

Договор подряда 1/1-2023  
на выполнение работ по благоустройству дворовой  
территории многоквартирного дома, включенной  
в муниципальную программу "Формирование современной  
городской среды на территории Новокузнецкого городского  
округа на 2018 - 2024 годы"

г. Новокузнецк

"20" октября 2022 года

Товарищество собственников жилья "Прогресс", в лице председателя правления Ивановой Наталии Николаевны, действующего на основании Устава (далее - Заказчик), с одной стороны, Общество с ограниченной ответственностью "СибТек" в лице генерального директора Гюлебак Мехмета, действующего на основании Устава (далее - Подрядчик), со второй стороны, Муниципальное бюджетное учреждение "Дирекция ЖКХ" города Новокузнецка в лице директора Криулькина Сергея Викторовича, действующего на основании Решения (далее - Строительный контроль), с третьей стороны, и Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка в лице председателя Либера Максима Владимировича, действующего на основании Распоряжения (далее - Плательщик), с четвертой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", на основании постановления администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 № 62 "Об организации мероприятий по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" (далее - Постановление № 62), а также протокола об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" №1 от 13.10.2022, заключили настоящий договор подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (далее - Договор) о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, расположенной по адресу (далее также - объект): г. Новокузнецк, ул. Радищева, д. 16, в соответствии с дизайн-проектом благоустройства дворовой территории, локальным сметным расчетом стоимости работ по благоустройству объекта (далее - работы) и передать результат работы Заказчику, Заказчик совместно со Строительным контролем обязуется принять результат выполненных работ, а Плательщик -

оплатить выполненные работы в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Наименование работ, описание (характеристика) работ, а также сроки выполнения подрядных работ являются существенными условиями Договора и указываются в приложениях к настоящему Договору:

1) графике выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение № 1 к настоящему Договору);

2) дизайн-проекте благоустройства дворовой территории (приложение № 4 к настоящему Договору);

3) локальном сметном расчете стоимости работ по благоустройству дворовой территории (приложение № 5 к настоящему Договору).

1.3. Работы должны быть выполнены Подрядчиком лично, с использованием своих материалов, своими силами и средствами, а также качественно и в сроки, установленные настоящим Договором.

1.4. Термины и понятия в настоящем Договоре используются в значении терминов и понятий, определенных в Порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы, утвержденном постановлением администрации города Новокузнецка от 11.04.2018 № 62.

## 2. Цена Договора, порядок и условия оплаты работ

2.1. Стоимость работ по Договору определяется в результате проведения основного этапа открытого конкурса. Цена, предложенная Подрядчиком по настоящему Договору, составляет 1 489 124,52 рублей (один миллион четыреста восемьдесят девять тысяч сто двадцать четыре рубля пятьдесят две копейки), в том числе НДС – 248 187,42 рублей (двести сорок восемь тысяч сто восемьдесят семь рублей сорок две копейки). Указанная цена увеличению не подлежит.

2.2. В цену Договора включена стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору.

2.3. Окончательная стоимость работ определяется по представляемой Подрядчиком исполнительной документации, включающей в себя:

1) акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 (далее - акты по форме КС-2);

2) справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее - справки по форме КС-3);

3) документы, подтверждающие стоимость материалов и механизмов (счета-фактуры на материалы с приложением товарно-транспортных накладных). Стоимость материалов не должна превышать стоимость, применяемую при расчете локальных сметных расчетов стоимости работ;

4) сертификаты на основные материалы;

5) счета-фактуры на выполненные работы;

- 6) акты освидетельствования скрытых работ;
- 7) протоколы результатов испытаний асфальтобетонного покрытия;
- 8) общий журнал производства работ;
- 9) фотографии (до и после выполнения работ (на одном листе), 2 фото формата А4 в цветном изображении, снятых из одной точки);
- 10) гарантийный паспорт на объект;
- 11) исполнительную съемку для подтверждения объемов.

Исполнительная документация, указанная в подпунктах 1 - 5 настоящего пункта, должна соответствовать унифицированным формам, утвержденным постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100.

2.4. Оплата выполненных работ по благоустройству объекта осуществляется Плательщиком по объектам, указанным в пункте 1.1 настоящего Договора, и в пределах сумм в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Договора в порядке и сроки, предусмотренные Соглашением о предоставлении субсидии, а также Соглашением об аккумулировании и расходовании денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального или минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий. Оплата производится при условии выполнения работ в полном объеме надлежащего качества в срок не позднее 10 рабочих дней после получения Плательщиком от Подрядчика подписанного сторонами акта приемки выполненных работ на дворовой территории по унифицированной форме КС-2, акта приемки объекта в эксплуатацию, справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3.

### 3. Сроки выполнения работ

3.1. Сроки выполнения работ утверждаются на основании графика выполнения работ согласно приложению № 1 к настоящему Договору. Общий срок выполнения работ составляет:

- 1) начало работ – 01.05.2023;
- 2) окончание работ – 29.07.2023.

3.2. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

### 4. Обязанности и права Заказчика

4.1. При выполнении Договора Заказчик обязан:

4.1.1. Передать Подрядчику по акту приема-передачи земельный участок в кадастровых границах дворовой территории с элементами благоустройства, проектно-сметную документацию в период с 15.04.2023 по 30.04.2023.

4.1.2. Обеспечить согласование проведения работ с ресурсоснабжающими организациями.

4.1.3. Создать приемочную комиссию (отдельно на каждый объект), в состав которой включить и обеспечить явку представителей собственников

помещений в многоквартирных домах, Строительного контроля, членов общественной комиссии.

4.1.4. Обеспечить контроль за ходом выполняемых работ приемочной комиссией.

4.1.5. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ: на соответствие работ дизайн-проекту благоустройства дворовой территории и сметной документации, а также контроль за качеством и сроками выполняемых работ. В случае выявления соответствующих нарушений письменно уведомить об этом Стороны по Договору.

4.1.6. Обеспечивать еженедельный осмотр объекта членами приемочной комиссии в составе не менее половины от утвержденного состава. Замечания и письменные указания по результатам осмотра фиксируются в журнале производства работ, а также в Акте выявленных замечаний в процессе благоустройства дворовых территорий.

4.1.7. Осуществить освидетельствование скрытых работ и подписание соответствующих актов приемочной комиссией.

4.1.8. Проводить проверку документации (технических паспортов, сертификатов и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции.

4.1.9. Осуществлять контроль за устранением дефектов при производстве работ по факту их выполнения.

4.1.10. Организовать приемку приемочной комиссией выполненных работ, приемку этапов работ согласно графику выполнения работ, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, приемку объекта в эксплуатацию.

4.1.11. Участвовать в приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, по приемке выполненных работ с подписанием акта по форме КС-2, справки по форме КС-3, акта приемки объекта в эксплуатацию.

4.1.12. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении работ по форме КС-2.

4.1.13. Принять подписанные Подрядчиком акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 и счета-фактуры в 5 экземплярах и, в случае отсутствия замечаний, подписать.

4.1.14. После подписания акта по форме КС-2 Заказчик и представитель собственников помещений подписывают акт приема-передачи объектов для последующего их содержания и ремонта за счет средств заинтересованных лиц.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

4.2.2. Беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.

4.2.3. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты

штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

4.2.4. Участвовать совместно с Подрядчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

## 5. Обязанности и права Подрядчика

5.1. При выполнении Договора Подрядчик обязан:

5.1.1. Принять от Заказчика по акту приема-передачи объект в срок, указанный в подпункте 4.1.1 пункта 4.1 Договора.

5.1.2. В течение одного рабочего дня с даты заключения настоящего Договора назначить (приказом/распоряжением) своего представителя, ответственного за производство работ, письменно сообщив Заказчику, Строительному контролю: ФИО назначенного лица, номер телефона, а также иные контактные данные, необходимые для наличия круглосуточной возможности оперативной связи между представителем Строительного контроля и ответственным представителем Подрядчика.

5.1.3. До начала выполнения работ на объекте представить Заказчику, Строительному контролю, Плательщику персональный график выхода бригад согласно приложению № 2 к настоящему Договору.

5.1.4. Не позднее чем за один рабочий день до начала выполнения этапа работ, поставки материалов уведомить Заказчика и Строительный контроль.

5.1.5. Самостоятельно либо путем привлечения сторонних организаций поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы (в том числе товарно-транспортные накладные), удостоверяющие качество и поставщика используемых материалов.

5.1.6. Разместить за свой счет на ограждениях информацию с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов согласно утвержденной форме, размещенной на официальном сайте Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Новокузнецка во вкладке "Формирование комфортной городской среды".

5.1.7. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан.

5.1.8. Обеспечить за свой счет ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию и выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, не препятствуя перемещению граждан по дворовой территории и свободному доступу к входу и выходу из многоквартирного дома.

5.1.9. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих или делающих невозможным продолжение работ, поставить об этом в известность стороны договора, письменно сообщив об этом.

5.1.10. Выполнить работу качественно, в соответствии с дизайн-проектом благоустройства дворовой территории, в объемах и в сроки, предусмотренные договором, и сдать работу в состоянии, соответствующем условиям договора и обеспечивающем нормальную эксплуатацию объекта.

5.1.11. Обеспечивать своевременную уборку отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-2.

5.1.12. По первому требованию представителей Заказчика и Строительного контроля представлять всю необходимую информацию и документацию, в том числе представлять отчеты о ходе выполнения работ по Договору.

5.1.13. Обеспечить представителю Заказчика и Строительного контроля необходимые условия для исполнения им своих обязанностей и реализации прав на объекте.

5.1.14. При сдаче объекта в эксплуатацию передать Заказчику (представителю Заказчика) общий журнал производства работ, исполнительные чертежи (топографическая съемка), акт по форме КС-2, справку по форме КС-3, акты освидетельствования скрытых работ, протоколы испытаний асфальтобетонной смеси, фотографии и иные документы, перечисленные в пункте 2.6 Договора.

5.1.15. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в сроки, согласованные с уполномоченным представителем Заказчика и (или) Строительного контроля.

5.1.16. Обеспечить удаленное видеонаблюдение за ходом выполнения работ на объекте в соответствии с п. 5.7.1 приложения № 3 к Постановлению № 62.

5.1.17. Уведомить в течение 2 (двух) рабочих дней представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору в соответствии с п. 8.1 настоящего Договора.

5.1.18. Обеспечить непрерывность проведения строительных работ на объекте с обязательным наличием на строительной площадке необходимых материалов, технических средств, рабочего персонала в период проведения

работ в соответствии с приложениями № 1, № 2 к настоящему Договору, с учетом п. 5.1.7 настоящего Договора.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

5.2.2. Требовать своевременную приемку выполненных работ по Договору.

5.2.3. Получить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.4. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок, и сообщить об этом Заказчику, Строительному контролю в течение 1 (одного) дня после приостановления выполнения работ.

5.2.5. Участвовать совместно с Заказчиком и Строительным контролем в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

## 6. Права и обязанности Строительного контроля

6.1. При выполнении Договора Строительный контроль обязан:

6.1.1. Организовать работу горячей линии по телефону для собственников многоквартирного дома по вопросам, связанным с выполнением работ по благоустройству объекта.

6.1.2. Еженедельно представлять Плательщику отчет о ходе выполнения работ и о работе горячей линии.

6.1.3. Осуществлять контроль за ходом выполняемых работ на соответствие дизайн-проекту благоустройства дворовой территории и сметной документации, фактическим объемам и качеству. Замечания и письменные указания по ходу выполнения работ фиксировать в журнале производства работ.

6.1.4. Контролировать соблюдение графика выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома согласно приложению № 1 к настоящему Договору. В случае его несоблюдения Подрядчиком письменно уведомлять об этом Заказчика и Плательщика.

6.1.5. Осуществлять контроль за устранением замечаний и дефектов, выявленных в ходе и по факту выполнения работ по Договору.

6.1.6. Осуществлять контроль по применению расценок при оформлении акта по форме КС-2.

6.1.7. Осуществлять проверку наличия документации (технических паспортов, сертификатов, результатов лабораторных испытаний и пр.) на используемые строительные материалы, оборудование, изделия и конструкции, а также правильность ведения исполнительной документации

(общих и специальных журналов работ) при производстве работ по настоящему Договору.

6.1.8. Участвовать в работе приемочной комиссии по приемке видов, этапов работ, в том числе при освидетельствовании скрытых работ, по благоустройству объекта, по приемке объекта в эксплуатацию с подписанием соответствующих актов и документов.

6.2. Строительный контроль имеет право:

6.2.1. Назначить уполномоченного представителя во взаимоотношениях Сторон по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением соответствующих Сторон об этом.

6.2.1. Запрашивать у Подрядчика документы, необходимые для исполнения своих функций.

6.2.2. Самостоятельно проводить оценку поставляемых на объект материалов, а также выполняемых работ, на соответствие действующим нормативным документам, с применением средств инструментального контроля.

6.2.3. Участвовать совместно с Заказчиком и Подрядчиком в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполняемыми работами по Договору.

## 7. Права и обязанности Плательщика

7.1. Плательщик обязан:

7.1.1. Заключить с Подрядчиком Соглашение о предоставлении из бюджета Новокузнецкого городского округа субсидии на возмещение затрат, возникших в ходе благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы" (далее - Соглашение), в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения Соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Кемеровской области - Кузбасса на поддержку муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды".

7.1.2. После выполнения работ по благоустройству дворовых территорий по договору подряда в целях получения субсидии Плательщик обязан принять заявление о предоставлении субсидии и, в случае принятия положительного решения, в течение 3 рабочих дней со дня получения от получателя субсидии заявления и приложенных к нему документов направить акты по форме КС-2, справки по форме КС-3 в Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса для проверки.

7.1.3. В случае наличия основания для отказа в предоставлении субсидии Плательщик в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления и приложенных к нему документов направляет Подрядчику соответствующее уведомление с указанием основания для отказа и срока для устранения

нарушений.

7.1.4. Оплатить Подрядчику стоимость работ по Договору, перечислив денежные средства на расчетный счет Подрядчика, открытый в кредитной организации, в соответствии с заключенным Соглашением.

7.2. Плательщик имеет право:

7.2.1. Предъявлять претензии и требовать от Подрядчика уплаты штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, возмещения ущерба, причиненного третьим лицам в ходе выполнения работ и (или) в течение гарантийного срока на выполняемые работы.

7.2.2. Предъявлять требование к Подрядчику о возврате полученной стоимости работ по Договору в случае выявления фактов несоответствия выполняемых работ условиям настоящего Договора, в том числе нарушения сроков его выполнения.

## 8. Приемка выполненных работ

8.1. Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней письменно уведомить представителей Заказчика, Строительного контроля, членов приемочной комиссии о завершении работ по Договору и готовности объекта, выполненных работ к сдаче и представить представителю Заказчика счет-фактуру, акт приемки объекта в эксплуатацию, акт по форме КС-2, справку по форме КС-3 и иные документы в соответствии с пунктом 2.3 Договора.

8.2. Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует в установленном порядке и осуществляет приемку объекта в эксплуатацию приемочной комиссией.

8.3. Состав приемочной комиссии утверждается Заказчиком. В состав комиссии включаются в том числе представители собственников помещений многоквартирного дома и члены общественной комиссии.

8.4. При обнаружении приемочной комиссией в ходе приемки объекта в эксплуатацию недостатков составляется акт, в котором фиксируются перечень дефектов и сроки их устранения.

Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

8.5. При возникновении между Заказчиком и/или Строительным контролем и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

8.6. При производстве скрытых работ сторонами составляется Акт

освидетельствования скрытых работ. Подрядчик письменно извещает Заказчика и Строительный контроль за 2 (два) рабочих дня до начала приемки о готовности скрытых работ к сдаче. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком и Строительным контролем скрытых работ и подписания Акта освидетельствования скрытых работ. Если закрытие работ выполнено Подрядчиком без надлежащего уведомления Заказчика и Строительного контроля, то по требованию последних Подрядчик обязан за свой счет вскрыть закрытые без их освидетельствования скрытые работы, а затем восстановить их за свой счет.

8.7. В течение 2-х дней после устранения всех замечаний, выявленных приемочной комиссией, выполненные работы принимаются членами приемочной комиссии путем подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию (приложение № 3 к настоящему Договору).

8.8. При отсутствии замечаний к выполненным работам Заказчиком Подрядчиком и Строительным контролем подписываются акт по форме КС-2 и справка по форме КС-3.

8.9. Объект считается принятым в эксплуатацию и обязательства Подрядчика считаются надлежащим образом исполненными со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, акта по форме КС-3.

8.10. С момента подписания Заказчиком акта по форме КС-2 заказчик принимает на себя ответственность за сохранность объекта и несет риск возможного его повреждения или утраты.

8.11. Подрядчик обязан передать Заказчику вместе с результатом работы информацию, касающуюся эксплуатации и иного использования результата работы.

## 9. Гарантии качества по сданным работам

9.1. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком, и используемые материалы.

9.2. Гарантийный срок на выполненные работы по Договору должен быть не менее трех лет, определяется исходя из результатов отбора подрядных организаций и составляет: 50 месяцев со дня подписания акта по форме КС-2, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа объекта или его частей или неправильной его эксплуатации.

9.3. При обнаружении дефектов в пределах гарантийного срока Заказчик, Строительный контроль должны письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 3 (трех) дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам, - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения.

9.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта

обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов; все расходы по оплате услуг, в случае установления наступления гарантийного случая, несет Подрядчик.

## 10. Ответственность Сторон

10.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

10.2. За нарушение условий исполнения обязательств по настоящему Договору Подрядчик несет ответственность в виде штрафа, который определяется в процентном соотношении от стоимости работ, указанной в пункте 2.1 Договора. Размер штрафа определяется в следующем порядке:

1) за нарушение сроков начала выполнения работ - 0,2 (ноль целых две десятых) процента за каждый день просрочки до начала выполнения работ;

2) за нарушение сроков окончания работ - 0,3 (ноль целых три десятых) процента за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств;

3) за нарушение условий, предусмотренных пунктом 5.1.18 Договора, - 0,1 (ноль целых одна десятая) процента за каждый день перерыва в работе;

4) в случае иного нарушения своих обязательств - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента;

5) за допущенные отступления от требований, предусмотренных дизайн-проектом благоустройства дворовой территории и сметной документации - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента.

10.3. Уплата штрафа и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождают Подрядчика от фактического исполнения обязательств по настоящему Договору.

10.4. Заказчик не несет ответственности за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Плательщиком своих обязательств по оплате выполненных работ Подрядчиком.

10.5. Указанные в настоящем разделе штрафы взимаются Заказчиком или Плательщиком по согласованию с Заказчиком за каждое нарушение в отдельности.

10.6. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение указанного обязательства произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

10.7. В случае штрафов Подрядчиком в добровольном порядке за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе взыскать штрафы в судебном порядке.

10.8. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки в соответствии с разделом 8 настоящего Договора.

## 11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по настоящему Договору, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

11.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 11.1 настоящего Договора, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местного самоуправления.

11.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие настоящего Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

## 12. Порядок изменения, расторжения Договора

12.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

12.2. В случае смены заказчика на основании принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества собственников жилья, общим собранием членов кооператива решения в зависимости от способа управления права и обязанности заказчика по договору подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, включенных в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Новокузнецкого городского округа на 2018 - 2024 годы", возникают у вновь выбранной организации в соответствии с требованиями норм жилищного законодательства РФ путем подписания сторонами Договора дополнительного соглашения по форме согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

## 13. Разрешение споров

13.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора и в течение гарантийного срока на выполненные работы по ремонту объекта, разрешаются по взаимному согласию и регулируются путем переговоров.

13.2. Претензионный порядок урегулирования споров является

обязательным. Оформленная надлежащим образом претензия должна быть направлена по почте с уведомлением и описью вложения или вручена под расписку. Претензия подлежит рассмотрению в течение 10 дней с момента ее получения.

13.3. Досудебный порядок урегулирования споров является обязательным условием при рассмотрении возникших между Сторонами споров.

13.4. При не достижении Сторонами согласия спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда Кемеровской области в установленном порядке.

## 14. Прочие условия

14.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами по настоящему Договору.

14.2. Стороны установили, что уступка права требования по настоящему договору не допускается.

14.3. Договор составлен в 4-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр - для Заказчика, второй - для Подрядчика, третий - для Строительного контроля, 4 - для Плательщика.

14.4. Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

14.5. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

14.6. В решении иных вопросов, не оговоренных в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

## 15. Приложения к настоящему Договору

15.1. Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

- 1) график выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (приложение № 1);
- 2) график выхода бригад (приложение №2);
- 3) акт приемки объекта в эксплуатацию (приложение № 3);
- 4) дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома (приложение № 4);
- 5) локальные сметные расчеты стоимости работ (приложение № 5).

## 16. Местонахождение и реквизиты Сторон

### 16.1. Заказчик:

Товарищество собственников жилья «Прогресс»

Юридический адрес:

654086, Кемеровская область - Кузбасс,

г. Новокузнецк. ул. Радищева, 16-27

Почтовый адрес:

654086, Кемеровская область - Кузбасс,

г. Новокузнецк. ул. Радищева, 16-34

ИНН 4221028918 КПП 422101001 ОГРН 1104221000278

Реквизиты заказчика:

Тел. 8-905-908-4151 [Manina5791@mail.ru](mailto:Manina5791@mail.ru)

Банковские реквизиты:

Кемеровское Отделение №8615 ПАО Сбербанк г. Кемерово

р/с 4070 3810 6261 7007 0119

к/с 3010 1810 2000 0000 0612 БИК 043207612

### **16.2. Подрядчик:**

Общество с ограниченной ответственностью «СибТек»

Юридический адрес:

654213, Кемеровская область - Кузбасс,

Новокузнецкий район, пос. ст. Ерунаково, ул. Вокзальная, 2а, офис №1

Почтовый адрес:

654038, Кемеровская область - Кузбасс,

г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 13а

Фактический адрес:

654213, Кемеровская область - Кузбасс,

Новокузнецкий район, пос. ст. Ерунаково, ул. Вокзальная, 2а, офис №1

Реквизиты подрядчика:

Тел. 8 (3843) 52-02-46; эл. почта: [sibtek-nvkz@mail.ru](mailto:sibtek-nvkz@mail.ru)

ИНН 4253011321 КПП 425201001 ОГРН 1124253008219

Банковские реквизиты:

Филиал «Центральный» Банка ВТБ ПАО г. Москва

р/с 4070 2810 8370 7000 0911

к/с 3010 1810 1452 5000 0411 БИК 044525411

### **16.3. Строительный контроль:**

Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция ЖКХ» города Новокузнецка  
(МБУ «Дирекция ЖКХ»)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843) 71-19-67, e-mail: [deznk@mail.ru](mailto:deznk@mail.ru)

ИНН 4217066533, КПП 421701001, ОГРН 1044217014544

Банковские реквизиты:

Финансовое управление г. Новокузнецка (МБУ "Дирекция ЖКХ" г. Новокузнецка  
л/сч 20396001090)

Расчетный счет 03234643327310003901

Кор. счет 40102810745370000032

ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области –  
Кузбассу г Кемерово

БИК 013207212

**16.4 Плательщик:** Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации  
города Новокузнецка (Комитет ЖКХ)

Юридический (почтовый, фактический) адрес:

654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, 8Б

Телефон/факс: (3843)71-19-66, e-mail: [info@gkh-nk.ru](mailto:info@gkh-nk.ru)

ИНН 4217131091, КПП 421701001, ОГРН 1114217000413

Банковские реквизиты:  
Платательщик: Финансовое управление г. Новокузнецка (Комитет ЖКХ г. Новокузнецка л/с 03393005900)  
Банк плательщика: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области - Кузбассу г Кемерово  
Кор. счет. 40102810745370000032  
Расчетный счет 03231643327310003901  
БИК 013207212

17. Подписи Сторон



Заказчик:

*Иванова* /Н.Н.Иванова/  
" " 20\_\_ г.

МП

Строительный контроль:

*Криулькин* /Е.В.Криулькин/  
" " 20\_\_ г.

Подрядчик:

*Голубов* /М.Г.Голубов/  
" " 20\_\_ г.

МП

Платательщик:

*Либбер* /М.В.Либбер/  
" " 20\_\_ г.

МП





# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБТЕК»

654213, Россия, Кемеровская область, Новокузнецкий район, пос. ст. Ерунаково, ул. Вокзальная, 2а,  
офис №1, тел/факс (3843) 52-02-46,

E-mail: [sibtek-nvkz@mail.ru](mailto:sibtek-nvkz@mail.ru) ОГРН 1124253008219 ИНН 4253011321 КПП 425201001 БИК 044525411  
р/с 40702810837070000911 Филиал «Центральный» Банка ВТБ ПАО г. Москва к/с  
30101810145250000411

Приложение № 2  
к договору подряда на выполнение работ  
по благоустройству дворовой территории  
многоквартирного дома, включенных  
в муниципальную программу «Формирование  
современной городской среды на территории  
Новокузнецкого городского округа  
на 2018 – 2022 годы»  
от 20.10.2022 г. № 1/1-2023

## График выхода бригад

№ п/п	Адрес объекта	Состав бригады		Период работы
		Должность	ФИО	
1	Ул. Радищева, 16	Бригадир	Оганесян Ваган Вагранович	01.05.22-29.07.22
2		Дорожный рабочий	Оганесян Вагран Тефилович	01.05.22-29.07.22
3		Дорожный рабочий	Мартиросян Ваатн Антонович	01.05.22-29.07.22
4		Дорожный рабочий	Марядян Арам Деренович	01.05.22-29.07.22
5		Дорожный рабочий	Мурадян Зориг Мнацаканович	01.05.22-29.07.22

Директор \_\_\_\_\_  
" " 20\_\_ г.



Заказчик  
/Н.Н.Иванова/  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Подрядчик: \_\_\_\_\_  
" " 20\_\_ г.  
МП



Строительный контроль  
/С.В.Криулькин/  
" " 20\_\_ г.  
МП



Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка  
/М.В.Либер/  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
МП





СОГЛАСОВАНО: 1 489 124,52 руб.  
Генеральный директор ООО "СибТек" Голубяк М.

202\_ года

Наименование редакции сметных нормативов  
СибТек  
Общество с ограниченной ответственностью  
г. Кемерово Кемеровская область  
г. Новокузнецк

202\_ года

СОГЛАСОВАНО: 1 489 124,52 руб.  
Директор МБУ "Дирекция ЖКХ" Крюлькин С.В.

Наименование редакции сметных нормативов  
Дирекция "ЖКХ" Новокузнецк  
г. Новокузнецк Кемеровская область  
г. Новокузнецк

202\_ года

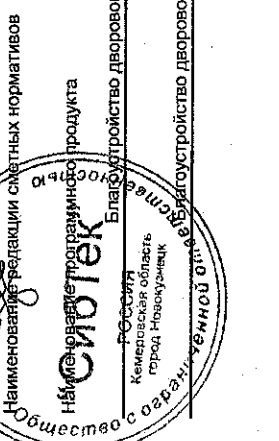
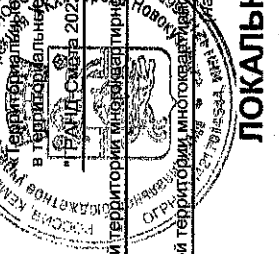
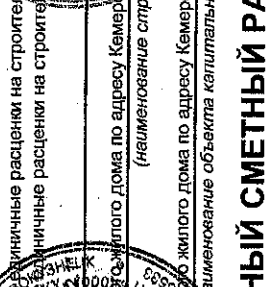
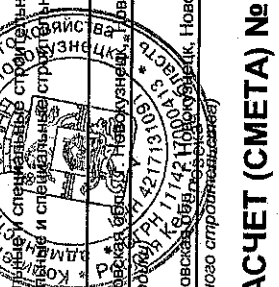
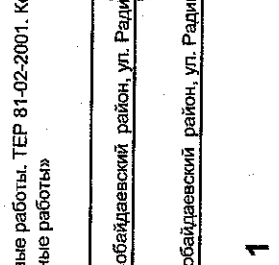
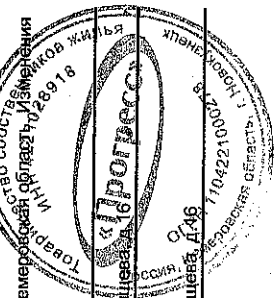
СОГЛАСОВАНО: 1 489 124,52 руб.  
Председатель Комитета ЖКХ "Искусюанецка" Либер М.В.

Наименование редакции сметных нормативов  
Комитет "ЖКХ" Новокузнецк  
г. Новокузнецк Кемеровская область  
г. Новокузнецк

202\_ года

УТВЕРЖДАЮ: 1 489 124,52 руб.  
Председатель ТСЖ "Прогресс" Иванова Н.Н.

Наименование редакции сметных нормативов  
ТСЖ "Прогресс" Новокузнецк  
г. Новокузнецк Кемеровская область  
г. Новокузнецк



### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома, ул. Радищева, д. 16  
(наименование конструктивного решения)

Составлен \_\_\_\_\_ базисно-индексным \_\_\_\_\_ методом \_\_\_\_\_ ведомость дефектов \_\_\_\_\_  
Основание \_\_\_\_\_ (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен \_\_\_\_\_ 2 кв 2022 с применением индекса -дефлятора 2023/2022

Сметная стоимость	1654,58	(134,85) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	1323,46	(107,88) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	(5,58)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	549,49	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	56,03	чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Раздел 1. Восстановление дорожной одежды проезда. ТИП 1 S=267.5 м2</b>												
1	ТЕРр68-14-2	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании Объем=98 / 100	100 м			0,98						
		1 ОТ					525,77		515,25			
		2 ЭМ					482,88		473,22			
		3 в т.ч. ОТМ					77,31		75,76			
		ЗТ	чел.-ч	52,63		51,5774						
		ЗТм	чел.-ч	6,4		6,272						
		Итого по расценке					1 008,65		988,47			
		ФОТ							591,01			
		Приказ № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102			602,83			
		21.12.2020 Прил. п.102										
		Приказ № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54			319,15			
		11.12.2020 Прил. п.102										
		<b>Всего по позиции</b>							<b>1 910,45</b>			
2	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор П1у (98*0,125) (Материалы для строительных работ) Объем=98*0,125	т			12,25						
3	ТССЦм-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза			12,25	4,49		55,00			
4	ТЕРр68-12-8	Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий самоходными холодными фрезами с шириной фрезерования 500-1000 мм и толщиной слоя: до 70 мм Объем=267.5 / 1000	1000 м2			0,2675						
		1 ОТ					92,48		24,74			
		2 ЭМ					11 431,43		3 057,91			
		3 в т.ч. ОТМ					249,25		66,67			
		410-9014 Лом асфальтобетона	т	138,6		37,0755						
		ЗТ	чел.-ч	9,87		2,640225						
		ЗТм	чел.-ч	15,51		4,148925						
		Итого по расценке					11 523,91		3 082,65			
		ФОТ							91,41			
		Приказ № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102			93,24			
		21.12.2020 Прил. п.102										
		Приказ № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54			49,36			
		11.12.2020 Прил. п.102										
		<b>Всего по позиции</b>							<b>3 225,25</b>			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
5	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор (267.5*0,07) (Материалы для строительных работ) Объем=267.5*0,07*1,98	т			37,0755						
6	ТССЦлг-03-21-01-011	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 11 км I класс груза Объем=12,25+37,0755	1 т груза			49,33	13,55		668,42			
7	ТЕР01-01-030-06	Разработка грунта с перемещением до 10 м грунтя групп 2 Объем=((267.5*0,06)) / 1000	1000 м3 грунтя			0,01605						
		2 ЭМ					949,58		15,24			
		3 в т.ч. ОТМ					121,41		1,95			
		ЗТМ	чел.-ч	7,49		0,1202145	949,58		1,79			
		Итого по расценке							0,90			
		ФОТ	%	92		92			17,93			
		Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые 21.12.2020 Прил. п.1.1 механизированным способом							126,12			
		Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые 11.12.2020 Прил. п.1.1 механизированным способом	%	46		46						
8	ТССЦлг-01-01-01-034	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: щебня (выгрузка учитывает затраты на штабелирование)(глина, щебень) (ОП ТЕР01 прил1 п.8 б) (Погрузо-разгрузочные работы) Объем=16,05*1,75	1 т груза			28,09	4,49					
9	ТССЦлг-03-21-01-011	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 11 км I класс груза	1 т груза			28,09	13,55		380,62			
10	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвального сталеплавильного материала основания (в плотном теле)	100 м3 материала основания (в плотном теле)			0,428						
		Объем=((267.5*0,16)) / 100										
		1 ОТ					121,95		52,19			
		2 ЭМ					4 465,64		1 911,29			
		3 в т.ч. ОТМ					478,22		204,68			
		4 М					29,50		12,63			
		409-9013 Шлаки металлургические пористые: маргеновский и отвальный доменный	м3	0		0						
		ЗТ	чел.-ч	12,77		5,46556						
		ЗТМ	чел.-ч	29,74		12,72872						
		Итого по расценке					4 617,09		1 976,11			
		ФОТ	%	147		147			256,87			
		Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)							377,60			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21		%	95		95			244,03		
	<b>Всего по позиции</b>										
10.1	ТССЦ-409-0052 Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (ОП ТЕР27 прил 27.2 коэфф уплотнения) (Материалы) Объем=267.5*0.16*1.26	м3				53,93	111,89		2 597,74		
11	ТЕР27-06-026-01 Розлив вяжущих материалов Объем=267.5*0,0005	т			0,13				6 034,23		
	2 ЭМ						49,08		6,38		
	3 в т.ч. ОТМ						8,59		1,12		
	4 М						1 932,69		251,25		
	ЭТМ	чел.-ч		0,66		0,0858					
	Итого по расценке						1 981,77		257,63		
	ФОТ								1,12		
	Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)	%		147		147			1,65		
	Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21	%		95		95			1,06		
	<b>Всего по позиции</b>								260,34		
12	ТЕР27-06-020-08 Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 Объем=267.5 / 1000	1000 м2				0,2675					
	1 ОТ						442,75		118,44		
	2 ЭМ						2 777,78		743,06		
	3 в т.ч. ОТМ						315,72		84,46		
	4 М						369,04		98,72		
	410-9010 Смесь асфальтобетонная	т		93,7		25,06475					
	ЭТ	чел.-ч		38,3		10,24525					
	ЭТМ	чел.-ч		19,1		5,10925					
	Итого по расценке						3 589,57		960,22		
	ФОТ								202,90		
	Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)	%		147		147			298,26		
	Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21	%		95		95			192,76		
	<b>Всего по позиции</b>								1 451,24		
12.1	ТССЦ-410-0022 Смеси асфальтобетонные дорожные, асфальтобетон и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка II (Материалы)	т				25,065	518,60		12 998,71		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	ТЕР27-06-020-01	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3	1000 м2 покрытия			0,2675					
		Объем=267.5 / 1000									
		1 ОТ					442,75		118,44		
		2 ЭМ					2 769,94		740,96		
		3 в т.ч. ОТМ					315,39		84,37		
		4 М					225,21		60,24		
		410-9010 Смесь асфальтобетонная	т	96,6		25,8405					
		ЗТ	чел.-ч	38,3		10,24525					
		ЗТМ	чел.-ч	19,08		5,1039					
		Итого по расценке					3 437,90		919,64		
		ФОТ							202,81		
		Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)	%	147		147			298,13		
		Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21	%	95		95			192,67		
13.1	ТССЦ-410-0006	Смеси асфальтобетонные дорожные, асфальтовые и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б (Материалы)	т			25,8405	570,70		1 410,44		
14	ТЕР27-04-001-03	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из шлака доменного отвального сталеплавильного (под дорожные бордюры)	100 м3 материала основания (в плотном теле)			0,0441					
		Объем=((98*0,3*0,15)) / 100									
		1 ОТ					121,95		5,38		
		2 ЭМ					4 465,64		196,93		
		3 в т.ч. ОТМ					478,22		21,09		
		4 М					29,50		1,30		
		409-9013 Шлаки металлургические пористые: маргеновский и отвальный доменный	м3	0		0					
		ЗТ	чел.-ч	12,77		0,563157					
		ЗТМ	чел.-ч	29,74		1,311534					
		Итого по расценке					4 617,09		203,61		
		ФОТ							26,47		
		Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)	%	147		147			38,91		
		Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21	%	95		95			25,15		
		Всего по позиции							267,67		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14.1	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (ОП ТЕР27 прил 27.2 коэфф уплотнения)	м3			5,56	111,89		622,11		
(Материалы) Объем=98*0,3*0,15*1,26											
15	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых каменной бетонных: при других видах покрытий	100 м бортового камня			0,98					
Объем=98 / 100 1 ОТ 772,97 757,51 2 ЭМ 104,20 102,12 3 в т.ч. ОТм 11,02 10,80 4 М 3 677,44 3 603,89 413-9010 Камни бортовые											
3Т 74,5584 3Тм 0,6664											
Итого по расценке 4 463,52											
15.1	ТССЦ-101-1805	Гвозди строительные	Т	-0,001		-0,00098	10 557,18		-10,35		
15.2	ТССЦ-102-0038	Брусья необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	м3	-0,17		-0,1666	705,14		-117,48		
ФОТ Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)											
Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21											
15.1	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200) (Автомобильные дороги)	м3			-5,782	594,11		6 195,00		
15.2	ТССЦ-403-8126	Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3 (Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным))	м3			5,145	2 012,95		10 356,63		
Объем=98*0,0525											
16	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бугобетона и железобетона в деле			-0,04166					
Объем=(-5,782/1,02+1,53272/1,02) / 100											
1 ОТ 1 686,60 -70,26 2 ЭМ 2 609,79 -108,72 3 в т.ч. ОТм 291,78 -12,16 4 М 2 412,90 -100,52 401-9021 Беллон											
3Т -4,24932 3Тм -7,4988 Итого по расценке 6 709,29 -279,50 ФОТ -82,42											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/пр от НР Бетонные и железобетонные монолитные 21.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве		%	102		102			-84,07		
	Приказ № 774/пр от СП Бетонные и железобетонные монолитные 11.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве		%	58		58			-47,80		
<b>Всего по позиции</b>											
16.1	101-1668		м2			10,415	9,65		-411,37		
(Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)											
Объем=-10,415											
16.2	101-1668		м2			10,415	9,65		100,50		
(Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)											
Объем=-10,415											
16.3	ТССЦ-401-0006		м3			1,53272	594,11		910,60		
(Материалы)											
Объем=0,046*98/3*1,02											
17	ТЕР27-07-005-05		1 м реза			19,5					
применит Резка тротуарной плитки толщиной 70 мм: угловой шлифовальной машинкой											
1 ОТ 6,82											
2 ЭМ 0,44											
4 М 10,32											
3Т 11,505											
Итого по расценке 342,81											
ФОТ 132,99											
Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее 113 113											
Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее 77 77											
<b>Всего по позиции</b>											
18	ТЕР27-07-005-07		1 м реза			19,5			595,49		
применит Добавлять (уменьшать) на каждые 10 мм: к расценке 27-07-005-05											
до толщ 150-70=80/10=8 ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8 к расх.; ЗПМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8; ТЗМ=8)											
1 ОТ 0,46 8 71,76											
2 ЭМ 0,07 8 10,92											
4 М 1,47 8 229,32											
3Т 2,00											
Итого по расценке 312,00											
ФОТ 71,76											
Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее 113 113											
Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее 77 77											
<b>Всего по позиции</b>											
19	ТЕР01-02-061-01		100 м3			0,0525			448,35		
Засыпка вручную траншей, пазах котлованов и ям, группа грунтов: 1											
Объем=((35*0,15)) / 100											
1 ОТ 797,39											
3Т 41,86											
Итого по расценке 797,39											
ФОТ 41,86											
Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые ручным 21.12.2020 Прил. п.1.2 способом 89 89											
Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые ручным 11.12.2020 Прил. п.1.2 способом 40 40											
<b>Всего по позиции</b>											
95,86											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
20	ТССЦ-407-0013	Земля растительная механизированной заготовки (Материалы) Объем=15*0.35	м3			5,25	111,97				587,84
21	ТЕР01-02-027-04	Планировка площадей, ручным способом, группа грунтов 1	1000 м2			0,035					
		Объем=35 / 1000	спланированной площади								
		1 ОТ	чел.-ч	100		3,5	1 025,00				35,88
		3Т									35,88
		Итого по расценке					1 025,00				31,93
		ФОТ									
		Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	89							14,71
		Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	41							
		Всего по позиции									82,52
		Итого по разделу 1 Восстановление дорожной одежды проезда. ТИП 1 S=267.5 м2:									
		Итого прямые затраты (справочно)									57 445,62
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									1 804,18
		Эксплуатация машин									8 261,93
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)									538,74
		Материалы									47 379,51
		Строительные работы									62 400,22
		Строительные работы									61 296,18
		в том числе:									
		оплата труда									1 804,18
		эксплуатация машин и механизмов									7 157,89
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)									538,74
		материалы									47 379,51
		накладные расходы									3 058,32
		сметная прибыль									1 896,28
		Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ									1 104,04
		Итого ФОТ (справочно)									2 342,92
		Итого накладные расходы (справочно)									3 058,32
		Итого сметная прибыль (справочно)									1 896,28
		Итого по разделу 1 Восстановление дорожной одежды проезда. ТИП 1 S=267.5 м2									62 400,22
22	ТЕРр68-14-2	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании	100 м								
		Объем=127 / 100									
		1 ОТ									667,73
		2 ЭМ									613,26
		3 в т.ч. ОТм									98,18
		3Т	чел.-ч	52,63							
		3Тм	чел.-ч	6,4							
		Итого по расценке									1 280,99
		ФОТ									765,91
		Приказ № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102							781,23
		21.12.2020 Прил. п.102									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные) 11.12.2020 Прил. п.102	%		54		54			413,59		
<b>Всего по позиции</b>											
23	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор (198*0,05) (Благоустройство (ремонтно-строительные)) Объем=127*0,05	Т		6,35				2 475,81		
24	ТЕР р68-13-1	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: ручную Объем=198 / 1000	1000 м2		0,198						
	1 ОТ		чел.-ч	93,57		18,52686		876,75	173,60		
	3Т							876,75	173,60		
	Итого по расценке								173,60		
	ФОТ								173,60		
	Приказ № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные) 21.12.2020 Прил. п.102	%		102		102			177,07		
	Приказ № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные) 11.12.2020 Прил. п.102	%		54		54			93,74		
<b>Всего по позиции</b>											
25	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор (198*0,04) (Благоустройство (ремонтно-строительные)) Объем=198*0,04*1,98	Т		15,6816				444,41		
26	ТССЦпг-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза		22,03		4,49		98,91		
27	ТССЦпг-03-21-01-011	Объем=6,35+15,6816 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 11 км I класс груза	1 т груза		22,03		13,55		298,51		
28	ТЕР 27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня (под бордюры)	100 м2 дорожек и тротуаров		0,254						
	Объем=(127*0,2) / 100										
	1 ОТ							266,60	67,72		
	2 ЭМ							322,22	81,84		
	3 в т.ч. ОТМ							42,03	10,68		
	4 М							4 664,38	1 184,75		
	3Т		чел.-ч	26,24		6,66496					
	3ТМ		чел.-ч	3,17		0,80518					
	Итого по расценке							5 263,20	1 334,31		
	ФОТ								78,40		
	Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 21.12.2020 Прил. п.21.1	%		113		113			88,59		
	Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее 11.12.2020 Прил. п.21.1	%		77		77			60,37		
<b>Всего по позиции</b>											
28.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм	м3		4,4196		267,84		1 483,27		
									-1 183,75		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
29	ТЕР27-07-002-02	(Автомобильные дороги) До 10 см. На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01	100 м2 дорожек и тротуаров			-1,27					
		Объем=(127*(-1))/100 10-12=-2/1=-2 см ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗГМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
		1 ОТ					5,49	2		-13,94	
		2 ЭМ					8,53	2		-21,67	
		3 в т.ч. ОТМ					1,21	2		-3,07	
		4 М					401,76	2		-1 020,47	
		ЗТ	чел.-ч	0,54	2	-1,3716					
		ЗТМ	чел.-ч	0,1	2	-0,254					
		Итого по расценке					415,78			-1 056,08	
		ФОТ								-17,01	
		Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее	%	113		113				-19,22	
		Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее	%	77		77				-13,10	
		Всего по позиции								-1 088,40	
29.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм	м3			3,81	267,84			1 020,47	
		(Автомобильные дороги) Объем=-3,81									
30	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000	м3			3,2004	111,89			358,09	
		(Материалы) Объем=127*0.1*0.2*1.26									
31	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий ( Устройство бортовых камней сечением 100х200 мм при других видах покрытий: бетон В15 (М200) К=0,86; к расходу раствора цементного К=0,33)	100 м бортового камня			1,27					
		Объем=127 / 100									
		1 ОТ					772,97			981,67	
		2 ЭМ					104,20			132,33	
		3 в т.ч. ОТМ					11,02			14,00	
		4 М					3 677,44			4 670,35	
		413-9010 Камни бортовые	м	100		127					
		ЗТ	чел.-ч	76,08		96,6216					
		ЗТМ	чел.-ч	0,68		0,8636					
		Итого по расценке					4 554,61			5 784,35	
31.1	ТССЦ-101-1805	Гвозди строительные	т	-0,001		-0,00127	10 557,18			-13,41	
31.2	ТССЦ-102-0038	Брусня необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	м3	-0,17		-0,2159	705,14			-152,24	
		ФОТ								995,67	
		Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)	%	147		147				1 463,63	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21		%	95		95			945,89		
<b>Всего по позиции</b>											
31.1	ТССЦ-402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100 (Автомобильные дороги) МАТ=0,33	м3			-0,0762	696,05	0,33	8 028,22		-17,50
31.2	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200) (Автомобильные дороги) МАТ=0,86	м3			-7,493	594,11	0,86	-3 828,43		
31.3	ТССЦ-403-8126	Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м3 П-5У (длина-3м, объем 1м.п.-0,021 м3) (Материалы) Объем=127*0,021	м3			2,667	2 012,95		5 368,54		
32	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутабетона и железобетона в деле			-0,05471					
		Объем=(7,493/1,02*0,86+0,8636/1,02) / 100					1 686,60		-92,27		
		1 ОТ					2 609,79		-142,78		
		2 ЭМ					291,78		-15,96		
		3 в т.ч. ОТМ					2 412,90		-132,01		
		4 М									
		401-9021 Беллон	м3	102		-5,58042					
		ЗТ	чел.-ч	180		-9,8478					
		ЗТМ	чел.-ч	18		-0,98478					
		Итого по расценке					6 709,29		-367,06		
		ФОТ							-108,23		
		Приказ № 812/пр от НР Бетонные и железобетонные монолитные	%	102		102			-110,39		
		21.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве									
		Приказ № 774/пр от СП Бетонные и железобетонные монолитные	%	58		58			-62,77		
		11.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве									
<b>Всего по позиции</b>											
32.1	411-0001	Вода	м3			0,010942	1,98		-540,22		0,02
		(Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)									
		Объем=-0,010942									
32.2	101-1668	Рогожа	м2			13,6775	9,65		131,99		
		(Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)									
		Объем=-13,6775									
32.3	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200) (Материалы) Объем=0,02*127/3*1,02	м3			0,8636	594,11		513,07		
33	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м2 дорожек и тротуаров			1,98					
		Объем=198 / 100					266,60		527,87		
		1 ОТ									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ						322,22		638,00		
	3 в т.ч. ОТМ						42,03		83,22		
	4 М						4 664,38		9 235,47		
	ЗТ		чел.-ч	26,24		51,9552					
	ЗТМ		чел.-ч	3,17		6,2766					
	Итого по расценке					5 253,20			10 401,34		
	ФОТ								611,09		
	Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	113		113			690,53		
	Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	77		77			470,54		
	<b>Всего по позиции</b>								<b>11 562,41</b>		
34	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	м3			-34,452	267,84		-9 227,62		
		(Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее)									
35	ТЕР27-07-002-02	До 10 см. На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01	100 м2 дорожек и тротуаров			-1,98					
		Объем= $(198)^{(-1)} / 100$									
		10-12=-2/1=-2 П3=2; ЭМ=2 к расх.; ЗГМ=2; МАТ=2 к расх.; Т3=2; ТЗМ=2)									
	1 ОТ						5,49	2	-21,74		
	2 ЭМ						8,53	2	-33,78		
	3 в т.ч. ОТМ						1,21	2	-4,79		
	4 М						401,76	2	-1 590,97		
	ЗТ		чел.-ч	0,54	2	-2,1384					
	ЗТМ		чел.-ч	0,1	2	-0,396					
	Итого по расценке					415,78			-1 646,49		
	ФОТ								-26,53		
	Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	113		113			-29,98		
	Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	77		77			-20,43		
	<b>Всего по позиции</b>								<b>-1 696,90</b>		
36	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции: 5-10 мм	м3			5,94	267,84		1 590,97		
		(Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее)									
		Объем=-5,94									
37	ТССЦ-408-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (ОП ТЕР27 прил 27.2 коэфф уплотнения)	м3			24,948	111,89		2 791,43		
		(Материаль)									
		Объем=198*0,1*1,26									
38	ТЕР27-07-006-01	Устройство покрытия дорожек и тротуаров из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками типа «VOGEL» малых типоразмеров толщиной слоя 4 см	1000 м2			0,198					
		Объем=198 / 1000									
	1 ОТ						204,94		40,58		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ						4 375,98		866,44		
	3 в т.ч. ОТм						126,32		25,01		
	4 М						1,82		0,36		
	101-9010 Битум		т	0,65		0,1287					
	410-9010 Смесь асфальтобетонная		т	0		0					
	ЗТ		чел.-ч	18,58		3,67884					
	ЗТм		чел.-ч	7,98		1,58004					
	Итого по расценке						4 582,74		907,38		
	ФОТ								65,59		
	Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	113		113			74,12		
	Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	77		77			50,50		
	<b>Всего по позиции</b>						<b>1 032,00</b>		<b>241,49</b>		
38.1	ТССЦ-101-1556	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130 (Материалы)	т			0,1287	1 876,40				
38.2	ТССЦ-410-0006	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б (норма расхода принята по ТЕР27-07-001-01 с корректировкой толщины)	т			18,93	570,70		10 803,35		
	(Материалы)										
	Объем=(7,14+2,42)*1,98										
39	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта			0,1905					
	Объем=((127*0,15)) / 100										
	1 ОТ						797,39		151,90		
	ЗТ		чел.-ч	88,5		16,85925					
	Итого по расценке						797,39		151,90		
	ФОТ								151,90		
	Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые ручным 21.12.2020 Прил. п.1.2 способом		%	89		89			135,19		
	Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые ручным 11.12.2020 Прил. п.1.2 способом		%	40		40			60,76		
	<b>Всего по позиции</b>						<b>111,97</b>		<b>347,85</b>		
40	ТССЦ-407-0013	Земля растительная механизированной заготовки (Материалы)	м3			19,05					
	Объем=15*1,27										
41	ТЕР01-02-027-04	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 1	1000 м2 спланированной площади			0,127					
	Объем=127 / 1000						1 025,00		130,18		
	1 ОТ										
	ЗТ		чел.-ч	100		12,7					
	Итого по расценке						1 025,00		130,18		
	ФОТ								130,18		
	Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые по другим 21.12.2020 Прил. п.1.4 видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	89		89			115,86		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	41	41		41			53,37		
<b>Всего по позиции 299,41</b>											
<b>Итого по разделу 2 Ремонт существующих тротуаров. ТИП За S=198 м2 :</b>											
Итого прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
	Оплата труда рабочих								28 021,34		
	Эксплуатация машин								2 613,30		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								2 531,06		
	Материалы								207,27		
	Строительные работы								22 876,98		410 314
	Строительные работы								33 440,43		405 438
	в том числе:								33 043,01		
	оплата труда								2 613,30		
	эксплуатация машин и механизмов								2 133,64		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								207,27		
	материалы								22 876,98		
	накладные расходы								3 366,63		
	сметная прибыль								2 052,46		
	Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ								397,42		4 876
	Итого ФОТ (справочно)								2 820,57		
	Итого накладные расходы (справочно)								3 366,63		
	Итого сметная прибыль (справочно)								2 052,46		
<b>Итого по разделу 2 Ремонт существующих тротуаров. ТИП За S=198 м2 410 314</b>											

42	ТЕР68-14-2	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании	100 м	0,487							
		Объем=48,7 / 100									
		1 ОТ					525,77		256,05		
		2 ЭМ					482,88		235,16		
		3 в т.ч. ОТм					77,31		37,65		
		ЗТ	чел.-ч	52,63		25,63081					
		ЗТм	чел.-ч	6,4		3,1168					
		Итого по расценке				1 008,65			491,21		
		ФОТ							293,70		
		Приказ № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102					299,57		
		21.12.2020 Прил. п.102									
		Приказ № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54					158,60		
		11.12.2020 Прил. п.102									
<b>Всего по позиции 949,38</b>											

43	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор П5у (48,7*0,05)	т	2,435							
		(Материалы для строительных работ)									
		Объем=48,7*0,05									

44	ТЕР68-13-1	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: вручную	1000 м2	0,058							
		Объем=58 / 1000									
		1 ОТ							50,85		
		ЗТ	чел.-ч	93,57		5,42706		876,75	50,85		
		Итого по расценке				876,75			50,85		
		ФОТ							50,85		
		Приказ № 812/пр от НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102					51,87		
		21.12.2020 Прил. п.102									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от СП Благоустройство (ремонтно-строительные)		%	54		54			27,46		
	11.12.2020 Прил. п.102										
Всего по позиции											
45	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор (58*0,04)	Т			4,5936			130,18		
(Материалы для строительных работ)											
Объем=58*0,04*1,98											
46	ТССЦпр-01-01-01-043	Потрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза			7,03	4,49		31,56		
Объем=2,435*4,5936											
47	ТССЦпр-03-21-01-011	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 11 км 1 класс груза	1 т груза			7,03	13,55		95,26		
Объем=2,435*4,5936											
48	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта			0,03375					
Объем=(0,25*54*0,25) / 100											
	1 ОТ						1 442,98		48,70		
	3Т		чел.-ч	154		5,1975			48,70		
Итого по расценке											
							1 442,98		48,70		
ФОТ											
	Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые ручным		%	89		89			43,34		
	21.12.2020 Прил. п.1.2 способом										
	Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые ручным		%	40		40			19,48		
	11.12.2020 Прил. п.1.2 способом										
Всего по позиции											
49	ТЕР46-08-044-02	Гидроустойчивая очистка: бетонных поверхностей	1 м2 поверхности			13,5			111,52		
Объем=0,25*54											
	1 ОТ						1,54		20,79		
	2 ЭМ						0,59		7,97		
	4 М						0,28		3,78		
	3Т		чел.-ч	0,15		2,025			32,54		
Итого по расценке											
							2,41		20,79		
ФОТ											
	Приказ № 812/пр от НР Работы по реконструкции зданий и		%	103		103			21,41		
	21.12.2020 Прил. п.40.1 сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов										
	Приказ № 774/пр от СП Работы по реконструкции зданий и		%	59		59			12,27		
	11.12.2020 Прил. п.40.1 сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов										
Всего по позиции											
50	ТЕР08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности	100 м2 изолируемой поверхности			0,135			66,22		
Объем=(0,25*54) / 100											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1 ОТ						242,32		32,71		
	2 ЭМ						77,87		10,51		
	4 М						1 604,98		216,67		
	3Т		чел.-ч	21,2		2,862					
	Итого по расценке						1 925,17		259,89		
	ФОТ								32,71		
	Приказ № 812/пр от НР Конструкции из кирпича и блоков 21.12.2020 Прил. п.8		%	110		110			35,98		
	Приказ № 774/пр от СП Конструкции из кирпича и блоков 11.12.2020 Прил. п.8		%	69		69			22,57		
<b>51</b>	<b>ТЕР01-02-061-02</b>	<b>Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта</b>	<b>100 м3</b>			<b>0,03375</b>			<b>318,44</b>		
		Объем=(0,25*54*0,25)/100									
	1 ОТ		чел.-ч	97,2		3,2805	875,77		29,56		
	3Т						875,77		29,56		
	Итого по расценке								29,56		
	ФОТ								29,56		
	Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые ручным 21.12.2020 Прил. п.1.2 способом		%	89		89			26,31		
	Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые ручным 11.12.2020 Прил. п.1.2 способом		%	40		40			11,82		
<b>52</b>	<b>ТЕР27-07-002-01</b>	<b>Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня (под бордюры)</b>	<b>100 м2</b>			<b>0,0974</b>			<b>67,69</b>		
		Объем=((48,7*0,2))/100									
	1 ОТ						266,60		25,97		
	2 ЭМ						322,22		31,38		
	3 в т.ч. ОТМ						42,03		4,09		
	4 М						4 664,38		454,31		
	3Т		чел.-ч	26,24		2,555776					
	3Тм		чел.-ч	3,17		0,308758					
	Итого по расценке						5 253,20		511,66		
	ФОТ								30,06		
	Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	113		113			33,97		
	Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	77		77			23,15		
<b>52.1</b>	<b>ТСЦ-408-0391</b>	<b>Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм</b>	<b>м3</b>			<b>-1,69476</b>	<b>267,84</b>		<b>568,78</b>		
		(Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее)							-453,92		
<b>53</b>	<b>ТЕР27-07-002-02</b>	<b>До 10 см. На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01</b>	<b>100 м2</b>			<b>-0,0974</b>					
		Объем=((48,7*0,2)*(-1))/100									
	1 ОТ						5,49	2	-1,07		
	2 ЭМ						8,53	2	-1,66		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		3 в т.ч. ОТМ					1,21	2			
		4 М					401,76	2			-0,24
		ЗТ	чел.-ч	0,54	2	-0,105192					-78,26
		ЗТм	чел.-ч	0,1	2	-0,01948					
		Итого по расценке					415,78				-80,99
		ФОТ									-1,31
		Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее	%	113		113					-1,48
		Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее	%	77		77					-1,01
		<b>Всего по позиции</b>									<b>-83,48</b>
53.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм	м3			0,2922	267,84				78,26
		(Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее)									
		Объем=-0,2922									
54	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (ОП ТЕР27 прил 27.2 коэфф уплотнения)	м3			1,22724	111,89				137,32
		(Материаль)									
		Объем=48,7*0,1*0,2*1,26									
55	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий ( Устройство бортовых камней сечением 100х200 мм при других видах покрытий: бетон В15 (М200) К=0,86; к расходу раствора цементного К=0,33)	100 м бортового камня			0,487					
		Объем=48,7 / 100									
		1 ОТ					772,97				376,44
		2 ЭМ					104,20				50,75
		3 в т.ч. ОТМ					11,02				5,37
		4 М					3 677,44				1 790,91
		413-9010 Камни бортовые	М	100		48,7					
		ЗТ	чел.-ч	76,08		37,05096					
		ЗТм	чел.-ч	0,68		0,33116					
		Итого по расценке					4 554,61				2 218,10
55.1	ТССЦ-101-1805	Газоды строительные	Т	-0,001		-0,000487	10 557,18				-5,14
55.2	ТССЦ-102-0038	Брусня необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	м3	-0,17		-0,08279	705,14				-58,38
		ФОТ									
		Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)	%	147		147					381,81
		Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21	%	95		95					561,26
		<b>Всего по позиции</b>									<b>3 078,56</b>
55.1	ТССЦ-402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100 (Автомобильные дороги) МАТ=0,33	м3			-0,02922	696,05	0,33			-6,71
		Бетон тяжелый, класс В15 (М200) (Автомобильные дороги)	м3			-2,8733	594,11	0,86			-1 468,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
55.3	ТССЦ-403-8126	МАТ=0,86 Камни бортовые из бетона В30 (М400) с расходом арматуры 38 кг/м <sup>3</sup> П5У (длина-3м, объем 1м.п.-0,021 м <sup>3</sup> ) (Материалы) Объем=48,7*0,021	м <sup>3</sup>			1,023	2 012,95		2 059,25		
56	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м <sup>3</sup> бетона, бутобетона и железобетона в деле			-0,020979					
		Объем=(-2,8733/1,02*0,86+0,33116/1,02) / 100									
		1 ОТ					1 686,60		-35,38		
		2 ЭМ					2 609,79		-54,75		
		3 в т.ч. ОТМ					291,78		-6,12		
		4 М					2 412,90		-50,62		
		401-9021 Белон	м <sup>3</sup>	102		-2,139858					
		ЗТ	чел.-ч	180		-3,77622					
		ЗТм	чел.-ч	18		-0,377622					
		Итого по расценке					6 709,29		-140,75		
		ФОТ							-41,50		
		Приказ № 812/пр от НР Бетонные и железобетонные монолитные 21.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве	%	102		102			-42,33		
		Приказ № 774/пр от СП Бетонные и железобетонные монолитные 11.12.2020 Прил. п.6 конструкции и работы в строительстве	%	58		58			-24,07		
56.1	411-0001	Всего по позиции	м <sup>3</sup>			0,0041958	1,98		-207,15		
		Вода							0,01		
		(Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)									
		Объем=-0,0041958									
56.2	101-1668	Рогожа	м <sup>2</sup>			5,24475	9,65		50,61		
		(Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)									
		Объем=-5,24475									
56.3	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200) (Материалы)	м <sup>3</sup>			0,33116	594,11		196,75		
		Объем=0,02*48,7/3*1,02									
57	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м <sup>2</sup> дорожек и тротуаров			0,58					
		Объем=58 / 100									
		1 ОТ					266,60		154,63		
		2 ЭМ					322,22		186,89		
		3 в т.ч. ОТМ					42,03		24,38		
		4 М					4 664,38		2 705,34		
		ЗТ	чел.-ч	26,24		15,2192					
		ЗТм	чел.-ч	3,17		1,8386					
		Итого по расценке					5 253,20		3 046,86		
		ФОТ							179,01		
		Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее	%	113		113			202,28		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%	77		77			137,84		
57.1	ТССЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм	м3			-10,092	267,84		3 386,98		-2 703,04
	(Автомобильные дороги)										
58	ТССЦ-409-0052	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 1000 (ОП ТЕР27 прил 27.2 коэфф уплотнения)	м3			8,7696	111,89		981,23		
	(Материалы)										
	Объем=58*0,12*1,26										
59	ТЕР27-07-001-04	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров двухслойных: верхний слой из песчаной асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	100 м2 покрытия			0,58					
	Объем=58 / 100										
	1 ОТ						118,03		68,46		
	2 ЭМ						73,39		42,57		
	3 в т.ч. ОТМ						0,32		0,19		
	4 М						4 053,01		2 350,75		
	ЗТ		чел.-ч	10,21		5,9218					
	ЗТМ		чел.-ч	0,02		0,0116					
	Итого по расценке						4 244,43		2 461,78		
59.1	410-0054	Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий) ФОТ	т			-4,1412	551,88		-2 285,45		
	Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%			113			68,65		
	Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%			77			77,57		
	Итого по расценке								52,86		
	Всего по позиции								306,76		
60	ТЕР27-07-001-02	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01	100 м2 покрытия			0,58					
	Объем=58 / 100										
	До толщ 4 см 4-3=1\0.5=2 П3=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расч.; ЗГМ=2; МАТ=2 к расч.; Т3=2; Т3М=2)						25,89	2	30,03		
	1 ОТ						11,75	2	13,63		
	2 ЭМ						667,77	2	774,61		
	4 М										
	ЗТ		чел.-ч	2,32		2,6912					
	Итого по расценке						705,41		818,27		
60.1	410-0054	Асфальт литой: для покрытий тротуаров тип II (жесткий) ФОТ	т			-1,21	551,88	2	-1,4036		-774,62
	Приказ № 812/пр от НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 21.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%			113			30,03		
	Приказ № 774/пр от СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 11.12.2020 Прил. п.21.1 мостовых и площадок и прочее		%			77			33,93		
	Итого по расценке								23,12		
	Всего по позиции								100,70		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		накладные расходы							1 439,95		
		сметная прибыль							870,58		
		Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							126,82		
		Итого ФОТ (справочно)							1 231,23		1 556
		Итого накладные расходы (справочно)							1 439,95		
		Итого сметная прибыль (справочно)							870,58		
		<b>Итого по разделу 3 Ремонт оплотки ТИП 35 S=58 м2</b>							<b>12 020,92</b>		<b>147 497</b>
		<b>Итого по смете:</b>									
		Итого прямые затраты (справочно)							95 177,35		
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							5 583,39		
		Эксплуатация машин							11 442,26		
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							811,33		
		Материалы							78 151,70		
		Строительные работы							107 861,57		1 323 461
		Строительные работы							106 233,29	12,27	1 303 482
	2 квартал 2022г. Письмо Минстроя РФ от 29.04.2022 № 19281-ИФ/09 (прочие) с учетом индекса дефлятора 1,043										
		в том числе:									
		оплата труда							5 583,39		
		эксплуатация машин и механизмов							9 813,98		
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							811,33		
		материалы							78 151,70		
		накладные расходы							7 864,90		
		сметная прибыль							4 819,32		
		Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							1 628,28	12,27	19 979
	2 квартал 2022г. Письмо Минстроя РФ от 29.04.2022 № 19281-ИФ/09 (прочие) с учетом индекса дефлятора 1,043										
		Итого ФОТ (справочно)							6 394,72		
		Итого накладные расходы (справочно)							7 864,90		
		Итого сметная прибыль (справочно)							4 819,32		
		Строительный контроль (пр 421 п. 167) 2,14%							2 308,24		
		Итого							110 169,81		28 322
		Непредвиденные расходы (421 пр п. 179) 2%							2 203,40		1 351 783
		Итого с непредвиденными							112 373,21		27 036
		НДС							22 474,64		1 378 819
		<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>134 847,85</b>		<b>275 763,80</b>
		Согласно протокола №1 от 13.10.2022 об итогах открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Новокузнецкого городского округа, в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» с учётом снижения на 10 % сумма:							<b>1 654 582,80</b>		<b>1 489 124,52</b>
		в том числе НДС 20%									<b>248 187,42</b>

Составил: инженер СДО ООО "Атлант" /Соловьева Д.А./ тел. 8-951-1658762  
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: \_\_\_\_\_  
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

СОГЛАСОВАНО:

СОГЛАСОВАНО:

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор  
ООО "СибТек"

Гюлебах М.

Директор МБУ "Дирекция ЖКХ"

Криулькин С.В.

Председатель Комитета ЖКХ Г.  
Новокузнецка

Либер М.В.

Председатель ТСЖ "Прогресс"

Иванова Н.Н.



" " " 202\_ года

" " " 202\_ года



**Ведомость объемов  
на благоустройство дворовой территории по адресу  
ул. Радищева, 16 (минимальный перечень работ)**

	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
	<b>Восстановление дорожной одежды проезда</b>		
1	Разборка существующих бортовых камней на щебеночном основании П-1У по всей площади а/б дорожного покрытия. Масса 1п.м. - 125кг, l=98 п.м.	м.п.	98,0
2	Срезка а/б покрытия фрезой всей площади существующей дорожной одежды проезда (267,5м2) толщиной в 7 см, лом асфальтобетона	м2	267,5
3	Погрузочные работы бортовых камней (98*125/1000)	тн	12,25
4	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 11 км (12,25+(267,5*0,07)*1,98)	тн	49,33
5	Разработка щебеночного основания под устройство проезда бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещем до 10м (267,5*0,06), объёмный вес 1,75т/м3 ((267,5*0,06)*1,75). Погрузка и вывоз на полигон, расстояние 11 км	м3/тн	12,05 / 28,08
6	доменного шлака фр.5-10 на существующее основание (коэффициент уплотнения 1,26), Н=16 см	м2	267,5
7	Устройство покрытия из мелкозернистого пористого а/бетона фракции до 20 мм, тип Б, марка П, толщиной в 4см (267,5*0,04)	м2	267,5
8	Розлив битума, (267,5*0,0005)	тн	0,13
9	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а/бетона фракции до 10 мм, толщ.4см., марка П, тип Б	м2	267,5
10	Устройство подстилающих слоев из щебня доменного шлака фр.5-20 под дорожные бордюры L=98 м.п., В=30см, Н=15 см	м2 м3	29,40 4,41
11	Установка бортовых камней П1У (ГОСТ 6665-91) на щебеночном основании	м.п.	98,0
12	Резка дорожного бортового камня с целью понижения тротуара к проезжей части. 13 резов по	м.п.	19,5
13	Засыпка и планировка вручную пазух вдоль бортовых камней шириной 1м и толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1). Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней	м2	35,0
	<b>Ремонт существующих тротуаров</b>		
14	Разборка а/б покрытия толщиной 4 см, отб. молотками вручную	м2	198,0
15	Разборка бортовых камней на щебеночном основании П-5У	м.п.	127,0

16	Погрузочные работы, $((198*0,04)*1,98)+(127*0,05)$	тн	22,03
17	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 11 км, $((198*0,04)*1,98)+(127*0,05)$	тн	22,03
18	Устройство подстилающих слоев из щебня доменного шлака фр.5-20 под тротуарные бордюры L=127 м.п., В=20см, Н=10 см	м2	25,40
19		м3	2,54
20	Установка бортовых камней П5У(ГОСТ 6665-91) на щебеночном основании	м.п.	127,0
21	Устройство подстилающего и выравнивающего слоя из доменного шлака фр.5-10, толщ.10см. (коэффициент уплотнения 1,26)	м2	198,0
22	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а/бетона фракции до 10 мм, толщ.4см., марка П, тип Б	м2	198,0
23	Засыпка и планировка вручную пазух вдоль бортовых камней шириной 1м и толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1). Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней	м2	127,0
<b>Ремонт отмостки</b>			
24	Разборка а/б покрытия отмостки толщиной 4 см, отб. молотками вручную	м2	58,0
25	Разборка бортовых камней на щебеночном основании П-5У	м.п.	48,7
26	Погрузочные работы, $((58*0,04)*1,98)+(48,7*0,05)$	тн	7,03
27	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 11 км, $((58*0,04)*1,98)+(48,7*0,05)$	тн	7,03
28	Устройство подстилающих слоев из щебня доменного шлака фр.5-20 под тротуарные бордюры L=48,7м.п., В=20см, Н=10 см	м2	9,7
		м3	1,0
29	Установка бортовых камней П5У(ГОСТ 6665-91) на щебеночном основании	м.п.	48,7
30	Устройство основания из щебня доменного шлака фр.5-10, толщ.12см.	м2	58,0
31	а/бетона фракции до 10 мм, толщ.4см., марка П, тип Б	м2	58,0
32	Разработка грунта вручную вдоль цоколя на ширину 25 см, Н=25 см под устройство обмазочной гидроизоляции, группа грунтов 2, объёмный вес 1,4т/м3, (длина цоколя МКД - 54м.п.; $54*0,25*0,25$ )	м3	3,38
33	Гидроструйная очистка поверхности под устройство обмазочной гидроизоляции (длина цоколя МКД - 54м.п.) ( $54*0,25$ )	м2	13,50
34	по периметру цоколя в 2 слоя высотой 0,25м ( $54*0,25$ )	м2	13,50
35	Обратная засыпка грунта вручную, группа грунтов 1, объёмный вес 1,4т/м3, ( $54*0,25*0,25$ )	м3	3,38
36	Засыпка и планировка вручную пазух вдоль бортовых камней шириной 1м и толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1). Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней	м2	48,7

Составил: Инженер ПТО Удовица А.Д.  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)