

Договор подряда 15/3-2023
на выполнение работ по благоустройству дворовой
территории многоквартирного дома, включенной
в муниципальную программу "Формирование современной
городской среды на территории Новокузнецкого городского
округа на 2018 - 2024 годы"

г. Новокузнецк

"20" октября 2022 года

Товарищество собственников жилья "Кедр", в лице управляющего Кретовой Татьяны Николаевны, действующего на основании Доверенности №2 от 29.05.2021г. (далее - Заказчик), с одной стороны, Общество с ограниченной ответственностью "СибТек" в лице генерального директора Гюлебак Мехмета, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), со второй стороны, Муниципальное бюджетное учреждение "Дирекция ЖКХ" города Новокузнецка в лице директора Криулькина Сергея Викторовича, действующего на основании Решения (далее - Строительный контроль), с третьей стороны, и Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка в лице председателя Либера Максима Владимировича, действующего на основании Распоряжения (далее - Платательщик), с четвертой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", на основании постановления администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 № 62 "Об организации мероприятий по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" (далее - Постановление № 62), а также протокола об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" №30 от 14.10.2022, заключили настоящий договор подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, расположенной по адресу (далее также - объект): г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д. 57, в соответствии с дизайн-проектом благоустройства дворовой территории, локальным сметным расчетом стоимости работ по благоустройству объекта (далее - работы) и передать результат работы Заказчику, Заказчик совместно со Строительным контролем обязуется принять результат выполненных работ, а

Плательщик - оплатить выполненные работы в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Наименование работ, описание (характеристика) работ, а также сроки выполнения подрядных работ являются существенными условиями Договора и указываются в приложениях к настоящему Договору:

1) графике выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение № 1 к настоящему Договору);

2) дизайн-проекте благоустройства дворовой территории (приложение № 4 к настоящему Договору);

3) локальном сметном расчете стоимости работ по благоустройству дворовой территории (приложение № 5 к настоящему Договору).

1.3. Работы должны быть выполнены Подрядчиком лично, с использованием своих материалов, своими силами и средствами, а также качественно и в сроки, установленные настоящим Договором.

1.4. Термины и понятия в настоящем Договоре используются в значении терминов и понятий, определенных в Порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы, утвержденном постановлением администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 № 62.

2. Цена Договора, порядок и условия оплаты работ

2.1. Стоимость работ по Договору определяется в результате проведения основного этапа открытого конкурса. Цена, предложенная Подрядчиком по настоящему Договору, составляет 1 952 862,48 рублей (один миллион девятьсот пятьдесят две тысячи восемьсот шестьдесят два рубля сорок восемь копеек), в том числе НДС – 325 477,08 рублей (триста двадцать пять тысяч четыреста семьдесят семь рублей восемь копеек). Указанная цена увеличению не подлежит.

2.2. В цену Договора включена стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору.

2.3. Окончательная стоимость работ определяется по представляемой Подрядчиком исполнительной документации, включающей в себя:

1) акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 (далее - акты по форме КС-2);

2) справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее - справки по форме КС-3);

3) документы, подтверждающие стоимость материалов и механизмов (счета-фактуры на материалы с приложением товарно-транспортных накладных). Стоимость материалов не должна превышать стоимость, применяемую при расчете локальных сметных расчетов стоимости работ;

4) сертификаты на основные материалы;

5) счета-фактуры на выполненные работы;

- 6) акты освидетельствования скрытых работ;
- 7) протоколы результатов испытаний асфальтобетонного покрытия;
- 8) общий журнал производства работ;
- 9) фотографии (до и после выполнения работ (на одном листе), 2 фото формата А4 в цветном изображении, снятых из одной точки);
- 10) гарантийный паспорт на объект;
- 11) исполнительную съемку для подтверждения объемов.

Исполнительная документация, указанная в подпунктах 1 - 5 настоящего пункта, должна соответствовать унифицированным формам, утвержденным постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100.

2.4. Оплата выполненных работ по благоустройству объекта осуществляется Плательщиком по объектам, указанным в пункте 1.1 настоящего Договора, и в пределах сумм в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Договора в порядке и сроки, предусмотренные Соглашением о предоставлении субсидии, а также Соглашением об аккумулировании и расходовании денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального или минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий. Оплата производится при условии выполнения работ в полном объеме надлежащего качества в срок не позднее 10 рабочих дней после получения Плательщиком от Подрядчика подписанного сторонами акта приемки выполненных работ на дворовой территории по унифицированной форме КС-2, акта приемки объекта в эксплуатацию, справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Сроки выполнения работ утверждаются на основании графика выполнения работ согласно приложению № 1 к настоящему Договору. Общий срок выполнения работ составляет:

- 1) начало работ – 01.05.2023;
- 2) окончание работ – 29.07.2023.

3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

4. Обязанности и права Заказчика

4.1. При выполнении Договора Заказчик обязан:

4.1.1. Передать Подрядчику по акту приема-передачи земельный участок в кадастровых границах дворовой территории с элементами благоустройства, проектно-сметную документацию в период с 15.04.2023 по 30.04.2023.

4.1.2. Обеспечить согласование проведения работ с ресурсоснабжающими организациями.

4.1.3. Создать приемочную комиссию (отдельно на каждый объект), в состав которой включить и обеспечить явку представителей собственников

помещений в многоквартирных домах, Строительного контроля, членов общественной комиссии.

4.1.4. Обеспечить контроль за ходом выполняемых работ приемочной комиссией.

4.1.5. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ: на соответствие работ дизайн-проекту благоустройства дворовой территории и сметной документации, а также контроль за качеством и сроками выполняемых работ. В случае выявления соответствующих нарушений письменно уведомить об этом Стороны по Договору.

4.1.6. Обеспечивать еженедельный осмотр объекта членами приемочной комиссии в составе не менее половины от утвержденного состава. Замечания и письменные указания по результатам осмотра фиксируются в журнале производства работ, а также в Акте выявленных замечаний в процессе благоустройства дворовых территорий.

4.1.7. Осуществить освидетельствование скрытых работ и подписание соответствующих актов приемочной комиссией.

4.1.8. Проводить проверку документации (технических паспортов, сертификатов и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции.

4.1.9. Осуществлять контроль за устранением дефектов при производстве работ по факту их выполнения.

4.1.10. Организовать приемку приемочной комиссией выполненных работ, приемку этапов работ согласно графику выполнения работ, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, приемку объекта в эксплуатацию.

4.1.11. Участвовать в приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, по приемке выполненных работ с подписанием акта по форме КС-2, справки по форме КС-3, акта приемки объекта в эксплуатацию.

4.1.12. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении работ по форме КС-2.

4.1.13. Принять подписанные Подрядчиком акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 и счета-фактуры в 5 экземплярах и, в случае отсутствия замечаний, подписать.

4.1.14. После подписания акта по форме КС-2 Заказчик и представитель собственников помещений подписывают акт приема-передачи объектов для последующего их содержания и ремонта за счет средств заинтересованных лиц.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

4.2.2. Беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.

4.2.3. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты

штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

4.2.4. Участвовать совместно с Подрядчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

5. Обязанности и права Подрядчика

5.1. При выполнении Договора Подрядчик обязан:

5.1.1. Принять от Заказчика по акту приема-передачи объект в срок, указанный в подпункте 4.1.1 пункта 4.1 Договора.

5.1.2. В течение одного рабочего дня с даты заключения настоящего Договора назначить (приказом/распоряжением) своего представителя, ответственного за производство работ, письменно сообщив Заказчику, Строительному контролю: ФИО назначенного лица, номер телефона, а также иные контактные данные, необходимые для наличия круглосуточной возможности оперативной связи между представителем Строительного контроля и ответственным представителем Подрядчика.

5.1.3. До начала выполнения работ на объекте представить Заказчику, Строительному контролю, Плательщику персональный график выхода бригад согласно приложению № 2 к настоящему Договору.

5.1.4. Не позднее чем за один рабочий день до начала выполнения этапа работ, поставки материалов уведомить Заказчика и Строительный контроль.

5.1.5. Самостоятельно либо путем привлечения сторонних организаций поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы (в том числе товарно-транспортные накладные), удостоверяющие качество и поставщика используемых материалов.

5.1.6. Разместить за свой счет на ограждениях информацию с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов согласно утвержденной форме, размещенной на официальном сайте Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Новокузнецка во вкладке "Формирование комфортной городской среды".

5.1.7. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан.

5.1.8. Обеспечить за свой счет ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию и выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, не препятствуя перемещению граждан по дворовой территории и свободному доступу к входу и выходу из многоквартирного дома.

5.1.9. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих или делающих невозможным продолжение работ, поставить об этом в известность стороны договора, письменно сообщив об этом.

5.1.10. Выполнить работу качественно, в соответствии с дизайн-проектом благоустройства дворовой территории, в объемах и в сроки, предусмотренные договором, и сдать работу в состоянии, соответствующем условиям договора и обеспечивающем нормальную эксплуатацию объекта.

5.1.11. Обеспечивать своевременную уборку отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-2.

5.1.12. По первому требованию представителей Заказчика и Строительного контроля представлять всю необходимую информацию и документацию, в том числе представлять отчеты о ходе выполнения работ по Договору.

5.1.13. Обеспечить представителю Заказчика и Строительного контроля необходимые условия для исполнения им своих обязанностей и реализации прав на объекте.

5.1.14. При сдаче объекта в эксплуатацию передать Заказчику (представителю Заказчика) общий журнал производства работ, исполнительные чертежи (топографическая съемка), акт по форме КС-2, справку по форме КС-3, акты освидетельствования скрытых работ, протоколы испытаний асфальтобетонной смеси, фотографии и иные документы, перечисленные в пункте 2.6 Договора.

5.1.15. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в сроки, согласованные с уполномоченным представителем Заказчика и (или) Строительного контроля.

5.1.16. Обеспечить удаленное видеонаблюдение за ходом выполнения работ на объекте в соответствии с п. 5.7.1 приложения № 3 к Постановлению № 62.

5.1.17. Уведомить в течение 2 (двух) рабочих дней представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору в соответствии с п. 8.1 настоящего Договора.

5.1.18. Обеспечить непрерывность проведения строительных работ на объекте с обязательным наличием на строительной площадке необходимых материалов, технических средств, рабочего персонала в период проведения

работ в соответствии с приложениями № 1, № 2 к настоящему Договору, с учетом п. 5.1.7 настоящего Договора.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

5.2.2. Требовать своевременную приемку выполненных работ по Договору.

5.2.3. Получить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.4. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок, и сообщить об этом Заказчику, Строительному контролю в течение 1 (одного) дня после приостановления выполнения работ.

5.2.5. Участвовать совместно с Заказчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

6. Права и обязанности Строительного контроля

6.1. При выполнении Договора Строительный контроль обязан:

6.1.1. Организовать работу горячей линии по телефону для собственников многоквартирного дома по вопросам, связанным с выполнением работ по благоустройству объекта.

6.1.2. Еженедельно представлять Плательщику отчет о ходе выполнения работ и о работе горячей линии.

6.1.3. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ на соответствие дизайн-проекту благоустройства дворовой территории и сметной документации, фактическим объемам и качеству. Замечания и письменные указания по ходу выполнения работ фиксировать в журнале производства работ.

6.1.4. Контролировать соблюдение графика выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома согласно приложению № 1 к настоящему Договору. В случае его несоблюдения Подрядчиком письменно уведомлять об этом Заказчика и Плательщика.

6.1.5. Осуществлять контроль за устранением замечаний и дефектов, выявленных в ходе и по факту выполнения работ по Договору.

6.1.6. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении акта по форме КС-2.

6.1.7. Осуществлять проверку наличия документации (технических паспортов, сертификатов, результатов лабораторных испытаний и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции, а также правильность ведения исполнительной документации

(общих и специальных журналов работ) при производстве работ по настоящему Договору.

6.1.8. Участвовать в работе приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ, в том числе при освидетельствовании скрытых работ, по благоустройству объекта, по приемке объекта в эксплуатацию с подписанием соответствующих актов и документов.

6.2. Строительный контроль имеет право:

6.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

6.2.1. Запрашивать у Подрядчика документы, необходимые для исполнения своих функций.

6.2.2. Самостоятельно проводить оценку поставляемых на объект материалов, а также выполняемых работ, на соответствие действующим нормативным документам, с применением средств инструментального контроля.

6.2.3. Участвовать совместно с Заказчиком и Подрядчиком в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

7. Права и обязанности Плательщика

7.1. Плательщик обязан:

7.1.1. Заключение с Подрядчиком Соглашение о предоставлении из бюджета Новокузнецкого городского округа субсидии на возмещение затрат, возникших в ходе благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" (далее - Соглашение), в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения Соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Кемеровской области - Кузбасса на поддержку муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды".

7.1.2. После выполнения работ по благоустройству дворовых территорий по договору подряда в целях получения субсидии Плательщик обязан принять заявление о предоставлении субсидии и, в случае принятия положительного решения, в течение 3 рабочих дней со дня получения от получателя субсидии заявления и приложенных к нему документов направить акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 в Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса для проверки.

7.1.3. В случае наличия основания для отказа в предоставлении субсидии Плательщик в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления и приложенных к нему документов направляет Подрядчику соответствующее уведомление с указанием основания для отказа и срока для устранения

нарушений.

7.1.4. Оплатить Подрядчику стоимость работ по Договору, перечислив денежные средства на расчетный счет Подрядчика, открытый в кредитной организации, в соответствии с заключенным Соглашением.

7.2. Плательщик имеет право:

7.2.1. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

7.2.2. Предъявлять требование к Подрядчику о возврате полученной стоимости работ по Договору в случае выявления фактов несоответствия выполняемых работ условиям настоящего Договора, в том числе нарушения сроков его выполнения.

8. Приемка выполненных работ

8.1. Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней письменно уведомить представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору и готовности объекта, выполненных работ к сдаче и представить представителю Заказчика счет-фактуру, акт приемки объекта в эксплуатацию, акт по форме КС-2, справку по форме КС-3 и иные документы в соответствии с пунктом 2.3 Договора.

8.2. Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует в установленном порядке и осуществляет приемку объекта в эксплуатацию приемочной комиссией.

8.3. Состав приемочной комиссии утверждается Заказчиком. В состав комиссии включаются в том числе представители собственников помещений многоквартирного дома и члены общественной комиссии.

8.4. При обнаружении приемочной комиссией в ходе приемки объекта в эксплуатацию недостатков составляется акт, в котором фиксируются перечень дефектов и сроки их устранения.

Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

8.5. При возникновении между Заказчиком и/или Строительным контролем и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

8.6. При производстве скрытых работ сторонами составляется Акт

освидетельствования скрытых работ. Подрядчик письменно извещает Заказчика и Строительный контроль за 2 (два) рабочих дня до начала приемки о готовности скрытых работ к сдаче. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком и Строительным контролем скрытых работ и подписания Акта освидетельствования скрытых работ. Если закрытие работ выполнено Подрядчиком без надлежащего уведомления Заказчика и Строительного контроля, то по требованию последних Подрядчик обязан за свой счет вскрыть закрытые без их освидетельствования скрытые работы, а затем восстановить их за свой счет.

8.7. В течение 2-х дней после устранения всех замечаний, выявленных приемочной комиссией, выполненные работы принимаются членами приемочной комиссии путем подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию (приложение № 3 к настоящему Договору).

8.8. При отсутствии замечаний к выполненным работам Заказчиком Подрядчиком и Строительным контролем подписываются акт по форме КС-2 и справка по форме КС-3.

8.9. Объект считается принятым в эксплуатацию и обязательства Подрядчика считаются надлежащим образом исполненными со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-3.

8.10. С момента подписания Заказчиком акта по форме КС-2 заказчик принимает на себя ответственность за сохранность объекта и несет риск возможного его повреждения или утраты.

8.11. Подрядчик обязан передать Заказчику вместе с результатом работы информацию, касающуюся эксплуатации и иного использования результата работы.

9. Гарантии качества по сданным работам

9.1. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком, и используемые материалы.

9.2. Гарантийный срок на выполненные работы по Договору должен быть не менее трех лет, определяется исходя из результатов отбора подрядных организаций и составляет: 50 месяцев со дня подписания акта по форме КС-2, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа объекта или его частей или неправильной его эксплуатации.

9.3. При обнаружении дефектов в пределах гарантийного срока Заказчик, Строительный контроль должны письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 3 (трех) дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам, - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения.

9.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта

обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов; все расходы по оплате услуг, в случае установления наступления гарантийного случая, несет Подрядчик.

10. Ответственность Сторон

10.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

10.2. За нарушение условий исполнения обязательств по настоящему Договору Подрядчик несет ответственность в виде штрафа, который определяется в процентном соотношении от стоимости работ, указанной в пункте 2.1 Договора. Размер штрафа определяется в следующем порядке:

1) за нарушение сроков начала выполнения работ - 0,2 (ноль целых две десятых) процента за каждый день просрочки до начала выполнения работ;

2) за нарушение сроков окончания работ - 0,3 (ноль целых три десятых) процента за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств;

3) за нарушение условий, предусмотренных пунктом 5.1.18 Договора, - 0,1 (ноль целых одна десятая) процента за каждый день перерыва в работе;

4) в случае иного нарушения своих обязательств - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента;

5) за допущенные отступления от требований, предусмотренных дизайн-проектом благоустройства дворовой территории и сметной документации - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента.

10.3. Уплата штрафа и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождают Подрядчика от фактического исполнения обязательств по настоящему Договору.

10.4. Заказчик не несет ответственности за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Плательщиком своих обязательств по оплате выполненных работ Подрядчиком.

10.5. Указанные в настоящем разделе штрафы взимаются Заказчиком или Плательщиком по согласованию с Заказчиком за каждое нарушение в отдельности.

10.6. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение указанного обязательства произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

10.7. В случае штрафов Подрядчиком в добровольном порядке за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе взыскать штрафы в судебном порядке.

10.8. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки в соответствии с разделом 8 настоящего Договора.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по настоящему Договору, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

11.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 11.1 настоящего Договора, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местного самоуправления.

11.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие настоящего Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

12. Порядок изменения, расторжения Договора

12.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

12.2. В случае смены заказчика на основании принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества собственников жилья, общим собранием членов кооператива решения в зависимости от способа управления права и обязанности заказчика по договору подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы", возникают у вновь выбранной организации в соответствии с требованиями норм жилищного законодательства РФ путем подписания сторонами Договора дополнительного соглашения по форме согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

13. Разрешение споров

13.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора и в течение гарантийного срока на выполненные работы по ремонту объекта, разрешаются по взаимному согласию и регулируются путем переговоров.

13.2. Претензионный порядок урегулирования споров является

обязательным. Оформленная надлежащим образом претензия должна быть направлена по почте с уведомлением и описью вложения или вручена под расписку. Претензия подлежит рассмотрению в течение 10 дней с момента ее получения.

13.3. Досудебный порядок урегулирования споров является обязательным условием при рассмотрении возникших между Сторонами споров.

13.4. При не достижении Сторонами согласия спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда Кемеровской области в установленном порядке.

14. Прочие условия

14.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами по настоящему Договору.

14.2. Стороны установили, что уступка права требования по настоящему договору не допускается.

14.3. Договор составлен в 4-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр - для Заказчика, второй - для Подрядчика, третий - для Строительного контроля, 4 - для Плательщика.

14.4. Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

14.5. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

14.6. В решении иных вопросов, не оговоренных в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

15. Приложения к настоящему Договору

15.1. Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

- 1) график выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение № 1);
- 2) график выхода бригад (приложение №2);
- 3) акт приемки объекта в эксплуатацию (приложение № 3);
- 4) дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома (приложение № 4);
- 5) локальные сметные расчеты стоимости работ (приложение № 5).

16. Местонахождение и реквизиты Сторон

16.1. Заказчик:

Товарищество собственников жилья "Кедр"

Юридический адрес:

654031, Кемеровская область-Кузбасс,
г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д. 57, кв.40

Почтовый адрес:

654031, Кемеровская область-Кузбасс,
г. Новокузнецк, ул. Горьковская, д. 57, кв.40
ИНН 4253023366 КПП 425301001 ОГРН 1144253004235

Реквизиты заказчика:

Тел. 8-903-985-11-36; эл. почта: kretova65@bk.ru

Банковские реквизиты:

Отделение №8615 Сбербанка России г. Кемерово
р/с 4070 3810 6260 0000 0055
к/с 3010 1810 2000 0000 0612 БИК 043207612

16.2. Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СибТек»

Юридический адрес:

654213, Кемеровская область - Кузбасс,
Новокузнецкий район, пос. ст. Ерунаково, ул. Вокзальная, 2а, офис №1

Почтовый адрес:

654038, Кемеровская область - Кузбасс,
г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 13а

Фактический адрес:

654213, Кемеровская область - Кузбасс,
Новокузнецкий район, пос. ст. Ерунаково, ул. Вокзальная, 2а, офис №1

Реквизиты подрядчика:

Тел. 8 (3843) 52-02-46; sibtek-nvkz@mail.ru
ИНН 4253011321 КПП 425201001 ОГРН 1124253008219

Банковские реквизиты:

Филиал «Центральный» Банка ВТБ ПАО г. Москва
р/с 4070 2810 8370 7000 0911
к/с 3010 1810 1452 5000 0411 БИК 044525411

16.3. Строительный контроль:

Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция ЖКХ» города Новокузнецка
(МБУ «Дирекция ЖКХ»)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б
Телефон/факс: (3843) 71-19-67, e-mail: deznk@mail.ru
ИНН 4217066533, КПП 421701001, ОГРН 1044217014544

Банковские реквизиты:

Финансовое управление г. Новокузнецка (МБУ "Дирекция ЖКХ" г. Новокузнецка
л/сч 20396001090)

Расчетный счет 03234643327310003901

Кор. счет 40102810745370000032

ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области –
Кузбассу г Кемерово
БИК 013207212

16.4 Платательщик: Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации
города Новокузнецка (Комитет ЖКХ)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б
Телефон/факс: (3843)71-19-66, e-mail: info@gkh-nk.ru
ИНН 4217131091, КПП 421701001, ОГРН 1114217000413

Банковские реквизиты:

Платательщик: Финансовое управление г. Новокузнецка (Комитет ЖКХ г. Новокузнецка л/с 03393005900)

Банк платателя: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области - Кузбассу г Кемерово

Кор. счет. 40102810745370000032

Расчетный счет 03231643327310003901

БИК 013207212

17. Подписи Сторон

Заказчик:

 Т.Н.Кротова/

" " 20 г.

МП



Подрядчик:


 М.Гюлебак/

" " 20 г.

МП



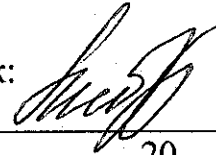
Строительный контроль:

 С.В.Криулькин/

" " 20 г.

МП

Платательщик:

 /М.В.Либер/

" " 20 г.

МП



Приложение № 1
к договору подряда на выполнение работ
по благоустройству дворовой территории
многоквартирного дома, включенных
в муниципальную программу "Формирование
современной городской среды на территории
Новокузнецкого городского округа
на 2018 - 2022 годы"
от 20.10.2022 г. № 15/3-2023

График
выполнения работ по благоустройству дворовой
территории многоквартирного дома

№ п/п	Вид работ	Срок выполнения
<i>Ул. Горьковская, 57</i>		
1	Разборка бортовых камней	01.05.22 – 20.05.22
2	Демонтаж асфальта	01.05.22 – 20.05.22
3	Вывоз мусора	20.05.22 – 30.05.22
4	Выемка грунта под укрепление площадок	05.05.22 – 30.05.22
5	Вывоз грунта	05.05.22 – 30.05.22
6	Устройство основания	30.05.22 – 15.06.22
7	Установка бордюрных камней	15.06.22 – 30.06.22
8	Разлив битума и укладка асфальтобетонного покрытия	30.06.22 – 15.07.22
9	Засыпка пазух грунтов и выравнивание газонов, установка элементов благоустройства	15.07.22 – 29.07.22

Заказчик:

" " 20
МП



Подрядчик:

" " 20
МП



Строительный контроль:

" " 20 г. *С.В.Криулькин/*



Платеж:

" " 20 г. */М.В.Либер/*



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБТЕК»

654213, Россия, Кемеровская область, Новокузнецкий район, пос. ст. Ерунаково, ул. Вокзальная, 2а,
офис №1, тел/факс (3843) 52-02-46,
E-mail: sibtek-nvkz@mail.ru ОГРН 1124253008219 ИНН 4253011321 КПП 425201001 БИК 044525411
р/с 40702810837070000911 Филиал «Центральный» Банка ВТБ ПАО г. Москва к/с
3010181014525000411

Приложение № 2
к договору подряда на выполнение работ
по благоустройству дворовой территории
многоквартирного дома, включенных
в муниципальную программу «Формирование
современной городской среды на территории
Новокузнецкого городского округа
на 2018 – 2022 годы»
от 20.10.2022 г. № 15/3-2023

График выхода бригад

№ п/п	Адрес объекта	Состав бригады		Период работы
		Должность	ФИО	
1	Ул. Горьковская, 57	Бригадир	Якунин Александр Александрович	01.05.22-29.07.22
2		Дорожный рабочий	Стариков Алексей Михайлович	01.05.22-29.07.22
3		Дорожный рабочий	Елихин Вадим Анатольевич	01.05.22-29.07.22
4		Дорожный рабочий	Скурихин Вадим Валентинович	01.05.22-29.07.22
5		Дорожный рабочий	Капустин Леонид Петрович	01.05.22-29.07.22

Директор _____
" ____ " _____ 20__ г.

Заказчик: _____

" ____ " _____
МП



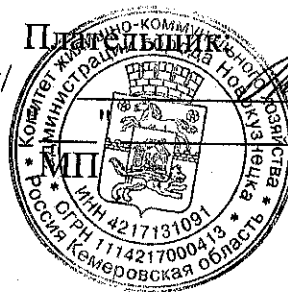
Подрядчик: _____

" ____ " _____
МП



Строительный контроль: _____

_____ С.В.Криулькин/
" ____ " _____ 20__ г.



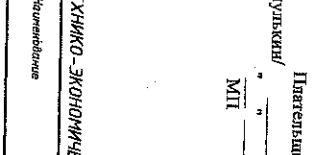
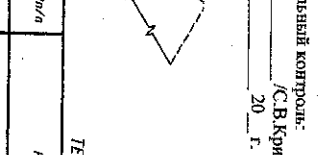
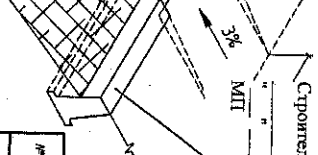
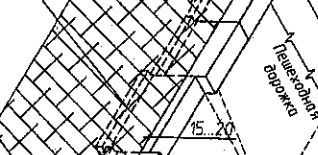
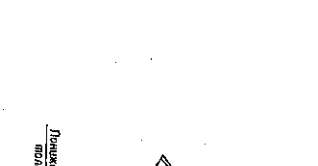
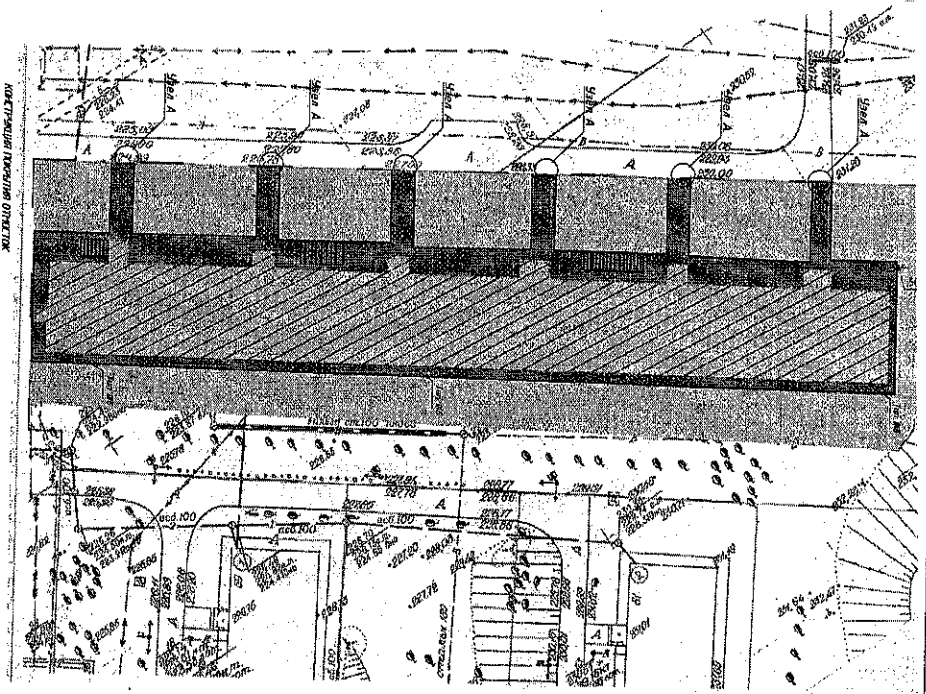
Плательщик: _____

" ____ " _____
МП

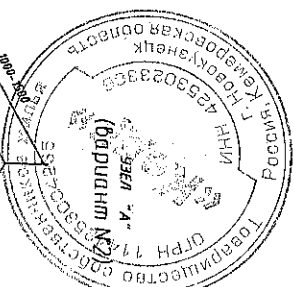
_____ /М.В.Либер/
" ____ " _____ 20__ г.

Приложение №1 к договору №15/3-2023

Исполнение работ



- Граница придомовой территории
- Покрытие тротуаров и отмосток
- Газон обыкновенный
- Бордюры камня П-5У
- Лоток Ж/Б



Заказчик: **Г.Н. Кротова**
 МП: _____

Исполнитель: **М.В. Дибров**
 МП: _____

№	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

№	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь участка в границах придомовой территории	м ²	5 501,77
2	Площадь застройки (общая)	м ²	5 496,9
3	Площадь верхней покрытия, всего:	м ²	816
	в т.ч. - проезды и парковки с асфальтобетонным покрытием	м ²	-
	- тротуары с асфальтобетонным покрытием	м ²	597
	- отмостки с асфальтобетонным покрытием	м ²	219
4	Площадь озеленения	м ²	420,8

57-20/04-22-ДП

№	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

57-20/04-22-ДП

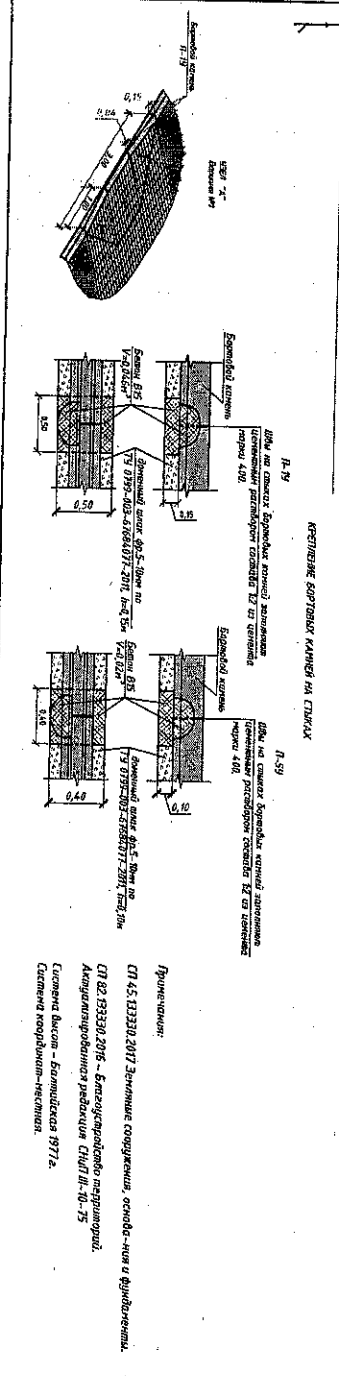
Благодарю за оказанную помощь в предоставлении информации

Жилой дом №57

Разработчик: _____

Исполнитель: _____

Дата: _____



Примечания:

СП 45.133.30.2017 Технические условия, основа-чип и фундамент.

СП 28.033.30.2016 - Влагозащита и пароизоляция.

Акустический индекс радиации СНиП III-10-75

Система вент. - вентильная 1977а.

Система кондицион.-тепловая.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонт существующих тротуаров. ТИП За S=597 м2											
1	ТЕРр68-14-2	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании Объем=358 / 100	100 м			3,58					
		1 ОТ					525,77		1 882,26		
		2 ЭМ					482,88		1 728,71		
		3 в т.ч. ОТм					77,31		276,77		
		3Т	чел.-ч	52,63		188,4154					
		3Тм	чел.-ч	6,4		22,912					
		Итого по расценке				1 008,65			3 610,97		
		ФОТ							2 159,03		
		Приказ № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102			2 202,21		
		21.12.2020 Прил. п. 102									
		Приказ № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54			1 165,88		
		11.12.2020 Прил. п. 102									
2	ТССЦ-509-9900	Всего по позиции	Т			17,9			6 979,06		
		Строительный мусор									
		П5у (1*0,05)									
		(Благоустройство (ремонтно-строительные))									
		Объем=358*0,05									
3	ТЕРр68-13-1	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: вручную	1000 м2			0,597					
		Объем=597 / 1000									
		1 ОТ									
		3Т	чел.-ч	93,57		55,86129			523,42		
		Итого по расценке				876,75			523,42		
		ФОТ							523,42		
		Приказ № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102			533,89		
		21.12.2020 Прил. п. 102									
		Приказ № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54			282,65		
		11.12.2020 Прил. п. 102									
4	ТССЦ-509-9900	Всего по позиции	Т			47,2824			1 339,96		
		Строительный мусор									
		(597*0,04) 1,98 т/м2 объемная масса разборки асфальтобетона по ТЕРр68-13-8)									
		(Благоустройство (ремонтно-строительные))									
		Объем=597*0,04*1,98									
5	ТССЦпг-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза			65,18		4,49	292,66		
		Объем=17,9+47,2824									
		Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 11 км I класс груза	1 т груза			65,18		13,55	883,19		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня (под бордюры)	100 м ² дорожек и тротуаров			0,716					
		Объем=(358*0.2) / 100									
		1 ОТ					266,60		190,89		
		2 ЭМ					322,22		230,71		
		3 в т.ч. ОТМ					42,03		30,09		
		4 М					4 664,38		3 339,70		
		ЗТ	чел.-ч	26,24		18,78784					
		ЗТМ	чел.-ч	3,17		2,26972					
		Итого по расценке					5 253,20		3 761,30		
		ФОТ							220,98		
		Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее	%	113		113			249,71		
		Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее	%	77		77			170,15		
		Всего по позиции							4 181,16		
7.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм	м ³			-12,4584	267,84		-3 336,86		
		(Автомобильные дороги)									
8	ТЕР27-07-002-02	До 10 см. На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01	100 м ² дорожек и тротуаров			-0,716					
		Объем=-71.6 / 100									
		10-12=-2/1=-2 см ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
		1 ОТ					5,49	2	-7,86		
		2 ЭМ					8,53	2	-12,21		
		3 в т.ч. ОТМ					1,21	2	-1,73		
		4 М					401,76	2	-675,32		
		ЗТ	чел.-ч	0,54		-0,77328					
		ЗТМ	чел.-ч	0,1		-0,1432					
		Итого по расценке					415,78		-595,39		
		ФОТ							-9,59		
		Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее	%	113		113			-10,84		
		Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее	%	77		77			-7,38		
		Всего по позиции							-613,61		
8.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм	м ³			2,148	267,84		575,32		
		(Автомобильные дороги)									
		Объем=-2,148									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
9	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000	м3			9,0216	111,89				1 009,43	
10	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий (Устройство бортовых камней сечением 100х200 мм при других видах покрытий: бетон В15 (М200) К=0,86; к расходу раствора цементного К=0,33)	100 м					3,58				
		Объем=358 / 100										
		1 ОТ					772,97		2 767,23			
		2 ЭМ					104,20		373,04			
		3 в т.ч. ОТМ					11,02		39,45			
		4 М					3 677,44		13 165,24			
		3Т	М	100				358				
		3ТМ	чел.-ч	76,08				272,3664				
		Итого по расценке	чел.-ч	0,68				2,4344				
10.1	ТССЦ-101-1805	Гвозди строительные	т	-0,001			4 554,61		16 305,51			
10.2	ТССЦ-102-0038	Брусья необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	м3	-0,17			10 557,18		-37,79			
		ФОТ					705,14		-429,15			
		Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)	%	147				147				
		Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21	%	95				95				
10.1	ТССЦ-402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100 (Автомобильные дороги) МАТ=0,33	м3					-0,2148	696,05	0,33		
		Всего по позиции							22 630,74			
									-49,34			
10.2	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200) (Автомобильные дороги) МАТ=0,86	м3					-21,122	594,11	0,86		
10.3	ТССЦ-403-8126	Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3 П-5У (длина-3м, объем 1м.п.-0,021 м3) (Материалы) Объем=358*0,021	м3					7,518	2 012,95			
									15 133,36			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки (вычет работы по устройству бетонной подушки, но с учетом шва стыка)	100 м3 бетона, железобетона и железобетона в деле			-0,183212					
		Объем= $(-21,122/1,02+2,4344/1,02) / 100$									
		1 ОТ					1 686,60		-309,01		
		2 ЭМ					2 609,79		-478,14		
		3 в т.ч. ОТМ					291,78		-53,46		
		4 М					2 412,90		-442,07		
		401-9021 Бетон	м3	102		-18,687624					
		ЗТ	чел.-ч	180		-32,97816					
		ЗТМ	чел.-ч	18		-3,297816					
		Итого по расценке				6 709,29			-1 229,22		
		ФОТ							-362,47		
		Приказ № 812/пр от НР Бетонные и железобетонные монолитные 21.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве	%	102		102			-369,72		
		Приказ № 774/пр от СП Бетонные и железобетонные монолитные 11.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве	%	58		58			-210,23		
		Всего по позиции							-1 809,17		
11.1	411-0001	Вода	м3			0,0366424	1,98		0,07		
		(Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)									
		Объем=-0,0366424									
11.2	101-1668	Рогожа	м2			45,803	9,55		442,00		
		(Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)									
		Объем=-45,803									
11.3	ТСЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200) (Материалы)	м3			2,4344	594,11		1 446,30		
		Объем=0,02*358/3*1,02									
12	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м2 дорожек и тротуаров			5,97					
		Объем=597 / 100									
		1 ОТ					266,60		1 591,60		
		2 ЭМ					322,22		1 923,65		
		3 в т.ч. ОТМ					42,03		250,92		
		4 М					4 664,38		27 846,35		
		ЗТ	чел.-ч	26,24		156,6528					
		ЗТМ	чел.-ч	3,17		18,9249					
		Итого по расценке				5 253,20			31 361,60		
		ФОТ							1 842,52		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	113		113			2 082,05		
	Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	77		77			1 418,74		
	Всего по позиции										
13	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	м3			-103,878	267,84		34 862,39		-27 822,88
14	ТЕР27-07-002-02	(Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее) До 10 см. На каждый 1 см изменения толщины дорожек и тротуаров оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01	100 м2			-5,97					
	Объем=((597)*(-1))/100										
	10-12=-2/1=-2 ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
	1 ОТ						5,49	2	-65,55		
	2 ЭМ						8,53	2	-101,85		
	3 в т.ч. ОТМ						1,21	2	-14,45		
	4 М						401,76	2	-4 797,01		
	ЗТ		чел.-ч	0,54	2	-6,4476					
	ЗТм		чел.-ч	0,1	2	-1,194					
	Итого по расценке						415,78		-4 964,41		
	ФОТ								-80,00		
	Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	113		113			-90,40		
	Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	77		77			-61,60		
	Всего по позиции										
15	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	м3			17,91	267,84		-5 116,41		4 797,01
16	ТССЦ-409-0052	(Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее) Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (ОП ТЕР27 прил 27.2 коэфф уплотнения)	м3			75,222	111,89		8 416,59		
	(Материалы) Объем=597*0,1*1,26										
17	ТЕР27-07-006-01	Устройство покрытия дорожек и тротуаров из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками типа «VOEGELE» малых типоразмеров толщиной слоя 4 см	1000 м2			0,597					
	Объем=597 / 1000										
	1 ОТ						204,94		122,35		
	2 ЭМ						4 375,98		2 612,46		
	3 в т.ч. ОТМ						126,32		75,41		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4 М						1,82				
	101-9010 Битум		т	0,65		0,38805			1,09		
	410-9010 Смесь асфальтобетонная		т	0		0					
	ЗТ		чел.-ч	18,58		11,09226					
	ЗТМ		чел.-ч	7,98		4,76406					
	Итого по расценке						4 582,74		2 735,90		
17.1	ТССЦ-101-1556 Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130		т	0,65		0,38805	1 876,40		728,14		
17.2	ТССЦ-410-0006 Смесь асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б (норма расхода принята по ТЕР27-07-001-01 с корректировкой толщины)		т	95,6		57,0732	570,70		32 571,68		
	ФОТ										
	Приказ № 812/лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	113		113			197,76		
	Приказ № 774/лр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	77		77			223,47		
	Итого по позиции								152,28		
18	ТЕР01-02-061-01 Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 Объем=((265*0,15))/100 1 ОТ		100 м3 грунта			0,3975			36 411,47		
	Итого по расценке		чел.-ч	88,5		35,17875	797,39		316,96		
	ФОТ						797,39		316,96		
	Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые ручным 21.12.2020 Прил. п.1.2 способом		%	89		89			282,09		
	Приказ № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые ручным 11.12.2020 Прил. п.1.2 способом		%	40		40			126,78		
	Итого по позиции								725,83		
19	ТССЦ-407-0013 Земля растительная механизированной заготовки (Материалы) Объем=15*2,65		м3			39,75	111,97		4 450,81		
20	ТЕР01-02-027-04 Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 1 Объем=265 / 1000 1 ОТ ЗТ		1000 м2 спланиров анной площади			0,265					
	Итого по расценке		чел.-ч	100		26,5	1 025,00		271,63		
	ФОТ						1 025,00		271,63		
	Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые по другим 21.12.2020 Прил. п.1.4 видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	89		89			241,75		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	41		41			111,37		
Всего по позиции											
Итого по разделу 1 Ремонт существующих тротуаров. ТИП за S=597 м2:											
Итого прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
	Оплата труда рабочих								80 377,05		
	Эксплуатация машин								7 283,92		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								7 452,22		
	Материалы								603,00		
	Строительные работы								65 640,91		1 173 774
	в том числе:								95 662,07		1 159 346
	оплата труда эксплуатация машин и механизмов								7 283,92		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								6 276,37		
	материалы								603,00		
	накладные расходы								65 640,91		
	сметная прибыль								9 470,03		
	Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ								5 814,99		14 428
	Итого ФОТ (справочно)								1 175,85		
	Итого накладные расходы (справочно)								7 886,92		
	Итого сметная прибыль (справочно)								9 470,03		
	Итого по разделу 1 Ремонт существующих тротуаров. ТИП за S=597 м2								5 814,99		1 173 774
	Итого по разделу 1 Ремонт существующих тротуаров. ТИП за S=597 м2								95 662,07		1 173 774
21	ТЕРр68-14-2	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании	100 м						1,558		
		Объем=155.8 / 100									
	1 ОТ								525,77		819,15
	2 ЭМ								482,88		752,33
	3 в т.ч. ОТм								77,31		120,45
	ЗТ					чел.-ч	52,63		81,99754		
	ЗТм					чел.-ч	6,4		9,9712		
	Итого по расценке								1 008,65		1 571,48
	ФОТ										939,60
	Приказ № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные)		%	102					958,39		
	21.12.2020 Прил. п.102										
	Приказ № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные)		%	54					507,38		
	11.12.2020 Прил. п.102										
Всего по позиции											
22	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор П5у (155.8*0,05) (Материалы для строительных работ) Объем=155.8*0,05	Т						3 037,25		
23	ТЕРр68-13-1	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: вручную	1000 м2						0,219		
		Объем=219 / 1000									
	1 ОТ								876,75		192,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			чел.-ч								
		Итого по расценке		93,57		20,49183	876,75				
		ФОТ							192,01		
		Приказ № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102			192,01		
		21.12.2020 Прил. п.102							195,85		
		Приказ № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54			103,69		
		11.12.2020 Прил. п.102									
24	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор (219*0,04) 1,98 т/м2 объемная масса разборки асфальтобетона по ТЕРр68-13-8)	т			17,3448			491,55		
		(Материалы для строительных работ)									
		Объем=219*0,04*1,98									
25	ТССЦлг-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза			25,13	4,49		112,63		
		Объем=7,79+17,3448									
26	ТССЦлг-03-21-01-011	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 11 км I класс груза	1 т груза			25,13	13,55		340,51		
		Объем=7,79+17,3448									
27	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов: 2	100 м3			0,153125					
		Объем=(0,25*245*0,25) / 100									
		1 ОТ									
		ЗТ		154		23,58125	1 442,98		220,96		
		Итого по расценке					1 442,98		220,96		
		ФОТ							220,96		
		Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые ручным	%	89		89			196,65		
		21.12.2020 Прил. п.1.2 способом									
		Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые ручным	%	40		40			88,38		
		11.12.2020 Прил. п.1.2 способом									
		Всего по позиции							505,99		
28	ТЕР46-08-044-02	Гидроструйная очистка: бетонных поверхностей	1 м2			61,25					
		Объем=0,25*245									
		1 ОТ							94,33		
		2 ЭМ							36,14		
		4 М							17,15		
		ЗТ		0,15		9,1875	2,41		147,62		
		Итого по расценке							94,33		
		ФОТ									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Приказ № 812/пр от НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	21.12.2020 Прил. п.40.1		%	103		103					97,16
Приказ № 774/пр от СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	11.12.2020 Прил. п.40.1		%	59		59					55,65
Всего по позиции											
29 ТЕР08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2 изолируемой поверхнос- тью			0,6125						300,43
	Объем=(0.25*245) / 100										
1 ОТ		чел.-ч	21,2		12,985		242,32				148,42
2 ЭМ							77,87				47,70
4 М							1 604,98				983,05
3Т											
Итого по расценке											1 179,17
ФОТ											148,42
Приказ № 812/пр от НР Конструкции из кирпича и блоков	21.12.2020 Прил. п.8		%	110		110					163,26
Приказ № 774/пр от СП Конструкции из кирпича и блоков	11.12.2020 Прил. п.8		%	69		69					102,41
Всего по позиции											1 444,84
30 ТЕР01-02-061-02	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2	100 м3 грунта			0,153125						
	Объем=(0.25*245*0.25) / 100										
1 ОТ		чел.-ч	97,2		14,88375		875,77				134,10
3Т											
Итого по расценке											134,10
ФОТ											134,10
Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	21.12.2020 Прил. п.1.2		%	89		89					119,35
Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	11.12.2020 Прил. п.1.2		%	40		40					53,64
Всего по позиции											307,09
31 ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня (под бордюры)	100 м2 дорожек и тротуаров			0,3116						
	Объем=((155.8*0.2)) / 100										
1 ОТ		чел.-ч	26,24		8,176384		266,60				83,07
2 ЭМ							322,22				100,40
3 в т.ч. ОТМ							42,03				13,10
4 М							4 664,38				1 453,42
3Т											
3ТМ											3,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по расценке						5 253,20				1 636,89
	ФОТ										
	Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.2.1.1 мостовых и площадок и прочее	%		113		113					96,17
	Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.2.1.1 мостовых и площадок и прочее	%		77		77					108,67
	74,05										
31.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм	м3			-5,42184	267,84				1 819,61
32	ТЕР27-07-002-02	(Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее) До 10 см. На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01	100 м2 дорожек и тротуаров			-0,3116					
	Объем=((155.8*0.2)*(-1)) / 100										
	1 ОТ										
	2 ЭМ						5,49	2			-3,42
	3 в т.ч. ОТМ						8,53	2			-5,32
	4 М						1,21	2			-0,75
	ЗТ	чел.-ч	0,54	2			401,76	2			-250,38
	ЗТМ	чел.-ч	0,1	2							
	Итого по расценке						415,78				-259,12
	ФОТ										
	Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.2.1.1 мостовых и площадок и прочее	%		113		113					-4,17
	Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.2.1.1 мостовых и площадок и прочее	%		77		77					-4,71
	-3,21										
32.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм	м3			0,9348	267,84				-267,04
	(Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее) Объем=-0,9348										250,38
33	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (ОП ТЕР27 прил 27.2 коэфф уплотнения)	м3			3,92616	111,89				439,30
	(Материалы) Объем=155.8*0.1*0.2*1.26										
34	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий (Устройство бортовых бортового камней сечением 100х200 мм при других видах покрытий: бетон В15 (М200) К=0,86; к расходу раствора цементного К=0,33)	100 м камня								
	Объем=155.8 / 100										
	1 ОТ						772,97				1 204,29

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		2 ЭМ						104,20				162,34
		3 в т.ч. ОТМ						11,02				17,17
		4 М						3 677,44				5 729,45
		413-9010 Камни бортовые										
		ЗТ		М	100		155,8					
		ЗТМ		чел.-ч	76,08		118,53264					
		Итого по расценке		чел.-ч	0,68		1,05944					
34.1	ТСЦ-101-1805	Гвозди строительные		Т	-0,001		4 554,61			7 096,08		
34.2	ТСЦ-102-0038	Брусья необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта		МЗ	-0,17		10 557,18			-16,45		
		ФОТ		%	147					1 221,46		
		Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)		%	95					1 795,55		
		Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21		%	95					1 160,39		
34.1	ТСЦ-402-0004	Всего по позиции		МЗ			696,05	0,33		9 848,81		
		Раствор готовый кладочный цементный марки 100		МЗ			-0,09348			-21,47		
		(Автомобильные дороги)										
		МАТ=0,33										
34.2	ТСЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)		МЗ			594,11	0,86		-4 696,61		
		(Автомобильные дороги)										
		МАТ=0,86										
34.3	ТСЦ-403-8126	Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3 ПБУ (длина-3м, объем 1м.п.-0,021 м3)		МЗ			3,272	2 012,95		6 586,37		
		(Материаль)										
		Объем=155,8*0,021										
35	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки (вычет работы по устройству бетонной подушки, но с учетом шва стыка)		100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле								
		Объем=(-9,1922/1,02+1,05944/1,02) / 100										
		1 ОТ										
		2 ЭМ								1 686,60		-134,48
		3 в т.ч. ОТМ								2 609,79		-208,09
		4 М								291,78		-23,26
		401-9021 Беллон		МЗ	102		2 412,90			-192,39		
		ЗТ		чел.-ч	180					-14,35194		
		ЗТМ		чел.-ч	18					-1,435194		
		Итого по расценке					6 709,29			-534,96		
		ФОТ								-157,74		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/лр от НР Бетонные и железобетонные монолитные 21.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве		%	102		102			-160,89		
	Приказ № 774/лр от СП Бетонные и железобетонные монолитные 11.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве		%	58		58			-91,49		
	Всего по позиции										
35.1	411-0001	Вода (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве) Объем=-0,0159466	м3			0,0159466	1,98		-787,34		0,03
35.2	101-1668	Рогожа (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве) Объем=-19,93325	м2			19,93325	9,65		192,36		
35.3	ТСЦЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200) (Материалы) Объем=0,02*155,8/3*1,02	м3			1,05944	594,11		629,42		
36	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м2 дорожек и тротуаров			2,19					
		Объем=219 / 100									
		1 ОТ									
		2 ЭМ					266,60		583,85		
		3 в т.ч. ОТМ					322,22		705,66		
		4 М					42,03		92,05		
		3Т					4 664,38		10 214,99		
		3ТМ	чел.-ч	26,24		57,4656					
		Итого по расценке	чел.-ч	3,17		6,9423					
		ФОТ					5 263,20		11 504,50		
	Приказ № 812/лр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	113		113			675,90		763,77
	Приказ № 774/лр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	77		77			520,44		
	Всего по позиции										
36.1	ТСЦЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм (Автомобильные дороги)	м3			-36,106	267,84		12 788,71		-10 206,31
37	ТСЦЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (ОП ТЕР27 прил 27.2 коэфф уплотнения) (Материалы) Объем=219*0,12*1,26	м3			33,1128	111,89		3 704,99		
38	ТЕР27-07-001-04	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров двухслойных: верхний слой из песчаной асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	100 м2 покрытия			2,19					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=219 / 100									
		1 ОТ					118,03		258,49		
		2 ЭМ					73,39		160,72		
		3 в т.ч. ОТм					0,32		0,70		
		4 М					4 053,01		8 876,09		
		3Т	чел.-ч	10,21		22,3599					
		3Тм	чел.-ч	0,02		0,0438					
		Итого по расценке					4 244,43		9 295,30		
38.1		410-0054 Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий) ФОТ	Т	-7,14		-15,6366	551,88		-8 629,53		
		Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее	%	113		113			259,19		
		Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее	%	77		77			292,88		
		Всего по позиции							199,58		
39	ТЕР27-07-001-02 прим. к ТЕР27-07-001-04	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 покрытия	100 м2			2,19			1 158,23		
		Объем=219 / 100									
		До толщ 4 см 4-3=10.5=2 П3=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; Т3=2; Т3М=2)									
		1 ОТ					25,89	2	113,40		
		2 ЭМ					11,75	2	51,47		
		4 М					667,77	2	2 924,83		
		3Т	чел.-ч	2,32		10,1616					
		Итого по расценке					705,41		3 089,70		
39.1		410-0054 Асфальт литой: для покрытий тротуаров тип II (жесткий) ФОТ	Т	-1,21		-5,2998	551,88		-2 924,85		
		Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее	%	113		113			113,40		
		Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее	%	77		77			128,14		
		Всего по позиции							87,32		
40	ТССЦ-410-0006	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б (норма расхода принята по ТЕР27-07-001-04 с корректировкой толщины) (Материалы) Объем=(7,14+2,42)*2,19	Т			20,94	570,70		380,31		
		Засыпка вручную траншей, газух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3			0,2337			11 950,46		
		Объем=((155.8*0,15)) / 100	грунта								
		1 ОТ					797,39		186,35		
		3Т	чел.-ч	88,5		20,68245					
		Итого по расценке					797,39		186,35		
41	ТЕР01-02-061-01										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ									
	Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые ручным 21.12.2020 Прил. п.1.2 способом		%	89		89			186,35		
	Приказ № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые ручным 11.12.2020 Прил. п.1.2 способом		%	40		40			165,85		
	Всего по позиции								74,54		
42	ТССЦ-407-0013	Земля растительная механизированной заготовки (Материалы) Объем=15*1.558	м3			23,37		111,97	426,74		
43	ТЕР01-02-027-04	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 1 Объем=155.8 / 1000	1000 м2 спланированной площади			0,1558					
	1 ОТ										
	ЗТ										
	Итого по расценке		чел.-ч	100		15,58		1 025,00	159,70		
	ФОТ								159,70		
	Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые по другим 21.12.2020 Прил. п.1.4 видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	89		89			159,70		
	Приказ № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые по другим 11.12.2020 Прил. п.1.4 видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	41		41			142,13		
	Всего по позиции								65,48		
44	ТЕР07-02-002-05	Установка в сооружениях: прямоугольных лотков сечением до 0,2 м2	100 м3 сборных железобетонных конструкций			0,012			367,31		
	Объем=(0.12*10) / 100										
	1 ОТ										
	2 ЭМ								119,13		
	3 в т.ч. ОТМ								312,78		
	4 М								35,25		
	403-9022 Конструкции сборные железобетонные		м3	100		1,2			85,82		
	ЗТ		чел.-ч	910,78		10,92936					
	ЗТМ		чел.-ч	206,29		2,47548					
	Итого по расценке							43 143,92	517,73		
	ФОТ								154,38		
	Приказ № 812/лр от НР Бетонные и железобетонные сборные 21.12.2020 Прил. п.7 конструкции и работы в строительстве		%	110		110			169,82		
	Приказ № 774/лр от СП Бетонные и железобетонные сборные 11.12.2020 Прил. п.7 конструкции и работы в строительстве		%	73		73			112,70		
	Всего по позиции								800,25		

45	ТССЦ-403-0136	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Лотки железобетонные водопропускные размер (лотка 3000*400*160 мм), 10 шт Объем 1 шт 0.12 м3					1,2	2 266,48		2 719,78		

(Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве)
Объем=0,12*10

Итого по разделу 2 Ремонт отмстки ТИП 35 S=58 м2 :
Итого прямые затраты (справочно)

в том числе:

Оплата труда рабочих	37 546,51	
Эксплуатация машин	4 179,35	
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	2 569,47	
Материалы	254,71	
Строительные работы	30 797,69	561 835
в том числе:	45 789,33	556 273
оплата труда	45 335,99	
эксплуатация машин и механизмов	4 179,35	
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	2 116,13	
материалы	254,71	
накладные расходы	30 797,69	
сметная прибыль	5 131,87	
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ	3 110,95	
Итого ФОТ (справочно)	453,34	5 562
Итого накладные расходы (справочно)	4 434,06	
Итого сметная прибыль (справочно)	5 131,87	
Итого по разделу 2 Ремонт отмстки ТИП 35 S=58 м2	3 110,95	561 835
Итого по смете:	45 789,33	

Итого прямые затраты (справочно)

в том числе:

Оплата труда рабочих	117 923,56	
Эксплуатация машин	11 463,27	
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	10 021,69	
Материалы	857,71	
Строительные работы	96 438,60	1 735 609
в том числе:	141 451,40	1 715 619
оплата труда	139 822,21	12,27
эксплуатация машин и механизмов		
в том числе оплата труда машинистов (Отм)		
материалы		
накладные расходы		
сметная прибыль		

2 квартал 2022г. Письмо
Минстроя РФ от 29.04.2022
№ 19281-И/Ф/09 (прочие) с
учетом индекса дефлятора
1,043

		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2 квартал 2022г. Письмо Министра РФ от 29.04.2022 № 19281-ИФ/09 (прочие) с учетом индекса дефлятора 1,043											
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ									1 629,19	12,27	19 990
Итого ФОТ (справочно)									12 320,98		
Итого накладные расходы (справочно)									14 601,90		
Итого сметная прибыль (справочно)									8 925,94		
Строительный контроль (пр 421 п. 167) 2,14%									3 027,06		37 142
Итого									144 478,46		1 772 751
Непредвиденные расходы (421 пр п. 179) 2%									2 889,57		35 455
Итого с непредвиденными									147 368,03		1 808 206
НДС									29 473,61		361 641,20
ВСЕГО по смете									176 841,64		2 169 847,20
Согласно протокола №30 от 14.10.2022 об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Новокузнецкого городского округа, в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» с учётом снижения на 10 % сумма:											1 952 862,48
В том числе НДС 20%											325 477,08

Составил: инженер СДО ООО "Атлант"

[Соловьева Д.А./ тел. 8-951-1658762

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО "СибТек"

Голебак М.

СОГЛАСОВАНО:

Директор МБУ "Дирекция ЖКХ"

Криулькин С.В.

СОГЛАСОВАНО:

Председатель Комитета ЖКХ
Г. Новокузнецка

Либер М.В.

УТВЕРЖДАЮ:

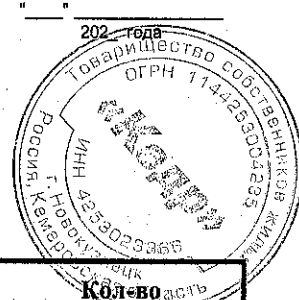
Управляющий ТСЖ "Кедр"

Кротова Т.Н.



" " " 202_ года

" " " 202_ года



**Ведомость объемов
на благоустройство дворовой территории по адресу
ул. Горьковская, 57 (минимальный перечень работ)**

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
Ремонт существующих тротуаров			
1	Разборка бортовых камней на щебеночном основании П-5У	м.п.	358,0
2	Разборка а/б покрытия тротуаров толщ. 4см отб. молотком	м2	597,00
3	Погрузочные работы (358*0,05+597*0,04*1,98)	тн	65,18
4	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 11 км	тн	65,18
5	Устройство подстилающих слоев из щебня доменного шлака фр.5-10 под тротуарные бордюры	м2	71,60
6	L=358м.п., В=20см, Н=10 см	м3	7,16
7	Установка бортовых камней П5У(ГОСТ 6665-91) на щебеночном основании	м.п.	358,0
8	Устройство подстилающего и выравнивающего слоя из доменного шлака фр.5-10, толщ.10см. (коэффициент уплотнения 1,26)	м2	597,0
9	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а/бетона фракции до 10 мм, толщ.4см., марка П, тип Б	м2	597,0
10	Засыпка и планировка вручную пазух вдоль бортовых камней шириной 1м и толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1). Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней	м2	265,0
Ремонт отмостки			
11	Разборка а/б покрытия отмостки толщиной 4 см, отб. молотками вручную	м2	219,0
12	Разборка бортовых камней на щебеночном основании П-5У	м.п.	155,8
13	Погрузочные работы, ((219*0,04)*1,98)+(155,8*0,05)	тн	25,13
14	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 11 км, ((219*0,04)*1,98)+(155,8*0,05)	тн	25,13
15	Устройство подстилающих слоев из щебня доменного шлака фр.5-10 под тротуарные бордюры L=155,8м.п., В=20см, Н=10 см	м2	31,2
		м3	3,1

16	Установка бортовых камней П5У(ГОСТ 6665-91) на щебеночном основании	м.п.	155,8
17	Устройство основания из щебня доменного шлака фр.5-10, толщ.12см.	м2	219,0
18	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а/бетона фракции до 10 мм, толщ.4см., марка Ц, тип Б	м2	219,0
19	Разработка грунта вручную вдоль цоколя на ширину 25 см, Н=25 см под устройство обмазочной гидроизоляции, группа грунтов 2, объёмный вес 1,4т/м3, (длина цоколя МКД - 245м.п.; 245*0,25*0,25)	м3	15,31
20	Гидроструйная очистка поверхности под устройство обмазочной гидроизоляции (длина цоколя МКД - 245м.п.) (245*0,25)	м2	61,25
21	Устройство обмазочной битумной гидроизоляции по периметру цоколя в 2 слоя высотой 0,25м (245*0,25)	м2	61,25
22	Обратная засыпка грунта вручную, группа грунтов 1, объёмный вес 1,4т/м3, (245*0,25*0,25)	м3	15,31
23	Засыпка и планировка вручную пазух вдоль бортовых камней шириной 1м и толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1). Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней	м2	155,8
24	Разработка грунта вручную вдоль дома на ширину 60 см, Н=30 см под устройство ВЛ-1(водосточный лоток), группа грунтов 2, объёмный вес 1,4т/м3, (длина 30 м.п.; 30*0,50*0,30)	м3	4,50
25	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 11 км, (4,50*1,4)	тн	6,3
26	Устройство основания из щебня доменного шлака фр.5-10, толщ.14 см.	м2	15,0
27	Установка ВЛ-1(водосточный лоток) (Размеры : 3000*400*160 мм.) объем: 0,12 м3, на щебеночном основании	м.п.	30,0

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)