

**Приложение №3**  
к договору подряда  
на выполнение работ по благоустройству  
дворовой территории многоквартирного дома,  
включенных в муниципальную программу  
«Формирование современной городской среды на  
территории Новокузнецкого городского округа на 2018-  
2024 годы»  
**5/2-2024 г. от 29.12.2023г.**

**АКТ**  
приемки объекта в эксплуатацию

г. Новокузнецк

18 июля 2024 г.

Приемочная комиссия в составе:

Представитель собственников помещений многоквартирного дома (далее – МКД)  
Упорова Елена Евгеньевна  
(ФИО представителя)

Заказчик ООО «УК Любимый город» в лице директора Генералова Павла Ильича  
(наименование организации, представляющей интересы собственников помещений многоквартирного дома: ТСЖ, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организации)

Представитель Подрядчика: Генеральный директор ООО «ТОП-СТРОЙ» Карапетян Рубен Мкртчичович  
(ФИО представителя, наименование организации)

Представитель Строительного контроля: Заведущий сектором ОСК МБУ «Дирекция ЖКХ» г. Новокузнецка Кулагина Ксения Олеговна  
(ФИО представителя, должность)

Представитель Членов общественной комиссии: Председатель РК ОНФ Алехин Андрей Юрьевич  
(ФИО представителя, должность)

Установила:

1. Приемочной комиссии предъявлены к приемке в эксплуатацию законченные работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по адресу:

г. Новокузнецк, ул. Транспортная, д.105 (далее – объект).

2. Благоустройство объекта осуществлялся Подрядчиком.

3. Сметная документация по благоустройству объекта утверждена «29» декабря 2023 г.

ООО «УК Любимый город»

(наименование органа, утвердившего документацию)

4. Работы по благоустройству объекта осуществлены в сроки:

Начало работ 01.05.2024 г., окончание работ 18.07.2024 г.

Продолжительность работ по благоустройству объекта (месяцев, дней): 90 по норме или по плану 90, фактически 79.

5. Все недостатки по предусмотренным сметной документацией работам, дефектам, выявленные приемочной комиссией, устранены.

6. Сметная стоимость работ по благоустройству объекта по утвержденной сметной документации: 8 493 496,80 руб. (восемь миллионов четыреста девяносто три тысячи четыреста девяносто шесть рублей, 80 копеек).

Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект в эксплуатацию принять, выполненные элементы благоустройства включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Установить общую оценку качества ремонта хорошо  
(отлично, хорошо, удовлетворительно)

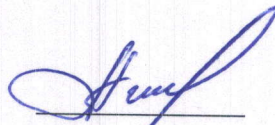
Представитель  
собственников  
помещений МКД

  
Подпись

/Шерова С.С./  
Ф.И.О.

18. 07. 2024г.  
Дата

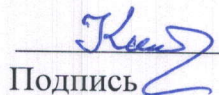
Уполномоченный  
представитель  
заинтересованных  
лиц

  
Подпись

/П.И.Генералов /  
Ф.И.О.

18. 07. 2024г.  
Дата

Представитель  
Подрядчика

  
Подпись

/Р.М. Карапетян /  
Ф.И.О.

18. 07. 2024г.  
Дата

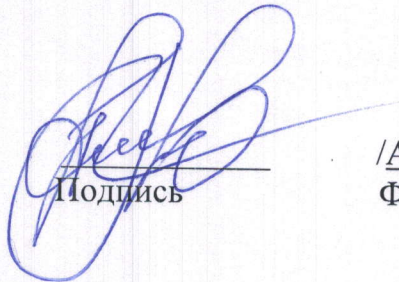
Представитель  
Строительного  
контроля

  
Подпись

/К.О. Кулагина/  
Ф.И.О.

18. 07. 2024г.  
Дата

Члены общественной  
комиссии

  
Подпись

/А.Ю. Алехин /  
Ф.И.О.

18. 07. 2024г.  
Дата