

Договор подряда 16/1-2024
на выполнение работ по благоустройству дворовой
территории многоквартирного дома, включенного
в муниципальную программу "Формирование современной
городской среды на территории Новокузнецкого городского
округа на 2018 -2024 годы "

г. Новокузнецк

"29" декабря 2023 года

Общество с ограниченной ответственностью «УК «Зенит», (ООО УК «Зенит») в лице генерального директора Липатова Георгия Анатольевича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик), с одной стороны, Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСпецРемонт» (ООО «ЕвроСпецРемонт») в лице генерального директора Элояна гарика Альбертовича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), со второй стороны, Муниципальное бюджетное учреждение "Дирекция ЖКХ" города Новокузнецка в лице и.о. директора Мокеровой Анастасии Александровны, (действующего на основании Решения №9 от 22.11.2023 (далее - Строительный контроль), с третьей стороны, и Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка в лице председателя Либера Максима Владимировича, действующего на основании Распоряжения №186к от 06.04.2022 (далее - Плательщик), с четвертой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", на основании постановления администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 № 62 "Об организации мероприятий по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" (далее - Постановление № 62), а также протокола об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" №16 от 25.12.2023, заключили настоящий договор подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу (далее также - объект): г. Новокузнецк, **пр-т Архитекторов, 13**, в соответствии с дизайн-проектом благоустройства дворовой территории, локальным сметным расчетом стоимости работ по благоустройству объекта (далее - работы) и передать результат работы Заказчику, Заказчик совместно со Строительным контролем обязуется принять результат выполненных работ, а Плательщик - оплатить выполненные работы в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Наименование работ, описание (характеристика) работ, а также сроки выполнения подрядных работ являются существенными условиями Договора и указываются в приложениях к настоящему Договору:

1) графике выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение N 1 к настоящему Договору);

2) дизайн-проекте благоустройства дворовой территории (приложение N 4 к настоящему Договору);

3) локальном сметном расчете стоимости работ по благоустройству дворовой территории (приложение N 5 к настоящему Договору).

1.3. Работы должны быть выполнены Подрядчиком лично, с использованием своих материалов, своими силами и средствами, а также качественно и в сроки, установленные настоящим Договором.

1.4. Термины и понятия в настоящем Договоре используются в значении терминов и понятий, определенных в Порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы, утвержденном постановлением администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 N 62.

2. Цена Договора, порядок и условия оплаты работ

2.1. Стоимость работ по Договору определяется в результате проведения основного этапа открытого конкурса. Цена, предложенная Подрядчиком по настоящему Договору, составляет: 6 760 388,00 рублей (шесть миллионов семьсот шестьдесят тысяч триста восемьдесят восемь) рублей, 00 копеек. НДС не облагается, в связи с применением упрощенной системы налогообложения (п, 2 ст. 346.11 Налогового кодекса РФ. Указанная цена увеличению не подлежит.

2.2. В цену Договора включена стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору.

2.3. Окончательная стоимость работ определяется по представляемой Подрядчиком исполнительной документации, включающей в себя:

- 1) акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 (далее - акты по форме КС-2);
- 2) справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее - справки по форме КС-3);
- 3) документы, подтверждающие стоимость материалов и механизмов (счета-фактуры на материалы с приложением товарно-транспортных накладных). Стоимость материалов не должна превышать стоимость, применяемую при расчете локальных сметных расчетов стоимости работ;
- 4) сертификаты на основные материалы;
- 5) счета-фактуры на выполненные работы;
- 6) акты освидетельствования скрытых работ;
- 7) протоколы результатов испытаний асфальтобетонного покрытия;
- 8) общий журнал производства работ;
- 9) фотографии (до и после выполнения работ (на одном листе), 2 фото формата А4 в цветном изображении, снятых из одной точки);
- 10) гарантийный паспорт на объект;

11) исполнительную съемку для подтверждения объемов выполненных работ.

2.4. Оплата производится по окончании выполнения работ в полном объеме надлежащего качества, что подтверждается получением Плательщиком от Подрядчика подписанного сторонами акта приемки выполненных работ на дворовой территории по унифицированной форме КС-2, акта приемки объекта в эксплуатацию, справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3 в течение 10 рабочих дней в соответствии с Соглашением о предоставлении субсидии.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Сроки выполнения работ утверждаются на основании графика выполнения работ согласно приложению N 1 к настоящему Договору. Общий срок выполнения работ составляет:

1) начало работ – 01.05.2024;

2) окончание работ – 29.07.2024.

3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

4. Обязанности и права Заказчика

4.1. При выполнении Договора Заказчик обязан:

4.1.1. Передать Подрядчику по акту приема-передачи земельный участок в кадастровых границах дворовой территории с элементами благоустройства, проектно-сметную документацию в период с 15.04.2024 по 30.04.2024.

4.1.2. Обеспечить согласование проведения работ с ресурсоснабжающими организациями.

4.1.3. Создать приемочную комиссию (отдельно на каждый объект), в состав которой включить и обеспечить явку представителей собственников помещений в многоквартирных домах, Строительного контроля, членов общественной комиссии.

4.1.4. Обеспечить контроль, за ходом выполняемых работ приемочной комиссией.

4.1.5. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ: на соответствие работ дизайн-проекту благоустройства дворовой территории и сметной документации, а также контроль за качеством и сроками выполняемых работ. В случае выявления соответствующих нарушений письменно уведомить об этом Стороны по Договору.

4.1.6. Обеспечивать еженедельный осмотр объекта членами приемочной комиссии в составе не менее половины от утвержденного состава. Замечания и письменные указания по результатам осмотра фиксируются в журнале производства работ, а также в Акте выявленных замечаний в процессе благоустройства дворовых территорий.

4.1.7. Осуществить освидетельствование скрытых работ и подписание соответствующих актов приемочной комиссией.

4.1.8. Проводить проверку документации (технических паспортов, сертификатов и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции.

4.1.9. Осуществлять контроль за устранением дефектов при производстве работ по факту их выполнения.

4.1.10. Организовать приемку приемочной комиссией выполненных работ, приемку этапов работ согласно графику выполнения работ, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, приемку объекта в эксплуатацию.

4.1.11. Участвовать в приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, по приемке выполненных работ с подписанием акта по форме КС-2, справки по форме КС-3, акта приемки объекта в эксплуатацию.

4.1.12. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении работ по форме КС-2.

4.1.13. Принять подписанные Подрядчиком акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 и счета-фактуры в 5 экземплярах и, в случае отсутствия замечаний, подписать в течение 2-х календарных дней..

4.1.14. После подписания акта по форме КС-2 Заказчик и представитель собственников помещений подписывают акт приема-передачи объектов для последующего их содержания и ремонта за счет средств заинтересованных лиц.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

4.2.2. Беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.

4.2.3. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

4.2.4. Участвовать совместно с Подрядчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

5. Обязанности и права Подрядчика

5.1. При выполнении Договора Подрядчик обязан:

5.1.1. Принять от Заказчика по акту приема-передачи объект в срок, указанный в подпункте 4.1.1 пункта 4.1 Договора.

5.1.2. В течение одного рабочего дня с даты заключения настоящего Договора назначить (приказом/распоряжением) своего представителя, ответственного за производство работ, письменно сообщив Заказчику, Строительному контролю: ФИО назначенного лица, номер телефона, а также иные контактные данные, необходимые для наличия круглосуточной возможности оперативной связи между представителем Строительного контроля и ответственным представителем Подрядчика.

5.1.3. До начала выполнения работ на объекте представить Заказчику,

Строительному контролю, Плательщику персональный график выхода бригад согласно приложению N 2 к настоящему Договору.

5.1.4. Не позднее чем за один рабочий день до начала выполнения этапа работ, поставки материалов уведомить Заказчика и Строительный контроль.

5.1.5. Самостоятельно либо путем привлечения сторонних организаций поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы (в том числе товарно-транспортные накладные), удостоверяющие качество и поставщика используемых материалов.

5.1.6. Разместить за свой счет на ограждениях информацию с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов согласно утвержденной форме, размещенной на официальном сайте Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Новокузнецка во вкладке "Формирование комфортной городской среды".

5.1.7. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан.

5.1.8. Обеспечить безопасность выполнения работ в соответствии с нормами действующего законодательства.

5.1.9. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих или делающих невозможным продолжение работ, поставить об этом в известность стороны договора, письменно сообщив об этом.

5.1.10. Выполнить работу качественно, в объемах и в сроки, предусмотренные договором, и сдать работу в состоянии, соответствующем условиям договора и обеспечивающем нормальную эксплуатацию объекта, с соблюдением следующих требований:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Правил благоустройства территории Новокузнецкого городского округа, утвержденных решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2013 N 16/198;
- СП 48.13330.2019 "Организация строительства" (СНиП 12-01-2024);
- СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СП 396.13258002018 "Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования" (с изменениями N 1);
- СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий" (СНиП III-10-75);

- ВСН 2-94 "Инструкция по конструкциям и технологии строительства дорог в районах массового жилищного строительства";

- дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.

5.1.11. Обеспечивать своевременную уборку отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-2.

5.1.12. По первому требованию представителей Заказчика и Строительного контроля представлять всю необходимую информацию и документацию, в том числе представлять отчеты о ходе выполнения работ по Договору.

5.1.13. Обеспечить представителю Заказчика и Строительного контроля необходимые условия для исполнения им своих обязанностей и реализации прав на объекте.

5.1.14. При сдаче объекта в эксплуатацию передать Заказчику (представителю Заказчика) общий журнал производства работ, исполнительные чертежи, топографическую съемку, акт по форме КС-2, справку по форме КС-3, акты освидетельствования скрытых работ, протоколы испытаний асфальтобетонной смеси, фотографии и иные документы, перечисленные в пункте 2.3 Договора.

5.1.15. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в сроки, согласованные с уполномоченным представителем Заказчика и (или) Строительного контроля.

5.1.16. Обеспечить удаленное видеонаблюдение за ходом выполнения работ на объекте в соответствии с п. 5.7.1 приложения N 3 к Постановлению N 62.

5.1.17. Уведомить в течение 2 (двух) рабочих дней представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору в соответствии с п. 8.1 настоящего Договора.

5.1.18. Обеспечить непрерывность проведения строительных работ на объекте с обязательным наличием на строительной площадке необходимых материалов, технических средств, рабочего персонала в период проведения работ в соответствии с приложениями N 1, N 2 к настоящему Договору, с учетом п. 5.1.7 настоящего Договора.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

5.2.2. Требовать своевременную приемку выполненных работ по Договору.

5.2.3. Получить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.4. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок, и сообщить об этом Заказчику, Строительному контролю

в течение 1 (одного) дня после приостановления выполнения работ.

5.2.5. Участвовать совместно с Заказчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

6. Права и обязанности Строительного контроля

6.1. При выполнении Договора Строительный контроль обязан:

6.1.1. Организовать работу горячей линии по телефону для собственников многоквартирного дома по вопросам, связанным с выполнением работ по благоустройству объекта.

6.1.2. Еженедельно представлять Плательщику отчет о ходе выполнения работ и о работе горячей линии.

6.1.3. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ, фактическими объемами и качеством их выполнения, направлять замечания и письменные указания по ходу выполнения работ, с фиксацией их в журнале производства работ в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Правил благоустройства территории Новокузнецкого городского округа;
- СП 48.13330.2019 "Организация строительства" (СНиП 12-01-2024);
- СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СП 396.13258002018 "Улицы и дороги населенных пунктов. правила градостроительного проектирования" (с изменениями N 1);
- СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий" (СНиП III-10-75);
- ВСН 2-94 "Инструкция по конструкциям и технологии строительства дорог в районах массового жилищного строительства";
- дизайн-проекта благоустройства дворовой территории и сметной документации.

6.1.4. Контролировать соблюдение графика выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома согласно приложению N 1 к настоящему Договору. В случае его несоблюдения Подрядчиком письменно уведомлять об этом Заказчика и Плательщика.

6.1.5. Осуществлять контроль за устранением замечаний и дефектов, выявленных в ходе и по факту выполнения работ по Договору.

В случае выявления замечаний и дефектов при выполнении Подрядчиком работ письменно уведомлять об этом Подрядчика с указанием сроков их устранения и требованием о приостановке Подрядчиком дальнейшего выполнения работ до их устранения. В случае неустранения в установленный срок Подрядчиком замечаний и дефектов письменно уведомлять об этом Заказчика и Плательщика.

6.1.6. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении акта по форме КС-2.

6.1.7. Осуществлять проверку наличия документации (технических паспортов, сертификатов, результатов лабораторных испытаний и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции, а также правильность ведения исполнительной документации (общих и специальных журналов работ) при производстве работ по настоящему Договору.

6.1.8. Участвовать в работе приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ, в том числе при освидетельствовании скрытых работ, по благоустройству объекта, по приемке объекта в эксплуатацию с подписанием соответствующих актов и документов.

6.2. Строительный контроль имеет право:

6.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

6.2.1. Запрашивать у Подрядчика документы, необходимые для исполнения своих функций.

6.2.2. Самостоятельно проводить оценку поставляемых на объект материалов, а также выполняемых работ, на соответствие действующим нормативным документам, с применением средств инструментального контроля.

6.2.3. Участвовать совместно с Заказчиком и Подрядчиком в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

7. Права и обязанности Плательщика

7.1. Плательщик обязан:

7.1.1. Заключить с Подрядчиком Соглашение о предоставлении субсидии в срок не менее тридцати, но не более сорока календарных после заключения Соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Кемеровской области - Кузбасса на поддержку муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды".

7.1.2. После выполнения работ по благоустройству дворовых территорий по договору подряда в целях получения субсидии Плательщик обязан принять заявление о предоставлении субсидии и, в случае принятия положительного решения, в течение 3 рабочих дней со дня получения от получателя субсидии заявления и приложенных к нему документов направить акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 в Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса для проверки.

7.1.3. В случае наличия основания для отказа в предоставлении субсидии Плательщик в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления и приложенных к нему документов направляет Подрядчику соответствующее уведомление с указанием основания для отказа и срока для устранения нарушений.

7.1.4. Оплатить Подрядчику стоимость работ по Договору, перечислив денежные средства на расчетный счет Подрядчика, открытый в кредитной организации, в соответствии с заключенным Соглашением о предоставлении субсидии, Соглашением об аккумулировании и расходовании денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального или минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий.

7.2. Плательщик имеет право:

7.2.1. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

7.2.2. Предъявлять требование к Подрядчику о возврате полученной стоимости работ по Договору в случае выявления фактов несоответствия выполняемых работ условиям настоящего Договора, в том числе нарушения сроков его выполнения.

8. Приемка выполненных работ

8.1. Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней письменно уведомить представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору и готовности объекта, выполненных работ к сдаче и представить представителю Заказчика счет-фактуру, акт приемки объекта в эксплуатацию, акт по форме КС-2, справку по форме КС-3 и иные документы в соответствии с пунктом 2.3 Договора.

8.2. Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует в установленном порядке и осуществляет приемку объекта в эксплуатацию приемочной комиссией.

8.3. Состав приемочной комиссии утверждается Заказчиком. В состав комиссии включаются в том числе представители собственников помещений многоквартирного дома и члены общественной комиссии.

8.4. При обнаружении приемочной комиссией в ходе приемки объекта в эксплуатацию недостатков составляется акт, в котором фиксируются перечень дефектов и сроки их устранения.

Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

8.5. При возникновении между Заказчиком и/или Строительным контролем и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

8.6. При производстве скрытых работ сторонами составляется Акт освидетельствования скрытых работ. Подрядчик письменно извещает Заказчика и Строительный контроль за 2 (два) рабочих дня до начала приемки о готовности скрытых работ к сдаче. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком и Строительным контролем скрытых работ и подписания Акта освидетельствования скрытых работ. Если закрытие работ выполнено Подрядчиком без надлежащего уведомления Заказчика и Строительного контроля, то по требованию последних Подрядчик обязан за свой счет вскрыть закрытые без их освидетельствования скрытые работы, а затем восстановить их за свой счет.

8.7. В течение 2-х дней после устранения всех замечаний, выявленных приемочной комиссией, выполненные работы принимаются членами приемочной комиссии путем подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию (приложение N 3 к настоящему Договору).

8.8. При отсутствии замечаний к выполненным работам Заказчиком Подрядчиком и Строительным контролем подписываются акт по форме КС-2 и справка по форме КС-3.

8.9. Объект считается принятым в эксплуатацию и обязательства Подрядчика считаются надлежащим образом исполненными со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-3.

8.10. С момента подписания Заказчиком акта по форме КС-2 заказчик принимает на себя ответственность за сохранность объекта и несет риск возможного его повреждения или утраты.

8.11. Подрядчик обязан передать Заказчику вместе с результатом работы информацию, касающуюся эксплуатации и иного использования результата работы.

9. Гарантии качества по сданным работам

9.1. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком, и используемые материалы.

9.2. Гарантийный срок на выполненные работы по Договору должен быть не менее трех лет, определяется исходя из результатов отбора подрядных организаций и составляет: **50 месяцев** со дня подписания акта по форме КС-2, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа объекта или его частей или неправильной его эксплуатации.

9.3. При обнаружении дефектов в пределах гарантийного срока Заказчик, Строительный контроль должны письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 3 (трех) дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам, - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения.

9.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов; все расходы по оплате услуг, в случае установления наступления гарантийного случая, несет Подрядчик.

10. Ответственность Сторон

10.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

10.2. За нарушение условий исполнения обязательств по настоящему Договору Подрядчик несет ответственность в виде штрафа, который определяется в процентном соотношении от стоимости работ, указанной в пункте 2.1 Договора. Размер штрафа определяется в следующем порядке:

- 1) за нарушение сроков начала выполнения работ - 0,2 (ноль целых две десятых)

процента за каждый день просрочки до начала выполнения работ;

2) за нарушение сроков окончания работ - 0,3 (ноль целых три десятых) процента за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств;

3) за нарушение условий, предусмотренных пунктом 5.1.18 Договора, - 0,1 (ноль целых одна десятая) процента за каждый день перерыва в работе;

4) в случае иного нарушения своих обязательств - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента;

5) за допущенные отступления от требований, предусмотренных дизайн-проектом благоустройства дворовой территории и сметной документации - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента.

10.3. Уплата штрафа и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождают Подрядчика от фактического исполнения обязательств по настоящему Договору.

10.4. Заказчик не несет ответственности за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Плательщиком своих обязательств по оплате выполненных работ Подрядчиком.

10.5. Указанные в настоящем разделе штрафы взимаются Заказчиком или Плательщиком по согласованию с Заказчиком за каждое нарушение в отдельности.

10.6. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение указанного обязательства произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

10.7. В случае неуплаты штрафов Подрядчиком в добровольном порядке за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик или Плательщик вправе взыскать штрафы в судебном порядке.

10.8. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки в соответствии с разделом 8 настоящего Договора.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по настоящему Договору, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

11.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 11.1 настоящего Договора, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местного самоуправления.

11.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие настоящего Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

12. Порядок изменения, расторжения Договора

12.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

12.2. В случае смены заказчика на основании принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества собственников жилья, общим собранием членов кооператива решения в зависимости от способа управления права и обязанности заказчика по договору подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы", возникают у вновь выбранной организации в соответствии с требованиями норм жилищного законодательства РФ путем подписания сторонами Договора дополнительного соглашения по форме согласно приложению N 4 к настоящему постановлению.

13. Разрешение споров

13.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора и в течение гарантийного срока на выполненные работы по ремонту объекта, разрешаются по взаимному согласию и регулируются путем переговоров.

13.2. Претензионный порядок урегулирования споров является обязательным. Оформленная надлежащим образом претензия должна быть направлена по почте с уведомлением и описью вложения или вручена под расписку. Претензия подлежит рассмотрению в течение 10 дней с момента ее получения.

13.3. Досудебный порядок урегулирования споров является обязательным условием при рассмотрении возникших между Сторонами споров.

13.4. При недостижении Сторонами согласия спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда Кемеровской области в установленном порядке.

14. Прочие условия

14.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами по настоящему Договору.

14.2. Стороны установили, что уступка права требования по настоящему договору не допускается.

14.3. Договор составлен в 4-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр - для Заказчика, второй - для Подрядчика, третий - для Строительного контроля, 4 - для Плательщика.

14.4. Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами при условии доведения предельных объемов финансирования до Плательщика, как главного распорядителя бюджетных средств по соглашению о предоставлении субсидии из бюджета Кемеровской области - Кузбасса на поддержку муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды в рамках федерального

проекта "Формирование комфортной городской среды", а также Соглашению о предоставлении субсидии.

14.5. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

14.6. В решении иных вопросов, не оговоренных в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

15. Приложения к настоящему Договору

15.1. Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

- 1) график выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение N 1);
- 2) график выхода бригад (приложение №2);
- 3) акт приемки объекта в эксплуатацию (приложение N 3);
- 4) дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома (приложение N 4);
- 5) локальные сметные расчеты стоимости работ (приложение N 5).

16. Местонахождение и реквизиты Сторон

16.1. Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Зенит»
Юр. адрес: 654044, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Космонавтов, д. 12
ИНН 4253026705 КПП 425301001
ОГРН 1154253000571

ОКПО 26647874 ОКОПФ 12300, ОКТМО 32731000
ПФР 052-015-078644, ФСС 4211011053, ОМС 324311510865207
р/с 40702810300000007258, в АО «Кузнецкбизнесбанк» г. Новокузнецк
БИК 043209740, к/с 30101810600000000740
Тел./факс (3843) 61-00-64 (приемная)
Адрес эл. почты: novo_ilinka_com@mail.ru

16.2. Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСпецРемонт»
Юридический адрес: 630032, Россия, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул.
Планировочная, дом 18, корп. 1, ком. 435
Почтовый адрес: 654080, Россия, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Свердлова,
дом 2, кв. 67

Фактический адрес: 654041, Россия, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул.
Транспортная, 17А, корп. 3

Тел. 8 906 926 5555; эл. почта: euro_remont@list.ru
ИНН 4253000810 КПП 540401001 ОГРН 1114253001796
Банковские реквизиты: АО «КузнецкБизнесБанк» г. Новокузнецк р/с
40702810500000006208, к/с 30101810600000000740, БИК 043209740

16.3. Строительный контроль:

Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция ЖКХ» города Новокузнецка
(МБУ «Дирекция ЖКХ» г. Новокузнецка)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:
654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б
Телефон/факс: (3843) 71-19-67, e-mail: deznc@mail.ru

ИНН 4217066533, КПП 421701001, ОГРН 1044217014544

Банковские реквизиты:

Финансовое управление г. Новокузнецка (МБУ "Дирекция ЖКХ" г. Новокузнецка л/сч 20396001090)

Расчетный счет 03234643327310003901, Кор. счет 40102810745370000032,

ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области – Кузбассу г Кемерово, БИК 013207212

16.4 Плательщик:

Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка (Комитет ЖКХ г. Новокузнецка)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843)71-19-66, e-mail: info@gkh-nk.ru

ИНН 4217131091, КПП 421701001, ОГРН 1114217000413

Банковские реквизиты:

Плательщик: Финансовое управление г. Новокузнецка (Комитет ЖКХ г. Новокузнецка л/с 03393005900)

Банк плательщика: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области - Кузбассу г Кемерово

Кор. счет. 40102810745370000032, Расчетный счет 3231643327310003901

БИК 013207212

17. Подписи Сторон

Заказчик:

 /Липатов Г.А./

"__" ____ 20__ г.

МП

Подрядчик:

 /Элоян Г.А./

"__" ____ 20__ г.

МП



Строительный контроль:

 /Мокерова А.А./

"__" ____ 20__ г.

МП

Плательщик:

 /Либер М.В./

"__" ____ 20__ г.

МП



Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСпецРемонт»

ИНН/КПП 4253000810 / 540401001, ОГРН 1114253001796
 р/сч40702810500000006208, к/сч30101810600000000740
 БИК 043209740, Банк АО «КузнецкБизнесБанк» г. Новокузнецк

Приложение N 2

к договору подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" от 29.12.2023г. N 16/1-2024

№ п/п	Адрес объекта	График выхода бригад		Период работы
		Состав бригады		
		Должность	ФИО	
1.	пр-т Архитекторов,13	Асфальтобетонщик	Айрапетян Стёпа Генрикович,	01.05.2024-29.07.2024
2.		Дорожный рабочий	Айрапетян Арбак Генрикович,	
3.		Дорожный рабочий	Осеян Альберт Ашотович	01.05.2024-29.07.2024
4.		Дорожный рабочий	Темербаев Александр Юревич	
5.		Разнорабочий	Кошкарев Аркади Анатольевич	01.05.2024-29.07.2024
6.		Разнорабочий	Шарапов Владислав Викторович	

Заказчик:

Липатов Г.А.

(ФИО)


(подпись)

Подрядчик:

Элоян Г.А.

(ФИО)


(подпись)

"29" декабря 2023г.
МП



"29" декабря 2023г.
МП



Строительный контроль:

Мокерова А.А.

(ФИО)


(подпись)

Плательщик:

Либер М.В.

(ФИО)


(подпись)

"29" декабря 2023г.
МП



"29" декабря 2023г.
МП



Приложение N 1
к договору подряда на выполнение работ по благоустройству
дворовой территории многоквартирного дома, включенных
в муниципальную программу "Формирование современной
городской среды на территории Новокузнецкого городского округа
на 2018 - 2024 годы" от 29.12.2023г. N 16/1-2024

График

выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома

N п/п	Вид работ	Срок выполнения
пр-т Архитекторов, 13		
1	Разборка бортовых камней	01.05.24 -31.05.24
2	Демонтаж асфальта	14.05.24 -31.05.24
3	Вывоз мусора	01.05.24 -29.07.24
4	Выемка грунта под укрепление площадок	01.05.24 -29.07.24
5	Вывоз грунта	13.05.24 -29.07.24
6	Устройство основания	31.05.24 -29.07.24
7	Установка бордюрных камней	14.05.24 -29.07.24
8	Разлив битума и укладка асфальтобетонного покрытия	01.05.24 -29.07.24
9	Засыпка пазух грунтов и выравнивание газонов, установка элементов благоустройства	01.05.24 -29.07.24

Заказчик:

Липатов Г.А.

(ФИО)

Подрядчик:

Элюян Г.А.

(ФИО)

"29" декабря 2023г.
МП

"29" декабря 2023г.
МП



Строительный контроль:

Мокерова А.А.

(ФИО)

Плательщик:

Либер М.В.

(ФИО)

"29" декабря 2023г.
МП

"29" декабря 2023г.
МП



СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор ООО "ЕвроСпецРемонт"

Элюян Г.А.

УТВЕРЖДАЮ:

ООО "УК"Зенит"

/Липатов Г.А.



Ведомость объемов
на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по адресу
г.Новокузнецк, пр. Архитекторов, 13.
(минимальный перечень)

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
Раздел 1. Ремонт дворовых проездов			
1	Разборка бортовых камней на щебеночном основании П-1У. Мусор (320*0,125)	м2	1417,00
2	Срезка а/б покрытия фрезой (И=1м,Н=0,07м)	м	320,00
	Погрузочные работы (бортовые камни) (320,0*0,125)	м2/м3	1417/99,1
3	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) 15км(320,0*0,125)+(99,1*1.98)	тн	40,00
		тн	236,39
4	Устройство выравнивающих слоев из щебня фр. 5-10 под дорожные бордюры В=0,5м,Н=0,15м	м3	24,00
5	Установка бортовых камней на щебеночном основании П-1у, L-3,0м, h-0,3м)	м.п.	320,0
6	Устройство подстилающего слоя из щебня фр. 5-10,Н=0,05м (1417,0*0,05)	м3	70,9
7	Устройство покрытия из пористого мелкозернистого а/бетона Н=4см, марки II тип Б	м2	1417,0
8	Розлив битума (1417,0*0,0005)	тн	0,71
9	Устройство покрытия из плотного мелкозернистого а/бетона Н= 4см, марки II тип Б	м2	1417,0
10	Регулирование высотного положения крышек колодцев с подъемом до 5 см ,без стоимости люка (люк б/у)	шт	4,0
11	Засыпка вручную траншей , ям, группа грунтов 1(бортовые камни)	м3	19,2
12	Планировка площадей ручным способом	м2	128,0
Раздел 2. Ремонт автомобильной парковки			
		м2	62,0
13	Разработка земляного корыта под уширение и парковки бульдозером мощ.79кВт (108 л.с.)(62,0*0,3)	м3	18,60
14	Погрузка грунта (18,6*1,4)	тн	26,04
15	Перевозка грунта (класс груза 1) до 15 км,	тн	26,04
16	Устройство шлакового основания фр. 40-70, Н=0.15см.с коэф.уплотнения 1.26	м3	9,30
17	Устройство шлакового основания фр. 20-40, Н=0.07 м.с коэф.уплотнения 1.26	м3	4,34
18	Устройство шлакового основания фр.5-10, Н=0.01 м.с коэф.уплотнения 1.26	м3	0,6
19	Устройство покрытия из пористого мелкозернистого а/бетона Н= 4см, марки II тип Б	м2	62,0

20	Устройство покрытия из плотного мелкозернистого а/бетона Н= 4см, марки Птип Б	м2	62,0
Раздел 2. Ремонт отмоксти			
21	Разборка бортовых камней на щебеночном основании П-5у Мусор	м2	246,0
		м.п.	246
22	Разборка а/б покрытия отбойным молотком (246*1*0,04)	тн	12,3
		м3	9,84
23	Погрузочные работы (асфальтобетон) 9,84*1,98	тн	19,48
24	Погрузочные работы (бортовые камни)	тн	12,3
25	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) до 15км	тн	31,78
26	Устройство подстилающих слоев из щебня фр. 5-10 под тротуарные бордюры В=40см, Н=10см	м2/м3	49.2/4.92
27	Установка бортовых камней на щебеночном основании, в т.ч. П-5у (длина - 3м, объем 1м.п. - 0,021м3)	м.п.	246
28	Разработка грунтовок вручную в траншеях глубиной до 2м без крепления откосов, группа грунтов 2	м3	12,3
29	Гидроструйная очистка бетонных поверхностей	м2	61,5
30	Обмазочная гидроизоляция по периметру цоколя (246м*25см)	м2	61,5
31	Засыпка вручную траншей, ям, группа грунтов 1 (бортовые камни)	м3	12,3
32	Устройство основания из шлакового щебня фр. 5-10 толщ. Н=10см	м2	246
33		м2	246
34	Засыпка вручную траншей, ям, группа грунтов 1 (бортовые камни)	м3	14,76
35	Планировка площадей ручным способом	м2	98,4
Раздел 3. Ремонт тротуаров			
36	Разборка тротуарных бортовых камней на щебеночном основании (П-	м2	281,5
		м.п.	92,5
37	Разборка асфальтобетонного покрытия отбойным молотком) толщ. 4см	м3	11,3
38	Погрузочные работы (асфальтобетон) (11,3*1,98)	тн	22,30
39	Погрузочные работы (бортовые камни) (92,5*0,05)	тн	4,6
40	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 15км	тн	26,92
41	Устройство подстилающих слоев из щебня фр. 5 - 10 под тротуарные		6,12/61,2
		м2/м3	
42	Установка бортовых камней на шл. щебеночном основании, в т.ч.: П-	м.п.	153,0
44	Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщ. 4см	м2	281,5
45	Засыпка вручную траншей, ям, группа грунтов 1 (бортовые камни)	м3	9,2
46	Планировка площадей ручным способом	м2	61,2
Раздел 4. Валка деревьев.			
47	Валка деревьев (береза) диаметром до 300мм	шт	
48	Корчевка пней диаметром до 32см	м3	6,49
49	Засыпка ям подкоренных щебнем шлаковым фр. 40-70 (под	шт.	6
		шт.	6
50	Погрузка строительного мусора	м3	0,96
51	Погрузка строительного мусора (6,49*0,61)	тн	0,58
		тн	3,96
52	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 15км	тн	4,54
Составил			
Проверил			

Приложение № 5 к Договору №16/1-2024 от 29.12.2023г

СОГЛАСОВАНО: 6250111,00 руб.

Генеральный директор
ООО "ЕвроСпецРемонт"

Лев Эюян Г.А.
"29" января 2023 года



СОГЛАСОВАНО: 6250111,00 руб.

И.о. директора МБУ "Дирекция ЖСК"
Моерона А.А.

Моерона А.А.
"29" января 2023 года



СОГЛАСОВАНО: 6250111,00 руб.

Председатель Комитета ЖСК г. Новокузнецка

Либер М.В.
"29" января 2023 года



УТВЕРЖДАЮ: 6250111,00 р

Генеральный директор ООО «УК "Зенит"»

Липатов Г.
"29.12.23"



Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ПК РИК (вер. 1.3.230426)
ТСНБ-2001 Кемеровской области ред. 2014г. изм.1-3 (приказы №№514/пр.-521/пр.)

Благоустройство дворовых территорий г.Новокузнецк: проспект Архитекторов. 13

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 29

Составлен Основание: Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: проспект Архитекторов. 13 (минимальный перечень)
Основание: Базисно-индексным методом

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен
Сметная стоимость в том числе
Строительных работ
Монтажных работ
Оборудования
Прочих затрат

6250,111 (361,222) тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

193,191 (13,959) тыс. руб.

1 362,132648 чел.-ч.
183,80813 чел.-ч.

№ п/п	Обозначение	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр.8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.				Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффциенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения	коэффциенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1. Ремонт дворовых проездов -1417 м2 Тип Ia												
1	ТЕРр 68-14-2	Разборка бортовых камней на щебеночном основании	100 м	3,2		3,2						
		1 ОТ										
		3 ЭМ										
		2 в т.ч. ОТМ										
		4 М										
		ЗТ	чел.-ч	52,63		168,416						
		ЗТМ	чел.-ч	6,4		20,48						
		Итого по расценке										
1.1	ТССЦ 509-9900	Строительный мусор ФОТ	т	12,5		40	1008,65		3 227,68			
	Пр/812-102.0-1	НР Благоустройство	%	102		102			1 929,85			
	Пр/774-102.0	СП Благоустройство	%	54		54			1 968,45			
		Всего по позиции							1 042,12			
2	ТЕРр 68-12-8	Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий самоходными колесными фрезами с шириной фрезирования 500-1000 мм и толщиной слоя до 70 мм	1000 м2 покрытия	1,417		1,417			6 238,25			
		1 ОТ										
		3 ЭМ							92,48			
		2 в т.ч. ОТМ							11431,43			
		4 М							249,25			
	ТССЦ 410-9014	Дом асфальтобетона	т	138,6		138,6			131,04			
		ЗТ	чел.-ч	9,87		13,98579			16 198,34			
		ЗТМ	чел.-ч	15,51		21,97767			353,19			
		Итого по расценке										
2.1	ТССЦ 410-9014	Дом асфальтобетона ФОТ	т	138,6		196,396	11523,91		16 329,38			
	Пр/812-102.0-1	НР Благоустройство	%	102		102			484,23			
	Пр/774-102.0	СП Благоустройство	%	54		54			493,91			
		Всего по позиции							261,48			
									17 084,77			

3 ТССДир 01-01-01-043
 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3
 1 т груза 40 4,494 179,76

4 ТССДир 03-21-01-015
Всего по позиции
 Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км
 1 т груза 236,39 236,39 15,36 179,76 3 630,95
 Объем: 40+196,39

5 ТЕР 27-04-001-03
Всего по позиции
 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из шлака доменного отвального сталеплавильного, Н-5см.
 100 м3 0,709 0,709
 материала основания (в плотном теле)
 Объем: 1417*0,05

1 ОТ
 3 ЭМ 121,95 86,46
 2 в т. ч. ОТМ 4465,64 3 166,14
 4 М 478,22 339,06
 3ТМ 29,5 20,92
 Итого по расценке 21,08566

5.1 ТССЦ 409-0052
 к=1,26т.ч. прил. 27.2
 Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000
 м3 126 89,334 4617,09 3 273,52 9 995,58
 марка 1000
 ФОТ
 НР Автомобильные дороги
 СП Автомобильные дороги

Пр/812-021.0-1
 Пр/774-021.0
Всего по позиции
 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из шлака доменного отвального сталеплавильного (под дорожные бордюры: толщ. 15см)
 Объем: 320*0,5*0,15
 100 м3 0,24 0,24
 материала основания (в плотном теле)
 147 147 425,52
 % 95 95 625,51
 404,24
 14 298,85

6 ТЕР 27-04-001-03
 3 ЭМ 121,95 29,27
 2 в т. ч. ОТМ 4465,64 1 071,75
 4 М 478,22 114,77
 29,5 7,08

Код	Наименование	Единица измерения	П	И	Сумма	Сумма	Сумма
ТССЦ 409-9013	Шлаки металлургические пористые: мартовский и отвалный доменный	м3	П	И			
6.1	ТССЦ 409-0052 к=1,26; ч. прил. 27.2						
	ЗТ	чел.-ч	12,77		3,0648		
	ЗТм	чел.-ч	29,74		7,1376		
	Итого по расценке						
	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000	м3	126		30,24	4617,09	1 108,10
	ФОТ					111,89	3 383,55
Пр/812-021.0-1 Пр/774-021.0	НР Автомобильные дороги СП Автомобильные дороги	%	147		147		144,04
	ФОТ	%	95		95		211,74
7	ТЕР 27-02-010-02						
	Всего по позиции						
	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий (П-IV, Л-3м, В-0,3м)	100 м бортового камня	3,2		3,2		4 840,23
	1 ОТ						136,84
	3 ЭМ					772,97	2 473,50
	2 в т.ч. ОТМ					104,2	333,44
	4 М					11,02	35,26
	Камни бортовые	м	100		100	3677,44	11 767,81
	ЗТ	чел.-ч	76,08		243,456		
	ЗТм	чел.-ч	0,68		2,176		
	Итого по расценке						
7.1	ТССЦ 401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	-5,9	-18,88	4554,61	14 574,75
7.2	ТССЦ 102-0038	Брусья необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	м3	-0,17	-0,544	594,11	-11 216,80
7.3	ТССЦ 101-1805	Гвозди строительные	т	-0,001	-0,0032	10557,18	-33,78
7.4	ТССЦ 403-8126	Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3 (П-IV 1 мп-0,053 м3) ФОТ	м3	5,3	16,96	2012,95	34 139,63
	Пр/812-021.0-1 Пр/774-021.0	НР Автомобильные дороги СП Автомобильные дороги	%	147	147		2 508,76
	ФОТ	%	95		95		3 687,88
8	ТЕР 06-01-001-01						
	Всего по позиции						
	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутабетона и железобетона в деле	-0,136		-0,136		43 151,40

Объем: -(18,88/1,02-(320/3)*0,046)
1 ОТ

8.1	ТССЦ 401-0006	3 ЗМ							
		2 в т.ч. ОТМ							
		4 М							
		Бетон	м3	102	102		2609,79	-354,93	
		ЗТ	чел.-ч	180	180	-24,48	291,78	-39,68	
ЗТМ	чел.-ч	18		-2,448	2412,9	-328,15			
Итого по расценке									
Бетон тяжелый, класс В15 (М200)		м3	-36,7647059	5	6709,29	-912,46			
ФОТ					594,11	2970,55	-269,06		
НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве		%	102	102		-274,44			
СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве		%	58	58		-156,05			

9	ТЕР 27-06-026-01	Всего по позиции						
		Розлив вязких материалов		1 т	0,71	0,71		1 627,60
		Объем: 1417*0,0005						
		1 ОТ						
		3 ЗМ						
		2 в т.ч. ОТМ						
		4 М						
		ЗТ		чел.-ч	0	0	49,08	34,85
		ЗТМ		чел.-ч	0,66	0,4686	8,59	6,10
		Итого по расценке					1932,69	1 372,21
ФОТ								
НР Автомобильные дороги		%	147	147	1981,77	1 407,06		
СП Автомобильные дороги		%	95	95		6,10		
Бетон по позиции								
Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3		1000 м2	1,417	1,417		8,97		
Итого по позиции						5,80		

10.1	ТССЦ 410-9010	1 ОТ					
		3 ЗМ					
		2 в т.ч. ОТМ					
		4 М					
		ЗТ	чел.-ч	38,3	54,2711	442,75	627,38
ЗТМ	чел.-ч	19,1	27,0647	2777,78	3 936,11		
Итого по расценке					315,72	447,38	
Смесь асфальтобетонная		т	-93,7	-132,77	369,04	522,93	
Итого по расценке					3589,57	5 086,42	

10.2 ТССЦ 410-0022

Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона песчаные и гравийные), марка П
ФОТ

Пр/812-021 0-1
Пр/774-021.0

НР Автомобильные дороги
СП Автомобильные дороги

т
%

93,6979534
147
95

132,77
147
95

518,6

1 074,76
1 579,90
1 021,02

11 ТЕР 27-06-020-01

Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м³

1000 м²
покрытия

1,417

1,417

76 541,86

1 ОТ

3 ЭМ

2 в т. ч. ОТм

4 М

3Т

3Тм

Итого по расценке

чел.-ч
чел.-ч

38,3
19,08

54,2711
27,03636

442,75
2769,94
315,39
225,21

627,38
3 925,00
446,91
319,12

11.1 ТССЦ 410-9010

11.2 ТССЦ 410-0006

Смесь асфальтобетонная
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка П, тип Б

т

т

-96,6
96,5984474

-136,88
136,88

3437,9
570,7

4 871,50
78 117,42

ФОТ

НР Автомобильные дороги
СП Автомобильные дороги

НР Автомобильные дороги
СП Автомобильные дороги

%
%

147
95

147
95

1 074,29
1 579,21

1 074,29
1 579,21
1 020,58

12 ТЕР 68-37-1

Регулирование высотного положения крышек колодез с подъемом на высоту до 5 см (лок б/у)

1 колодез

4

4

85 588,71

1 ОТ

3 ЭМ

2 в т. ч. ОТм

4 М

3Т

3Тм

Итого по расценке

ФОТ

чел.-ч
чел.-ч

1,29
0

5,16
0

48,41
12,67
3,69

193,64
50,68
14,76

64,77

259,08
50,68

Пр/812-102.0-1
Пр/774-102.0

НР Благоустройство
СП Благоустройство

%
%
102
54
102
54

51,69
27,37

13 ТЕР 01-02-061-01

Всего по позиции
Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов (бортовых каннел) (В=0,4м; Н=15см)

100 м3
грунта
0,192
0,192

338,14

Объем: 320*0,4*0,15

- 1 ОТ
- 3 ЭМ
- 2 в т. ч. ОТМ
- 4 М
- ЗТ
- ЭТМ

Итого по расценке
чел.-ч
чел.-ч
88,5
0
16,992
0

797,39
153,10

Пр/812-001.2-1

НР Земляные работы, выполняемые ручным способом
СП Земляные работы, выполняемые ручным способом

%
%
89
89

153,10
153,10

Пр/774-001.2

Всего по позиции
Планировка площадей ручным способом, группа грунтов I

1000 м2
спланирован
ной площади
0,128
0,128

350,60

14 ТЕР 01-02-027-04

Объем: 320*0,4

- 1 ОТ
- 3 ЭМ
- 2 в т. ч. ОТМ
- 4 М
- ЗТ
- ЭТМ

Итого по расценке
чел.-ч
чел.-ч
100
0
12,8
0

1025
131,20

14.1 ТССЦ 407-0013

Пр/812-001.4-1

НР Земляные работы, выполняемые другим видом работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)

%
%
89
89

131,20
116,77

Пр/774-001.4

СП Земляные работы, выполняемые другим видом работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)

%
%
41
41

53,79

Всего по позиции

2 451,58

Итого прямые затраты по Разделу 1 (в базисном уровне цен)

в том числе

241 296,93

оплата труда

эксплуатация машин и механизмов

5 763,09

материальные ресурсы

29 870,68

перевозка

201 852,45

Итого ФОТ (в базисном уровне цен (справочно))

3 810,71

Итого накладные расходы (в базисном уровне цен)

7 713,47

Итого сметная прибыль (в базисном уровне цен)

10 185,85

Итого по Разделу 1 (в базисном уровне цен)

6 261,75

Строительный контроль

257 744,53

Итого со Строительным контролем

5 515,73

Непредвиденные затраты

263 260,26

Итого с непредвиденными затратами

5 265,21

НДС

268 525,47

ИТОГО с НДС

53 705,09

Раздел 2. Ремонт автомобильной парковки Тип 16

322 230,56

15 ТЕР 01-01-030-06

Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л.с.), грунта грунтов 2

грунта

0,0186

0,0186

Т.ч. Прил. 1.1 п.9 1400кг/м3
Объем: 62*0,3

1 ОТ

3 ЭМ

2 в.т. ч. ОТм

4 М

ЗТ

ЗТм

Итого по расценке

ФОТ

чел.-ч
чел.-ч

0

0

949,58

17,66

НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом

%

92

92

2,26

СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом

%

46

46

2,08

1,04

Всего по позиции

Итого по позиции

7,49

0,139314

949,58

20,78

Пр/812-001.1-1

Пр/774-001.1

ТСЦДпг 01-01-01-043

Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3

26,04

26,04

4,494

117,02

Объем: 18,6*1,4

1 т груза

26,04

26,04

4,494

20,78

Всего по позиции

Итого по позиции

26,04

26,04

4,494

117,02

Объем: 18,6*1,4

1 т груза

26,04

26,04

4,494

117,02

Всего по позиции

Итого по позиции

26,04

26,04

4,494

117,02

117,02

17	ТССДп 03-21-01-015	Перевозка грузов I класса автомобильми-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км	1 т груза	26,04	26,04	15,36	399,97
----	--------------------	--	-----------	-------	-------	-------	--------

18	ТЕР 27-04-001-03	Всего по позиции Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из шлака доменного отвального сталешлакового, (фр. 40-70 толщ. 15см) , Объем: 62*0,15 1 ОТ 3 ЭМ 2 в т. ч. ОТМ 4 М ЗТ ЗТМ	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,093	0,093		399,97
Итого по расценке							
				12,77	1,18761		2,74
			чел.-ч	29,74	2,76582		

18.1	ТССЦ 409-0082 к=1,26т.ч. прил. 27.2	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 40-70 мм, марка 1000 ФОТ НР Автомобильные дороги СП Автомобильные дороги	м3	126	11,718	4617,09	429,38
	Пр/812-021.0-1 Пр/774-021.0		%	147	147	94,86	1 111,57
			%	95	95		82,04
Всего по позиции							
			100 м3	0,0434	0,0434		53,02
			материала основания (в плотном теле)				1 676,01

19	ТЕР 27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из шлака доменного отвального сталешлакового, (фр. 20-40мм толщ. 7см) Объем: 62*0,07 1 ОТ 3 ЭМ 2 в т. ч. ОТМ 4 М ЗТ ЗТМ	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0434	0,0434		53,02
Итого по расценке							
			чел.-ч	12,77	0,554218		1,28
			чел.-ч	29,74	1,290716		

19.1	ТССЦ 409-0072 к=1,26т.ч. прил. 27.2	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 20-40 мм, марка 1000 ФОТ НР Автомобильные дороги	м3	126	5,468	4617,09	200,38
	Пр/812-021.0-1		%	147	147	105,16	575,01
			%				26,04
			%				38,28

Пр/774-021.0

СП Автомобильные дороги

%

95

95

24,74

838,41

20 ТЕР 27-04-001-03

Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из шлака доменного отвального сталеплавильного, Н-1см.

100 м3 материала основания (в плотном теле)

0,006

0,006

Объем: 62*0,01

1 ОТ

3 ЭМ

2 в т. ч. ОТМ

4 М

ЗТ

ЗТМ

Итого по расценке

Чел.-ч

12,77

0,07662

0,17844

121,95

4465,64

478,22

29,5

0,73

26,79

2,87

0,18

20.1 ТССЦ 409-0052

к=1,26т.ч. прил. 27.2

Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000

м3

126

0,756

4617,09

111,89

27,70

84,59

Пр/812-021.0-1

Пр/774-021.0

НР Автомобильные дороги
СП Автомобильные дороги

%

147

147

442,75

2777,78

3,60

5,29

21 ТЕР 27-06-020-08

Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3

1000 м2 покрытия

0,062

0,062

442,75

2777,78

27,45

172,22

19,57

22,88

1 ОТ

3 ЭМ

2 в т. ч. ОТМ

4 М

ЗТ

ЗТМ

Итого по расценке

Чел.-ч
Чел.-ч

38,3

2,3746

369,04

1,1842

22,88

222,55

21.1 ТССЦ 410-9010
21.2 ТССЦ 410-0022

Смесь асфальтобетонная
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка П

Т

Т

-93,7

-5,81

518,6

5,81

3 013,07

222,55

Пр/812-021.0-1

Пр/774-021.0

НР Автомобильные дороги
СП Автомобильные дороги

%

%

147

147

47,02

69,12

44,67

44,67

Итого по позиции

3 349,41

22 ТЕР 27-06-020-01

Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3

1000 м2 покрытия 0,062 0,062

1 ОI 442,75 27,45
 3 ЭМ 2769,94 171,74
 2 в т.ч. ОIМ 315,39 19,55
 4 М 225,21 13,96
 ЗТ
 ЗТм чел.-ч 38,3 2,3746
 чел.-ч 19,08 1,18296

22.1 ТССЦ 410-9010
 22.2 ТССЦ 410-0006

Итого по расценке
 Смесь асфальтобетонная Т 3437,9 213,15
 Смесн асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон Т -96,6 -5,99
 (орячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка П, тип Б 570,7 3 418,49

Пр812-021,0-1
 Пр774-021,0

ФОТ
 ИР Автомобильные дороги 147 147 47,00
 СП Автомобильные дороги % 95 95 69,09

Итого прямые затраты по Разделу 2 (в базисном уровне цен)
 в том числе

оплата труда 9 830,54
 эксплуатация машин и механизмов 72,26
 материальные ресурсы 997,52
 перевозка 8 243,77
 516,99
 181,73
 265,90
 171,54

Итого ФОТ (в базисном уровне цен) (справочно)
 Итого накладные расходы (в базисном уровне цен)
 Итого сметная прибыль (в базисном уровне цен)
Итого по Разделу 2 (в базисном уровне цен)
 Строительный контроль 10 267,98
 Итого со Строительным контролем 219,73
 Непредвиденные затраты 10 487,71
 Итого с непредвиденными затратами 209,75
 НДС 10 697,46
 НДС 2 139,49
ИТОГО с НДС 12 836,95

Раздел 3. Ремонт отсыпки - 246м2
 23 ТЕРр 68-14-2

Тип 2
 Разборка бортовых камней на 100 м 2,46
 щебеночном основании 2,46
 I OT

525,77

1 293,39

177 664

29 611

148 053

2 903

145 150

3 041

1 ОТ								
3 ЭМ								1442,98
2 в т. ч. ОТМ								177,49
4 М								
ЗТ		чел.-ч		154				
ЗТМ		чел.-ч		0		18,942		
Итого по расценке						0		
ФОТ								1442,98
НР Земляные работы, выполняемые ручным способом		%		89				177,49
СП Земляные работы, выполняемые ручным способом		%		40				157,97
Итого по позиции								71,00

28	ТЕР 46-08-044-02							
	Гидроструйная очистка бетонных поверхностей	1 м2	поверхности	61,5		61,5		406,46
	Объем: 246*0,25							
	1 ОТ							
	3 ЭМ							1,54
	2 в т. ч. ОТМ							0,59
	4 М							
	ЗТ	чел.-ч		0,15				0,28
	ЗТМ	чел.-ч		0		9,225		17,22
	Итого по расценке					0		
	ФОТ							2,41
	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%		103		103		148,22
	Итого по позиции							94,71
	Итого по позиции							97,55

Пр/774-040.1								
	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%		59		59		55,88
	Итого по позиции							

29	ТЕР 08-01-003-07							
	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону (по цоколю Н-25см)	100 м2	изолируемой поверхности	0,615		0,615		301,65
	Итого по позиции							

Объем: 246*0,25
1 ОТ

30	ТЕР 01-02-061-01	Пр/812-008-0-1	3 ЭМ						
			2 в т. ч. ОТМ						
			4 М						
			ЗТ	чел.-ч	21,2	13,038	1604,98	987,06	
			ЗТМ	чел.-ч	0	0			
Итого по расценке									
ФОТ									
НР Конструкции из кирпича и блоков			%	110	110	1925,17	1 183,98		
СП Конструкции из кирпича и блоков			%	69	69		149,03		
Пр/774-008.0							163,93		
Итого по расценке							102,83		

30	ТЕР 01-02-061-01	Пр/812-001.2-1	Всего по позиции							
			Засыпка вручную траншей, пазух			100 м3	0,123	0,123	1 450,74	
			коглованов и ям, грунта грунтов I			грунта				
			Объем: 246*0,2*0,25							
			1 ОТ							
			3 ЭМ							
			2 в т. ч. ОТМ							
			4 М							
			ЗТ			чел.-ч	88,5	10,8855	797,39	98,08
			ЗТМ			чел.-ч	0	0		
Итого по расценке										
ФОТ										
НР Земляные работы, выполняемые			%	89	89	98,08	98,08			
ручным способом										
СП Земляные работы, выполняемые			%	40	40	87,29	87,29			
ручным способом										
Итого по расценке							39,23			

31	ТЕР 27-07-002-01	Пр/774-001.2	Всего по позиции						
			Устройство оснований толщиной 12			100 м2	0,984	0,984	224,60
			см под тротуары из кирпичного или			дорожек и			
			известнякового щебня (тротуарные			тротуаров			
			бордюры, толщ.10см)						
			Объем: 246*0,4						
			1 ОР						
			3 ЭМ						
			2 в т. ч. ОТМ						
			4 М						
ЗТ			чел.-ч	26,24	25,82016	266,6	262,33		
ЗТМ			чел.-ч	3,17	3,11928	322,22	317,06		
Итого по расценке							42,03		
Щебень известняковый для							4664,38		
строительных работ марки 600			м3	-17,4	-17,12	5253,2	5 169,14		
фракции 5-10 мм						267,84	-4 585,42		

31.2 ТССЦ 409-0052

к=1,26 ОП ТЕР 27прил. 27.2

Щебень, шлаковый для дорожного
строительства, фракция 5-10 мм,
марка 1000

м3

12,6

12,3984

111,89

1 387,26

Пр/812-021.1-1

ФОТ

НР Устройство покрытий дорожек,
тротуаров, мостовых и площадок и
прочее

%

113

113

303,69

343,17

Пр/774-021.1

СП Устройство покрытий дорожек,
тротуаров, мостовых и площадок и
прочее

%

77

77

233,84

32 ТЕР 27-07-002-02

Всего по позицииНа каждый 1 см изменения толщины
оснований добавлять или исключать к
расценке 27-07-002-01 (до толщ. 10см
к=2)

100 м2

-1,968

-1,968

2 547,99

Объем: -2*246*0,4

1 ОП

3 ЭМ

2 в т. ч. ОТМ

4 М

ЗТ

ЗТм

Итого по расценке

Чел.-ч

0,54

-1,06272

401,76

-790,66

32.1 ТССЦ 408-0391

Щебень известняковый для
строительных работ марки 600
фракции 5-10 мм
ФОТ

м3

-1,5

2,952

415,78

-818,25

Пр/812-021.1-1

НР Устройство покрытий дорожек,
тротуаров, мостовых и площадок и
прочее

%

113

113

-13,18

-14,89

Пр/774-021.1

СП Устройство покрытий дорожек,
тротуаров, мостовых и площадок и
прочее

%

77

77

-10,15

33 ТЕР 27-02-010-02

Всего по позицииУстановка бортовых камней
бетонных: при других видах покрытий
(П-5х, Л-3м, Н-0,2м)

100 м

2,46

2,46

-52,63

1 ОП

3 ЭМ

2 в т. ч. ОТМ

4 М

Камни бортовые

ЗТ

ЗТм

Итого по расценке

Бортового
камня

М

Чел.-ч

Чел.-ч

Чел.-ч

М

Чел.-ч

Чел.-ч

Чел.-ч

100

76,08

0,68

100

187,1568

1,6728

772,97

104,2

11,02

3677,44

1 901,51

256,33

27,11

9 046,50

4554,61

11 204,34

33.1	ТССЦ 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	-0,06	-0,1476	696,05	-102,74
33.2	ТССЦ 401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	-5,9	-14,514	594,11	-8 622,91
33.3	ТССЦ 102-0038	Брусья необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширинны, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	м3	-0,17	-0,4182	705,14	-294,89
33.4	ТССЦ 101-1805	Гвозди строительные	т	-0,001	-0,00246	10557,18	-25,97
33.5	ТССЦ 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0,06	0,1476	229,6965	33,90
33.6	ТССЦ 403-8126	Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3 (П-5у Л-3м 1 м/п-0,021м3)	м3	2,1	5,166	2012,95	10 398,90
	Пр/812-021,0-1	ФОТ					
	Пр/774-021,0	НР Автомобильные дороги СП Автомобильные дороги	%	147	147		1 928,62
34	ТЕР 06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутабетона и железобетона в деде	%	95	95	2 835,07
		Всего по позиции					1 832,19
		Объем: -(14,514/1,02-246/3*0,02)					17 257,89
		1 ОТ					
		3 ЗМ				1686,6	-212,33
		2 в т.ч. ОТМ				2609,79	-328,55
		4 М				291,78	-36,73
		Бетон	м3	102	102	2412,9	-303,76
		ЗТ	чел.-ч	180			
		ЗТМ	чел.-ч	18			
		Итого по расценке			-2,26602		
34.1	ТССЦ 401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	-13,2893796	1,673	6709,29	-844,64
		ФОТ				510,9346	0,86
		НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	102		-249,06
		СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	58		-254,04
		Всего по позиции					-144,45
35	ТЕР 27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня, Н-10см	100 м2 дорожек и тротуаров	2,46	2,46		-388,34
		1 ОТ					655,84
		Всего по позиции					266,6

37 ПЕР 27-07-001-04

Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров двухслойных верхний слой из песчаной асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	100 м2 покрытия	2,46	2,46			
1 ОТ						
3 ЭМ					118,03	290,35
2 в т. ч. ОТМ					73,39	180,54
4 М					0,32	0,79
ЗТ					4053,01	9 970,40
ЗТм						
Итого по расценке	чел.-ч	10,21	25,1166			
	чел.-ч	0,02	0,0492			
Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий)	Т	-7,14	-17,56	4244,43	10 441,29	
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	Т	7,1382114	17,56	551,88	-9 691,01	
				570,7	10 021,49	

Пр/812-021.1-1

ФОТ						
НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	113	113	291,14	291,14	
СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77	77	328,99	328,99	
						224,18

Пр/774-021.1

38 ПЕР 27-07-001-02

Всего по позиции						
На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 (до толщ. 4см К=2) к Е27-07-001-04	100 м2 покрытия	4,92	4,92			11 324,94
Объем: 2*246						
1 ОТ						
3 ЭМ					25,89	127,38
2 в т. ч. ОТМ					11,75	57,81
4 М						
ЗТ						
ЗТм					667,77	3 285,43
Итого по расценке	чел.-ч	2,32	11,4144			
	чел.-ч	0	0			
Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий)	Т	-1,21	-5,95	705,41	3 470,62	
				551,88	-3 283,69	

38.1 ТССЦ 410-0054

Смеси асфальтобетонные дорожные, асфальтобетон и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка П, тип Б

Пр/812-021.1-1
 ФОТ
 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее % 113 113 127,38
 Пр/774-021.1
 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее % 77 77 143,94

Всего по позиции
 Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов I В-40см, Н-15см
 Грунта 100 м3 0,1476 0,1476 3 824,62
 Объем: 246*0,4*0,15

1 ОТ
 3 ЭМ
 2 в т. ч. ОТм
 4 М
 ЗТ
 ЗТм
 797,39 117,69

39.1 ТССЦ 407-0013

Итого по расценке
 чел.-ч 88,5 13,0626
 чел.-ч 0 0
 Земля растительная
 механизированной заготовки
 м3 100 14,76
 797,39 117,69
 Пр/812-001.2-1
 НР Земляные работы, выполняемые ручным способом % 89 89 117,69
 СП Земляные работы, выполняемые ручным способом % 40 40 104,74

40 ТЕР 01-02-027-04

Всего по позиции
 Планировка площадей ручным способом, группа грунтов I
 1000 м2
 спланированной площади 0,0984 0,0984 1 922,19
 Объем: 246*0,4

1 ОТ
 3 ЭМ
 2 в т. ч. ОТм
 4 М
 ЗТ
 ЗТм
 1025 100,86
 чел.-ч 100
 чел.-ч 0
 9,84
 0

Итого по расценке									
ФОТ						1025		100,86	
НР Земляные работы, выполняемые		%	89		89			100,86	
другим видом работ								89,77	
(подготовительным, сопутствующим, укрепительным)									
СП Земляные работы, выполняемые		%	41		41			41,35	
другим видом работ									
(подготовительным, сопутствующим, укрепительным)									

Всего по позиции

Итого прямые затраты по Разделу 3 (в базисном уровне цен)
в том числе

оплата труда								40 780,53	
эксплуатация машин и механизмов								5 160,47	
материальные ресурсы								2 780,55	
перевозка								32 208,55	
Итого ФОТ (в базисном уровне цен) (справочно)								630,96	15 236
Итого накладные расходы (в базисном уровне цен)								5 524,90	727 215
Итого сметная прибыль (в базисном уровне цен)								6 609,80	14 544
Итого по Разделу 3 (в базисном уровне цен)								4 053,27	51 443,60
Строительный контроль								1 100,89	148 352
Итого со Строительным контролем								52 544,49	741 759
Непревиденные затраты								1 050,89	14 544
Итого с непредвиденными затратами								53 595,38	741 759
НДС								10 719,08	148 352
ИТОГО с НДС								64 314,46	890 111

Раздел 4. Ремонт тротуаров - 281,5 м2 Тип 2

41	ТЕРр 68-14-2	Разборка бортовых камней на	100 м	0,925	0,925				
		щебеночном основании							
		1 ОТ				525,77		486,34	
		3 ЭМ				482,88		446,66	
		2 в т. ч. ОТм				77,31		71,51	
		4 М							
		3Т	чел.-ч	52,63		48,68275			
		3Тм	чел.-ч	6,4		5,92			
		Итого по расценке							
41.1	ТССЦ 509-9900	Строительный мусор	т	5,0054054	4,63	1008,65		933,00	
		ФОТ							
		НР Благоустройство	%	102				557,85	
		СП Благоустройство	%	54				569,01	
		Всего по позиции						301,24	
								1 803,25	

Пр/812-021.1-1	НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	113	113	213,43
Пр/774-021.1	СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77	77	145,44

46	ТССЦ 409-0052 к=1,26 ОП ТЕР 27/прил. 27.2	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000	м3	7,7112	7,7112	111,89	721,66	862,81
		Объем: (153*0,4*0,1*1,26)						

47	ТЕР 27-07-002-02	Всего по позиции	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 (до толщ. 10см к=-2)	100 м2 дорожек и тротуаров	-1,224	-1,224	862,81	
		Объем: -2*153*0,4						
		1 ОТ						
		3 ЭМ				5,49	-6,72	
		2 в т. ч. ОТм				8,53	-10,44	
		4 М				1,21	-1,48	
		ЗТ	Чел.-ч	0,54	-0,66096	401,76	-491,75	
		ЗТм	Чел.-ч	0,1	-0,1224			
		Итого по расценке						
47.1	ТССЦ 408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм ФОТ	м3	-1,5	1,836	267,84	-508,91	491,75
		Пр/812-021.1-1	%	113	113		-8,20	-9,27
		Пр/774-021.1	%	77	77		-6,31	

48	ТЕР 27-02-010-02	Всего по позиции	Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий (П-5у, Л-3м, б-0,2м)	100 м бортового камня	1,53	1,53	-32,74
		1 ОТ				772,97	1 182,64
		3 ЭМ				104,2	159,43
		2 в т. ч. ОТм				11,02	16,86
		4 М				3677,44	5 626,48
		ТССЦ 413-9010	М	100	100		
		Камни бортовые	Чел.-ч	76,08	116,4024		
		ЗТ	Чел.-ч	0,68	1,0404		
		ЗТм					

Итого по расценке									
48.1	ТССЦ 102-0038	Брусья необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	м3	-0,17	-0,2601	4554,61		6 968,55	
48.2	ТССЦ 101-1805	Гвозди строительные	т	-0,001	-0,00153	705,14		-183,41	
48.3	ТССЦ 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	-0,06	-0,0918	10557,18		-16,15	
48.4	ТССЦ 401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	-5,9	-9,027	696,05		-63,90	
48.5	ТССЦ 413-9010	Камни бортовые	м	100	153	594,11		-5 363,03	
48.6	ТССЦ 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0,0588235	0,09	229,6965	0,33	20,67	
48.7	ТССЦ 403-8126	Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3 (П-5у L-3м 1 м/л-0,021м3) ФОР	м3	2,1	3,213	2012,95		6 467,61	
	Пр/812-021-0-1	НР Автомобильные дороги	%	147	147			1 199,50	
	Пр/774-021 0	СП Автомобильные дороги	%	95	95			1 763,27	
49	ТЕР 06-01-001-01	Всего по позиции Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	-0,0783	-0,0783			10 733,14	
		Объем: -(9,027/1,02-153/3*0,02)							
		1 ОТ				1686,6		-132,06	
		3 ЭМ				2609,79		-204,35	
		2 в т. ч. ОТМ				291,78		-22,85	
		4 М				2412,9		-188,93	
	ТССЦ 401-9021	Бетон	м3	102	102				
		ЗТ	чел.-ч	180	-14,094				
		ЗТм	чел.-ч	18	-1,4094				
		Итого по расценке				6709,29		-525,34	
49.1	ТССЦ 401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200) ФОР	м3	-13,2873563	1,0404	510,9346	0,86	531,58	
	Пр/812-006-0-1	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	102			-154,91	
	Пр/774-006 0	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	58			-89,85	
		Всего по позиции						-241,62	

Пр/774-021.1

СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее % 77 77 -29,04

52 ПЕР 27-07-006-01

Всего по позиции

Устройство покрытия дорожек и тротуаров из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками типа <УОСИД> малых типоразмеров толщиной слоя 4 см (тротуары) 1000 м2 0,2815 0,2815 -150,59

ТССЦ 410-9010

1 ОТ 204,94 57,69
3 ЭМ 4375,98 1 231,84
2 в т.ч. ОТМ 126,32 35,56
4 М 1,82 0,51
Смесь асфальтобетонная Т П
ЭТ чел.-ч 18,58 П
ЭТм чел.-ч 7,98 П
Итого по расценке 5,23027 2,24637

52.1 ТССЦ 101-9010
52.2 ТССЦ 101-1556

Битум Т -0,65 4582,74 1 290,04
Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130 Т 0,65 -0,182975 1876,4 343,38
ТССЦ 410-0006 Т 95,598579 26,911 570,7 15 358,11
расход а/б смеси учтен по ПЕР 27-07-001 с учетом (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка П, тип В

Пр/812-021.1-1

Пр/774-021.1

ФОТ
НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее % 113 113 93,25
СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее % 77 77 105,37
71,80

53 ПЕР 01-02-061-01

Всего по позиции

Засыпка вручную граншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов I В-40см, Н-15см 100 м3 0,0918 0,0918 17 168,70
Объем: 153*0,4*0,15

1 ОТ 797,39 73,20
3 ЭМ
2 в т.ч. ОТМ
4 М
ЭТ чел.-ч 88,5
ЭТм чел.-ч 0 8,1243 0

Непрямые затраты
Итого с непрямыми затратами
НДС
Итого с НДС

834,68
42.568,53
8.513,71
51.082,24
115
5891
1178
7069

Раздел 5. Озеленение
55 ТЕР 68-3-3

Валка деревьев в городских условиях
(ель, пихта, береза, лиственница,
ольха) диаметром до 300 мм
1 складочный
м3 кряжи
6,49
6,49

1 ОТ
3 ЗМ
2 в т. ч. ОТМ
4 М
ЗТ
чел.-ч
2,97
0
19,2753
0

Итого по расценке
ФОТ
43,86
284,66

Пр/812-102.0-1
Пр/774-102.0
НР Благоустройство
СП Благоустройство
%
102
54
102
54
194,12
198,00
104,82

56 ТЕР 01-02-105-02
Корчевка пней в грунтах
естественного залегания
корчевателями-собираями на
тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.)
с перемещением пней до 5 м, диаметр
пней до 32 см
1 ОТ
3 ЗМ
2 в т. ч. ОТМ
4 М
ЗТ
чел.-ч
0
0
0,2484
0
670,64
71,62
40,24
4,30
587,48

Итого по расценке
ФОТ
670,64
40,24

Пр/812-001.4-1
Пр/774-001.4
НР Земляные работы, выполняемые
другим видом работ
(подготовительным, сопутствующим,
укрепительным)
СП Земляные работы, выполняемые
другим видом работ
(подготовительным, сопутствующим,
укрепительным)
%
89
41
89
41
4,30
3,83
1,76

Всего по позиции

45,83

Перевозка грузов I класса
автомобилями-самосвалами 1 т груза 4,54 4,54 15,36 69,73
грузоподъемностью 10 т работающих
вне карьера на расстоянии до 15 км

Объем: 3,96+0,58

Всего по позиции				
Итого прямые затраты по Разделу 5 (в базисном уровне цен)	69,73			
<i>в том числе</i>	595,26			
оплата труда	194,12			
эксплуатация машин и механизмов	148,50			
материальные ресурсы	113,83			
перевозка	138,81			
Итого ФОТ (в базисном уровне цен) (справочно)	200,69			
Итого накладные расходы (в базисном уровне цен)	203,85			
Итого сметная прибыль (в базисном уровне цен)	107,51			
Итого по Разделу 5 (в базисном уровне цен)	906,62			
Строительный контроль	19,40			269
Итого со Строительным контролем	926,02			12 816
Непредвиденные затраты	18,52			256
Итого с непредвиденными затратами	944,54			13 072
НДС	188,91			2 614
Итого с НДС	1 133,45			15 686
ВСЕГО по смете	355 590,25	13,84	4 921 369	

2 квартал 2023г. к=13,17 с
учетом индекса-дефлятора
на 2024г. к=1,051

ВСЕГО перевозка по смете (в базисном уровне цен с пересчетом в текущий уровень)	5 631,94	13,84	77 946
ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)	361 222,19		4 999 315
Строительный контроль	7 730,15	2,14	106 985
Итого со Строительным контролем	368 952,34		5 106 300
Непредвиденные затраты	7 379,05	2	102 126
Итого с непредвиденными затратами	376 331,39		5 208 426
Компенсация при УСН (М*0,2)	270824,46*0,2=13,84		749 642,02
ВСЕГО по смете ЦП	270824,43	13,84	5 958 068,02

Согласно протокола от 25.12.2023г. №16 об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов с учетом коэффициента суммы по смете (К=6250111,00/5958068,02=1,049016389)

Составил

Проверил

[подпись, печать, фамилия]
[подпись, печать, фамилия]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Расчетчик

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор ООО "ЕвроСпецРемонт"

Элюян
Элюян Г.А.

УТВЕРЖДАЮ:

ООО "УК "Зенит"

Липатов
/Липатов Г.А. /



Ведомость объемов
на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по адресу
г.Новокузнецк, пр. Архитекторов, 13.
(дополнительный перечень)

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Устройство травмобезопасного покрытия детской площадки (10*7)	м2	70,0
	Составил: _____		
	Поверил: _____		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Устройство ограждения и резинового покрытия											
1	ТЕР 27-09-001-08 Применительно	Устройство металлических пешеходных ограждений Объем: 35*2	100 м	0,7	0,7						
		1 ОТ									
		3 ЭМ							487,99		341,59
		2 в т.ч. ОТМ							143,87		100,71
		4 М									
	ТССЦ 101-9311	Металлоконструкции балок ограждения	т	1,2	1,2				1207,79		845,45
	ТССЦ 201-9211	Стойки металлические опорные	т	0,8	0,8						
	ТССЦ 204-9002	Детали закладные	т	0,64	0,64						
	ТССЦ 401-9010	Бетон тяжелый для дорожных и аэродромных покрытий и оснований	м3	4,08	4,08						
		ЗТ	чел.-ч	48,46	33,922						
		ЗТМ	чел.-ч	0	0						
		Итого по расценке							1839,65		1 287,75
1.1	ТССЦ 408-0013	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 5(3)-10 мм Объем: (0,7)*(-0,82)	м3	-0,82	-0,574				150,9		-86,62
1.2	ТССЦ 401-0046	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 40 мм, класс В15 (М200)	м3	4,08	2,9				582,52		1 689,31
1.3	ТССЦ 409-0052	Объем: (0,7)*4,08 Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 Объем: (0,7)*0,82	м3	0,82	0,574				111,89		64,22
1.4	ТССЦ 201-8063	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы до 0,1 т решетчатые (ограждение газонное (ГО-5)1м/л-0,01т) Объем: (0,7)*1,0 ФОТ	т	1	0,7				12301,82		8 611,27
	Пр/812-021.0-1	НР Автомобильные дороги	%	147	147						341,59
	Пр/774-021.0	СП Автомобильные дороги	%	95	95						502,14
		Всего по позиции									324,51
2	ТЕР 15-04-030-04 Т.ч. 2.15.36.б к=1,0	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, перешлетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 Объем: 70*0,5	100 м2	0,35	0,35						12 392,58

3.6	ТССЦ П13-0475	Смолы эпоксицидная Sika Repair EpoСem Modu1 двухкомпонентная для покрытия на эпокси-цементной основе. цвет натуральный серый в виде водной дисперсии, комплектации 1,14 кг(А)+ 2,86 кг(В)	кг	1		75	78,13	5 859,75
3.7	ТССЦ П13-0621	Объем: (75,0)*1,0 Отвердитель эпоксицидных материалов ДТБ-2	кг	1		75	63,06	4 729,50
3.8	ТССЦ 101-1818	Объем: (75,0)*1,0 Крошка резиновая (расход-8 кг на 1 м2)	кг	8		600	3,91	2 346,00
3.9	ТССЦ 101-0878	Объем: (75,0)*8 Скитидар живичный(расход для грунтовок 0,5 кг на 1м2) Объем: (75,0)*0,5/1000 ФОТ	т		0,0005	0,038	14108,5	536,12
		НР Автомобильные дороги	%	147	0,9	132,3		132,08
		СП Автомобильные дороги	%	95	0,85	80,75		174,74
		Всего по позиции						106,65
		Итого прямые затраты по Разделу I (в базисном уровне цен)						16 239,46
		<i>в том числе</i>						27 988,76
		оплата труда						726,11
		эксплуатация машин и механизмов						824,93
		материальные ресурсы						26 437,72
		Итого ФОТ (в базисном уровне цен) (справочно)						738,36
		Итого накладные расходы (в базисном уровне цен)						941,57
		Итого сметная прибыль (в базисном уровне цен)						560,86
		Итого по Разделу I (в базисном уровне цен)						29 491,19
		Строительный контроль						631,11
		Итого со Строительным контролем						30 122,30
		Непредвиденные затраты						602,45
		Итого с непредвиденными затратами						30 724,75
		НДС						6 144,95
		ИТОГО с НДС						36 869,70

ВСЕГО по смете

2 квартал 2023г к=13,17 с **ВСЕГО СМР** (без учета перевозки) по смете (в базисном уровне цен с пересчетом в текущий уровень) **29 491,19** **13,84** **408 158**
учетом индекса-дефлятора на **2024г.к=1,051**

ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)

Строительный контроль **29 491,19** **408 158**
Итого со Строительным контролем **30 122,30** **416 893**

Непредвиденные затраты			
Итого с непредвиденными затратами		602,45	8 338
Компенсация при УСН (М*0,2)	26437,72*0,2*13,84	30 724,75	425 231
543794,5*0,2		26437,72	73 179,61
ВСЕГО по смете ТЦ		13,84	
Согласно протокола от 25.12.2023г. №16 об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов с учетом коэффициента сумма по смете (К=510277,00/498410,61=1,023808464)			
			498 410,61
			510 277,00

Оставил

 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]
Алексей Павлов
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил
Рачевский