2 852,88	
31	ТЕР27-03-010-02	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании Объем=148 / 100	100 м			1,48				544,10	
	1 ОТ									805,27	
	Итого по разделу 3. Ремонт существующих подходов к подъездам и устройство новых прогуларов. Тип 3, S=294 м2, тип 3б, S=8 м2									39 484,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ЗТ		чел-ч	56,5		83,62					
	Итого по расценке										
	ФОТ										
	Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные дороги										
	Пр/774-021 0 СП Автомобильные дороги										
31.1	ТССЦ-509-9900		%	147		147					
	Строительный мусор (вес 1 мп 50 кг)										
	Объем=148*0,05										
	Всего по позиции										
		Т				7,4					3 068,08
32	ТЕРр8-13-2		1000 м2			0,294					0,00
	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: с помощью молотков отбойных пневматических										
	Объем=294 / 1000										
	Итого по расценке										
	ФОТ										
	Пр/812-102 0-1 НР Благоустройство (ремонтно-строительные)										
	Пр/774-102 0 СП Благоустройство (ремонтно-строительные)										
32.1	ТССЦ-509-9900		%	102		102					
	Строительный мусор										
	Объем=294*0,04*1,98										
	Всего по позиции										
		Т				23,3					869,53
33	ТССЦп-01-01-01-043		1 т груза			30,7					0,00
	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (от разборки покрытия и бортовых камней)										
	Объем=7,4*23,3										
	Всего по позиции										
						137,84					137,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
34	ТССЦпг-01-01-01-003	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: изделии из сборного железобетона, бетона, керамзитобетона массой до 3 т/Погрузочные работы существующего строительного мусора от ремонта теплотрасы (бетонные камни)	1 т груза			3	15,43				46,29
Всего по позиции											
35	ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 15 км I класс груза Объем=30,7+3	1 т груза			33,7	15,36				46,29
Всего по позиции											
36	ТЕР01-01-030-07	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.), группа грунтов 3 /разработка щебеноч основ под новый тротуар Объем=(8*0,3) / 1000 2 ЭМ 3 втч ОТМ 3ТМ Итого по расценке ФОТ	1000 м3 грунта			0,0024					517,63
		Пр/812-001.1-1 НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%			92					0,33
		Пр/774-001.1 СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%			46					0,30
Всего по позиции											
37	ТССЦпг-01-01-01-034	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: щебня (выгрузка учитывает затраты на штабелирование) Объем=2,4*1,75	1 т груза			4,2	4,49				3,05
Всего по позиции											
38	ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 15 км I класс груза	1 т груза			9,45	15,36				18,86
Всего по позиции											
39	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня (под бордюры В=25 см Н=10 см)	100 м2 дорожек и тротуаров			0,345					145,15
Всего по позиции											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=(138*0,25)/100									
		1 ОТ					266,60		91,98		
		2 ЭМ					322,22		111,17		
		3 в т ч ОТМ					42,03		14,50		
		4 М					4664,38		1609,21		
		3Т	чел-ч	26,24		9,0528					
		3Тм	чел-ч	3,17		1,09365					
		Итого по расценке									
39 1	ТСЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм ФОТ	МЗ	-17,4		-6,003	5 253,20		1 812,36		
		Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147			106,48		
		Пр/774-021 0 СП Автомобильные дороги	%	134		134			156,53		
		Итого по позиции							142,68		
40	ТЕР27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 (корректировка до толщ.10см)	100 м2 дорожек и тротуаров			-0,345			503,73		
		Объем=(-138*0,25)/100									
		До толщ.10 см ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расч.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расч.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
		1 ОТ					5,49	2	-3,79		
		2 ЭМ					8,53	2	-5,89		
		3 в т ч ОТМ					1,21	2	-0,83		
		4 М					401,76	2	-277,21		
		3Т	чел-ч	0,54		-0,3726					
		3Тм	чел-ч	0,1		-0,069					
		Итого по расценке									
40 1	ТСЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм ФОТ	МЗ	-1,5		1,035	415,78		-286,89		
		Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147			-4,62		
		Пр/774-021 0 СП Автомобильные дороги	%	134		134			-6,79		
		Итого по позиции							-6,19		
41	ТСЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция: 5-10 мм, марка 1000 (коэф.упл=1,26 по тч ТЕР27 прил.27.2) толщ.10 см	МЗ			4,347	111,89		-22,66		
		Объем=138*0,25*0,1*1,26									
		Итого по позиции							486,39		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
42	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м бортового камня			1,38					
		Объем=138 / 100									
		1 ОТ					772,97		1 066,70		
		2 ЭМ					104,20		143,80		
		3 в т ч ОТМ					11,02		15,21		
		4 М							5 074,87		
		413-9010 Камни бортовые	М	100		138	3 677,44				
		3Т	чел-ч	76,08		104,9904					
		3ТМ	чел-ч	0,68		0,9384					
		Итого по расценке							4 554,61	6 285,37	
		ФОТ								1 081,91	
		Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные дорожки	%	147		147				1 590,41	
		Пр/774-021 0 СП Автомобильные дорожки	%	134		134				1 449,76	
42.1	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	М3			-8,142	594,11		9 325,54		
		Всего по позиции							-4 837,24		
42.2	ТССЦ-402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	М3			-0,0828	696,05		-4 837,24		
		Всего по позиции							-57,63		
42.3	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	М3			8,142	594,11	0,86	4 160,03		
		МАТ=0,86									
		Всего по позиции							4 160,03		
42.4	ТССЦ-402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	М3			0,0828	696,05	0,33	19,02		
		МАТ=0,33									
		Всего по позиции							4 160,03		
42.5	ТССЦ-403-8023	Камни бортовые: БР 100.20.8/бетон В22.5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91)	шт.			138	29,54		19,02		
		Всего по позиции							4 076,52		
43	ТЕР27-07-002-01	Устройство шлакового основания из щебня доменного шлака фр. 20-40 мм, толщина 16 см	100 м2			0,08			4 076,52		
		Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	дорожек и тротуаров								
		Объем=8 / 100									
		1 ОТ					266,60		21,33		
		2 ЭМ					322,22		25,78		
		3 в т ч ОТМ					42,03		3,36		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
43.1	ТЕР27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 до 16 см	100 м2 дорожек и тротуаров	0,08							94,34
<p>Объем=8 / 100</p> <p>до 16 см ПЗ=4 (ОЗП=4, ЭМ=4 к раск.; ЗПМ=4, МАТ=4 к раск.; ТЗ=4; ТЗМ=4)</p> <p>1 ОТ</p> <p>2 ЭМ</p> <p>3 в т.ч. ОТМ</p> <p>4 М</p> <p>3Т</p> <p>ЗТМ</p> <p>Итого по расценке</p> <p>чел.-ч 0,54 4 0,1728</p> <p>чел.-ч 0,1 4 0,032</p>											
43.1.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм ФОТ	м3	-1,5	4	-0,48	415,78		133,05		
<p>Пр/812-021.1-1 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее</p> <p>Пр/774-021.1 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее</p> <p>Всего по позиции</p> <p>чел.-ч 113 4 113</p> <p>% 77 77</p>											
43.2	ТССЦ-409-0072	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция: 20-40 мм, марка 1000 (коэф.упл=1,26 по тч ТЕР27 прил.27.2) толщина 16 см	м3			1,6128	105,16		169,60		
<p>Объем=8*0,16*1,26</p> <p>Всего по позиции</p> <p>169,60</p>											
<p>Устройство шлакового основания из щебня доменного шлака фр. 5-10 мм, толщина 10 см</p> <p>169,60</p>											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м2 дорожек и тротуаров			3,02					
		Объем=302 / 100									
		1 ОТ					266,60			805,13	
		2 ЭМ					322,22			973,10	
		3 в т ч ОТМ					42,03			126,93	
		4 М					4664,38			14086,43	
		3Т	чел.-ч	26,24							
		3ТМ	чел.-ч	3,17			9,5734				
		Итого по расценке							5253,20	15864,66	
44.1	ТЕР27-07-002-02	Устройство оснований для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм	100 м2 дорожек и тротуаров			-3,02	267,84		-14074,46		
		Объем=302 / 100									
		до 10 см ПЗ=2 (ОЗП=2, ЭМ=2 к раск., ЗПМ=2, МАТ=2 к раск., ТЗ=2, ТЗМ=2)									
		1 ОТ					5,49	2	-33,16		
		2 ЭМ					8,53	2	-51,52		
		3 в т ч ОТМ					1,21	2	-7,31		
		4 М					401,76	2	-2426,63		
		3Т	чел.-ч	0,54							
		3ТМ	чел.-ч	0,1			-0,604				
		Итого по расценке							415,78	-2511,31	
44.1.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	М3	1,5	2	-9,06	267,84		-2426,63		
		ФОТ									
		Пр/812-021.1-1 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	113					-40,47		
		Пр/774-021.1 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77					-45,73		
		Итого по позиции							-31,16		
		Итого по позиции							-5014,83		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44.2	ТСЦД-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция: 5-10 мм, марка 1000 (коэф.упл=1,26 по тч ТЕР27 прил.27.2) толщина 10 см Объем=302*0,1*1,26	м3			38,052	111,89		4 257,64		
Всего по позиции									4 257,64		
45	ТЕР27-07-006-01	Устройство покрытия дорожек и тротуаров из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками типа «VOEGELE» малых типоразмеров толщиной слоя 4 см Объем=302 / 1000	1000 м2			0,302					
		1 ОТ					204,94		61,89		
		2 ЭМ					4 375,98		1 321,55		
		3 в т.ч. ОТМ					126,32		38,15		
		4 М					1,82		0,55		
		101-9010 Битум	т	0,65	0,1963						
		410-9010 Смесью асфальтобетонная	т	0	0						
		ЗТ	чел-ч	18,58	5,61116						
		ЗТМ	чел-ч	7,98	2,40996						
		Итого по расценке					4 582,74		1 383,99		
		ФОТ							100,04		
		Пр/812-021 1-1 НР Устройство покрытия дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	113	113				113,05		
		Пр/774-021 1 СП Устройство покрытия дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77	77				77,03		
Всего по позиции									1 574,07		
45.1	ТСЦД-410-0006	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродрумные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные) марка II, тип Б норма по ТЕР 27-7-1 с корректировкой толщиной)=7,14+2*1,21=9,56т/100м2 Объем=302*(7,14+2*1,21)/100	т			28,8712	570,70		16 476,79		
Всего по позиции									16 476,79		
45.2	ТСЦД-101-1556	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130	т			0,1963	1 876,40		368,34		
Всего по позиции									368,34		
46	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов: 1 Объем=(138*0,35*0,15)/100 1 ОТ	100 м3 грунта			0,072			368,34		
Всего по позиции									368,34		
							797,39		57,41		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	3Т		Чел-ч	88,5		6,372					
	Итого по расценке										
	ФОТ										
	Пр/812-001 2-1 НР Земляные работы, выполняемые ручным способом										
	Пр/774-001 2 СП Земляные работы, выполняемые ручным способом										
	Всего по позиции										
46.1	ТСЦ-407-0013		МЗ			7,2	111,97		131,46		
	Земля растительная механизированной заготовки,										
	Всего по позиции										
47	ТЕР01-02-027-04	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 1	1000 м2 спланированной площади			0,0483			806,18		
	Объем=(138*0,35)/1000										
	1 ОТ										
	3Т										
	Итого по расценке										
	ФОТ										
	Пр/812-001 4-1 НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)										
	Пр/774-001 4 СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)										
	Всего по позиции										
	Итого по разделу 3 Ремонт существующих подходов к подъездам и устройство новых тротуаров. Тип 3, S=294 м2, тип 3б, S=8 м2										
	113,87										
Раздел 4. Ремонт откоски. Тип За, S=120 м2											
48	ТЕР27-03-010-02	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании	100 м			1,04			41 007,29		567 541,00
	Объем=104 / 100										
	1 ОТ										
	3Т										
	Итого по расценке										
	ФОТ										
	Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные дороги										
	Пр/774-021 0 СП Автомобильные дороги										
	Всего по позиции										
48.1	ТСЦ-509-9900	Строительный мусор (вес 1 мп 50 кг)	т			5,2			2 155,92		
	Объем=0,05*104										
	Всего по позиции										
	0,00										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
49	ТЕРр68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: с помощью молотков отбойных пневматических	1000 м2			0,12					
		Объем=120 / 1000									
		1 ОТ					577,02			69,24	
		2 ЗМ					1 184,57			142,15	
		3 втч. ОТМ					189,66			22,76	
		ЗТМ	чел.-ч	57,76		6,9312					
		Итого по расценке	чел.-ч	15,7		1,884					
		ФОТ					1 761,59			211,39	
		Пр/812-102 0-1 НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102				92,00	
		Пр/774-102 0 СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54				93,84	
		Всего по позиции								49,68	
49.1	ТССЦп-509-9900	Строительный мусор (1,98 т/м3 объемная масса асфальтобетона) Объем=120*0,04*1,98	т			9,5				354,91	
		Всего по позиции								0,00	
50	ТССЦпг-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (мусора и бортовых камней) Объем=5,2+9,5	1 т груза			14,7		4,49		66,00	
		Всего по позиции								66,00	
51	ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 15 км I класс груза Объем=5,2+9,5	1 т груза			14,7		15,36		225,79	
		Всего по позиции								66,00	
Устройство гидроизоляции фундамента											
52	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов: 2 Объем=(208*0,25*0,25) / 100	100 м3 грунта			0,13					
		1 ОТ									
		ЗТ	чел.-ч	154		20,02				1 442,98	187,59
		Итого по расценке								1 442,98	187,59
		ФОТ								187,59	187,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-001 2-1 НР Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	89		89				166,96	
	Пр/774-001 2 СП Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	40		40				75,04	
53	ТЕР46-08-044-02	Гидроструйная очистка бетонных поверхностей	1 м2 поверхности			52				429,59	
	Объем=208*0,25										
	1 ОТ						1,54			80,08	
	2 ЭМ						0,59			30,68	
	4 М						0,28			14,56	
	3Т		чел-ч	0,15		7,8					
	Итого по расценке						2,41			125,32	
	ФОТ									80,08	
	Пр/812-040 1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	103		103				82,48	
	Пр/774-040 1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	59		59				47,25	
54	ТЕР08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности	100 м2 изолируем ой поверхнос ти			0,52				255,05	
	Объем=(208*0,25) / 100										
	1 ОТ						242,32			126,01	
	2 ЭМ						77,87			40,49	
	4 М						1 604,98			834,59	
	3Т		чел-ч	21,2		11,024					
	Итого по расценке						1 925,17			1 001,09	
	ФОТ									126,01	
	Пр/812-008 0-1 НР Конструкции из кирпича и блоков		%	110		110				138,61	
	Пр/774-008 0 СП Конструкции из кирпича и блоков		%	69		69				86,95	
	Всего по позиции									1 226,65	
55	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта	100 м3 грунта			0,13				11,505	
	Объем=(208*0,25*0,25) / 100										
	1 ОТ									797,39	
	3Т		чел-ч	88,5		11,505				103,66	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по расценке						797,39				
	ФОТ								103,66		
	Пр/812-001 2-1 НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%		89					103,66		
	Пр/774-001 2 СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%		40					92,26		
	Всего по позиции								41,46		
											237,38
56	ТЕР27-07-002-01										
	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня (под тротуарные бордюры L=106 м B=25 см H=10 см)	100 м2 дорожек и тротуаров				0,265					
	Объем=(106*0,25) / 100										
	1 ОТ								266,60		70,65
	2 ЭМ								322,22		85,39
	3 в т.ч. ОТМ								42,03		11,14
	4 М								4 664,38		1 236,06
	3Т										
	3ТМ										
	Итого по расценке								6,9536		
									3,17		0,84005
56-1	ТССД-408-0391 Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм	М3		-17,4		-4,611			5 253,20		1 392,10
	ФОТ								267,84		-1 235,01
	Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные дороги	%		147		147			81,79		
	Пр/774-021 0 СП Автомобильные дороги	%		134		134			120,23		
	Всего по позиции								109,60		
57	ТЕР27-07-002-02										
	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 (до толщ.10см)	100 м2 дорожек и тротуаров				-0,27					386,92
	Объем=(-106*0,25) / 100										
	до толщ 10 см ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к раск.; ЗТМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЭМ=2)										
	1 ОТ								549		-2,96
	2 ЭМ								853		-4,61
	3 в т.ч. ОТМ								1,21		-0,65
	4 М								401,76		-216,95
	3Т										
	3ТМ										
	Итого по расценке								чел.-ч 0,54		2
									чел.-ч 0,1		2
											-0,2916
											-0,054
57-1	ТССД-408-0391 Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм	М3		-1,5		2			415,78		-224,52
									267,84		216,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ФОТ										
	Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные Дороги		%	147		147				-3,61	
	Пр/774-021 0 СП Автомобильные Дороги		%	134		134				-5,31	
	Всего по позиции									-4,84	
58	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для Дорожного строительства, фракция: 5-10 мм, марка 1000 (коэф уплотн 1,26 по ТЧ 27, прил.27.2) толщ.10 см	М3			3,339			111,89		-17,72
	Объем=106*0,25*0,1*1,26									373,60	
	Всего по позиции										
59	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м бортового камня			1,06					373,60
	Объем=106 / 100										
	1 ОТ								772,97		819,35
	2 ЗМ								104,20		110,45
	3 втч ОТм								11,02		11,68
	4 М								3 677,44		3 898,09
	Н	413-9010 Камни бортовые	М			106					
	ЗТ		чел-ч	76,08		80,6448					
	ЗТм		чел-ч	0,68		0,7208					
	Итого по расценке								4 554,61		4 827,89
	ФОТ										831,03
	Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные Дороги		%	147		147				1 221,61	1 113,58
	Пр/774-021 0 СП Автомобильные Дороги		%	134		134					1 113,58
	Всего по позиции										7 163,08
59.1	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	М3			-6,254			594,11		-3 715,56
	Всего по позиции										-3 715,56
59.2	ТССЦ-402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	М3			-0,0636			696,05		-44,27
	Всего по позиции										-44,27
59.3	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	М3			6,254			594,11	0,86	3 195,38
	МАТ=0,86										3 195,38
	Всего по позиции										3 195,38
59.4	ТССЦ-402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	М3			0,0636			696,05	0,33	14,61
	МАТ=0,33										14,61
	Всего по позиции										14,61
59.5	ТССЦ-403-8023	Камни бортовые: БР 100,20,8/бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91)	шт.			106			29,54		3 131,24
	Всего по позиции										3 131,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
60	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня (под отсыпку)	100 м2 дорожек и тротуаров			1,2					
		Объем=120 / 100									
		1 ОТ					266,60		319,92		
		2 ЭМ					322,22		386,66		
		3 в т ч ОТМ					42,03		50,44		
		4 М					4,664,38		5,597,26		
		ЗТ	чел-ч	26,24							
		ЗТМ	чел-ч	3,17			3,804				
		Итого по расценке									
60 1	ТССЦ-408-0391 Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм ФОТ		м3	-17,4			-20,88		6,303,84		
	Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные дороги		%	147			147		370,36		
	Пр/774-021 0 СП Автомобильные дороги		%	134			134		544,43		
	Итого по позиции								496,28		
61	ТЕР27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 (до толщ. 10 см) только работа	100 м2 дорожек и тротуаров			-1,2			1,752,05		
		Объем=120 / 100									
		до толщ 10 см ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
		1 ОТ					5,49	2	-13,18		
		2 ЭМ					8,53	2	-20,47		
		3 в т ч ОТМ					1,21	2	-2,90		
		4 М					401,76	2	-964,22		
		ЗТ	чел-ч	0,54							
		ЗТМ	чел-ч	0,1			-0,24				
		Итого по расценке									
61 1	ТССЦ-408-0391 Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм ФОТ		м3	-1,5			3,6		-997,87		
	Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные дороги		%	147			147		-16,08		
	Пр/774-021 0 СП Автомобильные дороги		%	134			134		-23,64		
	Итого по позиции								-21,55		
62	409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция: 5-10 мм, марка 1000 (10 см, коэф уплотн 1,26 по ТЧ 27, прил. 27.2) толщ. 10 см	м3			16,12		111,89		-78,84	
		Итого по позиции								1,691,78	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=120*0,1*1,26									
		Всего по позиции									
63	ТЕР27-07-001-04 прим.	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров двухслойных: верхний слой из песчаной асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	100 м2 покрытия			1,2					1 691,78
		Объем=120 / 100									
		1 ОТ					118,03			141,64	
		2 ЭМ					73,39			88,07	
		3 в т.ч. ОТМ					0,32			0,38	
		4 М					4 053,01			4 863,61	
		3Т	чел-ч	10,21		12,252					
		3Тм	чел-ч	0,02		0,024					
		Итого по расценке									
63.1	ТССЦ-410-0054 Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий)		т	-7,14		-8,568	4 244,43		5 093,32		
		Пр/812-021 1-1 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	113		113	551,88		-4 728,51		
		Пр/774-021 1 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77		77			142,02		
									160,48		
									109,36		
		Всего по позиции									
63.1	ТЕР27-07-001-02 прим. к ТЕР27-7-14	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01	100 м2 покрытия			1,2					634,65
		Объем=120 / 100									
		до толщ 4 см ПЗ=2 (ОЗП=2, ЭМ=2 к расх., ЗПМ=2, МАТ=2 к расх., ТЗ=2, ТЭМ=2)									
		1 ОТ					25,89	2	62,14		
		2 ЭМ					11,75	2	28,20		
		4 М					667,77	2	1 602,65		
		3Т	чел-ч	2,32		5,568					
		Итого по расценке									
63.1.1	ТССЦ-410-0054 Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий)		т	-1,21		-2,904	705,41		1 692,99		
		Пр/812-021 1-1 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	113		113	551,88		-1 602,66		
		Пр/774-021 1 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77		77			62,14		
									70,22		
									47,85		
		Всего по позиции									
									208,40		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
63.2	ТССЦ-410-0006	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон горячие для плотного асфальтобетона мелкого и крупнозернистые, песчаные), марка П, тип Б норма по ТЕР 27-7-1-1 с корректировкой толщин) (7,14+2*1,21)*S	1			11,472	570,70		6 547,07		
		Объем=120*(7,14+2*1,21)/100									
		Всего по позиции							6 547,07		
64	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов: 1 Объем=(106*0,35*0,15)/100	100 м3			0,056					
		1 ОТ									
		ЗТ	чел-ч	88,5		4,956		797,39		44,65	
		Итого по расценке						797,39		44,65	
		ФОТ								44,65	
		Пр812-001 2-1 НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%			89				39,74	
		Пр774-001 2 СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%			40				17,86	
		Всего по позиции							102,25		
64.1	ТССЦ-407-0013	Земля растительная механизированной заготовки,	м3			5,6		111,97		627,03	
		Всего по позиции								627,03	
65	ТЕР01-02-027-04	Планировка площадей: ручным способом, Грунта грунтов 1	1000 м2			0,0371					
		Объем=(106*0,35)/1000	спланированной площади								
		1 ОТ									
		ЗТ	чел-ч	100		3,71		1 025,00		38,03	
		Итого по расценке						1 025,00		38,03	
		ФОТ								38,03	
		Пр812-001 4-1 НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%			89				33,85	
		Пр774-001 4 СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%			41				15,59	
		Всего по позиции								87,47	
		Итого по разделу 4 Ремонт отмоксти. Тип За. S=120 м2								27 010,43	
Раздел 5. Замена люков колодцев (люк у подьезда)											373 824,00
66	ТЕР66-8-1	Демонтаж чугунных люков	1 люк			1		21,47		21,47	
		1 ОТ									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	3Т		чел.-ч	2,27		2,27					
Итого по расценке										21,47	21,47
ФОТ										21,47	21,47
	Пр/812-100 1-1 НР Наружные инженерные сети, демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)		%	89		89				19,11	19,11
	Пр/774-100 1 СП Наружные инженерные сети, демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)		%	44		44				9,45	9,45
Всего по позиции										50,03	50,03
67	ТЕР46-04-003-07 прим.	Разборка железобетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 150 /Разборка ж/б кольца диаметром - 2 м, высотой - 15 см, удельный вес - 2,5 т/м3 (2*0,15*2,5)	1 м3		0,942						
	Объем=2*3,14*1*0,15										
	1 ОТ						245,39			231,16	231,16
	2 ЭМ						763,15			718,89	718,89
	3 в т.ч. ОТМ						125,27			118,00	118,00
	4 М						25,27			23,80	23,80
	3Т		чел.-ч	23,94		22,55148					
	3Тм		чел.-ч	10,37		9,76854					
	Итого по расценке								1 033,81	973,85	973,85
	ФОТ									349,16	349,16
	Пр/812-040 2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также здания (сооружения) в целом		%	91		91				317,74	317,74
	Пр/774-040 2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также здания (сооружения) в целом		%	52		52				181,56	181,56
Всего по позиции										1 473,15	1 473,15
68	ТЕР46-04-003-02 прим.	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 150/Разборка бетона с целью понижения горловины колодца, высота - 30 см, диаметр - 1 м,	1 м3		0,094						
	Объем=2*3,14*0,3*0,1*0,5										
	1 ОТ						220,48			20,73	20,73
	2 ЭМ						758,57			713,31	713,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	3 в т.ч. ОТМ		чел.-ч	21,51		2,02194	125,27				11,78
	ЗТМ		чел.-ч	10,37		0,97478					
	Итого по расценке										92,04
	ФОТ										32,51
	Пр/812-040 2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений. Разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также здания (сооружения) в целом		%	91		91					29,58
	Пр/774-040 2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений. Разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружения) в целом		%	52		52					16,91
	Всего по позиции										138,53
69	ТССЦпг-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (от разборки конструкции и люка)	1 т груза			2,65			4,49		11,90
		Объем=0,942*2,5+0,094*2,4+0,065									
	Всего по позиции										11,90
70	ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т. Работаются вне карьера, на расстоянии: до 15 км I класс груза	1 т груза			2,65			15,36		40,70
	Всего по позиции										40,70
71	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки/Подливка бетона для устройства нового ж/б кольца высотой - 10 см	100 м3 Бетона, бутобетона и железобетона в доле			0,002					40,70
		Объем=0,2 / 100									
		1 ОТ							1,686,60		3,37
		2 ЭМ							2,609,79		5,22
		3 в т.ч. ОТМ							291,78		0,58
		4 М							2,412,90		4,83
	Н	401-9021 Бетон	МЗ	102		0,204					4,83
			чел.-ч	180		0,36					
			ЗТМ	18		0,036					
	Итого по расценке								6,709,29		13,42
	ФОТ										3,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-006 0-1 НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве		%	102		102					4,03
	Пр/74-006 0 СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве		%	58		58					2,29
71.1	ТСЦ-401-0005	Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150)	м3			0,204		568,45			19,74
	Всего по позиции										115,96
72	ТЕР07-02-002-02 прим.	Установка опор из плит и колец диаметром: более 1000 мм/Устройство нового ж/б кольца диаметром - 2 м, высотой - 15 см	100 м3 сборных железобетонных конструкций и			0,00471					115,96
		Объем=(3,14*1*1*0,15)/100									
		1 ОТ						3 594,60			16,93
		2 ЭМ						19 859,35			93,54
		3 в т ч ОТМ						1 622,13			7,64
		4 М						1 463,80			6,89
N	403-9022	Конструкции сборные железобетонные	м3	100		0,471					
		ЗТ	чел-ч	329,78		1,5532638					
		ЗТМ	чел-ч	100,07		0,4713297					
		Итого по расценке						24 917,75			117,36
		ФОТ									24,57
		Пр/812-007 0-1 НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	110		110					27,03
		Пр/774-007 0 СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	73		73					17,94
		Всего по позиции									162,33
72.1	ТСЦ-403-8243	Плита днища: ПН20/бетон В15 (М200), объем 0,59 м3, расход ар-ры 79,44 кг / (серия 3.900.1-14)	шт.			1		963,70			963,70
		Всего по позиции									963,70
73	ТЕР23-04-011-01	Установка люка	1 шт.			1					13,60
		1 ОТ						13,60			8,61
		2 ЭМ						8,61			1 079,95
		4 М						1 079,95			1 102,16
		ЗТ	чел-ч	1,31		1,31					13,60
		Итого по расценке						1 102,16			15,91
		ФОТ									117
		Пр/812-018 0-1 НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	117		117					15,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-018 0 СП Наружные сети водопровода канализации, теплоснабжения, газопровода		%	74		74					
	Всего по позиции								10,06		
Раздел 6. Замена люков колодцев (люк у тротуарной площадки)											
	Итого по разделу 5 Замена люков колодцев (люк у подъезда)								1 128,13		
74	ТЕРР66-8-1	Демонтаж чугунных люков	1 люк			1			4 104,17		56 802,00
	1 ОТ							21,47			
	ЗТ		чел.-ч	2,27		2,27					
	Итого по расценке							21,47			
	ФОТ							21,47			
	Пр/812-100-1-1 НР Наружные инженерные сети демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)		%	89		89					
	Пр/774-100 1 СП Наружные инженерные сети демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)		%	44		44					
	Всего по позиции								9,45		
75	ТЕР46-04-003-02	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 150/Разборка бетона с целью понижения горловины колодца, высота - 30 см, диаметр - 1,5 м	1 м3			0,14					50,03
	Объем=2*3,14*0,75*0,3*0,1										
	1 ОТ							220,48			30,87
	2 ЭМ							758,57			106,20
	3 в т.ч. ОТМ							125,27			17,54
	ЗТ		чел.-ч	21,51		3,0114					
	Итого по расценке		чел.-ч	10,37		1,4518		979,05			137,07
	ФОТ										48,41
	Пр/812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также здания (сооружения) в целом		%	91		91					44,05
	Пр/774-040-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также здания (сооружения) в целом		%	52		52					25,17
	Всего по позиции								206,29		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
76	ТССЦп-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м ³ (мусора и бортовых камней)	1 т груза			0,4	4,49			1,80	
		Объем=0,14*2,4*0,065									
		Всего по позиции								1,80	
77	ТССЦп-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 15 км I класс груза	1 т груза			0,4	15,36			6,14	
		Всего по позиции								6,14	
78	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки/Подливка бетона для устройства горловины люка колодца, высота - 15 см, диаметр - 1,5 м	100 м ³ бетона, бутобетона и железобетона в доле			0,001					
		Н									
		401-9021 Бетон	м ³	102		0,102	2,412,90			2,41	
		3Т	чел.-ч	180		0,18					
		3ТМ	чел.-ч	18		0,018					
		Итого по расценке					6,709,29			6,71	
		ФОТ								1,98	
		Пр/812-006 0-1 НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102		102				2,02	
		Пр/774-006 0 СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58		58				1,15	
		Всего по позиции								9,88	
78.1	ТССЦ-401-0005	Бетон тяжёлый, класс: В12,5 (М150)	м ³			0,102	568,45			57,98	
		Всего по позиции								57,98	
79	ТЕР23-04-011-01	Установка люка	1 шт.			1					
		1 ОТ					13,60			13,60	
		2 ЭМ					8,61			8,61	
		4 М					1 079,95			1 079,95	
		3Т	чел.-ч	1,31		1,31					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по расценке						1 102,16		1 102,16		
	ФОТ						13,60		15,91		
	Пр/812-018 0-1 НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода		%	117		117	15,91		10,06		
	Пр/774-018 0 СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода		%	74		74					
	Всего по позиции								1 128,13		
	Итого по разделу 6 Замена люков колодцев (люк у тротуарной площадки)								1 460,25		20 210,00

Раздел 7. МАФ

80	ТЕР09-05-002-01	Электродуговая сварка при монтаже одностажных производственных зданий: каркасов в целом (укрепление мафов на 2-4 штыря дУ 10 мм, длиной 25 см на форму)	10 т конструкции и	0,0003							
		Объем=((4*4+2*2)*0,25*0,617/1000) / 10									
		1 ОТ					532,20		0,16		
		2 ЭМ					335,11		0,10		
		4 М					494,24		0,15		
		3Т									
		Итого по расценке	чел.-ч	35,79		0,010737			1 361,55		0,41
		ФОТ							0,16		
		Пр/812-009 0-1 НР Строительные металлические конструкции	%	93		93			0,15		
		Пр/774-009 0 СП Строительные металлические конструкции	%	62		62			0,10		
		Всего по позиции							0,66		
81	ТССЦ-204-0003	Горночуганная арматурная сталь гладкая класса А-1, диаметр: 10 мм	т	0,003			5 794,34		17,38		
		Всего по позиции							17,38		
82	ТССЦ-116-0355	Скамья парковая на чугунных опорах: без поручней, размеры 1600x770x585 мм	шт.	2			902,74		1 805,48		
		Всего по позиции							1 805,48		
83	ТССЦ-116-0093	Урна металлическая опрокидывающаяся	шт.	4			315,35		1 261,40		
		Всего по позиции							1 261,40		
		Итого по разделу 7 МАФ							3 084,92		42 695,00


Раздел 8. Озеленение


84	ТЕР47-01-046-04	Подготовка почвы для устройства партерного и обывкового газона с внесением растительной земли слоем 15 см: вручную	100 м2	2					382,00		764,00
		Объем=200 / 100							1 679,55		3 359,10
		1 ОТ									
		4 М									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по расценке		чел.-ч	40		80			4 123,10		
	ФОТ								764,00		
	Пр/812-041 0-1 НР Озеленение Защитные лесонасаждения		%	103		103			786,92		
	Пр/774-041 0 СП Озеленение Защитные лесонасаждения		%	72		72			550,08		
	Всего по позиции								5 450,10		
85	ТЕР47-01-046-06	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную	100 м2			2					
	Объем=200 / 100										
	1 ОТ								60,86		121,72
	2 ЭМ								479,28		958,56
	3 в т ч ОТМ								38,17		76,34
	4 М								312,30		624,60
	3Т		чел.-ч	5,99		11,98					
	3ТМ		чел.-ч	2,74		5,48					
	Итого по расценке								852,44		1 704,88
	ФОТ										198,06
	Пр/812-041 0-1 НР Озеленение Защитные лесонасаждения		%	103		103			204,00		204,00
	Пр/774-041 0 СП Озеленение Защитные лесонасаждения		%	72		72			142,60		142,60
	Всего по позиции								2 051,48		
	Итого по разделу 8 Озеленение								7 511,58		103 960,00
	Итого по смете:										
	Итого прямые затраты (справочно)								176 291,27		
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих								10 136,17		
	Эксплуатация машин								20 556,99		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)								1 271,36		
	Материалы								145 598,11		
	Строительные работы								203 607,77		2 817 932,00
	Строительные работы								199 950,27		13 84
	2 квартал 2023г. Письмо Министра РФ от 02.05.2023 № 24/56-ИФ/09 (прочие) с учетом индекса Дефлятора 1,051										2 767 312,00
	в том числе:										
	оплата труда								10 136,17		
	эксплуатация машин и механизмов								16 899,49		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)								1 271,36		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Материалы								145 598,11		
	накладные расходы								14 939,06		
	сметная прибыль								12 377,44		
	Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ								3 657,50	13,84	50 620,00
	² квартал 2023г. Письмо Министра РФ от 02.05.2023 № 24756-ИФ/09 (прочие) с учетом индекса дефлятора 1,051										
	Итого ФОТ (справочно)								11 407,53		
	Итого накладные расходы (справочно)								14 939,06		
	Итого сметная прибыль (справочно)								12 377,44		
	Пост. Коллегии Администрации и КО № 317 от 08.07.11г. - 2,14%, Приказ №421 от 04.08.2020г. п.167 2,14%								4 357,21		60 304,00
	Итого								207 964,98		2 878 236,00
	Приказ №421 от 04.08.2020г. п.179 2%								4 159,30		57 565,00
	Итого с непредвиденными								212 124,28		2 935 801,00
	Компенсация при УСН (№0,2) 145598,11*0,2									13,84	403 015,57
	ВСЕГО по смете ТЦ										3 338 816,57
	Согласно протокола от 25.12.2023г. №19 об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов с учетом коэффициента сумма по смете (К=3522961,20/3338816,57=1,05152966)										

Список переменных по смете:

Составил:  **Г.А. ПЛОШЧ**
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:  **А.С. Пашко**
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "Чистый дом"

Фирсов А.А.



СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО "ЕвроСпецРемонт"

Элюян Г.А.



Дополнительная ведомость объемов
на благоустройство дворовой территории по адресу
пр. Авиаторов, д. 97

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
Устройство спортивной площадки. Тип 3б, S=10 м2			
1	Разработка грунта бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением до 10 м, группа грунтов 2, объемный вес 1,4 т/м3. Погрузка и вывоз на полигон, на расстояние 15 км (10*0,3=3 м3) (3*1,4=4,2 тн).	м3 / тн	3 / 4,2
2	Устройство подстилающих слоев из щебня доменного шлака фр. 5-10 мм под тротуарные бордюры L=14 м.п., В=25 см, Н=10 см	м2	3,5
		м3	0,4
3	Установка бортовых камней БР100.20.8	м.п.	14,0
4	Устройство шлакового основания из щебня доменного шлака фр. 20-40 мм, толщина 16 см (10*0,16)	м3	1,6
5	Устройство подстилающего и выравнивающего слоя из доменного шлака фр. 5-10 мм, толщиной в 10 см (коэффициент уплотнения 1,26) (10*0,1)	м3	1,0
6	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а/бетона фр. до 10 мм, толщиной в 4 см., марка П, тип Б (10*0,04)	м3	0,4
7	Засыпка и планировка вручную пазух вдоль бортовых камней шириной 35 см и толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1) и грунта с выемки. Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней (14*0,35*0,15)	м3	0,7

Составил: _____ Люфт К.А.
(должность, подпись, расшифровка)

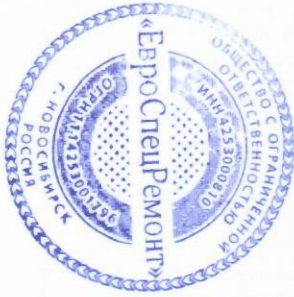
Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО: 45366,00 руб.

Генеральный директор ООО "ЕвроСпецРемонт"

Эпон Г.А. Эпон Г.А.

29.09.2023 2023 года



СОГЛАСОВАНО: 45366,00 руб.

И.о. Директора МБУ "Дирекция ЖКХ"

Мокерова А.А. Мокерова А.А.

29.09.2023 2023 года



СОГЛАСОВАНО: 45366,00 руб.

Председатель Комитета ЖКХ

Либер М.В. Либер М.В.

29.09.2023 2023 года



УТВЕРЖДАЮ: 45366,00 руб.

Генеральный директор ООО «УК Чистый Дом»

Сирсов А.А. Сирсов А.А.



Приложение № 5 к договору №19/2-2024 от 29.12.2023г.

Наименование редакции сметных нормативов

Реquisиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реquisиты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/лр*

Реquisиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденный в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Елагуостройство дворовой территории по адресу: г.Новокузнецк, Новоильинский район, пр. Авиаторов, д. 97 (дополнительные работы)
(наименование стройки)

Елагуостройство дворовой территории по адресу: г.Новокузнецк, Новоильинский район, пр. Авиаторов, д. 97 (дополнительные работы)
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 01-2-24ДВ

Елагуостройство дворовой территории по адресу: г.Новокузнецк, пр. Авиаторов, д. 97 (дополнительные работы)
(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом
 Основание проект МБУ НГО "ГРУТ" (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен (а) в текущем (базисном) уровне цен 2 квартал 2023 / 01.01.2000г. с учетом индекса дефлятора на 2023-2024г. (105,1%)

Сметная стоимость	45,37	(3,28)	тыс.руб.
в том числе:			
строительных работ	36,29	(2,62)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих
 Нормативные затраты труда рабочих
 Нормативные затраты труда машинистов

(0,18) тыс.руб.
 18,18 чел.час.
 0,96 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. МАФ											
1	ТЕР01-01-030-06	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.), группа грунтов 2 Объем=(10*0,3) / 1000 2 ЭМ 3 втч. ОТМ ЗТМ	1000 м3 грунта			0,003	949,58 121,41		2,85 0,36		
Итого по расценке			чел.-ч	7,49		0,02247	949,58		2,85		
ФОТ									0,36		
Пр/812-001-1-1 НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом			%	92		92			0,33		
Пр/774-001-1 СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом			%	46		46			0,17		
Всего по позиции									3,35		
2	ТСЦЛит-01-01-01-039	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: грунта растительного слоя (земля, перенной) (ТЧ 1, прил. 1.1, п.9в)	1 т груза			4,2	5,42				
Объем=10*0,3*1,4											
Всего по позиции									22,76		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ТСЦЛг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 15 км классе груза	1 т груза			4,2	15,36			64,51	
Всего по позиции										64,51	
4	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня (под бордюры В=25 см Н=10 см)	100 м2 дорожек и тротуаров			0,035				64,51	
Объем=(14*0,25) / 100											
Итого по расценке										0,9184	
1 ОТ			чел.-ч	26,24		3,17				0,11095	
2 ЭМ										266,60	9,33
3 в т.ч. ОТМ										322,22	11,28
4 М										42,03	1,47
3Т										4664,38	163,25
3ТМ											
Итого по расценке										5253,20	183,86
4.1	ТСЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	МЗ	-17,4		-0,609	267,84		-163,11		
Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные дороги			%	147		147			10,80		
Пр/774-021 0 СП Автомобильные дороги			%	134		134			15,88		
Всего по позиции									14,47		
Итого по расценке									51,10		
5	ТЕР27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 (корректировка до толщ.10см)	100 м2 дорожек и тротуаров			-0,035					
Объем=(14*0,25) / 100											
до толщ 10 см ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2)											
1 ОТ										5,49	-0,38
2 ЭМ										8,53	-0,60
3 в т.ч. ОТМ										1,21	-0,08
4 М										401,76	-28,12
3Т			чел.-ч	0,54		2				-0,0378	
3ТМ			чел.-ч	0,1		2				-0,007	
Итого по расценке										415,78	-29,10
5.1	ТСЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	МЗ	-1,5		0,105	267,84		28,12		
Пр/812-021 0-1 НР Автомобильные дороги			%	147		147			-0,46		
Пр/774-021 0 СП Автомобильные дороги			%	134		134			-0,68		
Итого по расценке									-0,62		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	ТСЦ-409-0052	Шебенг, шлаковый для дорожного строительства, фракции: 5-10 мм, марка 1000 (коэф.упл.=1,26 по гч ТЕР27 прил.27.2) толщ.10 см Объем=14*0,25*0,1*1,26	м3			0,441	111,89				49,34
		Всего по позиции									-2,28
7	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий Объем=14 / 100 1 ОТ 2 ЗМ 3 в т.ч. ОТМ 4 М	100 м бортового камень			0,14					49,34
		413-9010 Камни бортовые	м	100		14	3 677,44		514,84		
		ЗТ	цел-ч	76,08		10,6512					108,22
		ЗТМ	цел-ч	0,68		0,0952					14,59
		Итого по расценке					4 554,61				1,54
		ФОТ									514,84
		Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147					637,65
		Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги	%	134		134					109,76
		Всего по позиции									161,35
7.1	ТСЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	м3			-0,826	594,11				147,08
		Всего по позиции									946,08
7.2	ТСЦ-402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3			-0,0084	696,05				-490,73
		Всего по позиции									-5,85
7.3	ТСЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200) МАТ=0,86	м3			0,826	594,11	0,86			422,03
		Всего по позиции									422,03
7.4	ТСЦ-402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100 МАТ=0,33	м3			0,0084	696,05	0,33			1,93
		Всего по позиции									1,93
7.5	ТСЦ-403-8023	Камни бортовые: БР 100.20.8 /Бетон В22.5 (М300), объем 0,016 м3 / (ГОСТ 6665-91)	шт.			14	29,54				413,56
		Всего по позиции									413,56
Устройство шлакового основания из щебня доменного шлака фр. 20-40 мм, толщина 16 см											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м2 дорожек и тротуаров			0,1					
		Объем=10 / 100									
		1 ОТ					266,60		26,66		
		2 ЭМ					322,22		32,22		
		3 в т ч ОТМ					42,03		4,20		
		4 М					4664,38		466,44		
		ЗТ	чел-ч	26,24		2,624					
		ЗТМ	чел-ч	3,17		0,317					
		Итого по расценке					5253,20		525,32		
8.1	ТСЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	М3	-17,4		-1,74	267,84		-466,04		
		ФОТ									
		Пр/812-021.1-1 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	113		113			30,86		
		Пр/774-021.1 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77		77			34,87		
		Всего по позиции							23,76		
8.1	ТЕР27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 /до 16 см	100 м2 дорожек и тротуаров			0,1					117,91
		Объем=10 / 100									
		до 16 см ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к раск.; ЗПМ=4; МАТ=4 к раск.; ТЗ=4; ТЗМ=4)									
		1 ОТ					5,49	4	2,20		
		2 ЭМ					8,53	4	3,41		
		3 в т ч ОТМ					1,21	4	0,48		
		4 М					401,76	4	160,70		
		ЗТ	чел-ч	0,54		0,216					
		ЗТМ	чел-ч	0,1		0,04					
		Итого по расценке					415,78		166,31		
8.1.1	ТСЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	М3	-1,5		-0,6	267,84		-160,70		
		ФОТ									
		Пр/812-021.1-1 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	113		113			2,68		
		Пр/774-021.1 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77		77			3,03		
		Всего по позиции							2,06		
									10,70		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
8.2	ТССЦ-409-0072	Щебень шлаковый для дорожного строительства фракция: 20-40 мм, марка 1000 (коэф.упл.=1,26 по тч ПЕР27 прил.27.2) толщина 16 см Объем=10*0,16*1,26	м3			2,016	105,16			212,00		
Всего по позиции										212,00		
Устройство шлакового основания из щебня доменного шлака фр. 5-10 мм, толщина 10 см												
9	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м2 дорожек и тротуаров			0,1						
		Объем=10 / 100										
		1 ОТ					266,60			26,66		
		2 ЭМ					322,22			32,22		
		3 в т.ч. ОТМ					42,03			4,20		
		4 М					4 664,38			466,44		
		ЗТ	чел.-ч			26,24				2,624		
		ЗТМ	чел.-ч			3,17				0,317		
		Итого по расценке					5 253,20			525,32		
9.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм ФОТ	м3			-17,4	267,84			-466,04		
		Пр/812-021.1-1 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%			113				30,86		
		Пр/774-021.1 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%			77				34,87		
		Всего по позиции								23,76		
9.1	ТЕР27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 /до 10 см	100 м2 дорожек и тротуаров			-0,1				117,91		
		Объем=10 / 100										
		до 10 см ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		1 ОТ					5,49			-1,10		
		2 ЭМ					8,53			-1,71		
		3 в т.ч. ОТМ					1,21			-0,24		
		4 М					401,76			-80,35		
		ЗТ	чел.-ч			0,54				-0,108		
		ЗТМ	чел.-ч			0,1				-0,02		
		Итого по расценке					415,78			-83,16		
9.1.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	м3			1,5	267,84			-80,35		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ФОТ										
	Пр/812-021.1-1 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее		%	113		113				-1,34	
	Пр/774-021.1 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее		%	77		77				-1,51	
	Всего по позиции									-1,03	
9.2	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция: 5-10 мм, марка 1000 (коэф.упл=1,26 по тч ТЕР27 прил.27.2) толщина 10 см	м3			1,26		111,89		140,98	-156,05
	Объем=10*0,1*1,26										
	Всего по позиции										
10	ТЕР27-07-005-01	Устройство покрытия дорожек и тротуаров из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками типа «VOEGELE» малых типоразмеров толщиной слоя 4 см	1000 м2			0,01				140,98	
	Объем=10 / 1000										
	1 ОТ							204,94		2,05	
	2 ЭМ							4 375,98		43,76	
	3 в т.ч. ОТМ							126,32		1,26	
	4 М							1,82		0,02	
	Н 101-9010 Биллум	м		0,65		0,0065					
	Н 410-9010 Смесью асфальтобетонная	м		0		0					
	ЗТ	цел-ч		18,58		0,1858					
	ЗТМ	цел-ч		7,98		0,0798					
	Итого по расценке							4 582,74		45,83	
	ФОТ									3,31	
	Пр/812-021.1-1 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее		%	113		113				3,74	
	Пр/774-021.1 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее		%	77		77				2,55	
	Всего по позиции										
10.1	ТССЦ-410-0006	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродоимные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б норма по ТЕР 27-7-1 с корректировкой топлин(ы)=7,14+2*1,21=9,56т/100м2	т			0,956		570,70		545,59	
	Объем=10*(7,14+2*1,21)/100										
	Всего по позиции										
10.2	ТССЦ-101-1556	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-50/90, БНД 90/130	т			0,0065		1 876,40		545,59	
										12,20	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 Объем=(14*0,35*0,15) / 100	100 м3 грунта			0,007					12,20
	1 ОТ										5,58
	3Т										5,58
	Итого по расценке		чел.-ч	88,5		0,6195					5,58
	ФОТ										5,58
	Пр/812-001.2-1 НР Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	89		89					4,97
	Пр/774-001.2 СП Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	40		40					2,23
	Всего по позиции										12,78
11.1	ТССЦ-407-0013	Земля растительная механизированной заготовки,	м3			0,7					78,38
	Всего по позиции										78,38
12	ТЕР01-02-027-04	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 1	1000 м2 спланиров анной площади			0,0049					78,38
	Объем=(14*0,35) / 1000										5,02
	1 ОТ										5,02
	3Т										5,02
	Итого по расценке		чел.-ч	100		0,49					5,02
	ФОТ										5,02
	Пр/812-001.4-1 НР Земляные работы, выполняемые по Другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	89		89					4,47
	Пр/774-001.4 СП Земляные работы, выполняемые по Другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	41		41					2,05
	Всего по позиции										11,55
	Итого по смете:										2 144,06
	Итого прямые затраты (справочно)										2 144,06
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										184,24
	Эксплуатация машин										202,53
	Материалы										13,19
	в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)										1 757,29
	Строительные работы										2 621,87
											36 287,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 квартал 2023г. Письмо Министра РФ от 02.05.2023 № 24756-ИФ/09 (прочие) с учетом индекса дефлятора 1,047	Строительные работы							2 557,36	13,84	35 394,00
		в том числе:									
		оплата труда							184,24		
		эксплуатация машин и механизмов							138,02		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							13,19		
		материалы							1 757,29		
		накладные расходы							261,32		
		сметная прибыль							216,49		
		Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							64,51	13,84	893,00
	2 квартал 2023г. Письмо Министра РФ от 02.05.2023 № 24756-ИФ/09 (прочие) с учетом индекса дефлятора 1,047										
		Итого ФОТ (справочно)							197,43		
		Итого накладные расходы (справочно)							261,32		
		Итого сметная прибыль (справочно)							216,49		
		Пост. Коллегии Администрации и КО № 317 от 08.07.11г. - 2,14%; Приказ №421 от 04.08.2020г. п.167 2,14%							56,11		777,00
		Итого							2 677,98		37 064,00
		Приказ №421 от 04.08.2020г. п.179 2%							53,56		741,00
		Итого с непредвиденными							2 731,54		37 805,00
		Компенсация при УСН (М*0,2) 157,29*0,2								13,84	4 864,18
		ВСЕГО по смете ПЦ									42 669,18
		Согласно протокола от 25.12.2023г. №19 об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов с учетом коэффициента									45 366,00

Список переменных по смете:

Составил:

Проверил:

Александр Давыдов [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.