Приложение №3
к договору подряда
на выполнение работ по благоустройству
дворовой территории многоквартирного дома,
включенных в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды на
территории Новокузнецкого городского округа на 2018-
2024 годы»
№ 1/2-2024 от 29.12.2023 г.

АКТ
приемки объекта в эксплуатацию

г. Новокузнецк « 27 » июня 2024 г.

Приемочная комиссия в составе:
Представитель собственников помещений многоквартирного дома (далее – МКД)
Галочкин Алексей Евгеньевич
(ФИО представителя)

Заказчик: **ООО «Управляющая Компания «Проспект»** в лице директора Зенина Антона Анатольевича
(наименование организации, представляющей интересы собственников помещений многоквартирного дома: ТСЖ, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организации)

Представитель Подрядчика: **Генеральный директор ООО «ССК «АРЧ»» Мстоян Бакр Гришаевич**
(ФИО представителя, наименование организации)

Представитель Строительного контроля: **главный специалист ОСК МБУ «Дирекция ЖКХ» г. Новокузнецка Костина Надежда Викторовна**
(ФИО представителя, должность)

Членов общественной комиссии: **Председатель РК ОНФ Алехин Андрей Юрьевич**
(ФИО представителя, должность)

Установила:
1. Приемочной комиссии предъявлены к приемке в эксплуатацию законченные работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по адресу:
г. Новокузнецк, ул. Воровского, д. 9 (далее – объект).
2. Благоустройство объекта осуществлялся Подрядчиком.
3. Сметная документация по благоустройству объекта утверждена «29» декабря 2023г. **ООО «УК «Проспект»**
(наименование органа, утвердившего документацию)
4. Работы по благоустройству объекта осуществлены в сроки:
Начало работ 01.05.2024 г., окончание работ 27.06.2024 г.
Продолжительность работ по благоустройству объекта (месяцев, дней): 90 по норме или по плану 90, фактически 58.
5. Все недостатки по предусмотренным сметной документацией работам, дефектам, выявленные приемочной комиссией, устранены.
6. Сметная стоимость работ по благоустройству объекта по утвержденной сметной документации: **4 263 048, 54 руб.** (Четыре миллиона двести шестьдесят три тысячи сорок восемь рублей, 54 копейки), НДС не облагается.

Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект в эксплуатацию принять, выполненные элементы благоустройства включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
Установить общую оценку качества ремонта хорошо.
(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Представитель собственников помещений МКД	Подпись	Галочкин А.Е. / Ф.И.О.	27.06. 2024г. Дата
Уполномоченный представитель заинтересованных лиц	Подпись	/ А.Е.Галочкин / Ф.И.О.	27.06. 2024г. Дата
Представитель Подрядчика	Подпись	/Б.Г. Мстоян/ Ф.И.О.	27.06. 2024г. Дата
Представитель Строительного контроля	Подпись	/Н.В.Костина/ Ф.И.О.	27.06. 2024г. Дата
Члены общественной комиссии	Подпись	/А.Ю. Алехин / Ф.И.О.	27.06. 2024г. Дата