

Договор подряда 23/3-2023  
на выполнение работ по благоустройству дворовой  
территории многоквартирного дома, включенной  
в муниципальную программу "Формирование современной  
городской среды на территории Новокузнецкого городского  
округа на 2018 - 2024 годы"

г. Новокузнецк

"20" октября 2022 года

Общество с ограниченной ответственностью «УК Любимый город» (ООО «УК Любимый город»), в лице генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик), с одной стороны, Общества с ограниченной ответственностью «ТОП-Строй» (ООО «ТОП-Строй») в лице Генерального директора Карапетяна Рубена Мкртчичовича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), со второй стороны, Муниципальное бюджетное учреждение "Дирекция ЖКХ" города Новокузнецка в лице Директора Криулькина Сергея Викторовича, действующего на основании Решения (далее - Строительный контроль), с третьей стороны, и Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка в лице Председателя Либера Максима Владимировича, действующего на основании Распоряжения (далее - Плательщик), с четвертой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", на основании постановления администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 № 62 "Об организации мероприятий по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" (далее - Постановление № 62), а также протокола об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" №30 от 14.10.2022, заключили настоящий договор подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (далее - Договор) о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, расположенной по адресу (далее также - объект): г. Новокузнецк, ул. Тольятти, д. 1 в соответствии с дизайн-проектом благоустройства дворовой территории, локальным сметным расчетом стоимости работ по благоустройству объекта (далее - работы) и передать результат работы Заказчику, Заказчик совместно со Строительным контролем обязуется принять результат выполненных работ, а Плательщик - оплатить выполненные работы в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Наименование работ, описание (характеристика) работ, а также сроки выполнения подрядных работ являются существенными условиями Договора и указываются в приложениях к настоящему Договору:

1) графике выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение № 1 к настоящему Договору);

2) дизайн-проекте благоустройства дворовой территории (приложение № 4 к настоящему Договору);

3) локальном сметном расчете стоимости работ по благоустройству дворовой территории (приложение № 5 к настоящему Договору).

1.3. Работы должны быть выполнены Подрядчиком лично, с использованием своих материалов, своими силами и средствами, а также качественно и в сроки, установленные настоящим Договором.

1.4. Термины и понятия в настоящем Договоре используются в значении терминов и понятий, определенных в Порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы, утвержденном постановлением администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 № 62.

## 2. Цена Договора, порядок и условия оплаты работ

2.1. Стоимость работ по Договору определяется в результате проведения основного этапа открытого конкурса. Цена, предложенная Подрядчиком по настоящему Договору, 3 330 568,80 руб. (Три миллиона триста тридцать тысяч пятьсот шестьдесят восемь рублей восемьдесят копеек), НДС 20% (НДС не облагается в связи с применением упрощенной системы налогообложения). Указанная цена увеличению не подлежит.

2.2. В цену Договора включена стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору.

2.3. Окончательная стоимость работ определяется по представляемой Подрядчиком исполнительной документации, включающей в себя:

1) акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 (далее - акты по форме КС-2);

2) справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее - справки по форме КС-3);

3) документы, подтверждающие стоимость материалов и механизмов (счета-фактуры на материалы с приложением товарно-транспортных накладных).

Стоимость материалов не должна превышать стоимость, применяемую при расчете локальных сметных расчетов стоимости работ;

- 4) сертификаты на основные материалы;
- 5) счета-фактуры на выполненные работы;
- 6) акты освидетельствования скрытых работ;
- 7) протоколы результатов испытаний асфальтобетонного покрытия;
- 8) общий журнал производства работ;
- 9) фотографии (до и после выполнения работ (на одном листе), 2 фото формата А4 в цветном изображении, снятых из одной точки);
- 10) гарантийный паспорт на объект;
- 11) исполнительную съемку для подтверждения объемов.

Исполнительная документация, указанная в подпунктах 1 - 5 настоящего пункта, должна соответствовать унифицированным формам, утвержденным постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100.

2.4. Оплата выполненных работ по благоустройству объекта осуществляется Плательщиком по объектам, указанным в пункте 1.1 настоящего Договора, и в пределах сумм в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Договора в порядке и сроки, предусмотренные Соглашением о предоставлении субсидии, а также Соглашением об аккумулировании и расходовании денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального или минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий. Оплата производится при условии выполнения работ в полном объеме надлежащего качества в срок не позднее 10 рабочих дней после получения Плательщиком от Подрядчика подписанного сторонами акта приемки выполненных работ на дворовой территории по унифицированной форме КС-2, акта приемки объекта в эксплуатацию, справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3.

### 3. Сроки выполнения работ

3.1. Сроки выполнения работ утверждаются на основании графика выполнения работ согласно приложению № 1 к настоящему Договору. Общий срок выполнения работ составляет:

- 1) начало работ – 01.05.2023;
- 2) окончание работ – 29.07.2023.

3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата

подписания акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

#### 4. Обязанности и права Заказчика

4.1. При выполнении Договора Заказчик обязан:

4.1.1. Передать Подрядчику по акту приема-передачи земельный участок в кадастровых границах дворовой территории с элементами благоустройства, проектно-сметную документацию в период с 15.04.2023 по 30.04.2023.

4.1.2. Обеспечить согласование проведения работ с ресурсоснабжающими организациями.

4.1.3. Создать приемочную комиссию (отдельно на каждый объект), в состав которой включить и обеспечить явку представителей собственников помещений в многоквартирных домах, Строительного контроля, членов общественной комиссии.

4.1.4. Обеспечить контроль за ходом выполняемых работ приемочной комиссией.

4.1.5. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ: на соответствие работ дизайн-проекту благоустройства дворовой территории и сметной документации, а также контроль за качеством и сроками выполняемых работ. В случае выявления соответствующих нарушений письменно уведомить об этом Стороны по Договору.

4.1.6. Обеспечивать еженедельный осмотр объекта членами приемочной комиссии в составе не менее половины от утвержденного состава. Замечания и письменные указания по результатам осмотра фиксируются в журнале производства работ, а также в Акте выявленных замечаний в процессе благоустройства дворовых территорий.

4.1.7. Осуществить освидетельствование скрытых работ и подписание соответствующих актов приемочной комиссией.

4.1.8. Проводить проверку документации (технических паспортов, сертификатов и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции.

4.1.9. Осуществлять контроль за устранением дефектов при производстве работ по факту их выполнения.

4.1.10. Организовать приемку приемочной комиссией выполненных работ, приемку этапов работ согласно графику выполнения работ, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, приемку объекта в эксплуатацию.

4.1.11. Участвовать в приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ

по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, по приемке выполненных работ с подписанием акта по форме КС-2, справки по форме КС-3, акта приемки объекта в эксплуатацию.

4.1.12. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении работ по форме КС-2.

4.1.13. Принять подписанные Подрядчиком акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 и счета-фактуры в 5 экземплярах и, в случае отсутствия замечаний, подписать.

4.1.14. После подписания акта по форме КС-2 Заказчик и представитель собственников помещений подписывают акт приема-передачи объектов для последующего их содержания и ремонта за счет средств заинтересованных лиц.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

4.2.2. Беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.

4.2.3. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

4.2.4. Участвовать совместно с Подрядчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

## 5. Обязанности и права Подрядчика

5.1. При выполнении Договора Подрядчик обязан:

5.1.1. Принять от Заказчика по акту приема-передачи объект в срок, указанный в подпункте 4.1.1 пункта 4.1 Договора.

5.1.2. В течение одного рабочего дня с даты заключения настоящего Договора назначить (приказом/распоряжением) своего представителя, ответственного за производство работ, письменно сообщив Заказчику, Строительному контролю: ФИО назначенного лица, номер телефона, а также иные контактные данные, необходимые для наличия круглосуточной возможности оперативной связи между представителем Строительного контроля и ответственным представителем Подрядчика.

5.1.3. До начала выполнения работ на объекте представить Заказчику, Строительному контролю, Плательщику персональный график выхода бригад согласно приложению № 2 к настоящему Договору.

5.1.4. Не позднее чем за один рабочий день до начала выполнения этапа работ, поставки материалов уведомить Заказчика и Строительный контроль.

5.1.5. Самостоятельно либо путем привлечения сторонних организаций поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы (в том числе товарно-транспортные накладные), удостоверяющие качество и поставщика используемых материалов.

5.1.6. Разместить за свой счет на ограждениях информацию с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов согласно утвержденной форме, размещенной на официальном сайте Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Новокузнецка во вкладке "Формирование комфортной городской среды".

5.1.7. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан.

5.1.8. Обеспечить за свой счет ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию и выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, не препятствуя перемещению граждан по дворовой территории и свободному доступу к входу и выходу из многоквартирного дома.

5.1.9. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих или делающих невозможным продолжение работ, поставить об этом в известность стороны договора, письменно сообщив об этом.

5.1.10. Выполнить работу качественно, в соответствии с дизайн-проектом благоустройства дворовой территории, в объемах и в сроки, предусмотренные договором, и сдать работу в состоянии, соответствующем условиям договора и обеспечивающем нормальную эксплуатацию объекта.

5.1.11. Обеспечивать своевременную уборку отходов, накапливаемых в

результате выполненных работ, и вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-2.

5.1.12. По первому требованию представителей Заказчика и Строительного контроля представлять всю необходимую информацию и документацию, в том числе представлять отчеты о ходе выполнения работ по Договору.

5.1.13. Обеспечить представителю Заказчика и Строительного контроля необходимые условия для исполнения им своих обязанностей и реализации прав на объекте.

5.1.14. При сдаче объекта в эксплуатацию передать Заказчику (представителю Заказчика) общий журнал производства работ, исполнительные чертежи (топографическая съемка), акт по форме КС-2, справку по форме КС-3, акты освидетельствования скрытых работ, протоколы испытаний асфальтобетонной смеси, фотографии и иные документы, перечисленные в пункте 2.6 Договора.

5.1.15. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в сроки, согласованные с уполномоченным представителем Заказчика и (или) Строительного контроля.

5.1.16. Обеспечить удаленное видеонаблюдение за ходом выполнения работ на объекте в соответствии с п. 5.7.1 приложения № 3 к Постановлению № 62.

5.1.17. Уведомить в течение 2 (двух) рабочих дней представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору в соответствии с п. 8.1 настоящего Договора.

5.1.18. Обеспечить непрерывность проведения строительных работ на объекте с обязательным наличием на строительной площадке необходимых материалов, технических средств, рабочего персонала в период проведения работ в соответствии с приложениями № 1, № 2 к настоящему Договору, с учетом п. 5.1.7 настоящего Договора.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

5.2.2. Требовать своевременную приемку выполненных работ по Договору.

5.2.3. Получить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.4. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения не зависящих

от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок, и сообщить об этом Заказчику, Строительному контролю в течение 1 (одного) дня после приостановления выполнения работ.

5.2.5. Участвовать совместно с Заказчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

## 6. Права и обязанности Строительного контроля

6.1. При выполнении Договора Строительный контроль обязан:

6.1.1. Организовать работу горячей линии по телефону для собственников многоквартирного дома по вопросам, связанным с выполнением работ по благоустройству объекта.

6.1.2. Еженедельно представлять Плательщику отчет о ходе выполнения работ и о работе горячей линии.

6.1.3. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ на соответствие дизайн-проекту благоустройства дворовой территории и сметной документации, фактическим объемам и качеству. Замечания и письменные указания по ходу выполнения работ фиксировать в журнале производства работ.

6.1.4. Контролировать соблюдение графика выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома согласно приложению № 1 к настоящему Договору. В случае его несоблюдения Подрядчиком письменно уведомлять об этом Заказчика и Плательщика.

6.1.5. Осуществлять контроль за устранением замечаний и дефектов, выявленных в ходе и по факту выполнения работ по Договору.

6.1.6. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении акта по форме КС-2.

6.1.7. Осуществлять проверку наличия документации (технических паспортов, сертификатов, результатов лабораторных испытаний и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции, а также правильность ведения исполнительной документации (общих и специальных журналов работ) при производстве работ по настоящему Договору.

6.1.8. Участвовать в работе приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ, в том числе при освидетельствовании скрытых работ, по благоустройству объекта, по приемке объекта в эксплуатацию с подписанием соответствующих актов и документов.

## 6.2. Строительный контроль имеет право:

6.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

6.2.1. Запрашивать у Подрядчика документы, необходимые для исполнения своих функций.

6.2.2. Самостоятельно проводить оценку поставляемых на объект материалов, а также выполняемых работ, на соответствие действующим нормативным документам, с применением средств инструментального контроля.

6.2.3. Участвовать совместно с Заказчиком и Подрядчиком в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

## 7. Права и обязанности Плательщика

### 7.1. Плательщик обязан:

7.1.1. Заключить с Подрядчиком Соглашение о предоставлении из бюджета Новокузнецкого городского округа субсидии на возмещение затрат, возникших в ходе благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" (далее - Соглашение), в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения Соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Кемеровской области - Кузбасса на поддержку муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды".

7.1.2. После выполнения работ по благоустройству дворовых территорий по договору подряда в целях получения субсидии Плательщик обязан принять заявление о предоставлении субсидии и, в случае принятия положительного решения, в течение 3 рабочих дней со дня получения от получателя субсидии заявления и приложенных к нему документов направить акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 в Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса для проверки.

7.1.3. В случае наличия основания для отказа в предоставлении субсидии Плательщик в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления и приложенных к нему документов направляет Подрядчику соответствующее уведомление с указанием основания для отказа и срока для устранения нарушений.

7.1.4. Оплатить Подрядчику стоимость работ по Договору, перечислив денежные средства на расчетный счет Подрядчика, открытый в кредитной

организации, в соответствии с заключенным Соглашением.

## 7.2. Платательщик имеет право:

7.2.1. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

7.2.2. Предъявлять требование к Подрядчику о возврате полученной стоимости работ по Договору в случае выявления фактов несоответствия выполняемых работ условиям настоящего Договора, в том числе нарушения сроков его выполнения.

## 8. Приемка выполненных работ

8.1. Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней письменно уведомить представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору и готовности объекта, выполненных работ к сдаче и представить представителю Заказчика счет-фактуру, акт приемки объекта в эксплуатацию, акт по форме КС-2, справку по форме КС-3 и иные документы в соответствии с пунктом 2.3 Договора.

8.2. Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует в установленном порядке и осуществляет приемку объекта в эксплуатацию приемочной комиссией.

8.3. Состав приемочной комиссии утверждается Заказчиком. В состав комиссии включаются в том числе представители собственников помещений многоквартирного дома и члены общественной комиссии.

8.4. При обнаружении приемочной комиссией в ходе приемки объекта в эксплуатацию недостатков составляется акт, в котором фиксируются перечень дефектов и сроки их устранения.

Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

8.5. При возникновении между Заказчиком и/или Строительным контролем и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

8.6. При производстве скрытых работ сторонами составляется Акт освидетельствования скрытых работ. Подрядчик письменно извещает Заказчика и Строительный контроль за 2 (два) рабочих дня до начала приемки о готовности скрытых работ к сдаче. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком и Строительным контролем скрытых работ и подписания Акта освидетельствования скрытых работ. Если закрытие работ выполнено Подрядчиком без надлежащего уведомления Заказчика и Строительного контроля, то по требованию последних Подрядчик обязан за свой счет вскрыть закрытые без их освидетельствования скрытые работы, а затем восстановить их за свой счет.

8.7. В течение 2-х дней после устранения всех замечаний, выявленных приемочной комиссией, выполненные работы принимаются членами приемочной комиссии путем подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию (приложение № 3 к настоящему Договору).

8.8. При отсутствии замечаний к выполненным работам Заказчиком Подрядчиком и Строительным контролем подписываются акт по форме КС-2 и справка по форме КС-3.

8.9. Объект считается принятым в эксплуатацию и обязательства Подрядчика считаются надлежащим образом исполненными со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-3.

8.10. С момента подписания Заказчиком акта по форме КС-2 заказчик принимает на себя ответственность за сохранность объекта и несет риск возможного его повреждения или утраты.

8.11. Подрядчик обязан передать Заказчику вместе с результатом работы информацию, касающуюся эксплуатации и иного использования результата работы.

## 9. Гарантии качества по сданным работам

9.1. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком, и используемые материалы.

9.2. Гарантийный срок на выполненные работы по Договору должен быть не менее трех лет, определяется исходя из результатов отбора подрядных организаций и составляет: 50 месяцев со дня подписания акта по форме КС-2, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа объекта или его частей или неправильной его эксплуатации.

9.3. При обнаружении дефектов в пределах гарантийного срока Заказчик, Строительный контроль должны письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 3 (трех) дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению

безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам, - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения.

9.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов; все расходы по оплате услуг, в случае установления наступления гарантийного случая, несет Подрядчик.

## 10. Ответственность Сторон

10.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

10.2. За нарушение условий исполнения обязательств по настоящему Договору Подрядчик несет ответственность в виде штрафа, который определяется в процентном соотношении от стоимости работ, указанной в пункте 2.1 Договора. Размер штрафа определяется в следующем порядке:

- 1) за нарушение сроков начала выполнения работ - 0,2 (ноль целых две десятых) процента за каждый день просрочки до начала выполнения работ;
- 2) за нарушение сроков окончания работ - 0,3 (ноль целых три десятых) процента за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств;
- 3) за нарушение условий, предусмотренных пунктом 5.1.18 Договора, - 0,1 (ноль целых одна десятая) процента за каждый день перерыва в работе;
- 4) в случае иного нарушения своих обязательств - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента;
- 5) за допущенные отступления от требований, предусмотренных дизайн-проектом благоустройства дворовой территории и сметной документации - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента.

10.3. Уплата штрафа и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождают Подрядчика от фактического исполнения обязательств по настоящему Договору.

10.4. Заказчик не несет ответственности за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Плательщиком своих обязательств по оплате выполненных работ Подрядчиком.

10.5. Указанные в настоящем разделе штрафы взимаются Заказчиком или Плательщиком по согласованию с Заказчиком за каждое нарушение в отдельности.

10.6. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение указанного обязательства произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

10.7. В случае штрафов Подрядчиком в добровольном порядке за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе взыскать штрафы в судебном порядке.

10.8. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки в соответствии с разделом 8 настоящего Договора.

## 11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по настоящему Договору, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

11.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 11.1 настоящего Договора, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местного самоуправления.

11.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие настоящего Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

## 12. Порядок изменения, расторжения Договора

12.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

12.2. В случае смены заказчика на основании принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества собственников жилья, общим собранием членов кооператива решения в зависимости от способа управления права и обязанности заказчика по договору подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой(ых) территории(й) многоквартирного(ых) дома(ов), включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы", возникают у вновь

выбранной организации в соответствии с требованиями норм жилищного законодательства РФ путем подписания сторонами Договора дополнительного соглашения по форме согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

### 13. Разрешение споров

13.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора и в течение гарантийного срока на выполненные работы по ремонту объекта, разрешаются по взаимному согласию и регулируются путем переговоров.

13.2. Претензионный порядок урегулирования споров является обязательным. Оформленная надлежащим образом претензия должна быть направлена по почте с уведомлением и описью вложения или вручена под расписку. Претензия подлежит рассмотрению в течение 10 дней с момента ее получения.

13.3. Досудебный порядок урегулирования споров является обязательным условием при рассмотрении возникших между Сторонами споров.

13.4. При не достижении Сторонами согласия спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда Кемеровской области в установленном порядке.

### 14. Прочие условия

14.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами по настоящему Договору.

14.2. Стороны установили, что уступка права требования по настоящему договору не допускается.

14.3. Договор составлен в 4-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр - для Заказчика, второй - для Подрядчика, третий - для Строительного контроля, 4 - для Плательщика.

14.4. Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

14.5. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

14.6. В решении иных вопросов, не оговоренных в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### 15. Приложения к настоящему Договору

15.1. Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

- 1) график выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение № 1);
- 2) график выхода бригад (приложение № 2)
- 3) акт приемки объекта в эксплуатацию (приложение № 3);
- 4) дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома (приложение № 4);
- 5) локальные сметные расчеты стоимости работ (приложение № 5).

## 16. Местонахождение и реквизиты Сторон

### 16.1. Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «УК Любимый город»  
Юр. Адрес 654000, Кемеровская обл. г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе 11 офис 305/2  
E-mail uk-lubgorod@mail.ru  
ОГРН 1154217001685  
ИНН / КПП 4217168905/421701001  
ОКПО 27610726

Расчетный счет -№ 40702810700000007308  
Корреспондентский счет-№ 30101810600000000740  
Наименование и адрес обслуживающего банка АО «КУЗНЕЦКБИЗНЕСБАНК»  
Код БИК 043209740

### 16.2. Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ТОП-Строй» (ООО «ТОП-Строй»)  
Юридический адрес:

654201, Кемеровская обл., Новокузнецкий р-он, с. Сосновка, ул. Вардовская, д.14

Почтовый адрес:

654201, Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, пр-кт Строителей, д. 55А, оф. 22

ИНН 4252011424 КПП 425201001 ОГРН 1164205056894

Тел. 8 (909) 519-14-14, эл. почта: oksid\_75@mail.ru

Банковские реквизиты:

р/с 40702810604000016370

Сибирский филиал ПАО «Промсвязьбанк»

к/с 30101810500000000816

БИК 045004816

### 16.3. Строительный контроль:

Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция ЖКХ» города Новокузнецка (МБУ «Дирекция ЖКХ»)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843) 71-19-67, e-mail: deznk@mail.ru

ИНН 4217066533, КПП 421701001, ОГРН 1044217014544

Банковские реквизиты:

Финансовое управление г. Новокузнецка (МБУ "Дирекция ЖКХ" г. Новокузнецка  
л/сч 20396001090)  
Расчетный счет 03234643327310003901  
Кор. счет 40102810745370000032  
ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области – Кузбассу г

Кемерово

БИК 013207212

**16.4 Плательщик:**

Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка  
(Комитет ЖКХ)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843)71-19-66, e-mail: info@gkh-nk.ru

ИНН 4217131091, КПП 421701001, ОГРН 1114217000413

Банковские реквизиты:

Плательщик: Финансовое управление г. Новокузнецка (Комитет ЖКХ г. Новокузнецка л/с  
03393005900)

Банк плательщика: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской  
области - Кузбассу г Кемерово

Кор. счет. 40102810745370000032

Расчетный счет 03231643327310003901

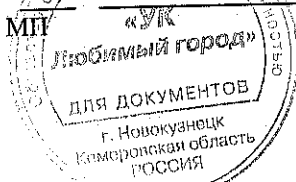
БИК 013207212

### 17. Подписи Сторон

Заказчик:

/Генералов П.И./

" " 20 г.



Подрядчик:

/Карапегян Р.М./

" " 20



Строительный контроль:

/Крыулькин С.В./

" " 20 г.



Плательщик:

/Либер М.В./

" " 20 г.



Приложение № 1  
к договору подряда на выполнение работ  
по благоустройству дворовой территории  
многоквартирного дома, включенных  
в муниципальную программу "Формирование  
современной городской среды на территории  
Новокузнецкого городского округа  
на 2018 - 2022 годы"  
от 20 октября 2022г. № 23/3-2023

График  
выполнения работ по благоустройству дворовой  
территории многоквартирного дома

№ п/п	Вид работ	Срок выполнения
г. Новокузнецк, ул. Тольятти, д. 1		
1	Разборка бортовых камней	01.05.2023 – 10.05.2023
2	Срезка а/б покрытия фрезой	15.05.2023 – 15.06.2023
3	Разработка земляного корыта под уширения и парковки	20.05.2023 – 01.06.2023
4	Устройство основания из шлакового щебня	01.06.2023 – 30.06.2023
5	Установка бортовых камней на щебеночном основании	15.06.2023 – 15.07.2023
6	Устройство а/бетона, розлив битума	15.07.2023 – 23.07.2023
7	Подготовка почвы с внесением растительной земли	23.07.2023 – 29.07.2023

Заказчик:

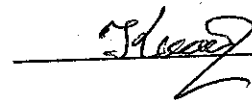


/Генералов П.И./



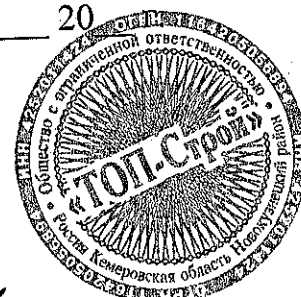
20 г.

Подрядчик:

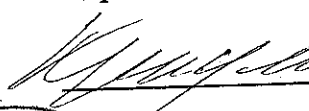


/Карпетян Р.М./

" " 20  
МП



Строительный контроль:



/Криулькин С.В./



20 г.

Плательщик:



/Либер М.В./



20 г.

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТОП-СТРОЙ»

654201, Кемеровская обл., Новокузнецкий район, село Сосновка, ул. Вардовская, д. 14  
ИНН 4252011424, КПП 425201001  
+7(909) 519-14-14

Приложение № 2  
к договору подряда на выполнение работ  
по благоустройству дворовой территории  
многоквартирного дома, включенных  
в муниципальную программу "Формирование  
современной городской среды на территории  
Новокузнецкого городского округа  
на 2018 - 2022 годы"  
от 20 октября 2022г. № 23/3-2023

## График выхода бригад

№ п/п	Адрес объекта	Состав бригады		Период работы
		Должность	Ф.И.О.	
1	Ул. Тольятти, д. 1	Асфальтобетонщик	Хачоян Арман Меружанович	01.05.2023 – 29.07.2023
2		Дорожный рабочий	Торчаков Артем Тимофеевич	01.05.2023 – 29.07.2023
3		Дорожный рабочий	Хечоян Меружан Геворгович	01.05.2023 – 29.07.2023
5		Разнорабочий	Власов Константин Александрович	01.05.2023 – 29.07.2023

Генеральный директор *Карпетян Р.М.* /Карпетян Р.М./

" " 20 г.

Заказчик:

*Генералов П.И.* /Генералов П.И./

" " 20 г.

Подрядчик:

*Карпетян Р.М.* /Карпетян Р.М./

" " МП



Строительный контроль:

*Криулькин С.В.* /Криулькин С.В./

Плательщик:

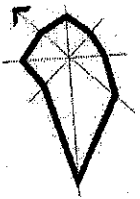
*Либер М.В.* /Либер М.В./

" " 20 г.

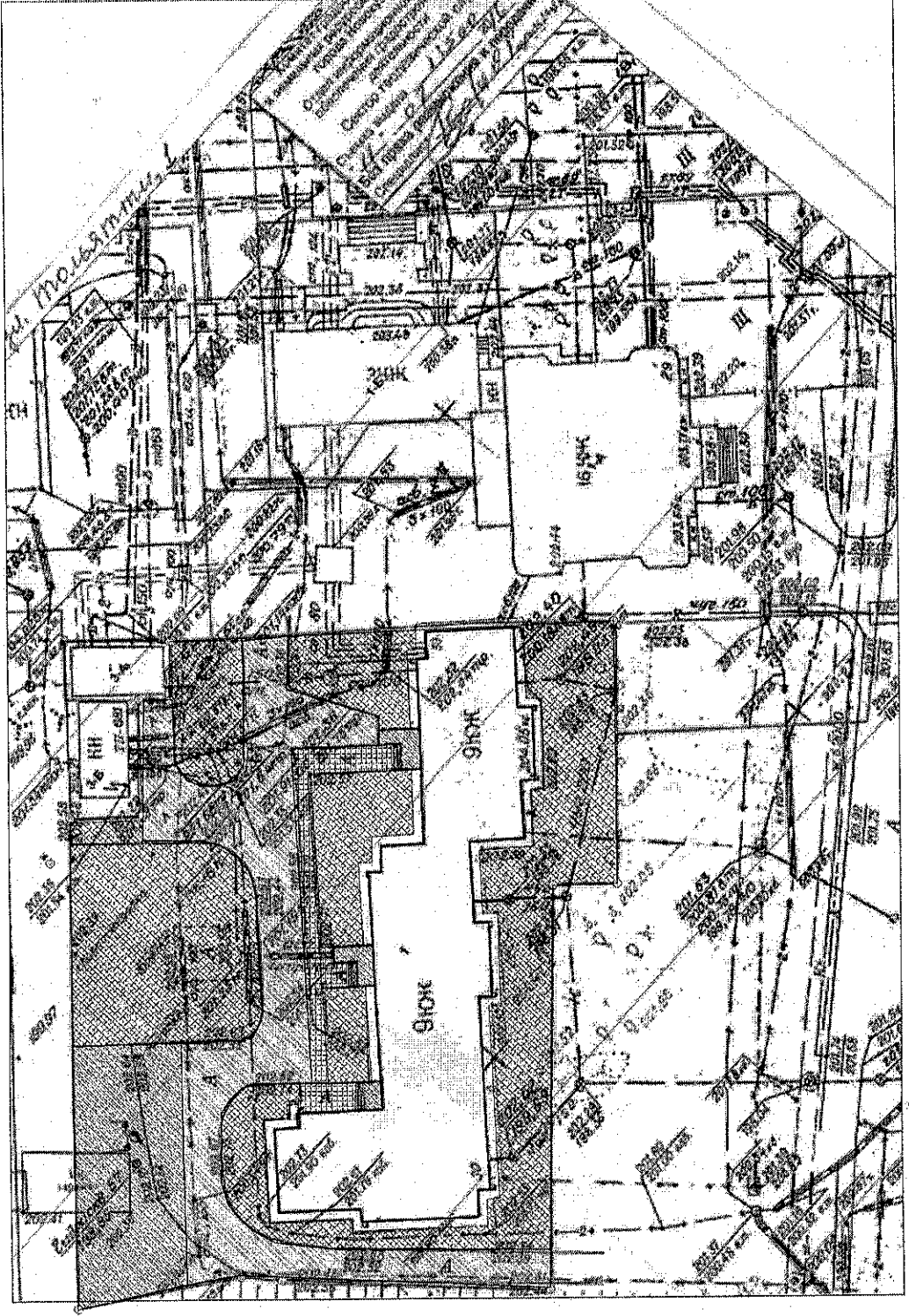
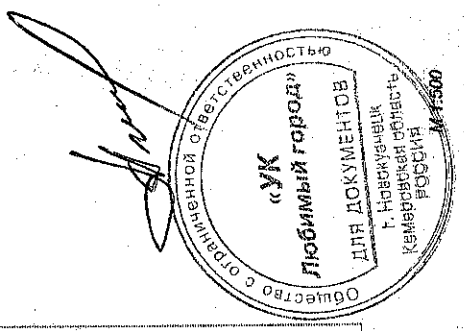
" " 20 г.



Примечание №1 к договору № 23/5-2023 от 20.10.2022г.



Г.Н. ДИРЕКТОР  
ООО «ТОП-СТРОЙ»  
КАРАПЕТЯН Р.М.



Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Проектируемые дорожные покрытия (линия 2)
- Существующие дорожные покрытия литейные конструкции (линия 1)
- Декоративная облицовка бортового камня
- Озеленение (линия 4)
- Подходы к подъездам, проходы (линия 3)
- Газон, озеленение

АПМ 22-11		ПЗУ	
УК "Любимый город" Новосургутский, Центральный район, ул. Тольятти, дом 1			
Капитальный ремонт придомовой территории		Лист	Листов
		1	2
Разработчик: ООО "Любимый город"		"Архитектурно-планировочная мастерская" ИП Мещалов П.П.	
Исполнитель: ООО "ТОП-СТРОЙ"			
Масштаб: 1:500			
Дата: 20.10.2022			
Имя: Мещалов			
Фамилия: Мещалов			
Инициалы: М.П.			

№ документа	№ документа	№ документа	№ документа

«СОГЛАСОВАНО»

Смета на сумму: **3 330 568,80р.**

**Подрядчик** **ООО "ТОП-Строй"**

М.П. *[Подпись]* /Р.М. Карапетян /  
"20" октября 2022 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

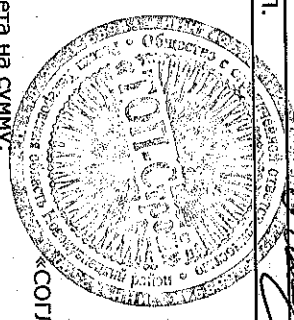
Смета на сумму:

**3 330 568,80р.**

**Заказчик**

Генеральный директор  
**ООО «УК» Любимый город»**

М.П. *[Подпись]* /Генералов П.И./  
"20" октября 2022 г.



«СОГЛАСОВАНО»

**3 330 568,80р.**

Смета на сумму:

Директор МБУ "Дирекция ЖКХ г.Новокузнецка"  
М.П. *[Подпись]* /С.В. Крылькин/  
"20" октября 2022 г.



«СОГЛАСОВАНО»

Смета на сумму:

**3 330 568,80р.**

Председатель Комитета жилищно-коммунального хозяйства  
Администрации г.Новокузнецка

М.П. *[Подпись]* /М.В. Либер/  
"20" октября 2022 г.



Наименование редакции сметных нормативов  
Наименование программного продукта

Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома  
*(наименование стройки)*

Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома: по адресу: Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Тольятти, д. 1  
*(наименование объекта капитального строительства)*

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3**

Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома: по адресу: Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Тольятти, д. 1 (минимальный перечень)  
*(наименование конструктивного решения)*

Основание  
Составлен базисно-индексным методом

2-й квартал 2022г (01.01.2000)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен  
Сметная стоимость **3330,5688 (241,328) тыс. руб.** сметная стоимость определена с учетом индекса дефлятора  
в том числе  
строительных работ **2 838,013 (241,328) тыс. руб.** Средства на оплату труда рабочих  
монтажных работ **0,000 (0,000) тыс. руб.** Нормативные затраты труда рабочих

**136,965 (11,647) тыс. руб.**  
**1 134,10 чел.-ч.**



Пр/812-102.0-1	НР	%	102	102	256,55
Пр/774-102.0	СП	%	54	54	135,82
Всего по позиции					8 873,97

3	ТССЦпг 01-01-01-043	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	50,18	50,18	3,87	194,20	2 652
---	---------------------	---	-----------	-------	-------	------	--------	-------

1 ОТ	3,87	194,20
3 ЭМ	0,39	19,57
2 в т.ч. ОТМ		

4 М	Чел.-ч	0,02	1,20	4,49	225,51
3 Т	Чел.-ч				19,57
3 ТМ	Чел.-ч				19,57
Итого по расценке					11,74
ФОТ	%	100	100		225,51
НР	%	60	60		2 337,64
СП	%				11,76
Всего по позиции					27 491

4	ТССЦпг 03-21-01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км	1 т груза	152,19	152,19	15,36	2 337,64	11,76
Объем: 50,18+102,01							2 337,64	
Всего по позиции								

5	ТЕР 27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из шлака доменного отвального сталеплавильного	100 м3	0,1238	0,1238			
Объем: 275*0,3*0,15						121,95	15,10	
1 ОТ						4 465,64	552,86	
3 ЭМ						478,22	59,20	
2 в т.ч. ОТМ						29,50	3,65	

ТССЦ 409-9013	Шлаки металлургические пористые: мартовский и отвальный доменный	М3	П	П				
3 Т		Чел.-ч	12,77	1,58				
3 ТМ		Чел.-ч	29,74	3,68				
Итого по расценке						4 617,09	571,60	

5.1	ТССЦ 409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (Т.ч. прил. 27-2)	М3	126	15,6	111,89	1 745,48	
Объем: (0,1238)*126								74,30
ФОТ								





ЗТ		цел.-ч							
ЗТМ		цел.-ч		0,66		0,24			
Итого по расценке							1 981,77	729,29	
Пр/812-021.0-1	НР	%	147		147			3,16	
Пр/774-021.0	СП	%	95		95			4,65	
Всего по позиции								3,00	
Итого по расценке								736,94	

10	ТЕР 27-06-020-08	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3	1000 м2 покрытия	0,736	0,736				
ТССЦ 410-9010		Смесь асфальтобетонная	Т	93,7	68,9632		442,75	325,86	
	1 ОТ						2 777,78	2 044,45	
	3 ЭМ						315,72	232,37	
	2 в т. ч. ОТМ						369,04	271,61	
	4 М								
	ЗТ		цел.-ч	38,30	28,19				
	ЗТМ		цел.-ч	19,10	14,06				
Итого по расценке							3 589,57	2 641,92	
10.1	ТССЦ 410-0022	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка II	Т	93,7	68,96		518,60	35 762,66	

Объём: (0,736)*93,7									
ФОТ								558,23	
Пр/812-021.0-1		НР	%	147	147			820,60	
Пр/774-021.0		СП	%	95	95			530,32	
Всего по позиции								39 755,50	

11	ТЕР 27-06-020-01	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3	1000 м2 покрытия	0,736	0,736				
ТССЦ 410-9010		Смесь асфальтобетонная	Т	96,6	71,0976		442,75	325,86	
	1 ОТ						2 769,94	2 038,68	
	3 ЭМ						315,39	232,13	
	2 в т. ч. ОТМ						225,21	165,75	
	4 М								
	ЗТ		цел.-ч	38,30	28,19				
	ЗТМ		цел.-ч	19,08	14,04				
Итого по расценке							3 437,90	2 530,29	

11.1 ТССЦ 410-0006 Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродриомные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б

Объём: (0.736)*96.6									
ФОТ	%	147	147					557.99	
НР	%	95	95					820.25	
Пр/812-021.0-1								530.09	
Пр/774-021.0									44 457.40

12 ТЕР 01-02-061-01 Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1

Объём: 173*0.15									
1 ОТ									
3 ЭМ									
2 в т.ч. ОТМ									
4 М									
3Т	чел.-ч	88,50	22,97						
3ТМ	чел.-ч								
Итого по расценке						797,39		206,92	

12.1 ТССЦ 407-0013 Земля растительная механизированной заготовки

Объём: (0.2695)*100.0									
ФОТ	%	89	89					206,92	
НР	%	40	40					184,16	
Пр/812-001.2-1								82,77	
Пр/774-001.2									3 379,47

13 ТЕР 01-02-027-04 Планировка площадей ручным способом, группа грунтов 1

1000 м2 спланированной площади									
0,173									
0,173									
1 025,00									
177,33									
177,33									
157,82									
72,71									
407,86									

Ремонт автомобильных парковок (Схема 2, S=111м2)



Пр/812-001.4-1 НР % 89 1,03  
 Пр/774-001.4 СП % 41 0,48  
 Всего по позиции 12,38

17 ТЕР 01-02-105-01 Корчевка пней в грунтах естественного залегания корчевателями-собирателями на тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением пней до 5 м, диаметр пней до 24 см (V корн.-0,079м<sup>3</sup>)

100 пней 0,02 0,02  
 1 ОТ 395,26 7,91  
 3 ЭМ 42,21 0,84  
 2 в т.ч. ОТМ  
 4 М  
 ЗТ  
 ЗТМ чел.-ч 2,44 0,05

Итого по расценке 395,26 7,91  
 ФОТ 0,84  
 НР % 89 0,75  
 Пр/812-001.4-1 НР % 41 0,34  
 Пр/774-001.4 СП % 41 0,34  
 Всего по позиции 9,00

18 ТЕР 01-02-107-04 Засыпка ям после корчевки камней бульдозерами мощностью 118 кВт 160 л.с.) (V корн.=0,079+0,817=0,9м<sup>3</sup>)

100 ям 0,03 0,03  
 1 ОТ 376,51 11,30  
 3 ЭМ 25,29 0,76  
 2 в т.ч. ОТМ  
 4 М  
 ЗТ чел.-ч 1,56  
 ЗТМ чел.-ч 0,05

Итого по расценке 376,51 11,30  
 18.1 ТССЦ 409-0082 Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 40-70 мм, марка 1000 МЗ 30 0,9 94,86 85,37  
 Объем: (0,03)\*(0,82+0,08)/0,03  
 ФОТ 0,76  
 НР % 89 0,68  
 Пр/812-001.4-1 НР % 41 0,31  
 Пр/774-001.4 СП % 41 0,31  
 Всего по позиции 97,66

19 ТССЦгг 01-01-01- Потружка при автомобильных перевозках 1 т груза 4,45 4,45 877  
 007 леса круглого (0,61 т/м<sup>3</sup>-объем массы древесины) 2,55 11,35  
 Объем: (0,39+6,9)\*0,61  
 1 ОТ







2 в т.ч. ОТМ  
4 М  
291,78  
-4,59

ТССЦ 401-9021 Бетон М3 102 -1,60446 2 412,90 -37,95

3Т 180,00 -2,83  
3ТМ 18,00 -0,28

Итого по расценке 6 709,29 -105,53

27.1 ТССЦ 101-1668 Рогожа М2 -250 3 9325 9,65 37,95

Объём: (-0.01573)\*(-250.0)  
27.2 ТССЦ 411-0001 Вода М3 -0,2 0,003146 1,98 0,01

Объём: (-0.01573)\*(-0.2)  
ФОТ

Пр/812-006.0-1 НР % 102 102 -31,12  
Пр/774-006.0 СП % 58 58 -31,74 -18,05

Всего по позиции -117,36

28 ТЕР 27-04-001-03 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из 100 М3 0,1665 0,1665

шлага доменного отвального (в плотном теле) Материала основания (в плотном теле) 2 412,90 -37,95

Объём: 111\*0,15  
1 ОТ 121,95 20,30  
3 ЭМ 4 465,64 743,53

2 в т.ч. ОТМ 4 78,22 79,62  
4 М 29,50 4,91

ТССЦ 409-9013 Шлаки металлургические пористые: Мартеновский и отвальный доменный М3 П П

3Т чел-ч 12,77 2,13  
3ТМ чел-ч 29,74 4,95

Итого по расценке 4 617,09 768,74

28.1 ТССЦ 409-0082 Цебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 40-70 мм, марка 1000 (Г.Ч. прил.27-2) М3 126 20,979 94,86 1 990,07

Объём: (0.1665)\*126  
ФОТ

Пр/812-021.0-1 НР % 147 147 99,92  
Пр/774-021.0 СП % 95 95 146,88 94,92

Всего по позиции 3 000,61

29 ТЕР 27-04-001-03 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из 100 М3 0,0777 0,0777

шлага доменного отвального (в плотном теле) Материала основания (в плотном теле) 121,95 9,48

Объём: 111\*0,07  
1 ОТ 121,95 9,48

ТССЦ 409-9013	Шлаки металлургические пористые: маргеновский и отвальный доменный	МЗ	П	П		4 465,64	346,98
						478,22	37,16
						29,50	2,29

29.1	ТССЦ 409-0072	Шебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 20-40 мм, марка 1000 (Т.ч. прил.27-2)	МЗ	126	9,7902	4 617,09	358,75
		Объём: (0.0777)*126				105,16	1 029,54
		ФОТ					46,64
	Пр/812-021.0-1	НР	%	147	147	68,56	68,56
	Пр/774-021.0	СП	%	95	95	44,31	44,31
		Всего по позиции					1 501,16

30	ТЕР 27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из шлака доменного отвального сталеплавильного	100 МЗ	0,0111	0,0111		
		Объём: 111*0,01				121,95	1,35
		1 ОТ				4 465,64	49,57
		3 ЗМ				478,22	5,31
		2 в т.ч. ОТМ				29,50	0,33
		4 М					
	ТССЦ 409-9013	Шлаки металлургические пористые: маргеновский и отвальный доменный	МЗ	П	П		

30.1	ТССЦ 409-0052	Шебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (Т.ч. прил.27-2)	МЗ	126	1,3986	4 617,09	51,25
		Объём: (0.0111)*126				111,89	156,49
		ФОТ					6,66
	Пр/812-021.0-1	НР	%	147	147	9,79	9,79
	Пр/774-021.0	СП	%	95	95	6,33	6,33
		Всего по позиции					223,86

31 ТЕР 27-06-020-08 Устройство покрытия толщиной 4 см из  
горячих асфальтобетонных смесей 1000 м2 0,111  
пористых мелкозернистых, плотность 0,111  
каменных материалов 2,5-2,9 т/м3

1 ОТ 442,75 49,15  
3 ЗМ 2 777,78 308,33  
2 в т.ч. ОТМ 315,72 35,04  
4 М 369,04 40,96

ТССЦ 410-9010 Смесь асфальтобетонная

3Т чел.-ч 38,30 4,25  
3ТМ чел.-ч 19,10 2,12

Итого по расценке

3 589,57 398,44

31.1 ТССЦ 410-0022 Смеси асфальтобетонные дорожные, 1 93,7 10,4 518,60 5 393,44  
аэродромные и асфальтобетон (горячие  
для пористого асфальтобетона  
щебеночные и гравийные), марка II

Объем: (0,111)\*93,7

ФОТ 84,19  
НР 147 147 123,76  
СП 95 95 79,98  
Итого по позиции 5 995,62

32 ТЕР 27-06-020-01 Устройство покрытия толщиной 4 см из 1000 м2 0,111 0,111  
горячих асфальтобетонных смесей  
плотных мелкозернистых типа АБВ,  
плотность каменных материалов 2,5-2,9

т/м3

1 ОТ 442,75 49,15  
3 ЗМ 2 769,94 307,46  
2 в т.ч. ОТМ 315,39 35,01  
4 М 225,21 25,00

ТССЦ 410-9010 Смесь асфальтобетонная

3Т чел.-ч 38,30 4,25  
3ТМ чел.-ч 19,08 2,12

Итого по расценке

3 437,90 381,61

32.1 ТССЦ 410-0006 Смеси асфальтобетонные дорожные, 1 96,6 10,72 570,70 6 117,90  
аэродромные и асфальтобетон (горячие  
для плотного асфальтобетона мелко и  
крупнозернистые, песчаные), марка II,  
тип Б

Объем: (0,111)\*96,6

ФОТ 84,16  
НР 147 147 123,72  
Итого по позиции 6 117,90

Пр/812-021-0-1

Пр/774-021.0 СИП % 95 95 79,95 6703,18

33 ТЕР 01-02-061-01 **Всего по позиции** Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1 100 м3 0,0555 0,0555 797,39 44,26

Объем: 37\*0,15  
1 ОТ  
3 ЭМ  
2 в т.ч. ОТМ  
4 М  
ЗТ  
ЗТМ

Чел.-ч 88,50 4,91  
Итого по расценке 797,39 44,26

33.1 ТССЛ 407-0013 Земля растительная механизированной заготовки м3 100 5,55 111,97 621,43

Объем: (0,0555)\*100,0  
ФОТ  
НР  
Пр/812-001.2-1  
Пр/774-001.2  
СИП

% 89 89  
% 40 40  
Всего по позиции 722,78

34 ТЕР 01-02-027-04 Планировка площадей ручным способом, группа грунтов 1 1000 м2 спланированной площади 0,037 0,037 1025,00 37,93

1 ОТ  
3 ЭМ  
2 в т.ч. ОТМ  
4 М  
ЗТ  
ЗТМ

Чел.-ч 100,00 3,70  
Итого по расценке 1025,00 37,93

ФОТ  
НР  
Пр/812-001.4-1  
Пр/774-001.4  
СИП

% 89 89  
% 41 41  
Всего по позиции 87,24

35 ТЕРр 68-14-1 **Ремонт тротуара (Схема 4, S=112м2)** Разборка бортовых камней на бетонном основании 100 м 0,9 0,9 708,54 637,69

1 ОТ  
3 ЭМ  
2 в т.ч. ОТМ  
4 М  
ЗТ  
ЗТМ

Чел.-ч 68,26 61,43  
Чел.-ч 9,40 8,46  
Итого по расценке 1417,77 1276,00

709,23 638,31  
113,55 102,20





№	Код	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма	Сумма	Сумма
	Пр/774-021.1	СП	%	77	77			-2,31
		Всего по позиции						-74,64
42	ТЕР 27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий	100 м бортового камня	0,9	0,9			
		1 ОТ				772,97		695,67
		3 ЭМ				104,20		93,78
		2 в т.ч. ОТМ				11,02		9,92
		4 М				3 677,44		3 309,70
	ТССЦ 413-9010	Камни бортовые	М	100	90			
		ЗТ	чел.-ч	76,08	68,47			
		ЗТМ	чел.-ч	0,68	0,61			
		Итого по расценке				4 554,61		4 099,15
42.1	ТССЦ 101-1805	Гвозди строительные	Т	-0,001	-0,0009	10 557,18		-9,50
		Объем: (0,9)*(-0,001)						
42.2	ТССЦ 102-0038	Брусья необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	М3	-0,17	-0,153	705,14		-107,89
		Объем: (0,9)*(-0,17)						
42.3	ТССЦ 401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	М3	-5,9	-5,31	594,11		-3 154,72
		Объем: (0,9)*(-5,9)						
42.4	ТССЦ 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	М3	-0,06	-0,054	696,05		-37,59
		Объем: (0,9)*(-0,06)						
42.5	ТССЦ 403-8126	Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3 (Поребрик пешеходный П-5у Л3м У=0,063/3 м3/м1)	М3	2,1	1,89	2 012,95		3 804,48
		Объем: (0,9)*((90*0,063/3)/0,9)						
42.6	ТССЦ 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	М3	0,0198	0,0178	696,05		12,39
		Объем: (0,9)*0,06*0,33						
42.7	ТССЦ 401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	М3	0,68	0,612	594,11		363,60
		Объем: (0,9)*((90/3*0,02*1,02)/0,9)						
	Пр/812-021.0-1	ФОТ	%	147	147			705,59
	Пр/774-021.0	НР	%	95	95			670,31
		СП	%					6 677,45
		Всего по позиции						
43	ТЕР 06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	-0,0388	-0,0388			
		Объем: (-5,31*0,86)/1,02+90/3*0,02						







Итого по расценке	ЗТМ	Чел.-ч	9,40	15,60	1 417,77	2 353,50
49.1 ТССЦ 509-9900	Строительный мусор	Т	7,36	12,22		
Объём: (1,66)*((166*0,04+166*0,014*2,4)/1,66)	ФОТ					1 364,67
Пр/812-102.0-1	НР	%	102	102		1 391,96
Пр/774-102.0	СП	%	54	54		736,92
Всего по позиции						4 482,38
50 ТЕРР 68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий	1000 м2	0,166	0,166		
троляров толщиной до 4 см с помощью	Молотков: отбойных пневматических					
1 ОТ					577,02	95,79
3 ЗМ					1 184,57	196,64
2 в т.ч. ОТМ					189,66	31,48
4 М						
ЗТ		Чел.-ч	57,76	9,59		
ЗТМ		Чел.-ч	15,70	2,61		
Итого по расценке	Пом асфальтобетона	Т	79,2	13,15	1 761,59	292,43
50.1 ТССЦ 410-9014	Объём: (0,166)*((73*0,04+1,98)/0,073)					
ФОТ						127,27
Пр/812-102.0-1	НР	%	102	102		129,82
Пр/774-102.0	СП	%	54	54		68,73
Всего по позиции						490,98
51 ТССЦнг 01-01-01-043	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	25,37	25,37		
Объём: 12,22+13,15						
1 ОТ						
3 ЗМ					3,87	98,18
2 в т.ч. ОТМ					0,39	9,89
4 М						
ЗТ		Чел.-ч				
ЗТМ		Чел.-ч	0,02	0,61		
Итого по расценке					4,49	114,00
ФОТ						9,89
НР		%	100	100		9,89
СП		%	60	60		5,93
Всего по позиции						114,00
						1 341

52 ТССЦпг-03-21-01-1 Перевозка грузов 1 класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 15 км 1 т груза 25,37 25,37 15,36 389,68 11,76 4 583

Всего по позиции

53 ТЕР 01-02-057-02 Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 100 м3 грунта 0,1038 0,1038

Объем: 166\*0,25\*0,25

1 ОТ  
3 ЗМ  
2 в т. ч. ОТМ  
4 М

ЗТ  
Итого по расценке

чел.-ч  
чел.-ч

154,00

15,99

1 442,98

ФОТ

Пр/812-001.2-1  
Пр/774-001.2

НР  
СП

%  
%

89

89

149,78

149,78

133,30

59,91

342,99

Всего по позиции  
Гидроструйная очистка бетонных поверхностей

1 м2  
поверхност  
и

41,5

41,5

Объем: 166\*0,25

1 ОТ  
3 ЗМ  
2 в т. ч. ОТМ  
4 М

ЗТ  
Итого по расценке

чел.-ч  
чел.-ч

0,15

6,23

1,54

0,59

0,28

63,91

24,49

11,62

100,02

63,91

65,83

37,71

203,56

Пр/812-040.1-1  
Пр/774-040.1

НР  
СП

%  
%

103

103

2,41

100,02

63,91

65,83

37,71

203,56

55 ТЕР 08-01-003-07

Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону

100 м2  
изолируемо  
и  
поверхност  
и

0,415

0,415

242,32

77,87

100,56

32,32

Объем: 166\*0,25

1 ОТ  
3 ЗМ  
2 в т. ч. ОТМ



Всего по позиции		100 м2	0,332	0,332	953,16
58	ТЕР 27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины оснований, добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01	Дорожек и тротуаров		
	1 ОТ		-2	5,49	-3,65
	3 ЭМ		-2	8,53	-5,66
	2 в т.ч. ОТМ		-2	1,21	-0,80
	4 М		-2	401,76	-266,77
	ЗТМ	чел.-ч	0,54	-0,36	
	ЗТМ	чел.-ч	0,10	-0,07	
Итого по расценке		М3	-1,5	0,996	-276,08
58.1	ТССЦ 408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм		267,84	266,77
	Объём: (0,332)*(-1,5)	М3	1,26	-0,84	-93,99
58.2	ТССЦ 409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (Т.ч. прил.27-2)		111,89	
	Объём: (0,332)*(33,2*(0,01)*1,26)/0,332)				-4,45
	ФОТ				-5,03
	НР	%	113	113	-3,43
	Пр/812-021.1-1		77	77	
	Пр/774-021.1	СП			-111,76
Всего по позиции		100 м. бортового камня	1,66	1,66	
59	ТЕР 27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий (Поребрик П-5у ГОСТ 6665-91 (L=3м, h=0,2м, Вид: =0,063м3)		772,97	1283,13
	1 ОТ			104,20	172,97
	3 ЭМ			11,02	18,29
	2 в т.ч. ОТМ			3 677,44	6 104,55
	4 М				
	ТССЦ 413-9010	Камни бортовые	М	166	
	ЗТ	чел.-ч	76,08	126,29	
	ЗТМ	чел.-ч	0,68	1,13	
Итого по расценке		Т	-0,001	-0,00166	7 560,65
59.1	ТССЦ 101-1805	Гвозди строительные		10 557,18	-17,52
	Объём: (1,66)*(-0,001)				
59.2	ТССЦ 102-0038	Брусля необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	М3	-0,2822	-198,99
	Объём: (1,66)*(-0,17)				
59.3	ТССЦ 401-0006	Бетон тяжёлый, класс В15 (М200)	М3	-9,794	-5 818,71
	Объём: (1,66)*(-5,9)				
59.4	ТССЦ 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	М3	-0,0996	-69,33

59.5	ТССЦ 402-0004	Объём: (1.66)*(0.06) Раствор готовый кладочный цементный марки 100	М3	0,0198	0,0329	696,05	22,90
59.6	ТССЦ 401-0006	Объём: (1.66)*0.06*0.33 Бетон тяжёлый, класс В15 (М200) Объём: (1.66)*((166/3*0.02*1.02)/1.66) ФОТ	М3	0,68	1,1	594,11	653,52
	Пр/812-021.0-1	НР	%	147	147		1 301,42
	Пр/774-021.0	СП	%	95	95		1 913,09
		Всего по позиции					1 236,35
60	ТССЦ 403-8126	Объём: 166*0.063/3 Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3 (Поробрик пешеходный П-5у L3м Y=0.063/3 м3/м1)	М3	3,486	3,486	2 012,95	7 017,14
		Всего по позиции					5 281,96
61	ТЕР 06-01-001-01	Объём: (-9.794*0.86)/1.02+166/3*0.02 Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бугобетона и железобето на в деле	-0,0715	-0,0715		7 017,14
		Всего по позиции					
		1 ОТ				1 686,60	-120,59
		3 ЭМ				2 609,79	-186,60
		2 в т.ч. ОТМ				291,78	-20,86
		4 М				2 412,90	-172,52
	ТССЦ 401-9021	Бетон	М3	102	-7,293		
		ЗТ	чет.-ч	180,00	-12,87		
		ЗТМ	чет.-ч	18,00	-1,29		
		Итого по расценке				6 709,29	-479,71
61.1	ТССЦ 101-1668	Объём: (-0.0715)*(250.0) Рогожа	М2	-250	17,875	9,65	172,49
61.2	ТССЦ 411-0001	Объём: (-0.0715)*(-0.2) Вода	М3	-0,2	0,0143	1,98	0,03
		ФОТ					-141,45
	Пр/812-006.0-1	НР	%	102	102		-144,28
	Пр/774-006.0	СП	%	58	58		-82,04
		Всего по позиции					-533,51
62	ТЕР 27-07-002-01	Объём: (-0.0715)*(-0.2) Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня (Щебень фр.5-10 Т=10см)	100 М2 дорожек и тротуаров	1,66	1,66		442,56
		1 ОТ				266,60	534,89
		3 ЭМ				322,22	

		2 в т. ч. ОТМ					
		4 М				42,03	69,77
		ЗТ	чел.-ч	26,24		43,56	
		ЗТМ	чел.-ч	3,17		5,26	
		Итого по расценке				5 253,20	8 720,32
62.1	ТССЦ 408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм	М3	-17,4		-28,884	267,84
		Объём: (1.66)*(-17.4)					
62.2	ТССЦ 409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (Т.ч. прил.27-2)	М3	15,12		25,1	111,89
		Объём: (1.66)*(0.12*1.26)/1.66)					
		ФОТ					2 808,44
		НР	%	113		113	512,33
		Пр/812-021.1-1					578,93
		СП	%	77		77	394,49
		Всего по позиции					4 765,89
63	ТЕР 27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01	100 м2 дорожек и тротуаров	1,66		1,66	
		1 ОТ					5,49
		3 ЭМ					8,53
		2 в т. ч. ОТМ					1,21
		4 М					401,76
		ЗТ	чел.-ч	0,54		-1,79	
		ЗТМ	чел.-ч	0,10		-0,33	
		Итого по расценке					415,78
63.1	ТССЦ 408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм	М3	-1,5		4,98	267,84
		Объём: (1.66)*(-1.5)					
63.2	ТССЦ 409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (Т.ч. прил.27-2)	М3	1,26		-4,18	111,89
		Объём: (1.66)*(0.01*1.26)/1.66)					
		ФОТ					-467,70
		НР	%	113		113	-22,25
		Пр/774-021.1					-25,14
		СП	%	77		77	-17,13
		Всего по позиции					-556,52
64	ТЕР 27-07-001-04	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров двухслойных верхний слой из песчаной асфальтобетонной смеси толщиной 3 см (толщиной 4см)	100 м2 покрытия	1,66		1,66	
		Применительно					
		1 ОТ					118,03
		Всего по позиции					195,93



66 ТЕР 01-02-061-01 Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1 100 м3 0,249 0,249  
 Объем: 166\*0,15

1 ОТ 797,39 198,55  
 3 ЭМ  
 2 в т.ч. ОТМ  
 4 М

3Т чел.-ч 88,50 22,04  
 3ТМ чел.-ч

Итого по расценке 797,39 198,55  
 66.1 ТССЛ 407-0013 Земля растительная механизированной 100 24,9 111,97 2788,05  
 заготовки

Объем: (0,249)\*100,0 198,55  
 ФОТ 176,71  
 79,42

Пр/812-001 2-1 НР % 89 89  
 Пр/774-001 2 СП % 40 40  
 Всего по позиции 3 242,73

67 ТЕР 01-02-027-04 Планировка площадей ручным способом, группа грунтов 1 1000 м2 0,166 0,166  
 спланирова  
 нной  
 площади

1 ОТ 1025,00 170,15  
 3 ЭМ  
 2 в т.ч. ОТМ  
 4 М

3Т чел.-ч 100,00 16,60  
 3ТМ чел.-ч

Итого по расценке 1025,00 170,15  
 ФОТ 170,15  
 НР % 89 151,43  
 СП % 41 69,76

Пр/812-001 4-1  
 Пр/774-001 4  
 Всего по позиции 391,34  
 Итого прямые затраты по Разделу 1 (в базисном уровне цен) 215 568,58

в том числе  
 оплата труда (ОТ) 11 646,71  
 эксплуатация машин и механизмов 22 393,47

в том числе  
 оплата труда машинистов (ОТМ) 1 864,85  
 материальные ресурсы 176 998,99

перевозка (в базисном и текущем уровне цен) 3 781,94  
 Итого ФОТ (в базисном уровне цен) (справочно) 13 511,56

Итого накладные расходы (в базисном уровне цен) 16 550,64  
 Итого сметная прибыль (в базисном уровне цен) 9 955,83

Итого по Разделу 1 (в базисном уровне цен) 242 075,05

Нормативные затраты труда  
 Строительный контроль  
 ИТОГО 1 267,83 1 268  
 5 164,41 60 733  
 Непредвиденные затраты 246 491,99 2 898 746  
 ИТОГО 4 929,84 57 975  
 Итого с прогнозным индексом-дефлятором 251 421,83 2 956 721  
 В том числе НДС 20% 3 700 632  
 616 772

ВСЕГО по смете 215 568,58  
 ВСЕГО прямые затраты (справочно)  
 в том числе

оплата труда (ОТ) 11 646,71  
 эксплуатация машин и механизмов 22 393,47  
 в том числе

оплата труда машинистов (ОТМ) 1 864,85  
 материальные ресурсы 176 998,99  
 перевозка 3 781,94

Всего ФОТ (справочно) 13 511,56 44 476  
 Всего накладные расходы 16 550,64  
 Всего сметная прибыль 9 955,83

ВСЕГО строительные работы (с учетом перевозки)  
 в том числе 241 327,58 2 838 013  
 строительные работы без учета перевозки, в том числе дополнительной (в базисном уровне цен с  
 переучетом в текущий уровень) 237 545,64 11,76 2 793 537  
 перевозка (в базисном и текущем уровне цен) 3 781,94 44 476

ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровне цен)  
 в том числе 241 327,58 2 838 013

Нормативные затраты труда 1 267,83 1 268  
 Строительный контроль 5 164,41 60 733  
 ИТОГО 246 491,99 2 898 746  
 Непредвиденные затраты 4 929,84 57 975  
 ИТОГО 251 421,83 2 956 721

Компенсация НДС при УСН на материалы (М)\*0,2 35399,80 416 302  
 ВСЕГО по смете 35399,80 11,76 3 373 023  
 Итого с прогнозным индексом-дефлятором 1,043 3 518 063

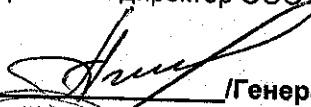
Согласно протокола от 14.10.2022г. №30 об итогах открытого конкурса на выполнение работ по  
 благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов с учетом снижения суммы по  
 смете (к=33030568,80/3518063=0,9467053834) 0,9467053834 3 330 568,80

Составил

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

  
/Генералов П.И./

  
/Карапетян Р.М./



**Ведомость объемов  
на Благоустройство дворовой территории по адресу:  
Центральный р-он ул. Тольятти, 1  
(минимальный перечень)**

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
<b>Раздел 1. Ремонт дворовых проездов (схема 1)</b>			
1	Разборка бортовых камней БР.100.30.18 на бетонном основании (255*0,12)+(255*0,032*2,4)	м.п.	255,00
		тн	50,18
2	Срезка асфальтобетонного покрытия фрезой В=1000мм. Н=7см.	м2/м3	736/ 51,52
3	Погрузочные работы (строительный мусор)	тн	50,18
4	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) (15км) (51,52*1,98)+ 50,18	тн	152,19
5	Устройство подстилающих слоев из щебня фр.5-20 под дорожные бордюры В=30см, Н=15 см.коэф.упл. щебня - 1,26	м2	82,50
		м3	12,38
6	Установка бортовых камней на щебеночном основании (расход бетона на стыки 0,046м3/через 3м) в т.ч.: Дорожный (типа П-1у, V =0,16м3/3м=0,05333)	м.п.	275,00
		м.п.	225,00
7	Дорожный L =1м, (типа П-1у) Розлив битума (736*0,0005)	м.п.	50,00
8	Устройство выравнивающего слоя из щебня пл. фр.5-20 Н-5см (736*0,05)	тн	0,37
9	Устройство покрытия из мелкозернистого пористого а/бетона Марки II, фракции до 20мм,толщ. 40мм	м3	36,80
10	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а/б Марки II тип Б, фракции до 10мм, толщиной 40 мм.	м2	736,0
11	Засыпка и планировка вручную пазух бортовых камней с внесением растительной земли толщ. 15 см.	м2	736,00
<b>Ремонт парковки (схема 2)</b>			
12	Валка деревьев диаметром : (Карагач) Ø0,15 м	шт./м3	2/0,39
	Валка деревьев диаметром: (Тополь) Ø 0,68 м	шт./м3	1/6,9
13	Корчевка пней диаметром более Ø 0,68 м	шт.	1,00
		м3	0,82
14	Корчевка пней диаметром Ø 0,15 м	шт	2,00
		м3	0,08
15	Засыпка ям подкоренных щебнем шлаковым фр.40-70	шт.	3,00
		м3	0,90
16	Погрузка мусора (0,39*0,61)+(6,9*0,61) + (0,82+0,08)х0,61	тн	5,00

17	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) (15 км)	тн	5,00
18	Разработка земляного корыта 2 группы грунтов под парковки, бульдозерами мощностью 79кВт (108 л.с.)(111*0,31)	м3	34,41
19	Погрузка грунта (34,41*1,4)	тн	48,17
20	Перевозка грунта (класс грунта 1) (15км)	тн.	48,17
21	Устройство подстилающих слоев из щебня пл. фр. 5-20мм, по дорожные бордюры В=30см, Н=15см. коэф.упл. щебня - 1,26	м2	11,10
		м3	1,67
	Установка бортовых камней на щебеночном основании (расход бетона на стыки 0,046м3/через 3м) Дорожный (типа П-1у)	м.п.	37,00
22	Устройство шлакового основания фр.40-70, толщ.15 см. (111*0,15)	м3	16,65
23	Устройство шлакового основания фр.20-40 толщ.7см. (111*0,07)	м3	7,77
24	Устройство шлакового основания фр. 5-10 толщ.1см. (111*0,01)	м3	1,11
25	Устройство покрытия из мелкозернистого пористого а/бетона Марки П, фракции до 20мм, толщ. 40мм	м2	111,00
26	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а/б Марки П тип Б, фракции до 10мм, толщиной 40 мм.	м2	111,00
27	Засыпка и планировка вручную пазах бортовых камней с внесением растительной земли толщ. 15 см.	м2	37,00
<i>Ремонт отмстки (схема 3)</i>			
28	Разборка бортовых камней БР.100.20.8 на бетонном основании (166*0,04)+(166*0,014*2,4)	м.п.	166,00
		тн	12,22
29	Разборка а/б покрытия толщиной 4 см отб.молотком, вручную (166*0,04)	м3	6,64
		м2	166,00
30	Погрузочные работы асфальтобетон (6,64*1,98)+ 12,22	тн	25,37
31	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) (15км)	тн	25,37
32	Разработка грунта вручную вдоль цоколя дома на ширину 25 см, Н=25 см под устройство обмазочной гидроизоляции, группа грунтов 2, объёмный вес грунта 1,4т/м3, (длина цоколя МКД - 166м.п.; 166*0,25*0,25)	м3	10,38
33	Гидроструйная очистка поверхности под устройство обмазочной гидроизоляции (длина цоколя МКД - 166м.п.) (166*0,25)	м2	41,50
34	Обмазочная битумная изоляция в 2 слоя не менее 250мм	м2	41,50
35	Обратная засыпка грунта вручную, группа грунтов 1, объёмный вес 1,4т/м3, (166*0,25*0,25)	м3	10,38
36	Устройство подстилающих слоев из шлакового щебня фр.5-20 под тротуарные бордюры В=20см, Н=10 см коэф.упл. щебня - 1,26	м2	33,20
		м3	3,32
37	Установка бортовых камней на щебеночном основании (расход бетона на стыках 0,02м3/через 3м) 5У (объем 1м.п. 0,063м3/3 =0,021м3) П-	м.п.	166,00

38	Устройство шлакового основания фр.5-20,толщ.10см. .коэф.упл. щебня - 1,26	м2	166,00
		м3	16,60
39	Устройство покрытия из мелкозернистого а/бетона Марка П,тип Б толщ.4см.	м2	166,00
40	Засыпка и планировка вручную пазух бортовых камней с внесением растительной земли толщ. 15 см.	м2	166,00
<i>Ремонт тротуара (схема 4)</i>			
41	Разборка бортовых камней БР.100.20.8 на бетонном основании (90*0,04)+(90*0,014*2,4)	м.п.	90,00
		тн	6,62
42	Разборка а/б покрытия толщиной 4 см. отб.молотком, вручную	м3	4,48
		м2	112,00
43	Погрузочные работы (бортовой камень, асфальтобетон) (4,48*1,98)+ 6,62	тн	15,49
44	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) (15км)	тн	15,49
45	Устройство подстилающих слоев из шлакового щебня фр.5-20 под тротуарные бордюры В=20см, Н=10 см коэф.упл. щебня - 1,26	м2	22,40
		м3	2,24
46	Установка бортовых камней на щебеночном основании (расход бетона на стыках 0,02м3/через 3м) П-5У ( объем 1м.п. 0,063м3/3 =0,021м3)	м.п.	90,00
47	Устройство основания из шлакового щебня фр.5-20, толщ.10 см коэф.упл. щебня - 1,26	м2	112,00
		м3	11,20
48	Устройство покрытия из мелкозернистого а/бетона Марка П,тип Б толщ.4см. ( расход а/ю на 100м2 - 9,56 тн.)	м2	112,00
		тн	10,71
49	Засыпка и планировка вручную пазух бортовых камней с внесением растительной земли толщ. 15 см.	м2	112,00

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_