

ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА
ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ
расположенной по адресу:
г. Новокузнецк ул. Авиаторов, 90

г. Новокузнецк 2017

Состав проекта

№ п/п	Наименование	Лист
	Обложка. Титульный лист	
1	Пояснительная записка	1-3
2	Благоустройство территории (графическая часть)	
	Ситуационный план М1:500	1
	Схема благоустройства дворовой территории М1:500	2
	Схема расположения инженерных сетей М 1:500	3
	Схемы дорожной одежды. Ведомость демонтажных работ. Ведомость проездов, парковок, тротуаров	4

Схема благоустройства выполнена на основании муниципальной программы формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017г.

Земельный участок имеет кадастровый номер 42:30:0602052:102 и расположен по ул. Авиаторов в Новоильинском районе г. Новокузнецка. Площадь земельного участка составляет 5156 м², в т.ч. застроенная часть 1 337м². На участке расположен 9-ти этажный четырехподъездный многоквартирный жилой дом №90 - 1978 года постройки, общая площадь жилых и нежилых помещений которого составляет 7 478м².

Состояние территории на сегодняшний день многоквартирного дома №90 по ул. Авиаторов оценивается как неудовлетворительное. Ремонт не производился несколько десятилетий. Узкий проезд не позволяет разъехаться машинам, не говоря уже о спецтехнике. Нет места для разворота транспорта, а также отсутствуют парковочные места.

Для благоустройства данной дворовой территории необходимы следующие мероприятия:

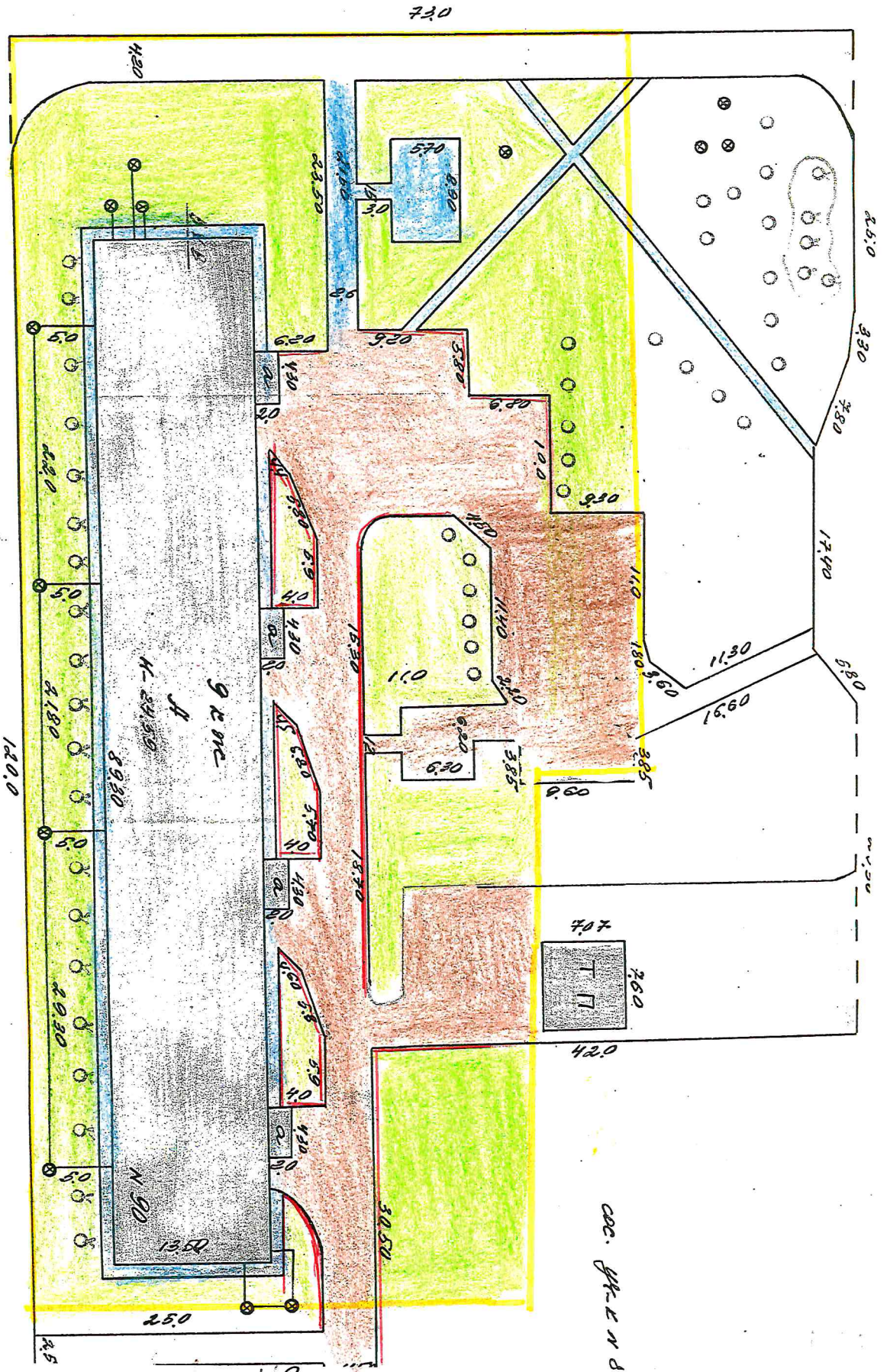
1. Минимальный перечень работ:

1. Восстановление старого асфальтобетонного покрытия дворового проезда площадью $S=600 \text{ м}^2$
2. Замена старых бортовых камней П1-У, К-5 на новые камни П-1У (230 п.м. – 5,7м; 16п.м. – 1м.) 246 п.м.
3. Восстановление газонов с внесением растительной земли 250м².
4. Перевозка строительного мусора осуществляется на расстояние 20 км.

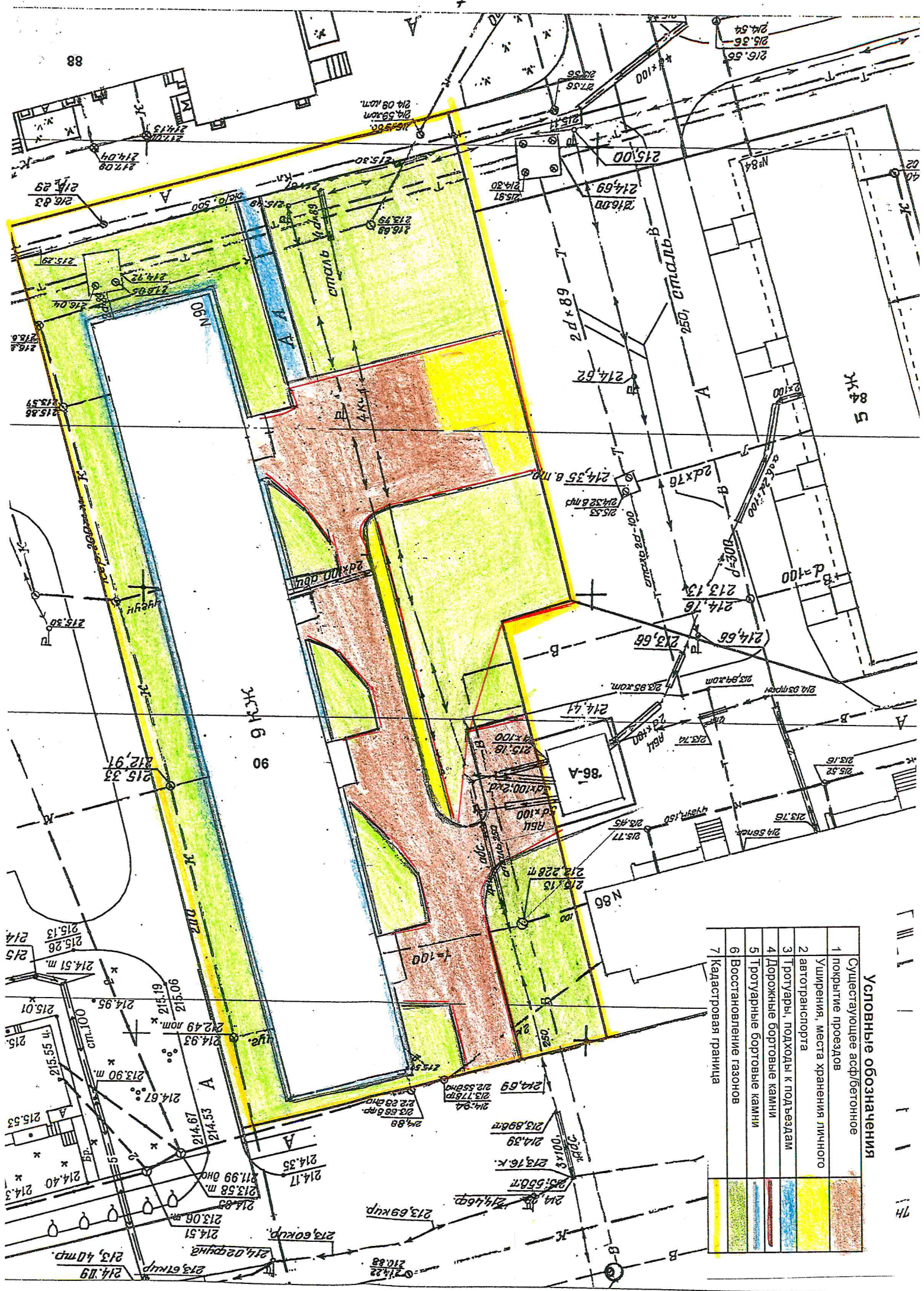
2. Дополнительный перечень работ:

1. Устройство новой парковочной зоны $S=220 \text{ м}^2$.
2. Замена старых бортовых камней на щебеночном основании П-5У 240п.м., на новые камни П-1У 36 п.м. и П-5У – 240п.м. Всего 276 п.м.
3. Восстановление пешеходных тротуаров $S=220 \text{ м}^2$.
4. Восстановление газонов с внесением растительной земли 280м².
5. Перевозка строительного мусора осуществляется на расстояние 20 км.

Условные обозначения	
1	Существующее асф/бетонное покрытие проездов
2	Уширения, места хранения личного автотранспорта
3	Тротуары, подходы к подъездам
4	Дорожные бортовые камни
5	Тротуарные бортовые камни
6	Восстановление газонов
7	Кадастровая граница



doc. 9K-EM-D



Условные обозначения

	1	Существующее асф/бетонное покрытие проездов
	2	Уширение, места хранения личного автотранспорта
	3	Тротуары, подходы к подъездам
	4	Дорожные бортовые камни
	5	Тротуарные бортовые камни
	6	Восстановление газонов
	7	Кадастровая граница

74

