

Договор подряда № 21/1-2023  
на выполнение работ по благоустройству дворовой  
территории многоквартирного дома, включенной  
в муниципальную программу "Формирование современной  
городской среды на территории Новокузнецкого городского  
округа на 2018 - 2024 годы"

г. Новокузнецк

"20" октября 2022 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Прспект», в лице директора Зенина Антона Анатольевича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик), с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «ССК «АРЧ», в лице генерального директора Мстояна Бакра Гришаевича, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), со второй стороны,

Муниципальное бюджетное учреждение "Дирекция ЖКХ" города Новокузнецка, в лице директора Криулькина Сергея Викторовича, действующего на основании Решения (далее - Строительный контроль), с третьей стороны, и

Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка, в лице председателя Либера Максима Владимировича, действующего на основании Распоряжения (далее - Плательщик), с четвертой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", на основании постановления администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 № 62 "Об организации мероприятий по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" (далее - Постановление № 62), а также протокола об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" № 30 от 14.10.2022, заключили настоящий договор подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (далее - Договор) о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, расположенной по адресу (далее также - объект): г. Новокузнецк, ул. Кирова, д. 72, в соответствии с дизайн-проектом благоустройства дворовой территории, локальным сметным расчетом стоимости работ по благоустройству объекта (далее - работы) и передать результат работы Заказчику, Заказчик совместно со Строительным контролем обязуется принять результат выполненных работ, а Плательщик - оплатить выполненные работы в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Наименование работ, описание (характеристика) работ, а также сроки

выполнения подрядных работ являются существенными условиями Договора и указываются в приложениях к настоящему Договору:

- 1) графике выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение № 1 к настоящему Договору);
- 2) дизайн-проекте благоустройства дворовой территории (приложение № 4 к настоящему Договору);
- 3) локальном сметном расчете стоимости работ по благоустройству дворовой территории (приложение № 5 к настоящему Договору).

1.3. Работы должны быть выполнены Подрядчиком лично, с использованием своих материалов, своими силами и средствами, а также качественно и в сроки, установленные настоящим Договором.

1.4. Термины и понятия в настоящем Договоре используются в значении терминов и понятий, определенных в Порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы, утвержденном постановлением администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 № 62.

## 2. Цена Договора, порядок и условия оплаты работ

2.1. Стоимость работ по Договору определяется в результате проведения основного этапа открытого конкурса. Цена, предложенная Подрядчиком по настоящему Договору, составляет 5 623 880,76 рублей (Пять миллионов шестьсот двадцать три тысячи восемьсот восемьдесят рублей семьдесят шесть копеек), НДС 20% (НДС не облагается в связи с применением упрощенной системы налогообложения). Указанная цена увеличению не подлежит.

2.2. В цену Договора включена стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору.

2.3. Окончательная стоимость работ определяется по представляемой Подрядчиком исполнительной документации, включающей в себя:

- 1) акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 (далее - акты по форме КС-2);
- 2) справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее - справки по форме КС-3);
- 3) документы, подтверждающие стоимость материалов и механизмов (счета-фактуры на материалы с приложением товарно-транспортных накладных). Стоимость материалов не должна превышать стоимость, применяемую при расчете локальных сметных расчетов стоимости работ;
- 4) сертификаты на основные материалы;

- 5) счета-фактуры на выполненные работы;
- 6) акты освидетельствования скрытых работ;
- 7) протоколы результатов испытаний асфальтобетонного покрытия;
- 8) общий журнал производства работ;
- 9) фотографии (до и после выполнения работ (на одном листе), 2 фото формата А4 в цветном изображении, снятых из одной точки);
- 10) гарантийный паспорт на объект;
- 11) исполнительную съемку для подтверждения объемов.

Исполнительная документация, указанная в подпунктах 1 - 5 настоящего пункта, должна соответствовать унифицированным формам, утвержденным постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100.

2.4. Оплата выполненных работ по благоустройству объекта осуществляется Плательщиком по объектам, указанным в пункте 1.1 настоящего Договора, и в пределах сумм в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Договора в порядке и сроки, предусмотренные Соглашением о предоставлении субсидии, а также Соглашением об аккумулировании и расходовании денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального или минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий. Оплата производится при условии выполнения работ в полном объеме надлежащего качества в срок не позднее 10 рабочих дней после получения Плательщиком от Подрядчика подписанного сторонами акта приемки выполненных работ на дворовой территории по унифицированной форме КС-2, акта приемки объекта в эксплуатацию, справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3.

### 3. Сроки выполнения работ

3.1. Сроки выполнения работ утверждаются на основании графика выполнения работ согласно приложению № 1 к настоящему Договору. Общий срок выполнения работ составляет:

- 1) начало работ – 01.05.2023;
- 2) окончание работ – 29.07.2023.

3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

### 4. Обязанности и права Заказчика

4.1. При выполнении Договора Заказчик обязан:

4.1.1. Передать Подрядчику по акту приема-передачи земельный участок в кадастровых границах дворовой территории с элементами благоустройства,

проектно-сметную документацию в период с 15.04.2023 по 30.04.2023.

4.1.2. Обеспечить согласование проведения работ с ресурсоснабжающими организациями.

4.1.3. Создать приемочную комиссию (отдельно на каждый объект), в состав которой включить и обеспечить явку представителей собственников помещений в многоквартирных домах, Строительного контроля, членов общественной комиссии.

4.1.4. Обеспечить контроль за ходом выполняемых работ приемочной комиссией.

4.1.5. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ: на соответствие работ дизайн-проекту благоустройства дворовой территории и сметной документации, а также контроль за качеством и сроками выполняемых работ. В случае выявления соответствующих нарушений письменно уведомить об этом Стороны по Договору.

4.1.6. Обеспечивать еженедельный осмотр объекта членами приемочной комиссии в составе не менее половины от утвержденного состава. Замечания и письменные указания по результатам осмотра фиксируются в журнале производства работ, а также в Акте выявленных замечаний в процессе благоустройства дворовых территорий.

4.1.7. Осуществить освидетельствование скрытых работ и подписание соответствующих актов приемочной комиссией.

4.1.8. Проводить проверку документации (технических паспортов, сертификатов и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции.

4.1.9. Осуществлять контроль за устранением дефектов при производстве работ по факту их выполнения.

4.1.10. Организовать приемку приемочной комиссией выполненных работ, приемку этапов работ согласно графику выполнения работ, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, приемку объекта в эксплуатацию.

4.1.11. Участвовать в приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, по приемке выполненных работ с подписанием акта по форме КС-2, справки по форме КС-3, акта приемки объекта в эксплуатацию.

4.1.12. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении работ по форме КС-2.

4.1.13. Принять подписанные Подрядчиком акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 и счета-фактуры в 5 экземплярах и, в случае отсутствия замечаний, подписать.

4.1.14. После подписания акта по форме КС-2 Заказчик и представитель

собственников помещений подписывают акт приема-передачи объектов для последующего их содержания и ремонта за счет средств заинтересованных лиц.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

4.2.2. Беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.

4.2.3. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

4.2.4. Участвовать совместно с Подрядчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

## 5. Обязанности и права Подрядчика

5.1. При выполнении Договора Подрядчик обязан:

5.1.1. Принять от Заказчика по акту приема-передачи объект в срок, указанный в подпункте 4.1.1 пункта 4.1 Договора.

5.1.2. В течение одного рабочего дня с даты заключения настоящего Договора назначить (приказом/распоряжением) своего представителя, ответственного за производство работ, письменно сообщив Заказчику, Строительному контролю: ФИО назначенного лица, номер телефона, а также иные контактные данные, необходимые для наличия круглосуточной возможности оперативной связи между представителем Строительного контроля и ответственным представителем Подрядчика.

5.1.3. До начала выполнения работ на объекте представить Заказчику, Строительному контролю, Плательщику персональный график выхода бригад согласно приложению № 2 к настоящему Договору.

5.1.4. Не позднее чем за один рабочий день до начала выполнения этапа работ, поставки материалов уведомить Заказчика и Строительный контроль.

5.1.5. Самостоятельно либо путем привлечения сторонних организаций поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические

паспорта и (или) другие документы (в том числе товарно-транспортные накладные), удостоверяющие качество и поставщика используемых материалов.

5.1.6. Разместить за свой счет на ограждениях информацию с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов согласно утвержденной форме, размещенной на официальном сайте Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Новокузнецка во вкладке "Формирование комфортной городской среды".

5.1.7. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан.

5.1.8. Обеспечить за свой счет ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию и выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, не препятствуя перемещению граждан по дворовой территории и свободному доступу к входу и выходу из многоквартирного дома.

5.1.9. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих или делающих невозможным продолжение работ, поставить об этом в известность стороны договора, письменно сообщив об этом.

5.1.10. Выполнить работу качественно, в соответствии с дизайн-проектом благоустройства дворовой территории, в объемах и в сроки, предусмотренные договором, и сдать работу в состоянии, соответствующем условиям договора и обеспечивающем нормальную эксплуатацию объекта.

5.1.11. Обеспечивать своевременную уборку отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-2.

5.1.12. По первому требованию представителей Заказчика и Строительного контроля представлять всю необходимую информацию и документацию, в том числе представлять отчеты о ходе выполнения работ по Договору.

5.1.13. Обеспечить представителю Заказчика и Строительного контроля необходимые условия для исполнения им своих обязанностей и реализации прав на объекте.

5.1.14. При сдаче объекта в эксплуатацию передать Заказчику (представителю Заказчика) общий журнал производства работ, исполнительные чертежи (топографическая съемка), акт по форме КС-2, справку по форме КС-3, акты освидетельствования скрытых работ, протоколы испытаний асфальтобетонной смеси, фотографии и иные документы, перечисленные в

пункте 2.6 Договора.

5.1.15. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в сроки, согласованные с уполномоченным представителем Заказчика и (или) Строительного контроля.

5.1.16. Обеспечить удаленное видеонаблюдение за ходом выполнения работ на объекте в соответствии с п. 5.7.1 приложения № 3 к Постановлению № 62.

5.1.17. Уведомить в течение 2 (двух) рабочих представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору в соответствии с п. 8.1 настоящего Договора.

5.1.18. Обеспечить непрерывность проведения строительных работ на объекте с обязательным наличием на строительной площадке необходимых материалов, технических средств, рабочего персонала в период проведения работ в соответствии с приложениями № 1, № 2 к настоящему Договору, с учетом п. 5.1.7 настоящего Договора.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

5.2.2. Требовать своевременную приемку выполненных работ по Договору.

5.2.3. Получить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.4. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок, и сообщить об этом Заказчику, Строительному контролю в течение 1 (одного) дня после приостановления выполнения работ.

5.2.5. Участвовать совместно с Заказчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

6. Права и обязанности Строительного контроля

6.1. При выполнении Договора Строительный контроль обязан:

6.1.1. Организовать работу горячей линии по телефону для собственников многоквартирного дома по вопросам, связанным с выполнением работ по благоустройству объекта.

6.1.2. Еженедельно представлять Плательщику отчет о ходе выполнения

работ и о работе горячей линии.

6.1.3. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ на соответствие дизайн-проекту благоустройства дворовой территории и сметной документации, фактическим объемам и качеству. Замечания и письменные указания по ходу выполнения работ фиксировать в журнале производства работ.

6.1.4. Контролировать соблюдение графика выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома согласно приложению № 1 к настоящему Договору. В случае его несоблюдения Подрядчиком письменно уведомлять об этом Заказчика и Плательщика.

6.1.5. Осуществлять контроль за устранением замечаний и дефектов, выявленных в ходе и по факту выполнения работ по Договору.

6.1.6. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении акта по форме КС-2.

6.1.7. Осуществлять проверку наличия документации (технических паспортов, сертификатов, результатов лабораторных испытаний и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции, а также правильность ведения исполнительной документации (общих и специальных журналов работ) при производстве работ по настоящему Договору.

6.1.8. Участвовать в работе приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ, в том числе при освидетельствовании скрытых работ, по благоустройству объекта, по приемке объекта в эксплуатацию с подписанием соответствующих актов и документов.

6.2. Строительный контроль имеет право:

6.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

6.2.1. Запрашивать у Подрядчика документы, необходимые для исполнения своих функций.

6.2.2. Самостоятельно проводить оценку поставляемых на объект материалов, а также выполняемых работ, на соответствие действующим нормативным документам, с применением средств инструментального контроля.

6.2.3. Участвовать совместно с Заказчиком и Подрядчиком в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

## 7. Права и обязанности Плательщика

7.1. Плательщик обязан:

7.1.1. Заключить с Подрядчиком Соглашение о предоставлении из бюджета Новокузнецкого городского округа субсидии на возмещение затрат, возникших в ходе благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" (далее - Соглашение), в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения Соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Кемеровской области - Кузбасса на поддержку муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды".

7.1.2. После выполнения работ по благоустройству дворовых территорий по договору подряда в целях получения субсидии Платательщик обязан принять заявление о предоставлении субсидии и, в случае принятия положительного решения, в течение 3 рабочих дней со дня получения от получателя субсидии заявления и приложенных к нему документов направить акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 в Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса для проверки.

7.1.3. В случае наличия основания для отказа в предоставлении субсидии Платательщик в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления и приложенных к нему документов направляет Подрядчику соответствующее уведомление с указанием основания для отказа и срока для устранения нарушений.

7.1.4. Оплатить Подрядчику стоимость работ по Договору, перечислив денежные средства на расчетный счет Подрядчика, открытый в кредитной организации, в соответствии с заключенным Соглашением.

7.2. Платательщик имеет право:

7.2.1. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

7.2.2. Предъявлять требование к Подрядчику о возврате полученной стоимости работ по Договору в случае выявления фактов несоответствия выполняемых работ условиям настоящего Договора, в том числе нарушения сроков его выполнения.

## 8. Приемка выполненных работ

8.1. Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней письменно уведомить представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору и готовности объекта, выполненных работ к сдаче и представить представителю Заказчика счет-фактуру, акт приемки объекта в эксплуатацию, акт по форме КС-2, справку по форме КС-3 и иные документы в соответствии с пунктом 2.3 Договора.

8.2. Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует в установленном порядке и осуществляет приемку объекта в эксплуатацию приемочной комиссией.

8.3. Состав приемочной комиссии утверждается Заказчиком. В состав комиссии включаются в том числе представители собственников помещений многоквартирного дома и члены общественной комиссии.

8.4. При обнаружении приемочной комиссией в ходе приемки объекта в эксплуатацию недостатков составляется акт, в котором фиксируются перечень дефектов и сроки их устранения.

Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

8.5. При возникновении между Заказчиком и/или Строительным контролем и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

8.6. При производстве скрытых работ сторонами составляется Акт освидетельствования скрытых работ. Подрядчик письменно извещает Заказчика и Строительный контроль за 2 (два) рабочих дня до начала приемки о готовности скрытых работ к сдаче. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком и Строительным контролем скрытых работ и подписания Акта освидетельствования скрытых работ. Если закрытие работ выполнено Подрядчиком без надлежащего уведомления Заказчика и Строительного контроля, то по требованию последних Подрядчик обязан за свой счет вскрыть закрытые без их освидетельствования скрытые работы, а затем восстановить их за свой счет.

8.7. В течение 2-х дней после устранения всех замечаний, выявленных приемочной комиссией, выполненные работы принимаются членами приемочной комиссии путем подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию (приложение № 3 к настоящему Договору).

8.8. При отсутствии замечаний к выполненным работам Заказчиком Подрядчиком и Строительным контролем подписываются акт по форме КС-2 и справка по форме КС-3.

8.9. Объект считается принятым в эксплуатацию и обязательства Подрядчика считаются надлежащим образом исполненными со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-3.

8.10. С момента подписания Заказчиком акта по форме КС-2 заказчик

принимает на себя ответственность за сохранность объекта и несет риск возможного его повреждения или утраты.

8.11. Подрядчик обязан передать Заказчику вместе с результатом работы информацию, касающуюся эксплуатации и иного использования результата работы.

## 9. Гарантии качества по сданным работам

9.1. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком, и используемые материалы.

9.2. Гарантийный срок на выполненные работы по Договору должен быть не менее трех лет, определяется исходя из результатов отбора подрядных организаций и составляет: 50 месяцев со дня подписания акта по форме КС-2, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа объекта или его частей или неправильной его эксплуатации.

9.3. При обнаружении дефектов в пределах гарантийного срока Заказчик, Строительный контроль должны письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 3 (трех) дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам, - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения.

9.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов; все расходы по оплате услуг, в случае установления наступления гарантийного случая, несет Подрядчик.

## 10. Ответственность Сторон

10.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

10.2. За нарушение условий исполнения обязательств по настоящему Договору Подрядчик несет ответственность в виде штрафа, который определяется в процентном соотношении от стоимости работ, указанной в пункте 2.1 Договора. Размер штрафа определяется в следующем порядке:

- 1) за нарушение сроков начала выполнения работ - 0,2 (ноль целых две десятых) процента за каждый день просрочки до начала выполнения работ;
- 2) за нарушение сроков окончания работ - 0,3 (ноль целых три десятых) процента за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств;
- 3) за нарушение условий, предусмотренных пунктом 5.1.18 Договора, - 0,1 (ноль целых одна десятая) процента за каждый день перерыва в работе;

4) в случае иного нарушения своих обязательств - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента;

5) за допущенные отступления от требований, предусмотренных дизайн-проектом благоустройства дворовой территории и сметной документации - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента.

10.3. Уплата штрафа и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождают Подрядчика от фактического исполнения обязательств по настоящему Договору.

10.4. Заказчик не несет ответственности за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Плательщиком своих обязательств по оплате выполненных работ Подрядчиком.

10.5. Указанные в настоящем разделе штрафы взимаются Заказчиком или Плательщиком по согласованию с Заказчиком за каждое нарушение в отдельности.

10.6. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение указанного обязательства произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

10.7. В случае штрафов Подрядчиком в добровольном порядке за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе взыскать штрафы в судебном порядке.

10.8. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки в соответствии с разделом 8 настоящего Договора.

#### 11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по настоящему Договору, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

11.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 11.1 настоящего Договора, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местного самоуправления.

11.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие настоящего Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

## 12. Порядок изменения, расторжения Договора

12.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

12.2. В случае смены заказчика на основании принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества собственников жилья, общим собранием членов кооператива решения в зависимости от способа управления права и обязанности заказчика по договору подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой(ых) территории(й) многоквартирного(ых) дома(ов), включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы", возникают у вновь выбранной организации в соответствии с требованиями норм жилищного законодательства РФ путем подписания сторонами Договора дополнительного соглашения по форме согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

## 13. Разрешение споров

13.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора и в течение гарантийного срока на выполненные работы по ремонту объекта, разрешаются по взаимному согласию и регулируются путем переговоров.

13.2. Претензионный порядок урегулирования споров является обязательным. Оформленная надлежащим образом претензия должна быть направлена по почте с уведомлением и описью вложения или вручена под расписку. Претензия подлежит рассмотрению в течение 10 дней с момента ее получения.

13.3. Досудебный порядок урегулирования споров является обязательным условием при рассмотрении возникших между Сторонами споров.

13.4. При не достижении Сторонами согласия спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда Кемеровской области в установленном порядке.

## 14. Прочие условия

14.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами по настоящему Договору.

14.2. Стороны установили, что уступка права требования по настоящему договору не допускается.

14.3. Договор составлен в 4-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр - для Заказчика, второй - для Подрядчика, третий - для Строительного контроля, 4 - для Плательщика.

14.4. Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами и

действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

14.5. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

14.6. В решении иных вопросов, не оговоренных в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

#### 15. Приложения к настоящему Договору

15.1. Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

- 1) график выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение № 1);
- 2) график выхода бригад (приложение № 2);
- 3) акт приемки объекта в эксплуатацию (приложение № 3);
- 4) дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома (приложение № 4);
- 5) локальные сметные расчеты стоимости работ (приложение № 5).

#### 16. Местонахождение и реквизиты Сторон

##### 16.1. Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Проспект» (ООО «УК «Проспект»)

Юридический адрес: 654041, Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, пр-т Metallургов, 8

ИНН 4217097115 КПП 421701001 ОГРН 1074217007919

Реквизиты заказчика:

Тел: 73-75-45, 73-76-66, телефон руководителя: +7(961)708-00-54; эл. почта: [ukprospekt@yandex.ru](mailto:ukprospekt@yandex.ru)

Банковские реквизиты:

АО «Кузнецкбизнесбанк», г. Новокузнецк, ул. Кирова, 89а

Расчетный счет 40 702 810 100 000 004 558

к/с 30 101 810 600 000 000 740 БИК 043 209 740

16.2. **Подрядчик:** Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская строительная компания «АРЧ» (ООО «ССК «АРЧ»)

Юридический адрес: 654063, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Трамвайная, дом 4, офис 205

Почтовый адрес: 654063, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Трамвайная, дом 4, офис 205

Фактический адрес: 654063, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Трамвайная, дом 4, офис 205

Реквизиты подрядчика:

Тел. +923-633-37-77; эл. почта: [arce.stroy@gmail.com](mailto:arce.stroy@gmail.com)

ИНН: 4253042778; КПП: 425301001; ОГРН: 1184205016038

Банковские реквизиты: р/с 40702810123180001563 Филиал «Новосибирский» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Новосибирск

к/с 30101810600000000; БИК 045004774

##### 16.3. Строительный контроль:

Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция ЖКХ» города Новокузнецка (МБУ «Дирекция ЖКХ»)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843) 71-19-67, e-mail: deznk@mail.ru  
ИНН 4217066533, КПП 421701001, ОГРН 1044217014544

Банковские реквизиты:

Финансовое управление г. Новокузнецка (МБУ "Дирекция ЖКХ" г. Новокузнецка  
л/сч 20396001090)

Расчетный счет 03234643327310003901

Кор. счет 40102810745370000032

ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области -

Кузбассу г Кемерово

БИК 013207212

**16.4 Платательщик:** Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города  
Новокузнецка (Комитет ЖКХ)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843)71-19-66, e-mail: info@gkh-nk.ru

ИНН 4217131091, КПП 421701001, ОГРН 1114217000413

Банковские реквизиты:

Платательщик: Финансовое управление г. Новокузнецка (Комитет ЖКХ г. Новокузнецка  
л/с 03393005900)

Банк плательщика: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по  
Кемеровской области - Кузбассу г Кемерово

Кор. счет. 40102810745370000032

Расчетный счет 03231643327310003901

БИК 013207212

### 17. Подписи Сторон

Заказчик: ООО «УК «Прспект»

Зенин А.А./

" 20 г.

Подрядчик: ООО «ССК «АРЧ»

Мстоян Б.Г./

" 20 г.

МП



МП



Строительный контроль:

МБУ «Дирекция ЖКХ»

г. Новокузнецка

Криулькин С.В./

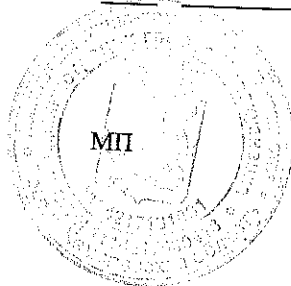
" 20 г.

Платательщик: Комитет ЖКХ

г. Новокузнецка

Либер М.В./

" 20 г.



Приложение № 1  
к договору подряда на выполнение работ  
по благоустройству дворовой территории  
многоквартирного дома, включенных  
в муниципальную программу "Формирование  
современной городской среды на территории  
Новокузнецкого городского округа  
на 2018 - 2022 годы"  
от 20.10.2023г. № 21/1-2023

**График  
выполнения работ по благоустройству дворовой(ых)  
территории(й) многоквартирного(ых) дома(ов)**

№ п/п	Виды работ	Сроки выполнения
	Адрес: г. Новокузнецк, ул. Кирова д 72	01.05. – 29.07.2023гг
1	Разборка покрытий проездов и тротуаров, бортовых камней, разработка грунта.	01.05. – 01.06.2023гг
2	Устройство оснований щебеночных с уплотнением.	01.06. – 20.07.2023гг
3	Установка бортовых камней, бетонирование.	30.06. – 20.07.2023гг
4	Устройство покрытий асфальтобетонных.	01.07. – 27.07.2023гг
5	Озеленение, установка МАФ	10.07. – 29.07.2023гг

Заказчик:

Зенин А.А.

(ФИО)



Подрядчик:

Мстоян Б.Г.

(ФИО)

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

МП



Строительный контроль:

Криулькин С.В.

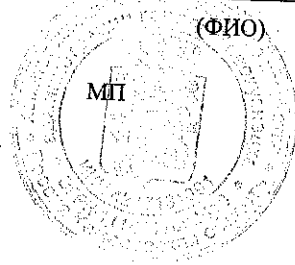
(ФИО)



Плательщик:

Либер М.В.

(ФИО)



*(Handwritten signature)*  
(подпись)



Общество с ограниченной ответственностью  
«Сибирская строительная компания «АРЧ»  
ИНН 4253042778  
ОГРН 1184205016038  
654063, РФ, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул.  
Трамвайная, д. 4, оф. 205  
e-mail: arce.stroy@gmail.com

№ 22 от «  » 2022г.

Приложение №2  
к договору подряда на выполнение работ  
по благоустройству дворовой территории  
многоквартирного дома, включенных  
в муниципальную программу "Формирование  
современной городской среды на территории  
Новокузнецкого городского округа  
на 2018 - 2022 годы"  
от 20.10.2022г. № 21/1-2023

График выхода бригад

№ п/п	Адрес объекта	Состав бригады		Период работы
		Должность	ФИО	
1.	г. Новокузнецк, ул.Кирова, д.72	Мастер строительных и монтажных работ	Кочарян Тарон Камоевич	01.05.2023 – 29.07.2023.
		Дорожный рабочий	Мстоян Сурик Рафикович	01.05.2023 – 29.07.2023.
		Дорожный рабочий	Мстоян Славик Рафикович	01.05.2023 – 29.07.2023.
		Дорожный рабочий	Аджоян Рафик Сашаевич	01.05.2023 – 29.07.2023.

Генеральный директор

Заказчик:

Зенин А.А.

(ФИО)



Строительный контроль:

Криулькин С.В.

(подпись)



Мстоян Б.Г.

Подрядчик:

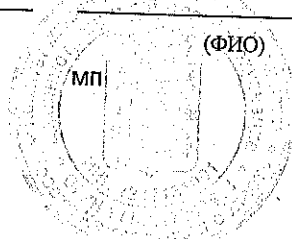
Мстоян Б.Г.

МП

Плательщик:

Либер М.В.

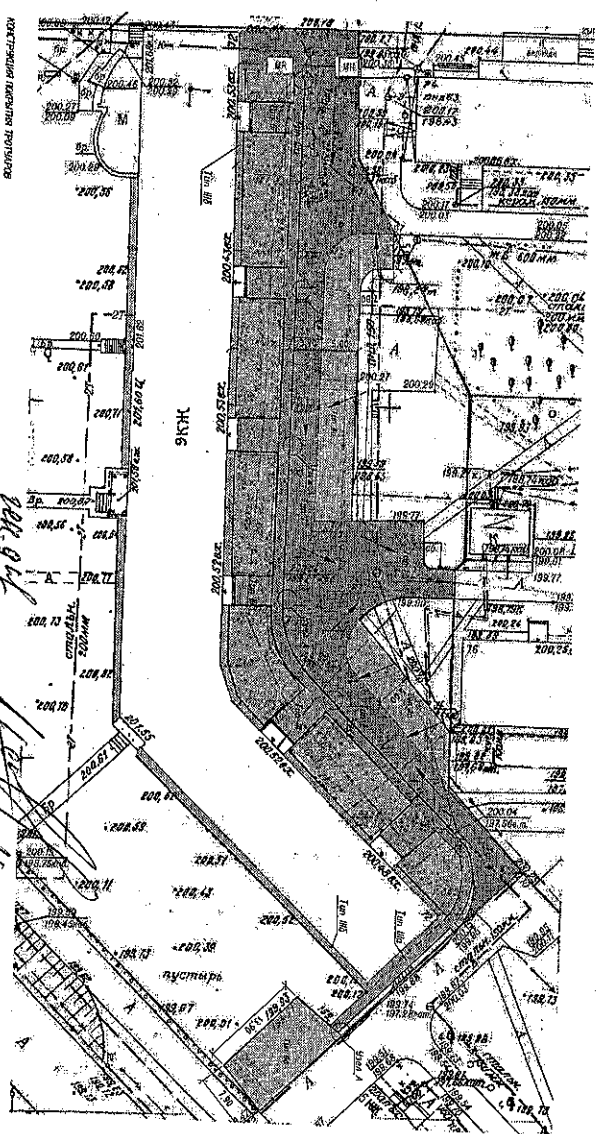
(ФИО)



МП

(подпись)

Размещение 1-й и 2-й секций МКД по ул. Купцова от 20.10.2012г.



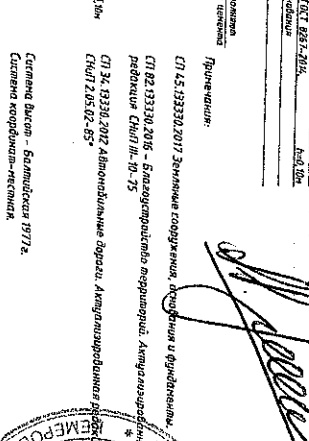
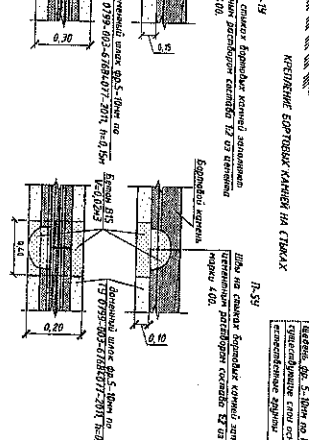
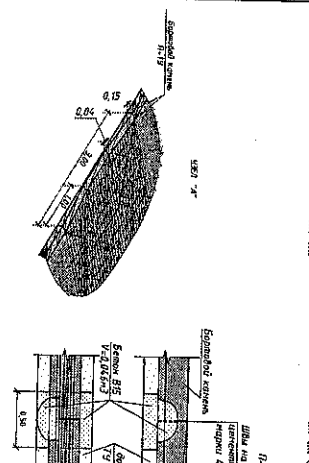
*Менюи Б.Р.*

*В.А. Давыдов*

Полужелезобетонная плита толщиной 120 мм, армированная стержнями класса А-III диаметром 12 мм, с шагом 200 мм. Поверхность плиты обработана гидроизоляцией.

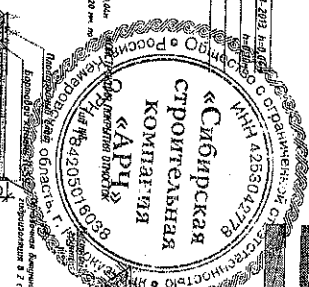
Полужелезобетонная плита толщиной 120 мм, армированная стержнями класса А-III диаметром 12 мм, с шагом 200 мм. Поверхность плиты обработана гидроизоляцией.

Полужелезобетонная плита толщиной 120 мм, армированная стержнями класса А-III диаметром 12 мм, с шагом 200 мм. Поверхность плиты обработана гидроизоляцией.



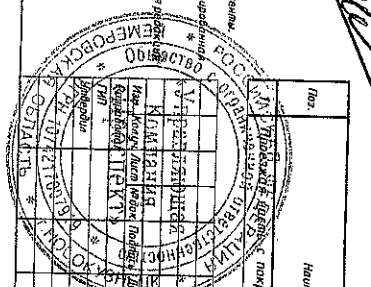
№	Наименование	Ед. изм.	Количество	Стоимость
1	Полужелезобетонная плита	м <sup>2</sup>	100	10000
2	Арматура А-III	кг	5000	10000
3	Гидроизоляция	м <sup>2</sup>	100	1000
4	Утеплитель	м <sup>3</sup>	50	5000
5	Плиты	м <sup>2</sup>	100	1000

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	Стоимость
1	Полужелезобетонная плита	м <sup>2</sup>	100	10000
2	Арматура А-III	кг	5000	10000
3	Гидроизоляция	м <sup>2</sup>	100	1000
4	Утеплитель	м <sup>3</sup>	50	5000
5	Плиты	м <sup>2</sup>	100	1000



Сибирская строительная компания  
 ИНН 4508042778  
 ОГРН 504508042778  
 Юридический адрес: г. Новосибирск, ул. ...

№/п	Наименование	Ед. изм.	Площадь
1	Площадь участка в границах придомовой территории	м <sup>2</sup>	7 937,01
2	Общая площадь застройки	м <sup>2</sup>	11 718,8
3	Площадь перекрытий перекрытий	м <sup>2</sup>	1 872,9
4	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	384,2
5	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	232,7
6	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	577,8

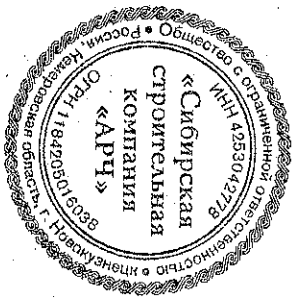


№	Наименование	Тип	Площадь	Примечание
1	Жилой дом №72	Площадь	94,9	
2	Жилой дом №72	Спальня	1	Лоджия
3	Жилой дом №72	Лоджия	1	Лоджия

СОГЛАСОВАНО: 5 623 880,76 руб

Ген. Директор ООО "СОК Арч"

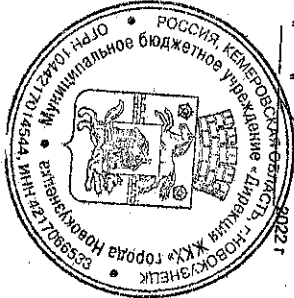
Мстопан Б.Г.  
2022 года



СОГЛАСОВАНО: 5 623 880,76 руб

Директор МБУ "Дирекция ЖКО" г. Новокузнецка

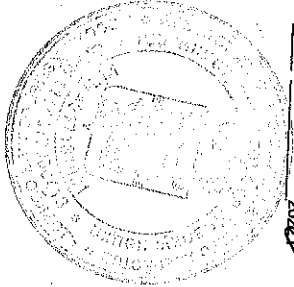
Корбулькин С.В.  
2022 г.



СОГЛАСОВАНО: 5 623 880,76 руб

Председатель Комитета ЖКО администрации г. Новокузнецка

Либкер М.В.  
2022



Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Министром РФ

УТВЕРЖДАЮ:

Смета на сумму: 5 623 880,76 руб  
Директор ООО "УК Простекст"

Зенин А.А.  
2022 года



Наименование редакции сметных нормативов

Наименование программного продукта

«Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ТЕР 81-02-2001. Кемеровская область. Изменения в территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы»  
"ГРАНД-Смета 2021"

Благоустройство дворовой территории по адресу: г. Новокузнецк, ул. Кирова, д. 72 (минимальный перечень работ)  
(наименование строит.)

Благоустройство дворовой территории по адресу: г. Новокузнецк, ул. Кирова, д. 72 (минимальный перечень работ)  
(наименование объекта капитального строительства)

### ПОКАЛЫБНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 01-01-01 (3)

Благоустройство дворовой территории по адресу: г. Новокузнецк, ул. Кирова, д. 72 (минимальный перечень работ)  
(наименование конструктивного решения)

Проект 7222-05  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен в базисно-индексным методом

Сметная стоимость	5623,88076	(531,36) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	4792,17	(407,5) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0,00	(21,03) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	2063,42	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	200,51	чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения		





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
9	ТЕР27-06-026-01	Приказ Министра России № 812/лр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 Приказ Министра России № 774/лр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21	ФОТ	%	126	126			569,56	717,65		
			Приказ Министра России № 774/лр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21	%	95	95			541,08			
Всего по позиции			1 Т			0,47		19 019,48				
10	ТЕР27-06-020-08	Приказ Министра России № 812/лр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 Приказ Министра России № 774/лр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21	Разлив вязких материалов (на щебеночную основу СНИП 3.06.03-85 п.10.17 расход 0,5 кг/м2)	1 Т								
			Объем=949*0,0005									
			2 ЭМ		49,08	23,07						
			3 в т.ч. ОТМ		8,59	4,04						
			4 М		1 932,69	908,36						
			3ТМ									
			Итого по расценке	Чел.-ч	0,66	0,3102			1 981,77	931,43		
			ФОТ	%	126	126				4,04	5,09	
			Приказ Министра России № 812/лр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21	%	95	95				3,84		
			Всего по позиции								940,36	
10.1	ТССЛ-410-0022	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие Для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка II Объем: 93,7*0,949	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых, плотность каменных материалов: 2,5- 2,9 т/м3 (нижний слой)	1000 м2 покрытия	Т	93,7	88,9213	3 389,57	3 406,50			
			Объем=949 / 1000									
			1 ОТ	м	93,7	88,9213	3 389,57	3 406,50				
			2 ЭМ	Чел.-ч	38,3	36,3467	518,60	49 114,59				
			3 в т.ч. ОТМ	Чел.-ч	19,1	18,1259						
			4 М									
			410-9010 Смесь асфальтобетонная									
			3Т									
			Итого по расценке	Чел.-ч	19,1	18,1259						
			ФОТ									
11	ТЕР27-06-020-01	Приказ Министра России № 812/лр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 Приказ Министра России № 774/лр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АББ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 (верхний слой)	1000 м2 покрытия	Т	95	95	0,949	51 111,83			
			Объем=949 / 1000									
			1 ОТ									
			2 ЭМ									
			3 в т.ч. ОТМ									
			4 М									
			410-9010 Смесь асфальтобетонная									
			3Т	м	96,6	91,6734						
			Итого по расценке	Чел.-ч	38,3	36,3467						
			Всего по расценке			Чел.-ч	19,08	18,10692			3 437,90	3 282,56





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Приказ Минстроя России № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые ручным способом 11.12.2020 Прил. п.1.2		%	40		40					
Всего по позиции											
18	ТССД-407-0013 Земля растительная механизированной заготовки (Земляные работы, выполняемые ручным способом) Объем=75*0,15	м3									
Всего по позиции											
19	ТЕР01-02-027-04 Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 1	1000 м2 спланированной площади									
Объем=(75) / 1000											
1 ОТ											
3Т											
Итого по расценке			чел.-ч	100		7,5					
ФОТ						1 025,00			76,88		
Приказ Минстроя России № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ 21.12.2020 Прил. п.1.4 (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)			%	89		69			76,88		
Приказ Минстроя России № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ 11.12.2020 Прил. п.1.4 (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)			%	41		41			31,52		
Всего по позиции											
Итого по разделу 1 Ремонт дорожных проездов ТИП 1 S=949 м2									176,82		
Итого по разделу 1 Ремонт дорожных проездов ТИП 1 S=327 м2									181 391,92		
20	ТЕРр68-3-6 Ваглы деревянные в городских условиях: (дуб, бук, граб, клен, ясень) Диаметром более 300 мм (карагач) (Ваглы 16 шт карагач Дн= 350мм, объем стволов и веток 23 м3)	1 шт 2 шт 3Т									
Итого по расценке			чел.-ч	7,38		189,74			74,32		1 709,36
ФОТ									34,63		796,49
Приказ Минстроя России № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные) 21.12.2020 Прил. п.102			%	102		102			1 709,36		1 709,36
Приказ Минстроя России № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные) 11.12.2020 Прил. п.102			%	54		54			1 743,55		1 743,55
Всего по позиции									923,05		
21	ТЕР01-02-105-03 Корчевка пней в грунтах естественного залегания корчевальными- собирающими на тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением пней до 5 м, диаметр пней: свыше 32 см (Корчевка пней 18шт- 16шт после валик+ 2шт ранее спиленного дерева, Дн350мм, объем корня 3,89 м3)	100 пней									
Итого по расценке			чел.-ч	6,71		1,2078			1 086,95		195,65
ФОТ									118,08		20,89
Объем=18 / 100									1 086,95		195,65
2 ЗМ									118,08		20,89
3 в т.ч. ОТМ											
3ТМ											
Итого по расценке			чел.-ч	6,71		1,2078			1 086,95		195,65
ФОТ									118,08		20,89
Приказ Минстроя России № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ 21.12.2020 Прил. п.1.4 (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)			%	89		89			118,08		20,89
Приказ Минстроя России № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ 11.12.2020 Прил. п.1.4 (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)			%	41		41			118,08		20,89
Всего по позиции									222,80		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	ТЕР01-02-107-01	Засыпка ям подкоренных бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.)	100 м3	0,18							
		Объем=18 / 100									
		2 ЭМ									
		3 в.т.ч. ОТМ									
		3ТМ									
		Итого по расценке	чел.-ч	2,33		0,4194			295,40	53,17	6,80
		ФОТ							37,77	6,80	
		Приказ Министра России № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ 21.12.2020 Прил. п.1.4 (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%					89	6,80	6,05
		Приказ Министра России № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ 11.12.2020 Прил. п.1.4 (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%					41	2,79	
23	ТССЦ-09-4082	Всего по позиции	м3						62,01		
		Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция: 40-70 мм, марка 1000							3,89	94,86	369,01
24	ТССЦ-01-01-01-007	(Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)) Погрузочные работы при автомобильных перевозках: леса круглого (0,6т/м3 объемная масса дерева при валке дерева)	1 т груза			14,03		16,79		235,56	
		(Погрузо-разгрузочные работы)									
		Объем=23*0,61									
25	ТССЦ-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (0,6т/м3 объемная масса дерева при валке дерева)	1 т груза			2,37		4,49		10,64	
		Объем=23*0,61									
26	ТССЦ-03-21-01-015	Объем=3,89*0,61 Перевозка грузов автомобильными самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 15 км I класс груза	1 т груза			16,4029		15,36		251,95	
		Объем=(23*3,89)*0,61									
27	ТЕР01-01-030-06	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.), группа грунтов 2 (объемный вес 1,4 т/м3 по ТЕР01 прил. 1 п.9в)	1000 м3 грунта			0,0981					
		Объем=(327*0,3) / 1000									
		2 ЭМ									
		3 в.т.ч. ОТМ									
		3ТМ									
		Итого по расценке	чел.-ч	7,49		0,734769			949,58	93,15	11,91
		ФОТ							121,41	11,91	
		Приказ Министра России № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом 21.12.2020 Прил. п.1.1		%					92	11,91	10,96
		Приказ Министра России № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом 11.12.2020 Прил. п.1.1		%					46	5,48	
		Всего по позиции							93,15		
28	ТЕР01-01-030-14	При перемещении грунта на каждые последующие 10 м добавлять до 20 м : к расценке 01-01-030-06	1000 м3 грунта			0,0981				109,59	
		Объем=(327*0,3) / 1000									
		2 ЭМ									
		3 в.т.ч. ОТМ									
		3ТМ									
		Итого по расценке	чел.-ч	5,93		0,581733			751,81	73,75	9,43
									96,13	9,43	
									751,81	73,75	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ									
	Приказ Министров России № 812/лр от: НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом 21.12.2020 Прил. п.1.1		%	92		92			9,43		8,68
	Приказ Министров России № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.1.1		%	46		46			4,34		
29	ТССЦпг-01-01-01-039 Погрузочные работы при автомобильных перевозках: грунта расклевываемого слоя (земля, перегной) (объемный вес 1,4 т/м³), (О.Л. ТЕР01 прил.1.1, п.9, стр. 13)		1 т груза	137,34	5,42	86,77	744,38				
	(Погрузо-разгрузочные работы)										
	Объем=327*0,3*1,4										
30	ТССЦпг-03-21-01-015 Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км   класс груза		1 т груза	137,34	15,36	2109,54					
	Объем=327*0,3*1,4										
31	ТЕР27-04-001-03 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвалного сталеплавильного (фр. 5-10мм, шир. 30см,толщ. 15 оснований (в плотном см под дорожные бордюры)		100 м³ материала тепл.	0,03195							
	Объем=(7*0,3*0,15) / 100										
	1 ОТ			121,95		3,90					
	2 ЗМ			4465,64		142,08					
	3 в т.ч. ОТМ			478,22		15,28					
	4 М			29,50		0,94					
	409-9013 Шлаки металлургические пористые: маргеновский и отвалный доменный		МЗ	0		0					
	3Т		чел.-ч	12,77		0,4080015					
	ЗТМ		чел.-ч	29,74		0,950193					
	Итого по расценке						4 617,09		147,52		450,44
31.1	ТССЦ.409-0052 Цебень: шлаковый для дорожного строительства, фракция: 5-10 мм, марка 1000 (коэффициент уплотнения 1,26 ТЕР 27, т.ч. прил. 27.2, стр. 6) Объем: 7*0,3*0,15*1,26		МЗ	126		4,0257	111,89		450,44		
	ФОТ										
	Приказ Министров России № 812/лр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21		%	126		126			19,18		24,17
	Приказ Министров России № 774/лр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21		%	95		95			18,22		
	Всего по позиции					0,7521	640,35				
32	ТЕР27-04-001-03 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвалного сталеплавильного (фр. 40-70 толщ. 15 см, фр. 20- 40 толщ. 7 см, фр. 5-10, толщ.1 см)		100 м³ материала основания (в плотном теле)	0,7521							
	Объем=(327*(0,15+0,01+0,07)) / 100										
	1 ОТ			121,95		91,72					
	2 ЗМ			4465,64		3358,61					
	3 в т.ч. ОТМ			478,22		359,67					
	4 М			29,50		22,19					
	409-9013 Шлаки металлургические пористые: маргеновский и отвалный доменный		МЗ	0		0					
	3Т		чел.-ч	12,77		9,604317					
	ЗТМ		чел.-ч	29,74		22,367454					
	Итого по расценке						4 617,09		3 472,52		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
32.1	ТССЦ-409-0072 Шебенъ шлаковый для дорожного строительства, фракция: 20-40 мм, марка 1000 (коэффициент уплотнения 1,26 ТЕР 27, т.ч. прил. 27.2, стр. 6) Объем: 327'0,07*1,26		м3	38,246964 6		28,84	105,16		3 032,81		
32.2	ТССЦ-409-0082 Шебенъ шлаковый для дорожного строительства, фракция: 40-70 мм, марка 1000 (коэффициент уплотнения 1,26 ТЕР 27, т.ч. прил. 27.2, стр. 6) Объем: 327'0,15*1,26		м3	82,169924 2		61,8	94,86		5 862,35		
32.3	ТССЦ-409-0082 Шебенъ шлаковый для дорожного строительства, фракция: 5-10 мм, марка 1000 (коэффициент уплотнения 1,26 ТЕР 27, т.ч. прил. 27.2, стр. 6) Объем: 327'0,01*1,26		м3	5,477995		4,12	111,89		460,99		
33	ФОТ Приказ Министра России № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 Приказ Министра России № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21		%	126		126			451,39 566,75		
33	ФОТ Приказ Министра России № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21		%	95		95			428,82		
33	ТЕР27-02-010-02 Установка бортовых каменной бетонных: при других видах покрытий (бортовой камень П-1У, L=3м, h=0,3м ), объем: т.м.-0,16/3=0,05333м3)		100 м бортового камня			0,71			13 826,24		
33.1	Объем=71 / 100 1 ОТ 2 ЭМ 3 в.т.ч. ОТМ 4 М 413-90710 Камень бортовой 3Т 3Тм		М цен.-1 цен.-1	100 76,08 0,68		71 54,0168 0,4828			772,97 104,20 11,02 3 677,44 2 610,98		
33.1	Итого по Расценке ТССЦ-403-8126 Камень бортовой из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3 Применительно П-1У (L=3м, h=0,3м, объем т.м.-0,16/3=0,05333м3) Объем: 71*0,05333		м3	5,3380282		3,79	4 554,61 2 012,95		3 233,77 7 628,08		
33.1	ФОТ Приказ Министра России № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 Приказ Министра России № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21		%	126		126			536,63 701,35		
33.1	ФОТ Приказ Министра России № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21		%	95		95			528,80		
33.1	Всего по позиции Бетон тяжелый, класс В15 (М200) (Автомобильные дороги)		м3			-4,189	594,11		12 093,00 -2 488,73		
33.2	Брусля нефрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта (Автомобильные дороги)		м3			-0,1207	705,14		-85,11		
33.3	101-1805 Возле строительных (Автомобильные дороги)		т			-0,00071	10 557,18		-7,50		
34	ТЕР06-01-001-01 Устройство бетонной подготовки (вычет работы по устройству бетон подушки с учетом бетона на швы на стыках через 3 м, норма расхода 0,046 м3/ст.к, с учетом нормы расхода бетона 1,02 Исклучено из расценки: 10-1668 Рогожа (-72,81); 411-0001 Вода (-0,01)		100 м3 бетона, б/гобетона и железобетона в деле			-0,030182			1 686,60 -50,90		





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
41	ТСЦД-509-9900	Всего по позиции Строительный мусор (Благоустройство (ремонтно-строительные)) Объем=69,6*0,05	1								
42	ТЕРр68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см с помощью молотков отбойных пневматических (Мусор: асфальтобетон асфальтобетона) Объем=69,6*0,05	1000 м2			0,006568					1356,84
		Объем=(139,2*0,04) / 1000									
		1 ОТ									
		2 ЗМ							577,02		3,21
		3 в.т.ч. ОТМ							1184,57		6,60
		3Т							189,66		1,06
		3ТМ									
		Итого по расценке	Чел.-ч	57,76		0,3216077					
		ФОТ	Чел.-ч	15,7		0,0874176					
		Приказ Министра России № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные) 21.12.2020 Прил. п.102	%	102		102			1761,59		9,81
		Приказ Министра России № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные) 11.12.2020 Прил. п.102	%	54		54			4,27		4,36
43	ТСЦД-509-9900	Всего по позиции Строительный мусор (Благоустройство (ремонтно-строительные)) Объем=139,2*0,04*1,98	1			11,02					16,48
44	ТСЦДп-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (бортовые камни, погрузка глыба асфальтобетона учтена расценкой)	1 т груза			14,5			4,49		65,11
45	ТСЦДп-03-21-01-015	Объем=69,6*0,05+139,2*0,04*1,98 Перевозка грузов автомобильными самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 15 км I класс груза	1 т груза			14,5			15,36		222,72
46	ТЕР01-01-030-06	Объем=69,6*0,05+139,2*0,04*1,98 Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.), группа грунтов 2 (объемный вес 1,4 т/м3)	1000 м3 грунта			0,045					
		Объем=(225*0,2) / 1000									
		2 ЗМ							949,58		42,73
		3 в.т.ч. ОТМ							121,41		5,46
		3ТМ									
		Итого по расценке	Чел.-ч	7,49		0,33705					5,46
		ФОТ							949,58		42,73
		Приказ Министра России № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом 21.12.2020 Прил. п.11	%	92		92			5,46		5,46
		Приказ Министра России № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые механизованным способом 11.12.2020 Прил. п.11	%	46		46			5,02		5,02
47	ТСЦДп-01-01-01-039	Всего по позиции Погрузочные работы при автомобильных перевозках: грунта растительного слоя (земля, перепной) (объемный вес 1,4 т/м3), (О.П. ТЕР01 прил.1.1, п.9, стр. 13),	1 т груза			63			5,42		50,26
											341,46

(Погрузо-газрузочные работы)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
54	408-0391										
Приказ Министра России № 812/лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 21.12.2020 Прил. п.21.1 Приказ Министра России № 774/лр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 11.12.2020 Прил. п.21.1											
Всего по позиции М3											
55	ТЕР27-07-002-02										
(Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее) На каждый 1 см изменения толщины основной уменьшитель до 10 см к расценке 27-07-002-01											
Объем=364 / 100 Уменьшение до толщ.10см (12-10/1) К=2 П3=2 (ОП=2; ЗМ=2 к раск.; ЗИМ=2; МАТ=0 к раск.; Т3=2; Т3М=2)											
1 ОТ 2 ЗМ 3 в.т.ч. ОТМ 4 М 3Т 3ТМ Итого по расценке ФОТ											
Приказ Министра России № 812/лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 21.12.2020 Прил. п.21.1 Приказ Министра России № 774/лр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 11.12.2020 Прил. п.21.1											
Всего по позиции М3											
56	ТССЦ-009-0052										
Цебень шлаковый для дорожного строительства, фракция: 5-10 мм, марка 1080 (коэффициент уплотнения 1,26 ТЕР 27, т.ч. прил. 27.2, стр. 6)											
(Автомобильные дороги) Объем=364*0,1*1,26											
Устройство основной толщиной 12 см под тротуары из карбидного или известнякового щебня (фр. 5-10, шир 20см, толщ.10см) под тротуарные бордюры											
Объем=(199,1*0,2) / 100 1 ОТ 2 ЗМ 3 в.т.ч. ОТМ 4 М 3Т 3ТМ Итого по расценке ФОТ											
Приказ Министра России № 812/лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 21.12.2020 Прил. п.21.1 Приказ Министра России № 774/лр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 11.12.2020 Прил. п.21.1											
Всего по позиции М3											
57	ТЕР27-07-002-01										
Устройство основной толщиной 12 см под тротуары из карбидного или известнякового щебня (фр. 5-10, шир 20см, толщ.10см) под тротуарные бордюры											
Объем=(199,1*0,2) / 100 1 ОТ 2 ЗМ 3 в.т.ч. ОТМ 4 М 3Т 3ТМ Итого по расценке ФОТ											
Приказ Министра России № 812/лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 21.12.2020 Прил. п.21.1 Приказ Министра России № 774/лр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 11.12.2020 Прил. п.21.1											
Всего по позиции М3											
57.1	408-0391										
Цебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм											
Объем=(199,1*0,2) / 100											
1 ОТ 2 ЗМ 3 в.т.ч. ОТМ 4 М 3Т 3ТМ Итого по расценке ФОТ											
Приказ Министра России № 812/лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 21.12.2020 Прил. п.21.1 Приказ Министра России № 774/лр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 11.12.2020 Прил. п.21.1											
Всего по позиции М3											



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
60.3	102-0038	Брусчатка дорожная (Автомобильные дороги) ПЗ=0,86 (ОЗП=0,86; ЗМ=0,86; МАТ=0,86 к раск.) Брусчатка дорожная из щебня фракции 4-6,5 мм, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	м3			-0,33847	705,14		-238,67		
60.4	101-1905	(Автомобильные дороги) Площадки для стоянки автомобилей (Автомобильные дороги)	т			-0,001991	10 557,18		-21,02		
61	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки (включая работы по устройству бетонной подготовки с учетом расхода бетона на швы на стыках через 3 м, норма расхода 0,02 м3 через 3 метра, с учетом нормы расхода бетона 1,02 исключено из расценки: 10-1668 Рогожа (-245,81); 411-0001 Вода (-0,04)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле			-0,101892					
		Объем=(11,7469/1,02-199,1/3*0,02)/100	м3	102		-10,392984					
		1 ОТ					1 686,60		-171,85		
		2 ЗМ					2 608,79		-265,92		
		3 в т.ч. ОТМ					291,78		-29,73		
		4 М					2 412,90		0,00		
		401-9021 Бетон									
		Итого по расценке	Чел.-ч	180		-18,34056	4 296,39		-437,77		
		ЗТМ	Чел.-ч	18		-1,834056	594,11		804,42		
61.1	ТСЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200) Объем: 199,1/3*0,02*1,02	м3			-13,28858	1,354		804,42		
		ФОТ	%	102		102			-201,58		
		Приказ Министра России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.6 строительства	%	102		102			-205,61		
		Приказ Министра России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.6 строительстве	%	58		58			-116,92		
		Итого по позиции							44,12		
62	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта			0,29885					
		Объем=(199,1*0,15)/100	Чел.-ч	88,5		26,430525	797,39		238,14		
		1 ОТ					797,39		238,14		
		ЗТ							211,94		
		Итого по расценке	Чел.-ч	88,5		26,430525	797,39		238,14		
		ФОТ	%	89		89			211,94		
		Приказ Министра России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12	%	40		40			95,26		
		Приказ Министра России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12	%	40		40			95,26		
		Итого по позиции							545,34		
63	ТСЦ-407-0013	Земля растительная механизированной заготовки (Земляные работы, выполняемые ручным способом) Объем=199,1*0,15	м3			29,865	111,97		3 343,98		
64	ТЕР01-02-027-04	Планировка площадок: ручным способом, группа грунтов: 1	1000 м2 спланированной площади			0,1991					
		Объем=(199,1)/1000	Чел.-ч	100		19,91	1 025,00		204,08		
		1 ОТ					1 025,00		204,08		
		ЗТ							204,08		
		Итого по расценке	Чел.-ч	100		19,91	1 025,00		204,08		
		ФОТ							204,08		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
65	ТЕР27-07-006-01	Приказ Министра России № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ 21.12.2020 Прил. п.1.4 (подготовительным, сопутствующим, укрепительным) Приказ Министра России № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ 11.12.2020 Прил. п.1.4 (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	89		89			181,63		
Всего по позиции				41		41			83,67		
Устройство покрытия дорожек и тротуаров из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками типа «VOGEL» малых типоразмеров толщиной слоя 4 см			1000 м2		0,3642				469,38		
Объем=364,2 / 1000											
1 ОТ			т	0,65	0,23673	204,94	74,64				
2 ЭМ			т	0	0	4 375,98	1 593,73				
3 в.т.ч. ОТМ			чел.-ч	18,58	6,766836	126,32	46,01				
4 М			чел.-ч	7,98	2,906316	1,82	0,66				
101-9010 Битум											
410-9010 Смесью асфальтобетонная											
3Т											
Итого по расценке											
65.1	ТССЛ-101-1556	Приказ Министра России № 812/лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 21.12.2020 Прил. п.2.1.1	Т	0,65	0,23673	4 582,74	1 669,03				
Битумы нефтяные дорожные марки БНД 60/90, БНД 90/130 Объем: 0,65*0,3642						1 876,40	444,20				
65.2	ТССЛ-410-0006	Приказ Министра России № 774/лр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 11.12.2020 Прил. п.2.1.1	Т	95,6	34,81752	570,70	19 870,36				
Смесью асфальтобетонная дорожная, асфальтобетонная и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетонного мажюта и крупнозернистые, лессяные), марка П, коррективы (норма для смеси определена по ТЕР27-07-001-01 с учетом корректировки толщины) Объем: (7,14+1,21)*2*3,642											
ФОТ											
Итого по позиции											
66	ТЕР68-37-2	Приказ Министра России № 812/лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 21.12.2020 Прил. п.2.1.1	%	113		120,65					
Приказ Министра России № 774/лр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 11.12.2020 Прил. п.2.1.1			%	77		136,33					
Всего по позиции				77		92,90					
Регулирование высотного положения крышек колодезев с подяеком на высоту: до 10 см			1 колодез		6	22 212,82					
1 ОТ			чел.-ч	1,74	10,44	17,09	102,54				
2 ЭМ						6,15	36,90				
4 М						95,57	573,42				
3Т											
Итого по расценке											
ФОТ											
67	ТССЛ-101-2536	Приказ Министра России № 812/лр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные) 21.12.2020 Прил. п.102	%	102		712,86					
Приказ Министра России № 774/лр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные) 11.12.2020 Прил. п.102			%	54		104,59					
Всего по позиции				54		55,37					
Люки чугунные: лентие											
(Благоустройство (ремонтно-строительные))			шт.	6	704,69	872,82	4 228,14				
Итого по разделу 3 Ремонт тротуаров тип III К S=364,2 м2											
68	ТЕР68-14-2	Разборка бортовых камней на щебеночном основании (БФ 100,20,8 (мусор: бортовой камень 232,7*0,05т, где 0,05т/м вес погонного метра П-5У)	100 м		2,327	67 305,64					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
69	ТСЦЛ-509-9900	Строительный мусор (Благоустройство (ремонтно-строительные)) Объем=232,7*0,05	т	11,636					4536,39		
70	ТЕРр68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: с помощью молотков отбойных пневматических ( Мусор: асфальтобетон 232,7*0,04м*1,98т/м3, где 1,98т/м3 объемная масса демонтируемого асфальтобетона)	1000 м2	0,2327							
		Объем=232,7 / 1000									
		1 ОТ									
		2 ЗМ									
		3 в т.ч. ОТМ									
		3Т									
		3ТМ									
		Итого по расценке	чел.-ч	57,76		13,440752	189,66		44,13		
		ФОТ		15,7		3,65339					
		Итого по расценке	чел.-ч	73,46		17,094142	189,66		44,13		
		Приказ Министра России № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные)									
		21.12.2020 Прил. п.102									
		Приказ Министра России № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные)									
		11.12.2020 Прил. п.102									
71	ТСЦЛп-01-01-01-043	Всего по позиции							688,23		
		Подручные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	30,06		4,49			134,97		
72	ТСЦЛп-03-21-01-015	Объем=232,7*0,05+232,7*0,04*1,98									
		Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза	30,06		15,36			481,72		
73	ТЕР01-02-057-02	Объем=232,7*0,05+232,7*0,04*1,98									
		Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,1454							
		Объем=(232,7*0,25*0,25) / 100									
		1 ОТ									
		3Т									
		Итого по расценке	чел.-ч	154		22,3916			209,81		
		ФОТ									
		Итого по расценке	чел.-ч	154		22,3916			209,81		
		Приказ Министра России № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые ручным способом									
		21.12.2020 Прил. п.1.2									
		Приказ Министра России № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые ручным способом									
		11.12.2020 Прил. п.1.2									
		Всего по позиции							480,46		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
74	ТЕР46-08-04-02	Гидроструйная очистка: бетонных поверхностей	1 м2 поверхности			58,175					
		Объем=(232,7*0,25									
		1 ОТ					1,54		89,59		
		2 ЗМ					0,59		34,32		
		4 М					0,28		16,29		
		ЗТ									
		Итого по расценке	чел.-ч		0,15	8,72625	2,41		140,20		
		ФОТ							89,89		
		Приказ Министра России № 812/пр от НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена	%		103	103			92,28		
		21.12.2020 Прил. п.40.1 существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов									
		Приказ Министра России № 774/пр от СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена	%		59	59			52,86		
		11.12.2020 Прил. п.40.1 существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов									
75	ТЕР08-01-003-07	Всего по позиции									
		Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной	100 м2 изолируемой			0,58175			285,34		
		поверхности блочной кладки, кирпичу, бетону	поверхности								
		Объем=(232,7*0,25) / 100									
		1 ОТ					242,32		140,97		
		2 ЗМ					77,87		45,30		
		4 М					1 604,98		933,70		
		ЗТ									
		Итого по расценке	чел.-ч		21,2	12,3331	1 925,17		1 119,97		
		ФОТ							140,97		
		Приказ Министра России № 812/пр от НР Конструкции из кирпича и блоков	%		110	110			155,07		
		21.12.2020 Прил. п.8									
		Приказ Министра России № 774/пр от СП Конструкциями из кирпича и блоков	%		69	69			97,27		
		11.12.2020 Прил. п.8									
76	ТЕР01-02-061-02	Всего по позиции									
		Засыпка вручную траншей, лазух котлованов и ям, грунта грунтоз: 2	100 м3 грунта			0,1454			1 372,31		
		Объем=(232,7*0,25*0,25) / 100									
		1 ОТ							127,34		
		ЗТ									
		Итого по расценке	чел.-ч		97,2	14,13288	875,77		127,34		
		ФОТ							127,34		
		Приказ Министра России № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые ручными способами	%		89	89			113,33		
		21.12.2020 Прил. п.12									
		Приказ Министра России № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые ручными способами	%		40	40			50,94		
		11.12.2020 Прил. п.12									
77	ТЕР27-07-002-01	Всего по позиции									
		Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или	100 м2 дорожек и			0,4654			291,61		
		известнякового щебня (под тротуарные бордюры, фр.5-10, шир. 20 см,	тротуаров								
		толщ. 10см)									
		Объем=(232,7*0,2) / 100									
		1 ОТ					286,60		124,08		
		2 ЗМ					322,22		149,96		
		3 в т.ч. ОТМ					42,03		19,56		
		4 М					4 664,38		2 170,80		
		ЗТМ									
		Итого по расценке	чел.-ч		26,24	12,212096	5 293,20		2 444,84		
		ФОТ	чел.-ч		3,17	1,473318			143,64		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
78	ТЕР27-07-002-02	<p>Приказ Министра России № 812/лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 21.12.2020 Прил. п.21.1</p> <p>Приказ Министра России № 774/лр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 11.12.2020 Прил. п.21.1</p>	%	113		113			162,31		
77.1	408-0391	<p>Всего по позиции</p> <p>Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм</p>	%	77		77			110,60		
78	ТЕР27-07-002-02	<p>(Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее)</p> <p>На каждый 1 см изменения толщины оснований уменьшить до 10 см или исключить к расценке 27-07-002-01 (Щебень 408-0391=0)</p>	100 м2 дорожек и тротуаров			-0,4654			2717,75		-2168,96
78.1	408-0391	<p>Объем=(-232,7*0,2)/100</p> <p>Уменьшение до10см, (12-10*1) К=2 П3=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к раск.; Т3=2; Т3М=2)</p> <p>1 ОТ</p> <p>2 ЗМ</p> <p>3 в т.ч. ОТМ</p> <p>4 М</p> <p>3Т</p> <p>Итого по расценке</p> <p>ФОТ</p>	чел.-ч	0,54	2	-0,602632	401,76	2	-373,96		
78.1	408-0391	<p>Приказ Министра России № 812/лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 21.12.2020 Прил. п.21.1</p> <p>Приказ Министра России № 774/лр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 11.12.2020 Прил. п.21.1</p>	%	113		113			-6,24		-7,05
78.1	408-0391	<p>Всего по позиции</p> <p>Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм</p> <p>Объем=-1,3962</p> <p>(Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее)</p>	%	77		77			-4,80		
79	ТСЦ409-0062	<p>Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция: 5-10 мм, марка 1000 ( коэффициент уплотнения 1,26 ТЕР 27, т.ч. прил. 27.2, стр. 6)</p> <p>Объем=-1,3962</p> <p>(Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее)</p>	м3			1,3962	267,84		-398,86		373,96
80	ТЕР27-02-010-02	<p>(Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее)</p> <p>Объем=232,7*0,2*0,1*1,26</p> <p>Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий (поребрик П-5У, L=3 м, h=0,2м)</p>	100 м бортового камня			2,327					656,13
80.1	ТСЦ403-8126	<p>Объем=232,7 / 100</p> <p>1 ОТ</p> <p>2 ЗМ</p> <p>3 в т.ч. ОТМ</p> <p>4 М</p> <p>413-9010 Камни бортовые</p> <p>3Т</p> <p>Итого по расценке</p> <p>ТСЦ403-8126 Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3</p> <p>Применительно (поребрик П-5У: L=3 м, h=0,2м, Объем: 1 м.л. -0,021 м3)</p> <p>Объем: 232,7*0,021</p>	М	700	232,7		772,97		1798,70		
80.1	ТСЦ403-8126	<p>Объем=232,7*0,021</p> <p>Применительно (поребрик П-5У: L=3 м, h=0,2м, Объем: 1 м.л. -0,021 м3)</p>	чел.-ч	76,08	177,03816	104,20	242,47		9836,68		
80.1	ТСЦ403-8126	<p>Объем=232,7*0,021</p> <p>Применительно (поребрик П-5У: L=3 м, h=0,2м, Объем: 1 м.л. -0,021 м3)</p>	чел.-ч	0,86	1,59236	11,02	25,64		9836,68		
80.1	ТСЦ403-8126	<p>Объем=232,7*0,021</p> <p>Применительно (поребрик П-5У: L=3 м, h=0,2м, Объем: 1 м.л. -0,021 м3)</p>	М3	2,1	4,8867	2012,95	8557,40		10598,57		2296,67
80.1	ТСЦ403-8126	<p>Объем=232,7*0,021</p> <p>Применительно (поребрик П-5У: L=3 м, h=0,2м, Объем: 1 м.л. -0,021 м3)</p>	ФОТ			4,8867	2012,95		1824,34		2296,67
80.1	ТСЦ403-8126	<p>Объем=232,7*0,021</p> <p>Применительно (поребрик П-5У: L=3 м, h=0,2м, Объем: 1 м.л. -0,021 м3)</p>	%	126		126					

Приказ Министра России № 812/лр от НР Автомобильные дороги  
21.12.2020 Прил. п.21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
	Приказ Минстроя России № 774/пр от С/П Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21		%	95		95			1733,12				
	Всего по позиции												
80.1	402-0004 Расвор готовый кладочный цементный марки 100 Приложение 27.3,ТЕР 01 К=0,33		М3						-0,13962	696,05	0,33	24 467,04	-32,07
	(Автомобильные дороги) ПЗ=0,33 (ОЗП=0,33; ЗМ=0,33; МАТ=0,33 к расх.) Бетон тяжелый, класс В15 (М200) (Автомобильные дороги) ПЗ=0,86 (ОЗП=0,86; ЗМ=0,86; МАТ=0,86 к расх.) Брусчатка хошевые породы длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта		М3						-13,7293	594,11	0,86	-7 014,77	
80.2	401-0006		М3										
80.3	102-0038		М3										
80.4	101-1805	(Автомобильные дороги) Газоди строительные (Автомобильные дороги)											
81	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки (вычет работы по устройству бетон подушки с учетом бетона на швы на стыках через 3 м, норма расхода 0,02 М3 через 3 метра, с учетом нормы расхода бетона 1,02 Исключено из расценки: 10-1668 Рогожка (-287,3); 411-0001 Вода (-0,05)	100 М3 бетона, бутобетона и железобетона в деле										
	Объем=((13,7293*1,02-232,73*0,02))/100												
	1 ОТ												
	2 ЗМ												
	3 в.т.ч. ОТМ												
	4 М												
	401-9021 Бетон		М3										
	ЗТ												
	ЗТМ		Чел.-ч										
	Итого по расценке		Чел.-ч	180					-21,43584	2 412,90		0,00	
81.1	ТСЦД-401-0006 Бетон тяжелый, класс В15 (М200) Объем: 232,73*0,02=1,02		М3						-13,2675	4 296,39		-511,64	938,69
	ФОТ												
	Приказ Минстроя России № 812/пр от НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в 21.12.2020 Прил. п.6 строительстве		%										
	Приказ Минстроя России № 774/пр от С/П Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в 11.12.2020 Прил. п.6 строительстве		%										
	Всего по позиции		%										
82	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную граншей, пазух котлованов и ям, грунта группов: 1	100 М3 грунта										
	Объем=(232,7*1,0,15)/100												
	1 ОТ												
	ЗТ		Чел.-ч										
	Итого по расценке		Чел.-ч	88,5					30,890925	797,39		278,33	
	ФОТ												
	Приказ Минстроя России № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые ручным способом 21.12.2020 Прил. п.1.2		%										
	Приказ Минстроя России № 774/пр от С/П Земляные работы, выполняемые ручным способом 11.12.2020 Прил. п.1.2		%										
	Всего по позиции		%										
83	ТСЦД-407-0013	Земля растительная механизированной заготовки	М3										
	(Земляные работы, выполняемые ручным способом) Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земля растительная механизированной заготовки												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
	Объем=232,7*1*0,15												
	Всего по позиции												
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
87	ТССЦ-409-0082		М3			29,3202	111,89		3 280,64		
Цвето- шагмовый для дорожного строительства, фракция: 5-10 мм, марка 1000 (коэффициент уплотнения 1,26 ТЕР 27, т.ч. прил. 27.2, стр. 6)											
88	ТЕР27-07-001-04	(Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее) Объем=232,7*0,1*1,26 Применительно Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров двухслойных: верхний слой из песчаной асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	100 м2 покрытия			2,327					
Объем=232,7 / 100 1 ОТ 2 3М 3 в т.ч. ОТМ 4 М 3Т 3ТМ Итого по расценке ФОТ											
Пяржа Министра Россия № 812лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 21.12.2020 Прил. п.21.1 Пяржа Министра Россия № 774лр от С11 Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 11.12.2020 Прил. п.21.1											
88.1	410-0064	Всего по позиции									
89	ТЕР27-07-001-02	(Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее) Применительно На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять до 4 см к расценке 27-07-001-01 (асфальт 410-0054 =0)	100 м2 покрытия			2,327					
Объем=232,7 / 100 добавить до 4 см К=4, S=2 П3=2 (ОП1=2; 3М=2 к раск.; 3ТМ=2; МАТ=2 к раск.; Т3=2; Т3М=2) 1 ОТ 2 3М 4 М 3Т Итого по расценке ФОТ											
Пяржа Министра Россия № 812лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 21.12.2020 Прил. п.21.1 Пяржа Министра Россия № 774лр от С11 Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 11.12.2020 Прил. п.21.1											
89.1	410-0054	Всего по позиции									
Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (кесткий)											
90	ТССЦ-410-0006	(Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее) Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (порядке для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	Т			22,24812	570,70		12 695,86		
(Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее) Объем=(7,14+1,21*2)*2,327 Итого по разделу 4 Ремонт откосов ТИП III Б S=331м2											
Раздел 5. Благоустройство Оценочные 51 922,82											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
91	ТЕР47-01-031-17	Подготовка стандартных посадочных мест для двухрядной живой изгороди вручную: с добавлением растительной земли до 25%	10 м траншеи			23,3					
		Объем=233 / 10									
		1 ОТ					80,49		1 875,42		
		4 М					98,53		2 295,75		
		3Т	чел.-ч	8,59		200,147			4 171,17		
		Итого по расценке					179,02		1 875,42		
		ФОТ							1 931,68		
		Приказ Минстроя России № 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.41	%	103		103			1 350,30		
		Приказа Минстроя России № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.41	%	72		72					
		Всего по позиции				23,3			7 453,15		
92	ТЕР47-01-033-02	Посадка кустарников-саженцев в живую изгородь: двухрядную	10 м живой изгороди								
		Объем=233 / 10									
		1 ОТ					141,41		3 294,85		
		2 3М					48,98		1 141,23		
		3 в т.ч. ОТМ					3,90		90,87		
		4 М					2,08		48,46		
		414-9110 Кустарники-саженцы	шт.	50		1165					
		3Т	чел.-ч	13,13		305,929					
		Итого по расценке		0,28		6,524			192,47		
		ФОТ							3 385,72		
		Приказ Минстроя России № 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.41	%	103		103			3 487,29		
		Приказа Минстроя России № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.41	%	72		72			2 437,72		
		Всего по позиции				250			10 409,55		
93	ТССЦ-414-0226	Спирен (разные виды), высота 1,25-1,5 м (Озеленение. Защитные лесонасаждения)	шт.				26,57		6 842,50		
94	ТЕР09-05-002-01	Установка сканек - 6 шт, урн- 6 шт	10 т конструкции			0,0004					
		Электродуговая сварка при монтаже одноэтажных промагистративных зданий: каркасов в цетом Объем: (0,617*0,3*4)/1000*6 (крепление скамьи)									
		Объем=((0,617*0,3*4)/1000*6) / 10									
		1 ОТ					532,20		0,21		
		2 3М					335,11		0,13		
		4 М					494,24		0,20		
		3Т	чел.-ч	35,79		0,014316			1 381,55		
		Итого по расценке							0,54		
		ФОТ							0,21		
		Приказ Минстроя России № 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.9	%	93		93			0,20		
		Приказа Минстроя России № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.9	%	62		62			0,13		
		Всего по позиции				0,004			23,18		
95	ТССЦ-204-0003	Горючая сталь арматурная сталь гладкая класса А-1, диаметром: 10 мм	т			0,004	5 794,34				
		Объем: (0,617*0,3*4)/1000*6									
		(Материалы)									
96	ТССЦ-116-0079	Станд. тип Б (со спинкой, с металлоческини подлокотниками) (Материалы)	шт.			6	1 286,47		7 778,82		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
97	ТЕР09-05-002-01	Электродуговая сварка при монтаже одноэтажных производственных зданий: каркасов в целом (Крепление упр), Объем: (0.617*0.3*4)/1000*6	10 т конструкций			0,0004					
		Объем=(0.617*0.3*4)/1000*6 / 10									
		1 ОТ					532,20		0,21		
		2 ЗМ					335,11		0,13		
		4 М					494,24		0,20		
		3Т									
		Итого по расценке	чел.-ч	35,79		0,014316	1361,55		0,54		
		ФОТ							0,21		
		Примечание: Промышленные металлические конструкции	%	93		93			0,20		
		Примечание: Промышленные металлические конструкции	%	62		62			0,13		
		Примечание: Промышленные металлические конструкции									
98	ТССЦ-204-0003	Горючая сталь арматурная сталь гладкая класса А-1, диаметр: 10 мм	т			0,004	5794,34		23,18		
		Объем: (0.617*0.3*4)/1000*6									
		(Материалы)									
		Объем=(0.617*0.3*4)/1000*6									
99	ТССЦ-116-0093	Урна металлическая опрокидывающаяся	шт.			6	315,35		1392,10		
		(Строительные металлические конструкции)									
		Итого по разделу 5 Благоустройство							34224,22		
		Итого по смете:							362881,32		
		Итого прямые затраты (справочно)							21030,55		
		В том числе:							45769,01		
		Оплата труда рабочих							2992,99		
		Эксплуатация машин							296081,76		
		Оплата труда машинистов							407497,38		
		Материалы							400175,19	11,76	4792169
		Строительные работы									4706060
		Строительные работы									
		В том числе:									
		оплата труда							21030,55		
		эксплуатация машин и механизмов							38446,82		
		материалы							296081,76		
		накладные расходы							26727,11		
		сметная прибыль							17888,95		
		Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							7322,19	11,76	
		Итого ФОТ (справочно)							24023,54		86109
		Итого накладные расходы (справочно)							26727,11		
		Итого сметная прибыль (справочно)							17888,95		
		Строительный контроль 2,14%							8720,44		
		Итого							416217,82		102562
		Непредвиденные затраты 2%							8324,36		4894721
		Итого с непредвиденными							424542,18		97894
		Дедфлятор на 2023 г. 1,043							18255,31		214682
		Итого с учетом дол. работ и затрат							442797,49		5207297
		Компенсация НДС при УСН (296081,76*0,2)							59216,35		696384,30
		ВСЕГО по смете							502013,84		5903681,30
		Согласно протоколов от 14.10.2022г. №30 и от 13.10.2022г. №21, итоги по смете с учетом к снижения							0,95260575		5623880,76

Составил:

Проверил:

*В.С. Сидоров* [Должность, подпись (инициалы, фамилия)]  
*В.С. Сидоров* [Должность, подпись (инициалы, фамилия)]