

Договор подряда 2/2-2023
на выполнение работ по благоустройству дворовой
территории многоквартирного дома, включенной
в муниципальную программу "Формирование современной
городской среды на территории Новокузнецкого городского
округа на 2018 - 2024 годы"

г. Новокузнецк

"20" октября 2022 года

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Жилищно-Коммунальное Хозяйство", в лице генерального директора Липатова Георгия Анатольевича, действующего на основании Устава (далее - Заказчик), с одной стороны, Общество с ограниченной ответственностью "СибТек" в лице генерального директора Гюлебак Мехмета, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), со второй стороны, Муниципальное бюджетное учреждение "Дирекция ЖКХ" города Новокузнецка в лице директора Криулькина Сергея Викторовича, действующего на основании Решения (далее - Строительный контроль), с третьей стороны, и Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка в лице председателя Либера Максима Владимировича, действующего на основании Распоряжения (далее - Плательщик), с четвертой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", на основании постановления администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 № 62 "Об организации мероприятий по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" (далее - Постановление № 62), а также протокола об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" №2 от 13.10.2022, заключили настоящий договор подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, расположенной по адресу (далее также - объект): г. Новокузнецк, ул. Р. Зорге, д. 22, в соответствии с дизайн-проектом благоустройства дворовой территории, локальным сметным расчетом стоимости работ по благоустройству объекта (далее - работы) и передать результат работы Заказчику, Заказчик совместно со Строительным

контролем обязуется принять результат выполненных работ, а Плательщик - оплатить выполненные работы в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Наименование работ, описание (характеристика) работ, а также сроки выполнения подрядных работ являются существенными условиями Договора и указываются в приложениях к настоящему Договору:

1) графике выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение № 1 к настоящему Договору);

2) дизайн-проекте благоустройства дворовой территории (приложение № 4 к настоящему Договору);

3) локальном сметном расчете стоимости работ по благоустройству дворовой территории (приложение № 5 к настоящему Договору).

1.3. Работы должны быть выполнены Подрядчиком лично, с использованием своих материалов, своими силами и средствами, а также качественно и в сроки, установленные настоящим Договором.

1.4. Термины и понятия в настоящем Договоре используются в значении терминов и понятий, определенных в Порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы, утвержденном постановлением администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 № 62.

2. Цена Договора, порядок и условия оплаты работ

2.1. Стоимость работ по Договору определяется в результате проведения основного этапа открытого конкурса. Цена, предложенная Подрядчиком по настоящему Договору, составляет 3 890 332,80 рублей (три миллиона восемьсот девяносто тысяч триста тридцать два рубля восемьдесят копеек), в том числе НДС – 648 388,80 руб. (шестьсот сорок восемь тысяч триста восемьдесят восемь рублей восемьдесят копеек). Указанная цена увеличению не подлежит.

2.2. В цену Договора включена стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору.

2.3. Окончательная стоимость работ определяется по представляемой Подрядчиком исполнительной документации, включающей в себя:

1) акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 (далее - акты по форме КС-2);

2) справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее - справки по форме КС-3);

3) документы, подтверждающие стоимость материалов и механизмов (счета-фактуры на материалы с приложением товарно-транспортных накладных). Стоимость материалов не должна превышать стоимость, применяемую при расчете локальных сметных расчетов стоимости работ;

4) сертификаты на основные материалы;

- 5) счета-фактуры на выполненные работы;
- 6) акты освидетельствования скрытых работ;
- 7) протоколы результатов испытаний асфальтобетонного покрытия;
- 8) общий журнал производства работ;
- 9) фотографии (до и после выполнения работ (на одном листе), 2 фото формата А4 в цветном изображении, снятых из одной точки);
- 10) гарантийный паспорт на объект;
- 11) исполнительную съемку для подтверждения объемов.

Исполнительная документация, указанная в подпунктах 1 - 5 настоящего пункта, должна соответствовать унифицированным формам, утвержденным постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100.

2.4. Оплата выполненных работ по благоустройству объекта осуществляется Плательщиком по объектам, указанным в пункте 1.1 настоящего Договора, и в пределах сумм в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Договора в порядке и сроки, предусмотренные Соглашением о предоставлении субсидии, а также Соглашением об аккумулировании и расходовании денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального или минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий. Оплата производится при условии выполнения работ в полном объеме надлежащего качества в срок не позднее 10 рабочих дней после получения Плательщиком от Подрядчика подписанного сторонами акта приемки выполненных работ на дворовой территории по унифицированной форме КС-2, акта приемки объекта в эксплуатацию, справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Сроки выполнения работ утверждаются на основании графика выполнения работ согласно приложению № 1 к настоящему Договору. Общий срок выполнения работ составляет:

- 1) начало работ – 01.05.2023;
- 2) окончание работ – 29.07.2023.

3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

4. Обязанности и права Заказчика

4.1. При выполнении Договора Заказчик обязан:

4.1.1. Передать Подрядчику по акту приема-передачи земельный участок в кадастровых границах дворовой территории с элементами благоустройства, проектно-сметную документацию в период с 15.04.2023 по 30.04.2023.

4.1.2. Обеспечить согласование проведения работ с ресурсоснабжающими организациями.

4.1.3. Создать приемочную комиссию (отдельно на каждый объект), в

состав которой включить и обеспечить явку представителей собственников помещений в многоквартирных домах, Строительного контроля, членов общественной комиссии.

4.1.4. Обеспечить контроль за ходом выполняемых работ приемочной комиссией.

4.1.5. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ: на соответствие работ дизайн-проекту благоустройства дворовой территории и сметной документации, а также контроль за качеством и сроками выполняемых работ. В случае выявления соответствующих нарушений письменно уведомить об этом Стороны по Договору.

4.1.6. Обеспечивать еженедельный осмотр объекта членами приемочной комиссии в составе не менее половины от утвержденного состава. Замечания и письменные указания по результатам осмотра фиксируются в журнале производства работ, а также в Акте выявленных замечаний в процессе благоустройства дворовых территорий.

4.1.7. Осуществить освидетельствование скрытых работ и подписание соответствующих актов приемочной комиссией.

4.1.8. Проводить проверку документации (технических паспортов, сертификатов и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции.

4.1.9. Осуществлять контроль за устранением дефектов при производстве работ по факту их выполнения.

4.1.10. Организовать приемку приемочной комиссией выполненных работ, приемку этапов работ согласно графику выполнения работ, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, приемку объекта в эксплуатацию.

4.1.11. Участвовать в приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, по приемке выполненных работ с подписанием акта по форме КС-2, справки по форме КС-3, акта приемки объекта в эксплуатацию.

4.1.12. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении работ по форме КС-2.

4.1.13. Принять подписанные Подрядчиком акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 и счета-фактуры в 5 экземплярах и, в случае отсутствия замечаний, подписать.

4.1.14. После подписания акта по форме КС-2 Заказчик и представитель собственников помещений подписывают акт приема-передачи объектов для последующего их содержания и ремонта за счет средств заинтересованных лиц.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

4.2.2. Беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.

4.2.3. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

4.2.4. Участвовать совместно с Подрядчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

5. Обязанности и права Подрядчика

5.1. При выполнении Договора Подрядчик обязан:

5.1.1. Принять от Заказчика по акту приема-передачи объект в срок, указанный в подпункте 4.1.1 пункта 4.1 Договора.

5.1.2. В течение одного рабочего дня с даты заключения настоящего Договора назначить (приказом/распоряжением) своего представителя, ответственного за производство работ, письменно сообщив Заказчику, Строительному контролю: ФИО назначенного лица, номер телефона, а также иные контактные данные, необходимые для наличия круглосуточной возможности оперативной связи между представителем Строительного контроля и ответственным представителем Подрядчика.

5.1.3. До начала выполнения работ на объекте представить Заказчику, Строительному контролю, Плательщику персональный график выхода бригад согласно приложению № 2 к настоящему Договору.

5.1.4. Не позднее чем за один рабочий день до начала выполнения этапа работ, поставки материалов уведомить Заказчика и Строительный контроль.

5.1.5. Самостоятельно либо путем привлечения сторонних организаций поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы (в том числе товарно-транспортные накладные), удостоверяющие качество и поставщика используемых материалов.

5.1.6. Разместить за свой счет на ограждениях информацию с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов согласно утвержденной форме, размещенной на официальном сайте Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Новокузнецка во вкладке "Формирование комфортной городской среды".

5.1.7. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами,

направленными на защиту тишины и покоя граждан.

5.1.8. Обеспечить за свой счет ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию и выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, не препятствуя перемещению граждан по дворовой территории и свободному доступу к входу и выходу из многоквартирного дома.

5.1.9. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих или делающих невозможным продолжение работ, поставить об этом в известность стороны договора, письменно сообщив об этом.

5.1.10. Выполнить работу качественно, в соответствии с дизайн-проектом благоустройства дворовой территории, в объемах и в сроки, предусмотренные договором, и сдать работу в состоянии, соответствующем условиям договора и обеспечивающем нормальную эксплуатацию объекта.

5.1.11. Обеспечивать своевременную уборку отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-2.

5.1.12. По первому требованию представителей Заказчика и Строительного контроля представлять всю необходимую информацию и документацию, в том числе представлять отчеты о ходе выполнения работ по Договору.

5.1.13. Обеспечить представителю Заказчика и Строительного контроля необходимые условия для исполнения им своих обязанностей и реализации прав на объекте.

5.1.14. При сдаче объекта в эксплуатацию передать Заказчику (представителю Заказчика) общий журнал производства работ, исполнительные чертежи (топографическая съемка), акт по форме КС-2, справку по форме КС-3, акты освидетельствования скрытых работ, протоколы испытаний асфальтобетонной смеси, фотографии и иные документы, перечисленные в пункте 2.6 Договора.

5.1.15. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в сроки, согласованные с уполномоченным представителем Заказчика и (или) Строительного контроля.

5.1.16. Обеспечить удаленное видеонаблюдение за ходом выполнения работ на объекте в соответствии с п. 5.7.1 приложения № 3 к Постановлению № 62.

5.1.17. Уведомить в течение 2 (двух) рабочих дней представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору в соответствии с п. 8.1 настоящего Договора.

5.1.18. Обеспечить непрерывность проведения строительных работ на объекте с обязательным наличием на строительной площадке необходимых

материалов, технических средств, рабочего персонала в период проведения работ в соответствии с приложениями № 1, № 2 к настоящему Договору, с учетом п. 5.1.7 настоящего Договора.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

5.2.2. Требовать своевременную приемку выполненных работ по Договору.

5.2.3. Получить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.4. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок, и сообщить об этом Заказчику, Строительному контролю в течение 1 (одного) дня после приостановления выполнения работ.

5.2.5. Участвовать совместно с Заказчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

6. Права и обязанности Строительного контроля

6.1. При выполнении Договора Строительный контроль обязан:

6.1.1. Организовать работу горячей линии по телефону для собственников многоквартирного дома по вопросам, связанным с выполнением работ по благоустройству объекта.

6.1.2. Еженедельно представлять Плательщику отчет о ходе выполнения работ и о работе горячей линии.

6.1.3. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ на соответствие дизайн-проекту благоустройства дворовой территории и сметной документации, фактическим объемам и качеству. Замечания и письменные указания по ходу выполнения работ фиксировать в журнале производства работ.

6.1.4. Контролировать соблюдение графика выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома согласно приложению № 1 к настоящему Договору. В случае его несоблюдения Подрядчиком письменно уведомлять об этом Заказчика и Плательщика.

6.1.5. Осуществлять контроль за устранением замечаний и дефектов, выявленных в ходе и по факту выполнения работ по Договору.

6.1.6. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении акта по форме КС-2.

6.1.7. Осуществлять проверку наличия документации (технических паспортов, сертификатов, результатов лабораторных испытаний и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и

конструкции, а также правильность ведения исполнительной документации (общих и специальных журналов работ) при производстве работ по настоящему Договору.

6.1.8. Участвовать в работе приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ, в том числе при освидетельствовании скрытых работ, по благоустройству объекта, по приемке объекта в эксплуатацию с подписанием соответствующих актов и документов.

6.2. Строительный контроль имеет право:

6.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

6.2.1. Запрашивать у Подрядчика документы, необходимые для исполнения своих функций.

6.2.2. Самостоятельно проводить оценку поставляемых на объект материалов, а также выполняемых работ, на соответствие действующим нормативным документам, с применением средств инструментального контроля.

6.2.3. Участвовать совместно с Заказчиком и Подрядчиком в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

7. Права и обязанности Плательщика

7.1. Плательщик обязан:

7.1.1. Заключить с Подрядчиком Соглашение о предоставлении из бюджета Новокузнецкого городского округа субсидии на возмещение затрат, возникших в ходе благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" (далее - Соглашение), в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения Соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Кемеровской области - Кузбасса на поддержку муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды".

7.1.2. После выполнения работ по благоустройству дворовых территорий по договору подряда в целях получения субсидии Плательщик обязан принять заявление о предоставлении субсидии и, в случае принятия положительного решения, в течение 3 рабочих дней со дня получения от получателя субсидии заявления и приложенных к нему документов направить акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 в Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса для проверки.

7.1.3. В случае наличия основания для отказа в предоставлении субсидии Плательщик в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления и приложенных к нему документов направляет Подрядчику соответствующее

уведомление с указанием основания для отказа и срока для устранения нарушений.

7.1.4. Оплатить Подрядчику стоимость работ по Договору, перечислив денежные средства на расчетный счет Подрядчика, открытый в кредитной организации, в соответствии с заключенным Соглашением.

7.2. Плательщик имеет право:

7.2.1. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

7.2.2. Предъявлять требование к Подрядчику о возврате полученной стоимости работ по Договору в случае выявления фактов несоответствия выполняемых работ условиям настоящего Договора, в том числе нарушения сроков его выполнения.

8. Приемка выполненных работ

8.1. Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней письменно уведомить представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору и готовности объекта, выполненных работ к сдаче и представить представителю Заказчика счет-фактуру, акт приемки объекта в эксплуатацию, акт по форме КС-2, справку по форме КС-3 и иные документы в соответствии с пунктом 2.3 Договора.

8.2. Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует в установленном порядке и осуществляет приемку объекта в эксплуатацию приемочной комиссией.

8.3. Состав приемочной комиссии утверждается Заказчиком. В состав комиссии включаются в том числе представители собственников помещений многоквартирного дома и члены общественной комиссии.

8.4. При обнаружении приемочной комиссией в ходе приемки объекта в эксплуатацию недостатков составляется акт, в котором фиксируются перечень дефектов и сроки их устранения.

Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

8.5. При возникновении между Заказчиком и/или Строительным контролем и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

8.6. При производстве скрытых работ сторонами составляется Акт освидетельствования скрытых работ. Подрядчик письменно извещает Заказчика и Строительный контроль за 2 (два) рабочих дня до начала приемки о готовности скрытых работ к сдаче. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком и Строительным контролем скрытых работ и подписания Акта освидетельствования скрытых работ. Если закрытие работ выполнено Подрядчиком без надлежащего уведомления Заказчика и Строительного контроля, то по требованию последних Подрядчик обязан за свой счет вскрыть закрытые без их освидетельствования скрытые работы, а затем восстановить их за свой счет.

8.7. В течение 2-х дней после устранения всех замечаний, выявленных приемочной комиссией, выполненные работы принимаются членами приемочной комиссии путем подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию (приложение № 3 к настоящему Договору).

8.8. При отсутствии замечаний к выполненным работам Заказчиком Подрядчиком и Строительным контролем подписываются акт по форме КС-2 и справка по форме КС-3.

8.9. Объект считается принятым в эксплуатацию и обязательства Подрядчика считаются надлежащим образом исполненными со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-3.

8.10. С момента подписания Заказчиком акта по форме КС-2 заказчик принимает на себя ответственность за сохранность объекта и несет риск возможного его повреждения или утраты.

8.11. Подрядчик обязан передать Заказчику вместе с результатом работы информацию, касающуюся эксплуатации и иного использования результата работы.

9. Гарантии качества по сданным работам

9.1. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком, и используемые материалы.

9.2. Гарантийный срок на выполненные работы по Договору должен быть не менее трех лет, определяется исходя из результатов отбора подрядных организаций и составляет: 50 месяцев со дня подписания акта по форме КС-2, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа объекта или его частей или неправильной его эксплуатации.

9.3. При обнаружении дефектов в пределах гарантийного срока Заказчик, Строительный контроль должны письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 3 (трех) дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам, - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения.

9.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов; все расходы по оплате услуг, в случае установления наступления гарантийного случая, несет Подрядчик.

10. Ответственность Сторон

10.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

10.2. За нарушение условий исполнения обязательств по настоящему Договору Подрядчик несет ответственность в виде штрафа, который определяется в процентном соотношении от стоимости работ, указанной в пункте 2.1 Договора. Размер штрафа определяется в следующем порядке:

1) за нарушение сроков начала выполнения работ - 0,2 (ноль целых две десятых) процента за каждый день просрочки до начала выполнения работ;

2) за нарушение сроков окончания работ - 0,3 (ноль целых три десятых) процента за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств;

3) за нарушение условий, предусмотренных пунктом 5.1.18 Договора, - 0,1 (ноль целых одна десятая) процента за каждый день перерыва в работе;

4) в случае иного нарушения своих обязательств - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента;

5) за допущенные отступления от требований, предусмотренных дизайн-проектом благоустройства дворовой территории и сметной документации - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента.

10.3. Уплата штрафа и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождают Подрядчика от фактического исполнения обязательств по настоящему Договору.

10.4. Заказчик не несет ответственности за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Плательщиком своих обязательств по оплате выполненных работ Подрядчиком.

10.5. Указанные в настоящем разделе штрафы взимаются Заказчиком или Плательщиком по согласованию с Заказчиком за каждое нарушение в отдельности.

10.6. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение указанного обязательства произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

10.7. В случае штрафов Подрядчиком в добровольном порядке за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе взыскать штрафы в судебном порядке.

10.8. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки в соответствии с разделом 8 настоящего Договора.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по настоящему Договору, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

11.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 11.1 настоящего Договора, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местного самоуправления.

11.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие настоящего Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

12. Порядок изменения, расторжения Договора

12.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

12.2. В случае смены заказчика на основании принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества собственников жилья, общим собранием членов кооператива решения в зависимости от способа управления права и обязанности заказчика по договору подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы", возникают у вновь выбранной организации в соответствии с требованиями норм жилищного законодательства РФ путем подписания сторонами Договора дополнительного соглашения по форме согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

13. Разрешение споров

13.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора и в течение гарантийного срока на выполненные работы по ремонту объекта, разрешаются по взаимному согласию и регулируются путем переговоров.

13.2. Претензионный порядок урегулирования споров является обязательным. Оформленная надлежащим образом претензия должна быть направлена по почте с уведомлением и описью вложения или вручена под расписку. Претензия подлежит рассмотрению в течение 10 дней с момента ее получения.

13.3. Досудебный порядок урегулирования споров является обязательным условием при рассмотрении возникших между Сторонами споров.

13.4. При не достижении Сторонами согласия спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда Кемеровской области в установленном порядке.

14. Прочие условия

14.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами по настоящему Договору.

14.2. Стороны установили, что уступка права требования по настоящему договору не допускается.

14.3. Договор составлен в 4-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр - для Заказчика, второй - для Подрядчика, третий - для Строительного контроля, 4 - для Плательщика.

14.4. Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

14.5. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

14.6. В решении иных вопросов, не оговоренных в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

15. Приложения к настоящему Договору

15.1. Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

- 1) график выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение № 1);
- 2) график выхода бригад (приложение №2);
- 3) акт приемки объекта в эксплуатацию (приложение № 3);
- 4) дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома (приложение № 4);
- 5) локальные сметные расчеты стоимости работ (приложение № 5).

16. Местонахождение и реквизиты Сторон

16.1. Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Жилищно-Коммунальное Хозяйство"

Юридический адрес:

654013, Кемеровская область - Кузбасс,
г. Новокузнецк, ул. Юбилейная, д.22а

Почтовый адрес:

654084, Кемеровская область - Кузбасс,
г. Новокузнецк, ул. Шахтеров, 30а.

ИНН 4221028474 КПП 422101001 ОГРН 1094221002040

Реквизиты заказчика:

Тел. +7 905 901 84 89; эл. почта: ukgh_nvz@mail.ru, mirons96@mail.ru

Банковские реквизиты:

АО АБ «Кузнецкбизнесбанк»

р/с 4070 2810 5000 0000 5490

к/с 3010 1810 6000 0000 0740 БИК 043209740

16.2. Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СибТек»

Юридический адрес:

654213, Кемеровская область - Кузбасс,

Новокузнецкий район, пос. ст. Ерунаково, ул. Вокзальная, 2а, офис №1

Почтовый адрес:

654038, Кемеровская область - Кузбасс,
г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 13а

Фактический адрес:

654213, Кемеровская область - Кузбасс,

Новокузнецкий район, пос. ст. Ерунаково, ул. Вокзальная, 2а, офис №1

Реквизиты подрядчика:

Тел. 8 (3843) 52-02-46; эл. почта: sibtek-nvkz@mail.ru

ИНН 4253011321 КПП 425201001 ОГРН 1124253008219

Банковские реквизиты:

Филиал «Центральный» Банка ВТБ ПАО г. Москва

р/с 4070 2810 8370 7000 0911

к/с 3010 1810 1452 5000 0411 БИК 044525411

16.3. Строительный контроль:

Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция ЖКХ» города Новокузнецка
(МБУ «Дирекция ЖКХ»)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843) 71-19-67, e-mail: deznk@mail.ru

ИНН 4217066533, КПП 421701001, ОГРН 1044217014544

Банковские реквизиты:

Финансовое управление г. Новокузнецка (МБУ "Дирекция ЖКХ" г. Новокузнецка
л/сч 20396001090)

Расчетный счет 03234643327310003901

Кор. счет 40102810745370000032

ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ/УФК по Кемеровской области –
Кузбассу г Кемерово

БИК 013207212

16.4 Платательщик: Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации
города Новокузнецка (Комитет ЖКХ)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843)71-19-66, e-mail: info@gkh-nk.ru
ИНН 4217131091, КПП 421701001, ОГРН 1114217000413

Банковские реквизиты:

Платательщик: Финансовое управление г. Новокузнецка (Комитет ЖКХ г. Новокузнецка л/с 03393005900)

Банк плательщика: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области - Кузбассу г Кемерово

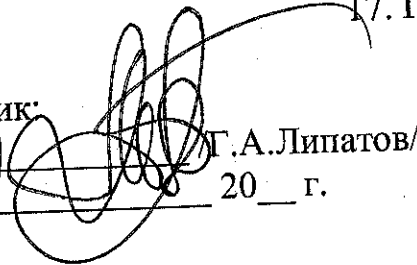
Кор. счет. 40102810745370000032

Расчетный счет 03231643327310003901

БИК 013207212

17. Подписи Сторон

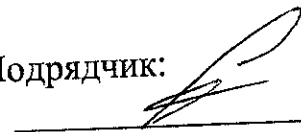
Заказчик:



Г.А.Липатов/

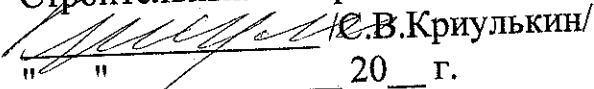
20__ г.

Подрядчик:



" " _____
МП

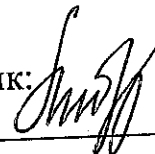
Строительный контроль:



В.В.Криулькин/

20__ г.

Платательщик:



/М.В.Либер/

" " _____ 20__ г.



Приложение № 1
к договору подряда на выполнение работ
по благоустройству дворовой территории
многоквартирного дома, включенных
в муниципальную программу "Формирование
современной городской среды на территории
Новокузнецкого городского округа
на 2018 - 2022 годы"
от 20.10.2022 г. № 2/2-2023

График
выполнения работ по благоустройству дворовой
территории многоквартирного дома

№ п/п	Вид работ	Срок выполнения
<i>Ул. Р. Зорге, 22</i>		
1	Разборка бортовых камней	01.05.22 – 20.05.22
2	Демонтаж асфальта	01.05.22 – 20.05.22
3	Вывоз мусора	20.05.22 – 30.05.22
4	Выемка грунта под укрепление площадок	05.05.22 – 30.05.22
5	Вывоз грунта	05.05.22 – 30.05.22
6	Устройство основания	30.05.22 – 15.06.22
7	Установка бордюрных камней	15.06.22 – 30.06.22
8	Разлив битума и укладка асфальтобетонного покрытия	30.06.22 – 15.07.22
9	Засыпка пазух грунтов и выравнивание газонов, установка элементов благоустройства	15.07.22 – 29.07.22



Заказчик:

Г.А.Липатов/
" 20 г.

МП

Строительный контроль:

С.В.Корнилов/
" " 20 г.

МП

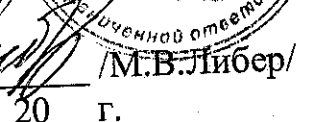
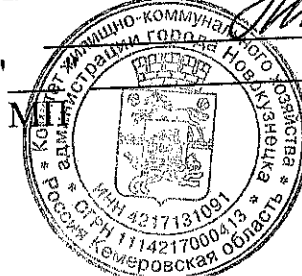


Подрядчик:

" " 20 г.
МП

Плательщик:

М.В.Либер/
" " 20 г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБТЕК»

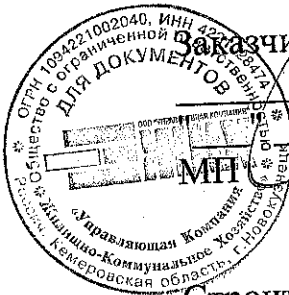
654213, Россия, Кемеровская область, Новокузнецкий район, пос. ст. Ерунаково, ул. Вокзальная, 2а,
офис №1, тел/факс (3843) 52-02-46,
E-mail: sibtek-nvkz@mail.ru ОГРН 1124253008219 ИНН 4253011321 КПП 425201001 БИК 044525411
р/с 40702810837070000911 Филиал «Центральный» Банка ВТБ ПАО г. Москва к/с
30101810145250000411

Приложение № 2
к договору подряда на выполнение работ
по благоустройству дворовой территории
многоквартирного дома, включенных
в муниципальную программу «Формирование
современной городской среды на территории
Новокузнецкого городского округа
на 2018 – 2022 годы»
от 20.10.2022 г. № 2/2-2023

График выхода бригад

№ п/п	Адрес объекта	Состав бригады		Период работы
		Должность	ФИО	
1	Ул. Р. Зорге, 22	Бригадир	Оганесян Вагран Тефилович	01.05.22-29.07.22
2		Дорожный рабочий	Аракелян Спартак Оксенович	01.05.22-29.07.22
3		Дорожный рабочий	Мурадян Арам Деренович	01.05.22-29.07.22
4		Дорожный рабочий	Мурадян Зориг Мнацаканович	01.05.22-29.07.22
5		Дорожный рабочий	Мартirosян Монуа Антонович	01.05.22-29.07.22

Директор _____
" " _____ 20__ г.



Заказчик: _____
Г.А.Липатов/
_____ 20__ г.

Подрядчик: _____

" " _____ 20__ г.
МП



Строительный контроль: _____
_____ 20__ г.
МП



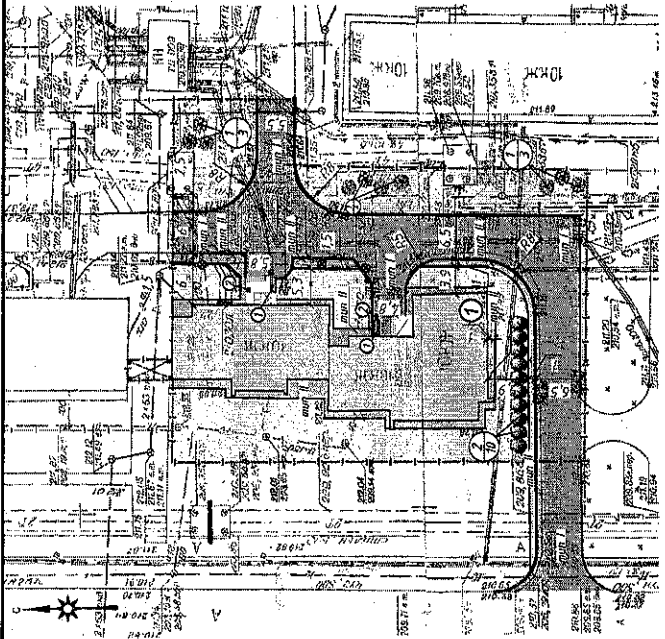
Плательщик: _____

" " _____ 20__ г.



/М.В.Либер/
_____ 20__ г.

Приложение №4



Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Колич.	Примечание
1	Липа разнолистная с конев. 0,3х0,3м	5-10	10	в ряды через 5 м
2	Чубушник	3-7	10	
3	Газон обыкновенный		560	м ²

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Примечание
1	□	Скамья садовая ТД "Дончико"	2	
2	□	Урна СО-1	2	

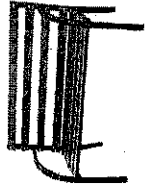
Чубушник



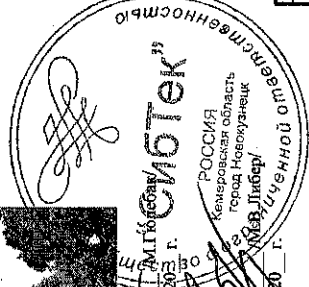
Липа разнолистная



Скамья садовая ТД "Дончико"



Урна СО-1



Подрачник:

Заказчик: ГА «Липатов»
 МП: _____
 Проектировщик: _____
 МП: _____

ОГРН 50-08-0000000
 ИНН 50-08-0000000
 ООО «ЖИТНИКО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ»
 Пензенская область, г. Пенза, ул. Гайдук, 10

Экспликация зданий и сооружений

Номер по плану	Наименование	Примечание
1	Жилой многоквартирный дом № 22	

Поз.	Наименование	Тип	Площадь, м ²	Примечание
1	Дворовый проезд и парковка с покрытием из асфальта	I	743	
2	Тротуары и отмостка с покрытием из асфальта	II	255	

Ведомость проездов, тротуаров, площадок

- 1 При разработке чертежа были использованы материалы топографической съемки М 1:500, предоставленные Горисполкомом разработчика территории г. Новоуральска.
- 2 Система высот - Балтийская.
- 3 Система координат - местная.
- 4 Рабочий чертеж план выполнен в размерах проездах от стены существующего здания жилого дома № 22.
- 5 Конструкция дорожной одежды отмостки, асфальтобетонного проезда и тротуаров - см. лист 4.
- 6 Перед началом производства работ установить положение подземных инженерных сетей.
- 7 Работы по озеленению и благоустройству производить в соответствии с проектом после завершения работ, строительства дорожных одежд и укладки бортовых канав.
- 8 Схема посадки деревьев и кустарников, используемых в проекте, несут рекомендательный характер и могут быть изменены по желанию заказчика.
- 9 Работы по посадке деревьев следует производить на расстоянии:
 - от бортового камня проезда - 2,0м,
 - от края тротуара - 0,7м,
 - от подземных сетей канализации - 1,5м,
 - от подземных сетей водопровода, теплотрасс, силовых кабелей и кабелей связи - 2,0м.
- 10 Работы по посадке кустарника следует производить на расстоянии: от бортового камня проезда - 1,0м, от края тротуара - 0,5м, от подземной сети теплотрассы - 1,0м, от подземных сетей силовых кабелей и кабелей связи - 0,7м.

22-0-ПТ		Кемеровская область, Новоуральский городской округ	
Лист	№ 07-22	Лист	№ 2
Код	07-22	Код	07-22
Имя	Имя	Имя	Имя
Фамилия	Фамилия	Фамилия	Фамилия
Подпись	Подпись	Подпись	Подпись
Дата	Дата	Дата	Дата
Место	Место	Место	Место
Масштаб	Масштаб	Масштаб	Масштаб
Содержание	Разбивочный план благоустройства и озеленения (1:500)		

СОГЛАСОВАНО: 3 890 332,80 руб.

Генеральный директор ООО "СибТек"
Голубяк М.

СОГЛАСОВАНО: 3 890 332,80 руб.

Директор МБУ "Дирекция ЖЖХ"
Криулькин С.В.

СОГЛАСОВАНО: 3 890 332,80 руб.

Председатель Комитета ЖЖХ Новокузнецка
Либер М.В.

УТВЕРЖДАЮ: 3 890 332,80 руб.

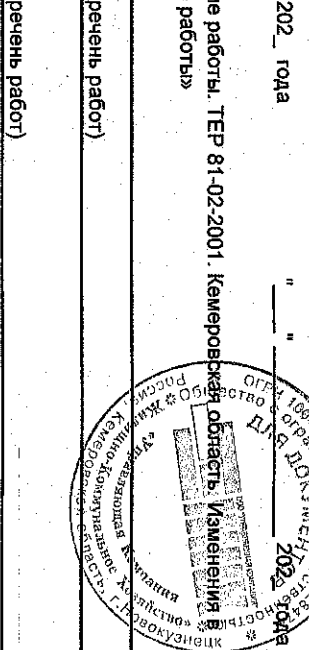
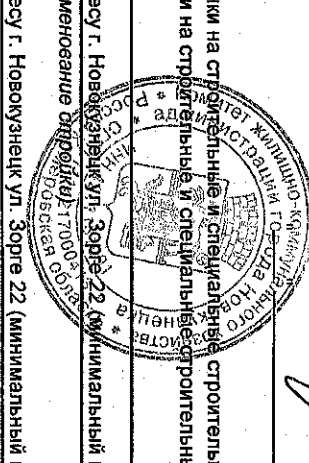
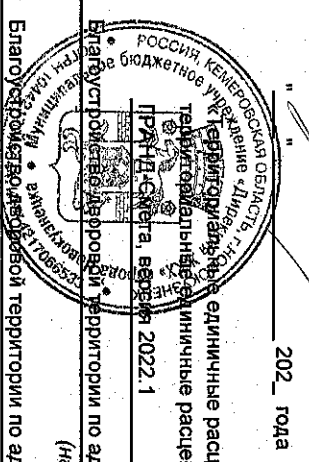
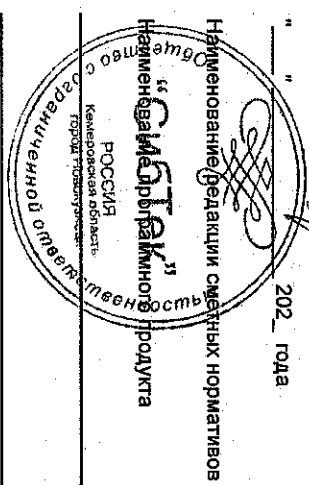
Директор ООО "УК ЖЖХ"
Липатов Г.А.

202_ года

202_ года

202_ года

202_ года



Наименование (бедации сметных нормативов
"СибТек" Продукта
России
Кемеровская область
Город Новокузнецк
Исключительная собственность

Наименование (бедации сметных нормативов
"СибТек" Продукта
России
Кемеровская область
Город Новокузнецк
Исключительная собственность

Наименование (бедации сметных нормативов
"СибТек" Продукта
России
Кемеровская область
Город Новокузнецк
Исключительная собственность

Наименование (бедации сметных нормативов
"СибТек" Продукта
России
Кемеровская область
Город Новокузнецк
Исключительная собственность

Благоустройство дворовой территории по адресу г. Новокузнецк ул. Зорге 22 (минимальный перечень работ)
(наименование объема капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Благоустройство дворовой территории по адресу г. Новокузнецк ул. Зорге 22 (минимальный перечень работ)
(наименование конструктивного решения)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом

Основание _____ проект 22-О-111

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____ 2 квартал 2022 года с учетом индекса дефлятора

Сметная стоимость _____ 4322,59 (367 57) тыс. руб.

- в том числе:
- строительных работ _____ 3314,99 (281 89) тыс. руб.
 - монтажных работ _____ 0,00 (0) тыс. руб.
 - оборудования _____ 0,00 (0) тыс. руб.
 - прочих затрат _____ 0,00 (0) тыс. руб.

- Средства на оплату труда рабочих _____ 112,77 (9 59) тыс. руб.
- Нормативные затраты труда рабочих _____ 939,10 чел. час.
- Нормативные затраты труда машинистов _____ 131,00 чел. час.
- Расчетный измеритель конструктивного решения _____

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.	Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом			
			на единицу	коэффициенты	всего с учетом				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонт дворовых проездов(тип покрытия 1-1143м2)											
1	ТЕР68-14-2	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании Объем=288 / 100	100 м			2,88					
		1 ОТ					525,77		1 514,22	11,76	17 807,00
		2 ЗМ					482,88		1 390,69		
		3 в.т.ч. ОТМ					77,31		222,65	11,76	2 618,00
		ЗТМ	чел.-ч	52,63		151,5744					
		Итого по расценке	чел.-ч	6,4		18,432					
		ФОТ				1 008,65			2 904,91		20 425,00
		Приказ № 812/лр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102			1 736,87		20 834,00
		21.12.2020 Прил. п.102							1 771,61		
		Приказ № 774/лр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54			937,91		11 030,00
		11.12.2020 Прил. п.102									
		Всего по позиции				1,143			5 614,43		
2	ТЕР68-12-8	Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий самоходными холодными фрезами с шириной фрезерования 600-1000 мм и толщиной слоя: до 70 мм	1000 м2			1,143					
		Объем=143 / 1000	т	138,6		158,4198	0,00		0,00		
		410-9014 Лом асфальтобетона					92,48		105,70	11,76	1 243,00
		1 ОТ					11 431,43		13 066,12		
		2 ЗМ					249,25		284,89	11,76	3 350,00
		3 в.т.ч. ОТМ									
		ЗТ	чел.-ч	9,87		11,28141					
		ЗТМ	чел.-ч	15,51		17,72793					
		Итого по расценке				11 523,91			13 171,82		4 593,00
		ФОТ							390,59		4 685,00
		Приказ № 812/лр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102			398,40		
		21.12.2020 Прил. п.102									
		Приказ № 774/лр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54			210,92		2 480,00
		11.12.2020 Прил. п.102									
		Всего по позиции				189,5			4,49		
3	ТСЦЛп-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза			189,5			850,86		
		Объем=158,4+288*0,3*0,15*2,4									
		Всего по позиции				189,5			850,86		
4	ТСЦЛп-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза			189,5	15,36		2 910,72		
		Всего по позиции				189,5	15,36		2 910,72		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
5	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвалного сталеплавленного(под дорожные камни h=0,15м	100 м3 Материала основания (в плотном теле)			0,216						
	П.Н.УФ	Объем=(288*0,5*0,15) / 100 409-9013 Шлаки металлургические пористые: маргеновский и отвалный доменный	м3	0	0	0,00						
		1 ОТ					121,95			26,34	11,76	310,00
		2 ЭМ					4 465,64			964,58		
		3 в т.ч. ОТМ					478,22			103,30	11,76	1 215,00
		4 М					29,50			6,37		
		ЗТМ	чел.-ч	12,77	2,75832							
		Итого по расценке	чел.-ч	29,74	6,42384							
		ФОТ					4 617,09			997,29		1 525,00
		Приказ № 812/лр от НР Автомобильные Дороги	%	147	147					129,64		2 242,00
		21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/лр от 02.09.2021)	%							190,57		
		Приказ № 774/лр от СП Автомобильные Дороги	%	95	95					123,16		1 449,00
		11.12.2020 Прил. п.21	%									
5.1	ТСЦД-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000	м3			27,216	111,89			3 045,20		
		Объем=21,6*1,26										
		Итого по позиции								3 045,20		
6	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта			0,1296						
		Объем=(288*0,15*0,3) / 100										
		1 ОТ					797,39			103,34	11,76	1 215,00
		ЗТ	чел.-ч	88,5	11,4696							
		Итого по расценке								103,34		1 215,00
		ФОТ					797,39			103,34		1 215,00
		Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые ручным	%	89	89					91,97		1 081,00
		21.12.2020 Прил. п.1,2 способом	%									
		Приказ № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые ручным	%	40	40					41,34		486,00
		11.12.2020 Прил. п.1,2 способом	%									
		Итого по позиции								236,65		
7	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных(П-1у): при других видах покрытийП-1у (L=3,h=0,3м	100 м бортового камня			2,88						
		Объем=288 / 100										
		Итого по позиции								30,40		
УФ	101-1805	Гвозди строительные	т	0,001	0,00288		10 557,18					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
У6	102-0038	Брусья необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	м3	0,17		0,4896	705,14		345,24		
Н,У6	413-9010	Камни бортовые	м	100		288	0,00		0,00		
	1 ОТ						772,97		2 226,15	11,76	26 180,00
	2 ЗМ						104,20		300,10		
	3 в т.ч. ОТМ						11,02		31,74	11,76	373,00
	4 М						3 677,44		8 781,51		
	ЗТ		чел.-ч	76,08		219,1104					
	ЗТМ		чел.-ч	0,68		1,9584					
	Итого по расценке						3 926,34		11 307,86		26 553,00
	ФОТ								2 257,89		39 033,00
	Приказ № 812/пр от НР Автономные дороги		%	147		147			3 319,10		
	21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)										
	Приказ № 774/пр от СП Автономные дороги		%	95		95			2 145,00		25 225,00
	11.12.2020 Прил. п.21										
	Всего по позиции						16 771,96		-120,28		
7.1	ТСЦ-402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3			-0,1728	696,05		-120,28		
	Всего по позиции						-16,992	594,11	-10 095,12		
7.2	ТСЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	м3						-10 095,12		
	Всего по позиции						15,35904	2 012,95	30 916,98		
7.3	ТСЦ-403-8126	Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3 П-1у Объем=288*0,05333	м3						30 916,98		
	Всего по позиции								30 916,98		
8	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3 Бетона, бутобетона и железобет она в деле			-0,211			-509,04		
	У6	101-1668 Розожа	М2	250		-52,75	9,65		0,00		
	Н,У6	401-9021 Бетон	М3	102		-21,522	0,00		-0,08		
	У6	411-0001 Вода	М3	0,2		-0,0422	1,98		-355,87	11,76	-4 185,00
	1 ОТ						2 609,79		-550,67		
	2 ЗМ						291,78		-61,57	11,76	
	3 в т.ч. ОТМ						2 412,90		0,00		-724,00
	4 М										
	ЗТ		чел.-ч	180		-37,98			-906,54		
	ЗТМ		чел.-ч	18		-3,798			-417,44		
	Итого по расценке						4 296,39		-4 909,00		
	ФОТ										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/лр от НР Бетонные и железобетонные монолитные 21.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве		%	102		102			-425,79		-5 007,00
	Приказ № 774/лр от СП Бетонные и железобетонные монолитные 11.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве		%	58		58			-242,12		-2 847,00
	Всего по позиции										
8.1	ТСЦ-401-0006	Бетон товарный, класс В15 (М200)	м3			4,50432	594,11		2 676,06		-1 574,45
	Объем=288/3*0,046*1,02										
	Всего по позиции										
9	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвального сталегазавального 5-20мм	100 м3 материала основания (в плотном теле)			0,5715					2 676,06
	Объем=(1143*0,05) / 100										
	П.Н.У.В										
	409-9013	Шлаки металлургические пористые: маргеновский и отвальный доменный	м3	0		0	0,00		0,00		0,00
	1 ОТ						121,95		69,69	11,76	820,00
	2 ЭМ						4 465,64		2 562,11		
	3 в т.ч. ОТМ						478,22		273,30	11,76	3 214,00
	4 М						29,50		16,86		
	3ТМ		чел.-ч	12,77		7,298065					
			чел.-ч	29,74		16,99641					
	Итого по расценке										
	ФОТ		%	147		147			2 638,66		4 034,00
	Приказ № 812/лр от НР Автомобильные Дороги										
	21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/лр от 02.09.2021)										
	Приказ № 774/лр от СП Автомобильные Дороги										
	11.12.2020 Прил. п.21										
	Всего по позиции										
9.1	ТСЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000	м3			134,442	111,89		15 042,72		3 468,70
	Объем=106,7*1,26										
	Всего по позиции										
10	ТЕР27-06-026-01	Розлив вяжущих материалов	1 т			0,5715					15 042,72
	Объем=1143*0,0005										
	2 ЭМ						49,08		28,05		58,00
	3 в т.ч. ОТМ						8,59		4,91	11,76	
	4 М						1 932,69		1 104,53		
	3ТМ		чел.-ч	0,66		0,37719					
	Итого по расценке										
							1 981,77		1 132,58		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ФОТ										
	Приказ № 812/пр от НР Автомобильные Дороги п.р. № 636/пр от 02.09.2021)		%	147		147			4,91	7,22	58,00
	Приказ № 774/пр от СП Автомобильные Дороги 11.12.2020 Прил. п.21		%	95		95			4,66		55,00
	Всего по позиции								1 144,46		
11	ТЕР27-06-020-08	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 Объем=1143 / 1000	1000 м2 покрытия			1,143					
	Н.Уб	410-9010 Смесь асфальтобетонная	т	93,7		107,0991	0,00		0,00	11,76	5 951,00
		1 ОТ					442,75		506,06	11,76	
		2 ЭМ					2 777,78		3 175,00	11,76	
		3 в т.ч. ОТМ					315,72		360,87	11,76	4 244,00
		4 М					369,04		421,81		
		ЗТМ	цел.-ч	38,3		43,7769					
		Итого по расценке	цел.-ч	19,1		21,8313	3 589,57		4 102,87		10 195,00
		ФОТ	%	147		147			866,93		14 987,00
	21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)	Приказ № 812/пр от НР Автомобильные Дороги	%	147		147			1 274,39		
	11.12.2020 Прил. п.21	Приказ № 774/пр от СП Автомобильные Дороги	%	95		95			823,58		9 685,00
	Всего по позиции								6 200,84		
11.1	ТССЦ-410-0022	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка II	т			107,1	518,60		55 542,06		
	Всего по позиции								55 542,06		
12	ТЕР27-06-020-01	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 Объем=1143 / 1000	1000 м2 покрытия			1,143					
	Н.Уб	410-9010 Смесь асфальтобетонная	т	96,6		110,4138	0,00		0,00	11,76	5 951,00
		1 ОТ					442,75		506,06	11,76	
		2 ЭМ					2 769,94		3 166,04	11,76	
		3 в т.ч. ОТМ					315,39		360,49	11,76	4 239,00
		4 М					225,21		257,42		
		ЗТ	цел.-ч	38,3		43,7769					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	ТЕР47-01-001-02	Планировка участка: вручную Объем=560 / 100	100 м2			5,6					
		1 ОТ					95,57		535,19	11,76	6 294,00
		3Т	чел.-ч	10,2		57,12			535,19	11,76	6 294,00
		Итого по расценке					95,57		535,19	11,76	6 294,00
		ФОТ							535,19		6 294,00
		Приказ № 812/пр от НР Озеленение. Защитные лесонасаждения 21.12.2020 Прил. п.41	%			103			551,25		6 483,00
		Приказ № 774/пр от СП Озеленение. Защитные лесонасаждения 11.12.2020 Прил. п.41	%	72		72			385,34		4 532,00
15.1	ТСЦ-407-0013	Всего по позиции							1 471,78		
		Земля растительная механизированной заготовки Объем=560*0,15	м3			84	111,97		9 405,48		
16	ТЕР47-01-009-02	Посадка деревьев и кустарников с комом земли размером: 0,3х0,3 м	10 деревьев или кустарники в			1			9 405,48		
		Объем=10 / 10									
		414-9010 Деревья или кустарники с комом земли	шт.	10		10	0,00		0,00	11,76	954,00
		1 ОТ					81,15		81,15	11,76	954,00
		2 ЭМ					52,48		52,48		
		3 в т.ч. ОТМ					4,18		4,18	11,76	49,00
		4 М					72,72		72,72		
		3Т	чел.-ч	7,02		7,02					
		Итого по расценке	чел.-ч	0,3		0,3			206,35		
		ФОТ							206,35		
		Приказ № 812/пр от НР Озеленение. Защитные лесонасаждения 21.12.2020 Прил. п.41	%			103			85,33		1 003,00
		Приказ № 774/пр от СП Озеленение. Защитные лесонасаждения 11.12.2020 Прил. п.41	%	72		72			87,89		1 033,00
16.1	ТСЦ-414-0126	Всего по позиции							355,68		
		Деревья-саженцы с кроной 9-12 лет (вяз, дуб, каштан, клен, липа, орех, ясень)	шт.			10	219,60		2 196,00		
		Итого по позиции							2 196,00		
		Итого по разделу 1 Ремонт дворовых проездов(тип покрытия 1-1143м2)							230 852,22		2 714 822,00
17	ТЕР68-14-2	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании Объем=125 / 100	100 м			1,25			525,77	11,76	7 729,00
		1 ОТ					482,88		603,60		
		2 ЭМ					77,31		96,64	11,76	1 136,00
		3 в т.ч. ОТМ									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1		Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	89		89			32,10		377,00
		21.12.2020 Прил. п.1.2 способом							14,43		170,00
		Приказ № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40		40					82,60
		11.12.2020 Прил. п.1.2 способом									
22	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня основание под покрытие трагуара	100 м2 дорожек и тротуаров			1,25					
		Объем=125 / 100	м3	17,4		21,75			267,84		5 825,52
		408-0391 Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм									
		1 ОТ							266,60		333,25
		2 ЭМ							322,22		402,78
		3 в т.ч. ОТМ							42,03		52,54
		4 М							4 664,38		4,95
		ЗТМ	чел.-ч	26,24		32,8					
		Итого по расценке	чел.-ч	3,17		3,9625			592,78		740,98
		ФОТ	%	113		113			385,79		435,94
		Приказ № 812/лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадей и прочее	%	77		77			297,06		297,06
		21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадей и прочее									
		Приказ № 774/лр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадей и прочее									
		11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадей и прочее									
23	ТЕР27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01	100 м2 дорожек и тротуаров			-1,25					1 473,98
		Объем=-125 / 100									
		ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	м3	1,5		-3,75			267,84		-1 004,40
		408-0391 Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм									
		1 ОТ							5,49		-13,73
		2 ЭМ							8,53		-21,33
		3 в т.ч. ОТМ							1,21		-3,03
		4 М							401,76		0,00
		ЗТМ	чел.-ч	0,54		-1,35					
		Итого по расценке	чел.-ч	0,1		-0,25			14,02		-35,06
		ФОТ	%	113		113			-16,76		-18,94
		Приказ № 812/лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадей и прочее									
		21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадей и прочее									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобетона и железобет она в деле			-0,080637					
		Объем=(-7,375/1,02-125/3*0,02) / 100									
	У9	101-1668 Розожка	м2	250		-20,15925	9,65		-194,54		
	Н,У9	401-9021 Бетон	м3	102		-8,224974	0,00		0,00		
	У9	411-0001 Вода	м3	0,2		-0,0161274	1,98		-0,03		
		1 ОТ					1 686,60		-136,00	11,76	-1 599,00
		2 ЗМ					2 609,79		-210,45		
		3 в т.ч. ОТМ					291,78		-23,53	11,76	-277,00
		4 М					2 412,90		0,00		
		ЗТМ	чел.-ч	180		-14,51466					
		Итого по расценке	чел.-ч	18		-1,451466	4 296,39		-346,45		-1 876,00
		ФОТ							-159,53		-1 914,00
		Приказ № 812/лр от НР Бетонные и железобетонные монолитные	%	102		102			-162,72		
		21.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве	%								
		Приказ № 774/лр от СП Бетонные и железобетонные монолитные	%	58		58			-92,53		-1 088,00
		11.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве	%								
		Всего по позиции	м3			0,85	594,11		-601,70		
25.1	ТССЦ.401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3			0,85	594,11		504,99		
		Объем=125/3*1,02*0,02									
		Всего по позиции							504,99		
26	ТЕР27-07-006-01	Устройство покрытия дорожек и тротуаров из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками типа «VOGEL» малых типоразмеров толщиной слоя 4 см	1000 м2			0,125					
		Объем=125 / 1000									
		1 ОТ	м	0,65		0,08125	204,94		25,62	11,76	301,00
		2 ЗМ	м	0		0	4 375,98		547,00		
		3 в т.ч. ОТМ	чел.-ч	18,58		2,3225	126,32		15,79	11,76	186,00
		4 М	чел.-ч	7,98		0,9975	1,82		0,23		
		101-9010 Биллум	м	0,65		0,08125					
		410-9010 Смесью асфальтобетонная	чел.-ч	18,58		2,3225					
		ЗТ	чел.-ч	7,98		0,9975					
		ЗТМ	чел.-ч				4 582,74		572,85		487,00
		Итого по расценке							41,41		
		ФОТ									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Приказ № 812/лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	113		113			46,79		550,00
	Приказ № 774/лр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	77		77			31,89		375,00
	Всего по позиции								651,53		
26.1	ТСЦ-101-1556	Вилумы нефтяные дорожные марки ЕНД-60/90, ЕНД 90/130	т			0,08125	1 876,40		152,46		
	Всего по позиции								6 819,87		
26.2	ТСЦ-410-0006	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т			11,95	570,70				
	Объем=9,56*125/100								6 819,87		
	Всего по позиции								23 307,61		274 098,00
Итого по разделу 2 ремонт трагуаров (тип покрытия II - 125м2)											
Раздел 3. Ремонт отмоксти (тип покрытия II -130 м2)											
27	ТЕРр68-14-2	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании	100 м			1,3					
	Объем=130 / 100								525,77		683,50
	1 ОТ								482,88		627,74
	2 ЗМ								77,31		100,50
	3 в т.ч. ОТМ										11,76
	ЗТ		чел.-ч	52,63		68,419					1 311,24
	ЗТМ		чел.-ч	6,4		8,32					784,00
	Итого по расценке								1 008,65		9 220,00
	ФОТ										799,68
	Приказ № 812/лр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные) 21.12.2020 Прил. п.102		%	102		102					9 404,00
	Приказ № 774/лр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные) 11.12.2020 Прил. п.102		%	54		54					423,36
	Всего по позиции								2 534,28		4 979,00
28	ТЕРр68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: с помощью молотков отбойных пневматических	1000 м2			0,13					
	Объем=130 / 1000								577,02		75,01
	1 ОТ								1 184,57		153,99
	2 ЗМ								189,66		24,66
	3 в т.ч. ОТМ		чел.-ч	57,76		7,5088					11,76
	ЗТ		чел.-ч	15,7		2,041					229,00
	ЗТМ		чел.-ч						1 761,59		99,67
	Итого по расценке										1 172,00
	ФОТ										101,66
	Приказ № 812/лр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные) 21.12.2020 Прил. п.102		%	102		102					1 195,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от СПТ Благоустройство (ремонтно-строительные) 11.12.2020 Прил. п.102		%	54		54			53,82		633,00
	Всего по позиции								384,48		
29	ТСЦДп-01-01-043 Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Объем=130*0,04*1,9+2,73*2,4 Всего по позиции	1 т груза				16,43	4,49		73,77		
30	ТСЦДп-03-21-01-015 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 15 км класс груза Всего по позиции	1 т груза				16,43	15,36		252,36		
31	ТЕР01-02-057-02 Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов: 2 Объем=(130*0,25*0,25) / 100 1 ОТ 3Т Итого по расценке ФОТ	100 м3 грунта				0,08125			252,36		
	Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые ручным способом 21.12.2020 Прил. п.1.2 способом Приказ № 774/пр от СПТ Земляные работы, выполняемые ручным способом 11.12.2020 Прил. п.1.2 способом		%	89		89			117,24		1 379,00
	Всего по позиции								104,34		1 227,00
32	ТЕР08-01-003-07 Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону Объем=(130*0,25) / 100 1 ОТ 2 3М 4 М 3Т Итого по расценке ФОТ	100 м2 изолируем ой поверхнос ти				0,325			117,24		1 379,00
	Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые ручным способом 21.12.2020 Прил. п.1.2 способом Приказ № 774/пр от СПТ Земляные работы, выполняемые ручным способом 11.12.2020 Прил. п.1.2 способом		%	40		40			46,90		552,00
	Всего по позиции								268,48		
33	ТЕР01-02-061-01 Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов: 1 под бортовые камни Всего по позиции	100 м3 грунта				0,08125			766,65		
	Приказ № 812/пр от НР Конструкции из кирпича и блоков 21.12.2020 Прил. п.8 Приказ № 774/пр от СПТ Конструкции из кирпича и блоков 11.12.2020 Прил. п.8		%	110		110			86,63		1 019,00
	Приказ № 812/пр от НР Конструкции из кирпича и блоков 21.12.2020 Прил. п.8 Приказ № 774/пр от СПТ Конструкции из кирпича и блоков 11.12.2020 Прил. п.8		%	69		69			54,34		639,00
	Всего по позиции								766,65		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=(130*0,25*0,25) / 100									
		1 ОТ	чел.-ч	88,5		7,190625	797,39		64,79	11,76	762,00
		3Т					797,39		64,79		762,00
		Итого по расценке							64,79		762,00
		ФОТ	%	89					57,66		678,00
		Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые ручным	%	89					25,92		305,00
		21.12.2020 Прил. п.1.2 способом	%	40							
		Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые ручным	%	40							
		11.12.2020 Прил. п.1.2 способом									
		Всего по позиции				1,3			148,37		
34	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под отмотку из кирпичного или известнякового щебня	100 м2 дорожек и тротуаров								
		Объем=130 / 100	м3	17,4		22,62	267,84		6 058,54		
		408-0391 Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм									
		1 ОТ					266,60		346,58	11,76	4 076,00
		2 ЭМ					322,22		418,89		
		3 в т.ч. ОТМ					42,03		54,64	11,76	643,00
		4 М					4 664,38		5,15		
		3Т	чел.-ч	26,24		34,112					
		3ТМ	чел.-ч	3,17		4,121					
		Итого по расценке					592,78		770,62		4 719,00
		ФОТ	%	113					401,22		5 332,00
		Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.2.1.1 мостовых и площадок и прочее	%	113					453,38		
		Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.2.1.1 мостовых и площадок и прочее	%	77					308,94		3 634,00
		Всего по позиции							1 532,94		
35	ТЕР27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01	100 м2 дорожек и тротуаров								
		Объем=130 / 100									
		П3=2 (ОП=2; ЭМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	м3	1,5		-3,9	267,84		-1 044,58		
		408-0391 Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм									
		1 ОТ					5,49		-14,27	11,76	-168,00
		2 ЭМ					8,53		-22,18		
		3 в т.ч. ОТМ					1,21		-3,15	11,76	-37,00
		4 М					401,76		0,00		
		3Т	чел.-ч	0,54		-1,404					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по расценке	чел.-ч	0,1	2	-0,26	14,02		-36,45		-205,00
		ФОТ							-17,42		-232,00
		Приказ № 812/лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее	%	113					-19,68		
		Приказ № 774/лр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее	%	77					-13,41		-158,00
		Всего по позиции							-69,54		
35.1	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000	м3			16,38	111,89		1 832,76		
		Объем=130*0,1*1,26							1 832,76		
		Всего по позиции									
36	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м бортового камня			1,3					
		Объем=130/100									
		Уб 101-1805 Газоди строительные	м	0,001		0,0013	10 557,18		13,72		
		Уб 102-0038 Брусля необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	м3	0,17		0,221	705,14		155,84		
		Уб 413-9010 Камни бортовые	м	100		130	0,00		0,00		
		1 ОТ					772,97		1 004,86	11,76	11 817,00
		2 3М					104,20		135,46		
		3 в т.ч. ОТМ					11,02		14,33	11,76	169,00
		4 М					3 677,44		4 611,11		
		3ТМ	чел.-ч	76,08		98,904			5 751,43		11 986,00
		Итого по расценке	чел.-ч	0,68		0,884	4 424,18		1 019,19		17 619,00
		ФОТ							1 498,21		
		Приказ № 812/лр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/лр от 02.09.2021)	%	147					968,23		11 387,00
		Приказ № 774/лр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21	%	95					968,23		
		Всего по позиции							8 217,87		
36.1	ТССЦ-402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3			-0,078	696,05	0,33	-17,92		
		МАТ=0,33							-17,92		
		Всего по позиции							-3 918,87		
36.2	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	м3			-7,67	594,11	0,86	-3 918,87		
		МАТ=0,86							-3 918,87		
		Всего по позиции							5 495,35		
36.3	ТССЦ-403-8126	Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3 П-5у	м3			2,73	2 012,95				
		Объем=130*0,021									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции											5 495,35
37	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бугобетона и железобет она в деле			-0,083863					
УО	101-1668 Розожа	Объем=(-7,67/1,02-130/3*0,02) / 100	м2	250		-20,96575	9,65		-202,32		
Н.УО	401-9021 Бетон		м3	102		-8,554026	0,00		0,00		
УО	411-0001 Вода		м3	0,2		-0,0167726	1,98		-0,03		
	1 ОТ						1 686,60		-141,44	11,76	-1 663,00
	2 ЭМ						2 609,79		-218,86		
	3 в т.ч. ОТМ						291,78		-24,47	11,76	-288,00
	4 М						2 412,90		0,00		
	ЗТ		чел.-ч	180		-15,09534					
	ЗТМ		чел.-ч	18		-1,509534					
	Итого по расценке						4 296,39		-360,30		-1 951,00
	ФОТ								-165,91		-1 990,00
	Приказ № 812/пр от НР Бетонные и железобетонные монолитные		%	102							
	21.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве		%	102							
	Приказ № 774/пр от СП Бетонные и железобетонные монолитные		%	58							
	11.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве		%	58							-1 132,00
	Всего по позиции								-625,76		
37.1	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжельный, класс В15 (М200)	м3			0,884	594,11		525,19		
		Объем=130/3*1,02*0,02									525,19
		Всего по позиции									
38	ТЕР27-07-006-01	Устройство покрытия дорожек и тротуаров из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками типа «УОГЕЛЕ» малых типоразмеров толщиной слоя 4 см	1000 м2			0,13					
		Объем=130 / 1000									
		1 ОТ	т	0,65		0,0845	204,94		26,64	11,76	313,00
		2 ЭМ	т	0		0	4 375,98		568,88		
		3 в т.ч. ОТМ	чел.-ч	18,58		2,4154	126,32		16,42	11,76	193,00
		4 М	чел.-ч	7,98		1,0374	1,82		0,24		
		101-9010 Битум	т	0,65		0,0845					
		410-9010 Смес асфальтобетонная	чел.-ч	18,58		2,4154					
		ЗТ	чел.-ч	7,98		1,0374					
		ЗТМ	чел.-ч	7,98		1,0374					
		Итого по расценке					4 582,74		595,76		506,00
		ФОТ							43,06		

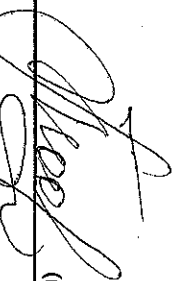
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 21.12.2020 Прил. п.21.1 Приказ № 774/лр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 11.12.2020 Прил. п.21.1		%	113		113			48,66		572,00
39	ТСЦ-101-1556 Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130 Всего по позиции		%	77		77			33,16		390,00
						0,0845	1 876,40		158,56		677,58
40	ТСЦ-410-0006 Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б Всего по позиции		%			12,428	570,70		7 092,66		158,56
											7 092,66
41	ТЕР01-02-061-01 Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов: 1 под бортовые камни Объем=(130*0,15*0,1) / 100 1 ОТ 3Т Итого по расценке ФОТ		100 м3 грунта			0,0195			797,39		183,00
	Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые ручным способом 21.12.2020 Прил. п.1.2 Приказ № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые ручным способом 11.12.2020 Прил. п.1.2		%	89		89			15,55	11,76	163,00
			%	40		40			13,84	6,22	73,00
											35,61
42	ТЕР09-05-002-01 Электродуговая сварка при монтаже малых форм(скамейки, урны) Арм Ф10мм на форму по 10 см (2*4+2*4)*0,1=1,6мл*0,617кг=1кг Объем=(1/1000) / 10 1 ОТ 2 ЭМ 4 М 3Т Итого по расценке ФОТ		10 т конструкции и			0,0001			532,20	11,76	1,00
	Приказ № 812/лр от НР Строительные металлические конструкции 21.12.2020 Прил. п.9 Приказ № 774/лр от СП Строительные металлические конструкции 11.12.2020 Прил. п.9		%	93		93			0,03		1,00
			%	62		62			0,05	0,03	1,00
											0,21
											5,94
43	ТСЦ-204-0021 Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-III, диаметром 10 мм Всего по позиции		т			0,001	5 935,62				5,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=1/1000									
		Всего по позиции							5,94		
43.1	ТСЦ-116-0077	Скамья на металлических ножках	шт.			2	862,73		1 725,46		
		Всего по позиции							1 725,46		
43.2	ТСЦ-116-0093	Урна металлическая опрокидывающаяся	шт.			2	315,35		630,70		
		Всего по позиции							630,70		
		Итого по разделу 3 Ремонт отмоксти (тип покрытия II -130 м2)							27 727,13		326 074,00
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							258 028,98		3 034 422,00
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							9 589,01		112 768,00
		Эксплуатация машин							31 937,46		375 584,00
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							1 946,50		22 890,00
		Материалы							216 502,51		2 546 070,00
		Строительные работы							281 886,96		3 314 993,00
		Строительные работы							277 477,68		3 263 140,00
		в том числе:									
		оплата труда							9 589,01		112 768,00
		эксплуатация машин и механизмов							27 528,18	11,76	323 731,00
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							1 946,50		22 890,00
	2 квартал 2022 года	Материалы							216 502,51	11,76	2 546 070,00
	2 квартал 2022 года	накладные расходы							14 737,68		173 314,00
		сметная прибыль							9 120,30		107 257,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 квартал 2022 года	Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							4 409,28	11,76	51 853,00
		Итого ФОТ (справочно)							11 535,51		135 658,00
		Итого накладные расходы (справочно)							14 737,68		173 314,00
		Итого сметная прибыль (справочно)							9 120,30		107 257,00
		Строительный контроль 2,14%							6 032,38		70 941,00
		Итого							287 919,34		3 385 934,00
		Непредвиденные затраты на основании приказа от 4 августа 2020г. №421 2%							5 758,39		67 719,00
		Итого с непредвиденными							293 677,73		3 453 653,00
		Итого с прогнозным индексом-дефлятором приказ Минэкономразвития на плановый период 2023 и 2024 (опубликован 30 сентября 2021 года) 1,043							12 628,14		148 507,00
		Итого с учетом доп. работ и затрат							306 305,87		3 602 160,00
		НДС 20%							61 261,17		720 432,00
		ВСЕГО по смете							367 567,04		4 322 592,00
		Согласно протокола №2 от 13.10.2022 об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Новокузнецкого городского округа, в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» с учётом снижения на 10 % сумма:									3 890 332,80
		В том числе НДС 20%									648 388,80

Составил:

(нач. ПТО ООО "УК ЖК" Подъяева Т.Н. тел. 89059018489)



[Обязность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[Обязность, подпись (инициалы, фамилия)]

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор ООО "СибТек"
Голубак М.

СОГЛАСОВАНО:
Директор МБУ "Дирекция ЖКО"
Криулькин С.В.

СОГЛАСОВАНО:
Председатель Комитета ЖКО г. Новокузнецка
Липцова Г.А.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО "УК ЖКО"
Липцова Г.А.

202_ года

202_ года

202_ года

202_ года

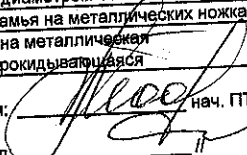
Ведомость объемов работ

Благоустройство дворовой территории по адресу г. Новокузнецк ул. Зорге 22 (минимальный перечень работ)

№ п/п	Ед. изм.	Кол-во	Ссылки на чертежи	формула расчёта, расчёт объемов работ, расхода материалов
1	4	5	6	7
Раздел 1. Ремонт дворовых проездов(тип покрытия 1-1143м2)				288 / 100
1	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании	100 м	2,88	1143 / 1000
2	Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий самоходными холодными фрезами с шириной фрезерования 500-1000 мм и толщиной слоя: до 70 мм	1000 м2 покрытия	1,143	158,4+288*0,3*0,15*2,4
3	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	189,5	
4	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза	189,5	
5	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвального сталеплавильного(под дорожные камни h=0,15м	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,216	(288*0,5*0,15) / 100
6	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000	м3	27,216	21,6*1,26
7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта	0,1296	(288*0,15*0,3) / 100
8	Установка бортовых камней бетонных(П-1у): при других видах покрытийП-1у (L=3,h=0,3м Объем 1мп=0,16/3=0,05333м3	100 м бортового камня	2,88	288 / 100
9	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	-0,1728	
10	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	м3	-16,992	288*0,05333
11	Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3 П-1у	м3	15,35904	
12	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	-0,211	(-16,99/1,02-288/3*0,046) / 100
13	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	4,50432	288/3*0,046*1,02
14	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвального сталеплавильного 5-20мм	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,5715	(1143*0,05) / 100
15	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000	м3	134,442	106,7*1,26
16	Розлив вяжущих материалов	1 т	0,5715	1143*0,0005
17	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3	1000 м2 покрытия	1,143	1143 / 1000
18	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка II	т	107,1	
19	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3	1000 м2 покрытия	1,143	1143 / 1000

1	3	4	5	6	7
20	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т	110,4		
21	Разборка асфальтобетонного покрытия толщиной 10 см вокруг колодцев с применением: отбойных молотков	1 м2 разобранной поверхности	3		
22	Регулирование высотного положения крышек колодцев с подъемом на высоту: до 25 см	1 колодец	3		
23	Планировка участка: вручную	100 м2	5,6		560 / 100
24	Земля растительная механизированной заготовки	м3	84		560*0,15
25	Посадка деревьев и кустарников с комом земли размером: 0,3х0,3 м	10 деревьев или кустарников	1		10 / 10
26	Деревья-саженцы с кроной 9-12 лет (вяз, дуб, каштан, клен, липа, орех, ясень)	шт.	10		
Раздел 2. ремонт тротуаров (тип покрытия II - 125м2)					125 / 100
27	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании	100 м	1,25		125 / 1000
28	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: с помощью молотков отбойных пневматических	1000 м2	0,125		125*0,04*1,98+125*0,021*2,4
29	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	16,2		
30	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза	16,2		
31	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 основание под бортовые камни	100 м3 грунта	0,025		(125*0,2*0,1) / 100
32	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня основание под покрытие тротуара	100 м2 дорожек и тротуаров	1,25		125 / 100
33	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01	100 м2 дорожек и тротуаров	-1,25		-125 / 100
34	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000	м3	15,75		125*0,1*1,26
35	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий П-5у	100 м бортового камня	1,25		125 / 100
36	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	-0,075		
37	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	м3	-7,375		125*0,021
38	Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3 125/3*0,063 П-5у (объем 1мп =0,063/3=0,021м3)	м3	2,625		
39	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	-0,080637		(-7,375/1,02-125/3*0,02) / 100
40	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	0,85		125/3*1,02*0,02
41	Устройство покрытия дорожек и тротуаров из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками типа «VOGELE» малых типоразмеров толщиной слоя 4 см	1000 м2	0,125		125 / 1000
42	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130	т	0,08125		
43	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т	11,95		9,56*125/100
Раздел 3. Ремонт откоски (тип покрытия II -130 м2)					

1	3	4	5	6	7
44	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании	100 м	1,3		130 / 100
45	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: с помощью молотков отбойных пневматических	1000 м2	0,13		130 / 1000
46	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	16,43		130*0,04*1,9+2,73*2,4
47	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 15 км класс груза	1 т груза	16,43		
48	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,08125		(130*0,25*0,25) / 100
49	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2 изолируемой поверхности	0,325		(130*0,25) / 100
50	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 под бортовые камни	100 м3 грунта	0,08125		(130*0,25*0,25) / 100
51	Устройство оснований толщиной 12 см под отмостку из кирпичного или известнякового щебня	100 м2 дорожек и тротуаров	1,3		130 / 100
52	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01	100 м2 дорожек и тротуаров	-1,3		-130 / 100
53	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000	м3	16,38		130*0,1*1,26
54	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м бортового камня	1,3		130/100
55	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	-0,078		
56	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	м3	-7,67		130*0,021
57	Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3 П-5у	м3	2,73		
58	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бетонона и железобетона в деле	-0,083863		(-7,67/1,02-130/3*0,02) / 100
59	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	0,884		130/3*1,02*0,02
60	Устройство покрытия дорожек и тротуаров из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками типа «VOGELLE» малых типоразмеров толщиной слоя 4 см	1000 м2	0,13		130 / 1000
61	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130	т	0,0845		
62	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т	12,428		9,56*130/100
63	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 под бортовые камни	100 м3 грунта	0,0195		(130*0,15*0,1) / 100
64	Электродуговая сварка при монтаже малых форм(скамейки, урны) арм Ф10мм на форму по 10 см (2*4+2*4)*0,1=1,6мл*0,617кг=0,99кг	10 т конструкций	0,0001		1/1000/10
65	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-III, диаметром 10 мм	т	0,001		1/1000
66	Скамья на металлических ножках	шт.	2		
67	Урна металлическая опрокидывающаяся	шт.	2		

Составил:  нач. ПТО ООО "УК ЖКХ" Подъява Т.Н.

Проверил: _____