

Приложение №3
к договору подряда
на выполнение работ по благоустройству
дворовой территории многоквартирного дома,
включенных в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды на
территории Новокузнецкого городского округа на 2018-
2024 годы»
от 20.10.2022 г. №14/2-2023

АКТ
приемки объекта в эксплуатацию

г. Новокузнецк

«07» июля 2023г.

Приемочная комиссия в составе:

Представитель собственников помещений многоквартирного дома (далее – МКД)

Лушагина Ольга Васильевна

(ФИО представителя)

Заказчик **ООО «ЖКУ-3» в лице Генерального директора Польшнянкиной Натальи Дмитриевны** (наименование организации, представляющей интересы собственников помещений многоквартирного дома: ТСЖ, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организации)

Представитель Подрядчика: **Генеральный директор ООО «ТОП-СТРОЙ» Карапетян Рубен Мкртичович**

(ФИО представителя, наименование организации)

Представитель Строительного контроля: **«Дирекция ЖКХ» г. Новокузнецка Кулагина Ксения Олеговна Главный специалист ОСК МБУ «Дирекция ЖКХ»**

(ФИО представителя, должность)

Членов общественной комиссии: **Председатель РК ОНФ Алехин Андрей Юрьевич**

(ФИО представителя, должность)

Установила:

1. Приемочной комиссии предъявлены к приемке в эксплуатацию законченные работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по адресу:

г. Новокузнецк, ул. Тореза, д. 79 (далее – объект).

2. Благоустройство объекта осуществлялся Подрядчиком.

3. Сметная документация по благоустройству объекта утверждена **«20» октября 2022г.**

ООО «ЖКУ-3»

(наименование органа, утвердившего документацию)

4. Работы по благоустройству объекта осуществлены в сроки:

Начало работ **01.05.2023 г.**, окончание работ **07.07.2023.**

Продолжительность работ по благоустройству объекта (месяцев, дней): 90 по норме или по плану 90, фактически 68.

5. Все недостатки по предусмотренным сметной документацией работам, дефектам, выявленные приемочной комиссией, устранены.

6. Сметная стоимость работ по благоустройству объекта по утвержденной сметной документации: **3 652 896,96** (Три миллиона шестьсот пятьдесят две тысячи восемьсот девяносто шесть) рублей 96 копеек.

Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект в эксплуатацию принять, выполненные элементы благоустройства включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Установить общую оценку качества ремонта хорошо.
(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Представитель
собственников
помещений МКД

Р. Мур - Сулейманов Д.В.
Подпись

Ф.И.О.

07.07.2023г.
Дата

Уполномоченный
представитель
заинтересованных
лиц

Н.Д.Полынякина
Подпись

/Н.Д.Полынякина/
Ф.И.О.

07.07.2023г.
Дата

Представитель
Подрядчика

Р.М. Карапетян
Подпись

/Р.М. Карапетян/
Ф.И.О.

07.07.2023г.
Дата

Представитель
Строительного
контроля

К.О. Кулагина
Подпись

/К.О. Кулагина/
Ф.И.О.

07.07.2023г.
Дата

Члены общественной
комиссии

А.Ю. Алехин
Подпись

/А.Ю. Алехин/
Ф.И.О.

07.07.2023г.
Дата