

Договор подряда 12/1-2024  
на выполнение работ по благоустройству дворовой  
территории многоквартирного дома, включенного  
в муниципальную программу "Формирование современной  
городской среды на территории Новокузнецкого городского  
округа на 2018 -2024 годы "

г. Новокузнецк

"29" декабря 2023 года

Жилищно-строительный кооператив «Металлург-7», в лице председателя Кругловой Ирины Валерьевны, действующего на основании Устава (далее - Заказчик), с одной стороны, Общество с ограниченной ответственностью «ССК «АРЧ», в лице генерального директора Мстояна Бакра Гришаевича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), со второй стороны, Муниципальное бюджетное учреждение "Дирекция ЖКХ" города Новокузнецка в лице и.о. директора Мокеровой Анастасии Александровны, (действующего на основании Решения № 9 от 22.11.2023 (далее - Строительный контроль), с третьей стороны, и Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка в лице председателя Либера Максима Владимировича, действующего на основании Распоряжения №186к от 06.04.2022 (далее - Плательщик), с четвертой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", на основании постановления администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 № 62 "Об организации мероприятий по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" (далее - Постановление № 62), а также протокола об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" № 12 от 25.12.2023, заключили настоящий договор подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (далее - Договор) о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу (далее также - объект): г. Новокузнецк, ул. **Ноградская, д. 21** в соответствии с дизайн-проектом благоустройства дворовой территории, локальным сметным расчетом стоимости работ по благоустройству объекта (далее - работы) и передать результат работы Заказчику, Заказчик совместно со Строительным контролем обязуется принять результат выполненных работ, а Плательщик - оплатить выполненные работы в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Наименование работ, описание (характеристика) работ, а также сроки выполнения подрядных работ являются существенными условиями Договора и указываются в приложениях к настоящему Договору:

- 1) графике выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение N 1 к настоящему Договору);
- 2) дизайн-проекте благоустройства дворовой территории (приложение N 4 к настоящему Договору);
- 3) локальном сметном расчете стоимости работ по благоустройству дворовой

территории (приложение N 5 к настоящему Договору).

1.3. Работы должны быть выполнены Подрядчиком лично, с использованием своих материалов, своими силами и средствами, а также качественно и в сроки, установленные настоящим Договором.

1.4. Термины и понятия в настоящем Договоре используются в значении терминов и понятий, определенных в Порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы, утвержденном постановлением администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 N 62.

## 2. Цена Договора, порядок и условия оплаты работ

2.1. Стоимость работ по Договору определяется в результате проведения основного этапа открытого конкурса. Цена, предложенная Подрядчиком по настоящему Договору, составляет: **5 596 942 ,58** (Пять миллионов пятьсот девяноста шесть тысяч девятьсот сорок два) рублей 58 копеек, НДС не облагается. Указанная цена увеличению не подлежит.

2.2. В цену Договора включена стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору.

2.3. Окончательная стоимость работ определяется по представляемой Подрядчиком исполнительной документации, включающей в себя:

- 1) акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 (далее - акты по форме КС-2);
- 2) справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее - справки по форме КС-3);
- 3) документы, подтверждающие стоимость и качество применяемых материалов и механизмов (счета-фактуры на материалы с приложением товарно-транспортных накладных, сертификаты соответствия продукции, товаров и т.п.). Стоимость материалов не должна превышать стоимость, применяемую при расчете локальных сметных расчетов стоимости работ;
- 4) сертификаты на основные материалы;
- 5) счета-фактуры на выполненные работы;
- 6) акты освидетельствования скрытых работ;
- 7) протоколы результатов испытаний асфальтобетонного покрытия;
- 8) общий журнал производства работ;
- 9) фотографии (до и после выполнения работ (на одном листе), 2 фото формата А4 в цветном изображении, снятых из одной точки);
- 10) гарантийный паспорт на объект;
- 11) исполнительную съемку для подтверждения объемов выполненных работ.

2.4. Оплата производится по окончании выполнения работ в полном объеме

надлежащего качества, что подтверждается получением Плательщиком от Подрядчика подписанного сторонами акта приемки выполненных работ на дворовой территории по унифицированной форме КС-2, акта приемки объекта в эксплуатацию, справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3 в течение 10 рабочих дней в соответствии с Соглашением о предоставлении субсидии.

### 3. Сроки выполнения работ

3.1. Сроки выполнения работ утверждаются на основании графика выполнения работ согласно приложению N 1 к настоящему Договору. Общий срок выполнения работ составляет:

- 1) начало работ – 01.05.2024 г.;
- 2) окончание работ – 29.07.2024 г.

3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

### 4. Обязанности и права Заказчика

4.1. При выполнении Договора Заказчик обязан:

4.1.1. Передать Подрядчику по акту приема-передачи земельный участок в кадастровых границах дворовой территории с элементами благоустройства, проектно-сметную документацию в период с 15.04.2024 по 30.04.2024 г.

4.1.2. Обеспечить согласование проведения работ с ресурсоснабжающими организациями.

4.1.3. Создать приемочную комиссию (отдельно на каждый объект), в состав которой включить и обеспечить явку представителей собственников помещений в многоквартирных домах, Строительного контроля, членов общественной комиссии.

4.1.4. Обеспечить контроль, за ходом выполняемых работ приемочной комиссией.

4.1.5. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ: на соответствие работ дизайн-проекту благоустройства дворовой территории и сметной документации, а также контроль за качеством и сроками выполняемых работ. В случае выявления соответствующих нарушений письменно уведомить об этом Стороны по Договору.

4.1.6. Обеспечивать еженедельный осмотр объекта членами приемочной комиссии в составе не менее половины от утвержденного состава. Замечания и письменные указания по результатам осмотра фиксируются в журнале производства работ, а также в Акте выявленных замечаний в процессе благоустройства дворовых территорий.

4.1.7. Осуществить освидетельствование скрытых работ и подписание соответствующих актов приемочной комиссией.

4.1.8. Проводить проверку документации (технических паспортов, сертификатов и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции.

4.1.9. Осуществлять контроль за устранением дефектов при производстве работ по факту их выполнения.

4.1.10. Организовать приемку приемочной комиссией выполненных работ, приемку этапов работ согласно графику выполнения работ, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, приемку объекта в эксплуатацию.

4.1.11. Участвовать в приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, по приемке выполненных работ с подписанием акта по форме КС-2, справки по форме КС-3, акта приемки объекта в эксплуатацию.

4.1.12. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении работ по форме КС-2.

4.1.13. Принять подписанные Подрядчиком акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 и счета-фактуры в 5 экземплярах и, в случае отсутствия замечаний, подписать в течение 2-х календарных дней..

4.1.14. После подписания акта по форме КС-2 Заказчик и представитель собственников помещений подписывают акт приема-передачи объектов для последующего их содержания и ремонта за счет средств заинтересованных лиц.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

4.2.2. Беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.

4.2.3. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

4.2.4. Участвовать совместно с Подрядчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

## 5. Обязанности и права Подрядчика

5.1. При выполнении Договора Подрядчик обязан:

5.1.1. Принять от Заказчика по акту приема-передачи объект в срок, указанный в подпункте 4.1.1 пункта 4.1 Договора.

5.1.2. В течение одного рабочего дня с даты заключения настоящего Договора назначить (приказом/распоряжением) своего представителя, ответственного за производство работ, письменно сообщив Заказчику, Строительному контролю: ФИО назначенного лица, номер телефона, а также иные контактные данные, необходимые для наличия круглосуточной возможности оперативной связи между представителем Строительного контроля и ответственным представителем Подрядчика.

5.1.3. До начала выполнения работ на объекте представить Заказчику, Строительному контролю, Плательщику персональный график выхода бригад согласно приложению N 2 к настоящему Договору.

5.1.4. Не позднее чем за один рабочий день до начала выполнения этапа работ, поставки материалов уведомить Заказчика и Строительный контроль.

5.1.5. Самостоятельно либо путем привлечения сторонних организаций поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы (в том числе товарно-транспортные накладные), удостоверяющие качество и поставщика используемых материалов.

5.1.6. Разместить за свой счет на ограждениях информацию с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов согласно утвержденной форме, размещенной на официальном сайте Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Новокузнецка во вкладке "Формирование комфортной городской среды".

5.1.7. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан.

5.1.8. Обеспечить безопасность выполнения работ в соответствии с нормами действующего законодательства.

5.1.9. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих или делающих невозможным продолжение работ, поставить об этом в известность стороны договора, письменно сообщив об этом.

5.1.10. Выполнить работу качественно, в объемах и в сроки, предусмотренные договором, и сдать работу в состоянии, соответствующем условиям договора и обеспечивающем нормальную эксплуатацию объекта, с соблюдением следующих требований:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Правил благоустройства территории Новокузнецкого городского округа, утвержденных решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2013 N 16/198;
- СП 48.13330.2019 "Организация строительства" (СНиП 12-01-2024);
- СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СП 396.13258002018 "Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования" (с изменениями N 1);
- СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий" (СНиП III-10-75);
- ВСН 2-94 "Инструкция по конструкциям и технологии строительства дорог в районах массового жилищного строительства";
- дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.

5.1.11. Обеспечивать своевременную уборку отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-2.

5.1.12. По первому требованию представителей Заказчика и Строительного контроля представлять всю необходимую информацию и документацию, в том числе представлять отчеты о ходе выполнения работ по Договору.

5.1.13. Обеспечить представителю Заказчика и Строительного контроля необходимые условия для исполнения им своих обязанностей и реализации прав на объекте.

5.1.14. При сдаче объекта в эксплуатацию передать Заказчику (представителю Заказчика) общий журнал производства работ, исполнительные чертежи, топографическую съемку, акт по форме КС-2, справку по форме КС-3, акты освидетельствования скрытых работ, протоколы испытаний асфальтобетонной смеси, фотографии и иные документы, перечисленные в пункте 2.3 Договора.

5.1.15. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в сроки, согласованные с уполномоченным представителем Заказчика и (или) Строительного контроля.

5.1.16. Обеспечить удаленное видеонаблюдение за ходом выполнения работ на объекте в соответствии с п. 5.7.1 приложения N 3 к Постановлению N 62.

5.1.17. Уведомить в течение 2 (двух) рабочих дней представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору в соответствии с п. 8.1 настоящего Договора.

5.1.18. Обеспечить непрерывность проведения строительных работ на объекте с обязательным наличием на строительной площадке необходимых материалов, технических средств, рабочего персонала в период проведения работ в соответствии с приложениями N 1, N 2 к настоящему Договору, с учетом п. 5.1.7 настоящего Договора.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

5.2.2. Требовать своевременную приемку выполненных работ по Договору.

5.2.3. Получить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.4. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок, и сообщить об этом Заказчику, Строительному контролю в течение 1 (одного) дня после приостановления выполнения работ.

5.2.5. Участвовать совместно с Заказчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

## 6. Права и обязанности Строительного контроля

6.1. При выполнении Договора Строительный контроль обязан:

6.1.1. Организовать работу горячей линии по телефону для собственников многоквартирного дома по вопросам, связанным с выполнением работ по благоустройству объекта.

6.1.2. Еженедельно представлять Плательщику отчет о ходе выполнения работ и о работе горячей линии.

6.1.3. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ, фактическими объемами и качеством их выполнения, направлять замечания и письменные указания по ходу выполнения работ, с фиксацией их в журнале производства работ в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Правил благоустройства территории Новокузнецкого городского округа;
- СП 48.13330.2019 "Организация строительства" (СНиП 12-01-2024);
- СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СП 396.13258002018 "Улицы и дороги населенных пунктов. правила градостроительного проектирования" (с изменениями N 1);
- СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий" (СНиП III-10-75);
- ВСН 2-94 "Инструкция по конструкциям и технологии строительства дорог в районах массового жилищного строительства";
- дизайн-проекта благоустройства дворовой территории и сметной документации.

6.1.4. Контролировать соблюдение графика выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома согласно приложению N 1 к настоящему Договору. В случае его несоблюдения Подрядчиком письменно уведомлять об этом Заказчика и Плательщика.

6.1.5. Осуществлять контроль за устранением замечаний и дефектов, выявленных в ходе и по факту выполнения работ по Договору.

В случае выявления замечаний и дефектов при выполнении Подрядчиком работ письменно уведомлять об этом Подрядчика с указанием сроков их устранения и требованием о приостановке Подрядчиком дальнейшего выполнения работ до их устранения. В случае неустранения в установленный срок Подрядчиком замечаний и дефектов письменно уведомлять об этом Заказчика и Плательщика.

6.1.6. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении акта по форме КС-2.

6.1.7. Осуществлять проверку наличия документации (технических паспортов, сертификатов, результатов лабораторных испытаний и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции, а также правильность ведения исполнительной документации (общих и специальных журналов работ) при производстве работ по настоящему Договору.

6.1.8. Участвовать в работе приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ, в том числе при освидетельствовании скрытых работ, по благоустройству объекта, по приемке объекта в эксплуатацию с подписанием соответствующих актов и документов.

6.2. Строительный контроль имеет право:

6.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

6.2.1. Запрашивать у Подрядчика документы, необходимые для исполнения своих функций.

6.2.2. Самостоятельно проводить оценку поставляемых на объект материалов, а также выполняемых работ, на соответствие действующим нормативным документам, с применением средств инструментального контроля.

6.2.3. Участвовать совместно с Заказчиком и Подрядчиком в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

## 7. Права и обязанности Плательщика

7.1. Плательщик обязан:

7.1.1. Заключение с Подрядчиком Соглашение о предоставлении субсидии в срок не менее тридцати, но не более сорока календарных после заключения Соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Кемеровской области - Кузбасса на поддержку муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды".

7.1.2. После выполнения работ по благоустройству дворовых территорий по договору подряда в целях получения субсидии Плательщик обязан принять заявление о предоставлении субсидии и, в случае принятия положительного решения, в течение 3 рабочих дней со дня получения от получателя субсидии заявления и приложенных к нему документов направить акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 в Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса для проверки.

7.1.3. В случае наличия основания для отказа в предоставлении субсидии Плательщик в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления и приложенных к нему документов направляет Подрядчику соответствующее уведомление с указанием основания для отказа и срока для устранения нарушений.

7.1.4. Оплатить Подрядчику стоимость работ по Договору, перечислив денежные средства на расчетный счет Подрядчика, открытый в кредитной организации, в соответствии с заключенным Соглашением о предоставлении субсидии, Соглашением об аккумулировании и расходовании денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального или минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий.

7.2. Плательщик имеет право:

7.2.1. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

7.2.2. Предъявлять требование к Подрядчику о возврате полученной стоимости работ по Договору в случае выявления фактов несоответствия выполняемых работ условиям настоящего Договора, в том числе нарушения сроков его выполнения.

## 8. Приемка выполненных работ

8.1. Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней письменно уведомить представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору и готовности объекта, выполненных работ к сдаче и представить представителю Заказчика счет-фактуру, акт приемки объекта в эксплуатацию, акт по форме КС-2, справку по форме КС-3 и иные документы в соответствии с пунктом 2.3 Договора.

8.2. Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует в установленном порядке и осуществляет приемку объекта в эксплуатацию приемочной комиссией.

8.3. Состав приемочной комиссии утверждается Заказчиком. В состав комиссии включаются в том числе представители собственников помещений многоквартирного дома и члены общественной комиссии.

8.4. При обнаружении приемочной комиссией в ходе приемки объекта в эксплуатацию недостатков составляется акт, в котором фиксируются перечень дефектов и сроки их устранения.

Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

8.5. При возникновении между Заказчиком и/или Строительным контролем и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

8.6. При производстве скрытых работ сторонами составляется Акт освидетельствования скрытых работ. Подрядчик письменно извещает Заказчика и Строительный контроль за 2 (два) рабочих дня до начала приемки о готовности скрытых работ к сдаче. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком и Строительным контролем скрытых работ и подписания Акта освидетельствования скрытых работ. Если закрытие работ выполнено Подрядчиком без надлежащего уведомления Заказчика и Строительного контроля, то по требованию последних Подрядчик обязан за свой счет вскрыть закрытые без их освидетельствования скрытые работы, а затем восстановить их за свой счет.

8.7. В течение 2-х дней после устранения всех замечаний, выявленных приемочной комиссией, выполненные работы принимаются членами приемочной комиссии путем подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию (приложение N 3 к настоящему Договору).

8.8. При отсутствии замечаний к выполненным работам Заказчиком Подрядчиком и Строительным контролем подписываются акт по форме КС-2 и справка по форме КС-3.

8.9. Объект считается принятым в эксплуатацию и обязательства Подрядчика считаются надлежащим образом исполненными со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-3.

8.10. С момента подписания Заказчиком акта по форме КС-2 заказчик принимает на себя ответственность за сохранность объекта и несет риск возможного его повреждения или утраты.

8.11. Подрядчик обязан передать Заказчику вместе с результатом работы информацию, касающуюся эксплуатации и иного использования результата работы.

## 9. Гарантии качества по сданным работам

9.1. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком, и используемые материалы.

9.2. Гарантийный срок на выполненные работы по Договору должен быть не менее трех лет, определяется исходя из результатов отбора подрядных организаций и составляет: 50 месяцев со дня подписания акта по форме КС-2, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа объекта или его частей или неправильной его эксплуатации.

9.3. При обнаружении дефектов в пределах гарантийного срока Заказчик, Строительный контроль должны письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 3 (трех) дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам, - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения.

9.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов; все расходы по оплате услуг, в случае установления наступления гарантийного случая, несет Подрядчик.

## 10. Ответственность Сторон

10.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

10.2. За нарушение условий исполнения обязательств по настоящему Договору Подрядчик несет ответственность в виде штрафа, который определяется в процентном соотношении от стоимости работ, указанной в пункте 2.1 Договора. Размер штрафа определяется в следующем порядке:

1) за нарушение сроков начала выполнения работ - 0,2 (ноль целых две десятых) процента за каждый день просрочки до начала выполнения работ;

2) за нарушение сроков окончания работ - 0,3 (ноль целых три десятых) процента за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств;

3) за нарушение условий, предусмотренных пунктом 5.1.18 Договора, - 0,1 (ноль целых одна десятая) процента за каждый день перерыва в работе;

4) в случае иного нарушения своих обязательств - 0,5 (ноль целых пять десятых)

процента;

5) за допущенные отступления от требований, предусмотренных дизайн-проектом благоустройства дворовой территории и сметной документации - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента.

10.3. Уплата штрафа и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождают Подрядчика от фактического исполнения обязательств по настоящему Договору.

10.4. Заказчик не несет ответственности за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Плательщиком своих обязательств по оплате выполненных работ Подрядчиком.

10.5. Указанные в настоящем разделе штрафы взимаются Заказчиком или Плательщиком по согласованию с Заказчиком за каждое нарушение в отдельности.

10.6. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение указанного обязательства произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

10.7. В случае неуплаты штрафов Подрядчиком в добровольном порядке за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик или Плательщик вправе взыскать штрафы в судебном порядке.

10.8. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки в соответствии с разделом 8 настоящего Договора.

## 11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по настоящему Договору, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

11.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 11.1 настоящего Договора, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местного самоуправления.

11.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие настоящего Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

## 12. Порядок изменения, расторжения Договора

12.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

12.2. В случае смены заказчика на основании принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества собственников жилья, общим собранием членов кооператива решения в зависимости от

способа управления права и обязанности заказчика по договору подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы", возникают у вновь выбранной организации в соответствии с требованиями норм жилищного законодательства РФ путем подписания сторонами Договора дополнительного соглашения по форме согласно приложению N 4 к настоящему постановлению.

### 13. Разрешение споров

13.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора и в течение гарантийного срока на выполненные работы по ремонту объекта, разрешаются по взаимному согласию и регулируются путем переговоров.

13.2. Претензионный порядок урегулирования споров является обязательным. Оформленная надлежащим образом претензия должна быть направлена по почте с уведомлением и описью вложения или вручена под расписку. Претензия подлежит рассмотрению в течение 10 дней с момента ее получения.

13.3. Досудебный порядок урегулирования споров является обязательным условием при рассмотрении возникших между Сторонами споров.

13.4. При не достижении Сторонами согласия спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда Кемеровской области в установленном порядке.

### 14. Прочие условия

14.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами по настоящему Договору.

14.2. Стороны установили, что уступка права требования по настоящему договору не допускается.

14.3. Договор составлен в 4-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр - для Заказчика, второй - для Подрядчика, третий - для Строительного контроля, 4 - для Плательщика.

14.4. Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами при условии доведения предельных объемов финансирования до Плательщика, как главного распорядителя бюджетных средств по соглашению о предоставлении субсидии из бюджета Кемеровской области - Кузбасса на поддержку муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды", а также Соглашению о предоставлении субсидии.

14.5. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

14.6. В решении иных вопросов, не оговоренных в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### 15. Приложения к настоящему Договору

15.1. Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть,

являются следующие документы:

- 1) график выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение N 1);
- 2) график выхода бригад (приложение №2);
- 3) акт приемки объекта в эксплуатацию (приложение N 3);
- 4) дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома (приложение N 4);
- 5) локальные сметные расчеты стоимости работ (приложение N 5).

## 16. Местонахождение и реквизиты Сторон

### 16.1. Заказчик:

Жилищно-строительный кооператив «Металлург-7»

Юридический адрес:

654005, Кемеровская область-Кузбасс

г. Новокузнецк, ул. Ноградская 21-29

ИНН 4217026202 КПП 421701001 ОГРН 1024201473394

Банковские реквизиты:

Кемеровское отделение № 8615 ПАО Сбербанк

Расчетный счет 40703810726000001475

к/с 30101810200000000612 БИК 043207612

**16.2. Подрядчик:** Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская строительная компания «АРЧ» (ООО «ССК «АРЧ»)

Юридический адрес: 654063, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Трамвайная, дом 4, офис 205

Почтовый адрес: 654063, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Трамвайная, дом 4, офис 205

Фактический адрес: 654063, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Трамвайная, дом 4, офис 205

Реквизиты подрядчика:

Тел. +7 923-633-37-77; эл. почта: arce.stroy@gmail.com

ИНН: 4253042778; КПП: 425301001; ОГРН : 1184205016038

Банковские реквизиты: р/с 40702810123180001563 Филиал «Новосибирский» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Новосибирск

к/с 301018106000000000; БИК 045004774

### 16.3. Строительный контроль:

Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция ЖКХ» города Новокузнецка (МБУ «Дирекция ЖКХ»)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843) 71-19-67, e-mail: deznk@mail.ru

ИНН 4217066533, КПП 421701001, ОГРН 1044217014544

Банковские реквизиты:

Финансовое управление г. Новокузнецка (МБУ "Дирекция ЖКХ" г. Новокузнецка л/сч 20396001090)

Расчетный счет 03234643327310003901

Кор. счет 40102810745370000032

ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области – Кузбассу г Кемерово  
БИК 013207212

#### 16.4 Плательщик:

Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка  
(Комитет ЖКХ)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843)71-19-66, e-mail: info@gkh-nk.ru

ИНН 4217131091, КПП 421701001, ОГРН 1114217000413

Банковские реквизиты:

Плательщик: Финансовое управление г. Новокузнецка (Комитет ЖКХ г. Новокузнецка  
л/с 03393005900)

Банк плательщика: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской  
области - Кузбассу г Кемерово

Кор. счет. 40102810745370000032

Расчетный счет 03231643327310003901

БИК 013207212

#### 17. Подписи Сторон

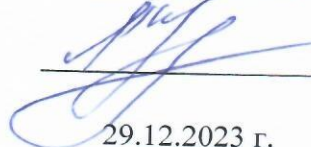
Заказчик: ЖСК «Металлург-7»

 /Круглова И.В./

29.12.2023 г.  
МП



Подрядчик: ООО «ССК «АРЧ»

 /Мстоян Б.Г./

29.12.2023 г.  
МП



Строительный контроль:

 /Мокерова А.А./

29.12.2023 г.  
МП



Плательщик:

 /Либер М.В. /

29.12.2023 г.  
МП



СОГЛАСОВАНО:

Смета на сумму 5 596 942,58 руб

Подрядчик: Генеральный директор ООО "ССК "Арч"...

29.12.2023 г.

/Мстоян Б.Г./

М.П.



Приложение № 5 к договору № 12/1 - 2024 от 29.12.2023  
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ

Смета на сумму

5 596 942,58 руб

УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик: Председатель ЖСК "Металлург-7"

*[Signature]*

/Круглова И.В./

29.12.2023 г.

М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Смета на сумму 5 596 942,58 руб

И.О. Директора МБУ "Дирекция ЖКХ"

29.12.2023 г.

/Мокерова А.А.

М.П.



Смета на сумму 5 596 942,58 руб  
Председатель Комитета ЖКХ г. Новокузнецк

*[Signature]*

/Либер М.В./

29.12.2023 г.

М.П.

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2023.1  
Камеровская область. Изменения в территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные

Благоустройство дворовой территории по адресу: г. Новокузнецк, ул. Ноградская, д. 21 (минимальный перечень работ)  
Благоустройство дворовой территории по адресу: г. Новокузнецк, ул. Ноградская, д. 21 (минимальный перечень работ)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 01-24ДВ

Благоустройство дворовой территории по адресу: г. Новокузнецк, ул. Ноградская, д. 21 (минимальный перечень работ)  
(наименование объекта капитального строительства)  
(наименование строительки)  
(наименование конструктивного решения)

(проектная и (или) иная техническая документация)

2 квартал 2023 / 01 01 2000г. с учетом индекса  
Дефлятора на 2023-2024г. (105,1%)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость

в том числе: 5 596,94 (404,44) тыс. руб.

строительных работ	4 477,30	(323,5)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих  
Нормативные затраты труда рабочих  
Нормативные затраты труда машинистов  
Расчетный измеритель конструктивного решения

	(10,9)	тыс.руб
	1 074,38	чел.час
	151,27	чел.час

№ п/п	Обозначение	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.		Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.	
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты			всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Восстановление существующего проезда, Тип 2, S=854 м2</b>											
1	ТЕР27-03-010-02	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании	100 м			2,15					
		Объем=215 / 100									
		1 ОТ									
		3Т									
		Итого по расценке	чел.-ч	56,5		121,475	544,10		1169,82		
		ФОТ					544,10		1169,82		
		Приказ № 812/пр от НР Автодорожные дороги	%			147			1169,82		
		21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)	%			147			1169,82		
		Приказ № 774/пр от СП Автодорожные дороги	%			95			1111,33		
		11.12.2020 Прил. п.21	%			95			1111,33		
1.1	ТССЦ-609-9900	Строительный мусор (вес 1 м3 125 кг)	т			26,9			4000,79		
		Объем=215*0,125									
		Всего по позиции									
2	ТЕРр68-12-8	Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий самоходными холодными фрезями с шириной фрезирования 500-1000 мм и толщиной слоя: до 70 мм /всех площади существующей дорожной одежды проезда	1000 м2			0,854			0,00		
		Объем=854 / 1000									
		410-9014 Лим асфальтобетона	т	138,6		118,3644	0,00		0,00		
		1 ОТ					92,48		78,98		
		2 3М					11431,43		9782,44		
		3 в т.ч. ОТМ					249,25		212,86		
		3ТМ	чел.-ч	9,87		8,42898					
		Итого по расценке	чел.-ч	15,51		13,24554					
		ФОТ					11523,91		9841,42		
		Приказ № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%			102			291,84		
		21.12.2020 Прил. п.102	%			102			297,68		
		Приказ № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%			54			157,59		
		11.12.2020 Прил. п.102	%			54			157,59		
		Всего по позиции							10296,69		





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9.1	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаконовый для дорожного строительства, фракция: 5-10 мм, марка 1000 (коэф уплотн 1,26 по ТЧ 27, прил.27.2)	м3			53,802	111,89		6 019,91		
		Объем=854*0,05*1,26									
		Всего по позиции									
10	ТЕР27-06-020-08	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 (нижний спон)	1000 м2 покрытия			0,854			6 019,91		
		Объем=854 / 1000									
		1 ОТ									
		2 ЭМ					442,75		378,11		
		3 в т ч ОТМ					2 777,78		2 372,22		
		4 М					315,72		269,62		
		410-9010 Смесь асфальтобетонная	т	93,7		80,0198	369,04		315,16		
		ЗТ	чел-ч	38,3		32,7082					
		ЗТМ	чел-ч	19,1		16,3114					
		Итого по расценке							3 589,57		
		ФОТ							3 065,49		
		Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)		%	147	147			647,73		
		Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21		%	95	95			952,16		
		Всего по позиции							6 15,34		
10.1	ТССЦ-410-0022	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка: II	т			80,0198	518,60		4 632,99		
		Всего по позиции							41 498,27		
11	ТЕР27-06-026-01	Розлив вяжущих материалов (на щебеночную основу СНИП 3.06.03-85 п.10.17 расход 0,5 кг/м2)	1 т			0,4			41 498,27		
		Объем=854*0,0005									
		2 ЭМ							49,08		19,63
		3 в т ч ОТМ							8,59		3,44
		4 М							1 932,69		773,08
		ЗТМ	чел-ч	0,66		0,264					
		Итого по расценке							1 981,77		792,71
		ФОТ							3,44		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ПН	409-9013 Шлаки металлургические пористые марганцовский и отвалный доменный		МЗ	0		0					
ЗТ			Чел.-ч	12,77		1,05991					
ЗТМ			Чел.-ч	29,74		2,46842					
	Итого по расценке										
	ФОТ										
	Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги		%	147		147					
	21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)										
	Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги		%	95		95					
	11.12.2020 Прил. п.21										
13.1	ТССЦ-409-0062	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 10-20 мм, марка 1000 (коэф уплотн 1,26 по Тч 27, прил.27.2)	МЗ			10,458		114,78		503,76	
		Объем=0,083*100*1,26								1 200,37	
	Всего по позиции									47,32	
14	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий/ Установка бортовых камней П1У на щебеночном основании V= 0,0525 м3/млп, длина 3 м, норма расхода бетона на стыках 0,046 м3 л П1-У 3м	100 М			1,85				772,97	
		Объем=185 / 100								104,20	
	1 ОТ									192,77	
	2 ЭМ									20,39	
	3 в т ч ОТМ									3 677,44	
	4 М									6 803,26	
	Н	413-9010 Камни бортовые	М			185					
		3Т	Чел.-ч	76,08		140,748					
		3ТМ	Чел.-ч	0,68		1,258					
		Итого по расценке									
	ФОТ										
	Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги		%	147		147					
	21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)										
	Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги		%	95		95					
	11.12.2020 Прил. п.21										
14.1	ТССЦ-101-1805	Гвозди строительные	Т			-0,00185		10 557,18		11 935,94	
		Всего по позиции								1 377,86	
14.2	ТССЦ-102-0038	Брусля необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	МЗ			-0,3145		705,14		-19,53	
		Всего по позиции								-221,77	





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	ТЕР01-02-027-04	Планировка площадок: ручным способом, группа грунтов 1	1000 м2 спланиров анной площади			0,065					
		Объем=(185*0,35) / 1000									
	1 ОТ										
	ЗТ		чел.-ч	100		6,5				66,63	
	Итого по расценке									1 025,00	
	ФОТ									66,63	
	Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые по другим									66,63	
	21.12.2020 Прил. п.1.4 видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)									59,30	
	11.12.2020 Прил. п.1.4 видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)									27,32	
	Всего по позиции									153,25	

20	ТЕР27-07-006-01	Устройство покрытия искусственной неровности из мелкозернистого плотного а/бетона фракции до 10 мм, толщ. 7 см, марка II, тип Б (15*0,07)	1000 м2			0,015					
		горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками типа «УОСЕЕ» малых типоразмеров толщиной слоя 4 см								204,94	3,07
		Объем=15 / 1000								4 375,98	65,64
	1 ОТ									126,32	1,89
	2 ЭМ									1,82	0,03
	3 в т.ч. ОТМ										
	4 М										
	Н	101-9010 Битум	т	0,65		0,00975					
	Н	410-9010 Смесью асфальтобетонная	т	0		0					
	ЗТ		чел.-ч	18,58		0,2787					
	Итого по расценке		чел.-ч	7,98		0,1197				4 582,74	68,74
	ФОТ									4,96	
	Приказ № 812/лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров,									5,60	
	21.12.2020 Прил. п.2.1.1 мостовых и площадок и прочее									3,82	
	11.12.2020 Прил. п.2.1.1 мостовых и площадок и прочее										
	Всего по позиции									78,16	

20.1	ТЕР27-07-006-02	При изменении толщины слоя покрытия на 0,5 см добавлять или исключать к расценке 27-07-006-01	1000 м2			0,015					
		До 7 см ПЗ=6 (ОЗП=6, ЭМ=6 к раск.; ЗТМ=6, МАТ=6 к раск.; ТЗ=6; ТЭМ=6)								6,69	6
		1 ОТ								221,04	6
		2 ЭМ								19,89	
		Объем=15 / 1000									
		Всего по позиции								78,16	

20.1	ТЕР27-07-006-02	При изменении толщины слоя покрытия на 0,5 см добавлять или исключать к расценке 27-07-006-01	1000 м2			0,015					
		До 7 см ПЗ=6 (ОЗП=6, ЭМ=6 к раск.; ЗТМ=6, МАТ=6 к раск.; ТЗ=6; ТЭМ=6)								6,69	6
		1 ОТ								221,04	6
		2 ЭМ								19,89	
		Объем=15 / 1000									
		Всего по позиции								78,16	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
23	ТСЦЛг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза			34,72	15,36		155,89		
		Всего по позиции							533,30		
24	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвалыного сталеплавильного /толщина 15 см (в плотном теле)	100 м3	Материала основания (в плотном теле)		0,12					533,30
		Объем=(80*0,15) / 100									
		1 ОТ									
		2 ЭМ					121,95		14,63		
		3 в т.ч. ОТм					4 465,64		535,88		
		4 М					478,22		57,39		
		П.Н					29,50		3,54		
		409-9013 Шлаки металлургические пористые: маршековский и отвалыный доменный/	м3	0	0						
		3Т	Чел.-ч	12,77		1,5324					
		3Тм	Чел.-ч	29,74		3,5688					
		Итого по расценке					4 617,09		554,05		
		ФОТ							72,02		
		Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги	%	147		147			105,87		
		21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)									
		Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги	%	95		95			68,42		
		11.12.2020 Прил. п.21									
24.1	ТСЦД-09-0082	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция: 40-70 мм, марка 1000 (коэф уплотн 1,26 по ТЧ 27, прил.27.2)	м3			15,12	94,86		728,34		1 434,28
		Объем=80*0,15*1,26									
		Всего по позиции									
25	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвалыного сталеплавильного /толщина 7 см (в плотном теле)	100 м3	Материала основания (в плотном теле)		0,056					1 434,28
		Объем=(80*0,07) / 100									
		1 ОТ							121,95		6,83
		2 ЭМ					4 465,64		250,08		





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/лр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/лр от 02.09.2021)		%	147		147					0,50
	Приказ № 774/лр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21		%	95		95					0,32
29	ТЕР27-06-020-01	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 (верхний слой) Объем=80 / 1000	1000 м2 покрытия		0,08					80,09	
	Н	410-9010 Смесь асфальтобетонная	т	96,6	7,728		442,75		35,42		
		ЗТ	чел.-ч	38,3	3,064		2 769,94		221,60		
		ЗТМ	чел.-ч	19,08	1,5284		315,39		25,23		
		Итого по расценке					225,21		18,02		
		ФОТ					3 437,90		275,04		
	Приказ № 812/лр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/лр от 02.09.2021)		%	147		147			60,65		
	Приказ № 774/лр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21		%	95		95			89,16		
29.1	ТСЦЦ410-0006	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т		7,728		570,70		421,82		
		Всего по позиции							57,62		
		Всего по позиции							4 410,37		
30	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев основания: из шлака доменного отвалного сталеплавильного (под дорожные бордюры В=30 см Н=15 см)	100 м3 материала основания (в плотном теле)		0,02					4 410,37	
		Объем=(45*0,3*0,15) / 100									
		1 ОТ							121,95		2,44
		2 ЗМ							4 465,64		89,31
		3 в.т.ч. ОТМ							478,22		9,56
		4 М							29,50		0,59



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции									
31.3	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	М3			-2,655	594,11		-1 577,36		
		Всего по позиции							-1 577,36		
31.4	ТССЦ-403-8126	Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3 (длина-3м, объем 1м.п.-0,0525 м3 ГОСТ 6665-91)	М3			2,3625	2 012,95		4 755,59		
	прим.	Объем=4*0,0525									
		Всего по позиции							4 755,59		
32	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бугобетон а и железобет она в деде			-0,0191					
		Объем=(-2,655/1,02+45/3*0,046) / 100									
		1 ОТ					1 686,60		-32,21		
		2 ЭМ					2 609,79		-49,85		
		3 в т ч ОТМ					291,78		-5,57		
		4 М					2 412,90		-46,09		
		401-9021 Бетон	М3	102		-1,9482					
		ЗТ	чел-ч	180		-3,438					
		ЗТм	чел-ч	18		-0,3438					
		Итого по расценке					6 709,29		-128,15		
		ФОТ							-37,78		
		Приказ № 812/пр от НР Бетонные и железобетонные монолитные 21.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве	%	102		102			-38,54		
		Приказ № 774/пр от СП Бетонные и железобетонные монолитные 11.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве	%	58		58			-21,91		
		Всего по позиции							-188,60		
32.1	ТССЦ-101-1668	Рогожа	М2			4,775	9,65		46,08		
		Объем=-4,775									
		Всего по позиции							46,08		
32.2	ТССЦ-411-0001	Вода	М3			0,00382	1,98		0,01		
		Объем=-0,00382									
		Всего по позиции							0,01		
32.3	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	М3			0,7038	594,11		418,13		
		Объем=0,046*45/3*1,02									
		Всего по позиции							418,13		
33	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов: 1	100 м3 грунта			0,024					
		Объем=(45*0,35*0,15) / 100									
		1 ОТ					797,39		19,14		







1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Объем=452*0,1*1,26										
	Всего по позиции										
43	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвального сталеплавильного (8 см)	100 м3 Материала основания (в плотном теле)			0,198				6 536,95	
	Объем=(248*0,06) / 100										
	1 ОТ						121,95			24,15	
	2 ЭМ						4 465,64			884,20	
	3 в т.ч. ОТМ						478,22			94,69	
	4 М						29,50			5,84	
П.Н	409-9013 Шлаки металлургические пористые: маргеновский и отвальный доменный		м3	0		0					
	ЗТ		чел-ч	12,77		2,52846					
	ЗТМ		чел-ч	29,74		5,88852					
	Итого по расценке						4 617,09			914,19	
	ФОТ									118,84	
	Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги		%	147		147				174,69	
	21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)										
	Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги		%	95		95				112,90	
	11.12.2020 Прил. п.21										
	Всего по позиции										
43.1	МБ2001-409-0072	Шебенг шлаков для дорожного строительства, фракция 20-40 мм, марка 1000 (коэф уплотн 1,26 по ТЧ 27, прил.27.2)	м3			24,9984				1 201,78	
	Объем=248*0,08*1,26										
	Всего по позиции										
44	ТЕР27-06-020-08	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 (нижний слой)	1000 м2 покрытие			0,248				0,00	
	Объем=248 / 1000										
	1 ОТ						442,75			109,80	
	2 ЭМ						2 777,78			688,89	
	3 в т.ч. ОТМ						315,72			78,30	
	4 М						369,04			91,52	
Н	410-9010 Смесь асфальтобетонная		т	93,7		23 237,6					
	ЗТ		чел-ч	38,3		9,4984					
	ЗТМ		чел-ч	19,1		4,7368					





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1 ОТ					772,97				401,94
		2 ЭМ					104,20				54,18
		3 в т ч ОТМ					11,02				5,73
		4 М					3 677,44				1 912,27
		Итого по расценке					4 554,61				2 368,39
		ФОТ									407,67
		Приказ № 812/лр от НР Автономные Дороги									599,27
		21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/лр от 02.09.2021)									
		Приказ № 774/лр от СП Автономные Дороги									387,29
		11.12.2020 Прил. п.21									
		<b>Всего по позиции</b>									<b>3 354,95</b>
48.1	ТССЦ-101-1805	Гвозди строительные	т			-0,00052	10 557,18				-5,49
		<b>Всего по позиции</b>									<b>-5,49</b>
48.2	ТССЦ-102-0038	Брусля необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	м3			-0,0884	705,14				-62,33
		<b>Всего по позиции</b>									<b>-62,33</b>
48.3	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	м3			-3,068	594,11				-1 822,73
		<b>Всего по позиции</b>									<b>-1 822,73</b>
48.4	ТССЦ-403-8126	Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3 (длина-3м, объем 1м.п.-0,0525 м3 ГОСТ 6665-91)	м3			2,73	2 012,95				5 495,35
		прим. Объем=52*0,0525									
		<b>Всего по позиции</b>									<b>5 495,35</b>
49	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3			-0,022105					5 495,35
		Объем=(-3,068/1,02+0,81328/1,02)/100									
		1 ОТ	Бетона,								-37,28
		2 ЭМ	бутобетон				1 686,60				-57,69
		3 в т ч ОТМ	а и железобет она в деле				2 609,79				-6,45
		4 М					291,78				-53,34
		Итого по расценке					2 412,90				-148,31
		401-9021 Бетон	м3			-2,25471					
		3Т	чел-ч			-3,9789					
		3ТМ	чел-ч			-0,39789					
		Итого по расценке					6 709,29				-148,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ФОТ										
	Приказ № 812/лр от НР Бетонные и железобетонные монолитные 21.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве		%	102		102				-43,73	
	Приказ № 774/лр от СП Бетонные и железобетонные монолитные 11.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве		%	58		58				-25,36	
	<b>Всего по позиции</b>									<b>-218,27</b>	
49.1	ТСЦ-101-1668	Рогожа	М2			5,52625		9,65		53,33	
		Объем=-5,52625									
	<b>Всего по позиции</b>									<b>53,33</b>	
49.2	ТСЦ-411-0001	Вода	М3			0,004421		1,98		0,01	
		Объем=-0,004421									
	<b>Всего по позиции</b>									<b>0,01</b>	
49.3	ТСЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	М3			0,81328		594,11		483,18	
		Объем=0,046*52,3*1,02									
	<b>Всего по позиции</b>									<b>483,18</b>	
50	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов: 1/66 м п. БР границ с газонном, оставшая длина - с асфальтом	100 М3			0,027					
		Объем=(52*0,35*0,15) / 100									
	1 ОТ							797,39		21,53	
	3Т		чел.-ч	88,5		2,3895					
	<b>Итого по расценке</b>									<b>797,39</b>	
	ФОТ									21,53	
	Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые ручным 21.12.2020 Прил. п.1.2 способом		%	89		89				19,16	
	Приказ № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые ручным 11.12.2020 Прил. п.1.2 способом		%	40		40				8,61	
	<b>Всего по позиции</b>									<b>49,30</b>	
50.1	ТСЦ-407-0013	Земля растительная механизированной заготовки,	М3			2,7		111,97		302,32	
		Объем=0,027*100									
	<b>Всего по позиции</b>									<b>302,32</b>	
51	ТЕР01-02-027-04	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 1	1000 М2			0,018					
		Объем=(52*0,35) / 1000	спланиров анной площади								
	1 ОТ							1 025,00		18,45	
	3Т		чел.-ч	100		1,8					
	<b>Итого по расценке</b>									<b>1 025,00</b>	
	ФОТ									18,45	
										18,45	

Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)  
 21.12.2020 Прил. п.1.4  
 Приказ № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)  
 11.12.2020 Прил. п.1.4

Всего по позиции

Итого по разделу 3 Ремонт существующей парковки. Тип 1а, S=248 м2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			%								
			89	41		89					
											16,42
											7,56
											42,43

Раздел 4. Ремонт существующих подходов к подъездам и устройство новых тротуаров. Тип 3, S=567 м2, тип 3б, S=106 м2

52	ТЕР27-03-010-02	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании	100 м		2,2				53 919,99		746 253,00
		Объем=220 / 100									
		1 ОТ									
		3Т	чел.-ч	56,5	124,3	544,10	1 197,02				
		Итого по расценке									
		ФОТ									
		Приказ № 812/лр от НР Автомобильные дороги	%	147	147	1 197,02	1 197,02				
		21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/лр от 02.09.2021)									
		Приказ № 774/лр от СП Автомобильные дороги	%	95	95	1 137,17	1 137,17				
		11.12.2020 Прил. п.21									
		Всего по позиции									
		Строительный мусор (вес 1 мп 50 кг)	т		11	4 093,81					
		Объем=220*0,05									
		Всего по позиции									

53	ТЕРр68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: с помощью молотков отбойных пневматических	1000 м2		0,638				0,00		
		Объем=638 / 1000									
		1 ОТ									
		2 ЭМ				577,02	368,14				
		3 в т.ч. ОТМ				1 184,57	755,76				
		3ТМ	чел.-ч	57,76	36,85088	189,66	121,00				
		Итого по расценке	чел.-ч	15,7	10,0166						
		ФОТ									
		Приказ № 812/лр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102	102	1 123,90	489,14				
		21.12.2020 Прил. п.102									
		Приказ № 774/лр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54	54	498,92	264,14				
		11.12.2020 Прил. п.102									
		Всего по позиции									
		Строительный мусор	т		50,5	1 886,96					
		Объем=638*0,04*1,98									
		Всего по позиции									

53.1	ТССЦ-509-9900										
		Строительный мусор	т		50,5	1 886,96					
		Объем=638*0,04*1,98									
		Всего по позиции									

0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
59.1	ТЕР27-07-002-02	На каждые 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 (корректировка до толщ.10см)	100 м2 Дорожек и тротуаров	%	95	95	-0,452	605,53	132,53		
Объем=(-226*0,2) / 100											
до толщ. 10 см ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗГМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)											
Итого по расценке											
1	ОТ							5,49	2	-4,96	
2	ЭМ							8,53	2	-7,71	
3	в т.ч. ОТМ							1,21	2	-1,09	
4	М							401,76	2	-363,19	
3Т			чел.-ч	0,54	2	-0,48816					
3Тм			чел.-ч	0,1	2	-0,0904					
59.1.1	ТСЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм ФОТ	м3	%	147	147	1,356	415,78	-375,86	363,19	
Приказ № 812/лр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/лр от 02.09.2021)											
Приказ № 774/лр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21											
Итого по расценке											
59.2	ТСЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция: 5-10 мм, марка 1000 (коэф.упл=1,26 по тч ТЕР27 прил.27.2) толщ.10 см	м3	%	95	95	5,695	111,89	-27,31	637,21	
Приказ № 774/лр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21											
Итого по расценке											
Всего по позиции											
637,21											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
60	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий/установка бортовых камней ПБУ (V=0,021м³/м, длина 3 м) на щебеночном основании - бетонирование швов на стыках через 3 м, 0,02м³/стык 1,02 - норма расхода бетона)	100 м бортового камня			2,26					
		Объем=226 / 100									
		1 ОТ					772,97		1 746,91		
		2 ЭМ					104,20		235,49		
		3 в т.ч. ОТМ					11,02		24,91		
		4 М					3 677,44		8 311,01		
		Н									
		413-9010 Камни бортовые	М	100		226					
		ЗТ	чел-ч	76,08		171,9408					
		ЗТМ	чел-ч	0,68		1,5368					
		Итого по расценке					4 554,61		10 293,41		
		ФОТ									
		Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)	%	147		147			1 771,82		2 604,58
		Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21	%	95		95			1 683,23		
60.1	ТССЦ-101-1805	Газоди строительные	Т			-0,00226	10 557,18		14 581,22		
		Всего по позиции					-23,86				
60.2	ТССЦ-102-0038	Брусля необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	МЗ			-0,3842	705,14		-23,86		
		Всего по позиции							-270,91		
60.3	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200) МАТ=0,86	МЗ			-13,334	594,11	0,86	-270,91		
		Всего по позиции							-6 812,80		
60.4	ТССЦ-402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	МЗ			-0,1356	696,05		-6 812,80		
		Всего по позиции							-94,38		
60.5	ТССЦ-402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100 МАТ=0,33	МЗ			0,1356	696,05	0,33	-94,38		
		Всего по позиции							31,15		
60.6	ТССЦ-403-8126 прим.	Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м³ Объем=226*0,021	МЗ			4,746	2 012,95		31,15		
		Всего по позиции							9 553,46		
		Всего по позиции							9 553,46		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
61	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3 Бетона, бутобетон а и железобет она в доле			-0,115659					
		Объем=(-13,334/1,02+1,5368/1,02) / 100									
		1 ОТ					1 686,60		-196,07		
		2 ЭМ					2 609,79		-301,85		
		3 в т.ч. ОТМ					291,78		-33,75		
		4 М					2 412,90		-279,07		
		401-9021 Бетон	М3	102		-11,797218					
		ЗТ	Чел.-ч	180		-20,81862					
		ЗТМ	Чел.-ч	18		-2,081862					
		Итого по расценке					6 709,29		-775,99		
		ФОТ							-228,82		
		Приказ № 812/лр от НР Бетонные и железобетонные монолитные	%	102		102			-233,40		
		21.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве	%	58		58			-132,72		
		11.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве	%	58		58					
		Приказ № 774/лр от СП Бетонные и железобетонные монолитные	%	58		58					
		11.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве	%	58		58					
61.1	ТССЦ-101-1668	Рогожа	М2			28,91475	9,65		-1 142,11		
		Объем=-28,91475							279,03		
		Всего по позиции									
61.2	ТССЦ-411-0001	Вода	М3			0,0231318	1,98		279,03		
		Объем=-0,0231318							0,05		
		Всего по позиции									
61.3	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	М3			1,5368	594,11		0,05		
		Объем=0,02*226/3*1,02							913,03		
		Всего по позиции									
62	ТЕР27-07-002-01	Устройство шлакового основания из щебня доменного шлака фр. 20-40 мм, толщина 16 см	100 м2 Дорожек и трогуаров			1,06			913,03		
		Устройство основания толщиной 12 см под									
		трогуары из кирпичного или известнякового									
		щебня									
		Объем=106 / 100									
		1 ОТ					266,60		282,60		
		2 ЭМ					322,22		341,55		
		3 в т.ч. ОТМ					42,03		44,55		
		4 М					4 664,38		4 944,24		
		ЗТ	Чел.-ч	26,24		27,8144					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
62.1	ТСЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции. 5-10 мм ФОТ	МЗ	-17,4		-18,444	267,84		-4 940,04		
Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее			%	113		113			327,15		
Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее			%	77		77			369,68		
<b>Всего по позиции</b>									251,91		
62.1	ТЕР27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 /до 16 см	100 м2 дорожек и тротуаров			1,06			1 249,94		
Объем=106 / 100											
До 16 см ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к раск.; ЗГПМ=4; МАТ=4 к раск.; ТЗ=4; ТЗМ=4)											
1 ОТ											
2 ЭМ									5,49	4	23,28
3 в т.ч. ОТМ									8,53	4	36,17
4 М									1,21	4	5,13
3Т			чел.-ч	0,54	4	2,2896			401,76	4	1 703,46
3ТМ			чел.-ч	0,1	4	0,424					
<b>Итого по расценке</b>											
62.1.1	ТСЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции. 5-10 мм ФОТ	МЗ	-1,5	4	-6,36	267,84		-1 703,46		
Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее			%	113		113			28,41		
Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее			%	77		77			32,10		
<b>Всего по позиции</b>									21,88		
62.2	ТСЦ-409-0072	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция: 20-40 мм, марка 1000 (коэф.уплн=1,26 по тч ТЕР27 прил.27.2) толщина 16 см	МЗ			21,3696	105,16		2 247,23		
Объем=106*0,16*1,26											
<b>Всего по позиции</b>									113,43		
Устройство шлакового основания из щебня доменного шлака фр. 5-10 мм, толщина 10 см											
63	ТЕР27-07-002-01	Устройство основания толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м2 дорожек и тротуаров			6,73			2 247,23		
Объем=673 / 100											
1 ОТ									266,60		1 794,22
2 ЭМ									322,22		2 168,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
63.1	ТЕР27-07-002-02	3 в т.ч. ОТМ 4 М 3Т 3ТМ	Дорожек и тротуаров	100 м2	-6,73	7 935,89					
<p>На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 /до 10 см</p> <p>Объем=673 / 100</p> <p>до 10 см ПЗ=2 (ОЗП=2, ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2, МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2)</p> <p>1 ОТ 2 ЗМ 3 в т.ч. ОТМ 4 М 3Т 3ТМ</p> <p>Итого по расценке</p>											
63.1	ТСЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм ФОТ	М3	-1,5	2	20,19	415,78		-5 596,40		
<p>Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее</p> <p>Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее</p> <p>Всего по позиции</p>											
63.2	ТСЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция: 5-10 мм, марка 1000 (коэф.упл=1,26 по тч ТЕР27 прил.27.2)	М3	84,798		111,89		-360,07	9 488,05		
<p>Объем=673*0,1*1,26</p> <p>Всего по позиции</p>											
64	ТЕР27-07-006-01	Устройство покрытия дорожек и тротуаров из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками типа «VOEGELE» малых типоразмеров толщиной слоя 4 см	1000 м2	0,673				9 488,05			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
66	ТЕР47-02-027-04	Планировка площадки: ручным способом, группа грунтов 1	1000 м2 спланиров анной площади			0,0791					
		Объем=(226*0,35) / 1000									
		1 ОТ									
		3Т	чел.-ч	100		7,91	1 025,00			81,08	
		Итого по расценке					1 025,00			81,08	
		ФОТ								81,08	
		Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые по другим 21.12.2020 Прил. п.1.4 видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	89		89				81,08	
		Приказ № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые по другим 11.12.2020 Прил. п.1.4 видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	41		41				33,24	
		Всего по позиции								186,48	
<b>Раздел 5. Благоустройство</b>											
67	ТЕР47-01-046-04	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см: вручную	100 м2			0,5				90 033,38	1 246 062,00
		Объем=50 / 100									
		1 ОТ								191,00	
		4 М					382,00			191,00	
		3Т	чел.-ч	40		20	1 679,55			839,78	
		Итого по расценке								1 030,78	
		ФОТ								191,00	
		Приказ № 812/лр от НР Озеленение. Защитные лесонасаждения 21.12.2020 Прил. п.4.1	%	103		103				196,73	
		Приказ № 774/лр от СП Озеленение. Защитные лесонасаждения 11.12.2020 Прил. п.4.1	%	72		72				137,52	
		Всего по позиции								1 365,03	
68	ТЕР47-01-046-06	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную	100 м2			0,5				1 365,03	
		Объем=50 / 100									
		1 ОТ								30,43	
		2 ЭМ					479,28			239,64	
		3 в т.ч. ОТМ					38,17			19,09	
		4 М					312,30			156,15	
		3Т	чел.-ч	5,99		2,995				156,15	
		3ТМ	чел.-ч	2,74		1,37				156,15	
		Итого по расценке								426,22	
		ФОТ								49,52	
		Итого по разделу								1 851,51	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/лр от НР Озеленение. Защитные лесонасаждения 21.12.2020 Прил. п.41 Приказ № 774/лр от СП Озеленение. Защитные лесонасаждения 11.12.2020 Прил. п.41		%	103		103			51,01		
		Всего по позиции	%	72		72			35,65		
	<b>Итого по разделу 5 Благоустройство</b>										
	<b>Итого по смете:</b>								<b>1 877,91</b>		<b>25 990,00</b>
	Итого прямые затраты (справочно)								293 949,25		
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих								10 898,77		
	Эксплуатация машин								40 510,23		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)								2 325,59		
	Материалы								242 540,25		
	Строительные работы								323 504,22		
	Строительные работы								315 597,15	13,84	4 477 299,00
	2 квартал 2023г. Письмо Минстроя РФ от 02.05.2023 № 24756-ИФ/09 (прочие 13.17) с учетом индекса дефлятора 1,051										4 367 865,00
		в том числе:									
		оплата труда							10 898,77		
		эксплуатация машин и механизмов							32 603,16		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							2 325,59		
		материалы							242 540,25		
		накладные расходы							17 964,34		
		сметная прибыль							11 590,63		
		Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							7 907,07	13,84	1 09 434,00
	2 квартал 2023г. Письмо Минстроя РФ от 02.05.2023 № 24756-ИФ/09 (прочие 13.17) с учетом индекса дефлятора 1,051										
		Итого ФОТ (справочно)							13 224,36		
		Итого накладные расходы (справочно)							17 964,34		
		Итого сметная прибыль (справочно)							11 590,63		
		Пост. Коллегии Администрации и КО № 317 от 08.07.11г. - 2,14%; Приказ №421 от 04.08.2020г. п.167 2,14%							6 922,99		95 814,00
		Итого							<b>330 427,21</b>		<b>4 573 113,00</b>
		Приказ №421 от 04.08.2020г. п.179 2%							6 608,54		91 462,00
		Итого с непредвиденными							<b>337 035,75</b>		<b>4 664 575,00</b>
		Компенсация при УСН (М*0,2) 242540,25 * 0,2*13,84							48 508,05		671 351,41
		ВСЕГО по смете							<b>385 543,80</b>		<b>5 335 926,41</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Согласно протокола от 25.12.2023 г. № 12 об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов с учетом снижения суммы по смете (К= 5596942,58/5335926,41=1,0489167481)											

5 596 942,58

Составил: Генеральный директор ООО "ССК "Арч"

Б.Г. Мостоян

*[Подпись]* [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

Н.Г. Ячменева

*[Подпись]* [должность, подпись (инициалы, фамилия)]